



## Farnos Község Önkormányzata

Szám: F/202-1/2023.

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. január 24. napján tartandó ülésére  
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság 2023. január 24. napján tartandó ülésére

**Tárgy:** A gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról és intézményi térítési díjairól szóló rendelet megalkotása

**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

**Készítette:** Czinkos Judit aljegyző

**Látta:** Horváth László polgármester

**Mellékletek:** rendelet-tervezet

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Tisztelt Bizottság!**

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Farnos településen a gyermekétkeztetést végző Stenzl-House Kft. vezetője Józsa László 2022. december 30. napján azzal a kéréssel fordult az Önkormányzat felé, hogy az árakban 8%-os áremelést kíván végrehajtani, a kötelező minimálbér emelésre és a háborús inflációra hivatkozással.

Az alábbi táblázatban szerepelnek tételesen a 2022-es és a 2023-as tervezett díjak:

#### Élelmezési nyersanyagnormák meghatározása

Óvoda					
	2022.09.01		2023.02.01		%
	Nettó	Bruttó	Nettó	Bruttó	
<b>tízórai</b>	112	142	121	154	<b>108,00%</b>
<b>ebéd</b>	425	540	459	583	<b>108,00%</b>
<b>uzsonna</b>	112	142	121	154	<b>108,00%</b>
	<b>649</b>	<b>824</b>	<b>701</b>	<b>891</b>	<b>108,00%</b>

Iskola					
	2022.09.01		2023.02.01		%
	Nettó	Bruttó	Nettó	Bruttó	
<b>tízórai</b>	115	146	124	157	<b>108,00%</b>
<b>ebéd</b>	465	591	502	638	<b>108,00%</b>
<b>uzsonna</b>	115	146	124	157	<b>108,00%</b>
	<b>695</b>	<b>883</b>	<b>750</b>	<b>952</b>	<b>108,00%</b>

A gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról és intézményi térítési díjairól szóló rendelet-tervezetet a 8%-al emelt díjakkal javaslom elfogadásra.

A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 151. §-a értelmében az önkormányzat állapítja meg a gyermekétkeztetés intézményi térítési díját. A Gyvt. 151. § (3) bekezdése kimondja, hogy „a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege”. A Gyvt. 151. § (3a) bekezdése kimondja továbbá, hogy „a fenntartó vagy a települési önkormányzat a gyermekétkeztetést vásárolt szolgáltatás útján biztosítja, az intézményi térítési díj megállapítása érdekében az étkeztetést biztosító szolgáltató köteles elkülönítetten kimutatni a gyermekétkeztetéssel összefüggésben felmerülő nyersanyagköltséget”.

A jogszabályi rendelkezések szerint, az új szolgáltató által nyilatkozott nyersanyagköltségek alapján, a gyermekétkeztetéssel kapcsolatos nyersanyagnormákról és az intézményi térítési díjról rendeletet szükséges alkotni.

Farmos, 2023. január 23.

Horváth László  
polgármester

**Határozat-tervezet:**

**Farmos Község Önkormányzat  
Képviselő-testület  
Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának  
...../2023. (.....) határozata**

a gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról és intézményi térítési díjairól szóló rendelet megalkotásáról

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról és intézményi térítési díjairól szóló rendeletet előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

**Rendelet-tervezet:**

Külön íven szövegezve.

## **Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (II. 1.) önkormányzati rendelete**

### **A gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról és intézményi térítési díjairól**

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

#### **1. §**

A rendelet hatálya Farmos közigazgatási területén lévő, Farmos Község Önkormányzata által és a Ceglédi Tankerületi Központ által fenntartott köznevelési intézményekre terjed ki.

#### **2. §**

(1) A Képviselő-testület az intézményi étkeztetés nyersanyag normáit az 1. melléklet szerint állapítja meg.

(2) A gyermekétkeztetés térítési díja az étkeztetés bruttó nyersanyagköltségével azonos összegű.

(3) Az étkezési térítési díjak beszedéséről az Farmosi Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

#### **3. §**

Hatályát veszti a gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról és intézményi térítési díjairól szóló 13/2019(IX.27.) önkormányzati rendelet.

#### **4. §**

Ez a rendelet 2023. február 2-án lép hatályba.

**Élelmezési nyersanyagnormák meghatározása**

1. Községi Óvoda

Községi Óvoda	<b>Nettó</b>	<b>Bruttó</b>
<b>tízórai</b>	121	154
<b>ebéd</b>	459	583
<b>uzsonna</b>	121	154
<b>Összesen</b>	<b>701</b>	<b>891</b>

2. Matolcsy Miklós Általános Iskola

Általános Iskola	<b>Nettó</b>	<b>Bruttó</b>
<b>tízórai</b>	124	157
<b>ebéd</b>	502	638
<b>uzsonna</b>	124	157
<b>Összesen</b>	<b>750</b>	<b>952</b>

Részletes indokolás

**Az 1–4. §-hoz és az 1. melléklethez**

A nyersanyagnormák emelésére azért van szükség, mert a 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírások betartása magasabb költségekkel jár.



## Farnos Község Önkormányzata

Szám: F/202-2/2023.

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. január 31. napján tartandó ülésére  
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság 2023. január  
31. napján tartandó ülésére

**Tárgy:** A Stenzl-House Kft-vel kötött közétkeztetési szolgáltatási szerződés módosítása

**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

**Készítette:** Aliné dr. Kollár Katalin

**Látta:** Horváth László polgármester

**Mellékletek:** -

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Tisztelt Bizottság!**

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Farnos településen a gyermekétkeztetést végző Stenzl-House Kft a megkötött közétkeztetési szolgáltatási szerződésben foglaltak szerint havi 80.000Ft+ÁFA összegű közüzemi költségátalányt fizetett a konyha épületének használata ellenében. Tekintettel a közüzemi díjak nagymértékű növekedésére, az összeg felülvizsgálatra került az utóbbi közüzemi számlák alapján, és Józsa Lászlóval, a vállalkozás ügyvezetőjével egyeztetve a közüzemi költségátalány mértékét bruttó 250.000 Ft/hó összegre javaslom módosítani.

Farnos, 2023. január 23.

Horváth László  
polgármester

**Határozat-tervezet:**

**Farnos Község Önkormányzat  
Képviselő-testület**

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának  
...../2023. (.....) határozata**

A Stenzl-House Kft-vel kötött közétkeztetési szolgáltatási szerződés módosításáról

Farnos Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a közétkeztetési szolgáltatási szerződésben meghatározott közüzemi költségátalány mértéke havi bruttó 250.000 Ft-ban kerüljön megállapításra, és hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

**Farmos Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**...../2023. (.....) határozata**

A Stenzl-House Kft-vel kötött közétkeztetési szolgáltatási szerződés módosításáról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Stenzl-House Kft-vel kötött közétkeztetési szolgáltatási szerződésének 13) pontjában foglalt 80 000Ft/hó közüzemi átalány mértékét 2023. február 1. napjától bruttó 250 000 Ft/hó összegre kívánja módosítani. Felkéri a polgármestert a Stenzl-House Kft-vel való egyeztetésére, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző



## Farnos Község Önkormányzata

Szám: F/202-3/2023.

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. január 31. napján tartandó ülésére  
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság 2023. január  
31. napján tartandó ülésére

**Tárgy:** A Képviselő-testület 124/2022. (XI. 3.) sz. határozatának módosítása

**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

**Készítette:** Aliné dr. Kollár Katalin

**Látta:** Horváth László polgármester

**Melléletek:** Költségekalkuláció

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Tisztelt Bizottság!**

A Képviselő-testület 2022. november 3. napján megtartott rendkívüli testületi ülésén a villamosenergia közbeszerzési eljárásban történő beszerzésével kapcsolatosan az eljárást megindító döntésében előzetes kötelezettséget vállalt arra vonatkozóan, hogy a 2023. évi költségvetésében nettó 45 244 089 Ft fedezetet biztosít a villamosenergia díjára. A határozatban szereplő összeg a kötelezettségvállalás időpontjában tervezett egységár alapján került meghatározásra, azonban az ajánlatban meghatározott egységár ennél alacsonyabb összegben került meghatározva, amely alapján alacsonyabb összegű kötelezettségvállalás is fedezi a várható villamosenergia költségeket. A kötelezettségvállalás mértéke módosítható. Az előterjesztés mellékleteként megküldött táblázat mutatja, hogy a kötelezettségvállalás új mértéke mi alapján került meghatározásra.

