



CIB BANK ZRT.

INDIKATÍV (NEM KÖTELEZŐ ÉRVÉNYŰ) AJÁNLAT

FARMOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

RÉSZÉRE

2013. 07. 17.

A jelen indikatív ajánlatban szereplő kondíciók tájékoztató jellegűek, így ezen indikatív ajánlat a Bank részéről kifejezetten nem tekinthető kötelezettségvállalásnak. A Bank részéről történő bármilyen kötelezettségvállalásra kizárólag a Bank megfelelő döntéshozó szervének pozitív elbírálása után, az elbíráláshoz a Bank által szükségesnek ítélt dokumentumok részletes vizsgálatát követően kerülhet sor.

## SZÁMLAVEZETÉS

### CIB Bankszámla Plusz

#### Jellemzői:

- mind pénzforgalmuk hagyományos módon való kezelését előnyben részesítő Ügyfelek számára,
- mind az elektronikus csatornák használatára nyitott Ügyfelek számára kínálja a számlavezetéshez kapcsolódó szolgáltatások széles körét.

#### Előnyei:

A bankszámlával kedvező kondíciókkal veheti igénybe többek közt az alábbi szolgáltatásokat:

- bankközi forint átutalási (GIRO vagy VIBER) és deviza átutalási megbízások,
- bankon belüli átvezetések forintban és devizában,
- üzleti bankkártyák, vásárlás és készpénzfelvételi lehetőség bankkártyával,
- pénztári szolgáltatások, zsákos befizetés, nonstop automata pénzbedobó,
- csoportos beszédési megbízások,
- okmányos szolgáltatások (inkasszó, akkreditív, garancia, csekk),
- a számlatulajdonos igényelheti a bankunk által telepített Business Terminal (BT) programot, amely számítógépen keresztül közvetlen hozzáférést biztosít forint-, deviza-, értékpapír számlájukkal kapcsolatos információkhoz,
- a CIB Bankszámla a telepített program mellett CIB Internet Bank, illetve mobilCIB szolgáltatásunkon keresztül is kezelhető.

Bankunk az Önök részére az alábbiakban meghatározott egyedi kondíciókat kínálja, melyekre vonatkozóan indikatív ajánlatunkat annak Önök általi elfogadásától 2013. szeptember 30-ig tartjuk érvényesnek.

Szolgáltatáshoz kapcsolódó díj, költség, jutalék típusa	Kedvezmény %-os mértéke a kondíciós lista alábbi típusú díjtételéhez képest				Kedvezményes díjak, jutalékok, költségek mértéke a jelen Megállapodás aláírásának időpontjában				Devizanem
	ezrelékes díjból	minimum díjból	maximum díj* (standard minimum díj szorzata)	fix díjból	ezrelékes díj	minimum díj	maximum díj	fix díj	
Bankközi forint átutalás GIRO-n keresztül ; Papír alapon (0)	20,00%	20,00%	-	-	1,48	447,00	-	-	HUF
Bankközi forint átutalás GIRO-n keresztül ; CIB24 (0)	20,00%	20,00%	-	-	1,23	358,00	-	-	HUF
Bankközi forint átutalás GIRO-n keresztül ; BT, CIB Üzleti Terminál (0)	20,00%	20,00%	-	-	1,06	224,00	-	-	HUF
Bankközi forint átutalás GIRO-n	20,00%	20,00%	-	-	1,06	224,00	-	-	HUF



2/3

keresztül ; CIB Internet Bank, mobilCIB (0)									
Készpénzfelvétel ; Forintban forintszámla terhére	20,00%	20,00%	-	-	2,00	306,00	-	-	HUF
Készpénzbefizetés ; Forintban forintszámla javára	30,00%	30,00%	-	-	0,53	76,00	-	-	HUF
Számlavezetés ; Számlavezetési díj	-	-	-	30,00%	-	-	-	8432,00	HUF
Bankon belüli forint átutalás ; Papír alapon (4)	30,00%	-	-	-	0,56	545,00	-	-	HUF
Bankon belüli forint átutalás ; CIB24 (4)	30,00%	-	-	-	0,35	436,00	-	-	HUF
Bankon belüli forint átutalás ; BT, CIB Üzleti Terminál (4)	30,00%	-	-	-	0,00	-	-	-	HUF
Bankon belüli forint átutalás ; CIB Internet Bank, mobilCIB (4)	30,00%	-	-	-	0,35	163,00	-	-	HUF

Az előző pontban meghatározott díj-, jutalék-, költség-, illetve kamat kedvezmények alkalmazásának feltétele, hogy a Banknál vezetett bankszámláikon összesen évente – illetve az év folyamán időarányosan – legalább 300.000.000,-Ft, azaz Háromszázmillió forint terhelési forgalmat bonyolítanak. A Bank a kikötött terhelési forgalom teljesülését jogosult ellenőrizni. Amennyiben Önök a vállalt minimum terhelési forgalmat nem teljesítik, a Bank jogosult az elmaradt összegre vetítetten 2% mértékű forgalomelmaradási jutalékot felszámítani.

Terhelési forgalom: az Önök Banknál vezetett bankszámláin bonyolított terhelési tranzakcióinak összessége, mely nem tartalmazza a hitelekhez, hitelek törlesztéséhez és kamatfizetéshez, betételekötéshez, saját számlák közötti átvezetéshez kapcsolódó tranzakciókat.

A CIB Bankszámla Plusz számlacsomagra vonatkozó díjak az „Általános Kondíciós Lista Gazdálkodó és Egyéb Szervezetek és Egyéni Vállalkozók részére: CIB Bankszámla Plusz” c. hirdeteményünkben található, melyeket megtalál honlapunkon ([www.cib.hu](http://www.cib.hu))

CIB BANK ZRT.  
484.  
  
