

### **Előterjesztés**

**Készült:** Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. július 2-i ülésére.

**Napirend:** Községi Óvoda alapító okiratának módosításáról döntés, nyitvatartási idő meghatározása

**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

**Meghívott:** Intézményvezető

Tisztelt Képviselő-testület !

A Községi Óvoda vezetője beadvánnyal fordult a Testülethez, melyben az óvodai csoportok számát 5-ben, a felvehető maximális gyermek létszámot csoportonként 25 főben, összesen 125 főben kérte meghatározni, illetve az intézmény nyitva tartásának meghatározását kérte.

A nemzeti köznevelésről-szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Törvény) a csoportba minimálisan felvehető gyermekek száma 13, a maximálisan felvehető gyermekek száma 25, átlag gyermekszám 20 gyermek.

Az óvodai csoportra megállapított maximális létszám a nevelési év indításánál a fenntartó engedélyével legfeljebb húsz százalékkal átléphető, továbbá függetlenül az indított osztályok, csoportok számától, akkor is, ha a nevelési év, tanítási év során az új gyermek, tanuló átvétele, felvétele miatt indokolt.

A Törvény 47. §-a alapján az enyhe értelmi fogyatékos, beszéd-fogyatékos vagy pszichés fejlődési zavarral küzdő sajátos nevelési igényű tanulót két gyermekként, a mozgásszervi, érzékszervi (látási, hallási), közép-súlyos értelmi fogyatékos, autizmus spektrum zavarral küzdő vagy halmozottan fogyatékos gyermeket, tanulót három gyermekként kell figyelembe venni az óvodai csoport, iskolai osztály, kollégiumi csoport létszámának számításánál, ha nevelés-oktatásuk a többi gyermekkel, tanulóval együtt történik.

Az Óvoda tájékoztatása szerint – a fentiek alapján - a 2015/2016/ tanévre 114 gyermeket írtak be az intézménybe 2015. májusában. A nagy-középső csoportba beíratott gyermekek száma 25 fő, a többi csoportban 21 – 23 gyermek/csoport, azaz egy csoportban a beíratkozott gyermekek száma elérte a maximális létszámot, a többi csoport tekintetében pedig megközelítették a maximális létszámot. Egy csoportban elérték a felvehető gyermeklétszámot, a többi csoportban is előfordulhat a maximális létszám (25 fő) elérése.

A jelenleg hatályos Alapító okirat szerint az intézményben 5 csoport van, az óvodai férőhelyek száma: 135 fő (azaz 27 fő/csoport, a fenntartó a maximálisan felvehető létszámot 8 %-kal növelte meg).

Az Alapító okirat módosítása csak és kizárólag a férőhelyek számának változtatására vonatkozik.

2015. január 1-jétől az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 8/A. § (2) bekezdés és 11. § (7) bekezdés, valamint a 111. § (26) bekezdés értelmében a Magyar Államkincstár honlapján közzétett formanyomtatványok (okirat minták) szerint kell elkészíteni az alapító, módosító és

megszüntető okiratokat. Csak ennek megfelelően összeállított dokumentumok fogadhatók be a törzskönyvi nyilvántartásban. A mellékelten megküldött okirat ennek megfelelően készült, a hatályos alapító okiratban foglaltak szerint.

A Törvény 83. §-a alapján a fenntartó dönt az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról. A Képviselő-testület az intézmény nyitvatartási idejét hétfőtől péntekig 6.30 – 17.0 óráig állapította meg az intézmény alapító okiratában. Miután az alapító okirat az intézményi nyitvatartási időt nem tartalmazhatja, ezért javaslom ennek határozatban való megállapítását.

Melléklet: Alapító okirat módosítása, Alapító okirat egységes szerkezetben

Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi bizottság tárgyalja, készíti elő a testületi döntést.

Döntéshez a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint minősített többség szükséges nem szükséges.

Döntés a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint nyílt ülés keretében kerül meghozatalra.

Felhívom a települési képviselők figyelmét arra, hogy a képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek közeli hozzátartozóját (közeli hozzátartozó: a házastárs, a bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és az nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér) úgy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget.

#### Határozati javaslat:

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Községi Óvoda intézmény alapító okiratának módosítását jóváhagyja az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület az intézmény nyitvatartási idejét hétfőtől péntekig 6.30 – 17.0 óráig állapítja meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth László polgármester

Farmos, 2015. június 12.

Horváth László s.k.  
polgármester

Okirat száma: .../2015.

## Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a(z) **Farmosi Községi Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
- 1.1.1. megnevezése: Farmosi Községi Óvoda
- 1.1.2. rövidített neve: Községi Óvoda
- 1.2. A költségvetési szerv székhelye: 2765 Farnos, Béke út 1.

### • 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2003.08. 19.

2.2. A költségvetési szerv alapításáról rendelkező jogszabály:

2.3. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.3.1. megnevezése: Farnos Községi Önkormányzat

2.3.2. székhelye: 2765 Farnos, Fő tér 1.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Óvoda Farnos	2765 Farnos, Béke út 1.
2		
3		

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének/felügyeleti szervének

3.1.1. megnevezése: Farnos Községi Önkormányzat

3.1.2. székhelye: 2765 Farnos, Fő tér 1.

### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: óvodai nevelés

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- Óvodai nevelés és ellátás az „Óvodai nevelés országos alapprogramja” alapelvei szerint a gyermek 3 éves korától a tankötelezettség kezdetéig, a nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXCV. törvény 8. §-a szerint;

- a többi gyermekkel együtt nevelhető, sajátos nevelési igényű gyermekek közül a szakértői bizottság véleménye alapján enyhe mozgásszervi vagy beszéd fogyatékos, a többi gyermekkel együtt nevelhető, beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézségekkel küzdő gyermek nevelése,

- gyermekétkeztetés a köznevelési intézményben.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
2	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
3	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
4	096025	Munkahelyi érkeztetés köznevelési intézményben
5	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Farnos Község közigazgatási területe

4.6. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa: nem végez vállalkozási tevékenységet a költségvetési szerv.

4.7. A költségvetési szerv jogállását meghatározó jogszabály: a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény.

## • 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: a költségvetési szerv vezetője tekintetében a kinevezés, vezetői megbízás adása Farnos Község Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörébe tartozik, az egyéb munkáltatói jogokat Farnos Község Önkormányzat polgármester gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény

5.3. A költségvetési szerv szervezeti felépítése és működése: A költségvetési szerv szervezeti felépítését és működésének szabályait a szervezeti és működési szabályzata tartalmazza.

## • 6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény fenntartójának

6.1.1. megnevezése: Farnos Község Önkormányzat

6.1.2. székhelye: 2765 Farnos, Fő tér 1.

6.2. A köznevelési intézmény

6.2.1. típusa: óvoda

6.2.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés

6.2.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: a munkáltatói jogkört, valamint az ehhez kapcsolódó létszám- és bér-gazdálkodási jogkört a költségvetési szerv vezetője látja el. A költségvetési szerv pénzügyi, gazdálkodási feladatait a Farnosi Polgármesteri Hivatal látja el.

6.3. A köznevelési intézmény tagintézménye(i): nincs.

6.4. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény székhelyén: 125 gyermek, 5 csoport.

6.5. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	ingatlan hasznos alapterülete (m <sup>2</sup> )	vagyoni feletti rendelkezési joga vagy a vagyoni használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	2765 Farnos, Béke út 1.	996	593	Vagyoni használati jog	óvoda

## 7. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2013. június 12. napján kelt, 1/2013. okiratszámú alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Farnos, 2015.

P.H.

aláírás

**Előterjesztés**

**Készült:** Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. július 2-i ülésére.

**Napirend:** Tisza-menti Regionális Vízművek beszámolója 2014. évi tevékenységéről

**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

Tisztelt Képviselő-testület !

A Képviselő-testületnek mellékelten megküldöm a Tisza-menti Regionális Vízművek 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi bizottság tárgyalja, készíti elő a testületi döntést.

Döntéshez a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint minősített többség nem szükséges.

Döntés a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint nyílt ülés keretében kerül meghozatalra.

Felhívom a települési képviselők figyelmét arra, hogy a képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek közeli hozzátartozóját (közeli hozzátartozó: a házastárs, a bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és az nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér) ügy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő **köteles bejelenteni a személyes érintettséget.**

**Határozati javaslat:**

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tisza-menti Regionális Vízművek beszámolója 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja / *az alábbi módosításokkal fogadja el: ...*

Határidő: 2015. június 30.

Felelős: Horváth László polgármester

Farmos, 2015. június 19.

Horváth László s.k.  
polgármester



## Farmos Önkormányzatának Képviselő-testülete

### a 2014. évi Farmos nyújtott víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos észrevételekről, valamint az elmúlt időszak üzemeltetési, működtetési és karbantartási tapasztalatairól

Tisztelt Képviselő-testület!

#### I. Általános ismertető

##### 1. Alapinformációk

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. az ország területileg legdinamikusabban fejlődő víziközmű szolgáltatójaként, állami és önkormányzati tulajdonban lévő vízellátó- és szennyvíz- gyűjtő és tisztító rendszereket üzemeltet. A Társaság alaptevékenységét képezi a víztermelés, - kezelés, - ellátás valamint a szennyvíz gyűjtése, kezelése. A vállalat fő tevékenysége mellett többek között mezőgazdasági vízhasznosítási, szivattyújavítási és laboratóriumi tevékenységet is végez. Tevékenyen részt vállalunk a területünkön folyó ivóvízminőség javítási programok megvalósításában. A részvénytársaság ügyvezetése valamint a különböző műszaki, gazdasági és humán osztályok a cég szolnoki központjában végzik feladataikat. Társaságunk az ország 6 megyéjében Csongrád, Pest, Jász-Nagykun-Szolnok, Heves, Hajdú-Bihar, és Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében mintegy 738 ezer lakos közműves ivóvízellátásáról és 550 ezer lakos szennyvíz szolgáltatásáról gondoskodik. A vállalat kiterjedt szolgáltatási területén a fogyasztók ellátásáról üzemigazgatóságok, üzemmérnökségek, üzemegységek gondoskodnak.

A Magyar Állam nevében a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium gyakorolja a tulajdonosi jogokat a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. útján. A Magyar Állam mellett a cégben helyi önkormányzatok is rendelkeznek tulajdonosi részesedéssel.

A vállalat működési területén a víz- és csatornaszolgáltatás meghatározó elemének a minőséget és az ellátás biztonságát tekinti, azt a mindennapi munka részeként érvényesíti. A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. komoly lépéseket tesz annak érdekében, hogy ellátási területén a szolgáltatási tevékenység színvonalát folyamatosan növelje. A víz az első számú élelmiszerünk, ezért csak szigorú minőségellenőrzés után érkezhetsz meg a fogyasztóinkhoz. Társaságunk saját és partner laboratóriumokban folyamatosan vizsgálja, ellenőrzi a víz minőségét, mielőtt az a fogyasztókhoz ér. Emellett a társaság szakemberei szigorúan felügyelik a szennyvízkezelés, szennyvíztisztítás hatásfokát, a szennyvízkezelés különböző technológiai pontjain a környezettudatos üzemeltetést támogatva. A társaság ennek köszönhetően meghatározó fontosságú környezetvédelmi szolgáltató, kiemelt figyelmet szentel a kezelésében lévő vízbázisok védelmének is.

