



Farmos Község Önkormányzata

Szám: F/1775-15/2019.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. szeptember 24. napján tartandó ülésére,
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság 2019.
szeptember 24. napján tartandó ülésére

Tárgy: beszámoló az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről, illetve az adóbevételek alakulásáról

Előterjesztő: Horváth László polgármester

Készítette: Gaálné Czinkos Judit aljegyző, Horváth Judit pénzügyi vezető

Látta: Horváth László polgármester

Mellékletek: előirányzat változások összesítő táblázat, rendelettervezet és az ahhoz tartozó táblázatok, kimutatás az adóbevételekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Tájékoztatom Önöket, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111.§ (2) bekezdése szerint:

„A helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése. Ebből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladati ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatait.”

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdése előírja, hogy a képviselő-testület az előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét.

Az előterjesztés 1. számú mellékletében részletesen kimutatásra kerültek azok a változások, amelyek miatt módosítani szükséges az eredeti előirányzatokat. Az előterjesztés 2. számú mellékletében található táblázatban kerültek kimutatásra az adóbevételek és követelések.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60.§ (6) bekezdése kimondja, hogy *„A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2019. évben - az önkormányzat saját forrásai terhére - a képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően - az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot.”*

A Képviselő-testület a 2/2019. (I.24.) számú határozatával úgy döntött, hogy a 2019. évi illetményalapot 53.150 Ft-ra emeli. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat költségvetéséről szóló 1/2019. (II.25.) önkormányzati rendelet nem tartalmazza a 2019. évre meghatározott illetményalapot, szükséges a rendelet szövegét módosítani.

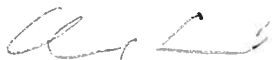
Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi bizottság tárgyalja, és előkészíti a testületi döntést.

Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II. 25.) önkormányzati rendeletének

módosításával kapcsolatos döntéshez a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint minősített többség szükséges.

Kérem, hogy az előterjesztés alapján hozzák meg döntésüket.

Farmos, 2019. szeptember 19.



Horváth László
polgármester

Határozat-tervezet:

**Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága
...../2019. (.....) határozata**
az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről, illetve az adóbevételek alakulásáról

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Farmos Község Önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről szóló tájékoztatót fogadja el/ az alábbi módosítással fogadja el/ ne fogadja el*.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc a bizottság elnöke,

**Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2019. (.....) határozata**
az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről, illetve az adóbevételek alakulásáról

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja / az alábbi módosítással fogadja el/ nem fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester

Rendelet-tervezet:

Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testület úgy dönt, hogy megalkotja az alábbi rendeletet:

Külön íven szövegezve.

Farmos község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2019. (...) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II. 25.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) a) és f) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II. 25.) önkormányzati rendeletet a következők szerint módosítja:

1. § Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 3. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

3. §.

<i>1. A Képviselő-testület Farmos Község Önkormányzat 2019. évi költségvetésének költségvetési kiadása:</i>	172.369 eFt
<i>pénzbeli ellátások</i>	<i>11.534 eFt</i>
<i>felhalmozási kiadás</i>	<i>275.205 eFt</i>
<i>tartalék</i>	<i>26.096 eFt</i>
<i>finanszírozási kiadás</i>	<i>7267 eFt</i>
<i>finanszírozási kiadás PMH</i>	<i>58.338 eFt</i>
<i>felhalmozási kiadás</i>	<i>15.778 eFt</i>
<i>pénzbeli ellátások</i>	<i>0 e Ft</i>
<i>finanszírozási kiadás óvoda</i>	<i>90.195 eFt</i>
<i>felhalmozási kiadás</i>	<i>735 eFt</i>
Összesen:	657.517 eFt
<i>2. A Képviselő-testület Farmos Község Önkormányzat 2019. évi költségvetésének költségvetési bevétele</i>	432.125 eFt
<i>finanszírozási bevétel:</i>	
<i>hitel</i>	<i>26.138 eFt</i>
<i>pénzmaradvány</i>	<i>199.254 eFt</i>
Összesen:	657.517 eFt

2. § Az Ör. 6. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

6. §

Az Önkormányzat irányítása alá tartozó intézményekben ellátandó feladatokhoz a személyi feltételeket az Önkormányzat a költségvetésben biztosította, melynek fedezete minden intézmény költségvetési előirányzatába az engedélyezett létszámnak megfelelő, hatályos bértábla szerint - a minimálbér, garantált bérminimum mértékének változását figyelembe véve - került beépítésre. Az Önkormányzat a Polgármesteri Hivatal vonatkozásában a 2019. évi illetményalapot 53.150 Ft-ban állapítja meg.

3. § Az önkormányzat az R bevételi és kiadási előirányzatait az 1. számú melléklet szerint módosítja és vezeti át a költségvetési címeken a költségvetési intézmények és szakfeladatok előirányzatain.

4. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Hatásvizsgálati lap

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény – a továbbiakban: Jat. – 17. § (1)-(2) bekezdése értelmében

„A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Miniszteri rendelet rendelkezhet úgy, hogy az általa meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz előkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.”

I. Társadalmi hatások

A költségvetési rendeletnek közvetett hatása van az önkormányzat közigazgatási területén élő lakosságra, az önkormányzat által nyújtott és szervezett közszolgáltatásokat igénybevevőkre, az intézmények ellátottaira. A 2019. évi költségvetés módosítása során megvizsgáltuk a felmerülő feladatokat, kötelezettségeket, és az ezek finanszírozásához szükséges forrásokat.

1. Gazdasági, költségvetési hatások

A költségvetési kiadások tervezett összege hatással van az önkormányzat által nyújtott szolgáltatások színvonalára. A központi forrásból származó támogatások, a helyi adóbevételek, és egyéb támogatások és bevételek biztosítják az önkormányzat likviditását, gazdálkodásának folyamatosságát és kiszámíthatóságát.

1. Környezeti és egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának nincs környezetre gyakorolt hatása, illetve egészségügyi következménye.

1. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletnek nincs adminisztratív terheket befolyásoló hatása.

1. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24 §-ban foglaltak kötelezővé teszik az önkormányzat számára a költségvetési rendelet megalkotását, illetve annak szükség szerinti felülvizsgálatát. Elmaradásának lehetséges következményei: a Pest Megyei Kormányhivatal pótolhatja a jogszabályt, illetőleg a késedelmes elfogadás akadályozza az adatszolgáltatási kötelezettség teljesítését, mely bírságot von maga után.

1. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet elfogadása esetén az alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet feltételt nem igényel, az alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.

Előirányzat változások 2019.

Önkormányzat

Bevételi előirányzat

Ezer forint

Rovat	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Előirányzat mód. 05.30.	Módosított előirányzat	Hatáskör	Hivatkozás
B111	Helyi önk.műk.ált.támogatása	87184	-7545	79639	kormány	
B113	Szoc.gyermekj.fela.(ágazati pótlék)					
B114	Kulturális fela.tám.(ágazati pótlék)					
B115	Műk.c.ktgvetési tám.(ill.alap,komp.)		7695	7696	kormány	
	Összesen:		151			

Működési bevételek

Önkormányzat igazgatás

B403	Közvetített szolg.		7	7	saját	
B407	Áfa visszatérítés		943	943	saját	
	Összesen:		950			

Finanszírozási bevételek

B8131	Előző évi kv.maradvány igénybevétele	156367	27072	183439	saját	
	Összesen:		27072			

Bevételi előirányzat változás összesen:

28173

Kiadási előirányzat

Önkormányzat igazgatás

Személyi juttatások és járulékok

Ezer forint

Rovat	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Előirányzat mód.06.30	Módosított előirányzat	Hatáskör	Hivatkozás
K1101/1	Alapilletmény	9328	-148	9180		
K1113/2	Kompenzáció		2	2	kormány	
K1113/3	Betegszabadság		118	118	saját	
K1113/5	Egyéb jutt.(csekély ért.ajándék)		10	10	saját	
K1113/6	Egyéb juttatás		20	20	saját	
K121/3	Önk.képv.polgárm.jutt.	9939	-58	9881	saját	
K122/2	Áll.nem tart.tiszteletdíja (külsős biz.)	330	58	388	saját	
	Összesen:		2			

Dologi kiadások

K336/9	Szakmai tev.segítő szolg.		42	42	saját	
K336/9	Egyéb szolgáltatások	6500	-105	6395	saját	
K351	Áfa	4514	959	5473	saját	
K355/9	Egyéb dologi kiadás		176	176	saját	
K5021	Helyi önk.elszám.szárm.kiad.		4710	4710	kormány	
K506	Műk.hozzáj.Hajta csapat tagdíj				saját	
K513/1	Tartalékok		26095	26095	saját	
	összesen:		31873			

Beruházások, felújítások

K61	Településrendezési terv		850	850	saját	
K62	Kerékpárút	120472	-12061	108411	saját	
K62	Fő téri ingatlan	8500	-4710	3790	saját	
K71	Önkorm.utak	88189	-5409	82780	saját	
	összesen:		-21330			

Önkormányzatok elszámolásai a közp.költségvetéssel

K914	ÁH.megelőlegezés visszafiz.		7267	7267	kormány	
	Összesen:		7267			

Finanszírozás

K915/2	Közp.irányítószervi támogatás	148415	111	148526	kormány	kompenzáció
	Összesen:		111			

Kerékpárút

Dologi kiadások

K355/9	Egyéb dologi kiadások		3944	3944	saját	
	Összesen:		3944			

Településfejlesztési projektek

Dologi kiadások

K355/9	Egyéb dologi kiadások		3150	3150	saját	
	Összesen:		3150			

Területfejlesztési igazgatás

Dologi kiadások

K355/9	Egyéb dologi kiadások		2673	2673	saját	
	Összesen:		2673			

Védőnői szolgálat

Személyi juttatások és járulékok

K1101/1	Alapilletmény	5955	-153	5802	saját	
K1109	Közlekedési ktg.térítés	200	52	252	saját	
K1113/2	Illetménykompenzáció		14	14	kormány	
K1113/3	Betegszabadság		91	91	saját	
K1113/5	Csekély ért.ajándék (Gyurcsikné)		10	10	saját	
K2/1	Szociális hozzájárulási adó	1432	3	1435	kormány	
	Összesen:		17			

Városgazdálkodás

Személyi juttatások és járulékok

K1101/1	Alapilletmény	8805	-76	8729	saját	
K1113/3	Betegszabadság		76	76	saját	
	Összesen:		0			

Művelődési ház

Személyi juttatások és járulékok

K1101/1	Alapilletmény	2095	-10	2086	saját	
K1113	Egyéb juttatás		10	10	saját	
	Összesen:		0			

Könyvtár

Személyi juttatások és járulékok

K1113/2	Illetménykompenzáció		17	17	kormány	
K2/1	Szociális hozzájárulási adó	973	3	976	kormány	
	Összesen:		20			

Gyermekétkeztetés

Dologi kiadások

K351	Áfa		441	441	saját	
	Összesen:		441			

Kiadási előirányzat változás összesen:

28173

Polgármesteri Hivatal

Bevételi előirányzat

Rovat	Magnevezés	Eredeti előirányzat	Előirányzat mód.06.30	Módosított előirányzat	Hatáskör	Hivatkozás
B16/6	Helyi önk.kv.sz.működ.c.tám.(eu.vál.)		625	625	kormány	
	Összesen:		625			

Finanszírozási bevételek

Ezer forint

Rovat	Magnevezés	Eredeti előirányzat	Előirányzat mód.06.30	Módosított előirányzat	Hatáskör	Hivatkozás
B816/2	Kp-i irány.szervi.műk.c.tám.	58067	74	58141	kormány	
B8131	Előző év kv.maradvány igénybev.		15270	15270	felügy.	
	Összesen:		15344			

Bevételi előirányzat változás összesen:

15969

Kiadási előirányzat

Önkorm.hivatal ált.igazgatás

Személyi juttatások és járulékok

Ezer forint

Rovat	Magnevezés	Eredeti előirányzat	Előirányzat mód.06.30	Módosított előirányzat	Hatáskör	Hivatkozás
K1101/1	Köztisztv.alapilletménye	34123	-53	34070	saját	
K1112	Szociális támogatás		53	53	saját	
K1103	Céljuttatás (választás)				kormány	
K1113/2	Kompenzáció		62	62	kormány	
K123/8	Reprezentáció		70	70	saját	
K2/1	Szociális hozzájárulási adó	7581	12	7593	kormány	
	Összesen:		144			

Dologi kiadások

K321/9	Egyéb kféle inform.szolg.	200	101	301	saját	
K336/9	Egyéb szakmai szolgáltatások	1200	-101	1099	saját	
K351/2	Áfa	1505	-1	1504	saját	
K352	Fizetendő áfa	16	1	17	saját	
K355/9	Egyéb kféle dologi kiadások				saját	
	Összesen:		0			

