

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Farnos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. január 31-én a Pénzügyi Bizottsági ülést követően folytatólagosan 17:40 órai kezdettel tartott nyílt ülésén.

1/2023. (I.31.) határozat

Két ülés között történt fontosabb eseményekről, megtett intézkedésekről

Farnos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (II. 1.) önkormányzati rendelete

A gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról és intézményi térítési díjairól

2/2023. (I.31.) határozat

Ételek minőségéről

3/2023. (I.31.) határozat

A Stenzl-House Kft-vel kötött közétkeztetési szolgáltatási szerződés módosításáról

4/2023. (I.31.) határozat

A Képviselő-testület 124/2022. (XI. 3.) sz. határozatának módosításáról

5/2023. (I.31.) határozat

az intézmények képviselőinek 2023. évi költségvetési igényeiről

6/2023. (I.31.) határozat

a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolóról

7/2023. (I.31.) határozat

a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2023. évi munkatervéről

8/2023. (I.31.) határozat

Művelődési Ház használatáról

9/2023. (I.31.) határozat

a Polgármester 2023. évi szabadságai ütemezéséről

10/2023. (I.31.) határozat

a 2023. évi téli igazgatási szünetről

11/2023. (I.31.) határozat

a Matolcsy Miklós Általános Iskola 2023/2024. felvételi körzethatáráról

12/2023. (I.31.) határozat

A Farnos belterület 980 helyrajzi számú ingatlan 60m² területű telekrészének értékesítéséről

13/2023. (I.31.) határozat

Főzőüst értékesítéséről

14/2023. (I.31.) határozat
Hunyadi J. utca 10. szám előtti parkolásról

15/2023. (I.31.) határozat
Takarékban épületének megvásárlásáról

16/2023. (I.31.) határozat
A 76/2022. (VI. 28.) sz. határozat visszavonásáról

17/2023. (I.31.) határozat
A 62/2022. (V. 31.) sz. határozat visszavonásáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Farnos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. január 31-én a Pénzügyi Bizottsági ülést követően folytatólagosan 17:40 órai kezdettel tartott nyílt ülésén.

Az ülés helye: Községháza Tanácskozó terme

Jelen vannak: Horváth László polgármester,
Baranyiné Deák Mária képviselő
Böjti Károlyné képviselő
dr. Kapronczai Mihály János képviselő
Kollár Ferenc képviselő
Szarvas Attila alpolgármester
Tóth Richárd képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Horváth László polgármester: Köszönti az ülésén megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek felkéri Varga Adrienn, jegyzőkönyv-hitelesítőnek Böjti Károlyné képviselőt.

Napirendi pontok:

Nyílt ülés keretében:

- 1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, megtett intézkedésekről
Előadó: Horváth László polgármester
- 2./ A gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról és intézményi térítési díjairól szóló rendelet megalkotása
Előadó: Horváth László polgármester
- 3./ A Stenzl-House Kft-vel kötött közétkeztetési szolgáltatási szerződés módosítása
Előadó: Horváth László polgármester
- 4./ A Képviselő-testület 124/2022. (XI. 3.) sz. határozatának módosítása
Előadó: Horváth László polgármester
- 5./ Az intézmények képviselőinek elképzelése a 2023. évi költségvetés tervezéséhez, települési képviselők fejlesztési elképzelése a 2023-es évre
Előadó: Horváth László polgármester
- 6./ Beszámoló a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évben végzett tevékenységéről, 2023. évi munkatervéről
Előadó: Horváth László polgármester
- 7./ A polgármester 2023. évi szabadságainak ütemezése
Előadó: Horváth László polgármester
- 8./ A Polgármesteri Hivatal 2023. évi igazgatási szünetének meghatározása

Előadó: Horváth László polgármester

9./ Az általános iskolai körzethatár véleményezése

Előadó: Horváth László polgármester

10./ Rózsavölgyi Norbert Rákóczi út 6. szám alatti ingatlannal kapcsolatos ügye

Előadó: Horváth László polgármester

11./ A Stenzl-House Kft. főzőüst vásárlási kérelme

Előadó: Horváth László polgármester

12./ Egyebek

Előadó: Horváth László polgármester

Zárt ülés keretében:

13./ Cseh Gyula rendkívüli települési támogatás iránti kérelme

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: Kéri, aki egyetért a jegyzőkönyv-vezetőre, hitelesítőre és napirendi pontokra tett javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta.

Napirend:

1./ **Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, megtett intézkedésekről**

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: Általában a körzeti megbízott beszámolóját is meg szokták hallgatni, de a mai ülésen nem tudott részt venni. Annyit elárul, hogy a Nagykátai Rendőrkapitányság egy bizonyos elismerő címre szeretné felterjeszteni Glócz Zoltánt, és ehhez kérték a támogatását, amit megadott.

Horváth László polgármester: Ismerteti az elmúlt időszakban történt fontosabb eseményeket, megtett intézkedéseket.

-2022. december 7-én a településrendezési tervről véleményezési értekezlet volt Budapesten az állami főépítésznél, amit a Pestterv Kft. készített. A Duna Ipoly Nemzeti Park részéről részt vevő küldött észrevételt tett, és ez automatikusan 30 nappal hosszabbította az eljárásnak az ügymenetét. Az észrevétel a foci pályára mellett létesítendő toronyra vonatkozott. A Pestterv Kft. munkatársának tájékoztatása alapján egyrészt a toronynak a magasságára, másrészt a kivilágítottságára neheztelt, és ezzel kapcsolatban még nekik valami javaslatot kell beadni.

Csatorna Társulat küldött gyűlése volt Nagykátán, ez már teljesen az utolsó ülés volt, amin ott voltak a küldöttek, már amennyi ott volt, mert Farnosról már régóta senki sem képviseli a települést.

-2022. december 8-án Tápíómenti Területfejlesztési Társulás ülése volt Nagykátán.

-2022. december 10., 11, 12, 13-án fűtés szerelés volt az egészségházban. Most már lehetőség van arra, amit céljuk volt elérni, hogy teljes egészében korrekt módon, külön lehessen

számlázni mindenkinek az elfogyasztott energia mennyiséget, úgy a villamos áram, mint a gáz terén.

Megbeszélés volt helyettesítő védőnő jelölttel, aki végül nem lett befutó, nem azért mert nem felelt volna meg, hanem nem lehetett összeegyeztetni a jelenlegi feladataival.

-2022. december 14-én szintén egy megbeszélést folytattak, a kettő eredménye volt az, hogy más jön.