Tiszamenti  
Regionális  
Vízművek Zrt.

A társaság kiemelt célja a szolgáltatásbiztonság megerősítése a megfelelő minőségű ivóvíz-, és csatornaszolgáltatás biztosítása fogyasztók számára, a környezeti értékek fenntartása mellett.

A fogyasztók, partnerek, és a közműtulajdonosok elégedettségének növelése érdekében a cég folyamatosan fejleszti szolgáltatásaink minőségét, az ahhoz kapcsolódó ügyintézési, tájékoztatási, fenntartási tevékenységeit, és törekszik a rendelkezésére álló erőforrások hatékony felhasználására.

#### Vezérigazgató

5000 Szolnok, Kossuth Lojós út 5.  
Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029  
Web: www.trvzrt.hu





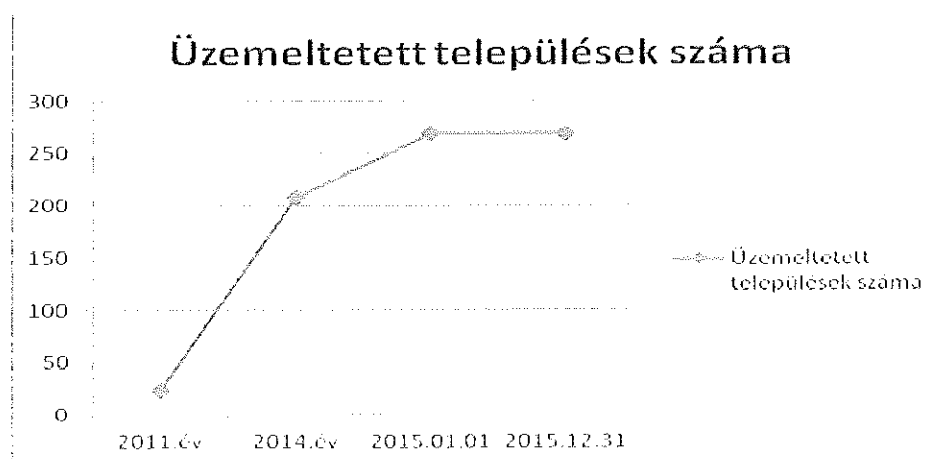


## 2. A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. integrációs tevékenysége:

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. az integrációs tevékenységét 2011. év elején kezdte el. Ekkor 23 településen végeztünk víziközmű szolgáltatási tevékenységet. Az integrációt követően 2014. év végére 208 településen láttunk el víziközmű szolgáltatási tevékenységet.

2015. év január 01-én újabb 61 település csatlakozott Társaságunkhoz, ezzel az ellátott települések száma 269-re nőtt. 2015. évben az integrációs lehetőségek lecsökkennek, terveink szerint újabb jelentős számú csatlakozás nem várható.

	2011.év	2014.év	2015.01.01
Üzemeltetett települések száma	23	208	269



A társaság a csatlakozott településeken 15 éves vagy határozatlan időre kötött bérleti-üzemeltetési vagy vagyonkezelési szerződés útján látja el a vízi - közművek üzemeltetését.

Egy-egy település integrációja során olyan mélységű előzetes számításokat, kalkulációkat kell készíteni, mely alapján olyan szerződéses feltételeket tudunk teremteni, mely mind a Társaság, mind az ellátásért felelősök részére megfelelő, és megfelelő alapot teremt a hosszú távú biztonságos üzemeltetésnek. Erre a feladatra megfelelő létszámú, és szakképzettségű dolgozó áll a rendelkezésre, akik az elmúlt időszak integrációs tapasztalataira építve dolgozzák ki az újonnan csatlakozni kívánó települések szerződéses, és üzemeltetési - gazdasági feltételeit.

A csatlakozó települések tulajdonába lévő eszközök, készletek megvásárlása jelentős egyszeri pénzügyi kifizetéseket jelent.

Az eddig integrált területek működési színvonalából megállapítható, hogy az integrációnak a kezdeti időszakban gazdasági szempontból negatív hatásai vannak.

A vízművek, vezetékek korszerűtlen, nem megfelelően karbantartott műszaki állapota miatt, a hálózat valamint a technológiai karbantartások, fejlesztések megvalósítása jelentős összeget fog felemészteni. Előzetes felméréseink, elemzéseink szerint ez az újonnan csatlakozó települések esetében sincs másként.

A befektetett összeg a 15 éves üzemeltetési időszak alatt megtérül, de rövidtávon likviditási helyzetünket a fent kifejtett tényezők igen kielezik.

Az újonnan létrehozott szolgáltatási egységek esetében megítélésünk szerint jelentős felújítási, karbantartási, beruházási és létszám igény jelentkezik, a későbbiekben is. Az átvett települések vonatkozásában az eddigi szolgáltatótól megvásárolt, bérbe vett eszközök, anyagok illetve az üzemeltetői létszám átvételével a folyamatos üzemeltetés biztosított.

Tiszamenti  
Regionális  
Vízművek Zrt.