Farnos, 2023. január 23.

Horváth László  
polgármester

**Határozat-tervezet:**

**Farnos Község Önkormányzat  
Képviselő-testület  
Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának  
...../2023. (.....) határozata  
A Képviselő-testület 124/2022. (XI. 3.) sz. határozatának módosításáról**

Farnos Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, 124/2022. (XI. 3.) számú képviselő-testületi határozatával elfogadott, a 2023. villamosenergia díjak fedezeteként meghatározott nettó 45 244 089 Ft-ra tett előzetes kötelezettségvállalását módosítsa nettó 36 429 050 Ft-ra.



Határidő: azonnal  
Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

**Farmos Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
...../2023. (.....) határozata**

A Képviselő-testület 124/2022. (XI. 3.) sz. határozatának módosításáról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 124/2022. (XI. 3.) számú képviselő-testületi határozatával elfogadott, a 2023. villamosenergia díjak fedezeteként meghatározott nettó 45 244 089 Ft-ra tett előzetes kötelezettségvállalását módosítja nettó 36 429 050 Ft-ra.

Határidő: azonnal  
Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Szerződő	Becsült érték a szerződött mennyiségre (nettó HUF)	Becsült érték a szerződött mennyiségre (bruttó HUF)	Becsült érték a szerződött mennyiség +30 %-ra (nettó HUF)	Becsült érték a szerződött mennyiség +30 %-ra (bruttó HUF)
Polgármesteri Hivatal	1 704 834 Ft	2 165 139 Ft	2 216 284 Ft	2 814 681 Ft
Községi Óvoda	4 587 823 Ft	5 826 536 Ft	5 964 170 Ft	7 574 496 Ft
Farmos Község Önkormányzata	9 902 324 Ft	12 575 951 Ft	12 873 021 Ft	16 348 737 Ft
Közvilágítás	18 608 164 Ft	23 632 368 Ft	24 190 613 Ft	30 722 079 Ft
	<b>34 803 145 Ft</b>	<b>44 199 994 Ft</b>	<b>45 244 089 Ft</b>	<b>57 459 993 Ft</b>

Kötváll. Tervezett egységár  
Ajánlatkor tervezett egységár

2022.10.26  
2022.11.22

234,539  
204,58

Szerződő	Becsült érték a szerződött mennyiségre (nettó HUF)	Becsült érték a szerződött mennyiségre (bruttó HUF)	Becsült érték a szerződött mennyiség +20 %-ra (nettó HUF)	Becsült érték a szerződött mennyiség +20 %-ra (bruttó HUF)
Polgármesteri Hivatal	1 487 066 Ft	1 888 574 Ft	1 784 479 Ft	2 266 288 Ft
Községi Óvoda	4 001 795 Ft	5 082 280 Ft	4 802 154 Ft	6 098 736 Ft
Farmos Község Önkormányzata	8 637 444 Ft	10 969 554 Ft	10 364 933 Ft	13 163 465 Ft
Közvilágítás	16 231 237 Ft	20 613 671 Ft	19 477 484 Ft	24 736 405 Ft
	<b>30 357 542 Ft</b>	<b>38 554 079 Ft</b>	<b>36 429 050 Ft</b>	<b>46 264 894 Ft</b>



## Farmos Község Polgármestere

Szám: F/202-4/2023.

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. január 31. napján tartandó ülésére  
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság 2023. január  
31. napján tartandó ülésére

**Tárgy:** Az intézmények képviselőinek elképzelése a 2023. évi költségvetés tervezéséhez, települési képviselők fejlesztési elképzelése a 2023-es évre

**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

**Készítette:** Aliné dr. Kollár Katalin

**Látta:** Horváth László polgármester

**Mellékletek:** igénybejelentések

### Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom Önöket, hogy az elmúlt évekhez hasonlóan, írásban bekérte a Polgármesteri Hivatal az Intézményvezetőktől azon elképzeléseket, amelyeket a 2023. évi költségvetésben szerepeltetni szeretnének.

Felhívom a figyelmet, hogy Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdése előírja, hogy „a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése. Ebből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatait.”

A költségvetés tervezéséhez szükséges elképzeléseket, fejlesztési javaslatokat akként vizsgáljuk meg, hogy az esetleges fejlesztések ne veszélyeztethessék a kötelező feladatok ellátását. A költségvetés februári összeállításakor a jelen előterjesztés alapján hozott döntéseket beépítjük a tervezetbe. A részletes költségvetési adatok a 2022. februári üléseken fognak rendelkezésre állni, akkor lesz lehetőség az egyes feladatok tekintetében a részletes bevételi és kiadási összegek meghatározására.

Megkérem a Tisztelt Képviselőket, hogy a 2023. évre vonatkozó – a 2022. novemberében elfogadott koncepció felüli - fejlesztési elképzeléseiket 2023. január 30. 12 óráig szíveskedjenek benyújtani email-ben.

Farmos, 2023. január 16.

Horváth László  
polgármester

**Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság**  
**.../2023. ( . . ) határozata**

az intézmények képviselőinek 2022. évi költségvetési igényeiről

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vegye tudomásul az intézmények képviselőinek igényeit.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

**Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2023. ( . . ) határozata**  
az intézmények képviselőinek 2023. évi költségvetési igényeiről

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az intézmények képviselőinek igényeit tudomásul veszi.

A Képviselő-testület felkéri az jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet tervezetének elkészítésekor az igényeket a fentiek szerint vegye figyelembe.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Községi Óvoda  
2765 Farnos, Béke u. 1.  
[farnosovi@freemail.hu](mailto:farnosovi@freemail.hu)

2023.01.18  
F1169-412/23  
Alin

Iktsz: 3/2023

Tárgy: költségvetési javaslat  
2023. évre

**Községi Önkormányzat Jegyzőjének!**

**Farnos**

**Tisztelt Aliné dr. Kollár Katalin!**

A Községi Óvoda 2023. évi költségvetésének elkészítéséhez az alábbi költségvetési javaslatot adom.

Farnos, 2023. január 18.

.....  
Tóth Józsefné  
óvodavezető

# Költségvetési javaslat, elképzelések

## Farmos Község Óvoda 2023.

### Karbantartási, felújítási, javítási feladatok az óvod költségvetési összegéből:

1. Béke úti épület zsidongó, mosdó meszelése:	200.000 Ft
2. Gyermekkerékpár tároló tetőjének kiépítése:	400.000 Ft
3. Kéttornyú udvari mászóka tetőjének beborítása:	60.000 Ft
4. Ablakok szúnyoghálóinak cseréje:	90.000 Ft
5. Udvari játékok eszközök javítása, festése:	<u>150.000 Ft</u>
összesen:	900.000 Ft

### Felújítási javaslat intézményi költségvetésen kívüli összegből:

Béke úti épület fűtőkorszerúsítése, 2 db gázcirkó cseréje, új gázkémény kialakítása: 3.300.000.-

#### Indoklás:

Az óvoda Béke úti épületében a gázcirkók régiiek több mint 25 évesek, gyakran kellett szerelőt hívni a készülékek helyreállításához. A 2 db kondenzációs készülék cseréjére lenne szükség, de 1 db cirkó beszerelése elengedhetetlen az épület fűtésének érdekében.



Farmos

## Közművelődési Könyvtár

2765 Farmos

Tel.: 53 390 088  
06 20 220 7126

@ E-mail: [farmoskonyvtar@gmail.com](mailto:farmoskonyvtar@gmail.com)

2023. évi 25  
7103.2/2023  
A/1000

### Farmos Község Önkormányzat Képviselő –testületének

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

A Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2023. évi költségvetésének elkészítéséhez az alábbi költségvetési javaslatot adom. A jelzett összegek az ÁFA-t nem tartalmazzák.

#### Közművelődési Könyvtár

- esőfogó a bejárati ajtó és hátsó ajtó fölé	170.000.-
- érintésvédelem és a villamos berendezések felülvizsgálata során feltárt hibák javítása	100.000.-
- számítógépek karbantartása, javítása	100.000.-
- Író- olvasó találkozó	150.000.-
- Települési Értéktár költségei	200.000.-
- fűtés, kazán karbantartása, javítás	100.000.-
- mikrosütő	25.000.-



Farnos

## Közművelődési Könyvtár

2765 Farnos

☎ Tel.: 53 390 088  
06 20 220 7126

@ E-mail: [kuzmoskonyvtar@farmos.com](mailto:kuzmoskonyvtar@farmos.com)

### Művelődési Ház

- 4 db esőfogó ajtók fölé	250.000.-
- érintésvédelem és a villamos berendezések felülvizsgálata során feltárt hibák javítására (pl .főkapcsoló kialakítása)	300.000.-
- bejárati ajtók, javítása, festése	100.000.-
- 4 db klíma berendezés, szerelés nagyterem	2.000.000.-
- színházi előadás	500.000.-
- 2 db függöny csere , előtér	100.000.-
- hűtőszekrény	70.000.-
- gázkazán karbantartás	100.000.-

Farnos 2023. 01. 13.