-2022. december 15-én az MFP-BJA/2021 pályázat helyszíni ellenőrzése volt a Magyar Államkincstár részéről, a járdaépítés, felújítás, anyagtámogatás tárgy körben. Arról a járdáról van szó, amelyik a Rákóczi út elején megy az orvosi szolgálati lakásig, de nem teljesen a központtól, mert az egyik része a kerékpárút építésnek a területéhez tartozott. Minden rendben volt.

-2022. december 16-án helyszíni szemle volt a 959, 960/1, 960/2 és 992/7 hrsz-ú ingatlanokon, ami már mostanra tárgytalanná vált. A táborhely, szabadtéri színpad pályázathoz volt megrendelve, de mivel azt lefűjták, viszont a felmérést el kellett végezni, hogy át lehessen vezetni az adatokat a Földhivatalnál, amit el is végzett a Dorner Bt-nek az embere.

-2022. december 18-án Adventi rendezvény volt a kultúrházban.

-2022. december 19-én Weiszer Ádám tájépeztéssel helyszíni bejárás volt, ahol a leendő pályázat kivitelezéséhez adatszerzésre kalauzolta, egészen a Gyürki Laci féle telektől a központig.

-2022. december 20-án évzáró értekezlet volt a hivatali dolgozóknak.

-2022. december 21-től 2023. január 2-ig igazgatási szünet volt.

-2023. január 4-től a védőnő helyettesítése meg van oldva, egyelőre 2 hónapra. Ceglédi védőnőről van szó, és a Pilsai polgármester asszony jóvoltából sikerült őt megszerezni. Bízunk benne, hogy ez meg lesz hosszabbítva, egyelőre 2 hónapra kötöttek szerződés a polgármester asszony kérésére. Nem lehet még tudni, hogy a nyár derekán az egészségügyben milyen változások lesznek, de addig jó lenne, hogy ha meg tudnák tartani.

dr. Kapronczai Mihály János képviselő: Hogy hívják?

Horváth László polgármester: Nagyné Vincze Ágnes.

Böjti Károlyné képviselő: Teljes munkaidőben van?

Horváth László polgármester: szerdán 8-16 óráig, pénteken 8-12-ig és délután terepre megy amennyiben szükséges.

Elfogadta a monori főnökség, és úgy néz ki, hogy ez most már megnyugtató. Eléggé küzdenek az orvosokkal, védőnőkkel meg mindennel, tehát az egészségügy terén nem könnyű a helyzetük.

-2023. január 10-től megkezdődött a nem fizetők vízkorlátozása. A községben már többször kaptak értesítést, ez a január 10. már a többedik határidő, amikorra ígérték, nem kezdték el, de most már igen.

-2023. január 23-án a TIGÁZ részéről fogyasztási hely ellenőrzés volt a Béke út 8-nál.

-2023. január 26-án újabb ellenőrzés volt a Magyar Államkincstár részéről, az MFP-KEB/2021 pályázatot ellenőrizték, ami a közösség szervezéséhez kapcsolódó eszköz beszerzésére és közösség szervező bértámogatására vonatkozott. A kultúrházban, ami be lett szerezve hangosítás, asztal, sátrak, ezeknek a meglétét ellenőrizték, illetve a közösség szervezőnek a bérelszámolását.

Szabadságon töltött napok:

2022. december 21, 22, 23, 27, 28, 29, 30.

2023. január 2, 3, 5.

Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki elfogadja a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatót, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
1/2023. (I.31.) határozata
Két ülés között történt fontosabb eseményekről, megtett intézkedésekről**

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester tájékoztatóját a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester

Napirend:

2./ A gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról és intézményi térítési díjairól szóló rendelet megalkotása

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, átadja a szót a bizottság elnökének, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Kollár Ferenc képviselő: A Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben szereplő táblázatban szereplő értékeket, azaz a 108%-os teljesítést, tehát emelkedést, az óvodában 891 Ft-ot, az iskolában pedig a bruttó 952 Ft-ot egyhangúlag elfogadásra javasolta. A rendelet elfogadása mellett, egy másik határozatot is javasol a testület felé, hogy az intézményvezetőket bízzák meg azzal, hogy heti rendszerességgel számoljanak be írásban az előző hét ételeinek a minőségéről, hogy jelezni lehessen az étkeztetést ellátó cég felé.

Horváth László polgármester: Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki elfogadja az előterjesztésben szereplő rendelet tervezetét, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (II. 1.) önkormányzati rendelete

A gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról és intézményi térítési díjairól

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A rendelet hatálya Farmos közigazgatási területén lévő, Farmos Község Önkormányzata által és a Ceglédi Tankerületi Központ által fenntartott köznevelési intézményekre terjed ki.

2. §

(1) A Képviselő-testület az intézményi étkeztetés nyersanyag normáit az 1. melléklet szerint állapítja meg.

(2) A gyermekétkeztetés térítési díja az étkeztetés bruttó nyersanyagkölségével azonos összegű.

(3) Az étkezési térítési díjak beszedéséről az Farnososi Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

3. §

Hatályát veszti A gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról és intézményi térítési díjairól szóló 13/2019(IX.27.) önkormányzati rendelet.

4. §

Ez a rendelet 2023. február 2-án lép hatályba.

Farmos, 2023. január 31.

Horváth László
polgármester

Aliné dr. Kollár Katalin
jegyző

1. melléklet az 1/2023. (II. 1.) önkormányzati rendelethez

Élelmezési nyersanyagnormák meghatározása

1. Községi Óvoda

Községi Óvoda	Nettó	Bruttó
tízórai	121	154
ebéd	459	583
uzsonna	121	154
Összesen	701	891

2. Matolcsy Miklós Általános Iskola

Általános Iskola	Nettó	Bruttó
tízórai	124	157
ebéd	502	638
uzsonna	124	157
Összesen	750	952

Részletes indokolás

Az 1–4. §-hoz és az 1. melléklethez

A nyersanyagnormák emelésére azért van szükség, mert a 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírások betartása magasabb költségekkel jár.

Horváth László polgármester: Kéri, aki egyetért a Pénzügyi Bizottság javaslatával, mely szerint az intézményvezetők számoljanak be az ételek minőségéről heti szinten, hogy a polgármester jelezni tudja az étkeztetést ellátó cég felé, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítja, hogy a testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2023. (I.31.) határozata

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megbízza az iskola és óvoda intézményvezetőjét, hogy heti rendszerességgel számoljanak be írásban az előző hét ételleinek a minőségéről a polgármester felé, hogy jelezni lehessen az étkeztetést ellátó cég felé a felmerülő problémákat, észrevételeket.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc iskolaigazgató

Tóth Józsefné óvodavezető

Horváth László polgármester

Napirend:

3./ A Stenzl-House Kft-vel kötött közétkeztetési szolgáltatási szerződés módosítása

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, átadja a szót a bizottság elnökének, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Kollár Ferenc képviselő: A Pénzügyi Bizottság az eddigi 80.000 Ft + Áfa összegű közüzemi költségátalányt bruttó 250.000 Ft/hó összegre való emelését javasolta a testület felé, egyhangúlag 4 igen szavazattal.

