

Pályázati Kiírás

2017. június

A belügyminiszter pályázatot hirdet – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet I. 9. pont szerinti

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendeleteivel.

1. A pályázat célja

A Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának 2017. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó település települési önkormányzat szociális célú tüzifavásárláshoz vagy barnaköszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.

2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet I. 9. pont alapján a pályázati célra **3 000,0 millió forint** áll rendelkezésre.

3. Pályázók köre

A támogatásra a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának 2017. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az önkormányzat által 2016-ban foglalkoztatott közfoglalkoztatási létszám adatának átlaga, illetve a 2017. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adatának együttes száma alapján kerül meghatározásra (a továbbiakban együtt: ellátott).

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet.

Lágy lombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 3 m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Lágy lombos tűzifa igénylésére kizárólag Bács-Kiskun, Békés, Borsod-Abaúj-Zemplén, Csongrád, Hajdú-Bihar, Jász-Nagykun-Szolnok, valamint Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében lévő települési önkormányzat jogosult.

Barnaköszén igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet.

4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke

- a) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 15 000 Ft/erdei m³+áfa, lágy lombos fafajta esetében 8500 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 3000 Ft/q+áfa,
- b) az a) pontba nem tartozó települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 14 000 Ft/erdei m³+áfa, lágy lombos fafajta esetében 7500 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 2500 Ft/q+áfa.
- c) a b) pontba tartozó települési önkormányzat vonatkozásában a támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m³+áfa, lágy lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 500 Ft/q+áfa mértékű önrész vállalása.

6. Pályázatok benyújtása

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2017. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és
- c) háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint
- d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatokat elektronikusan és papíralapon is be kell nyújtani.

A *Pályázati Igénylő Adattlap* benyújtása elektronikus úton a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik.

A pályázatok elektronikus rögzítésének határideje 2017. augusztus 25. 16:00 óra

A pályázatok papír alapon történő beadásának határideje 2017. augusztus 28.

A pályázati igénylő adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Kincstár területileg illetékes igazgatóságára (a továbbiakban: Igazgatóság) kell eljuttatni egy eredeti és egy másolati példányban az alábbiakban meghatározott határidőig.

A fenti határidők elmulasztása jogvesztő. A kizárólag papír alapon benyújtott pályázati adattlap érvénytelen.

7. Benyújtandó dokumentumok

	Benyújtandó dokumentumok	Benyújtás módja
		P=papír alapon, EP= elektronikusan és papír alapon is
1.	Az <i>ebr42</i> önkormányzati információs rendszerben kitöltött megfelelő Pályázati Igénylő Adatlap (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel ellátva)	EP
2.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat másolata, mely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást	P
3.	Az Ávr. 75. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatok	EP

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell az 1-3. pontok szerinti dokumentumokat.

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság a felülvizsgált pályázatok egy eredeti példányát a pályázat, illetve a hiánypótlás beérkezését követő 8 napon belül véleményével együtt továbbítja a helyi önkormányzatokért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) részére.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – egy másolati példány megtartásával – az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

9. Pályázat elbírálása, döntés

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a miniszter állapítja meg, akként hogy a tűzifa igényekből elsődlegesen a 25 m³ alatti mennyiségek, barnakőszén igényekből elsődlegesen a 100 q alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani. Az ezt meghaladó mennyiségek esetében, csökkentett, a közfoglalkoztatottak 2016. évi átlagos létszámának a település aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatot felosztani.

A felosztás alapján a miniszter az igényelt mennyiségnél kevesebb tüzelőanyag megítélésére is jogosult.

A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, a pályázatok miniszterhez történő beérkezését követő 15 napon belül dönt, de **legkésőbb 2017. szeptember 29-ig**.