**Vezérigazgató**

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029  
Web: [www.tvzrt.hu](http://www.tvzrt.hu)



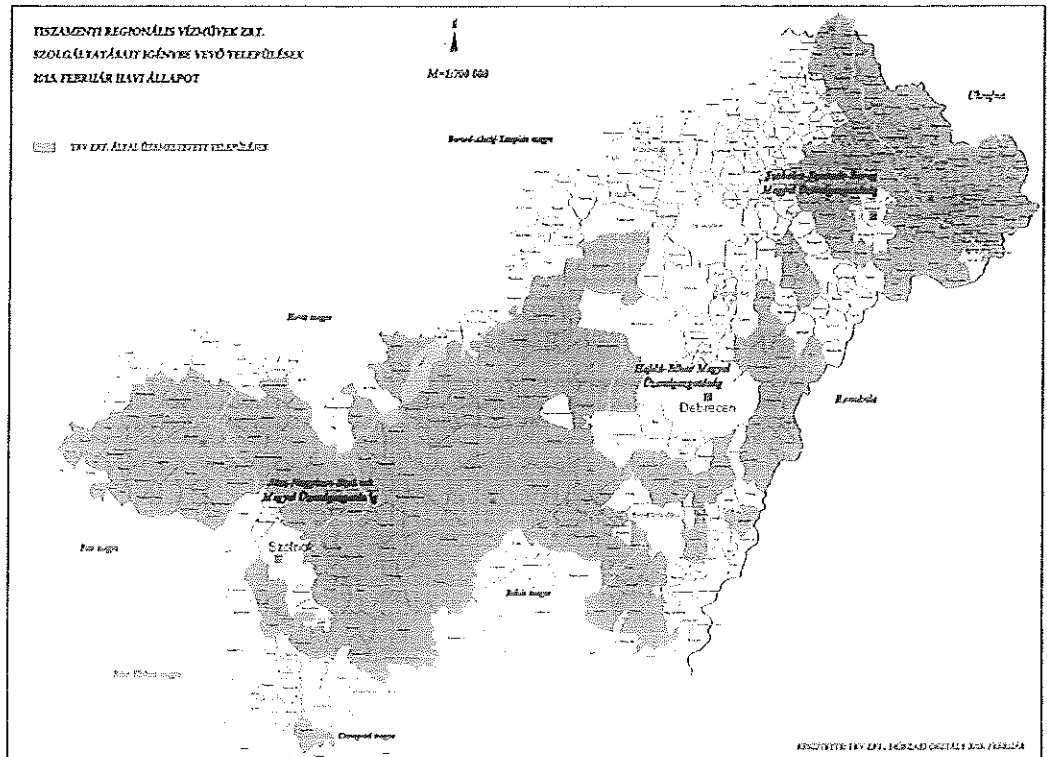
TÜVRheinland®  
**CERT**  
ISO 9001



### 3. Ellátási terület:

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei üzemigazgatóság:	88 db üzemeltetett település
Hajdú-Bihar Megyei Üzemigazgatóság:	48 db üzemeltetett település
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Üzemigazgatóság:	133 db üzemeltetett település

Az alábbi térkép mutatja az integrációs folyamat során kialakult ellátási terület elhelyezkedését:



## II. 2014. évi szolgáltatás

### I. A szolgáltatás jogalapja:

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvénynek megfelelően Farnos település Önkormányzata (mint ellátásért felelős) és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (mint víziközmű-szolgáltató) 2013.05.29-én Bérleti-üzemeltetési szerződést kötött a helyi közműves ivóvízellátás tárgyában. A szerződés mellékleteiben rögzített rendszerfüggő és rendszer független víziközmű elemek bérbevitelével és a működtető vagyont megvásárlásával egy időben a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2013. június 1-től látja el ezt a feladatot. A víziközmű-szolgáltatási tevékenységre vonatkozóan munkaviszonyban álló munkavállalókat a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. munkajogi jogutódlással átvette, vállalva azt, hogy 2 évig nem csökkent létszámot és azt, hogy a dolgozók bérei nem lesznek kevesebbek, mint az előző üzemeltetőnél.

Tiszamenti  
Regionális  
Vízművek Zrt.

#### Vezérigazgató

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029  
Web: www.tvzrt.hu



TÜVRheinland®  
**CERT**  
ISO 9001



#### - Vízszolgáltatás:

A szolgáltatáshoz szükséges hatósági engedélyek átirása megtörtént. A szolgáltatás átvételkor fontos irányelv volt, hogy a fogyasztók a váltásból a lehető legkevesebbet vegyenek észre és őket ez negatívan ne érintse. A vízellátás a településen zavartalannak mondható. Továbbra is az eddig üzemelő 2 db mélyfúrású kútból nyerjük a nyers vizet. A kutakból egyből a hálózatra megy a víz, majd a többlet a toronyba kerül mely, 200 m<sup>3</sup>-es. A kutak állapota megfelelő, a vízellátás biztonságos. A településen a vízművet munkatársaink a munkaidő után készenléti beosztással folyamatosan működtetik. Az érintett időszakban 40 db csőtörést kellett a hálózat üzemeltetése során munkatársainknak javítania. A javítások kisebb területeken rövid idejű vízhiányt okoztak (a szolgáltatásból kiesett órák száma éves szinten 80 órára tehető). A megnövekedett javítások száma a csatorna hálózat kivitelezési munkáiból adódott. A településen az ivóvíz mennyiségének elszámolása vízmérőkön keresztül történik. A lejárt hitelesítésű órák cseréjét elkezdtük, a teljes évi tervezett mennyiségeket a 2014-es év folyamán tudjuk biztosítani folyamatosan. Dolgozóink a megfelelő minőségű ivóvíz biztosítása érdekében elvégezték a tervezett hálózat, térszínti tározó és torony mosatásokat. A szolgáltatott ivóvíz minőségét havi gyakorisággal a mintavételi tervben rögzítettek szerint továbbra is a Techno-Víz Laboratóriumi és Mérnökszolgálati Kft. végzi. A vizsgálati eredmények szerint jelentős vízminőségi kifogás nem volt. A vizsgálati eredményekről havi rendszerességgel tájékoztatjuk az illetékes Népegészségügyi Intézetet. Az Intézet 2013. év első felében végrehajtotta az évi hatósági ellenőrzését. Az ellenőrzés során mindent rendben találtak. Mivel Farnos területe 100%-ban ellátott vezetékes ivóvízzel, így az ellátott fogyasztók számában, illetve az értékesített víz mennyiségében az előző évekhez viszonyítva jelentős változás nem történt.