Horváth László polgármester: Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki elfogadja a Pénzügyi Bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
3/2023. (I.31.) határozata**

A Stenzl-House Kft-vel kötött közétkeztetési szolgáltatási szerződés módosításáról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Stenzl-House Kft-vel kötött közétkeztetési szolgáltatási szerződésének 13) pontjában foglalt nettó 80 000Ft/hó közüzemi átalány mértékét 2023. február 1. napjától bruttó 250 000 Ft/hó összegre kívánja módosítani. Felkéri a polgármestert a Stenzl-House Kft-vel való egyeztetésére, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Napirend:

4./ A Képviselő-testület 124/2022. (XI. 3.) sz. határozatának módosítása

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, átadja a szót a bizottság elnökének, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Kollár Ferenc képviselő: A 2023. évi villamosenergia díjak fedezeteként meghatározott nettó 45.244.089 Ft-ra tett kötelezettségvállalás csökkentését nettó 36.429.050 Ft-ra csökkentését javasolja a bizottság a testület felé, egyhangúlag.

Horváth László polgármester: Kéri, aki támogatja a Pénzügyi Bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
4/2023. (I.31.) határozata**

A Képviselő-testület 124/2022. (XI. 3.) sz. határozatának módosításáról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 124/2022. (XI. 3.) számú képviselő-testületi határozatával elfogadott, a 2023. villamosenergia díjak fedezeteként meghatározott nettó 45 244 089 Ft-ra tett előzetes kötelezettségvállalását módosítja nettó 36 429 050 Ft-ra.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Napirend:

5./ Az intézmények képviselőinek elképzelése a 2023. évi költségvetés tervezéséhez, települési képviselők fejlesztési elképzelése a 2023-es évre

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, átadja a szót a bizottság elnökének, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Kollár Ferenc képviselő: A Pénzügyi Bizottság az alábbi módosítással fogadta el az előterjesztésben foglaltakat, tehát a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Képviselő-testület kérje fel a jegyzőt, hogy amennyiben a kötelező feladatok ellátását nem veszélyezteti, vegye figyelembe a költségvetés tervezése során az intézmények igényeit az alábbiak szerint, az óvodában 1 fűtőberendezésnek a megvásárlását, a művelődési házban pedig a klíma berendezések kerüljenek lehúzásra. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a módosítás elfogadását a testület felé.

Horváth László polgármester: Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

dr. Kapronczai Mihály János képviselő: A művelődési háznál mind a 4 klímát?

Kollár Ferenc képviselő: Igen, 2 millió Ft.

Horváth László polgármester: A napelemre volt hivatkozás, az elszámolás még nem érkezett meg, majd utána tudják, meg, hogy egyáltalán mit hozott, de valószínűleg a négyhez nem elég.

dr. Kapronczai Mihály János képviselő: 270-280 wattos egy tábla?

Horváth László polgármester: 300 fölött vannak már inkább.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki támogatja a Pénzügyi Bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2023. (I.31.) határozata az intézmények képviselőinek 2023. évi költségvetési igényeiről

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a jegyzőt, hogy amennyiben a kötelező feladatok ellátását nem veszélyezteti, vegye figyelembe a költségvetés tervezése során az intézmények igényeit az alábbi módosítással:

- az óvodánál kettő fűtőberendezés helyett egy megvásárlását,
- a művelődési háznál a klíma berendezések kerüljenek lehúzásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Szarvas Attila alpolgármester távozott, jelen van 6 fő.

Napirend:

6./ Beszámoló a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évben végzett tevékenységéről, 2023. évi munkatervéről

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: A napirendi pontot a Kulturális Bizottság megtárgyalta, átadja a szót a bizottság elnökének, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Baranyiné Deák Mária képviselő: A Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót egyhangúan elfogadta a bizottság, és elfogadásra javasolta a testület felé.

Az éves munkatervet is elfogadásra javasolta a bizottság, és az előző határozat módosítását, hogy február 1-től mégiscsak lehessen a művelődési házban rendezvényeket tartani, oly módon, hogy a civil szervezetek részére is bérleti díjat kelljen fizetni, hogy ha belépődíjas rendezvényük, ha jótékonyági, vagy belépődíj nélküli, akkor továbbra is ingyenesen használhatják. Az óvoda és iskola részére ugyanúgy továbbra is ingyenes lenne hétvégén a program szervezése.

Horváth László polgármester: Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki elfogadja a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évi beszámolóját, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
6/2023. (I.31.) határozata**

a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolóról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Horváth László polgármester: Kéri, aki elfogadja a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2023. évi munkatervét, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
7/2023. (I.31.) határozata
a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2023. évi munkatervéről

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2023. évi munkatervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Horváth László polgármester: Jelenleg olyan határozat van érvényben, mely szerint 2023. március 31-ig erősen korlátozva van a nagyteremnek a használata, ami annyit jelent, hogy minden fűtést igénylő rendezvény törölve van, kivéve akkor, hogyha a hőmérséklet elviselhetőnek tartják a tevékenységükhöz, ez legfeljebb a táncosokra vonatkozhat.

A tárgyalás értelmében, a Kulturális Bizottságnak az volt a javaslata, amit az elnök asszony említett, miszerint a profit orientált rendezvények bérleti díjat fizetnek, és azok a rendezvények, amelyek jótékonyágiak, vagy pedig eddig is bérmentesek voltak, mivel önkormányzati, vagy civil szervezet, az pedig nem fizet bérleti díjat. Hozzátenné azt, hogy hívják fel a figyelmét az intézményvezetőnek arra, hogy szigorúan csak akkor legyen, és oly mértékig a fűtés üzemeltetve, ami feltétlenül indokolt a rendezvény megtartásához.