Beruházások

K64/1	Egyéb gép,berendezés	400	15270	15670	felügy.	
K67/2	Áfa				felügy.	
	Összesen:		15270			

Európai uniós választás

Személyi juttatások és járulékok

K1113/6	Megbízási díj		105	105	kormány	
K123/8	Reprezentáció		89	89	kormány	
K123/9	Egyéb külső szem.jutt.		315	315	kormány	
K2/1	Szociális hozzájár.adó		116	116	kormány	
	Összesen:		625			

Családsegítő szolgálat

Személyi juttatások és járulékok

K1101/1	Alapilletmény	2500	-38	2462	saját	
K1109	Közlekedési ktg.térítés	100	-70	30	kormány	
K1113/4	Betegszabadság		38	38	kormány	
K2/1	Szociális hozzájár.adó			0	kormány	
	Összesen:		-70			

Kiadási előirányzat változás összesen:

15969

Községi Óvoda

Bevételi előirányzat

Finanszírozási bevételek

Ezer forint

Rovat	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Előirányzat mód.06.30	Módosított előirányzat	Hatáskör	Hivatkozás
B8131	Előző évi maradv.igényb.		544	544	felügy.	
B816/2	Kp-i irány.szervi műk.c.tám.	90348	37	90385	kormány	
	Összesen:		581			

Bevételi előirányzat változás összesen:

581

Kiadási előirányzat

Személyi juttatások és járulékok

Ezer forint

Rovat	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Előirányzat mód.06.30	Módosított előirányzat	Hatáskör	Hivatkozás
K1101/1	Alapilletmény	62943	-772	62171	saját	
K1104/1	Helyettesítés		86	86	saját	
K1113/2	Illteménykompenzáció		31	31	kormány	
K1113/3	Betegszabadság		342	342	saját	
K123/9	Egyéb külső szem.jutt.	2046	344	2390	saját	
K2/1	Szociális hozzájárulási adó	13193	6	13199	kormány	
	Összesen:		37			

Dologi kiadások

K311/9	Szakmai anyagok beszerzése	800	-27	773	saját	
K312/9	Egyéb készlet	1500	-123	1377		
K336/9	Egyéb szakmai szolg.		58	58	saját	
K337/9	Egyéb üzem.szolg.	700	-58	642	saját	
K351/2	Áfa	1571	-40	1531	saját	
	Összesen:		-190			

Beruházások

K64/1	Egyéb gép,berend		544	544	saját	
K64/7	Egyéb kísért.te		150	150	saját	
K67	Áfa		40	40	saját	
	Összesen:		734			

Kiadási előirányzat változás összesen:

581

1.számú melléklet

AZ ÖNKORMÁNYZAT BEVÉTELEI FORRÁSONKÉNT

Bevételi jogcímek		Eredeti	Módosított	Teljesítés	%
		előirányzat	előirányzat		
		ezer forintban			
	Önkormányzatok működési támogatásai (kötelező feladat)				
B111	Helyi önkormányzatok működésének ált. támogatása	87184	79639	41484	52%
B112	Települési önk. egyes köznevelési feladatainak támogatása	68692	68692	34791	51%
B113	Tel. önk. szociális, gyermekjóléti és gyermekékt. fela. tám.	53332	53332	27804	52%
B114	Telep. önkorm. kulturális felad. támogatása	4285	4285	2497	58%
B115	Működési célú központosított előirányzat		7696	7696	100%
B116	Elszámolásból származó bevételek			257	
B11	Önkormányzatok működési támogatásai összesen:	213493	213644	114529	54%
	Egyéb működési célú támogatások ÁH-on belülről (kötelező feladat)				
B16/2	Kp. kez. ei. műk. c. tám. bev.	85	85	44	52%
B16/4	Tb. pü. alap. működ. c. támogatás bev.	9100	9100	4547	50%
B16/5	Elk. áll. pa. működ. c. támogatás bev. (Közfogl.)	9964	9964	3557	36%
B16/6	Helyi önk. kv. sz. működ. c. támogatás bev. (eu. választás)				153%
B16	Egyéb működési célú tám. ÁH-on belülről összesen:	19149	19774	9105	46%
	Egyéb felhalmozási célú támogatások				
B25/1	Kp. kv-i sz. felh. c. támogatás bev.	107000	107000		
B25/3	Fej. kez. ei. EU-s progr. felhalm. c. támogatás bev.			98995	
B25/5	Elkül. állami pénzalap. felhalm. c. támogatás bev.				
B25	Egyéb felhalm. c. támogatások bev. ÁH-on bel. összesen:	107000	107000	98995	93%
	Közhatalmi bevételek				
B31/13	Termőföld bérbeadása miatti szja	200	200		
B31/13	Jövedelemadók	200	200		
B34/11	Építményadó	2300	2300	1063	46%
B34/14	Magánszemélyek kommunális adója	10000	10000	4608	46%
B34	Vagyoni típusú adók (önként vállalt feladat)	12300	12300	5671	46%
B351/21	Állandó jell. végz. tev. ut. ipartüzési adó (önként v. fela.)	51000	51000	14057	28%
B354/21	Helyi önkorm. megill. bef. gépjárműadó (kötelező feladat.)	8000	8000	3800	48%
B355/15	Talajterhelési díj	100	100		
B35	Termékek és szolgáltatások adói	59100	59100	17857	30%
B36/26	Önk. megill. helysz. és szabálysért. bírság	100	100		0%
B36/27	Egyéb bírság	100	100	199	199%
B36/28	Helyi adópótlék. adóbírság (kötelező feladat)	400	400	24	6%
B36	Egyéb közhatalmi bevételek	600	600	223	37%
	Működési bevételek				
B401/1	Készletértékesítés				
B402/29	Egyéb bérleti és lízing díjbevételek	6000	6000	3446	57%
B402/4	Egyéb szolgáltatások miatti bevételek	800	800	530	66%
B403/2	ÁH. kiv. továbbsz. közvet. szolg. bevételek	250	257	366	142%
B405	Intézményi ellátási díjak	7500	7500	3233	43%
B406/1	ÁFA	3927	3927	2010	51%
B407	ÁFA visszatérítés		943	2932	311%
B408/29	Egyéb kamatbevételek				
B411	Egyéb működési bevételek			30	#ZÉROOSZTO!
B411/99	Egyéb kféle működési bevételek (ph)				101%
B4	Működési bevételek összesen	18557	19507	12628	65%
	Működési célú átvett pénzeszközök				
B65	Műk. c. átvett pénzeszköz				
B65/23	Egyéb váll. műk. c. átvett pénzeszköz (falunap)				#ZÉROOSZTO!
B6	Működési célú átvett pénzeszközök összesen:		0	0	#ZÉROOSZTO!
	Költségvetési bevételek				
		430399	432125	259011	60%
B8111	Hosszú lejáratú hitelek felvétele	26138	26138		0%
B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	156367	199254	199254	100%
B8	Finanszírozási bevételek	182505	225392	199254	88%
	Bevételek összesen:	612904	657517	458265	70%

2. számú melléklet

INTÉZMÉNYI MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ALCÍMENKÉNT

ALCÍMEK		Eredeti	Módosított	Teljesítés	%
		előirányzat	előirányzat		
		Ezer forintban			
Kötelező feladat					
Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben					
B405	Int.ellátási díjak	3500	3500	1698	49%
B406	ÁFA	945	945	459	49%
	Összesen	4445	4445	2157	49%
Allamigazgatási feladat					
Polgármesteri Hivatal					
B402/4	Szolgáltatások ellenértéke			47	
B411/99	Egyéb kféle műk.bev.	80	80		0%
B406	Áfa			13	
	Összesen	80	80	60	75%
EU választás					
B405	Ellátási díjak (ebéd térítés)			17	
B406	Áfa			4	
	Összesen:			21	
Önként vállalt feladatok					
Önkormányzat					
B405	Intézm.ell.díjak(étkezés)	4000	4000	1535	38%
B401	Áru és készletért.(erdőkiterm.)				#####
B402/29	Bérleti és lízingdíj	4560	4560	3035	67%
B402/4	Egyéb szolg.bev.	650	650	298	46%
B403	Közvetített szolg.		7	158	2257%
B406	ÁFA	2484	2484	1357	55%
B407	ÁFA visszatérítés		943	2932	311%
B408	Kamatbevétel				
B411/99	Egyéb működési bev.			9	#####
	Összesen:	11694	12644	9324	74%
Város- és községgazd.					
B402/29	Bérleti díj			32	
B402/4	Szolg. Ellenértéke (közter.fogl)	40	40	2	5%
B406	Áfa	11	11	13	118%
B411/99	Egyéb műk.bev.			14	
	Összesen	51	51	61	120%
Háziorvosi szolgálat					
B403/2	Továbbszázlózott szolg.	150	150		0%
B406	ÁFA	41	41		0%
	Összesen	191	191	0	0%

Fogorvosi szolgálat					
B402/29	Bérleti- és lízingdíj	990	990		0%
B403/2	Továbbszlázott szolg.	100	100	208	
B406	ÁFA	294	294	55	19%
	Összesen	1384	1384	263	19%
Művelődési Ház					
B402/29	Bérleti- és lízingdíj	250	250	261	104%
B406	Áfa	68	68	70	103%
	Összesen	318	318	331	104%
Könyvtár					
B402/4	Szolg. Ellenértéke (fénymás.)	110	110	48	44%
B406	ÁFA	30	30	11	37%
	Összesen	140	140	59	42%
Közösségi Ház					
B402/29	Bérleti díj			17	
B406	Áfa			5	
	Összesen			22	
Temetkezés					
B402/29	Bérleti és lízingdíj	200	200	150	75%
B406	Áfa	54	54	40	74%
	Összesen	254	254	190	75%
Rendszeres és eseti ellátások					
B402/4	Egyéb szolg.(köztemetés térítm.)			133	
B411/99	Egyéb bevétel			7	
	Összesen			140	
Összesen:		18557	19507	12628	65%

3. számú melléklet

POLGÁRMESTERI HIVATAL

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
		Ezer forintban			
K1101/1	Köztisztviselők alapilletménye (9 fő)	34123	34070	16764	49%
K1102	Normatív jutalmak	450	450		0%
K1103	Céljuttatás (esketés, választás)	300	300	100	33%
K1106	Jubileumi jutalom	1000	1000		
K1107	Béren kívüli juttatás (149+20 eFt/fő)	1521	1521	1338	88%
K1108	Ruházati költségtérítés	220	220	220	100%
K1109	Közlekedési ktg. térítés (jegyző)	40	40	12	30%
K1110	Egyéb költségtérítés (bankszámlavez.)	90	90		0%
K1112	Szociális támogatások		53	53	100%
K1113/1	Napidíj	25	25	1	4%
K1113/2	Kompenzáció		62	62	100%
K11	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	37769	37831	18550	49%
K123 8	Reprezentáció		70	70	100%
K12	Külső személyi juttatások		70	70	100%
K2	Munkaadókat terh. jár. és szoc. h. adó	7581	7593	3834	50%
K311/3	Könyveszerzés	50	50		0%
K311/9	Egyéb szakmai anyag	100	100	12	12%
K312/2	Irodaszer nyomtatvány beszerzés	350	350	216	62%
K312/9	Egyéb készletbeszerzés	200	200	67	34%
K31	Készletbeszerzések	700	700	295	42%
K321/2	Szám. tech. szoftv. kapcs. inf. szolgált.	150	150	6	4%
K321/5	Adatátvit. célú távközl. díjak	180	180	95	53%
K321/9	Egyéb kfele inform. szolg.	200	301	587	195%
K322/1	Nem adatátvit. célú távközlési díjak	200	200	54	27%
K32	Kommunikációs szolgáltatások	730	831	742	89%
K331/1	Villamosenergia szolgáltatás díja	250	250	114	46%
K331/2	Gázenergia szolgáltatás díja	400	400	324	81%
K331/4	Víz- és csatorna díjak	50	50	9	18%
K333 2	Egyéb bérleti és lízingdíjak (fénymásoló)	500	500	212	42%
K334	Karbantartás, kisjavítás	50	50	4	8%
K336 9	Egyéb szakmai szolgáltatások	1200	1099	200	18%
K337/2	Pü. szolg. kiadás telj. (bankktg.)	180	180	76	42%
K337/3	Szállítási szolgáltatási díjak	15	15		0%
K337/9	Egyéb üzemeltetési fenntartási szolg.	1500	1500	758	51%
K33	Szolgáltatási kiadások (K33)	4145	4044	1697	42%
K341/1	Belföldi kiküldetés	20	20	5	25%
K34	Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (K34)	20	20	5	25%
K351	Vásárolt termékek és szolgáltatások árája	1505	1504	563	37%
K352	Fizetendő áfa	16	17	16	94%
K355/9	Egyéb dologi kiadás (pro bono továbbképzés)	260	260		0%
K35	Különbétele befiz. És egyéb dologi kiadások	1781	1781	579	33%
		52726	52870	25772	49%