Ferenczi Péter  
Területi Vezető  
  
Dr. Sükösdiné  
Takács Éva Mária





SZEMÉLYESEN ÖNNEK

MKB BANK ZRT.  
1056 BUDAPEST  
Váci utca 38.

Farmos Község Önkormányzata

Túróczy István Zoltánné Úrhölgy  
jegyző  
részéreFarmos  
Fő tér 1.  
2765Előadó: Fekete Krisztina  
Tel.: 1/268-7876  
Fax: 1/268-7889  
e-mail: fekete.krisztina@mkb.hu  
Iktatószám: 0313/2013/NF1

Budapest, 2013.07.11.

Tárgy: indikatív ajánlat

Tisztelt Jegyző Asszony!

Hivatkozással megkeresésükre és a részünkre nyújtott információkra az alábbiakban foglaljuk össze Farmos Község Önkormányzata részére összeállított ajánlatunkat számlavezetésre, illetve a pénzügyi szolgáltatási szerződés kondícióira vonatkozóan:

**FORINT- ÉS DEVIZASZÁMLA-VEZETÉS, PÉNZFORGALMI SZOLGÁLTATÁSOK**

Kondíció megnevezése	Hatályos standard kondíció	Kedvezményes kondíció értékkövetés %-a
Bankszámlavezetés elektronikus bankszámlavezetés esetén	2.900.- Ft/bankszámla	50%, (jelenleg 1.450.- Ft/bankszámla)
Elektronikus rendszer (PCBankár) szolgáltatás havi díja	3 400 Ft	50% (jelenleg 1 700 Ft)
PcBankár szolgáltatás szerződéskötési díja	15 500 Ft	50% (jelenleg 7 750 Ft)
Forint eseti átutalás elektronikus úton az MKB Banknál vezetett bankszámlára	0,10% min. 175 Ft + 0,2 % max. 6.000.- Ft	25% (jelenleg 0,075% min. 131 Ft) +a mindenkor hatályos tranzakciós díjrész
Forint eseti átutalás elektronikus úton nem az MKB Banknál vezetett bankszámlára	0,15% min. 230 Ft + 0,2 % max. 6.000.- Ft	25% (jelenleg 0,11% min. 173 Ft) +a mindenkor hatályos tranzakciós díjrész
Forint csoportos átutalás elektronikusan az MKB-nál vezetett bankszámlára	60 Ft + 0,2 % max. 6.000.- Ft	25% (jelenleg 45 Ft) +a mindenkor hatályos tranzakciós díjrész
Forint csoportos átutalás elektronikusan nem az MKB-nál vezetett bankszámlára	0,11% , min. 62 Ft + 0,2 % max. 6.000.- Ft	25% (jelenleg 0,08% min. 47 Ft) +a mindenkor hatályos tranzakciós díjrész
Bankszámlakivonat elektronikusan	ingyenes	-

A kedvezmény mértéke a „Kedvezményes kondíció értékkövetés %-a” oszlopban oszlopban található. Értékkövetés alatt értik a felek azt a %-os formában kifejezett kedvezményt, amelyet a Bank a mindenkor hatályos kondíciók %-os formában kifejezett részeleméből nyújt.



SZEMÉLYESEN ÖNNEK

MKB BANK ZRT.  
1056 BUDAPEST  
Váci utca 38.

## BANKKÁRTYÁK

Üzleti betéti bankkártyák széles választékával állunk az Önök rendelkezésére, hogy pénzügyeiket az Önök számára legmegfelelőbb bankkártyával bonyolíthassák le:

- **MasterCard Unembossed (forint vagy EUR alapú),**
- **MasterCard Business Silver (forint, USD vagy EUR alapú),**
- **VISA Business (forint vagy USD alapú),**
- **VISA Business Gold (forint vagy USD alapú),**
- **VISA Internet (csak forint alapú).**

Az MKB Üzleti, chippel ellátott bankkártyái magas presztízsértékű fizetési eszközök, melyek többek között az alábbi előnyöket biztosítják az Önök számára.

- **Használhatóak belföldön és külföldön** mind vásárlásra, mind készpénzfelvételre. A belföldi, illetve külföldi vásárlások után az MKB Bank jelenleg nem számít fel díjat vagy jutalékot.
- **Költségek SMS-en keresztül történő nyomunkövetése.** Munkatársainknak akár delegált alszámlát is igényelhetnek, amelyre rendszeres feltöltési megbízást is adhatnak pénzforgalmi számlájukról, személyre szabottan meghatározva a kártyával elérhető egyenleget.
- **Utazási biztosítás**

## BETÉTEK

Betétként leköthető legkisebb összeg: **500.000,-Ft**

Tájékoztatjuk Önöket, hogy **10.000.000,- Ft**-ot elérő illetve meghaladó összegű lekötés esetén – a futamidő függvényében – az aktuális pénzpiaci viszonyoknak megfelelő **egyedi ajánlatot** biztosítunk.