Kéri, aki egyetért a bizottság javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
8/2023. (I.31.) határozata
Művelődési Ház használatáról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 127/2022. (XI.03.) határozatát, amely Farmos Község Önkormányzatának menedzsmenttervére vonatkozik, oly módon módosítja, hogy 2023. február 1-től a Művelődési Ház igénybe vehető az Önkormányzat és intézményei részére, illetve jótékonyági rendezvények részére térítésmentesen, a profitorientált rendezvényekre pedig bérleti díj ellenében.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester

Napirend:

7./ A polgármester 2023. évi szabadságainak ütemezése

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: Kötelező minden évben szabadság ütemtervet készíteni, de teljes mértékben ennek nem lehet eleget tenni, de többnyire azért arányosan el van osztva, és nagyjából így szokott történni.

Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kollár Ferenc képviselő: Igyekezzen a polgármester betartani, mert a Képviselő-testület felelős azért, hogy kiadja a szabadságot, és ezt a jogszabály eléggé szigorúan veszi, hogy be kell tartani, és nem szabad átvinni, vagy ha véletlenül mégis átvihette, akkor lehetőleg január elején decemberrel összefüggően ki kell adni, ha az sem megy, akkor március 31-ig.

Horváth László polgármester: Kéri, aki elfogadja a 2023. évi szabadságainak ütemezését, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Farmos Község Önkormányzat
Polgármesterének
9/2023. (I.31.) határozata
a Polgármester 2023. évi szabadságai ütemezéséről**

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester rendelkezésére álló szabadságainak ütemezését tudomásul veszi, és jóváhagyja az alábbiak szerint:

Január	3 nap
Február	3 nap
Március	2 nap
Április	2 nap
Május	2 nap
Június	6 nap
Július	6 nap
Augusztus	6 nap
Szeptember	3 nap
Október	3 nap
November	1 nap
December	8 nap

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Napirend:

8./ A Polgármesteri Hivatal 2023. évi igazgatási szünetének meghatározása

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: Mint ebben az évben, jövő évben is szeretnének december folyamán igazgatási szünetet beiktatni a hivatal működésében, amelynek több előnye van, egyrészt a dolgozóknak jó, másrészt energia megtakarítást is fog eredményezni. Az igazgatási szünet 2023. december 21-től 2024. január 2-ig, összesen 6 munkanapot jelentene.

Kéri, aki egyetért az igazgatási szünettel, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
10/2023. (I.31.) határozata
a 2023. évi téli igazgatási szünetről

1./ Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatalban 2023. évben – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. 232. § (3) bekezdésére alapítottan, - az alábbi időpontokban igazgatási szünetet rendel el:

Téli igazgatási szünet: 2023. december 21. napjától 2024. január 2. napjáig (összesen 6 munkanap)

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármesteren keresztül a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét (az aljegyző és a jegyző vonatkozásában a polgármestert), hogy az 1./ pontban foglalt döntés alapján az igazgatási szünet elrendelésével kapcsolatos munkáltatói lépéseket határidőben tegye meg.

Határidő: 2023. december 21.

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Napirend:

9./ Az általános iskolai körzethatár véleményezése

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: Átadja a szót az iskola igazgatójának.

Kollár Ferenc képviselő: Ez teljesen formalitás, ugyanis egy iskola van, nincs más teendő, csak, hogy Farmos község közigazgatási területét ebbe az egy iskolába kell, hogy beiskolázzák, mást nem tudnak csinálni, el lehet vinni a világ minden részére, de területileg, ahonnan kötelező felvenni az csak Farmos közigazgatási területe, csak ezt jelölhetik ki.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Farmos Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
11/2023. (I.31.) határozata
a Matolcsy Miklós Általános Iskola 2023/2024. felvételi körzethatáráról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Matolcsy Miklós Általános Iskola 2023/2024. felvételi körzethatárát.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Tóth Richárd képviselő: Göbolyjárás nem ide tartozik?

Kollár Ferenc képviselő: Ide járnak, de Tápiószentmártonhoz tartoznak. Mivel Tápiószentmártonba nincs közlekedés, ide, illetve Nagykátára járnak. Többségük ide jár, orvosilag ide tartoznak.

Napirend:

10./ Rózsavölgyi Norbert Rákóczi út 6. szám alatti ingatlannal kapcsolatos ügye

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: A témát már tárgyalták az előző ülésen, akkor feladat volt egy értékbecslőnek a felkérése. Általában a vevő szokta ezeket intézni, tehát az összes költség, pl. értékbecslő, földhivatal, ügyvédet jelenti, az a vevőt terheli. Az értékbecslés megtörtént, 330.000 Ft-ot állapított meg ennek a földterületnek az értékeként, ami esetünkben 60 m²-t jelent. Rózsavölgyi Norbert előzetesen beadott kérelmét módosította, hogy ezen az összegen meg kívánja vásárolni. Az Önkormányzatnak kötelessége, hogy ezen az értéken, vagy többért adhatják el csak.

Az előző ülésen az is elhangzott, hogy a másik bérlőnek is ajánlják fel megvásárlásra a területet. Neki is szándékában áll megvásárolni. Nem élt azzal a lehetőséggel, hogy most együtt, egyszerre meg tudják csinálni, szerinte kényelmesebb lett volna, de valószínűleg az is be fog következni.

Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy Rózsavölgyi Norbert részére 330.000 Ft-ért értékesítsék a 980 hrsz-ú ingatlan 60 m² területű telekrészét, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
12/2023. (I.31.) határozata
A Farmos belterület 980 helyrajzi számú ingatlan 60m² területű telekrészének
értékesítéséről**

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Farmos belterület 980 helyrajzi számú, természetben a Rákóczi út 6. szám alatt található önkormányzati tulajdonú ingatlan 60m² nagyságú lehatárolt ingatlanrészét értékesíti Rózsavölgyi Norbert Farmos, Hunyadi u. 26. szám alatti lakos részére az értékbecskésben meghatározott 330 000 Ft-os áron, és felhatalmazza polgármestert az ehhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Napirend:

11./ A Stenzl-House Kft. főzőüst vásárlási kérelme

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, átadja a szót a bizottság elnökének, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Kollár Ferenc képviselő: A bizottság álláspontja az volt, hogy jelenleg ne értékesítsék a főzőüstöt, egyhangúlag ezt javasolták elfogadásra a testület felé.