	Ivóvíz bekötés szám (db)	Értékesített ivóvíz 2014. év (m <sup>3</sup> )
Lakosság	1423	100 709
Közület	59	4 544

Kutakból kitermelt víz: 138 044 m<sup>3</sup>  
Hálózatra menő víz: 138 044 m<sup>3</sup>  
Értékesített víz: 105 253 m<sup>3</sup>

Tiszamenti  
Regionális  
Vízművek Zrt.

#### - Szennyvízelvezetés és tisztítás:

Kivitelezés alatt

#### Vezérigazgató

5000 Szekes, Kossuth Lejos út 5.  
Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029  
Web: www.trvzt.hu





- **Ügyfélszolgálat:**

A fogyasztók panaszainak, számlázással kapcsolatos ügyintézésének hatékonyabb, gyorsabb végrehajtása érdekében Társaságunk Farmos Fő tér 1. szám alatt ügyfélszolgálati irodát működtet heti 3 alkalommal. A fogyasztóknak itt lehetőségük van számláik, illetve hátralékaik rendezésére, óraállítás bediktálására, valamint egyéb panaszaik orvoslására. A bevezetett gyakorlatnak megfelelően eddig 2 havi gyakoriságú óra leolvasást hajtottunk végre. A leolvasási értékek alapján a fogyasztók 2 havonta kaptak számlát. Annak érdekében, hogy a számla értéke minden esetben a vízmérő óra állásához igazodjon, Társaságunk 2014. áprilistól havi leolvasást vezetett be.

A hátralékkal rendelkező fogyasztóknál a bevétel minél előbbi realizálása érdekében minden tartozással rendelkező fogyasztónkat felszólítjuk, egyenlegét közöljük, és emlékeztetjük számlafizetési kötelezettségére. Méltányoljuk a nehéz helyzetbe került fogyasztók díjfizetés halasztására vonatkozó kérését. Mindazok részére, akik kérik a felhalmozódott tartozásuk részletekben történő megfizetését, részletfizetési lehetőséget biztosítunk. Megállapodást kötünk a fogyasztóval, amelyben rögzítjük a fogyasztó egyetértésével a törlesztés ütemezését.

A fenti intézkedések azonban nem minden esetben járnak eredménnyel, ezért azon fogyasztóknál, akik nem mutatnak hajlandóságot az általuk igénybe vett szolgáltatás ellenértékének a kiegyenlítésére, alkalmazni fogjuk a törvény adta lehetőségeken belül a szolgáltatás korlátozását és a kikötés gyakorlatát.

- **Bevételek 2014. 01. 01.- 12. 31.**

Ivóvíz ágazat:

Lakosság: 17 958 000.- Ft  
Közület: 879 000.- Ft

Ivóvíz ágazat összesen: 18 837 000.- Ft

**Összes bevétel ivóvíz.: 18.837.000.-Ft**

- **Kintlévőségek alakulása:**

	Lakosság	Közület
31-60	671.550.-	20.250.-
61-90	1.011.231.-	19.250.-
91-365	176.396.-	249.-
<b>Összesen:</b>	<b>1.859.117.-</b>	<b>39.749.-</b>

**Összes kintlévőség Lakosság + Közület: 1.898.866.- Ft**

**Beszedési arány: 90%**

Tiszamenti  
Regionális  
Vízművek Zrt.

**Vezérigazgató**

5000 Szekes, Kossuth Lajos út 5.  
Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029  
Web: www.tvzrt.hu





A bérelt rendszerfüggő és rendszer független víziközmű elemeken 2014 évben a működéshez szükséges javítások és felújítások nem voltak.

- Nem saját eszközön végzett felújítás költsége:

Ivóvíz felújítás költsége: 767 803.-Ft

- Nem saját eszközön végzett javítás költsége:

Ivóvíz hálózat költsége: 165 525.-Ft.

Ivóvíz kezelés költsége: 124 632.-Ft

Ivóvíz termelés költsége: 534 000.-Ft

- Nem saját eszközön végzett javítási

költség összesen: 824 157.-Ft

Tiszamenti  
Regionális  
Vízművek Zrt.

**Vezérigazgató**

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029  
Web: www.trvzt.hu



TÜVRheinland®  
**CERT**  
ISO 9001



2014. ÉVI ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY KIMUTATÁSA AZ ÖNKÖLTSÉG  
ALAPJÁN  
Farmos

eFt-ban

Megnevezés	2014
Anyagköltség	1 357
Energia költség	1 517
Igénybevett szolgáltatás költsége	5 791
Vízkeszlet járulék	621
Egyéb szolgáltatás költsége	230
Béreköltség	6 656
Személyi jellegű egyéb kifizetések	902
Bérr járulékok	2 011
Értécsökkenési leírás	96
<b>Tevékenységek költsége</b>	<b>19 181</b>
Központi irányítás általános költsége	3 840
Közvetített szolgáltatások költsége	768
Közműadó	4 438
Vízterhelési díj	
Egyéb ráfordítások	263
Pénzügyi műveletek ráfordítása	
Rendkívüli ráfordítások	
<b>Értékesítés elszámolt önköltsége, ráfordítások</b>	<b>5 469</b>
<b>Költségek és ráfordítások összesen:</b>	<b>28 490</b>
Egyéb bevétel	14
Értékesítés árbevétele	19 908
<b>Bevételek összesen</b>	<b>19 922</b>
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>-8 568</b>

Tiszamenti  
Regionális  
Vízművek Zrt.

