

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹(jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

| | |
|---|--------------------------|
| Hivatalos név:Farmos Község Önkormányzata | |
| Postai cím:Fő tér 1. | |
| Város:Farmos | Postai irányítószám:2765 |

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: „Vállalkozási szerződés a „Farmos Község Önkormányzat épületeinek energetikai korszerűsítése” tárgyú építési beruházás kivitelezése”

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

Vállalkozási szerződés a „Farmos Község Önkormányzat épületeinek energetikai korszerűsítése” tárgyú építési beruházás kivitelezése tárgyában az alábbi részajánlati területek tekintetben:

1. rész:

Farmos Község Művelődési ház és Könyvtár épülete (2765 Farmos, Zrínyi utca 2. Hrsz.: 1223/2)

2. rész:

Farmos Község Önkormányzat Hivatali épülete (2765 Farmos, Fő tér 1. Hrsz.: 817)

Főbb mennyiségek:

Művelődési ház és Könyvtár épülete:

- Teljes homlokzati hőszigetelés: Az épület homlokzatain külső oldali, grafitpor adalékos expandált polisztirol hab hőszigetelés készül, vékonyvakolatos fedőréteggel (660 m²)
- Lábazati hőszigetelés: Az épület lábazatán, 14 cm lábazati formahabosított polisztirol hab hőszigetelés készül, vékonyvakolatos fedőréteggel (165 m²);
- Padlásfödém hőszigetelés: Az épület nem beépített padlásfödémén 12+14 = 26 cm üvegyapot filc hőszigetelés kerül, védőfóliával (685 m²);
- Nyílászárók cseréje: Háromrétegű üvegezés, argongáz töltésű, LOW-E bevonat, melegperemes, fa keretszerkezet (22 db);
- Lefolyócsatorna, ereszcatorna szerelése (összesen 245 fm)
- Napelemes rendszer telepítése (19 db napelem; Összteljesítmény: 4,94 kWp)

Önkormányzat Hivatali épülete:

- Teljes homlokzati hőszigetelés: Az épület homlokzatain külső oldali, grafitpor adalékos expandált polisztirol hab hőszigetelés készül, vékonyvakolatos fedőréteggel (385 m²)
- Lábazati hőszigetelés: Az épület lábazatán, 12 cm lábazati formahabosított polisztirol hab hőszigetelés készül, vékonyvakolatos fedőréteggel (65 m²);

- Padlásfödém hőszigetelés: Az épület nem beépített padlásfödémén 12+14 = 26 cm üvegyapot filc hőszigetelés kerül, védőfóliával (410 m²);
- Lapostető hőszigetelése: Két rétegben Grafit 100 expandált polisztirol keményhab hőszigetelő lemezzel, csapadékvíz elleni szigeteléssel (13 m²);
- Nyílászárók cseréje: Háromrétegű üvegezés, argongáz töltésű, LOW-E bevonat, melegperemes, PVC nyílászáró (26 db);
- Lefolyócsatorna szerelése (41 fm)
- Napelemes rendszer telepítése (45 db napelem; Összteljesítmény: 10,8 kWp)

A teljes mennyiséggel kapcsolatos részletes információkat a műszaki dokumentáció tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1.) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Harmadik Rész XVII. FEJEZET

IV.1.2) Az eljárás fajtája: 5 ajánlattevő közvetlen meghívásával induló, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2.) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel²

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ [][][][]/S [][][]-[][][][][][][]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [][][][]/[][][][] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: ² (2017/11/10)

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ²

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:²

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹

A szerződés száma: [1] Rész száma:² [1] Elnevezés:

Az eljárás eredményes volt igen nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás igen nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ²

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

V.2 Az eljárás eredménye ²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [4]

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve: PLAN-EX 2002 Kft.

Ajánlattevő címe: 2072 Zsámbék, Dózsa György út 101.

Adószám: 12838620-2-13

1. rész (Farmos Község Művelődési ház és Könyvtár épülete)

| | |
|--|-----------------------|
| Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban) | 43.378.325,- Ft + ÁFA |
| Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a szerződéskötéstől számítva (naptári napban) | 280 naptári nap |

Ajánlattevő neve: GoodWill Energy Zrt.

Ajánlattevő címe: 1162 Budapest, Timur utca 72.

Adószám: 25809648-2-42

1. rész (Farmos Község Művelődési ház és Könyvtár épülete)

| | |
|--|-----------------------|
| Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban) | 37.774.115,- Ft + ÁFA |
| Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a szerződéskötéstől számítva (naptári napban) | 200 naptári nap |

Ajánlattevő neve: Böröczffy Építő és Mérnök Iroda Kft.