Bugyiné Gyürki Andrea  
könyvtáros





FARMOSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
JEGYZŐ

Farmos Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete részére

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Polgármesteri Hivatal, valamint a szervezeti egységeként működő Család-és Gyermejjóléti Szolgálat részére – tekintettel a jelenlegi gazdasági helyzetre – jelentős összegű kiadásokat nem tervezünk az idei évben, a munkavégzéshez elengedhetetlen irodaszerek beszerzésén, eszközjavításokon és szolgáltatások fenntartásán kívül a Család-és Gyermejjóléti Szolgálat munkatársai számára 2 db led asztali lámpa megvásárlását szeretnénk megvalósítani, melynek összértéke kb. 12 000 Ft.

Mindezek költségvetés-tervezéskor történő figyelembevételéhez kérem a Képviselő-testület szíves hozzájárulását!

Farmos, 2023. január 23.

Aliné dr. Kollár Katalin  
jegyző



## Farmos Község Polgármestere

---

Szám: F/202-5/2023.

### **ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület 2023. január 31. napján tartandó ülésére  
és a Kulturális, Oktatás, Sport és Környezetvédelmi Bizottság  
2023. január 31. napján tartandó ülésére

Tárgy: Beszámoló a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évben végzett tevékenységéről

**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

**Készítette:** Aliné dr. Kollár Katalin

**Látta:** Horváth László polgármester

**Mellékletek:** beszámoló

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Tisztelt Bizottság!**

Tájékoztatom Önöket, hogy Bugyiné Gyürki Andrea a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház részéről megküldte az intézmény 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Kérem Önöket, hogy a beszámolót előterjesztés szerint fogadják el.

Farmos, 2023. január 12.

Horváth László  
polgármester

**Határozat-tervezetek:**

**Farmos Község Önkormányzat  
Kulturális, Oktatás, Sport és Környezetvédelmi Bizottságának  
.../2023. (.....) határozata**

a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évben végzett tevékenységéről szóló  
beszámolóról

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Oktatási, Sport és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy fogadja el a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyiné Deák Mária elnök

**Farmos Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**...../2023. (.....) határozata**

a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évben végzett tevékenységéről szóló  
beszámolóról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

**Farmos Község Önkormányzat  
Kulturális, Oktatás, Sport és Környezetvédelmi Bizottságának**

**..../2023. (.....) határozata**

a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2023. évi munkatervéről

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Oktatási, Sport és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy fogadja el a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2023. évi munkatervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyiné Deák Mária elnök

**Farmos Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**...../2023. (.....) határozata**

a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2023. évi munkatervéről

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2023. évi munkatervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

2023.01.25.  
71197-11203  
A. C. ...

**KÖZMŰVELŐDÉSI KÖNYVTÁR**  
**és**  
**MŰVELŐDÉSI HÁZ**  
**ÉVES TÁJÉKOZTATÓ**  
**2022.**

**BUGYINÉ GYÜRKI ANDREA**

**könyvtáros**

## ***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház gazdálkodását tekintve részben önálló költségvetési intézmény. A feladatok ellátásához szükséges forrást részben a települési önkormányzat költségvetése biztosítja, részben a Pest Megyei Könyvtár. Ezek hatékony felhasználását a képviselő testület felügyeli.

Szakmai tevékenységünket a könyvtári törvény (1997. évi CXL. Tv.), az érvényben levő kormány- és minisztériumi rendeletek alapján, és az intézmény belső szabályzatai szerint a felénk megnyilvánuló használói igények alapján végezzük.

Könyvtárunk 2014-ben csatlakozott a Könyvtári Szolgáltató Rendszerhez.

Működéséről a 39/2013.(V.31.)EMMI rendelet rendelkezik.

A Pest Megyei Könyvtár a következő szolgáltatásokat nyújtja a könyvtárnak a megállapodás értelmében:

- Dokumentumgyarapítás évi 400.000.- Ft értékben
- Folyóirat rendelés évi 150.000.- Ft értékben
- Információ szolgáltatás más könyvtárak állományáról
- Integrált könyvtári rendszer Szikla beszerzése, használata
- Könyvtári rendezvények szervezésének támogatása

Könyvtárunk a törvényben meghatározott alapkövetelményeket maradéktalanul megvalósítja, mint:

- Mindenki által használható és megközelíthető
- Könyvtári szakembert alkalmaz
- Rendelkezik kizárólagosan könyvtári szolgáltatások céljaira alkalmas helyiséggel
- Rendszeresen, a felhasználók többsége számára megfelelő időpontban tart nyitva
- Helyben nyújtott alapszolgáltatásai ingyenesek
- Statisztikai adatot szolgáltat
- Gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja

Kiemelt feladatunk a törvény által meghatározott könyvtári ellátás biztosítása a településen. Igyekszünk az intézmény elismertségét, népszerűségét növelni. Szolgáltatásainkról folyamatosan tájékoztatjuk az érdeklődőket.

A használók felé szolgáltatásunkat az érvényes könyvtárhasználati szabályzat szerint végezzük.

## ***Szakmai tevékenység***

A statisztikai mutatók mögött mindig egyéves, komoly szakmai tevékenység van. A szakmán belül elsősorban az aktív könyvtárhasználók aránya a szolgáltató közönség létszámához viszonyítva jelenti a fő mérő mutatót.

A 2022-es év statisztikai adatai az alábbiak szerint alakultak

Tényleges állomány	8691 db
Farmos lakossága	3605 fő
Regisztrált használó	209 fő
Regisztrált használó 14 év alatt	62 fő
Kölcsönzött dokumentum	3748 db
Közvetlen helyben használat	1517 db
Beszerzett dokumentumok száma	207 db

A beíratkozott olvasók létszáma az előző évekhez képest nem csökkent..

Az év végéig intézményünk összesen 540.000.-Ft értékben szerez be állományegységeket. Nagy gondot fordítunk az állománygyarapításra. A rendeléseket az olvasói igények figyelembe vételével készítjük el. Rendeléseknél kihasználjuk a Könyvtárellátó Nonprofit Kft. mellett a kiadók különböző akcióit is. Az állománygyarapításra fordítható költségvetési összeg 2022-ben 120.000.- Ft volt, a PMK biztosított évi 420.000 Ft-ot.

### ***A könyvtár folyóiratai***

A könyvtárnak a Pest Megyei Könyvtár évi 120.000 Ft értékben biztosít folyóiratot. Az általuk küldött listából lehet a rendelést összeállítani. Rendelésnél figyelembe vesszük a kölcsönzők igényeit. Korosztály, nem, érdeklődés szerint válogatjuk a folyóiratokat.

10 féle folyóiratból tudnak a könyvtár látogatók választani.  
A könyvtár gyűjti a helyi FAIR újság példányait is.

### ***Állománygyarapítás és feltárás***

A beérkezett és állományba vett dokumentumok feltárása a gyakorlati munkánknak egy igen fontos területe, sok időt kell rá fordítani. Ez a munka teszi lehetővé, hogy az olvasó könnyen megtalálja a könyvet.

A Pest Megyei Könyvtár 2014-ben könyvtárunknak megvásárolta a Szikla integrált könyvtári rendszert, mely lehetővé teszi, hogy a könyvtár állománya elérhető legyen a központi könyvtári adatbázisban, hozzáférést nyújt az országos könyvtári rendszer elektronikus katalógusához.

Ez megkönnyíti a könyvtárközi kölcsönzések lebonyolítását.

Könyvek katalógusai:

- Raktári
- Olvasói betű-, olvasói szakkatalógus

### ***Olvasószolgálati munka***

Az olvasószolgálat a könyvtári munkánknak azon ága, amelyen keresztül a könyvtár megvalósítja célját és feladatát. Előzőekben azokról a munkákról és feladatokról szoltunk, melyek megalapozzák az olvasószolgálati tevékenységet.