**Vezérigazgató**

5000 Szekes, Kossuth Lajos út 5.  
Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029  
Web: www.tvzrt.hu



TÜVRheinland  
**CERT**  
ISO 9001



A táblázat összeállításakor még Társaságunk nem rendelkezett lezárt beszámolóval, így a feltüntetett költségek kis mértékben változhatnak.

A 2015. évben is igyekszünk a fogyasztók elvárásainak megfelelően teljesíteni a szolgáltatási feladatokat. Az időszerű javítási-karbantartási feladatok elvégzésével biztosítjuk a létesítmények rendeltetésszerű használatához szükséges feltételeket. Beruházási forrásaink igénybevételel bővítjük a működtető eszközeink körét, illetve igyekszünk a legsürgősebb feladatok megoldásával a víz-csatorna közmű műszaki állapotát javítani.

Reméljük tájékoztatásunk elősegítette, hogy a Tisztelt Képviselőtestület megfelelő áttekintést kapjon Társaságunk tevékenységéről. Kérjük a fentiek alapján a 2014. évi szolgáltatási tevékenységünkről készült beszámoló elfogadását.

Ezúton is köszönjük egész éves partneri együttműködésüket.

Szolnok, 2015. május 14.

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.

KHB 10404508-45013087

Adószám: 11265832-2-16

Hajdú Gábor  
vezérigazgató

Tiszamenti  
Regionális  
Vízművek Zrt.

**Vezérigazgató**

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.

Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029

Web: [www.trvzt.hu](http://www.trvzt.hu)



TÜVRheinland®  
**CERT**  
ISO 9001

### Előterjesztés

Készült: Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. július 2-i ülésére.

Napirend: Fogászati ellátásról döntés

Előterjesztő: Horváth László polgármester

Tisztelt Képviselő-testület !

A Képviselő-testületet tájékoztatom, hogy dr. Farkas Gyöngyi – Dr. Farkas-Vincze Bt. Farmos, Jászberényi út 108/a – 2015. június 16-án érkezett levelében tájékoztatott arról, hogy 2015. július 1-jétől egészségügyi okból a fogászati ellátást nem tudja biztosítani, kéri a fogászat hosszantartó helyettesítésének megoldását és a rendelő kialakításának felgyorsítását.

A 2003-ban határozatlan időre kötött megállapodás 11. pontja szerint az orvos és az szakasszisztens helyettesítéséről saját költségen a Bt. gondoskodik (fogászati ellátás finanszírozását a Bt. kapja a feladatellátásért az OEP-től).

A Bt. bejelentése alapján javaslom a Testületnek a fogászati rendelő kialakítását ismét tárgyalni. A testületi ülést előkészítő bizottsági ülésre a 2. számú orvosi rendelő szolgálati lakásának átalakításának terveit elkészíttem, testületi tárgyalásra javaslom.

Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi bizottság tárgyalja, készíti elő a testületi döntést.

Döntéshez a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint minősített többség nem szükséges.

Döntés a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint nyílt ülés keretében kerül meghozatalra.

Felhívom a települési képviselők figyelmét arra, hogy a képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek közeli hozzátartozóját (közeli hozzátartozó: a házastárs, a bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és az nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér) ügy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget.

#### **Határozati javaslat:**

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési fogászati rendelő kialakítását a 2. számú orvosi rendelő szolgálati lakásában jóváhagyja, oly formában, hogy a kialakítandó helyiségcsoportban kerülnek elhelyezésre a házi segítségnyújtásban foglalkoztatott gondozók.

A Testület az előterjesztett tervek alapján árajánlatok bekérésével megbízza a polgármestert.