10. Döntésről való értesítés

A miniszter döntéséről a **nyertes pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban, a támogatásban nem részesült pályázók pedig levélben a döntést követő 5 munkanapon belül értesülnek az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben a miniszteri döntést követő 2 munkanapon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezetttel a Támogató egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

11. Támogatás folyósítása

A miniszter a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 5 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Magyar Államkincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása

A támogatást a Kedvezményezett +/- 5% elfogadott tűréshatáru, átlagosan 100 cm hosszú, 5–35 cm átmérőjű tűzifának a **fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására fordíthatja**. Kemény lombos vastag tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta.

Barnaköszén vásárlása esetén a támogatást a Kedvezményezett 20–40 mm átmérőjű barnaköszén vásárlásra fordíthatja.

A Kedvezményezett a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

Amennyiben az önkormányzat a tüzelőanyagot ÁFA körön kívüli eladótól szerzi be, úgy a támogatás felhasználása során kizárólag a nettó támogatási összeg vehető figyelembe.

A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tűzifát, illetve szenet 2018. február 15-éig osztja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2018. március 31-éig történhet meg.

A támogatás átvételét átvételi elismervény kiállításával kell igazolni 2 példányban, melyből egy példány a Kedvezményezettet, egy példány a támogatásban részesültet illet meg. Az átvételi elismervényben fel kell tüntetni a támogatásban részesült nevét, a tüzelőanyag fajtáját, a tüzelőanyag mennyiségét, valamint az átvétel idejét.

A tűzifa származását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 90. §-a szerint kell igazolni. A beszerzett tűzifa mennyiségének igazolása érdekében a rendelkezés szerinti szállítójegy(ek) másolatát az elszámoláshoz csatolni kell.

A tűzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is – származó költségek a Kedvezményezettet terhelik.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet, a tárgyévre eső támogatásrész felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról 2018. április 16-áig az Igazgatóság felé a miniszter által kiadott adatlap szerint számol el az ebr 42 rendszeren keresztül, illetve papír alapon. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2017. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó rendeletre hivatkozni kell.

A kincstár a támogatás elszámolásáról 2018. május 22-ig elektronikus úton tájékoztatja a minisztert.

A települési önkormányzat által benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve visszafizetési kötelezettség megállapítása esetén a miniszter a kincstár útján, írásban tájékoztatja az érintett települési önkormányzatot.

Ha az Igazgatóság a pénzügyi beszámoló Ávr. 94. §-a szerinti felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet és a minisztert. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészét a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § (3) bekezdés b) pontja és a 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni. A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az Ávr. 97. § (2)-(3) bekezdések és a 98. § (5) bekezdése szerint módosított támogatói okiratot, támogatási szerződést – vagy visszavonásuk esetén az erről való értesítést – elektronikus úton az Igazgatóság útján küldi meg a Kedvezményezettnek, mely alapján az Igazgatóság az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti fizetési felszólítást küld a Kedvezményezettnek.

Részletfizetési kérelmet – a késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. Az Igazgatóság az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel. A támogatás Pályázati Kiírásban nem részletezett kérdéseit a támogatói okirat tartalmazza.

A pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/441-1690) fordulhatnak.

Iktatószám: BPM-ÁHI/4655-2/2017.

Városi, Nagyközségi, Községi Önkormányzat polgármestere részére

-

e-mail útján

Tárgy: 2017. évi Ktv. vonatkozásában a településképi arculati kézikönyvek elkészítésének forrásbiztosítása

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Polgármester Úr!

A Miniszterelnökség Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkára a Belügyminisztérium (a továbbiakban: Minisztérium) Önkormányzati Gazdasági Főosztálya tájékoztatása alapján,

a *településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben* meghatározott önkormányzati feladatok – a Településképi Arculati Kézikönyv (a továbbiakban: TAK) és településképi rendelet – megvalósításának szakmai előkészítése megtörtént.

Az Országgyűlés a 2017. 06. 15-én, 127 „Igen” és 62 „Nem” szavazattal elfogadta a T/15427 számon benyújtott, a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (a továbbiakban: Ktv.) módosításáról szóló törvényjavaslatot.