Olvasószolgálati munka fő kategóriái:

- Felvilágosítás
- Adatszolgáltatás
- Irodalomkutatás

Ezekon felül a könyvtáros feladata minden ezzel összefüggő adminisztrációs teendő ellátása is, mint könyvtári tagság megújítása, beiratkozás.

A könyvtárban lehetőség van könyv és folyóirat kölcsönzésen kívül könyvtárközi kérésre, nyomtatásra, fénymásolásra, internet használatra, szkennelésre.

A könyvtár jelenleg 6 számítógéppel, 1 db lappal és projektorral rendelkezik.

### ***Együttműködés az oktatási intézményekkel***

A könyvtár jó kapcsolatot alakított ki a község oktatási intézményeivel, a Matolcsy Miklós Általános Iskolával és az Óvodával.

Az együttműködés céljai:

- Könyves környezethez szoktatni a fiatalokat
- Kisgyermek korban megismertessük a gyerekeket könyvekkel, az olvasás szépségével
- Írni-olvasni tudás fejlesztésének segítése
- Az oktatás segítése, a tanultak mélyebb megismertetése
- Az információk és tudományok közötti eligazodás segítése
- Könyvtárhasználat megismertetése

Az együttműködés a 2022-es évben:

- Könyvtárhasználati foglalkozások iskolásoknak
- Napközis csoportok rendszeres látogatása, vetélkedők, mesedélután
- Irodalom, történelem szakkörösök látogatása
- Irodalom órák a könyvtárban alsó, felső tagozat
- Óvodai csoportok könyvtárlátogatása, papírszínház, könyvtári foglalkozások
- Író-olvasó találkozók

A 2023-as évben is szeretnénk fenntartani ezen intézményekkel az évek alatt kialakított jó kapcsolatot.

### ***Könyvtár rendezvényei***

- könyvtárismereti irodalom óra
- könyvtárhasználati óra
- könyvajánló foglalkozás
- irodalom szakkör, történelem szakkör
- Magyar Kultúra napja

- Nyitrai György, Bíró László természetfotóinak folyamatos kiállítása
- Költészet napja
- Csimota papírszínház iskolásoknak, óvodásoknak megbeszélés szerint
- Társasjáték délelőtt 4 alkalom
- Író-olvasó találkozó Vig Balázssal, 4. évfolyam
- Író-olvasó találkozó Nyulász Péterrel 3. évfolyam
- Petőfi 200. megemlékezés és kiállítás Káplár Béla képeivel
- Filmvetítés
- Húsvéti és Adventi készülődés
- Kézműves foglalkozás gyerekeknek
- Ringató-babafejlesztés
- Könyvtári dolgozók kézműves kiállítása
- Diafilm vetítés

Nagyon fontos és kiemelt figyelmet érdemel a gyermekek közkönyvtári ellátása, hisz az olvasó, a könyvtárat használó gyermekből lesz a könyvtárat tudatosan használó felnőtt, ennek érdekében könyvtárhasználati órákat tartunk az óvodás és iskolás osztályoknak. Az állomány bővítésénél igyekeztünk a gyerekek számára olyan műveket választani, melyek ebben a felgyorsult és számítógépek által körbefont világban felkelti érdeklődésüket.

A Famosi Települési Értéktár a könyvtárban tartja üléseit, munkájukban, mint tagok részt veszünk.

Megjelenünk a megyei könyvtár által szervezett programokon, konferenciákon és továbbképzéseken .

### ***A Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház személyi összetétele***

Az intézmények dolgozói:

- 1 fő könyvtáros teljes munkaidőben.
- 1 fő könyvtáros részmunkaidőben.
- 1 fő közművelődési szakember április 15-ig , majd inaktív státusz (csed)
- 1 fő takarító,

### ***A Könyvtár műszaki állapota***

A Könyvtár felújított épületét 2013 szeptemberében adták át.

A bejárati ajtó fölé sürgősen esőfogó szükséges, az ajtó elvetemedik, és gyakran nehezen záródik.

A bútorzat cseréje pályázat útján részben megtörtént, a következő évben szeretnénk folytatni az új bútorok beszerzését.

A Könyvtárban villamos berendezések javítása a felülvizsgálat megállapításai alapján folyamatosan történik.

A helyi energiamegtakarítási terv szerint 2022. november 10-én a könyvtár raktárhelyiségébe költözött a Családsegítő és Gyermekjóléti szolgálat.



## ***Művelődési Ház***

Helyi és országos szinten is elmondható, hogy a lakosság kimozdítása, a közösségi életbe való bevonása egyre nehezebb feladat. Folyamatosan azon dolgozunk, hogy minél szélesebb szolgáltatásokkal és minél színesebb, változatosabb programokkal várjuk az érdeklődőket. Nyitottak vagyunk minden új kezdeményezésre és lehetőségre, próbálunk mindenki számára helyet biztosítani művelődési házunkban. A Művelődési Házat sokan látogatják, veszik igénybe.

A célunk továbbra is az, hogy ápoljuk hagyományainkat, minél több színvonalas rendezvényt szervezzünk, és minél több lehetőséget nyújtsunk a lakosság minden korosztálya számára, hogy kulturált keretek között töltsék el szabadidejüket.

Programjaink megszervezésénél figyelembe vettük a használói igényeket.

A Művelődési Ház a település, önkormányzat által fenntartott közösségi színtere.

Az intézmény felújítási munkái 2012 óta folyamatosan tartanak.

Az intézmény érintésvédelmi felülvizsgálata megtörtént, a feltárt hibákat folyamatosan sürgősségük szerint javíttatjuk.

Az ajtók védelmében szükséges esőfogók felszerelése.

Pályázati forrásból megvalósult projektek:

Magyar Falu Program: eszközök rendezvényekhez, hangosítási eszközök: 1.895.045.-Ft

Magyar Falu Program: Közösségi tér burkolása 4.778.954.-Ft

2022 telén a helyi energia megtakarítási terv szerint a Művelődési Ház nagytermének fűtése szünetel. A foglalkozások megtartása a foglalkozásokon résztvevők döntésére lett bízva. A néptánc és a gerinctorna foglalkozások december közepéig voltak megtartva.

A zeneteremben klíma használat mellett, folyamatosan működik a zenekar és a zeneiskola.

Lehetőség szerint és az éves elektromosáram elszámolás után -a napelemek termelésének figyelembe vételével - 4 db klíma beszerelésével lehetne a nagyterem fűtésének költségét optimalizálni.

## ***Civil Szervezetek, egyéb csoportok***

A Művelődési Házban működik a Nagykátai Liszt Ferenc Alapfokú Művészetoktatási Intézmény zenetagozata, heti 5 délután veszik igénybe a termeket. Furulya, zongora, gitár, hegedű szakra lehet jelentkezni. Évi két koncertet tartanak a szülőknek és az érdeklődőknek, a gyerekek érdeklődését hangszerbemutató foglalkozással keltik fel.

A Hagyományörző Egyesület alsós és a felnőtt néptáncsoportja is itt tartja hetente próbáit. Ebben az évben lehetőség volt hetente kétszer gerinctornán részt venni.

Az elmúlt évekhez hasonlóan lehetőség volt nyáron gyermektáborok szervezésére.

2022-ben néptánc tábor és a farmosi család és gyermekjóléti szolgálat tábora került megrendezésre nagy sikerrel.

Helyet adunk, tevékenyen részt veszünk a helyi iskola, óvoda, rendezvényeinek, próbáinak szervezésében, lebonyolításában, pl. farsangi bál, nemzeti ünnepek, előadások, társastánc, hangverseny.

A civil szervezetek, Rózsa Nyugdíjas Egyesület, Gazdakör, Galambász Egyesület, Mozgáskorlátozottak Egyesülete, Sportegyesület, Polgárőrség, Atlantisz Szabadidő Egyesület, Hagyományörző Egyesület, Zenélő Ifjúság, igény szerint, próbákra, összejövetelekre és báljaikra ingyen használhatják az intézményt.

Minden évben többször kihasználják ezt a lehetőséget.

A Kovács Pál Zenekar kéthetente tartja a zeneteremben a próbáit. Lehetőség szerint a zeneterem fejlesztésére fordítják koncertjük bevételét.

Nem Farmoson működő szervezetek térítés ellenében veszik igénybe a termeinket. Lehetőség van zártkörű rendezvények, koncertek, egyházi rendezvények lebonyolítására.