## ÉRTÉKPAPÍR BEFEKTETÉSEK

- **MKB Likviditási alapok:** Forint, euró és dollár devizanemekben elérhetőek az Önök számára. Az MKB Garantált Likviditási Alap, az MKB EURO Tőkevédett Likviditási Alap, az MKB EURO Tőkevédett Likviditási Alap, és az MKB Dollár Tőkevédett Likviditási Alap a folyósámla rugalmasságát ötvözi a lekötött betétek magasabb hozamával.
- **MKB Prémium Nyíltvégű Pénzpiaci Befektetési Alap:** Az MKB Prémium alap a rövid futamidejű megtakarítások elhelyezésére alkalmas eszköz. Portfóliójában állampapírok, hazai vállalati kötvények és bankbetétek szerepelnek.
- **MKB Nyíltvégű Állampapír Befektetési Alap:** Az Alapkezelő a jegytulajdonosok megtakarítását nagyrészt államkötvényekbe, diszkont kincstárjegyekbe, hazai vállalati kötvényekbe és bankbetétbe fekteti.
- **MKB Fix kamatozású kötvények:** Éven túli eredeti futamidejű értékpapírok. Hozamuk a hasonló futamidejű állampapíroknál 20-40 bázisponttal kedvezőbb.
- **MKB változó kamatozású kötvények:** Éven túli eredeti futamidejű értékpapírok, kamata (3, illetve 6 hónapos BUBOR+kamatfelár) a mindenkori pénzpiacok feletti, emelkedő pénzpiaci kamatok esetében a kötvény kamata gyorsan követi a piaci változásokat.
- **MKB Diszkont kötvények:** Az MKB diszkont kötvények a rövid távú megtakarítások elhelyezésére alkalmas befektetések, melyek diszkont áron kerülnek kibocsátásra és lejáratkor a névértéket fizetik vissza. Ezek különbsége adja a befektetés hozamát, melynek mértéke a hasonló futamidejű állampapíroknál kedvezőbb.
- **MKB Strukturált kötvények:** Éven túli futamidővel kibocsátott értékpapírok, melyek esetében a kamatfizetés egy mögöttes termék, általában devizaárfolyam vagy részvényárfolyam opció teljesítményéhez kötött.
- **Állampapírok:** Államkötvények, Diszkont kincstárjegyek.



SZEMÉLYESEN ÖNNEK

MKB BANK ZRT.  
1056 BUDAPEST  
Váci utca 38.

Konkrét ajánlatkérés esetén állunk szíves rendelkezésükre.

**MKB CSOPORT ÉS EGYÜTTMŰKÖDŐ PARTNEREK SZOLGÁLTATÁSAI**

Klasszikus bankári szolgáltatásaink mellett figyelmükbe ajánljuk az MKB bankcsoport tagjainak és stratégiai partnereinek szolgáltatásait:

MKB Nyugdíjpénztár – Magán és Önkéntes ág  
MKB Egészségpénztár Zrt.  
MKB Euroleasing Autóhitel Zrt.  
Eurorisk Biztosítási Alkusz Kft.  
MKB Általános biztosító Zrt.  
MKB Életbiztosító Zrt.  
Deutsche Lízing Zrt.

Ha bármely szolgáltatás felkelti érdeklődésüket, állunk szíves rendelkezésükre.

\* \* \*

A jelen ajánlatban szereplő kedvezményes kondíciók alkalmazásának feltétele, hogy a Pénzügyi Szolgáltatási Szerződés és „Szerződés Pénzügyi Szolgáltatási Szerződés kiegészítéséről és módosításáról” a fentiekben részletezett tartalommal megkötésre kerül, továbbá, hogy számlaforgalmi kötelezettségvállalásuknak (összesen legalább 300 millió Ft/év) eleget tesznek.

Jelen ajánlatunk 90. napig érvényes.

A jelen ajánlatban nem szereplő díjak és feltételek a Bank honlapján (elérhetőség: [www.mkb.hu](http://www.mkb.hu)) és fiókjaiban elérhető mindenkor hatályos kondíciós listában (Így különösen, de nem kizárólag: a Bankszámlavezetés, szolgáltatáscsomagok és kapcsolódó szolgáltatások (V2) kondíciós lista, Betéti termékek (V3) kondíciós lista, Vállalati egyéb szolgáltatások (V6), Befektetési szolgáltatások kondíciós lista) található.

Egyebekben – mind a jelen ajánlatban megjelölt kondíciók, mind pedig a jogviszony egyéb feltételeire a „Pénzügyi Szolgáltatási Szerződés, illetve bankszámla nyitásáról és vezetéséről” elnevezésű szerződés, továbbá annak részét képező, a Bank honlapján (elérhetőség: [www.mkb.hu](http://www.mkb.hu)) és fiókjaiban elérhető mindenkor hatályos üzletszabályzat rendelkezésével (Ideértve különösen, de nem kizárólag a Bankszámlák vezetéséről és a betétgyűjtésről szóló üzletszabályzat I. fejezet 1. pontját) az irányadók.

Öszintén reméljük, hogy ajánlatunk felkeltette érdeklődésüket bankunk és szolgáltatásaink iránt. A fentiekkel, illetve egyéb szolgáltatásainkkal kapcsolatban készséggel állunk az Önök rendelkezésére.

A jövőbeni sikeres üzleti kapcsolatunk kialakulásában bízva,

Tisztelettel:

MKB BANK ZRT.







Budapesti Régió  
Önkormányzati Centrum

**Horváth László Úr**  
polgármester

ügyintéző: Molnár Zsuzsa  
tel.: +36 1 428-8455  
fax: +36 1 428-8441

**Farmos Község Önkormányzata**

**Tárgy:** számlavezetési indikatív ajánlat

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Bankunkhoz eljuttatott megkeresésükre hivatkozva, az OTP Bank Nyrt. Farmos Község Önkormányzata részére számlavezetésre és folyószámla hitelre vonatkozóan az 1. számú mellékletben részletezett, kiemelt, egyedi indikatív ajánlatot teszi.

Az OTP Bank Nyrt. az **Önkormányzati Ügyfelekre** vonatkozó termékek és szolgáltatások területén a piac egyik meghatározó szereplője. Széles termék- és szolgáltatás skálájának köszönhetően a speciális igényeket is rugalmasan képes kezelni, illetve azokra megoldásokat szállítani.

Az OTP Bank Nyrt. az ügyfelek számára számlavezetés mellett betétgyűjtést és hitelezést végez, piaci kockázatkezelési szolgáltatásokat, valamint külkereskedelmi fizetési szolgáltatásokat nyújt.