Az elfogadott Ktv. módosítás értelmében a 10 000 lakos alatti, 32 000 forint egy lakosra jutó adóerő-képességet el nem érő települési önkormányzatok 1 millió forint támogatásban részesülnek a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény szerinti TAK-ok elkészítésével kapcsolatban felmerülő kiadások finanszírozásához. A Ktv. módosítás alapján a folyósítás egy összegben, augusztus hónap végén, nettó finanszírozás keretében történik.

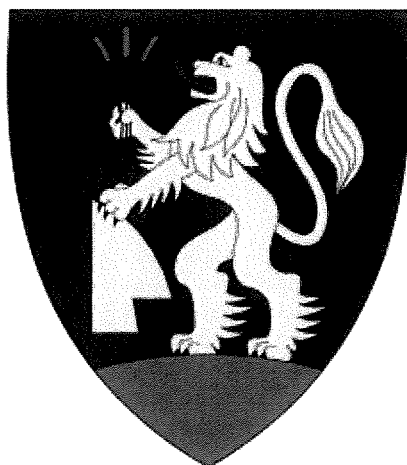
A támogatást kizárólag a TAK-ok elkészítésével kapcsolatban felmerülő feladatokra használhatják fel az érintett önkormányzatok, úgy mint a települési főépítész megbízása, szakértői megbízási díj (építész, város-, tájépítész), szerkesztői feladatok díja, az önkormányzati weboldal arculati kézikönyv oldallal történő kiegészítése.



ÁRAJÁNLAT

Településképi rendelet és Településképi Arculati Kézikönyv elkészítésére

Farmos Község Önkormányzata részére



2017.



CÉGISMERTETŐ

A GoodWill Consulting. Kft. 2004-ben alakult több éves tapasztalattal rendelkező Európai Unió közgazdász végzettségű szakértőkből. A GoodWill Consulting Kft. dinamikusan fejlődő társaság, ügyfelei között a gazdasági társaságokon kívül megtalálhatóak a települési önkormányzatok, közoktatási intézmények, non-profit szervezetek is. A társaság fő tevékenysége a **komplex pályázati szolgáltatás**, mely magában foglalja a pályázatírást, hitelpályázatok készítését, pályázati utógondozást, projektmenedzsmentet. Cégünk pályázatírási sikeressége egyedülálló versenytársai között, a **maga 87%-ával és a közel 70 milliárd forint elnyert támogatással**.

A GoodWill Consulting Kft. **háttér tanulmányok készítését** is vállalja, különös tekintettel településfejlesztési koncepciók, integrált városfejlesztési stratégiák, marketing, stratégiai és pénzügyi tervek készítésére. **Energetikai megvalósíthatósági tanulmányok** készítését cégünk energetikusokból és tervezőkből álló csapata segíti. Cégünk tevékenységi körébe tartozik továbbá a **közbeszerzési eljárás komplex lebonyolítása** is. A GoodWill Consulting Kft. valamennyi tevékenységi területén rendelkezik referenciával.

Cégünk hazánkban Budapesten és Nyíregyházán rendelkezik irodával. 2008-ban Románia Európai Unió csatlakozását követően megnyitottuk kolozsvári irodánkat és 2 év alatt további 4 irodát nyitottunk Románia szerte. 2010-ben újabb Unió tagállammal bővítettük cégünk leányvállalatainak helyszínét, így már Bulgáriában is elérhetőek cégünk szolgáltatásai. Az elmúlt 4 évben tevékenységünk alapján a **Budapest Business Journal** cégünket a hazai pályázatíró társaságok rangsorában az **első helyre** sorolta. Tevékenységeink:

1. Pályázati szolgáltatások:

- Cégreszabott pályázatfigyelés: Több, mint 500 hazai és Európai Unió pályázati forrás folyamatos szemlézése, csoportosítása, ügyfeleknek történő továbbítása. Szemlézési szolgáltatásunk körébe tartozik a közbeszerzési ajánlati felhívások folyamatos nyomon követése is.
- Pályázatírás: Pályázatírói szaknyelv, kritériumok, pontozási rendszerek pontos ismerete; gyors reakció a pályázatokra, sikeres pályázatírás, képzett pályázatíró szakemberek. Idegen nyelvű pályázatok elkészítését is vállaljuk. Valamennyi pályázati területen rendelkezünk tapasztalattal.
- Üzleti terv készítése: A pályázat üzleti tervének elkészítése.
- Hitelpályázat-készítés: Banki partnerek, kedvező ajánlatok, gyors megoldás nyújtása. Kedvező hitelkonstrukciók kidolgozása cégreszabottan.
- Projektgenerálás: Projekt ötletek felvetése és stratégiai tervekhez illesztése egy ötlet börze keretében.

2. Projektmenedzsment szolgáltatás:

- Támogatási szerződések megkötése
- Monitoring jelentések készítése
- Pénzügyi beszámolók elkészítése
- Helyszíni ellenőrzéseken való részvétel
- Projektvezetés



3. Háttér tanulmányok készítése:

- **Településfejlesztési koncepció és Integrált Városfejlesztési Stratégia készítése Önkormányzatok számára:**

A településfejlesztési koncepció és városfejlesztési stratégia elkészítése során cégünk az alábbi tevékenységek elvégzését vállalja:

1. **Előzetes háttér tanulmány** elkészítése különös tekintettel a település részletes bemutatására, helyi adottságok, értékek és lehetőségek feltérképezésére.
 2. Településfejlesztési koncepció elkészítése során az első lépés a **SWOT-analízis**. A SWOT analízis elkészítése során cégünk a település erősségeit, lehetőségeit, gyengeségeit és veszélyeit vizsgálja a helyi önkormányzat és más társadalmi csoportok (civil szervezetek, vállalkozók, közoktatási intézményben tanító és tanuló személyek stb.) bevonásával, kérdőíves formában.
 3. Településfejlesztési stratégia felépítése, szintekre lebontva. A **célpiramis készítése** során meghatározásra kerül a település jövőképe és az ezt megvalósító stratégiai célok, közvetlen célok és programok.
 4. A településfejlesztési program következő lépése a **konkrét településfejlesztési és fenntartási programok meghatározása**, a cél-feladatok vizsgálatával.
 5. A településfejlesztési célok megvalósításának **költségvetési háttérének vizsgálata**, különös tekintettel a felhasználható Uniós forrásokra – Pályázati monitoring
- **Marketing terv készítése:** Az értékesítés fejlesztés és marketing tanácsadás keretében az alábbi módszerek felhasználása: 4P elemzés, BCG mátrix készítés, értékesítési tréning, workshopok tartása, piacelemzés, tevékenység-elemzés.
 - **Megvalósíthatósági tanulmányok készítése:** Projektgazda és konzorciumi tagok bemutatása, Társadalmi-gazdasági környezet bemutatása, projekt tartalma, megvalósíthatósága, Pénzügyi számítások készítése (beruházás cash flow és likviditás számítások, nettó jelenérték és megtérülési ráta számítás, megtérülési mutatók számítása), SWOT elemzés, regionális és helyi település fejlesztési terveihez való kapcsolódás vizsgálata, várható hatások elemzése, kockázatok bemutatása.

A megvalósíthatósági tanulmány kettős célja egyrészt az elvégzett elemzések alapján releváns információ nyújtása a pályázónak a projektötlet megalapozottságáról, a finanszírozás és megvalósíthatóság elemeiről és a projekt során felmerülő kockázatokról, másrészt a megalapozott döntések érdekében információt hordoz az értékelők számára a projektötlet szakmai értékeléséről. A cég által készített megvalósíthatósági tanulmány teljeskörűen segíti e két cél megvalósulását.



4. Közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása:

A Goodwill Consulting Kft. a közbeszerzési eljárás keretében az alábbi szolgáltatásokat nyújtja:

Közbeszerzési szaktanácsadás:

1. Közbeszerzés tárgyának meghatározása,
2. A jogszabály nyújtotta kivételek áttekintése,
3. Szükség szerint az előzetes összesített tájékoztató elkészítése, közzététele,
4. Becsült érték meghatározása,
5. A közbeszerzési műszaki leírás meghatározása,
6. Kizáró okok meghatározása,
7. Ajánlati biztosítékok meghatározása,
8. Bírálati szempontok, részszempontok meghatározása,

Közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása:

1. A tanácsadói munka kezdetén részletes közbeszerzési forgatókönyv készítése,
2. Javaslattétel az eljárás típusának, bírálati szempontjainak, az alkalmassági feltételek meghatározására,
3. Ajánlati/ajánlattételi/részvételi felhívást tartalmazó hirdetmény előkészítése,
4. Közbeszerzési dokumentáció előkészítése a Megbízó által adott közbeszerzési műszaki leírás alapján,
5. Hirdetmény feladása,
6. Külön megállapodás alapján részvétel az ajánlatok bontásakor, szakvélemény és döntési javaslatok előkészítése, a szerződés megkötéséről szóló hirdetmény feladása.

5. PR és marketing feladatok ellátása:

A GoodWill Consulting Kft. vállalja önkormányzatok részére pályázathoz kapcsolódó PR és marketing feladatok tervezését és ellátását, az alábbi részfeladatok szerint:

- Lakossági fórumok szervezése a szükséges technikai szolgáltatások biztosításával;
- Sajtóközlemények szerkesztése és médiumok felé továbbítása a projekt indításakor;
- Sajtótájékoztató szervezése a projekt indításakor;
- Sajtómegjelenések összegyűjtése, rendszerezése, elemzése;
- Információs anyagok, kiadványok készítése;
- Fotódokumentációk készítése;
- Sajtóesemények megszervezése (ünnepélyes alkalmakhoz kapcsolódó sajtó nyilvános események szervezése, háttéranyagok elkészítése, sajtómegjelenés generálása);
- A beruházás helyszínén a pályázati dokumentációban megjelölt típusú táblák elkészítése



ÁRAJÁNLAT Településképi rendelet és Településképi Arculati Kézikönyv elkészítése

Ajánlatkérő: Harasztifalu, Nagykölked és Rádóckölked Községek Önkormányzata

Ajánlattevő: GoodWill Consulting Pályázati Tanácsadó Kft.

Az ajánlat tárgya: Településképi rendelet és Településképi Arculati Kézikönyv elkészítése

A Településkép védelmi 2016. évi LXXIV. törvény értelmében Magyarország minden településének 2017. október 1-i határidővel meg kell alkotnia Településképi Arculati Kézikönyvét. A 2017.06.23-án elfogadott törvényjavaslat településenként 1 millió, összesen 2,773 milliárd forintot irányoz elő a 10 000 lakos alatti, 32 000 forint egy lakosra jutó adóerő-képességet el nem érő települési önkormányzatok számára. A forrás kifejezetten a településképi rendelet alapjául szolgáló Településképi Arculati Kézikönyvek elkészítése kapcsán felmerülő kiadások teljesítésére fordítható. A támogatás folyósítása egy összegben, augusztus hónap végén nettó finanszírozás keretében történik.

A GoodWill Consulting Kft. az árajánlatot kérő részére a Településképi rendelet és Településképi Arculati Kézikönyv elkészítése keretében az alábbi szolgáltatások nyújtását vállalja:

- Településképi Arculati Kézikönyv elkészítése
- segítségnyújtás a rendelet elkészítésében
- partnerségi egyeztetés megvalósítása (kérdőív elkészítése + lakossági fórum megszervezése és megtartása)
- igény esetén részvétel a TAK elfogadásáról szóló képviselőtestületi ülésen

A lentiek megvalósítását az alábbi díjakért vállaljuk:

Szolgáltatási díj:

Szolgáltatás	Mennyiség (db)	Egységár	Nettó ár	ÁFA	Bruttó ár
Településképi rendelet és Településképi Arculati Kézikönyv elkészítése	1	700.000 Ft	700.000 Ft	189.000 Ft	889.000 Ft

HATÁRIDŐK

Az árajánlat érvényességi ideje: 60 nap.