### ***Rendezvények***

Évről évre a nemzeti ünnepek lebonyolítását közösen rendezzük az általános iskola pedagógusaival és diákjaival, színvonalas műsorokkal emelve az ünnepi hangulatot.

A Kulturális Bizottság, helyi civil szervezetek és az önkormányzat összefogásával lebonyolítottuk a XVIII. Farnoszi Napokat.

Zeneiskola hangszerbemutató, hangverseny

Cirkuszi előadás

Mantrailing kutyakiképző iskola előadás, könyvbemutató

Sportbál, Rózsabál, Hagyományörző bál

Babaruha börze

Baba életmentő bemutató

Társastánc tanfolyam, bemutató

Országgyűlési képviselő választás

Dráma szakkör próbák, előadások

Lakodalom 2 alkalom

Néptánc gála, Táncház

Tüdőszűrő

Az Idősek Világnapjának megünneplése.

Adventi kézműves vásár

Közmeghallgatás

Gyermek táborok

A szakmai tevékenység területén a hagyományos, sikeres programok mellett továbbra is kiemelt feladatunknak tekintjük a helyi közösségi kezdeményezések támogatását, szakmai segítségét, ugyanis a községben működő civil szervezetek, klubok, a község életének meghatározó szereplői.

Munkatársaim és a magam nevében köszönöm a Képviselő-testület, a Polgármesteri Hivatal, oktatási intézmények dolgozóinak és a partnerként együttműködő civil szervezetek, magánszemélyek közreműködését és támogatását a 2022. évi munkánkhoz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tájékoztatómat tanulmányozni és elfogadni szíveskedjenek, s a jövőben is támogassák az intézmények működését.

Farmos, 2023. 01. 20.

Bugyiné Gyürki Andrea  
könyvtáros

## A Művelődési Ház 2023. évi feladatok

### A települési önkormányzatok közművelődési feladatai

Közművelődési tevékenység az 1997. évi CXL. törvény 76. §-ában foglaltak szerint

**76. § (1)** A települési önkormányzat kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása.

A települési önkormányzat az (1) bekezdésben meghatározott feladatát a (3) bekezdés szerinti közművelődési alapszolgáltatások - a települési önkormányzat eltérő adottságaira figyelemmel történő - megszervezése, a 80. §-ban meghatározott pénzügyi támogatás biztosítása, valamint a közművelődés 82-83. §-ban szabályozott helyi lakossági képviselőjének biztosítása révén (a továbbiakban együtt: közművelődési feladatok) látja el.

A település által vállalt közművelődési alapszolgáltatások:

- művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása, valamint
- d) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása.

(2) Ennek formái különösen:

a) az iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek, megteremtése.

b) a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása.

c) az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, a megértés, a befogadás elősegítése, az ünnepek kultúrájának gondozása.

d) az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének támogatása.

e) a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítése.

f) a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése.

g) a szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása.

h) egyéb művelődést segítő lehetőségek biztosítása.

Célok:

- A nemzeti és helyi ünnepek, évfordulók, a világi és egyházi hagyományos

ünnepek szervezése és lebonyolítása a helyi oktatási intézményekkel és civil szervezetekkel együttműködve.

- Civil szervezetek, amatőr művészeti csoportok támogatása, kulturális tevékenységek szervezése.
- A helyi alkotók bemutatkozási lehetőségének megteremtése.
- a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése,
- a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása
- a község kulturális vonzerejének növelése.
- a helyi-térségi azonosságtudat erősítése.
- a helyi lokálpatriotizmus elmélyítése.

Feladatok:

- Nemzeti ünnepek szervezése és lebonyolítása az Általános Iskolával és a Kulturális Bizottsággal
- Önkormányzati rendezvényeknek helybiztosítás (Közmeghallgatás, Országgyűlési választás,...)
- Helyi, hagyományos rendezvények (Borverseny, Költészet Napja, Idősek Világnapja, Falunap, Advent szervezése a Kulturális Bizottsággal)
- Oktatási intézmények programjaihoz feltételek biztosítása, lebonyolításában részvétel
- Magánszemélyek programjaihoz feltételek biztosítása.
- Civil szervezetek programjaihoz feltételek biztosítása, lebonyolításában szükség szerinti részvétel (Néptánc-tábor, Tánc-tábor, Komoly és könnyűzenei koncertek, bálók.)
- Vérdáshoz helybiztosítás
- Vásárokra helybiztosítás, terem-bérlés rendezése
- Zeneiskola programjainak koordinálása

Általános Iskola Március 15-i ünnepség

Nemzeti ünnep  
Cirkusz  
Borverseny  
Költészet Napja  
Húsvéti készülődés  
Rózsabál  
Nemzeti Összetartozás Napja  
Zeneiskola koncert  
Lakodalom  
Tüdőszűrés  
Aug. 20. Ünnepség  
Zeneiskola hangszerbemutató  
Falunap  
Idősek Világnapja  
Hagyományörző Szüreti bál  
Általános Iskola Okt. 23. megemlékezés  
Megemlékezés  
Tápió menti Motoros Klub évváró  
Zeneiskolai karácsonyi koncert  
Adventi segélykoncert  
Bejgli túra  
Zenekar koncert

A fent felsorolt programok közül több már az évek alatt hagyománnyá vált, az év során ez a lista igény szerint bővül.

További tervezett programok:

Amatőr fotó kiállítás, Gál Zoltán festmény és Gál Ádám bődíszműves kiállítása, valamint további helyi alkotók kiállítása, Famosi túrák, kézműves foglalkozások, Bozóki Balázs úti beszámoló, helyi lakosok előadásai, színház, Értéktár kiállítás, Tápiószelei Színjátszók előadása, környezetvédelemről előadás sorozat.

A Művelődési Házban működik a Nagykátai Liszt Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola zenetagozata. Heti 5 délután veszik igénybe a művelődési ház zenetermét és kistermét. Furulya, fuvola, zongora, gitár, hegedű szakon.

A helyi iskola, óvoda, civil szervezetek próbái előre egyeztetett időpontokban

kerülnek megrendezésre.

A helyi néptáncsoportok, a zenekar heti próbáinak, is a Művelődési Ház biztosít helyet. Továbbá lehetőség van heti 2 alkalommal gerinctornán részt venni.

2023. 01. 18.

Bugyiné Gyürki Andrea  
könyvtáros



## Farmos Község Polgármestere

Szám: F/202-6/2023.

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. január 31. napján tartandó ülésére  
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság 2023. január  
31. napján tartandó ülésére

**Tárgy:** A polgármester 2023. évi szabadságainak ütemezése

**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

**Készítette:** Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

**Látta:** Horváth László polgármester

**Mellékletek:** -

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Tisztelt Bizottság!**

Tájékoztatom Önöket, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-a alapján „(1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.”

A jegyzői nyilvántartás alapján a polgármesternek 6 nap szabadsága maradt fent 2022. évről.

A polgármester a 2023. évi szabadságait (39 nap), és a 2022. évről áthozott szabadságait (5 nap) az alábbiak szerint kívánja igénybe venni:

Január	3 nap
Február	3 nap
Március	2 nap
Április	2 nap
Május	2 nap
Június	6 nap
Július	6 nap
Augusztus	6 nap

Szeptember	3 nap
Október	3 nap
November	1 nap
December	8 nap

Kérem, hogy előterjesztés szerint hozzák meg döntésüket.

Farmos, 2023. január 11.

Horváth László  
polgármester

**Határozat-tervezetek:**

**Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság**  
**.../2023. ( . . ) határozata**  
a Polgármester 2023. évi szabadságai ütemezéséről

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a polgármester 2023. évi szabadságának ütemezését vegye tudomásul.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

**Farmos Község Önkormányzat**  
**Polgármesterének**  
**...../2023. (.....) határozata**  
a Polgármester 2023. évi szabadságai ütemezéséről

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester rendelkezésére álló szabadságainak ütemezését tudomásul veszi, és jóváhagyja az alábbiak szerint:

Január	3 nap
Február	3 nap
Március	2 nap
Április	2 nap
Május	2 nap
Június	6 nap
Július	6 nap
Augusztus	6 nap
Szeptember	3 nap
Október	3 nap
November	1 nap
December	8 nap

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző





## Farmos Község Polgármestere

Szám: F/202-7/2023.