Horváth László polgármester: Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki elfogadja a Pénzügyi Bizottság javaslatát, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
13/2023. (I.31.) határozata
Főzőüst értékesítéséről**

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, jelenleg üzemben kívül lévő 150 literes főzőüstöt a Stenzl-House Kft. részére nem értékesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Napirend:

12. / Egyebek

Előadó: Horváth László polgármester

Hunyadi János utca 10. szám előtti ingatlan parkolásáról

Horváth László polgármester: A mai napon érkezett egy lakossági kérelem, amit aláírtak nyolcan, kiosztásra került a képviselők részére. Arról van szó, hogy a Hunyadi utcában egy háznál közlekedési akadályt képez az ott parkoló autó, autók. Annyit hozzá tesz, hogy ez Gallai úrnak a kérése. A jegyző asszonnyal már voltak kint, ugyanis az az elvük, hogy először próbáljanak meg emberi hangon, békességben beszélni, hogy mindenkinek jól tegyenek. Az volt a kérésük ahhoz az ingatlan tulajdonoshoz, aki előtt parkol az autó, hogy lehetőleg úgy álljon, hogy a Gallai úrtól a garázból való kiállás akadálytalan legyen, ugyanis a házban van olyan egészségkárosodott, aki esetenként sürgős autóval való szállítást igényelhet, és meg lehetne szerintük ezt oldani, akkor, hogy ha jobb lenne a szomszéd viszony. Itt kérés volt, hogy ez vonatkozzon a garázsra, a nagykapunál más gondoltak, mert az nem napi használatú, tehát ott beszéljék meg előtte, hogy ha kell a nagykaput használni, akkor egyeztessenek, és

akkor azt is szabaddá teszik. Hát ez nem nagyon működik. Voltak különböző javaslatok. Elmondja, hogy neki mi volt a véleménye, illetve hogyan változott meg a véleménye. Lehetne azt csinálni, hogy várakozni tilos az egész utcánál, viszont, ha valaki elmegy azon az utcán, különösen szombaton és vasárnap 5-6 autót talál kinn az úton, és azok kárt szenvednének mindenféleképpen ebből adódóan, tehát hiába volt ez a rendőrnek a javaslata, azt kell, hogy mondja, hogy ezt nem tehetik meg az egész utcával. Ő viszont arra nem lát esélyt, hogy egy bizonyos útszakaszon, hivatkozván arra, hogy ott éppen valamilyen szolgáltatás folyik, hogy ne állhasson meg autó, az megint nem sportszerű. Úgy gondolta, hogy egyedül kevés lesz ahhoz, hogy ezt mérlegelje minden oldalról és szeretné kérni a képviselőknek a véleményét, hogy mit javasolnak. A Gallai úrnak mondta, hogy máris visszavonta azt, amit az első beszélgetés alkalmával mondott, hogy mit lehetne csinálni, mert nem tehetik meg, hogy az egész utat lezárják gyakorlatilag. Többször járt arra az idő során, a hölgy aki a szolgáltatást végzi, az általában nyitott nagykapuval üzemel és 1-2 autó áll bent az udvaron, de időnként szokott állni kint is. Ez már jószándék kérdése lenne, hogy hogyan áll le az autóval, mert csak annyi lenne, hogy az ívtől távolabb álljon bármelyik irányba, de ez nem mindig valósul meg.

dr. Kapronczai Mihály János képviselő: Járt ott a 10-es házszámánál, mert édesanyja is abban az utcában lakik, és meg is lepődött, hogy anyukája hogy-hogy nem írta alá, nyilvánvalóan azért, mert hozzá nem vitték el.

Horváth László polgármester: Közvetlen szomszédok írták alá.

dr. Kapronczai Mihály János: Az eleve egy keskeny utca. Azt gondolja, ha valaki egy lakóövezetben egy szolgáltatást végez, és olyan jellegű a szolgáltatás, hogy házhoz mennek meglátogatni, és igénybe venni a szolgáltatását, akkor ténylegesen mivel keskeny az utca, az az alap, hogy ne képezzen forgalmi akadályt, vagy pedig gondoskodik a saját udvarán arról, hogy ott az autókkal meg tudjanak állni, és szervezze ezt úgy, hogy ne akadályozza a közlekedést, mert az alapvető elvárás, hogy a másik szabadon történő mozgását ne akadályozza. Nem tudja, hogy elmehetnek-e addig, hogy ezt kijelentsék, vagy erre megkérjék, vagy kötelezzék valamilyen formában. Tehát meddig tudnak elmenni ebben, a nyilvánvaló ésszerűség keretein belül.

Horváth László polgármester: Szóban ezen túl vannak.

Baranyiné Deák Mária képviselő: Bejelentett vállalkozás?

Aliné dr. Kollár Katalin jegyző: Igen.

Horváth László polgármester: Úgy gondolja, hogy ne is azzal foglalkozzanak, hanem hogy a szomszédok ne akadályozzák egymást, mert ha nem vállalkozás lenne, de akkor is úgy parkolna, akkor is baj lenne.

Kollár Ferenc képviselő: Amit lehet csinálni ilyenkor, hogy nem általános várakozni tilos táblát, hanem munkaidőben várakozni tilos táblát kitenni, 8-16-17-18-ig, mert akkor estei is és hétvégén is lehet.

Tóth Richárd képviselő: Az egész utca lakossága fel fog lázadni. Ha az ő utcájukba is kitennék egy olyan táblát, hogy nem várakozhat a saját háza előtt, az eléggé rossz lenne.

Horváth László polgármester: Olyan javaslatot is tettek, hogy kinyitja a nagykaput, vagy a kerítésből bentebb visz egy görbületet, hogy egy autó félre tudjon ott húzódni, de első körben, amit lehetne csinálni, hogy van ott bokor, azt ki kellene csapni és kész. A vendég azt is megteheti, hogy úgy áll oda, hogy a kiszállási oldal az út tengelye felé legyen, ne a kerítés felé.

dr. Kapronczai Mihály János képviselő: A KRESZ szerint amikor valaki szabályosan parkol, az úgy néz ki, hogy a menetiránnyal megegyezően parkol, tehát ha bejön szemből az utcába, balra a 10 szám elé le sem állhat szabályosan. Ilyenkor két lehetőség van, nyilván ez egy városi környezetben könnyebben megoldható, hogy közterület felügyelet, vagy rendőrség, nyilván itt senki nem úgy akarja élni az életét, hogy azt nézi, hogy hogyan állnak az Hunyadi utcában, de a szabályos parkolásra mindenféleképpen fel kell hívni a figyelmet, hogy a KRESZ szerinti parkolás, az a menetiránnyal megfelelő oldalon történik, kivéve az egyirányú utcák esetében, amikor parkolóhelyet alakítanak ki a menetirány szerinti baloldalon is. Azt gondolja, hogy első körben erre kellene rászorítani ezt a hölgyet/urat aki ezt a vállalkozást viszi, hogy kérje meg a kedves klienseit, hogy szabályosan a KRESZ szerint parkoljanak a menetiránnyal megegyező oldalon.