Az árajánlat aláírás nélkül is érvényes.

Budapest, 2017. augusztus 02.

Goodwill Consulting Kft.

Telekalakítási dokumentáció

Farmos: 241/1, 242, 243, 244/1

Készítette: Dorner József

Dorner József

.....
Ing. rend. min. száma: 4127/1995

Földmérő ig. száma: 01384

DORNER FÖLDMÉRÉSI BT.
2769 Nagykáta, Ond u. 36.
Adószám: 24518099-2-13

M. sz.: 57/2017

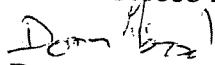
Tartalomjegyzék

Farmos község 241/1, 242, 243, 244/1 hrsz. telekalakítási dokumentáció

- Záradékolt változási vázrajz
- Telekalakítási helyszínrajz
- Műszaki leírás
- Telekalakítási kérelem
- Ügyvédi meghatalmazás

Nagykáta, 2017-03-28.

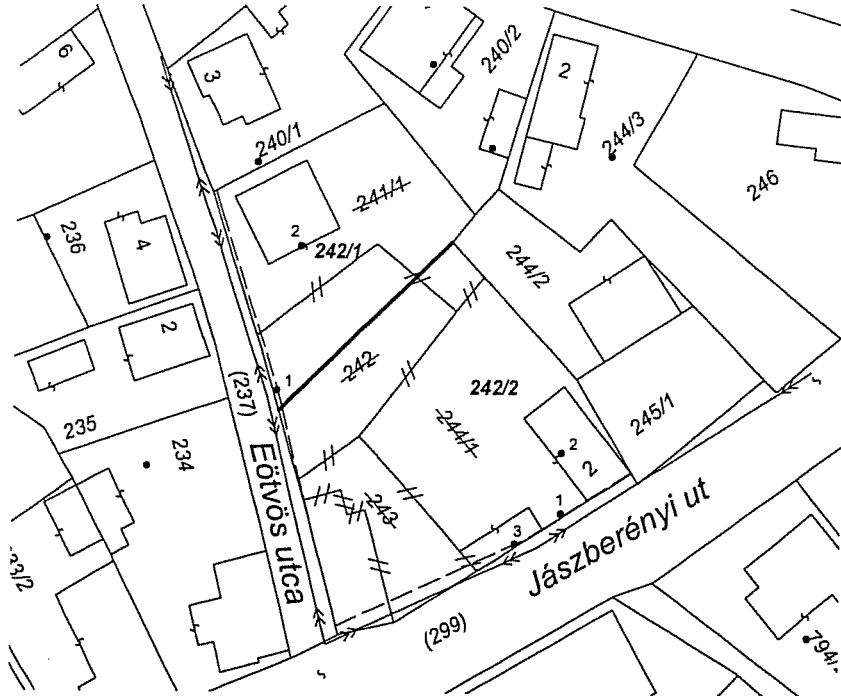
DORNER FÖLDMÉRÉSI BT.
2760 Nagykáta, Ond u. 36.
Adószám:24518099-2-13


szerkesztette: Dorner József /

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 241/1, 242, 243, 244/1 helyrajzi számú földrészletek megosztásáról

Méretarány: 1:1000



Címkoordináták

Hrsz	Psz	Y	X
242/1	1	710407	224564
242/1	2	710410	224583
242/2	1	710445	224548
242/2	2	710445	224556
242/2	3	710439	224544

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet		Terület		AK	Hrsz	Alrészlet		Terület		AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	Min.o.	ha. m ²			jel	műv. ága	Min.o.	ha. m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
241/1	Kív. Lh. ud.			0.0678	-	242/1	Kív. Lh. ud.			0.0737	-	ÉMÁSZ: 15 nm	
242	Kív. Blen t.			0.0302	-							VMB-18/2012	
243	Kív. Blen t.			0.0327	-							TIGÁZ-DSO	
244/1	Kív. gazd. ép. udvar			0.0793	-	242/2	Kív. gazd. ép. udvar			0.1363	-	ÉMÁSZ: 49 nm	
												VMB-18/2012	
												TIGÁZ-DSO	
Összesen:				0.2100						0.2100			

A változás akarataknak megfelelően történt:

.....