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. január 31. napján tartandó ülésére

**Tárgy:** a Polgármesteri Hivatal 2023. évi igazgatási szünetének meghatározása

**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

**Készítette:** Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

**Látta:** Horváth László polgármester

**Mellékletek:** -

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló, 2011. évi CXCV. törvény alapján:

„232. § (3) A képviselő-testület, valamint a 2. §-ban felsorolt szervek vezetője - a Kormány ajánlásának figyelembevételével - a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ilyen módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának a háromötödét.”

Javaslom, hogy a Polgármesteri Hivatal működéséhez és feladatellátásához kapcsolódóan, a Ktv. 232. § (3) bekezdésére alapítottn, kerüljön elrendelésre egy téli igazgatási szünetet, figyelemmel arra, hogy a Polgármesteri Hivatal vezetésének álláspontja szerint a köztisztviselő állomány valamennyi munkatársa tekintetében alapvető munkáltatói célként fogalmazható meg a tárgy évben legalább egy alkalommal kb. 2 hét időtartalmat elérő vagy meghaladó tartós pihenés, kikapcsolódás.

A 2023. évre az alábbi javaslatot teszem:

**Téli igazgatási szünet: 2023. december 21. napjától 2023. január 2. napjáig (összesen 6 munkanap)**

A fent írtakra figyelemmel, az alábbi határozati javaslatot teszem:

#### Határozat-tervezet:

**Farmos Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
...../2023. (.....) határozata  
a 2023. évi téli igazgatási szünetről**

1./ Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatalban 2023. évben – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. 232. § (3) bekezdésére alapítottn, - az alábbi időpontokban igazgatási szünetet rendel el:

**Téli igazgatási szünet: 2023. december 21. napjától 2024. január 2. napjáig (összesen 6 munkanap)**

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármesteren keresztül a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét (az aljegyző és a jegyző vonatkozásában a polgármestert), hogy az 1./ pontban foglalt döntés alapján az igazgatási szünet elrendelésével kapcsolatos munkáltatói lépéseket határidőben tegye meg.

Határidő: 2023. december 21.

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Farmos, 2023. január 23.

Horváth László  
polgármester



## Farmos Község Polgármestere

---

Szám: F/202-8/2023.

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. január 31. napján tartandó rendes ülésére

**Tárgy:** az általános iskolai körzethatár véleményezése

**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

**Készítette:** Czinkos Judit aljegyző

**Látta:** Horváth László polgármester

**Melléletek:** körzethatár-kijelölés

### Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom Önöket, hogy a Ceglédi Tankerületi Központ Igazgatója megküldte Farmos település tekintetében az általános iskolai körzethatár kijelölést, amelynek értelmében Farmos teljes közigazgatási területe egy felvételi körzethez tartozik, amelyben a Matolcsy Miklós Általános Iskolát jelölik ki. A 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése alapján a települési önkormányzatnak véleményezni kell a körzethatár kijelölést.

Farmos, 2023. január 16.

Horváth László  
polgármester

### Határozat-tervezetek:

#### Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2023. (...) határozata

a Matolcsy Miklós Általános Iskola 2023/2024. felvételi körzethatáráról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Matolcsy Miklós Általános Iskola 2023/2024. felvételi körzethatárát.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

AZ ÁLTALÁNOS ISKOLA FELVÉTELI KÖRZETE  
A 2023/2024. TANÉVBEN

**FARMOS**

**Köznevelési intézmény:** Matolcsy Miklós Általános Iskola  
*2765 Farnos, Szelei út 2-6.*

**Felvételi körzet:** Farnos község közigazgatási területe



## Farnos Község Önkormányzata

Szám: F/202-10/2023.

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. január 31. napján tartandó ülésére  
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság 2023. január  
31. napján tartandó ülésére

**Tárgy:** Rózsavölgyi Norbert Rákóczi út 6. szám alatti ingatlannal kapcsolatos ügye

**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

**Készítette:** Aliné dr. Kollár Katalin

**Látta:** Horváth László polgármester

**Mellékletek:** Értékbecslés

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Tisztelt Bizottság!**

A Képviselő-testület 2022. november 29. napján megtartott ülésén arról határozott, hogy szándékában áll a Farnos belterület 980 helyrajzi számú ingatlanon természetben különálló, elhatárolt ingatlanrész önkormányzati tulajdonban lévő telekterületét értékesíteni Rózsavölgyi Norbert részére. A telekterület értékbecslése megtörtént. A becslés tárgyát képező ingatlanrész összesen 60 négyzetméter. A Helyi Építési Szabályzat alapján az érintett területen a legkisebb kialakítható teleknagyság 30 négyzetméter, így a telekmegosztás lehetséges, ez nem képezi az értékesítés akadályát. Az értékbecslést az előterjesztés mellékleteként megküldöm.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek megvitatni, hogy az értékbecslő által meghatározott áron kívánják-e értékesíteni a kérelmezett telekterületet.

Farnos, 2023. január 23.

Horváth László  
polgármester

**Határozat-tervezet:**

### Farnos Község Önkormányzat Képviselő-testület

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának  
...../2023. (.....) határozata**

A Farnos belterület 980 helyrajzi számú ingatlan 60m<sup>2</sup> területű telekrészének értékesítéséről

Farnos Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, a Farnos belterület 980 helyrajzi számú, természetben a Rákóczi út 6. szám alatt található önkormányzati tulajdonú ingatlan 60m<sup>2</sup> nagyságú lehatárolt ingatlanrészét értékesítse Rózsavölgyi Norbert Farnos, Hunyadi u. 26. szám alatti lakos részére az értékbecskésben meghatározott 330 000 Ft-os áron, és hatalmazza fel polgármestert az ehhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

**Farmos Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**...../2023. (.....) határozata**

A Farmos belterület 980 helyrajzi számú ingatlan 60m<sup>2</sup> területű telekrészének értékesítéséről

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Farmos belterület 980 helyrajzi számú, természetben a Rákóczi út 6. szám alatt található önkormányzati tulajdonú ingatlan 60m<sup>2</sup> nagyságú lehatárolt ingatlanrészét értékesíti Rózsavölgyi Norbert Farmos, Hunyadi u. 26. szám alatti lakos részére az értékbecskésben meghatározott 330 000 Ft-os áron, és felhatalmazza polgármestert az ehhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Vonnák Géza

Ingyanforgalmi szakértő  
és értékelő  
az egész ország területén  
2760.Nagykátá  
István k.u.1/a I.3  
Eng.szám:4509/1995  
Tel:06/209-463-845  
06/29-440-784

2023.01.23.  
F1150-1/2023  
Hunyady

Iktatószám. 1/2023...

## TELEKBECSLÉS

Megrendelő neve: Rózsavölgyi Norbert

Lakcíme: 2765 Farnos Hunyady u 26

1.Az ingatlan: helye Farnos község Rákóczi F utca 6 szám

2.Az ingatlan helyrajzi szám 980 területe 1700 négyzetméter

3.A becslés tárgyát képező ingatlanrész nagysága az egész ingatlanhoz képest...60/1700 tulajdoni hányad.....%

4.A becslés tárgyát képező telekrész mérete 60 négyzetméter.

5.A telekrész osztatlan, műszakilag osztható.....

6.A becsült ingatlan jelenlegi forgalmi értéke: 330.000.-Ft  
azaz Háromszázharmincezer forint.

Négyzetméterenként :5.500 .-Ft/nm azaz Ötezeröt száz forint.

---

Az ingatlan leírása

7.Utcafront /telekhomlokvonat/ szélessége 6 méter

8.Milyen utcában van: szabályozott, kiépített, szabályozatlan, kiépítetlen

9.Közmű: Villany, víz, gáz, csatorna, telefon, kábel TV.

10.Kerítése: van: nincs./ha van: kő, beton, téglá, vas, díszléc, lécz, deszka, drótháló, eternit pala, lindab, lemez, kovácsoltvas, stb.

11.Kerítése milyen állapotban van: jó elhanyagolt, szakadozott, rossz, nagyon rossz, értéktelen.

12.A telek művelt:/ szántó, gyümölcsös, szőlő, erdős, műveletlen, gazos.

13.Élő fa: db. ebből  
db. termő gyümölcsfa  
db. csemetefa  
db. haszonfa

14.A telek talaja: kötött talaj, homok, kavicsos, köves, sziklás, dombos

15.A telek fekvése: Terep rendezetlen, sima, mély, dombos, hegyoldali

16.Építkezésre alkalmas: nem alkalmas, építési tilalom, vagy korlátozás alá esik.