Ajánlattevő címe: 1053 Budapest, Reáltanoda utca 16. I. em. 7.

Adószám: 14055515-2-41

1. rész (Farmos Község Művelődési ház és Könyvtár épülete)

| | |
|--|-----------------------|
| Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban) | 40.504.237,- Ft + ÁFA |
| Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a szerződéskötéstől számítva (naptári napban) | 250 naptári nap |

Ajánlattevő neve: Mészáros Épületgépészeti, Építőipari Kivitelező és Kereskedelmi Kft.
 Ajánlattevő címe: 1033 Budapest, Szőlőkert utca 9.
 Adószám: 12970412-2-41
 1. rész (Farmos Község Művelődési ház és Könyvtár épülete)

| | |
|--|-----------------------|
| Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban) | 42.060.937,- Ft + ÁFA |
| Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a szerződéskötéstől számítva (naptári napban) | 330 naptári nap |

A fent megjelölt ajánlattevők megfelelnek a Kbt-ben, az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban és a vonatkozó jogszabályi feltételekben foglaltaknak, valamint alkalmasak a szerződés teljesítésére.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

| Az elbírálás részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is) | A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is) | Az ajánlattevő neve: GoodWill Energy Zrt. | |
|---|---|---|--|
| | | Értékelési pontszám | Értékelési pontszám és súlyszám szorzata |
| 1. Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban) | 65 | 100 | 6500,00 |
| 2. Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a szerződéskötéstől számítva (naptári napban) | 35 | 100 | 3500,00 |
| A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként: | | | 10.000,00 |
| Az elbírálás részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is) | A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is) | Az ajánlattevő neve: PLAN-EX 2002 Kft. | |
| | | Értékelési pontszám | Értékelési pontszám és súlyszám szorzata |
| 1. Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban) | 65 | 87,21 | 5668,64 |
| 2. Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a szerződéskötéstől számítva (naptári napban) | 35 | 71,71 | 2510,00 |
| A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként: | | | 8178,64 |

| Az elbírálás részszempontjai (adott esetben alszempontjai is) | A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is) | Az ajánlattevő neve: Böröczffy Építő és Mérnök Iroda Kft. | |
|---|---|---|--|
| | | Értékelési pontszám | Értékelési pontszám súlyszám szorzata |
| 1. Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban) | 65 | 93,33 | 6066,26 |
| 2. Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a szerződéskötéstől számítva (naptári napban) | 35 | 80,2 | 2807,00 |
| A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként: | | | 8873,26 |
| Az elbírálás részszempontjai (adott esetben alszempontjai is) | A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is) | Az ajánlattevő neve: Mészáros Épületgépészeti, Építőipari Kivitelező és Kereskedelmi Kft. | |
| | | Értékelési pontszám | Értékelési pontszám súlyszám szorzata |
| 1. Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban) | 65 | 89,91 | 5844,15 |
| 2. Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a szerződéskötéstől számítva (naptári napban) | 35 | 61 | 2135,00 |
| A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként: | | | 7979,15 |

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100 pont²

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: ²

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arány.

Részszempont **Súlyszám**

| | |
|---|----|
| 1. Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban) | 65 |
| 2. Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a szerződéskötéstől számítva (naptári napban) | 35 |

Az ajánlatok értékelési részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: Az alsó határ: 1 pont; a felső határ: 100 pont

A módszer(ek) meghatározása, amellyel ajánlatkérő megadja a j) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő az „Útmutató az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról” szóló, a Közbeszerzési Hatóság Útmutatója (megjelent a Közbeszerzési Értesítő KÉ. 2016. évi 147. számában, 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A. 1. ba) pont alapján a fordított arányosítás elvét alkalmazza az „1. Ajánlati Ár (nettó összeg HUF-ban)” és a „Teljesítési határidej: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a szerződéskötéstől számítva (naptári napban)” részszerzőpontok esetében. A legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár: 100 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat:

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa (100 pont)

P_{min}: a pontskála alsó határa (1 pont)

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme: a legalacsonyabb kért ellenszolgáltatás összege (nettó HUF) és aműszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt legrövidebb határideje (naptári napban)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme: vizsgált kért ellenszolgáltatás összege (nettó HUF) és a vizsgált műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt legrövidebb határideje (naptári napban)

Ajánlatkérő a pontszámok kialakításánál a kerekítés általános szabályait alkalmazza, két tizedes jegy pontossággal. Ajánlatkérő előírja, hogy a fenti értékelési részszerzőpontokra vonatkozó megajánlások csak pozitív értékek lehetnek, nulla és negatív érték nem ajánlható meg, a nulla vagy negatív megajánlást tartalmazó ajánlat érvénytelen. Az értékelési módszerek részletes ismertetését a dokumentáció tartalmazza.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő neve: **GoodWill Energy Zrt.**

Ajánlattevő címe: 1162 Budapest, Timur utca 72.