Bankunk rendelkezik az ország legkiterjedtebb bankfiók hálózatával, továbbá több mint 2000 bankjegyautomata, valamint a telefonos és internetes csatorna is az ügyfelek rendelkezésére áll.

**Kiemelnénk néhány egyértelmű előnyt, amelyet kizárólag az OTP Bank Nyrt. számlavezetési körébe tartozó szervezetek élvezhetnek:**

- Az önkormányzatok, vállalkozások, közszolgálati szervezetek és lakossági ügyfelek nagy többsége rendelkezik Bankunknál vezetett számlával, így az **utalások során – a bankon belüli utalások növekvő száma következtében – jelentős költségmegtakarítást érhetnek el.**
- Az **Electra terminál** szolgáltatás, a rendszeres, nagy tételszámú átutalások bonyolítását segíti elektronikus úton. Egyszerű és gyors, a nap 24 órájában elérhető, biztonságos (több szintű védelemmel ellátott) rendszer.
- **Figyelmükbe ajánljuk az elektronikus számlakivonat biztosításának lehetőségét,** mely bármely számlához elérhető az OTPdirekt Electra Terminál vagy OTPdirekt internetes szolgáltatásokon keresztül. A hitelesített elektronikus bankszámlakivonat 6

hónapon belül többször letölthető, bármikor kinyomtatható. Költség-hatékony, könnyű, gyors hozzáférést tesz lehetővé Ügyfeink forgalmához.

- **Elektronikus aláírás** az ügyfelek aláírásának és számla feletti rendelkezési módjának alkalmazására szolgál. Ha a számlatulajdonos igényli a számlavezető fióktól eltérő helyen történő forgalmazást, az aláírási címpéldány bármely fiókban lekérdezhető. Így bármely – az ügyfélhez legközelebb eső – OTP fiókban történhet forgalmazás (készpénz ki-, befizetés, átutalás).
- **Üzleti kártyáink** révén az ügyfeink fióki sorban állás nélkül juthatnak pénzükhöz, illetve készpénz nélkül intézhetik vásárlásaikat. Külön díj nélkül, kényelmesen fizethetnek Magyarországon és a világ több millió kereskedőjénél. Az üzleti kártyákhoz automatikusan jár balesetbiztosítás.
- **Faxos ügyintézésre** történő szerződéssel fax útján lehetőség nyílik átutalási megbízás megadására, mely meggyorsítja az ügyintézési időt.
- Ügyfeink a **csoportos átutalás** segítségével egyetlen bankon keresztül utalhatják a dolgozói munkabérek, illetve az egyéb bérjellegű kifizetéseket (tiszteletdíj, útiköltség elszámolás...) több pénzügyintézetnél kezelt lakossági bankszámlákra.
- A **Csoportos beszédessel**, különös tekintettel intézményeikre lehetőség nyílik az Önöknek fizetendő díjak készpénzkímélő beszédésére. Nem igényel bonyolult adminisztrációt, így a készpénzkezelés kockázata csökken. A bevétel gyorsabb beérkezése segíti a likviditásukat.
- Tájékoztatjuk Önt, hogy az OTP Bank Nyrt. **egyedülálló ügyfélreferensi hálózattal** rendelkezik, így Önöknek, illetve Intézményeiknek mint kiemelt partnernek is biztosítjuk az egyedi ügyfélkezelést, így minden banki, pénzügyi problémájukkal személyes, kiemelt ügyfélreferens foglalkozik.

Kérjük ajánlatunkat banktitokként kezelni szíveskedjenek! Indikatív ajánlatunk 2013. július 31-ig érvényes. Megállapodás esetén a kondíciókat határozatlan időre, éves felülvizsgálat mellett biztosítjuk Farnos Község Önkormányzata és Intézményei részére.

Amennyiben bármilyen kérdésük merülne fel ajánlatunkkal kapcsolatban, készséggel állunk rendelkezésükre!

Bízunk benne, hogy az ajánlatunkban foglaltak kedvező fogadtatásra találnak, és lehetőségünk nyílik a jövőbeni sikeres, közös együttműködésre.

Természetesen ezen ajánlatot Képviselőtestületi vagy Bizottsági ülésen is szívesen bemutatjuk az Önök részére.

Mellékletek:


1. Az OTP Bank Nyrt Farnos Község Önkormányzata számára nyújtott szolgáltatásainak díjtételeiről


Budapest, 2013. június 14.

OTP BANK Nyrt.

Tisztelettel:

Budapesti Régió  
V. Batthyay u. 9. floor  
?

  
**Bádi László**  
ügyfélkapcsolati irányító

  
**Illing Szabolcs**  
senior tanácsadó

## 1. Melléklet

**Az OTP Bank Nyrt Farnos Község Önkormányzata**  
számára nyújtott szolgáltatásainak díjtételeiről  
**2013. évtől határozatlan időre, évenkénti felülvizsgálat mellett**

<b>Számlanyitás</b>	<b>Díjmentes</b>
<b>Számlavezetés</b>	<b>Díjmentes</b>
<b>Pénzforgalmi jutalék</b>	
- saját számlák közötti átvezetés	<b>Díjmentes</b>
- bankon belüli belföldi Ft és deviza átutalás Ft számlán	40 Ft/tétel
- bankon kívüli Ft átutalás Ft számlán	0,05%, minimum 100Ft/tétel, maximum 6.000Ft/tétel
Pénztári készpénzkifizetés Ft számlán	0,15% minimum a mindenkori hirdetmény szerint, jelenleg 370 Ft/tétel
Pénztári befizetés (készpénz átutalási megbízások befizetési jutaléka a befizetett összeg után (a kedvezményezett terhére)	0,265%, különdíj a mindenkori hirdetmény szerint, jelenleg 21 Ft/tétel
<b>Csoportos átutalás</b>	
-bankon belül	0%, különdíj a mindenkori hirdetmény szerint, jelenleg 11 Ft/tétel
-bankon kívül	0,05%, minimum a mindenkori hirdetmény szerint, jelenleg 32 Ft/tétel
<b>Csoportos beszedés</b>	
-bankon belül indított tétel után	15 Ft/tétel
-bankon kívül az inkasszó teljesüléseként jóváírt összeg után.	mindenkori hirdetmény szerint, jelenleg 0,079%, minimum 21 Ft/tétel
- bankon kívül indított tétel után	10 Ft/tétel
OTPdirekt electra terminál igénybevételi díja - szoftver	<b>Díjmentes</b>