Határidő: folyamatos

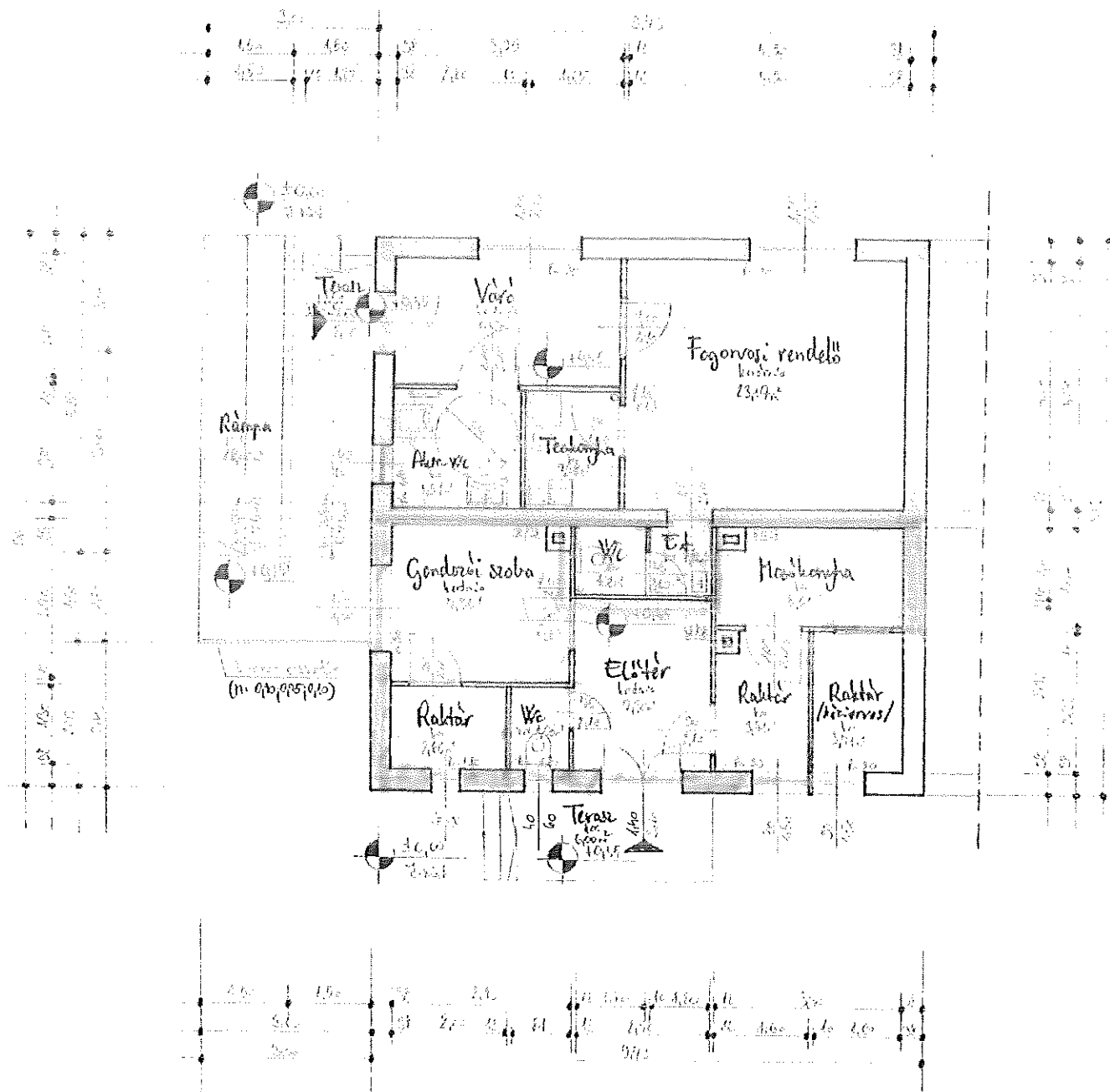
Felelős: Horváth László polgármester

Farmos, 2015. június 19.

Horváth László s.k.  
polgármester



# alaprész



Építtető: Farnos Község Önkormányzata 2765 Farnos, Fő tér 1.		<b>E-1</b>
Épül: hrsz 894 Farnos, Béke u. 8.		
Ép. megnevezése: Fogorvosi rendelő kialakítása		
Tervfajta: Engedélyezési	M 1:100	2015.06.
Tervező: <b>GABICZ TAMÁS</b> Építész/tervező 7700 Nagykáta, Petőfi S. u. 36. <i>[Signature]</i>		

#

## Tervezői költségbeclés

Farmos, Béke u. 8. sz. hrsz 894 alatti

**fogorvosi rendelő**

kialakítási munka

### Elvégzendő munkák:

- belső válaszfalak falazása
- nyílásbontás fő- és válaszfalakban
- belső ajtók elhelyezése
- homlokzati nyílászárók elhelyezése
- melegburkolatok bontása
- hidegburkolatok bontása és készítése padozaton, oldalfalon
- belső vakolási munkák
- Homlokzatvakolat javítása
- festés, mázolás
- akadálymentes rámpa készítése
- vízszelési munka
- villanyszerelés
- fűtésszerelés zárt égésterű gázkazánnal, radiátorokkal (2 önállóan mért rendszer)

Becsült költség:      A+D:            5.500.000.-  
   Áfa 27%      1.485.000.-

---

6.985.000.-Ft, azaz hatmillió-  
kilencszáznyolcvanötezer forint.

Nagykátá, 2015.06.25.

Babicz Tamás  
építész

### Előterjesztés

**Készült:** Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. július 2-i ülésére.

**Napirend:** Határozat módosításáról döntés

**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

Tisztelt Képviselő-testület !

A Képviselő-testület 84/2015. (06. 05.) számú határozatában döntött az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton részvételtől, belterületi utak, járdák felújítására pályázat benyújtásáról. A pályázatunkat befogadták. A Magyar Államkincstár a pályázatunk döntésre előkészítési eljárásában felhívta Önkormányzatunkat, hogy a Szelei út nem önkormányzati tulajdonú, ezért pályázatban nem szerepeltethető, a támogatás, a saját forrás és összköltség összegét is módosítani szükséges a határozati javaslat szerint.

Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi bizottság tárgyalja, készíti elő a testületi döntést.

Döntéshez a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint minősített többség nem szükséges.

Döntés a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint nyílt ülés keretében kerül meghozatalra.

Felhívom a települési képviselők figyelmét arra, hogy a képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek közeli hozzátartozóját (közeli hozzátartozó: a házastárs, a bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és az nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér) ügy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget.

#### **Határozati javaslat:**

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 84/2015. (06. 05.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja a határozat egyéb rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett:

A beruházással érintett útszakasz pontos címe: Farmos, Bercényi utca, Zrínyi út, Templom utca, Nagykátai út, Rákóczi út.