- K11 9 fő köztisztviselő személyi juttatása
K2 19.5%-os szociális hozzájárulási adó
K312 9 tisztítószerek, karbantartási anyag, festékek, patron, kávéscsészék
K321 2 földkönyv modul, e-kata, vírusirtó, vizuál regiszter
K321 9 számtech. eszközök karbantartása, javítása (szoftver)
K333 2 fénymásoló 39675/hó
K334 vállalkozóval számla ellenében elvégzett javítás (pl. gáz)
K337 2 bankköltség, számlavezetési díj
K337 3 futárszolgálat, szállítási költség
K337 9 postaköltség, fiókbr., fénymásoló üzem., riasztó felügyelet, rágcsálóirtás, hulladékszállítás, kéményseprés mérlegképes tk
K355 9 továbbképzés, késedelmi kamat

EURÓPAI UNIÓS VÁLASZTÁS

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
		Ezer forintban			
K1113 6	Megbízási díj		105	105	100%
K11	Foglalkoztatottak személyi juttatásai		105	105	100%
K123 8	Reprezentáció		89	89	100%
K123 9	Egyéb kféle külső személyi juttatás		315	315	
K12	Külső személyi juttatások		404	404	100%
K2	Munkaadókat terh.jár.és szoc.h.adó		116	116	100%
K312 9	Egyéb készletbeszerzés				#####
K31	Készletbeszerzések			0	#####
K331 1	Villamosenergia szolg.díja				#####
K33	Szolgáltatási kiadások			0	
K351	Áfa				
Összesen:			625	625	100%

4. számú melléklet

CSALÁDSEGÍTŐ SZOLGÁLAT

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
		Ezer forintban			
K1101/1	Alapilletmény (1 fő)	2500	2462	240	10%
K1102	Normatív jutalmak	30	30		0%
K1107	Béren kívüli juttatás	40	40		0%
K1109	Közlekedési költségtérítés	100	30		0%
K1110	Egyéb költségtérítés (bankszámlav.)	10	10		0%
K1113/1	Belf.napidíj	1	1		0%
K1113/7	Betegszabadság		38	38	100%
K11	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	2681	2611	278	11%
K122/1	Áll.nem tart.megb.díja	1200	1200	600	50%
K12	Külső szem.juttatások	1200	1200	600	50%
K2	Munaadókat terh.jár.és szoc.h.adó	743	743	160	22%
K312/2	Irodaszer nyomtatvány beszerzés	30	30	9	30%
K312/5	Munkaruha,védőruha	20	20		0%
K312/9	Egyéb készletbeszerzés	20	20		0%
K31	Készletbeszerzések	70	70	9	13%
K321/5	Adatátviteli célú távközlési díjak	120	120	63	53%
K322/1	Nem adatátviteli célú távközlési díjak	30	30	15	50%
K32	Kommunikációs szolgáltatások	150	150	78	52%
K331/1	Áramdíj				#####
K331/2	Gázdíj				#####
K331/4	Víz- és csatornadíjak				#####
K33	Szolgáltatási kiadások	0	0	0	#####
K341/1	Belföldi kiküldetés	10	10		0%
K34	Kiküldetések, reklám és prop.	10	10	0	0%
K351	Áfa	59	59	10	17%
K35	Különféle befizetések és egyéb dologi kiad	59	59	10	17%
Összesen:		4913	4843	1135	23%

5. számú melléklet

ÖNKORMÁNYZAT IGAZGATÁSI TEVÉKENYSÉG

		Eredeti	Módosított	Teljesítés	%
		előirányzat	előirányzat		
		Ezer forintban			
K1101/1	Alapilletmény (fizikai dolg. 3.5 fő + 1 fő)	9328	9180	4426	48%
K1101/9	Egyéb juttatások (búcsú)	12	12		0%
K1102	Normatív jutalmak	300	300		0%
K1106	Jubileumi jutalom (0,5 fő 25 éves)	89	89	179	
K1107	Béren kívüli juttatás (20eFt/fő)	70	70		0%
K1110	Egyéb költségtérítés	50	50		0%
K1113/2	Kompenzáció		2	2	100%
K1113/3	Betegszabadság		118	118	100%
K1113/5	Egyéb jutt.csekély ért.ajándék (Gyurcsikné)		10	10	100%
K1113/6	Egyéb juttatás		20	20	100%
K11	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	9849	9851	4755	48%
K121/3	Önk.képv.polgárm.juttatásai	9939	9881	4893	50%
K122/2	Áll.nem tart.tiszteletdíja (külsős biz.tagok)	330	388	58	15%
K123/8	Reprezentációs kiadások	150	150	4	3%
K123/9	Egyéb külső sz.jutt. (alpolg.ktg.tér.)	50	50	30	60%
K122/1	Megbízási díj (pályázatíró)	1200	1200	500	42%
K12	Külső személyi juttatások	11669	11669	5485	47%
K2	Munkaadókat terhelő járulékok	4213	4213	1988	47%
K311/3	Könyvbeszerezés	50	50		0%
K311/9	Egyéb szakmai anyag beszerzés	50	50	12	24%
K312/2	Irodaszer nyomtatvány beszerzés	50	50	14	
K312/5	Munkaruha (fizikai)	160	160		0%
K312/9	Egyéb készlet	350	350	123	35%
K31	Készletbeszerzések	660	660	149	23%
K321/2	Számt.szoflv.kapcs.inform.szolg. (CGR)	150	150	42	28%
K321/5	Adatátviteli c.távk.díjak	80	80	40	50%
K321/9	Egyéb kféle inform.szolg.(honlap.domain.ltbizt.MT)	1000	1000	296	30%
K322/1	Nem adatátvit.célú távközlési díjak	500	500	240	48%
K32	Kommunikációs szolgáltatások	1730	1730	618	36%
K331/1	Villamosenergia szolgáltatás díjak	150	150	60	40%
K331/2	Gázenergia-szolgáltatási díjak	1300	1300	962	74%
K331/4	Víz- és csatornadíjak	40	40	28	70%
K332	Vásárolt élelmiszer (felnőtt étkezés)	4000	4000	1762	44%
K333/2	Egyéb bérleti és lízingdíjak			24	#ZEROO
K334	Karbantartás, kisjavítás	20	20		0%
K336/9	Egyéb szakmai szolgáltatások		42	42	100%
K337/1	Biztosítási szolgáltatási díjak	600	600	816	136%
K337/2	Pénzügyi, befektetési szolg.díjak	1700	1700	912	54%
K337/3	Szállítási szolg.díjak	20	20		0%
K337/9	Egyéb üzemeltetési szolgáltatások	6500	6395	1135	18%
K33	Szolgáltatási kiadások	14330	14267	5741	40%
K341	Kiküldetések kiadásai			8	
K34	Kiküldetések, reklám és propagandakiadások			8	
K351	Működ.c.előzetesen felsz.Afa	4514	5473	1246	23%
K355/2	Díjak, egyéb befizetések			200	#ZEROO
K355/9	Egyéb dologi kiadás		176	162	92%
K35	Különf. Befiz. és egyéb dologi kiadások	4514	5649	1608	28%
K5021	Helyi önk.előző évi elsz.szárm.befiz.		4710	4710	100%
K5023/9	Egyéb elvonások és befizetések				
K502	Elvonások és befizetések	0	4710	4710	100%
Összesen:		46965	52749	25062	48%

K12	Tartalmazza a polgármester illetményét, költségtérítését, az alpolgármester tiszteletdíját, költségtérítését, a képviselők és a külsős tagok tiszteletdíját.
K2	Személyi juttatások után fizetendő 19,5% szociális hozzájárulási adó
K311/3	Szabályzatok vásárlása
K312/9	Tisztítószer, koszorú, virág, karbantartási anyag
K321/2	könyvelő program
K321/5	Internet
K321/9	web oldal, domain
K322/1	Telefon
K332	Alkalmazottak, idősek, külsős étkezők ebédje
K337/1	Vagyonbiztosítás, kötelező biztosítás
K337/2	Bankköltség, számlavezetési díj
K337/9	szemétszáll-, lúszoló kész. ell., eü.szolg., tul. lap, térképmásolat, földmérés.pályázatírás,zebra stb.
K355/2	igazgatási szolgáltatási díj.parkoltság

KERÉKPÁRÚT BERUHÁZÁS					
		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
		Ezer forintban			
K122/1	Megbízási díj	2865	2865	1433	50%
K12	Külső személyi juttatások	2865	2865	1433	50%
K2	Munkaadókat terhelő járulékok	503	503	251	50%
K355/9	Egyéb dologi kiadás		3944		
K35	Kféle befiz.és egyéb dologi kiadások		3944		
Összesen:		3368	7312	1684	23%

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI PROJEKTEK					
		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
		Ezer forintban			
k337/9	Egyéb üzemeltetési szolgáltatások			1053	#ZÉROO
K33	Szolgáltatási kiadások	0	0	1053	#ZÉROO
K351	Működ.c.elozetesen felsz.Afa			338	#ZÉROO
K355/9	Egyéb dologi kiadás			200	6%
K35	Különf. Befiz. és egyéb dologi kiadások		3150	538	17%
Összesen:			3150	1591	51%

TERÜLETFEJLESZTÉSI IGAZGATÁS (Belterületi utak)					
		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
		Ezer forintban			
K337/9	Egyéb üzemeltetési szolgáltatások			40	
K33	Szolgáltatási kiadások			40	
K355/9	Egyéb dologi kiadás				0%
K35	Különf. Befiz. és egyéb dologi kiadások		2673	0	0%
Összesen:			2673	40	1%

K337/9 közb.díj, tájékoztatási szolg. üzemeltetl tanácsadás.rendszerh. díj pályázathoz
K355/9 pályázati dokumentáció

6. számú melléklet

VÉDŐNŐI SZOLGÁLAT

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
		Ezer forintban			
K1101/1	Alapilletmény (2,5 fő)	5955	5802	1833	32%
K1102	Normatív jutalmak	50	50		0%
K1104/1	Készlet, ügy. helyettesítés	1136	1136	974	86%
K1106	Jubileumi jutalom (0,5 fő 25 éves)	90	90	179	199%
K1107	Báren kívüli juttatás	50	50		0%
K1109	Közlekedési ktg. Térítés	200	252	67	27%
K1110	Egyéb költségterítés (bankszámlavez.)	25	25		0%
K1113/2	Kompenzáció		14	14	100%
K1113/3	Betegszabadság		91	91	100%
K113/5	Csakély értékű ajándék (Gyurcsikné)		10	10	100%
K11	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	7506	7520	3168	42%
K2	Munaadókat terh.jár.és szoc.h.adó	1432	1435	607	42%
K311/1	Gyógyszer	85	85	1	1%
K311/3	Könyvbeszerzés	20	20		
K312/2	Irodaszer nyomtatvány beszerzés	30	30	47	157%
K312/5	Munkaruha, védőruha	50	50		0%
K312/9	Egyéb készletbeszerzés (tisztítószer)	40	40	49	123%
K31	Készletbeszerzések	225	225	97	43%
K321/2	Számtech.szofvtv.kapcs.inform.szolgált.	90	90	45	50%
K321/5	Adatátviteli célú távközlési díjak	40	40	18	45%
K321/9	Egyéb kféle inf.szolgáltatás				#####
K322/1	Nem adatátviteli célú távközlési díjak			10	#####
K32	Kommunikációs szolgáltatások	130	130	73	56%
K331/1	Villamosenergia szolgáltatás díja	40	40	14	35%
K331/2	Gázenergia-szolgáltatási díjak	150	150	109	73%
K331/4	Víz- és csatornadíjak	5	5	1	20%
K334	Karbantartási, kjsjavítási szolg.	10	10	15	150%
K337/1	Biztosítási szolgáltatási díjak	10	10	91	910%
K337/9	Egyéb üzemeltetési szolgáltatás	50	50	22	44%
K33	Szolgáltatási kiadások	265	265	252	95%
K341/1	Belföldi kiküldetés	15	15	4	
K34	Kiküldetések, reklám és propaganda kiadások	15	15	4	27%
K351	Afa	167	167	85	51%
K355/2	Díjak, egyéb befizetések kiadásai				#####
K35	Különléte befizetések és egyéb dologi kiadások	167	167	85	51%
Összesen:		9740	9757	4286	44%