### Folyószámla hitel

Hitel összege:	20.000.000,-Ft
Hitel kamat:	3 havi BUBOR+2,5%
Kezelési költség:	<b>nem kerül felszámításra</b>
Rendelkezésre tartási jutalék:	<b>nem kerül felszámításra</b>

A kamat csak a hitel igénybevétele esetén kerül felszámításra, és csak az igénybevett napok száma szerint. **Amennyiben az Önkormányzat nem veszi igénybe a folyószámlahitel-keretet, abban az esetben nem merül fel költség az Önkormányzat részére, mivel rendelkezésre tartási jutalék nem kerül felszámításra.**

Az 1. számú mellékletben szereplő díjakon és jutalékokon kívüli egyéb jutalékok, díjak és költségek a mindenkori „Hirdetmény forgalmi különdíj mellett” elnevezésű hirdetmény szerint kerülnek felszámításra.

## HIRDETMÉNY (I.) FORGALMI KÜLÖNDÍJ MELLETT

az önkormányzati ügyfélkör Ft számláival kapcsolatos szolgáltatások jutalék- és díjtételeiről

(a 2013. január 1. után az OTP Bank Nyrt.-nél számlát nyitó új, illetve átszerződő ügyfelek részére)

Szolgáltatás	Mérték	Esedékesség
<b>1. Jutalékok</b>		
- Pénzforgalmi jutalék a számla Tartozik forgalma után		
⇒ bankon kívüli belföldi Ft átutalás	0,143%, min. 132 Ft, max. 105.700 Ft/tétel	negyedév végén
⇒ nemzetközi és bankon kívüli deviza átutalás	díjtételek a Hirdetmény V. szerint	negyedév végén
⇒ bankon belüli Ft és deviza átutalás	0,053%, min. 55 Ft, max. 105.700 Ft/tétel	negyedév végén
⇒ saját számlák közötti átvezetés <sup>(3)</sup>	díjmentes	
⇒ pénztári kifizetés	0,264 %, min. 370 Ft/tétel	negyedév végén
A pénzforgalmi jutalék minimuma		
⇒ Költségvetési elszámolási számla után	2.850 Ft/n.év	negyedév végén
⇒ Állami hozzájárulások számla után	2.110 Ft/n.év	negyedév végén
- Pénztári befizetés (készpénz átutalási megbízások) befizetési jutaléka a befizetett összeg után (a kedvezményezett terhére) címletenként 50 db-ot meghaladó érme befizetése esetén (a befizetés jutalékán felül)	0,529 % + 21 Ft	negyedév végén
- Csoportos átutalás	a KÉO Hirdetménye szerint	felmerüléskor
⇒ bankon kívül	0,137 %, min. 32 Ft/tétel	negyedév végén
⇒ bankon belül	0,053% + 11 Ft/tétel	negyedév végén
- Csoportos beszedési megbízás		
⇒ bankon kívül - az indított tételek után	12 Ft/ tétel	negyedév végén
- az inkasszó teljesüléseként jóváírt összeg után	0,079%, min. 21 Ft/tétel	negyedév végén
⇒ bankon belül	17 Ft/tétel	negyedév végén
⇒ Kötelezett bankszámlája terhére felszámított jutalék		
- bankon kívülről érkező beszedésnél	0,053 %, min. 55 Ft + 106 Ft	negyedév végén
- bankon belülről érkező beszedésnél	0,053 %, min. 55 Ft	negyedév végén
- Nem klíring üzenetek (pl. felhatalmazások) küldési díja	11 Ft + ÁFA/tranzakció	negyedév végén
- VIBER (Valós Idejű Bruttó Elszámolási Rendszer) átutalás	0,529 %, min. 10.570 Ft, max. 105.700 Ft/tétel	a megbízás teljesítésekor
- ELECTRA szolgáltatáscsomag számlavezetési díj <sup>(1)</sup>	750 Ft /számlacsomagba bevont pénzforgalmi bankszámlánként	negyedév végén
- Megszüntetésre került számlákra érkező jóváírások megállapodás szerint történő továbbítása		
⇒ Banki közreműködői díj (a megállapodás szerinti időtartamra)	10.000 Ft/hó/számla	a megállapodás aláírásával egyidejűleg, előre, egy összegben a megbízás teljesítésekor
⇒ Pénzforgalmi jutalék	A megállapodásban rögzített átutalási típusnak megfelelő hirdetmény szerinti mindenkori díjtétel maximum érték nélkül mindenkori alaptarifa szerinti postaköltség	felmerüléskor
⇒ Postaköltség		
<b>2. Hitelekkel kapcsolatos díjak</b>		
- Hitelek rendelkezésre tartási jutaléka	1,0-3,0 %	negyedév végén
- Kezelési költség (kivétel devizahitel, munkabérhitel és kamattámogatott lak.ép. hitel)	0,5 %, a fennálló hitelállomány után	negyedév végén
- Kezelési költség kamattámogatott lakásépítési hitelnél	1,0 %, a fennálló hitelállomány után	negyedév végén
- Kezelési költség devizahitelnél: - éven belüli hitelnél	0,5 %	egyszeri díj
- éven túli hitelnél	évi 0,5%	negyedév végén