Adószám: 25809648-2-42

Ellenszolgáltatás összege: **37.774.115,- Ft + ÁFA**

Ajánlata kiválasztásának indokai: Ajánlattevő az összességében legelőnyösebb ajánlatot adta a Kbt. 76. § (1) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arány tekintetében és ajánlata mindenben megfelel az eljárást megindító felhívásban, a dokumentációban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ²

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele igen nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Hőszigetelés, nyílászáró csere, napelem

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ²

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: ²

Nem ismert.

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ²

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²**V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹**

A szerződés száma: [2] Rész száma: ² [2] Elnevezés:

Az eljárás eredményes volt igen nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²**V.1.1) A befejezetlen eljárás oka**

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás igen nem**V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ²**

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²**V.2 Az eljárás eredménye ²****V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma: [4]

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve: PLAN-EX 2002 Kft.

Ajánlattevő címe: 2072 Zsámbék, Dózsa György út 101.

Adószám: 12838620-2-13

1. rész (Farmos Község Művelődési ház és Könyvtár épülete)

| | |
|--|------------------------------|
| Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban) | 28.426.677,- Ft + ÁFA |
| Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a szerződéskötéstől számítva (naptári napban) | 280 naptári nap |

Ajánlattevő neve: GoodWill Energy Zrt.
 Ajánlattevő címe: 1162 Budapest, Timur utca 72.
 Adószám: 25809648-2-42

1. rész (Farmos Község Művelődési ház és Könyvtár épülete)

| | |
|--|-----------------------|
| Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban) | 24.547.598,- Ft + ÁFA |
| Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a szerződéskötéstől számítva (naptári napban) | 200 naptári nap |

Ajánlattevő neve: Böröczffy Építő és Mérnök Iroda Kft.
 Ajánlattevő címe: 1053 Budapest, Reáltanoda utca 16. I. em. 7.
 Adószám: 14055515-2-41

1. rész (Farmos Község Művelődési ház és Könyvtár épülete)

| | |
|--|-----------------------|
| Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban) | 26.458.136,- Ft + ÁFA |
| Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a szerződéskötéstől számítva (naptári napban) | 250 naptári nap |

Ajánlattevő neve: Mészáros Épületgépészeti, Építőipari Kivitelező és Kereskedelmi Kft.
 Ajánlattevő címe: 1033 Budapest, Szőlőkert utca 9.
 Adószám: 12970412-2-41

1. rész (Farmos Község Művelődési ház és Könyvtár épülete)

| | |
|--|-----------------------|
| Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban) | 27.547.923,- Ft + ÁFA |
| Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a szerződéskötéstől számítva (naptári napban) | 330 naptári nap |

A fent megjelölt ajánlattevők megfelelnek a Kbt-ben, az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban és a vonatkozó jogszabályi feltételekben foglaltaknak, valamint alkalmasak a szerződés teljesítésére.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

| Az elbírálás részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is) | A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is) | Az ajánlattevő neve: GoodWill Energy Zrt. | |
|---|---|---|--|
| | | Értékelési pontszám | Értékelési pontszám súlyszám szorzata |
| 1. Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban) | 65 | 100 | 6500,00 |

| | | | |
|---|--|--|--|
| 2. Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a szerződéskötéstől számítva (naptári napban) | 35 | 100 | 3500,00 |
| A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként: | | | 10.000,00 |
| Az elbírálás részzempontjai (adott esetben alszempontjai is) | A részzempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is) | Az ajánlattevő neve: PLAN-EX 2002 Kft. | |
| | | Értékelési pontszám | Értékelési pontszám súlysúlyszám szorzata és |
| 1. Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban) | 65 | 86,49 | 5621,89 |
| 2. Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a szerződéskötéstől számítva (naptári napban) | 35 | 71,71 | 2510,00 |
| A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként: | | | 8131,89 |
| Az elbírálás részzempontjai (adott esetben alszempontjai is) | A részzempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is) | Az ajánlattevő neve: Böröczffy Építő és Mérnök Iroda Kft. | |
| | | Értékelési pontszám | Értékelési pontszám súlysúlyszám szorzata és |
| 1. Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban) | 65 | 92,85 | 6035,33 |
| 2. Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a szerződéskötéstől számítva (naptári napban) | 35 | 80,2 | 2807,00 |
| A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként: | | | 8842,33 |
| Az elbírálás részzempontjai (adott esetben alszempontjai is) | A részzempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is) | Az ajánlattevő neve: Mészáros Épületgépezési, Építőipari Kivitelező és Kereskedelmi Kft. | |
| | | Értékelési pontszám | Értékelési pontszám súlysúlyszám szorzata és |
| 1. Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban) | 65 | 89,22 | 5799,15 |
| 2. Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a | 35 | 61 | 2135,00 |