K11 2 fő védőnő és 0,5 fő takarító személyi juttatása

K2 19,5% szoc.hozzájárulási adó

K312,9 tisztítószer, karbantartási anyag,veszélyes hulladék gyűjtő szűnyogháló,fasték

K322,2 szőitver átalány

K337,1 eü felelősségbiztosítás

K337,9 postaköltség, poroltó ellenőrzés, veszélyes hull.ártalmatlanítás

7. számú melléklet

HÁZIORVOSI SZOLGÁLAT

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
Ezer forintban					
K312/9	Egyéb üzem anyagbeszerzés	5	5		0%
K31	Készletbeszerzés	5	5	0	0%
K331/1	Villamosenergia szolgáltatás díja	120	120	51	43%
K331/2	Gázenergia-szolgáltatási díjak	400	400	398	100%
K331/4	Víz- és csatornadíjak	5	5	2	40%
K337/9	Egyéb üzemeltetési szolgáltatás	80	80	36	45%
K33	Szolgáltatások	605	605	487	80%
K351	Afa	165	165	130	79%
K35	Különféle beriz.és egyéb dologi kiadások	165	165	130	79%
Összesen:		775	775	617	80%

FOGORVOSI ELLÁTÁS

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
Ezer forintban					
K312/9	Egyéb üzem.(asztal)				#####
K31	Készletbeszerzések	0	0	0	#####
K331/1	Aramdíj			9	#####
K331/2	Gázdíj			47	#####
K331/4	Víz- és csatornadíjak				#####
K337/3	Szállítási szolgáltatás				#####
K337/9	Egyéb üzemeltetési szolg			7	#####
K33	Szolgáltatási kiadások	0	0	63	#####
K351	Afa			17	#####
K35	Különféle befiz.és egyéb dologi kiadások	0	0	17	#####
Összesen:				80	#####

HÁZI SZOCIÁLIS GONDOZÁS

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
Ezer forintban					
K312/9	Egyéb üzem anyagbeszerzés	20	20		0%
K31	Készletbeszerzés	20	20	0	0%
K331/1	Villamosenergia szolgáltatás díja	20	20	4	20%
K331/4	Víz- és csatornadíjak	20	20	6	30%
K337/9	Egyéb üzem szolg. (rendszerhaszn.díj)	10	10	3	30%
K33	Szolgáltatási kiadások	50	50	13	26%
K351	Afa	19	19	4	21%
K35	Különféle befiz.és egyéb dologi kiadások	19	19	4	21%
Összesen:		89	89	17	19%

- K312/9 veszélyes hulladék gyűjtő
K335/2 továbbszámolt szolgáltatás
K337/9 veszélyes hulladék ártalmatlanítás

8. számú melléklet

ELLÁTOTTAK PÉNZBELI JUTTATÁSAI

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
		Ezer forintban			
K312 9	Egyéb üzem.anyag (szoc.tűzifa)	336	336	1796	535%
K312 9	Téli rezsi csökkentés	2022	2022		0%
K31	Készletbeszerzés	2358	2358	1796	76%
K337/3	Szállítási szolgáltatás			202	#####
K33	Szolgáltatási kiadások	0	0	202	#####
K351	Afa	636	636	489	77%
K35	Különf.befiz.és egyéb dologi (Tűzifa támogatás)	636	636	489	77%
K42 31	Term.nyújtott gyermekv.támogatás				#####
K42 21	Egyéb pénzbeli és természetbeni gyermekvédelmi támogatás	85	85	38	45%
K42	Családi támogatások	85	85	38	45%
K48 22	Pénzbeli átmeneti segélyek	1000	1000	241	24%
K48 23	Köztartás	300	300	15	5%
K48 24	Lakhatási támogatás	4000	4000	1655	41%
K48 25	Iskolalátogatási támogatás	300	300	121	40%
K48/26	Fűtési támogatás	150	150		0%
K48/27	Beiskolázási támogatás	200	200		0%
K48/28	Egyéb az önkorm.rendelékben megállapított juttatás	1915	1915	507	26%
K48/29	Pénzbeli temetési segélyek	500	500	171	34%
K48	Egyéb nem intézményi ellátások	8365	8365	2710	32%
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	11444	11444	5235	46%

9. számú melléklet

VÁROS- ÉS KÖZSÉGGAZDÁLKODÁS

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
Ezer forintban					
K1101/1	Alapilletmény	8805	8729	3899	45%
K1113/7	Betegszabadság		76	76	100%
K11	Foglalkoztatottak személyi kiadásai	8805	8805	3975	45%
K12	Külső személyi juttatások				#####
K2	Munkaadókat terh.jár. és szoc.h.adó (9,75%)	859	859	404	47%
K312/4	Hajtó- és kenőanyag beszerzés	1000	1000	360	36%
K312/5	Munkaruha, védőruha	236	236		0%
K312/9	Egyéb üzemelt.anyagbeszerzés	3000	3000	694	23%
K31	Készletbeszerzés	4236	4236	1054	25%
K334	Karbantartás, kisjavítás	250	250	102	41%
K337/1	Biztosítás (kfb)	200	200	13	7%
K337/3	Szállítási szolgáltatás			3	
K337/9	Egyéb üzem. szolg.	750	750	252	34%
K33	Szolgáltatási kiadások	1200	1200	370	31%
K351/2	Afa	1468	1468	347	24%
K35	Különféle befiz.és egyéb dologi kiadások	1468	1468	347	24%
Összesen:		16568	16568	6150	37%

TELEPÜLÉSI HULLADÉKOK KEZELÉSE. KÖZTISZTASÁGI TEVÉKENYSÉG

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
K337/9	Egyéb üzemeltetési fenntartás	75	75		0%
K33	Szolgáltatási kiadások	75	75	0	0%
Összesen:		75	75		0%

K337/9 Szeméttelep rágszálóirtás

K11 közfoglalkoztatottak személyi juttatása

K2 kedvezményes szociális hozzájárulási adó

K312/4 Toyota. fűnyírók, fukaszák, egyéb gépek üzemanyaga

K312/9 Karbantartási anyagok

K334 Számla ellenében elvégzett javítás (pl.fűnyíró)

K337/9 Láncélezés, műszaki vizsga, ötözőberend.karb.riasztó szerelés

10. számú melléklet

KÖZVILÁGÍTÁS

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
		Ezer forintban			
K331/1	Villamosenergia szolgáltatás díja	1300	1300	714	55%
K333/2	Egyéb bérleti és lízingdíjak	3500	3500	1804	52%
K334	Karbantartási, kieszívítási szolg.	75	75		
K337/9	Egyéb üzemeltetés	1800	1800	960	53%
K33	Szolgáltatási kiadások	6675	6675	3478	52%
K351	Vásárolt termékek és szolgáltatások áfája	1802	1802	914	51%
K35	Különféle befiz.és egyéb dologi kiadások	1802	1802	914	51%
Összesen:		8477	8477	4392	52%

11. számú melléklet

TEMETKEZÉS

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
		Ezer forintban			
K312/9	Egyéb üzemelt.anyagbeszerzés	50	50		0%
K31	Készletbeszerzés	50	50	0	0%
K331/1	Villamosenergia szolg.díjak	10	10	3	30%
K331/4	Víz- és csatornadíjak	5	5		0%
K337/9	Egyéb üzem.szolg.(rendszerh.díj.)	20	20	3	15%
K33	Szolgáltatási kiadások	35	35	6	17%
K351	Áfa	23	23	2	
K35	Különféle befiz.és egyéb dologi kiadások	23	23	2	9%
Összesen:		108	108	8	7%

12. számú melléklet

MŰVELŐDÉSI HÁZ

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
		Ezer forintban			
K1101/1	Alapilletmény (1 fő)	2096	2086	1032	49%
K1102	Normatív jutalmak				#####
K1107	Béren kívüli juttatás	20	20		0%
K1110	Egyéb költségtérítés (bankszámlavez.)	10	10		0%
K1113	Egyéb juttatás		10	10	100%
K11	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	2126	2126	1042	49%
K122/1	Állományba nem tart.megb.díja (TV)	674	674	393	58%
K12	Külső személyi juttatások	674	674	393	58%
K2	Munkaadókat terh.jár.és szoc.h.adó	549	549	272	50%
K311/3	Könyveszerzés	10	10		0%
K312/2	Irodaszer, nyomtatvány beszerzés	20	20		0%
K312/5	Munkaruha, védőruha	20	20	20	100%
K312/9	Egyéb üzem.anyagbeszerzés	200	200	445	223%
K31	Készletbeszerzések (K31)	250	250	465	186%
K321/5	Adatátviteli célú távközlési díjak	80	80	33	41%
K321/9	Egyéb nformatikai szolgáltatás			40	
K322/1	Nem adatátvit.célú távk.díjak	60	60	30	50%
K322/2	Egyéb kféle komm.szolgáltatások (médiaszolg.díj)	20	20		0%
K32	Kommunikációs szolgáltatások	160	160	103	64%
K331/1	Villamosenergia szolgáltatás díja	100	100	39	39%
K331/2	Gázenergia szolg.díjak	800	800	715	89%
K331/4	Víz- és csatornadíjak				#####
K334	Karbantartás.kisjavítás (kémény)	300	300	54	
K337/3	Szállítási szolgáltatások				
K337/9	Egyéb üzemeltetési fenntartási szolg.	600	600	40	7%
K33	Szolgáltatási kiadások	1800	1800	848	47%
K351/2	Afa	583	583	349	60%
K35	Különféle befiz.és egyéb dologi kiadások	583	583	349	60%
Osszesen:		6142	6142	3472	57%

K11 Egy fő takarító személyi juttatása

K12 TV munkatársainak juttatása

K2 19.5%- szoc.ho

K312 9 karbantartási anyag tisztítószér+színpad felújítás.parkettalakkozás.villanyser anyag

TV üzemeltetéséhez eszközök

K337.9 poroltó ellenörzés.villamos berendezések felülvizsgálata.rágcsálörítés

FARMOSI KULTURÁLIS NAPOK

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
		Ezer forintban			
K123.8	Reprezentációs kiadások				#####
K12	Külső személyi juttatások		0	0	#####
K2	Munkaadókat terhelő jár.és szoc.h.adó				
K312/9	Egyéb üzem.anyagbeszerzés				#####
K31	Készletbeszerzés		0	0	#####
K331/1	Villamosenergia szolgáltatás díja				
K337/9	Egyéb üzemeltetési fenntartási szolg.				#####
K33	Szolgáltatási kiadások		0	0	#####
K351/2	Afa				#####
K35	Különféle befiz.és egyéb dologi kiadások		0	0	#####
Osszesen:					#####

13. számú melléklet

KÖNYVTÁR

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
		Ezer forintban			
K1101/1	Alapilletmény (1,5 fő)	3938	3938	1958	50%
K1102	Normatív jutalmak	80	80		0%
K1106	Jubileumi jutalom	880	880		
K1107	Béren kívüli juttatás	40	40		0%
K1110	Egyéb költségtérítés (bankszámlavez.)	20	20		0%
K1113/2	Kompenzáció		17	17	100%
K11	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	4958	4975	1975	40%
K2	Munkaadókat terh.jár.és szoc.h.adó	973	976	385	39%
K311/3	Könyveszerzés	120	120	46	38%
K312/2	Irodaszer, nyomtatvány beszerzés (értéktár)	100	100	23	23%
K312/5	Munkaruha, védőruha	30	30		0%
K312/9	Egyéb készletbesz. (tiszt.szer,kerékpárt.értéktár)	350	350	5	1%
K31	Készletbeszerzések	600	600	74	12%
K321/5	Adatátviteli célú távközlési díjak	40	40	18	45%
K321/9	Egyéb kéféle inf.szolg.			7	
K322/1	Nem adatátviteli c.távközl.díjak	80	80	64	80%
K32	Kommunikációs szolgáltatások	120	120	89	74%
K331/1	Villamosenergia szolgáltatás díja	100	100	28	28%
K331/2	Gázenergia szolgáltatás díja	600	600	571	95%
K331/4	Víz- és csatornadíjak	50	50	6	12%
K333/2	Bérleti és lízingdíjak	92	92		
K334	Karbantartás,kisjavítás			3	
K337/9	Egyéb üzem.fenntart.szolg.(fénymás.újság)	1000	1000	538	54%
K33	Szolgáltatási kiadások	1842	1842	1146	62%
K341/1	Belf.kiküldetés	10	10		
K34	Kiküldetések, reklám és pr.kiadások	10	10	0	
K351/2	Áfa	692	692	244	35%
K35	Egyéb működési célú kiadások	692	692	244	35%
Összesen:		9195	9215	3913	42%