Szolgáltatás	Mérték	Esedékesség
- Prolongáció	6.300 Ft + a prolongált összeg 1,06 %-a	egyszeri díj
- Szerződés-módosítási díj	12.600 Ft/alkalom	a kérelem teljesítésekor
- Projektvizsgálati díj	Panel Plusz hitel: szerződött hitelösszeg után 0%-tól max. érték nélkül megállapodás szerint, vagy fix összegű 0 millió Ft-tól max. összeg meghat. nélkül MFB ÖKIF hitel IMDFt-ig a hitelösszeg max. 1,5%-a, IMDFt-on túli szerződésnél IMDFt- nak max. 1,5%-a + IMDFt feletti rész max. 1%-a	első folyósításkor
- Hitelfedezeti igazolás, hitel ígérvény díja	12.600 Ft + a garantált összeg 0,05 %-a	a kérelem benyújtásakor
- Szerződéskötési díj (Az OTP Bank Nyrt. konstrukciónként és termékenként eltérő mértéket alkalmazhat.)	a szerződött összeg 1,05 %-a	szerződéskötéskor
<b>3. Garancia díjak</b>		
- Garanciavállalás / emelés – (2011. augusztus 31-ig befogadott kérelmek esetén)		
⇒ 12 hónapon belül a garantált összeg után	2,50 %, min. 7.000 Ft	negyedév végén
⇒ 12 hónapon túl a garantált összeg után	3,0 %, min. 8.000 Ft	negyedév végén
⇒ óvadék fedezet esetén a garantált összeg után	2,0 %, min. 5.000 Ft	negyedév végén
- Garanciavállalás / emelés – (2011. szeptember 1-től befogadott kérelmek esetén)		
⇒ 12 hónapon belül a garantált összeg után	2,50 %, min. 52.800 Ft	garancia kiadásakor, előre egy összegben
⇒ 12 hónapon túl a garantált összeg után	3,0 %, min. 63.400 Ft	évente előre, egy összegben
⇒ óvadék fedezet esetén a garantált összeg után	2,0 %, min. 31.700 Ft	futamidőnek megfelelő esedékesség szerint
- Garanciavállalás / emelés a Széchenyi tervhez kapcsolódóan a beruházás		
- megvalósításának idejére a garantált összeg után	2,0 %, min. 6.300 Ft/n.év	negyedév végén
- megvalósítás és üzemeltetés idejére a garantált összeg után	3,0 %, min. 7.400 Ft/n.év	negyedév végén
- Garancia módosítás, hosszabbítás	6.300 Ft	a kérelem teljesítésekor
- Garancia ígérvény díja (2011. augusztus 31-ig befogadott kérelmek esetén)	12.000 Ft + a garantált összeg 0,05 %-a	a kérelem benyújtásakor
- Garancia ígérvény díja (2011. szeptember 1-től befogadott kérelmek esetén)	26.400 Ft + a garantált összeg 0,05 %-a	a kérelem benyújtásakor
<b>4. Külön díjak</b>		
- Forgalmi külön díj	Az adott számlán a mindenkor hatályos pénzügyi tranzakciós illetékről szóló törvénnyel érintett tranzakciók után, e törvényben meghatározott illetékmértékek szerint számított és a bankszámla-kivonaton megjelenített illetékösszeg. 100Ft/hó	negyedév végén
- Azonosítatlan ügyfelek zárolt számláinak külön díja	0,11 %, min. 1.580 Ft	hó végén
- P. 3. T. nyomtatványon kiadott fedezetigazolásért, módosításért, annak összege után		a fedezetigazolás kiadásakor
- A számlatulajdonos írásbeli kérelmére kiállított számlakivonat, könyvelési bizonylat, egyéb okirat másolatáért	megállapodás szerint, de min. 440 Ft/db	kiszolgáltatáskor
- A pénzforgalmi megbízás időrendtől eltérő teljesítéséért, a már sorban álló tételek kiemeléséért	1.110 Ft/db	a megbízás teljesítésekor