17. Az ingatlan a település központjában, belterületén, külterületén, zártkertiövezetén fekszik,
18. Milyen közlekedési eszközzel közelíthető meg: MÁV-AUTÓBUSZ
19. Közlekedési eszköz legközelebbi megállójától hány percre van 10-1
20. A becsült ingatlan /ingatlanrész szerződés szerinti ára:
21. A becsült ingatlan jelenlegi forgalmi értéke 330.000.-Ft azaz Háromszázharmincezer forint.
22. Becslési díj befizetve 2023 év január hó 20 nap 20.000.-Ft

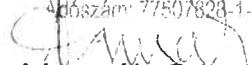
Egyéb megjegyzések:

A forgalmi érték megállapításakor az érintett területen lévő épületet nem vettem figyelembe, csak a vízóra aknát.

.....  
.....  
.....

Kelt: Farnos hely 2023.év január hó 23 nap

Vonnák Géza  
Ingatlan értékbecslő  
2760. Nagykáta, István-k. u. 1/a I.3  
Adószám: 77507828-1-33

  
Vonnák Géza

Ingatlanforgalmi szakértő  
és közvetítő  
2760. Nagykáta  
István k.u.1/a I.3





## Farnos Község Önkormányzata

Szám: F/202-11/2023.

### **ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület 2023. január 31. napján tartandó ülésére  
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság 2023. január  
31. napján tartandó ülésére

**Tárgy:**A Stenzl-House Kft. főzőüst vásárlási kérelme

**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

**Készítette:** Aliné dr. Kollár Katalin

**Látta:** Horváth László polgármester

**Mellékletek:** Értékbecslés

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Tisztelt Bizottság!**

Józsa László, a Stenzl-House Kft. ügyvezetője megkereste az önkormányzatot azzal a szándékkal, hogy a konyhában jelenleg üzemen kívül lévő 150 literes főzőüstöt szeretné megvásárolni 150 000 Ft-os áron.

Kérem a Képviselő-testületet a kérelem szíves megvitatására!

Farnos, 2023. január 23.

Horváth László  
polgármester

**Határozat-tervezet:**

**Farnos Község Önkormányzat  
Képviselő-testület  
Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottságának  
...../2023. (.....) határozata  
Főzőüst értékesítéséről**

Farnos Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, az önkormányzat tulajdonában lévő, jelenleg üzemen kívül lévő 150 literes főzőüstöt a Stenzl-House Kft. részére értékesítse/ne értékesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

**Farmos Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
...../2023. (.....) határozata  
Főzőüst értékesítéséről**

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, jelenleg üzemben kívül lévő 150 literes főzőüstöt a Stenzl-House Kft. részére értékesíti/nem értékesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Tisztelt Horváth László Polgármester Úr!  
Tisztelt Képviselő Testület!

2023.01.19  
71/40-1/2023  
Stenzl

Józsa László vagyok a településen a közétkeztetést biztosító cég  
ügyvezetője.  
A farmosi főzőkonyhán egy régi üzemen kívüli 150 literes főzőüstöt  
szeretnék Önöktől megvásárolni.  
Az ajánlatunk 150.000 Ft lenne a gépért!

Köszönöm előre is válaszukat!

Üdvözlettel  
Józsa László  
Stenzl-House kft

Az iPhone-omról küldve

GALLATI GABRIEL FARMOS HUNYADI JÁNOS ÚT 7/A.

Szig: 563046 AH

2020. 01. 31.  
F1233-1/2023  
itt van a ké...

**Petíció azért, hogy a 2765 Farnos, Hunyadi János út 10. számon élő szomszédokhoz érkező látogatók/kunceaftok ne parkolhassanak az utcában élő szomszédok háza előtt**

A 2765 Farnos, Hunyadi János út 10. számon élő szomszédokhoz érkező látogatók/kunceaftok folyamatosan az utcában élő szomszédok háza előtt parkolnak, mellyel hónapok óta zavarják a közösség nyugalmát és akadályozzák a szomszédokat a szabad ki- és bejárásban. Tisztelettel kérjük a Farnosai Önkormányzatot, hogy nyújtson segítséget számunkra, hogy ez a nehézség megoldódjon, hogy a látogatók/kunceaftok ne parkolhassanak többet Farnoson a Hunyadi utcában.

Sorszám	Név	Lakcím	Szem.lg.	Aláírás
1.	KIVIESE LASZLO	FARMOS HUNYADI U. 6		434523 BE
2.	DÉMEZIKÉ SZABÓ ORSOLYA	FARMOS HUNYADI J. 3.	Déméziké	465775 ME
3.	DÖMÖLKI FERENC	Hunyadi J. 3.	Dömölki Ferenc	32 4205 RA
4.	Kis Tóth József	FARMOS HUNYADI U. 5	Kis Tóth József	373506 PL
5.	Becke József	Farnos Hunyadi J. 7	Becke József	22 30 44 ME
6.	GALLATI GABRIEL	F. 7/A	Galla Gabriel	10 27 10
7.	...	FARNOS HUNYADI U. 7/A	...	...
8.				

**Tárgy:** Fwd: K311.01 Farnos 311. sz. út és a 120. sz. vasútvonal csomópontjának fejlesztése

**Feladó:** Polgármester Farnos <polgarmester@farmos.hu>

**Dátum:** 2023.01.24. 14:40

**Címzett:** miklos.barna@ekm.gov.hu, "hivatal@farmos.hu" <hivatal@farmos.hu>

Tisztelt Barna Miklós Úr!

Küldöm a teljes e-mail váltást, mely ez ügyben történt.

Üdvözlettel: Horváth László polgármester

----- Továbbított üzenet -----

**Tárgy:**RE: K311.01 Farnos 311. sz. út és a 120. sz. vasútvonal csomópontjának fejlesztése

**Dátum:**Mon, 23 Jan 2023 08:01:57 +0000

**Feladó:**Vámos Károly

**Címzett:**Lestár Zsuzsanna

, Geiger Pál

**CC:**Polgármester Farnos

, 'Bozsó Roland'

Kedves Zsuzsanna!

A helyszínen észlelt probléma pontos feltárását csak a víz teljes elszikkadása után tudjuk elvégezni. Egyelőre az agyagáttörések elkoszolódására, nem megfelelő működésére tudunk gondolni ami gátolja a szikkasztást, ugyanis a többi árokban nem gyűlt fel a csapadékvíz.

A hibát egyeztetett módon mihamarabb elhárítjuk.

Üdvözlettel

VAMOS KAROLY

Polgármester

Vámos Károly



VAMOS KÁROLY

**From:** Lestár Zsuzsanna

**Sent:** Friday, January 20, 2023 9:11 AM

**To:** Vámos Károly

, Geiger Pál

**Cc:** Polgármester Farnos

, 'Bozsó Roland'

**Subject:** K311.01 Farnos 311. sz. út és a 120. sz. vasútvonal csomópontjának fejlesztése

T. Vállalkozó! Kedves Károly!

Kérem szíves tájékoztatásodat Polgármester úr alábbi levelével kapcsolatban – legkésőbb 2023.01.23-ig.

Köszönettel:

Horváth László

Polgármester

1144 Farnos, Polgármesteri Hivatal

Elérhetőségi adatok: Tel: 06-30-250-1144

E-mail: polgarmer@farnos.hu

Web: www.farnos.hu

Farnos

*Tisztelt Címzettek!*

*Tudom, a napokban nagyon sok eső esett, de rövid időn belül már második alkalommal állt elő a tarthatatlan vizes helyzet. Mint születésem óta Farnoson élő ember, ismerve településünk talajszerkezeti és talajminőségi adottságait, állítom, hogy ezen a területen a kialakított szikkasztó árkok nem elegendőek a nagyobb mennyiségű csapadékvíz elvárt idejű elsikkasztására. Ezért javaslom, hogy a mindenképpen szükséges beavatkozás a vízelvezetés megvalósítására törekedjen. A kivitelezés véleményem szerint nem jelent műszakilag problémát, megoldható.*

*A problémát már az első alkalommal néhány illetékesnek jeleztem, de ezúttal a mellékelt néhány fotóval a címzettek szélesebb körét is tájékoztatom.*

*Üdvözlettel: Horváth László polgármester*

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon vagy e-mail-ben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolni, elmenteni, az üzenet tartalmát bárkivel közölni vagy azzal visszaélni.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated above by the sender is unauthorised and strictly prohibited.