- K11 1,5 fő közalkalmazott személyi juttatása
K2 19,5% szocho
K312/9 tisztítószer, karbantartási anyag.esőfogó
K337/9 fénymásoló üzemeltetés. postaköltség. FAIR kiadás

KÖZÖSSÉGI HÁZ

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
		Ezer forintban			
K312/9	Egyéb üzem.anyagbeszerzés	70	70	24	34%
K312/9	Készletbeszerzés	70	70	24	34%
K331/1	Villamosenergia szolgáltatás díja	105	105		0%
K331/2	Gázenergia-szolgáltatási díjak	334	334	336	101%
K331/4	Víz- és csatornadíjak	1	1		0%
K337/9	Egyéb üzem.szlg.	10	10		0%
K33	Szolgáltatási kiadások	450	450	336	75%
K351	Áfa	140	140	93	66%
K35	Különféle befiz.és egyéb dologi kiadások	140	140	93	66%
Összesen:		660	660	453	69%

- K312/9 tisztítószer.karb.anyag

14. számú melléklet

ÓVODA

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
Ezer forintban					
K1101/1	Alapilletmény (19...)	62943	62171	28888	46%
K1101/5	Közalk. egyéb kötelező pótlék	1315	1315	664	50%
K1102	Normatív jutalom	800	800		0%
K1104/1	Helyettesítés		86	86	100%
K1106	Jubileumi jutalom (40 éves)	1690	1690	1690	100%
K1107	Béren kívüli juttatás (20*20000)	400	400		0%
K1109	Közlekedési ktg. Térítés	200	200	41	21%
K1110	Egyéb költségtérítés (bankszámla vez.)	200	200		0%
K1113/2	Illatménykompenzáció		31	31	100%
K1113/3	Betegszabadság		342	342	100%
K11	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	67548	67235	31742	47%
K123/9	Egyéb külső szem. Jutt. (logopédus.gyógyped.)	2046	2390	2054	86%
K12	Külső személyi juttatás	2046	2390	2054	86%
K2	Munkaadókat terh.jár.és szoc.h.adó	13193	13199	6542	50%
K311/1	Gyógyszer	10	10	12	120%
K311/3	Könyvbeszerzés	75	75	17	23%
K311/4	Folyóirat beszerzés	50	50		0%
K311/9	Egyéb szakmai anyagbeszerzés	800	773	480	62%
K312/2	Irodaszer, nyomtatvány beszerzés	150	150	58	39%
K312/5	Védőruha	400	400		0%
K312/9	Egyéb üzemelt.anyagbeszerzés	1500	1377	476	35%
K31	Készletbeszerzések	2985	2835	1043	37%
K321/5	Adatátviteli célú távközlési díjak	40	40	21	53%
K322/1	Nem adatátviteli c.távközl. díjak	85	85	76	89%
K32	Kommunikációs szolgáltatások	125	125	97	78%
K331/1	Villamosenergia szolgáltatás díja	350	350	165	47%
K331/2	Gázenergia szolgáltatás díja	1200	1200	961	80%
K331/4	Víz- és csatornadíjak	100	100	70	70%
K334	Karbantartás.kisjavítás	100	100		0%
K336/9	Egyéb szakmai szolgáltatások		58	58	100%
K337/2	Pénzügyi befektetési szolg.díjak	200	200	110	55%
K337/3	Szállítási szolgáltatási díjak	10	10	3	30%
K337/9	Egyéb üzemeltetési szolg.	700	642	188	29%
K33	Szolgáltatási kiadások	2660	2660	1555	58%
K341/1	Belföldi kiküldetések kiadásai	70	70	26	37%
K34	Kiküldetések, reklám-és prop.kiadások	70	70	26	37%
K351/2	Afa	1571	1531	605	40%
K355/9	Egyéb különf.dologi kiadások	150	150	33	22%
K35	Különféle befiz.és egyéb dologi kiadások	1721	1681	638	38%
Osszesen:		90348	90195	43697	48%

- K11 19.3 fő közalkalmazotti személyi juttatása
 K12 gyógyped.logopédus személyi juttatása
 K2 19.5% szocho
 K311/9 foglalkoztatáshoz szükséges anyagok, játék
 K312/9 tisztítószer,textíliák,karbantartási anyagok
 K334 vállalkozóval, számla ellenében végeztetett javítás (pl.futás)
 K337/2 bankköltség
 K337/9 postaköltség, poroltó ellenőrzés, utazó konduktori ellátás, hulladékszállítás, foglalkozt.
 K355/9 továbbképzés

15.számú melléklet

ÁLTALÁNOS ISKOLA MŰKÖDTETÉS

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Érték
		Ezer forintban			
K331/2	Gázenergia szolgáltatás díja				#####
K33	Szolgáltatási kiadások	0	0	0	#####
K351/2	Áfa				#####
K35	Különféle befiz.és egyéb dologi kiadások	0	0	0	#####
Összesen:					#####

16. számú melléklet

GYERMEKÉTKÉZTETÉS KÖZNEVELÉSI INTÉZMÉNYBEN

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
		Ezer forintban			
K332	Vásárolt élelmiszer	30000	30000	16964	57%
K33	Szolgáltatási kiadások	30000	30000	16964	57%
K351	Aíra	8100	8541	4580	54%
K35	Különlétele befiz. és egyéb dologi kiadások	8100	8541	4580	54%
Összesen:		38100	38541	21544	56%

INTÉZMÉNYEN KÍVÜLI GYERMEKÉTKÉZTETÉS

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
		Ezer forintban			
K332	Vásárolt élelmiszer	1073	1073	80	7%
K33	Szolgáltatási kiadások	1073	1073	80	7%
K351	Aíra	289	289	21	7%
K35	Különlétele befiz. és egyéb dologi kiadások	289	289	21	7%
Összesen:		1362	1362	101	7%

17. számú melléklet

MŰKÖDÉSI HOZZÁJÁRULÁSOK K506

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
	Ezer forintban			
Tápió-vidéki T. Kistérs. Társ. műk. hozzájár.	681	331	392	58%
Belső ellenőrzés	310	310	159	51%
Központi orvosi ügyelet	716	716	316	44%
Tápióv. Többc. Kistérs. Társ. Házi segítségnyújtás	3500	3500	1878	54%
Csatorna Társulás	4713	4713		0%
Tagönkormányzati hozzájárulás (Tápiószele szennyvíz)			202	
Tápió Közalapítvány (Vízparti Elet Háza)	200	200		0%
Hajt-a csapat tagdíj	200	200		0%
Összesen:	10320	10320	2947	29%

TAGDÍJAK, ÖSZTÖNDÍJAK K511/42

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
	Ezer forintban			
Bursa Hungarica	90	90	45	50%
Összesen:	90	90	45	50%

TÁMOGATOTT SZERVEZETEK K512/41

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
	Ezer forintban			
Onkéntes Tűzoltó Egyesület		650	325	50%
Sportegyesület		1500	842	56%
Rózsa Nyugdíjas Egyesület		120	120	100%
Polgárorség		550	138	25%
A-63 Postagalambsport Egyesület				#####
Gyermeknap (Deák Katalin)				#####
Tápió-vidéke Földtulajdonosok és Gazdálkodók Gazdaköre				#####
Farmosi Zenekar Egyesület		120		0%
Mozgáskorlátozottak Egyesülete		65	65	100%
Farmosi Hagyományörző Egyesület		100	100	100%
Egyesületek támogatása összesen (Bev.1%-a)	3100	3100	1590	51%
Zenélő Ifjúság Alapítvány	502	502		0%
Tápió-vidéke Földtulajdonosok és Gazdálkodók Gazdaköre				#####
Atlantisz Szabadidő Egyesület	579	579		0%
Farmosi Hagyományörző Egyesület	215	215		0%
Összesen:	4396	4396	1590	36%

BERUHÁZÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI KIADÁSOK

		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
		Ezer forintban			
Ingtatlanok beszerzése, létesítése					
Önkorm.	K61 Településrendezési terv módosítása		850	850	
	K62 Kerékpárút	120472			0%
	K62 Ravatalozó építése				#####
	K62 Temető kerítés	1000	1000		0%
	K62 Gyümölcsös létesítése			1074	#####
	K62 Telekvásárlás (Fekete K.)			2350	#####
	K67 Áfa	32711		440	1%
	K62 Fő téri ingatlan megvásárlása és bontása	8500			0%
	K67 Áfa	405			0%
	Összesen:	163088	146317	3864	3%
Felújítás					
Önkorm.	K71 Műv.ház felújítás	1500	1500		0%
	K71 Könyvtár akadálymentesítés, kerékpártároló	300	300		0%
	K71 Rákóczi, Pénztárnok, Kossuth, Zrínyi, Bartók u	88189		437	1%
	K71 Kültériületi közutak			18794	#####
	K74 Áfa	24297		5074	21%
	K71 Piac tér térkövezése	6700	6700	2311	34%
	K71 Önkormányzati utak karbantartása	3000	3000	2203	73%
	K74 Áfa	2619		1219	47%
	Összesen:	126605	121196	30038	25%
Tárgyi eszköz vásárlás					
Önk.igazg.	K64 Egyéb tárgyi eszközök beszerzése				
	K67 Áfa				#####
	Összesen:		0	0	#####
Közösségi H.	K64 Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	200	200	594	297%
	K67 Áfa	54	54	161	298%
	Összesen:	254	254	755	297%
városgazd.	K64 Egyéb tárgyi eszköz beszerzése (hitel)	3937	3937	262	7%
	K67 Áfa (hitel)	1063	1063	41	4%
	Összesen:	5000	5000	303	6%
Védőnői Sz.	K64 Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	500	500		
	K67 Áfa	135	135		
	Összesen:	635	635		
Műv.Ház	K63 Kisértékű informatikai eszköz (TV)	200	200		0%
	K64 Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	550	550	158	29%
	K67 Áfa	203	203	43	21%
	Összesen:	953	953	201	21%
Könyvtár	K64 Egyéb tárgyi eszköz beszerzése			5	
	K67 Áfa			2	
	Összesen:			7	
Polg.Hiv.	K63 Informatikai gép, berendezés				#####
	K64 Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	400	15670	43	0%
	K67 Áfa	108	108	12	11%
	Összesen:	508	15778	55	0%
Családsegítő	K64 Egyéb tárgyi eszköz beszerz.				
	K67 Áfa				
	Összesen:	0	0		
Óvoda	K63 Informatikai gép, berendezés				#####
	K64 Egyéb tárgyi eszköz beszerzése		695	150	22%
	K67 Áfa		40	40	100%
	Összesen:	0	735	190	26%
Összesen:		297043	291718	36263	12%

18. számú melléklet

AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGVETÉSE FELADATONKÉNT

Sorszám	Szakfeladat	Bevételi előirányzat			Kiadási előirányzat		
		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
		Ezer forintban					
1	Önkormányzat Igazgatási tev.	423536	425262	255707	354742	348963	67665
2	Védőnői Szolgálat				10375	10392	4286
3	Háziorvosi Szolgálat	191	191		775	775	617
4	Fogorvosi Szolgálat	1384	1384	263			80
5	Házi szociális gondozás				89	89	17
6	Településtudományi feladatok				75	75	
7	Város- és községgazdálkodás	51	51	61	21568	21568	6453
8	Közvilágítás				8477	8477	4392
9	Vízellátás						
10	Temetkezési szolgáltatás	254	254	190	108	108	8
11	Gyermekétkeztetés	4445	4445	2157	39462	39903	21645
12	Általános Iskola működtetés						
13	Művelődési Ház	318	318	331	7095	7095	3673
14	Farmosi Kulturális Napok						
15	Közművelődési Könyvtár	140	140	59	9195	9215	3920
16	Közösségi Ház			22	914	914	1208
17	Polgármesteri Hivatal	80	80	60	53234	68648	25827
18	Európai uniós választás			21		625	625
19	Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat				4913	4843	1135
20	Rendszerezés és eseti ellátások			140	11534	11534	5280
21	Közsegi Óvoda				90348	90930	43887
22	Tartalék					26096	
23	Finanszírozási bevétel (hitel,pénzmaradvány)	182505	225392	199254			
24	AH-n belüli megelőlegezés visszafizetése					7267	7267
Összesen:		612904	657517	458265	612904	657517	197985