Böjti Károlyné képviselő: Azt nem lehetne kiírni a kerítésre, hogy a szolgáltatást igénybe vevőknek parkolás az udvaron? Pl. Nagykátán a sarkon a terményboltnál is ilyen tábla van kint a kerítésen.

Horváth László polgármester: Mindent meg lehet, az kérdés, hogy mennyire tartják be.

Böjti Károlyné képviselő: Meg kell próbálni.

Horváth László polgármester: Háromnál több autót nem látott még ott, abból kettő bent állt, egy kint. Meg is lehetne ezt beszélni, ő a bokrokat is kivágatja semeddig sem tart.

Baranyiné Deák Mária képviselő: Sajátja az ingatlan?

Aliné dr. Kollár Katalin jegyző: Igen.

Horváth László polgármester: Azt javasolja, hogy bízza meg a testület a polgármestert és a jegyzőt, hogy hívják fel a figyelmet egyrészt az udvaron parkolásra, másrészt pedig a KRESZ betartására.

dr. Kapronczai Mihály János képviselő: Ennek a betartására kell a vállalkozás vezetőjének az együttműködése is, erre fel kell hívni a figyelmét.

Horváth László polgármester: A gond az, hogy a viszony most már a szomszédok között a nem köszönés szintjéig jutott.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy fogalmazzanak meg a jegyző és a polgármester egy levelet az elhangzottak értelmében, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
14/2023. (I.31.) határozata
Hunyadi J. utca 10. szám előtti parkolásról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megbízza a polgármestert és a jegyzőt, hogy hívják fel a figyelmét a Hunyadi János utca 10. szám alatti ingatlan tulajdonosának, vállalkozás vezetőjének, egyrészt az udvaron parkolásra, másrészt pedig a KRESZ betartására.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Takarékban épületéről

Horváth László polgármester: Pénzügyi Bizottsági ülésen tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy az ingatlan értékesítést végző Bánk Andrással beszélt, és azt mondta, hogy az ingatlan értéke az értékbecslés szerint 6.680.000 Ft + Áfa. Rendelkezésre áll egy bérleti ajánlat, illetve egy vételi ajánlat űrlap, és ahogyan a szavaiból kivette, ennyi pénzért az Önkormányzatnak örömmel átadnák az épületet. A bizottság álláspontja egyöntetűen az volt, hogy meg kell venni. A Pénzügyi Bizottsági ülésen részt vett mindenki a testületi tagok közül.

Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Horváth László polgármester: Kéri, aki egyetért a Fő tér 4. szám alatt található Takarékbank épületének megvásárlásával 6.680.000 Ft+Áfa-ért, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
15/2023. (I.31.) határozata
Takarékban épületének megvásárlásáról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Farmos, Fő tér 4. szám alatti Takarékbank épületét meg kívánja vásárolni 6.680.000 Ft+ Áfa összegért. Felhatalmazza a testület a polgármestert a vételi szándék bejelentésére, a szerződés megkötésére és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Bankautomata elhelyezéséről

Horváth László polgármester: Szorosan kapcsolódik az előző témához, amit már felvetett két képviselőnek a bankautomata elhelyezésének a kérdését, hogy esetleg maradjon-e ott a takarékbank épületénél, ahol eddig is volt, vagy pedig építtessék be a Polgármesteri Hivatalhoz, amiről már szó volt. Mindkét képviselőnek, akit kérdezett az volt a véleménye, hogy legyen itt a Polgármesteri Hivatalnál, akkor a volt Takarékbank épülete teljesen önállósul. Itt a hivatalnál igazán csak az jelenthet problémát, hogy ajtó nyitási iránya nem egészen ideális, de lehet, hogy elfér, mindenesetre volt itt a műszakisuk, ezt meg tudják

csinálni. A három ajánlott hely közül, amikor még nem volt a volt Takarékbank épülete, ezt tartották a legjobbnak.

Kollár Ferenc képviselő: Ő volt az egyik, akit megkérdezett a polgármester, és természetesen, hogy azt mondta, hogy az épületet meg kell, hogy vegyék, mert az épület az megéri, viszont egy ATM-et üzemeltetni egy ilyen értékű épületben nagyon drága. Mivel belülről lehet tölteni, az egész belső részt elvonnák, ha oda tennék, ahol eddig is volt. Több mint 6 milliót arra költeni, hogy legyen egy ATM, nem szabad, annak az épületnek sokkal jobb hasznát lehetne venni.

Tóth Richárd képviselő: Az gyakori kérdés, hogy melyik szolgáltató fog ide hozni ATM-et.

Horváth László polgármester: Az már régóta megvan, sőt már szerződést is írtak alá, most már csak erre vártak, hogy a hely eldőljön, és akkor lépnek azonnal, mert van raktáron is, ami épületbe szerelhető. Bankintézetektől független, és még valutát is vált.

Böjti Károlyné képviselő: Mennyi időre vállalják, hogy elkészül?

Horváth László polgármester: Nem tudja.

dr. Kapronczai Mihály János képviselő: Szokásos szerződéses feltételeknek megfelelően.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Vasút sori vízhelyzetről

Horváth László polgármester: Ő nincs semmiféle Helló Farnoson, Facebookon meg ilyesmin, de most azt jelezték felé, hogy van olyan, aki lassan már azt is bevállalja, hogy a Kínai falat is ő építette. Ehhez a vízhelyzethez senki másnak nincs köze, mint az Önkormányzatnak az összes ügyintézés terén. Azért osztotta ki a lapot, amelyen ismerteti a Képviselő-testület tagjaival, hogy milyen levelezés történt ez ügyben.

Nem olvassa fel szó szerint mindenkinek megvan, csak szeretné, hogy ha a lakosság is tudná, hogy először 2022. december 11-én jelezte az országgyűlési képviselő úrnak, hogy nagyon nagy a baj, ez hétfőre volt, akkor ígéretet tett, hogy hétfőn azzal indít NIF Zrt-nél jelenti ezt a dolgot. A NIF Zrt. feldarabolásra került, szerinte ekkor még a régi állapot volt, mert ez még múlt évben volt. Tehát biztos benne, hogy ő ezt meg is tette. 2023. január 18-23 között történt a levelezés, amit kiosztott, ez a második vészhelyzet volt. A lényeg az, hogy hivatkozott a mindenkinek címzett levélben, akik a projekttel kapcsolatban rendszeresen értekeztek itt a tárgyaló teremben, tehát biztosan találhatunk valakinél közülük, aki illetékes ebben az ügyben. Kb. 2 órán belül az első telefonhívás megjött, az ottani helyi építésvezető jelezte, hogy azonnal intézkedik, lehet, hogy még akkor szombaton jön a szippantó és szippantja a vizet. Hitetlenkedett, úgy gondolta, hogy nem biztos, hogy sokat ér a szippantás, de ők bíztak benne, hogy jelenteni fog valamit, utólag meg kell, hogy mondja, hogy nekik lett igazuk. Vasárnap jött a szippantó, és elhordott onnan annyi vizet, hogy az útról lehúzódtott a víz, de hát ez nyilván nem megoldás. Utána az Építési és Közlekedési Minisztériumból a kivitelező főnökének ment egy levél, Lesták Zsuzsanna nevű munkatárs felhívta a figyelmét erre a veszélyhelyzetre a kivitelezőnek, és beszámolót kért tőle. A beszámoló szerint a helyszínen észlelt probléma pontos feltárását, csak a víz teljes elszikkadása után tudják elvégezni, egyelőre az agyagáttörések elkoszolódására, nem megfelelő működésére tudnak gondolni, ami gátolja a szikkasztást, ugyanis a többi árokban nem gyűlt fel a csapadékvíz. A hibát