Támogatási igény: 10 986 228,- forint

Saját erő: 1 938 746,- forint

Beruházás összköltsége: 12 924 974,- forint

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testülete saját költségvetése terhére biztosítja az 1 938 746,- forint önrészt.

Határidő: pályázati kiírás szerint

Felelős: Horváth László polgármester

Farmos, 2015.

0

Horváth László s.k.  
polgármester

### Előterjesztés

**Készült:** Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. július 2-i ülésére.

**Napirend: Lakossági panasz tárgyalása**  
**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

Tisztelt Képviselő-testület !

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy Dömökné Novotny Rózsa Farmos, József Attila u. 13. szám alatti lakos panasz nyújtott be a József Attila utcában működő fitness terem működése miatt.

Már 2013-ban is jelezték szóban, majd 2014. júliusában írásban, hogy a terem használói hangosan és zavaróan dübörögtetik a zenét, a becsapódó súlyzók hangját tisztán lehet hallani, a zenét túlkibálva kommunikálnak a terem használói, nem tartják be a nyitvatartási időt és késő este is ott vannak, üvöltő zene kíséretében.

2015. júniusi írásbeli panaszos beadványában az alábbiakat írta: a terem használói a többi lakó kapuja elé parkolják le autóikat, eldobálják a szemetet, a fiatal emberek a kapu előbbi bokrokba vizeznek. Panaszos kérte a terem bezárását vagy elköltöztetését.

A panasz alapján tavaly is, és most is azonnal felvettem a kapcsolatot a sportoló közösség vezetőjével, hogy egyrészt tájékoztassam a panaszról, másrészt, hogy haladéktalanul orvosolják a problémát.

Miután egy év után megisméltődött a panasz, úgy látom jónak, hogy tájékoztassam a Testületet a panaszról, és kérem a Testület állásfoglalását.

Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi bizottság tárgyalja, készíti elő a testületi döntést.

Döntéshez a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint minősített többség nem szükséges.

Döntés a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint nyílt ülés keretében kerül meghozatalra.

Felhívom a települési képviselők figyelmét arra, hogy a képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek közeli hozzátartozóját (közeli hozzátartozó: a házastárs, a bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és az nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér) ügy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget.

#### **Határozati javaslat:**

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ...

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth László polgármester

Farmos, 2015. június 26.

Horváth László s.k.  
polgármester

### Előterjesztés

**Készült:** Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. július 2-i ülésére.

**Napirend:** 2015. évi költségvetési rendelet módosításáról döntés

**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

Tisztelt Képviselő-testület !

A Képviselő-testület tagjai május hónapban tájékoztatást kaptak (átadásra került) a képviselői tiszteletdíjról történő lemondás, elszámolás tárgyában a Pest Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztályától kapott szakmai segítségnyújtás.

A Főosztály jogi álláspontja:

- amennyiben a képviselő az őt megillető tiszteletdíj felvételéről határoz, úgy az a fölötti rendelkezési joga az övé marad: a kifizetett tiszteletdíjat saját belátása szerint használhatja fel, akár közcélra is és erről a nyilvánosságot is tájékoztathatja,
- amennyiben a képviselő a tiszteletdíjról lemond, a tiszteletdíj összege feletti rendelkezési joga megszűnik.

Tájékoztatom a Testületet, hogy az előterjesztés írásáig két képviselő mondott le a tiszteletdíjáról:

- Kollár Ferenc május – június havi képviselői és bizottsági elnök tiszteletdíjáról,
- Deák Katalin június – szeptember havi képviselői és bizottsági tagi tiszteletdíjáról mondott le.

Miután a lemondással megszűnt a tiszteletdíj feletti rendelkezési joga a Képviselőknek, így tájékoztatom a Testületet, hogy az összeg – pénzmaradvány – felhasználásáról a képviselő-testület szabadon dönthet.

Miután további tiszteletdíjról lemondás bejelentése várható, így az előterjesztés számadatokat nem tartalmaz, azok pontosítására bizottsági / testületi ülésig fog sor kerülni.

Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi bizottság tárgyalja, készíti elő a testületi döntést.

Döntéshez a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint minősített többség nem szükséges.

Döntés a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint nyílt ülés keretében kerül meghozatalra.

Felhívom a települési képviselők figyelmét arra, hogy a képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek közeli hozzátartozóját (közeli hozzátartozó: a házastárs, a bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és az nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér) úgy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget.

**Határozati javaslat:**

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselői tiszteletdíjról lemondó nyilatkozatok alapján megállapítja, hogy 2015. évi költségvetésében ..... forint pénzmaradvány keletkezett.

A pénzmaradvány forrása a 2015. évi költségvetésben az önkormányzat igazgatási tevékenység keretében tervezett képviselői tiszteletdíj és járuléka előirányzat pénzmaradványa.

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartási törvény 34. §-ban kapott felhatalmazás alapján

a) a pénzmaradvány terhére az alábbi kifizetést engedélyezi: ...

b) a pénzmaradvány felhasználásáról későbbiekben dönt.

A Képviselő-testület megbízza a Jegyzőt, hogy e határozatban foglaltakat a költségvetési rendelet soron következő módosítása során terjessze a Testület elé.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth László polgármester

Farmos, 2015. június 26.

Horváth László s.k.  
polgármester

**Farmos Községi Önkormányzat**  
**Polgármestere**

**9.**  
**napirendi pont**

**E l ő t e r j e s z t é s**

**Készült:** Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. július 2-i ülésére.

**Napirend: Egyebek**

**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

Tisztelt Képviselő-testület !

A napirendi pont Képviselő-testületnek mellékelten megküldöm

Farmos, 2015. június 26.

Horváth László s.k.  
polgármester