Kimutatás az adóbevételekről és követelésekről 2019.06.30.-i állapot szerint

Megnevezés	Adózók száma	Előirányzat	Bevétel	Bevétel/ e.ir.	Ktv. évben esed.köv.	Ktv.évet követően esed.
1. Eplintenyadó	12	2 300 000	1 062 750	46,21%	1 997 160 Ft	0
2. Komm. adó	1165	10 000 000	4 608 659	46,09%	10 627 021 Ft	0
3. Iparüzési adó	249	51 000 000	14 057 496	27,56%	33 378 409 Ft	10 481 998
4. Gépjárműadó	1140	8 000 000	3 800 360	47,50%	9 875 548 Ft	0
5. Kés. pótlók	1688		35 940		1 765 078 Ft	0
6. Bíróság	202	600 000	237 754		897 000 Ft	0
7. Egyéb bevétel	4			45,62%	0 Ft	0
8. Idegen bevétel	248		2 858 319		50 149 225 Ft	0
9. Eljárási illeték			15 909			
Összesen	4710	71 900 000 Ft	26 677 187	37,10%	108 689 441	10 481 998 Ft

Számlatípus	Nyitó egyenleg	Aktívlatok bővítés belföldiek	Felülzárások	Arónosiák által adó bevétel	Más számlával átvezett belföldiek	Fennfoglaltomb. teljesít belföldiek	Fennfoglaltomb. teljesít belföldiek	Feladók összesen	Feladók viszonyítás	Más számlával átvezett belföldiek	Pénzforgalom. teljesít külföldiek	Nem pénzforg. teljesít külföldiek	Külföld összesen	Számla egyenleg
Egyszerű adó	0	906 509	136 254	0	0	1 062 736	1 174 990	2 254 730	0	0	0	0	1 255 730	1 255 730
Teljesítő	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mérgyeiszámla kommunális adó	0	1 291 479	365 634	0	0	1 641 409	1 598 756	4 733 630	4 750	0	0 750	4 712 172	4 714 922	1 21 620
Változatok kommunális adó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Felügyelő adó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Felügyelő adó (Egyszerű adó)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Felügyelő adó	0	13 075 639	1 683 434	0	0	14 475 157	17 286 490	21 506 607	21 834	0	21 634	17 507 864	17 529 515	650 596
Jóváhagyó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Geplannáló	0	8 691 433	1 013 895	0	0	9 059 338	4 706 292	11 861 631	1 22 339	0	1 22 339	0 488 586	9 610 995	143 265
Pályák	0	35 833	47	0	0	35 940	3 354	39 695	0	0	11 882	11 882	91 260	105 751
Borsó	0	173 000	59 751	0	0	292 751	10 000	297 751	0	0	0	0	181 825	181 825
Egyéb hivatalk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	445 375	445 375
Idény bevételek	251 000	2 814 172	43 847	0	0	2 858 019	617 295	3 470 642	0	0	0	0	10 254	10 254
Teljesítési díj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Közvetítési díjszám. elővétel	0	0	0	0	0	12 904	15 909	15 909	0	0	15 909	0	15 909	15 909
Idény pólók	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Számlával készített kibontóval után fizet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Feladatok adó 1.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	247 485	247 485
Feladatok adó 2.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Előleghozzá adó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Összesen	251 000	2988446	2963101	0	119 94	3 576 538	1 151 788	4 888 650	1 21 759	27 304	1 24 111	3 434 509	3 457 110	3 881 742



Farnos Község Önkormányzata

Szám: F/1775-16/2019.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. szeptember 24. napján tartandó ülésére
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság 2019.
szeptember 24. napján tartandó ülésére

Tárgy: Farnos településrendezési eszközeinek részleges módosítása

Előterjesztő: Horváth László polgármester

Készítette: Gaálné Czinkos Judit aljegyző,

Látta: Horváth László polgármester

Melléletek: képviselő-testületi előterjesztési dokumentáció, tervlapok

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Tájékoztatom Önöket, hogy a PESTTERV Kft. 2019. szeptember 17. napján megküldte a 849/2. hrsz-ú, 958/2. hrsz-ú és a 970. hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában a településrendezési eszközök részleges módosítására vonatkozó dokumentációt. A dokumentációban részletesen ismertetik a módosítással érintett tervezési területeket. A 24. oldalon található egy határozat-tervezet a településszerkezeti terv módosításához, illetve a 28. oldalon található a helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosításának tervezete.

Kérem, hogy a dokumentáció áttanulmányozása után, az abban található határozat-tervezet, illetve rendelet-tervezet szerint hozzák meg döntésüket.

Farnos, 2019. szeptember 19.

Horváth László
polgármester

F A R M O S

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK
RÉSZLEGES MÓDOSÍTÁSA
A 849/2, 958/2 ÉS 970 HRSZ. INGATLANOK
TERÜLETÉRE VONATKOZÓAN



KÉPVISELŐTESTÜLETI ELŐTERJESZTÉSI DOKUMENTÁCIÓ

2019. szeptember

TERV

PEST MEGYEI TERÜLET, TELEPÜLÉS, KÖRNYEZET
TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.
BUDAPEST 1085, KŐFARAGÓ U. 9.
TEL.: 267-0508, 267-7078
E-MAIL: pestterv@pestterv.hu

TERVEZŐK NÉVSORA

Településrendezés:	Mátyás-Varga Eszter	okl. építészmérnök, településrendezési vezető tervező TT/1 01-4863 É 01-4863	
Zöldfelületek, környezetrendezés:	Burányi Endre	TR1 01-5014 TK, TT/K 01-5014	
Közlekedés:	Rhorer Ádám	K1d-1-Tell. KÉ-SZ, KÉ-T-Tell, KÖ-T	
Közműellátás:	Dima András	MK-01-2130 TE, TH, TV	
Tervlap szerkesztés, grafika:	Vancsóné Jánossy Zsuzsanna		
Ügyvezető igazgató:	Schuchmann Péter	TR1-01-5068	

Ez a mű szerzői jogvédelem alatt álló alkotás.
Ezért a mű részben vagy egészben történő közlése, másolása vagy módosítása
kizárólag a PESTTERV Kft. engedélyének birtokában lehetséges.

**PEST MEGYEI TERÜLET, TELEPÜLÉS, KÖRNYEZET
TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.**
BUDAPEST 1085, KÖFARAGÓ U. 9.
TEL.: 267-0508, 267-7078
E-MAIL: pestterv@pestterv.hu

TARTALOMJEGYZÉK

SZÖVEGES MUNKARÉSZEK:

Bevezetés, előzmények	4
Településrendezési tervelőzmények	6
A területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések vizsgálata	8
A területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata	9
Településhálózati összefüggések, településszerkezet	13
Településszerkezet	14
Történeti áttekintés	14
Domborzat, vízrajz, természeti értékek, éghajlat	15
A tervezési terület bemutatása	16
A településszerkezet és területfelhasználás módosítása	18
Örökségvédelem	21
Közlekedés	22
Zöldfelületek, környezetvédelem	23
Közművesítés	23
A településszerkezeti terv módosításának jóváhagyó határozat javaslata	24
Farmos község Önkormányzata Képviselő testületének/2019. (.....) Kt. rendelete a 6/2007. (IV.17.) Kt. rendelettel elfogadott_HÉSZ módosításáról	28

RAJZI MUNKARÉSZEK:

1m-3	Településszerkezeti terv módosítása
5	Szabályozási terv módosítása
KIV-TSZT	Kivonat a hatályos településszerkezeti tervből
KIV-SZT	Kivonat a hatályos szabályozási tervből

**VIZSGÁLATI MUNKARÉSZEK
ÉS ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK**

BEVEZETÉS, ELŐZMÉNYEK

Jelen településrendezési eszköz részleges módosítása Farnos község Településrendezési eszközei részleges módosítása a Farnos község 849/2, 958/2 és 970 hrsz. ingatlanokra vonatkozóan Farnos község Önkormányzata megbízásából készül. A megbízás egy kisebb gazdasági terület és zöldterületek kialakítására vonatkozik.

A Képviselőtestület 80/2019.(V.28.) sz. és 88/2019. (VI. 25.) sz. határozataiban rögzítette Településrendezési terv módosítási igényét a területre vonatkozóan, és ún. **kiemelt fejlesztési területté nyilvánította a területeket:**

11/1 Egyebek
Farnos Község Önkormányzata

Településrendezési eszközök részleges módosítása a 849/2 hrsz-ú ingatlan területére vonatkozóan

A terület fejlesztésének előkészítéséről a területi önkormányzatok:

80/2019. (V. 28.) számú képviselő-testületi határozat
Településrendezési eszközök részleges módosítása a 849/2 hrsz-ú ingatlan területére vonatkozóan

Farnos Község Önkormányzata Képviselőtestülete egy határozattal úgy határozta, hogy a Farnos 849/2 hrsz-ú területen garázdahelyi területi eszközökkel fejlesztés céljából kiemelt fejlesztési területként kiemelt fejlesztési területtel nyilvánítja a földrajzilag elválasztott területet a Farnos 849/2 terület vonatkozásában a településrendezési eszközök részleges módosítása tárgyában.


Farnos Község Önkormányzata Képviselőtestülete úgy határozta, hogy a Farnos 849/2 hrsz-ú területen garázdahelyi területi eszközökkel fejlesztés céljából kiemelt fejlesztési területként kiemelt fejlesztési területtel nyilvánítja a földrajzilag elválasztott területet a Farnos 849/2 terület vonatkozásában a településrendezési eszközök részleges módosítása tárgyában.

Közi

Hirtóczy László
polgármester

Váncza László
polgármester

2019. május 28. napján
A Községi Hivatal Varga Ágnesnéján



Napirend:

57. Településrendezési eszközök módosításáról
Farnos Község Önkormányzata

A terület fejlesztésének előkészítéséről a területi önkormányzatok:

88/2019. (VI. 25.) számú képviselő-testületi határozat
958/2 és 970 hrsz-ú területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról


Farnos Község Önkormányzata Képviselőtestülete egy határozattal úgy határozta, hogy a Farnos 958/2 és 970 hrsz-ú területen garázdahelyi területi eszközökkel fejlesztés céljából kiemelt fejlesztési területként kiemelt fejlesztési területtel nyilvánítja a földrajzilag elválasztott területet a Farnos 958/2 és 970 hrsz-ú területek vonatkozásában a településrendezési eszközök részleges módosítása tárgyában.

Közi

Hirtóczy László
polgármester

Varga Károlyné
polgármester

2019. június 25. napján
A Községi Hivatal Varga Ágnesnéján



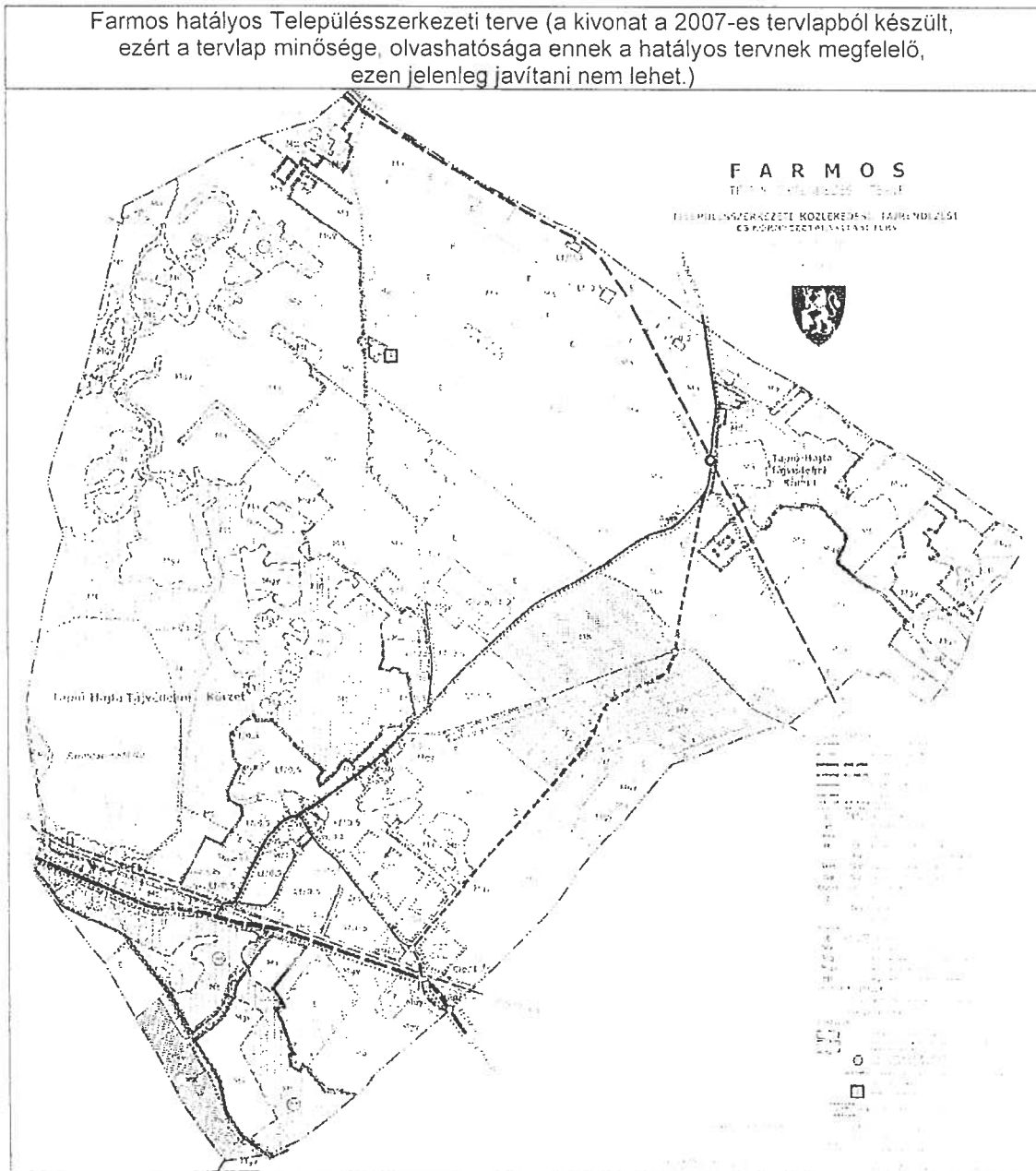
A területek fejlesztése során nem kerül kijelölésre új beépítésre szánt terület, ezért a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése szerint az előzmények és a konkrét módosítási szándékok ismerete alapján a tervegyeztetésre vonatkozó eljárás a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (1) bek. c) pontja szerinti tárgyalásos eljárás lesz.