- Állandó jellegű megbízások teljesítése (a kiskincstári finanszírozás miatti megbízások kivételével)	121 Ft/db	a megbízás teljesítésekor
- Bővített adattartalommal indított megbízások külön díja <sup>2</sup>	Megállapodás szerint	negyedév végén
- Számlatulajdonos hibájából eredő tévesen teljesített átutalások összegének visszaszerzése (visszahívása)	8.900 Ft / tétel + mindenkor postaköltség (Visszavonásig, de legkésőbb a KSH 2012. évi infláció közzétételét követő 2. hónap első napjáig akciós jelleggel díjmentes)	a kérelem benyújtásakor
- Számlatulajdonos hibájából eredő tévesen teljesített csoportos átutalások összegének visszaszerzése (visszahívása)	25.000 Ft / csomag + mindenkor postaköltség (Visszavonásig, de legkésőbb KSH 2012. évi infláció közzétételét követő 2. hónap első napjáig akciós jelleggel díjmentes)	a kérelem benyújtásakor
- Fedezetlen pénzforgalmi megbízások kötelező sorba állításon túli bankfióki sorba állítása, megállapodás alapján	1.110 Ft/db	a megbízás sorba állításakor
- Electra Terminál útján rögzített, egyszeri átutalások napon belüli sorba állítása (2012. július 1-jétől kezdődően megkötött külön megállapodás alapján)	2900 Ft/számla (2012. december 31-ig díjmentes)	hó végén
- Electra Terminál útján rögzített, egyszeri átutalások napon belüli sorba állítása (2012. július 1-jétől kezdődően megkötött külön megállapodás alapján) kiskincstári szolgáltatásba bevont számlák esetén	díjmentes	
- Beruházások megbízások figyelemmel kísérése ⇒ fejlesztési előirányzatok figyelemmel kísérése (a kiadás összege után)	0,037 % + ÁFA/n.év	negyedév végén
⇒ beruházás (felújítás) ellenőrzése	fix összeg+ÁFA, megállapodás szerint	megállapodás szerint
- Céltámogatással megvalósuló beruházások pénzügyi lebonyolításának díja ⇒ állami támogatás megelőlegezése nélkül (jóváírt támogatás összege után)	0,344 %	negyedév végén
⇒ állami támogatás megelőlegezésével (lehívott támogatás összege után)	1,268%	negyedév végén
⇒ a Céltámogatási Kiegészítő Keretből adható támogatás díja (lehívott támogatás összege után)	0,661 %	negyedév végén
- Banki információnyújtás	megállapodás szerint, de min. 5 490 Ft/db	felmerüléskor
- Egyéb igazolás	1.320 Ft/ db	felmerüléskor
- Pénzforgalmi betétkönyv fenntartási díja	8.450 Ft/n.év	negyedév végén
- OTPdirekt Electra terminál igénybevétele		
- OTPdirekt Electra terminál szoftver díjrésze	Díjmentes	
- OTPdirekt Electra terminál OTP által történő telepítése	42.200 Ft + ÁFA	felmerüléskor
- OTPdirekt Electra terminál Internetről történő telepítése	10.500 Ft + ÁFA	felmerüléskor
- modem díjrésze	2.220 Ft + ÁFA/n.év	negyedév végén
- személyi számítógép díjrésze 2001.III.2. előtti igénynél	5.490 Ft + ÁFA/n.év	negyedév végén
- személyi számítógép díjrésze 2001.III.2. utáni igénynél	16.590 Ft + ÁFA/n.év	negyedév végén
- nyomtató díjrésze	3.330 Ft + ÁFA/n.év	negyedév végén
- Cash-Management rendszer igénybevételei díja	díjmentes	
<b>5. Számlakivonat</b>		
- forgalom szerinti gyakorisággal, papír alapon, postai úton rendelkezésre bocsátott	díjmentes	
- Fiókbérleti díj	1.980 Ft /n.év	negyedév végén
- Számlakivonat visszatartási díj	1.980 Ft/n.év	negyedév végén
- Számlakivonat másodpéldány díja	megállapodás szerint, de min. 330 Ft/könyvelési nap	negyedév végén
<b>6. Munkáltatói termékesomag szolgáltatás díja</b>	3 millió Ft/ év	szereződéskötéskor
- Arany ajánlat	Díjmentes	
- Platina ajánlat	Akció: visszavonásig díjmentes	
<b>7. Ténylegesen felmerült postaköltség</b>	mindenkori alaptarifája szerinti posta költség	n.év végén, ill. felmerüléskor
<b>8. Díj-, jutalék és költségtartozás késedelmes megfizetése</b> (a késedelmi kamat mértéke a késedelem időszakára)	amennyiben a számlához kapcsolódik folyószámlahitel, úgy annak ügyleti kamata + évi 6,0%, amennyiben nem, úgy évi 26,9 %	

**Megjegyzések:**

- (1) A szolgáltatáscsomagba bevonásra kerülhetnek a már meglévő, vagy újonnan nyitandó pénzforgalmi bankszámlák. A csomag díjmentesen tartalmazza az OTPdirekt Electra terminál szoftver használatát és hiteles elektronikus bankszámlakivonat biztosítását. A számlakörbe bevonható továbbá bármely már meglévő vagy újonnan megnyitásra kerülő egyéb (nem pénzforgalmi jellegű) bankszámla.
- (2) Hatálybalépés: 2012.07.01. Az OTP Bank Nyrt. Pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltaknak megfelelően, az Ügyfél és az OTP Bank Nyrt. közötti külön megállapodás alapján, a forintszámla terhére forintban az OTPdirekt internetes és Electra Terminál szolgáltatásokon keresztül benyújtott eseti átutalásokhoz kapcsolódó bővített (HCT C2B) adattartalommal megadott megbízások esetén.
- (3) *Saját számlák közötti átutalásnak minősülnek – a 2012. évi CXVI. törvény rendelkezéseire tekintettel – azok a bankon belüli átutalások, melyek esetében azonos az átutalást indító és fogadó számlatulajdonos. Ide értendő a Számlatulajdonos egyéni vállalkozói bankszámlája és saját lakossági bankszámlája közötti átutalás is (beleértve azokat a több tulajdonosú lakossági bankszámlákat, ahol az egyéni vállalkozó az egyik tulajdonos). Nem minősül saját számlák közötti átutalásnak a hitelszámlára történő átutalás. A Számlatulajdonos OTP Lakástakarék Zrt. Lakáscélútakarékosági számlájára történő átutalás során a bankon belüli saját számlák közötti átutalás díjtétele kerül alkalmazásra (mindkét esetben a forgalmi különdíj felszámítása mellett).*