Nagykáta, 2017. március 29. **DORNER FÖLDMÉRÉSI BT.**
 2760 Nagykáta, Ond u. 36.
 Adószám: 24518099-2-13

Készítő és minőségtanúsító: *Dorner József*
 Dorner József
 Ing. rend. min. szám: 4127/1995
 Földmérő ig. száma: 01384

316/2017
 A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a kelteztől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolatni kell.

2017
 Nagykáta, 2017. hó nap

P.h. Záradékoló: *[Signature]*
 Ing. rend. min. száma:

Munkaszám: 11/2010.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

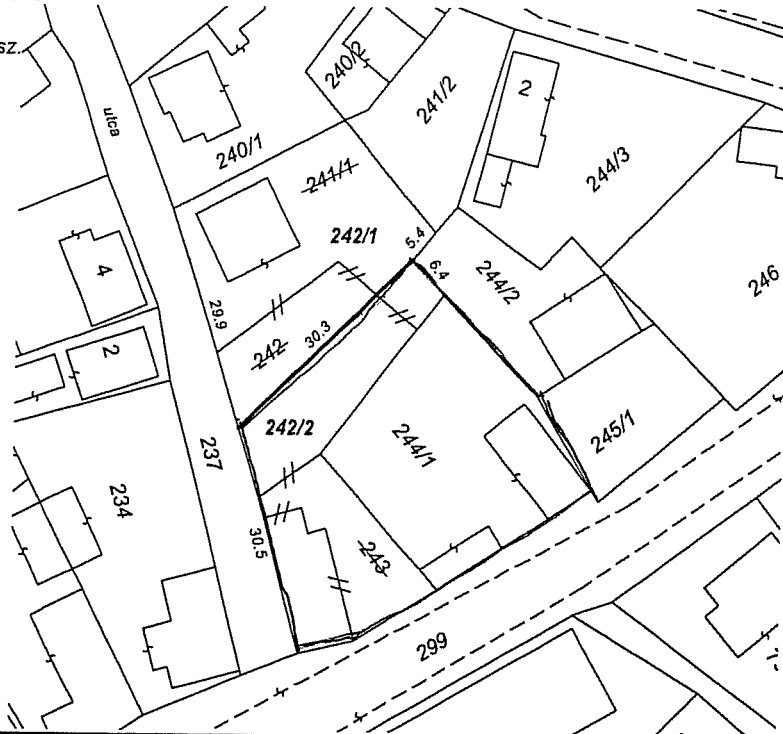
a 241/1, 242, 243 helyrajzi számú földrészlet(ek) megosztásáról

Méretarány: 1:1000

Szelvényszám: 66-443-342

E vázrajz ingatlan-nyilvántartási átvezetését sorrendben megelőzi a sz. vázrajz(ok) átvezetése.

E vázrajz érvényteleníti a sz. alatt záradékolt vázrajzot.



Változás előtt							Változás után							
Helyrajzi szám	Alrészlet		Mín.o.	Terület		AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Mín.o.	Terület		AK	Jegyzet
	jel	műv. ág		ha	m ²			jel	műv. ág		ha	m ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
241/1	-	Kív. Lh. ud.	-	-	678	-	242/1	-	Kív. Lh. ud.	-	-	712	-	
242	-	Kív. Blen t.	-	-	302	-	242/2	-	Kív. közter.	-	-	595	-	
243	-	Kív. Blen t.	-	-	327	-								
Összesen:					1307							1307		

29-125/2010

A megosztott földrészlet új határpontjai fakaróval vannak megjelölve.

A változás akarataknak megfelelően történt:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

A feltüntetett méretadatok a helyszíni állapotra vonatkoznak.