egyeztetett módon mihamarabb elhárítják. Ebben az írásban az sántít, hogy a többi árokban is volt víz, nem csak abban az egyben. Az első írásában jelezte azt, hogy születése óta Farnoson élő ember, ismeri, hogy ezen a területen mire képes az agyagos víz szikkasztás terén, meg az építkezés során is voltak javaslataik, neki is meg másoknak is, hogy el kellene vezetni azt a vizet, és megoldásként ezt kérte, „Ezért javaslom, hogy a mindenképpen szükséges beavatkozás a vízvezetés megvalósítására törekedjen. A kivitelezés véleményem szerint nem jelent műszakilag problémát, megoldható. „Bízunk benne, hogy ez így is lesz, mert az első 1/3-ról a nádas felé, illetve a vasúti kubik gödör felé elvezethető a víz. Azon kívül az építkezés alatt ajánlotta a vasút alatti áttörést, hogy ki kellene takarítani, kb. húszon évvel ezelőtt a tűzoltók által már egyszer át volt mosva, amikor a nagy víz volt.

Ezt azért szerette volna ismertetni mindenkivel, mert ez az igazság, ami „fake news”, azt mindenki kezelje úgy.

Pályázatokról

Horváth László polgármester: A háborúnak köszönhető az, hogy gyakorlatilag minden tartaléklistára helyezett pályázatot törtöltek.

Ami élő pályázat, az a park, az iskola és a Damjanich, Mátyás király utaknak az aszfaltozása. Bízunk benne, hogy a Bocskai utca is előbb vagy utóbb életre kel, ugyanis annak a Vasútsornak az első 2/3-nak az egyirányúsítása a szabályos közlekedést csak úgy teszi lehetővé, hogy a Bocskai utcán kifelé, az pedig nagyon rossz állapotban van, és a képviselő úr ígéretet tett, hogy ha erre pályázat érkezik, akkor segíteni fog, hogy ez megvalósuljon. Volt pályázat benyújtva rá, de más utcákkal csokorba kötve, ami a tartaléklistáról a kukába került. Úgyhogy valószínűleg be kell adni, hogy ha lesz rá kiírás.

A parknál ott tartanak, hogy kiosztásra került a mostani kiviteli terv alapja. Árazott költségvetés, minden van. Azt kérte a tervezőtől, leendő kivitelezőktől, de ez is közbeszerzéses, tehát nem lehet még tudni, hogy mindenféleképpen költségkereten belül legyenek, mert 1 Ft-ot sem tudnak hozzá tenni saját pénzből. Ha a közbeszerzés lezajlik, ami hamarosan indulni tud, akkor az azt jelenti, hogy elkezdődik a háznak a bontása, és szerint őszre készen lesz a park, meg a kúria mögötti mocsár területén létrejövő szabadidő park.

Az iskola ott tart, hogy kiviteli tervek készülnek, az is még közbeszerzés előtt van. Az iskolánál már tanultak a bölcsőde példájából, mert a bölcsődének a különböző engedélyeztetési eljárásai nagyon sokáig tartanak, és újból kezdődnek, elveszik, letörlődik, más kategóriába kerül, máshoz kerül, ezért vett fel 400 új munkatársat az MVM. Bízunk benne, hogy az iskola is indulni fog, valószínűleg 1,5 évig el fog húzódni, mert ott igazodni kell a tanítás idejéhez is, javarészt nyáron és szünidőben tudnak akadálytalanul dolgozni. Amit magába foglal az a fűtés korszerűsítés, szigetelés, tornateremnek a nyílászáróinak cseréje, és napelem a tetőre. Azért mondta, hogy tanultak belőle, mert most a napelemnél már a napokban elindították a befogadási nyilatkozatot.

A Damjanich és Mátyás király utcák aszfaltozásával kapcsolatban, aki esetleg meg fogja jegyezni, hogy a polgármester és képviselők ott laknak, hozzáteszi, és aki régi képviselő Kollár képviselő talán emlékszik rá, hogy 2006 előtt az akkori polgármester javasolta felújításra az utat, voltak néhányan, akik azt mondták, hogy erősen kilóg a ló lába, mert van egy csomó olyan utca a faluban, ahol nyoma sincs aszfaltnak, és akkor le lett véve napirendről, de most már olyan állapotban van az út, hogy most már halaszthatatlan. Jött egy olyan pályázati kiírás, hogy úgynevezett gyűjtőutakat lehet felújítani. Ennek a lényege az volt, hogy valamilyen közútkezelő által üzemeltetett, vagy nagyobb forgalmú önkormányzati útra fűzi fel egy bizonyos terület résznek a lakosságának a közlekedését. A Damjanich utcánál érvényes, hogy a Rákóczi és Béke utat a 311-es köti össze, ott van az óvoda is, a Mátyás király útnál pedig középső utca a párhuzamos utcák között, és szintén a 311-es tudja levágni,

aminek nem örülnek, mert nagyobb lesz a forgalom, viszont jó lesz az út minősége. Indulni fog, és meg is valósul ebben az évben.

Böjti Károlyné képviselő: Mikorra tervezik a közbeszerzési eljárást a parknál? Mert az ültetéseket befolyásolják, minél előbb kellene.

Horváth László polgármester: Kiviteli terv elkészülte után.

Bölcsődéről

Horváth László polgármester: Baranyiné Deák Mária képviselő asszony már bizottsági ülésen feltette számára a kérdést, a bölcsőde nyitásáról. Időközben kiment és lemásolt egy levelet amelyet Veres Szilvia a pénzügyes kolléga írt az MVM-nek. A testület előtt szeretné megdicsérni Szilvit, a legmélyebb beleássa magát a lehetőségekbe.