MÉRETKÖR

TERVEZET

MEZŐKÖZ  
KÖZLEKÉSI

SZÖRŐS JF  
KÖZMŰVELŐSÉG

PÁLLÓVÍZ  
ALPHUMIUM

HARSHELY  
KÖZMŰVELŐSÉG

ORVOSI  
ALACSONY

HELYI FŐR  
VEJETTŐK

TERMEK

KEZELÉS

TÁRSAS

BEREKEK  
KÖZMŰVELŐSÉG

MEZŐKÖZ

HOLLADY  
KÖZMŰVELŐSÉG

TERVEZET

TERVEZET

TERVEZET

TERVEZET

TERVEZET

TERVEZET

TERVEZET

TERVEZET

TERVEZET

TERVEZET

TERVEZET

TERVEZET

TERVEZET

TERVEZET

100/74









MINISTARSTVO  
POSLOVA ZA  
POSREDOVANJE  
U PROMETU NEKRETNIM  
PRAVIMA

POSREDOVANJE  
U PROMETU NEKRETNIM  
PRAVIMA

POSREDOVANJE  
U PROMETU NEKRETNIM  
PRAVIMA

POSREDOVANJE  
U PROMETU NEKRETNIM  
PRAVIMA

POSREDOVANJE  
U PROMETU NEKRETNIM  
PRAVIMA

POSREDOVANJE  
U PROMETU NEKRETNIM  
PRAVIMA

POSREDOVANJE  
U PROMETU NEKRETNIM  
PRAVIMA

POSREDOVANJE  
U PROMETU NEKRETNIM  
PRAVIMA

POSREDOVANJE  
U PROMETU NEKRETNIM  
PRAVIMA





**Tárgy:** Fwd: RE: Farnos - Befogadó nyilatkozat

**Feladó:** penzugy@farmos.hu

**Dátum:** 2023.01.28. 6:43

**Címzett:** értékesites.ugyfelszolgalat@mvm.hu

**CC:** komlati.zoltan@mvm.hu, polgarmester@farmos.hu, jegyzo@farmos.hu, ado2@farmos.hu

Tisztelt Cím!

Köszönettel vettem értesítésüket arról, hogy továbbították a kérésemet az illetékes kolléga felé, azonban a problémánkra az újabb 15 nap eltelte után sem érkezett semmiféle visszajelzés. Telefonon hiába próbálom Önöket elérni, valamint az ígért visszahívás sem történt meg még eddig.

A Rákóczi út 27/a alatti címen lévő fogyasztási hely egy bölcsőde, amely pályázati forrás bevonásával épült.

A projekt lezárultával Önkormányzatunknak használatba vételi engedélyt és működési engedélyt kell kérnie az elkészült intézményre.

Az engedélyezési eljárás megindításának alapvető feltétele, hogy a leendő bölcsőde elektromos ellátása biztosítva legyen, azonban a Befogadó nyilatkozat hiánya miatt ezt jelenleg nem tudjuk teljesíteni.

A folyamat immáron több hónapja az említett nyomtatványon akadt el, amelyet egy projektellenőrzés esetén nem hiszem, hogy enyhítő körülményként fognak értékelni.

Kérem, hogy a fentieket vegyék figyelembe és az általunk igényelt Befogadó nyilatkozatot soron kívül kiadni szíveskedjenek!

Tisztelettel:

Veres Szilvia

Farmosi Polgármesteri Hivatal

(Tel.: 20/579-5197)

----- Eredeti üzenet -----

Tárgy: RE: Farnos - Befogadó nyilatkozat

Dátum: 2023-01-11 13:07

Feladó: MVM\_Értékesítés\_Ügyfélszolgálat

Címzett: Farnos Pénzügy

Tisztelt Ügyfelünk!

Hivatkozással a 2022.12.14-én érkezett megkeresésére az alábbiakról tájékoztatjuk:

Megkeresésüket továbbítottuk illetékes társosztályunk részére.

A feldolgozásig szíves türelmét kérjük!

A késedelmes válaszadás miatt szíves elnézésüket kérjük.

Kérdése, észrevétele esetén készséggel állunk rendelkezésükre.

Tisztelettel

2022. 05. 31.  
F/2016.1/2021  
Horváth László

## Farmos Község Önkormányzat

Farmos, Fő tér 1.  
2765

### Horváth László

Polgármester részére

Farmos, 2022. május 31.

Tisztelt Polgármester Úr!

### HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSÁRA IRÁNYULÓ KÉRELEM

Korábbi személyes egyeztetéseikre hivatkozással az alábbi kéréssel és javaslattal fordulunk a tisztelt Polgármester Úrhoz.

Farmoson a lenti helyrajzi számú ingatlanokat magába foglaló területen egy motocross és offroad-rallycross pályát, valamint a pályákat kiszolgáló funkciók elhelyezésére szolgáló épületeket kívánunk megvalósítani az érintett ingatlanok tulajdonosaival közös projektben. Annak érdekében, hogy ezen sporttevékenység számára keretet adjunk, bejegyzési kérelmet nyújtottunk be az illetékes törvényszékre a Farmos Motorsport Egyesület bejegyzése érdekében.

Az Egyesület sport, illetve szabadidős célból jön létre, elsődlegesen offroad-rallycross, offroad-autocross, tereprally, motocross és enduro motorsport szakágak professzionális és hobby szintű versenyzői számára edzési- és versenyzési lehetőségek feltételeinek megteremtése érdekében. Az Egyesület célja, hogy elsősorban a Farmoson és környékén élő, a fenti motorsport szakágak iránt érdeklők számára lehetőséget biztosítson sportolásra, versenyeken való indulásra. Az Egyesület igyekszik majd bekapcsolódni a hazai motorsport versenyéletébe és a motorsport hazai népszerűsítésébe együttműködve a szakági szakmai szervezetekkel. Kiemelten fontos törekvése az Egyesületnek, hogy sportesemények szervezésével az aktívan sportolni vágyók mellett könnyen elérhető szórakozási lehetőséget biztosítson a településen és környékén élő, a technikai látványsportok érdeklők számára is.

A távlati célok között szerepel a sportpályák közvetlen szomszédságában rekreációs célú, 6-12 szobás apartmanház kialakítása is.

A tervezett projektet az alábbi zártkerti ingatlanokon kívánjuk megvalósítani: 2007, 2008, 2009, 2010, 2011/1, 2013, 2011/2, 1914 és 1913/1 (a továbbiakban együttesen: „Célterület”).

A jelenleg hatályos szabályozási terv a Célterület csaknem egészét beépítésre nem szánt, Mk övezetbe sorolja. A projekt megvalósítása érdekében ezért szükségesnek látszik a helyi építési szabályzat, a szabályozási terv, illetve a szerkezeti terv módosítása.

A javaslatunk és kérésünk az, hogy a településrendezési eszközök módosításával a Célterület övezeti besorolása a Különleges területek övezeti besorolása alatt KSr-1 jelű - beépítésre

szánt - különleges sport-, rekreációs építési övezetre módosuljon azzal, hogy az övezetben sport-rekreációs, kemping, szállás, valamint oktatási rendeltetés és az ezeket kiegészítő rendeltetés helyezhető el.

Az övezeti paraméterekre vonatkozó javaslatunk az alábbi:

építési övezet jele	beépítési mód	kialakítható legkisebb telek	megengedett legnagyobb beépítettség terepszint felett	legkisebb zöldfelületi arány	legnagyobb épület magasság
KSr-1	Sz	3.000 m <sup>2</sup>	20%	60%	6,5 m

Kérjük Polgármester Úrtól a fenti kérelem képviselő-testület elő terjesztését.

Tisztelettel:

Tóth Richárd

## Kérelem

Tisztelt Polgármesteri hivatal!

3 Ász Kft telephelye (valóságban Farnos, hrsz: 0105/57 és 0105/58) a helyi építési szabályzat tervezete szerint Ksz besorolást kap melynek (2) bekezdése alapján,

Az építési övezetben egészségügyi célú, sportolási, kereskedelmi szállásférőhelyek és ezekkel összefüggő szolgáltatási, vendéglátási létesítmények, valamint az ezeket a funkciókat kiegészítő funkciójú épületek, építmények helyezhetők el.

Kérem, hogy az építési övezet felsorolásában a szociálisszó szerepeljen a következőképpen.

Az építési övezetben egészségügyi célú, **szociális**, sportolási, kereskedelmi szállásférőhelyek és ezekkel összefüggő szolgáltatási, vendéglátási létesítmények, valamint az ezeket a funkciókat kiegészítő funkciójú épületek, építmények helyezhetők el.

Köszönettel,



Csillik Katalin