## Az OTP Jelzálogbank Zrt. értékbecslési díjtáblázata

- I./ LAKÓINGATLANOK** (építési telek; családi ház vagy 1db, maximum 4 lakásos lakóépület vagy egyedi üdülő /nem társas/ építésére alkalmas telekterület: társasházi lakás; szövetkezeti vagy osztatlan közös tulajdonban lévő lakás; családi ház (rész); sorházi egység, egyéni üdülő-nyaraló önálló telekkel, telekrésszel):
- |   |                      |
|---|----------------------|
| 50.000.000 Ft alatti hitelekérelem esetén     | 30.000,- Ft/ingatlan |
| 50.000.000 Ft feletti hitelekérelem esetén    | 40.000,- Ft/ingatlan |
| helyszíni szemléhez kötött gyors hitel esetén | 12.000,- Ft/ingatlan |
| helyszíni szemle nélküli gyors hitel esetén   | 5.000,- Ft/ingatlan  |
| ismételt (készültségi) szemle esetén          | 12.000,- Ft/ingatlan |
- II./ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ INGATLANOK** (Irodaház, irodahelyiség, bevásárlóközpont, üzletház, üzlethelyiség, szálloda, panzió, étterem, sport, oktatási, kulturális és turisztikai létesítmények):
- |   |                                    |
|---|------------------------------------|
| 0 - 1000 m <sup>2</sup> nettó terület között    | 40.000,- Ft + 60Ft/m <sup>2</sup>  |
| 1001 - 5000 m <sup>2</sup> nettó terület között | 60.000,- Ft + 40Ft/m <sup>2</sup>  |
| 5000 m <sup>2</sup> nettó terület felett        | 110.000,- Ft + 30Ft/m <sup>2</sup> |
- III./ IPARI ÉS MEZŐGAZDASÁGI TELEPHELYEK** (Üzemcsarnok, raktár, műhely, major, állattartó telephely, terménytároló):
- |   |                                    |
|---|------------------------------------|
| 0 - 1000 m <sup>2</sup> nettó terület között    | 40.000,- Ft + 50Ft/m <sup>2</sup>  |
| 1001 - 5000 m <sup>2</sup> nettó terület között | 60.000,- Ft + 30Ft/m <sup>2</sup>  |
| 5000 m <sup>2</sup> nettó terület felett        | 130.000,- Ft + 16Ft/m <sup>2</sup> |
- Megjegyzés: Egyterű építmények, csarnokok esetében 20% kedvezmény az ingatlan területéből!
- IV./ FEJLESZTÉSI ÉS VÁLLALKOZÁSI CÉLÚ TELKEK** (Konkrét projekt, illetve építési engedély és üzleti terv ismeretében):
- |  |  |
|--|--|
| 0 - 5000 m <sup>2</sup> telek terület között     | 40.000,- Ft + 20Ft/m <sup>2</sup>                      |
| 5001 - 10000 m <sup>2</sup> telek terület között | 60.000,- Ft + 16Ft/m <sup>2</sup>                      |
| 10000 m <sup>2</sup> telek terület felett        | 120.000,- Ft + 10Ft/m <sup>2</sup> , max. 800.000,- Ft |
- V./ EGYÉB MŰVELÉS ALÓL KIVETT, BEÉPÍTETLEN TERÜLET:**
- |  |  |
|--|--|
| 0 - 3000 m <sup>2</sup> nettó terület között     | 30.000,- Ft  |
| 3001 - 10000 m <sup>2</sup> nettó terület között | 30.000,- Ft + 5000,- Ft/megkezdett 1000 m <sup>2</sup> |
| 10000 m <sup>2</sup> nettó terület felett        | 65.000,- Ft + 1000,- Ft/megkezdett 1000 m <sup>2</sup> |
- VI./ TERMŐFÖLD** (Szántó, rét, legelő, gyümölcsös, szőlő, halastó, erdő):
- |   |   |
|---|---|
| 0 - 5 hektár terület között                               | 30.000,- Ft, ingatlan tagonként   |
| 5 hektár terület felett                                   | 30.000,- Ft + 1000,- Ft/megkezdett hektár, ingatlan tagonként max. 200.000,- Ft |
| Telepítmény pótdíj (gyümölcsös, szőlő, erdő esetében)     | 25.000,- Ft   |
| Kiegészítő pótdíj (erdőrészenként és gyümölcs fajtánként) | 7.200,- Ft  |
| Téli pótdíj (XI. 15-től III. 15-ig tagonként)             | 4.000,- Ft  |
- Megjegyzés: A díjak tagonként értendők. Egy tag az a földterület, amely egyben megművelhető /egymással szomszédosak/, nincs közöttük elválasztó út, árok, csatorna, idegen tulajdonú földterület, stb. és azonos közigazgatási területhez /településhez/ tartozik.
- VII./ SPECIÁLIS INGATLANOK** (Bányák, repülőterek, pályaudvarok, utak, vasutak, közterek, hulladékátrolók, stb.): Külön megállapodás szerint a jellemzők, a típus és paraméterek ismeretében.
- VIII./ AKTUALIZÁLÁS.** (saját korábbi értékbecslés újraértékelése):
- |                    |  |
|--------------------|--|
| 4-12 hónap között  | a mindenkori díj 30%-a, min. 20.000,- Ft |
| 12-36 hónap között | a mindenkori díj 50%-a, min. 40.000,- Ft |
- IX./ FELÜLVIZSGÁLAT VAGY HONOSÍTÁS** (idegen értékbecslés újraértékelése): az idegen szakvélemény dokumentuma(i) és adatai hiánytalanok, a mindenkori díj 50%-a, min. 25.000,- Ft hiányos dokumentum és adat esetén a mindenkori díj 70%-a, de legalább 25.000,- Ft
- Megjegyzés: Az aktualizálás, és a felülvizsgálat 3 év után nem lehetséges, 3 év után új értékbecslés szükséges!
- X./ KISZÁLLÁSI DÍJ** (az ügyfél hibájából meghíúsult helyszíni szemle): 15.000,- Ft
- A jelen díjtáblázatban szereplő díjtételek ÁFA nélkül értendők (2007.-es áfa Tv. 86. § (1) c). A hitel nyújtásához kapcsolódó hitelbiztosítéki érték megállapítás tárgyi adómentes.

Megjegyzés: Az értékbecslés díja az ingatlan mértékadó területétől függ:

- A II. és III. ingatlan típusoknál a mértékadó terület az ingatlanon található, az ingatlanhoz tartozó összes épület, felépítmény szintenkénti nettó alapterületének az összege.
- A IV. és V. ingatlan típusoknál a mértékadó terület maga a földterület (telek) területe.