„Tisztelt Cím!

Köszönettel vettem értesítésüket arról, hogy továbbították a kérésemet az illetékes kolléga felé, azonban a problémákra az újabb 15 nap eltelte után sem érkezett semmiféle visszajelzés. Telefonon hiába próbálom Önöket elérni, valamint az ígért visszahívás sem történt meg még eddig.

A Rákóczi út 27/a alatti címen lévő fogyasztási hely egy bölcsőde, amely pályázati forrás bevonásával épült. A projekt lezárultával Önkormányzatunknak használatba vételi engedélyt és működési engedélyt kell kérnie az elkészül intézményre.

Az engedélyezési eljárás megindításának alapvető feltétele, hogy a leendő bölcsőde elektromos ellátása biztosítva legyen, azonban a Befogadó nyilatkozat hiánya miatt ezt jelenleg nem tudjuk teljesíteni.

A folyamat immáron több hónapja az említett nyomtatványon akadt el, amelyet egy projektellenőrzés esetén nem hiszem, hogy enyhítő körülményként fognak értékelni.

Kérem, hogy a fentieket vegyék figyelembe és az általunk igényelt Befogadó nyilatkozatot soron kívül kiadni szíveskedjenek.

Tisztelettel: Veres Szilvia”

„Tisztelt Ügyfelünk!

Hivatkozással a 2022.12.14-én érkezett megkeresésére az alábbiakról tájékoztatjuk:

Megkeresésüket továbbítottuk illetékes társosztályunk részére.

A feldolgozásig szíves türelmét kérjük!

A késedelmes válaszadás miatt szíves elnézésüket kérjük.

Kérdés, észrevétel esetén készséggel állunk rendelkezésükre.

Tisztelettel: MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. „

Horváth László polgármester: Gyakorlatilag így történnek a dolgok, amit lehet megtesznek, de mint látszik a válaszból türelmet kérnek, és igen türelmetlen most már a lakosság. Ezt bizonyításként olvasta fel, nyilván ezt az emberek a faluban nem tudják.

dr. Kapronczai Mihály János képviselő: Aki építkezik, vagy valamennyire is közelében van a víz, gáz, mindenféle közmű ügyintézésnek, az látja, hogy hetekbe, hónapokba telik a

legegyszerűbb ügy elintézése, egy egyszerű óra átírás, egy egyszerű hálózat bővítés, egy egyszerű telepítés 6-9 hónap jelenleg, aminek az okát igazából senki nem érti, de lassan mindenki elkezd elfogadni az országban ezt a helyzetet, hogy minden időbe telik, hogy ha nem soron kívül, vagy valamilyen kiskaput kihasználva akarják megoldani.

Azt gondolja, hogy valamilyen szinten be kellene, hogy vessék a térség országgyűlési képviselőjét, és azt mondani, hogy igenis kérjék a segítségét ebben a történetben, és minden olyan lobbitevékenységet, amit ilyenkor lehet, azt egyszer csak be kell vetni.

Horváth László polgármester: Igen rászoktak ebben a bölcsőde kérdésben, meg mindenben általában.

Böjti Károlyné képviselő: Függetlenül attól, hogy most nem tudják még az időpontot, hogy mikor nyit a bölcsőde, de gondolja, hogy ebben az évben még csak elindul valamikor, és a költségvetés készítésekor úgy kell kalkulálni, hogy legalább 10 milliónyi összeget tervezzenek a bölcsőde elindításához, a konyha és a hiányzó dolgok beszerzésére, ha novemberben indul akkor is, mert ez független attól, hogy melyik hónapban indul.

Tóth Richárd képviselő: Kik fognak ott dolgozni?

Böjti Károlyné képviselő: Az állásokat meg kell hirdetni.

Aliné dr. Kollár Katalin jegyző: Jelen pillanatban ezt még nem tudják, ha az ideális szeptemberi kezdő hónapot vennék kezdésül, először az intézményvezetőt kell kiválasztani azt megelőzően 3 hónappal, utána ő válaszaná ki a dolgozókat. Most perpillanat azt sem tudják, hogy mit tekinthetnek céldátumnak a működésig, így még korai.

Horváth László polgármester: Az orvosi szolgálati lakásnál és a rendelőnél nem volt ekkora lakossági érdeklődés, de ugyanezek zajlottak.

Településrendezési terv módosítása

Horváth László polgármester: A Famosi Motorsport Egyesület településrendezési terv módosítására vonatkozó kérelmét már tárgyalta a testület, akkor elnapolták, hogy majd amikor a felülvizsgálat elkészült utána térjenek vissza rá. Sajnos azóta sem jutott előrébb a felülvizsgálat, az egyesület számára pedig fontos a módosítás, hajlandóak háromoldalú megállapodást kötni az Pestterv Kft-vel és az Önkormányzattal, hogy a módosítás elkészüljön és vállalják az ezzel járó költségeket.

A 3 ÁSZ Kft is volt ilyen kérése, javasolná, hogy azt is próbálják meg beletenni ebbe.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki támogatja a településrendezési terv módosítását a Famos Motorsport Egyesület részére, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
16/2023. (I.31.) határozata
A 76/2022. (VI. 28.) sz. határozat visszavonásáról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 76/2022. (VI. 28.) sz. határozatát visszavonja, és hozzájárul a településrendezési eszközök Farmos Motorsport Egyesület kérelmében foglaltak szerinti módosításához. A módosítás valamennyi költsége a kérelmezőt terheli. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: Kéri, aki támogatja a településrendezési terv módosítását a 3 ÁSZ Kft. részére, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
17/2023. (I.31.) határozata
A 62/2022. (V. 31.) sz. határozat visszavonásáról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 62/2022. (V. 31.) sz. határozatát visszavonja, és hozzájárul a településrendezési eszközök 3 ÁSZ Kft. kérelmében foglaltak szerinti módosításához. A módosítás valamennyi költsége a kérelmezőt terheli. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: Várja a napirendi ponton túli kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A 13. napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, melyről külön jegyzőkönyv készült.


Horváth László polgármester: Ismerteti a zárt ülés keretében hozott döntést, mely szerint a testület Cseh Gyula részére 12 hónapos időtartamra 28.500 Ft/hó rendkívüli települési támogatást állapított meg.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.


Horváth László polgármester: Az ülést bezárja.



Horváth László
polgármester



Böjti Katalin
jkv. hitelesítő



Aliné dr. Kollár Katalin
jegyző