A tervmódosítási feladatok és településrendezési eszközök a 2013. január 1-től hatályos 314/2012. (XI. 8.) kormányrendelet szerinti eljárási követelményeinek megfelelően, és az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek megfelelően készülnek.

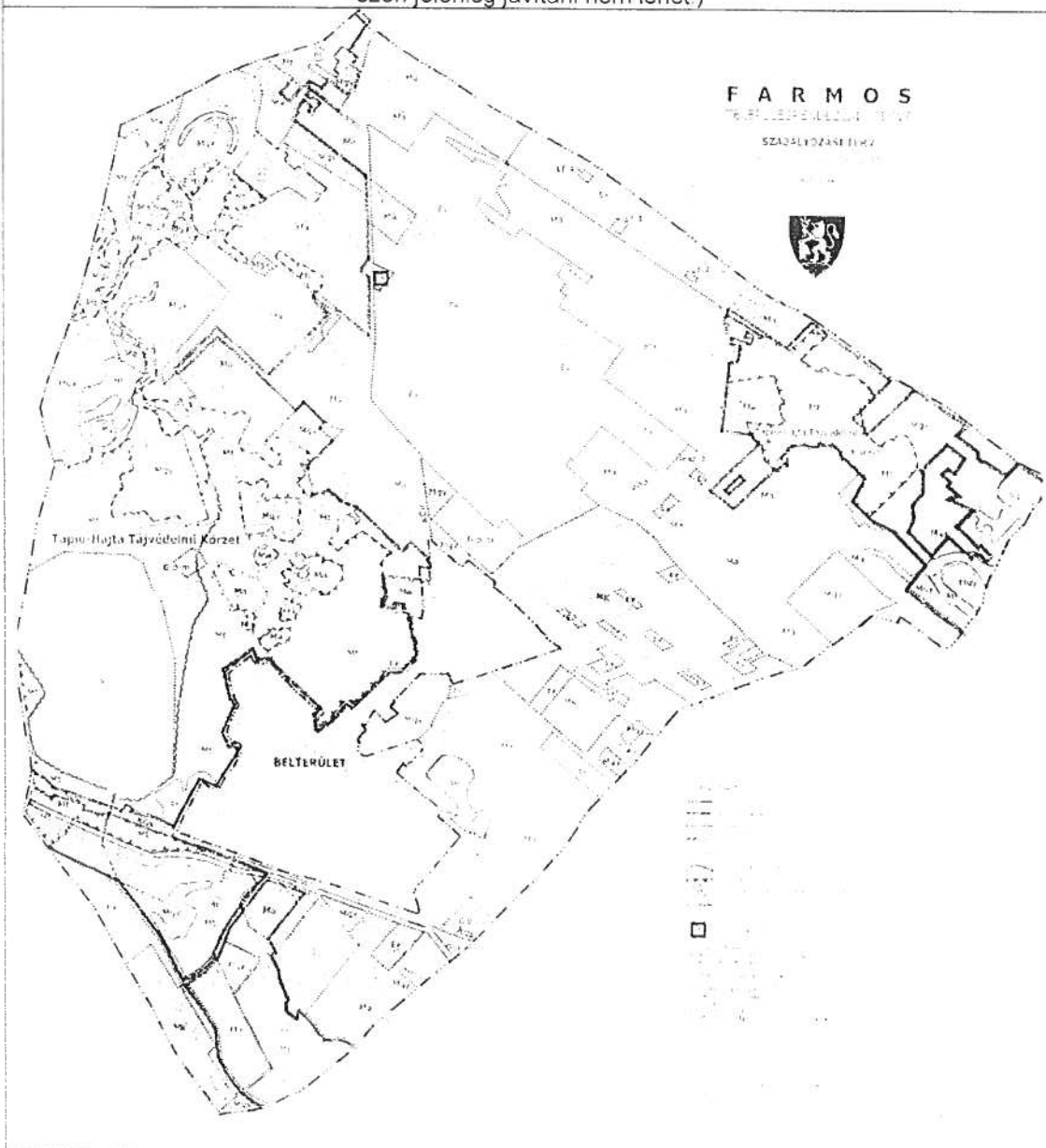
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVELŐZMÉNYEK

Eredetileg 2007-ben készült el Farmos község közigazgatási területére vonatkozó Településszerkezeti és Szabályozási terv, valamint a község Helyi Építési Szabályzata. A településszerkezeti terv a 52/2005. (VIII.9.) Kt. határozattal lett jóváhagyva. A Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási terv a 6/2007. (IV.17.) Kt. rendelettel lett jóváhagyva, majd módosításra került a 10/2007. (VI.19.) Kt. rendelettel.

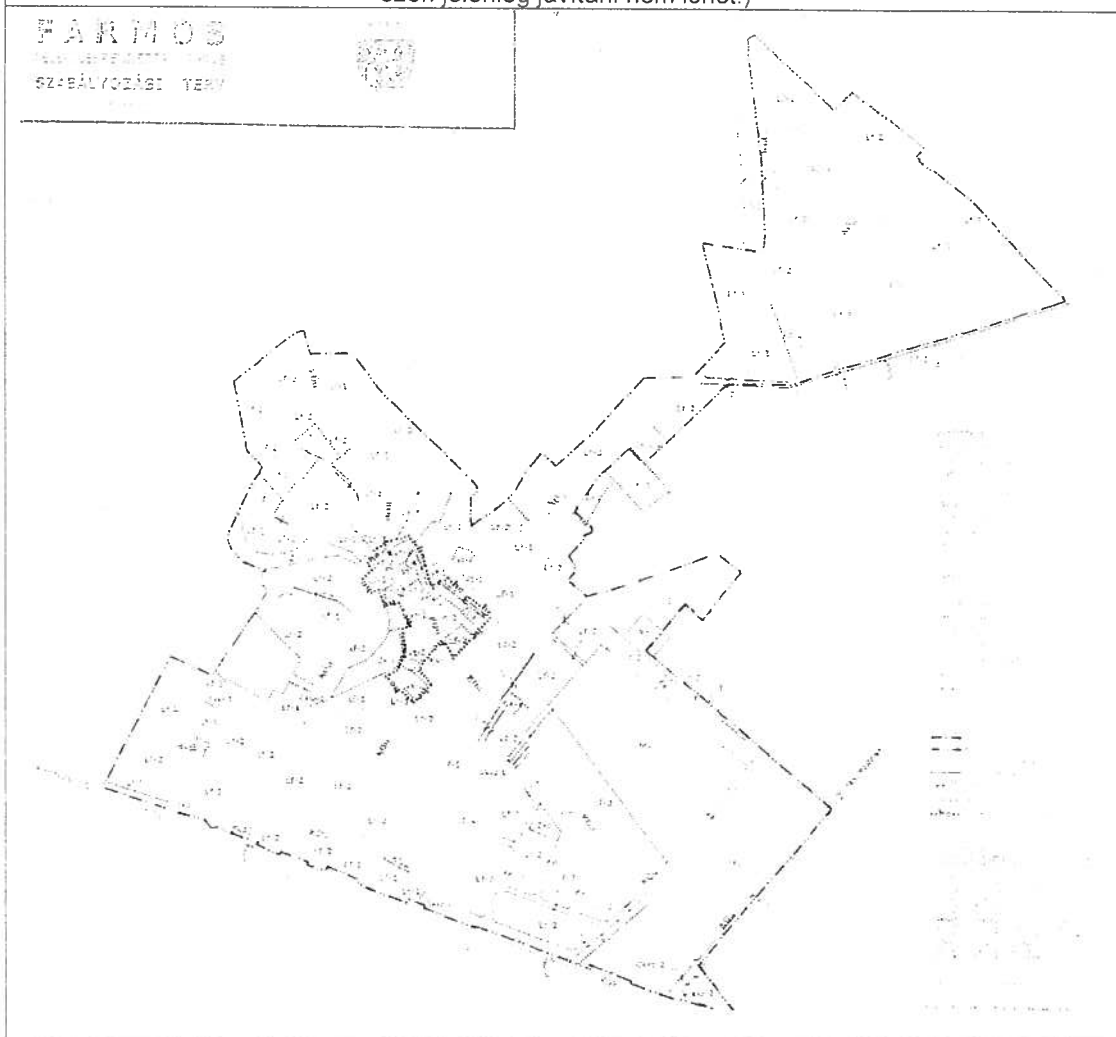
A tervi megoldások kidolgozásában a hatályos településfejlesztési koncepció megfelelő alapot biztosít a tervmódosításhoz, ezért ennek módosítása nem szükséges.



Farmos hatályos külterületi szabályozási terve: (a kivonat a 2007-es tervlapból készült, ezért a tervlap minősége, olvashatósága ennek a hatályos tervnek megfelelő, ezen jelenleg javítani nem lehet.)



Farmos hatályos belterületi szabályozási terve: (a kivonat a 2007-es tervlapból készült, ezért a tervlap minősége, olvashatósága ennek a hatályos tervnek megfelelő, ezen jelenleg javítani nem lehet.)



A TERÜLETFEJLESZTÉSI DOKUMENTUMOKKAL VALÓ ÖSSZEFÜGGÉSEK VIZSGÁLATA

A módosítás célja	Illeszkedés a Pest Megyei Fejlesztési Koncepció célrendszeréhez	Illeszkedés az Országos Területfejlesztési Koncepció célrendszeréhez
Gazdasági terület kijelölése	A változtatás szolgálja a „gazdaság teljesítményének, hatékonyságának, stabilitásának erősítése, több lábbon álló gazdaság” c. megyei célkitűzést.	A változtatás kapcsolódik a területi különbségek csökkentése, térségi felzárkóztatás és gazdaságösztönzésre vonatkozó országos célkitűzésekhez.