Készítette: Nagykáta, 2017. március 21., kedd

Dorner Gábor

Készítő
GD-T 13-13117

Ez a változási vázrajz megfelel az érvényben lévő F.2. Szabályzat tartalmi és pontossági előírásainak.

Dorner József

minőséget tanúsító földmérő
ing.rend.min.sz.: 1995/4127

P.H.

Nagykáta, 2010. hó nap
záradékolóP.H.
(Kör. Fh.)

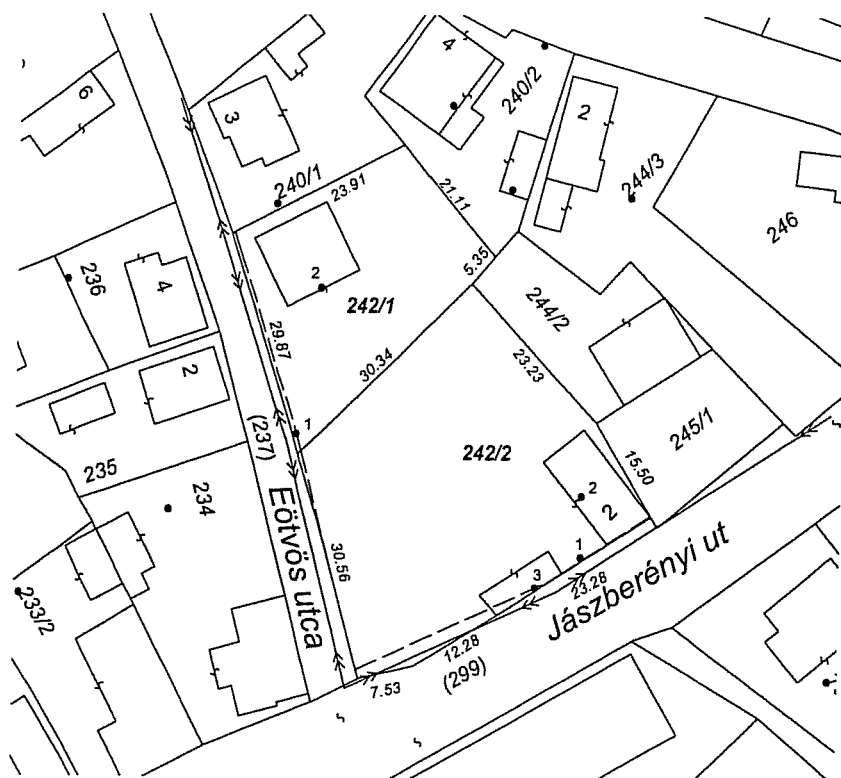
ing.rend.min.sz.:

TELEKALAKÍTÁSI HELYSZÍNRAJZ

a 241/1, 242, 243, 244/1 helyrajzi számú földrészlet(ek)ről

Méretarány: 1:1000

EOV



A feltüntetett méretadatok a helyszíni állapotra vonatkoznak.

Készítette: Nagykáta, 2017. március 29.

Változás előtt:

241/1 hrsz beépítettsége : 16 %
 242 hrsz beépítettsége : 0 %
 243 hrsz beépítettsége : 0 %
 244/1 hrsz beépítettsége : 17 %

Változás után:

242/1 hrsz beépítettsége : 14 %
 242/2 hrsz beépítettsége : 10 %

241/1 hrsz lejtésviszonya < 20 %
 242 hrsz lejtésviszonya < 20 %
 243 hrsz lejtésviszonya < 20 %
 244/1 hrsz lejtésviszonya < 20 %

242/1 hrsz lejtésviszonya < 20 %
 242/2 hrsz lejtésviszonya < 20 %

DORNER FÖLDMÉRÉSI BT.
 2760 Nagykáta, Ond u. 36.
 Adószám: 24518099-2-13

Dorner József

Dorner József

ing.rend.min.sz.: 1995/4127
 Földmérő ig. száma: 01384

Ez a helyszínrajz megfelel az érvényben lévő
 Kormányrendelet tartalmi és pontossági előírásainak.