| | | | |
|---|--|--|---------|
| szerződéskötéstől számítva (naptári napban) | | | |
| A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként: | | | 7934,15 |

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100 pont

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: ²

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arány.

| <u>Részszerpont</u> | <u>Súlyszám</u> |
|---|-----------------|
| 1. Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban) | 65 |
| 2. Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a szerződéskötéstől számítva (naptári napban) | 35 |

Az ajánlatok értékelési részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: Az alsó határ: 1 pont; a felső határ: 100 pont

A módszer(ek) meghatározása, amellyel ajánlatkérő megadja a j) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő az „Útmutató az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról” szóló, a Közbeszerzési Hatóság Útmutatója (megjelent a Közbeszerzési Értesítő KÉ. 2016. évi 147. számában, 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A. 1. ba) pont alapján a **fordított arányosítás elvét** alkalmazza az „1. Ajánlati Ár (nettó összeg HUF-ban)” és a „Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a szerződéskötéstől számítva (naptári napban)” részszerpontok esetében. A legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár: 100 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat:

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa (100 pont)

P_{min}: a pontskála alsó határa (1 pont)

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme: a legalacsonyabb kért ellenszolgáltatás összege (nettó HUF) és a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt legrövidebb határideje (naptári napban)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme: vizsgált kért ellenszolgáltatás összege (nettó HUF) és a vizsgált műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt legrövidebb határideje (naptári napban)

Ajánlatkérő a pontszámok kialakításánál a kerekítés általános szabályait alkalmazza, két tizedes jegy pontossággal. Ajánlatkérő előírja, hogy a fenti értékelési részszerpontokra vonatkozó megajánlások csak pozitív értékek lehetnek, nulla és negatív érték nem ajánlható meg, a nulla vagy negatív megajánlást tartalmazó ajánlat érvénytelen. Az értékelési

| |
|---|
| módszerek részletes ismertetését a dokumentáció tartalmazza. |
| <p>V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:</p> <p>Ajánlattevő neve: GoodWill Energy Zrt. Ajánlattevő címe: 1162 Budapest, Timur utca 72. Adószám: 25809648-2-42 Ellenszolgáltatás összege: 24.547.598,- Ft + ÁFA</p> <p><u>Ajánlata kiválasztásának indokai:</u> Ajánlattevő az összességében legelőnyösebb ajánlatot adta a Kbt. 76. § (1) bekezdés c) pontja alapján a <u>legjobb ár-érték arány</u> tekintetében és ajánlata mindenben megfelel az eljárást megindító felhívásban, a dokumentációban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.</p> |
| <p>V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ²</p> |
| <p>V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele ² <input checked="" type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem</p> <p>A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:</p> <p>Hőszigetelés, nyílászáró csere, napelem</p> <p>A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ²</p> |
| <p>V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: ²</p> <p>Nem ismert.</p> |
| <p>V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ²</p> <p>Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:</p> <p>Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:</p> |
| <p>V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²</p> <p>Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:</p> |
| <p>V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²</p> |

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: ²

| |
|--|
| VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama Kezdet: (2017/12/01) / Lejárata: (2017/12/05) |
| VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: (2017/11/27) |
| VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: (2017/11/30) |
| VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ² |
| VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/nn) |
| VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn) |
| VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ² |
| VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² (éééé/hh/nn) |
| VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn) |
| VI.1.10) További információk: ² Ajánlatkérő az eljárást a Kbt. 115. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően indította, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot. Ajánlatkérő az eljárásban biztosította a versenyt, és az eljárást megindító felhívás közzététele helyett öt – a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képes – gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldött. Az ajánlatkérő az eljárás során a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdésében foglaltak szerint a bírálathoz speciális sorrendjét alkalmazta. |




Ajánlatkérő