A TERÜLETTREJÁRÓ TERVEKKEL VALÓ ÖSSZEFÜGGÉSEK VIZSGÁLATA

A település területét az alábbi területrendezési tervek érintik:

- 2018. évi CXXXIX. törvény az Országos Területrendezési Tervről (továbbiakban: OTrT)
- Pest megye Területrendezési Terve (PMTrT)

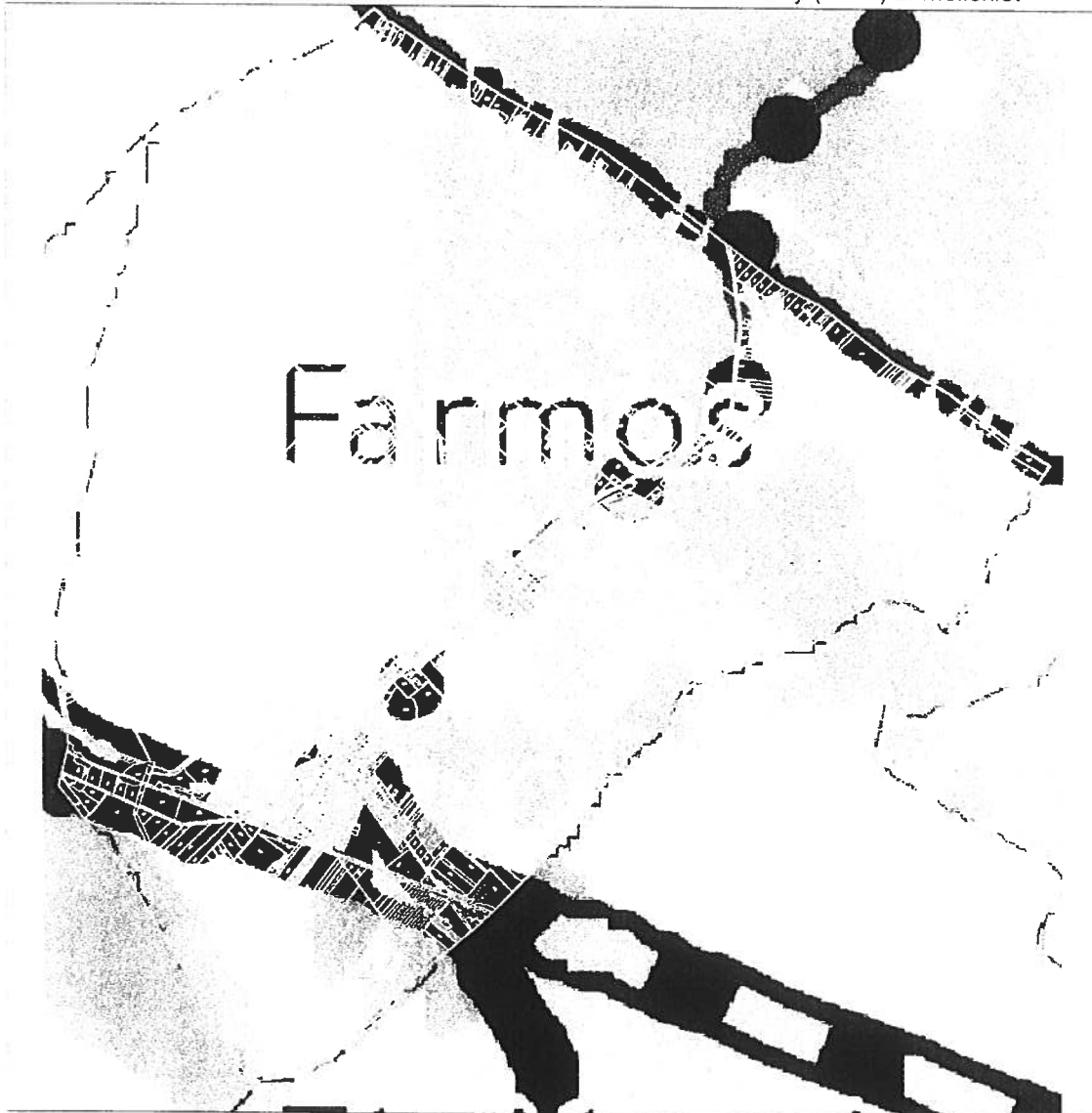
A magasabb rendű hatályos tervek közül az OTrT kötelező előírásainak lényegesebb elemei a következők:

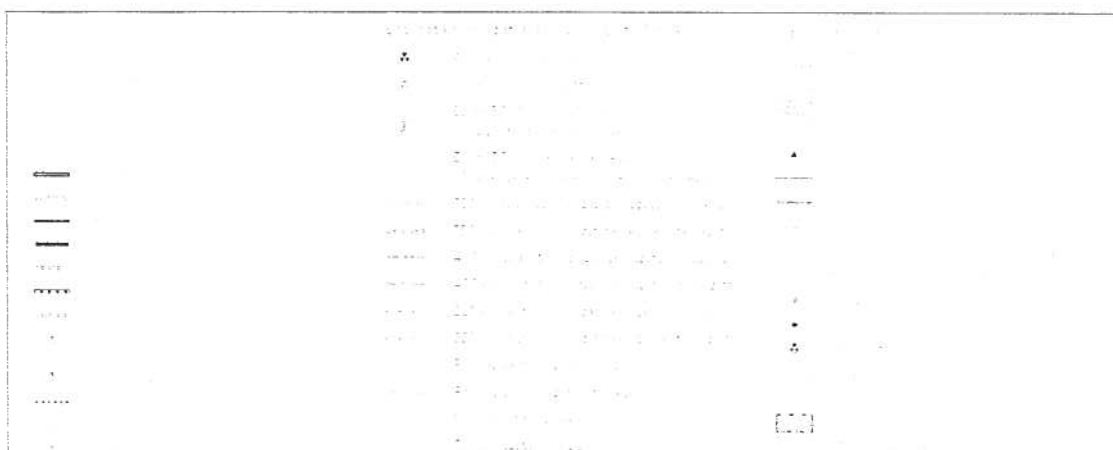
- A község beépített területe nagyrészt a települési térségbe tartozik.
- A község be nem épített területe az erdő-, a mezőgazdasági és a vízgazdálkodási térségbe tartozik.
- A község területét érinti a 311. sz. főút nyomvonala.
- A község területét érinti az egyéb országos törzshálózati vasúti pálya és az országos kerékpárút.

Országos Területrendezési Terv

Kivonat az Ország szerkezeti tervéből (OTrT) a tervezési területek feltüntetésével

Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (OTrT) 2. melléklet





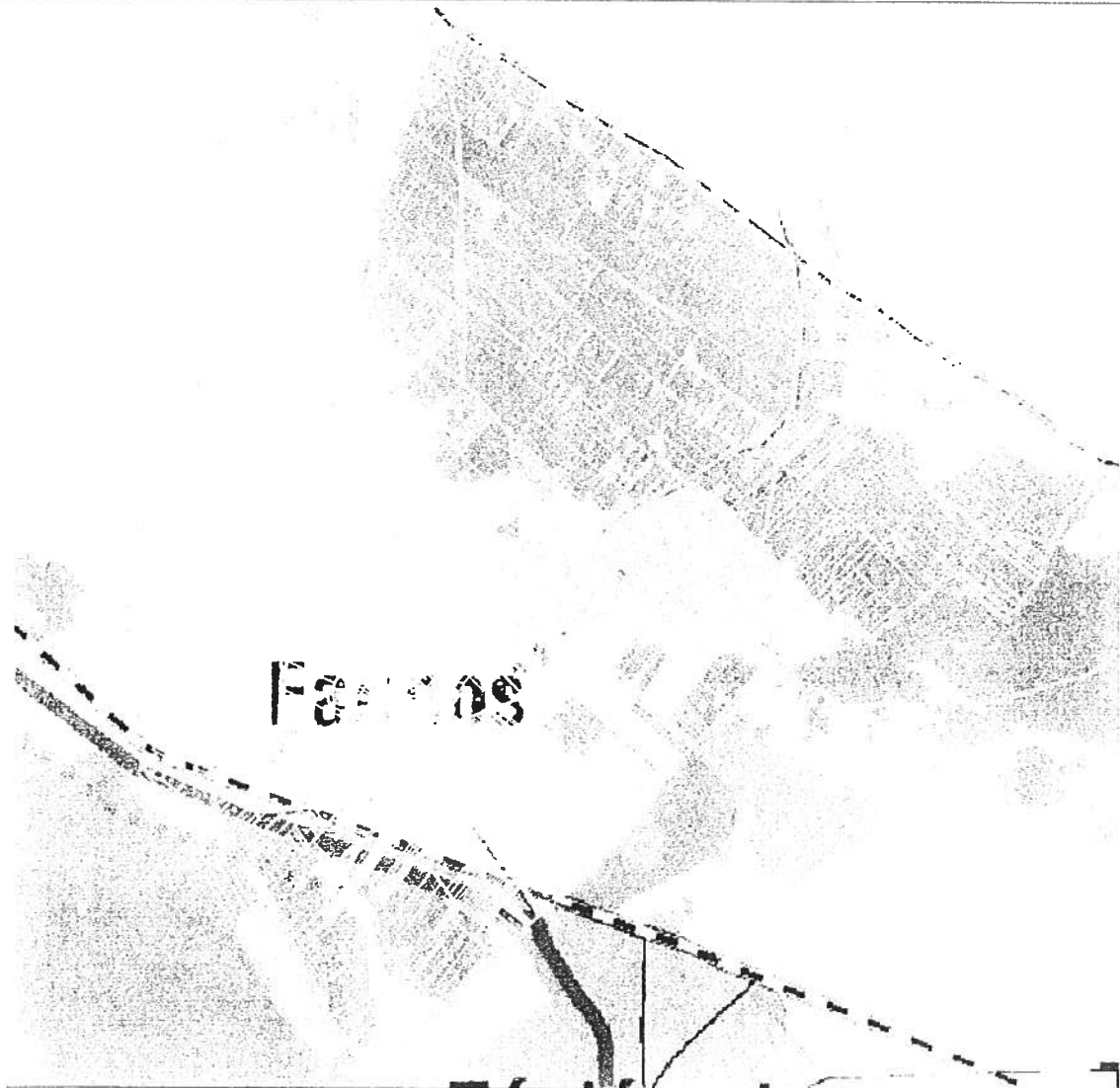
**Országos Területrendezési Terv övezeti érintettségei
és a 9/2019. (VI. 14.) MvM rendeletben meghatározott kiegészítő övezetek**

ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV		
ORSZÁGOS TERÜLETFELHASZNÁLÁSI/ÖVEZETI ÉRINTETTSÉG		
a közigazgatási területet az alábbiak érintik (X), illetve nem érintik (-)		
országos területfelhasználási kategóriák		
települési térség	X	X
erdőgazdálkodási térség	X	-
mezőgazdasági térség	X	-
vegyes területfelhasználású térség	X	-
vízgazdálkodási térség	X	-
építmények által igénybe vett térség	-	-
országos övezetek		
országos ökológiai hálózat	X	-
kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	-	-
jó termőhelyi adottságú szántóterület	-	-
kiváló termőhelyi adottságú erdőterület	X	-
tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete	X	-
világörökségi és világörökségi várományos terület övezete	-	-
országos vízminőség-védelmi terület övezete	-	-
nagyvízi meder és a Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése keretében megvalósuló vízkár-elhárítási célú szükségtározók területe	-	-
kiemelt fontosságú honvédelmi terület	-	-

A módosítással érintett területek belterületen helyezkednek el, az erdőállományt, és a szőlő- és gyümölcskataszterrel érintett területeket nem érintik.

Kiemelt térségi terv (PMTrT)

A szerkezeti terv kivonata a tervezési területekkel,
amelyek a települési térségen belül található.



Terület neve	Tervezési terület azonosítója	Felhasználás
1. Kiemelt térségi terv	1	1. Kiemelt térségi terv
2. Községi terv	2	2. Községi terv
3. Községi terv	3	3. Községi terv
4. Községi terv	4	4. Községi terv
5. Községi terv	5	5. Községi terv
6. Községi terv	6	6. Községi terv
7. Községi terv	7	7. Községi terv
8. Községi terv	8	8. Községi terv
9. Községi terv	9	9. Községi terv
10. Községi terv	10	10. Községi terv
11. Községi terv	11	11. Községi terv
12. Községi terv	12	12. Községi terv
13. Községi terv	13	13. Községi terv
14. Községi terv	14	14. Községi terv
15. Községi terv	15	15. Községi terv
16. Községi terv	16	16. Községi terv
17. Községi terv	17	17. Községi terv
18. Községi terv	18	18. Községi terv
19. Községi terv	19	19. Községi terv
20. Községi terv	20	20. Községi terv
21. Községi terv	21	21. Községi terv
22. Községi terv	22	22. Községi terv
23. Községi terv	23	23. Községi terv
24. Községi terv	24	24. Községi terv
25. Községi terv	25	25. Községi terv
26. Községi terv	26	26. Községi terv
27. Községi terv	27	27. Községi terv
28. Községi terv	28	28. Községi terv
29. Községi terv	29	29. Községi terv
30. Községi terv	30	30. Községi terv
31. Községi terv	31	31. Községi terv
32. Községi terv	32	32. Községi terv
33. Községi terv	33	33. Községi terv
34. Községi terv	34	34. Községi terv
35. Községi terv	35	35. Községi terv
36. Községi terv	36	36. Községi terv
37. Községi terv	37	37. Községi terv
38. Községi terv	38	38. Községi terv
39. Községi terv	39	39. Községi terv
40. Községi terv	40	40. Községi terv
41. Községi terv	41	41. Községi terv
42. Községi terv	42	42. Községi terv
43. Községi terv	43	43. Községi terv
44. Községi terv	44	44. Községi terv
45. Községi terv	45	45. Községi terv
46. Községi terv	46	46. Községi terv
47. Községi terv	47	47. Községi terv
48. Községi terv	48	48. Községi terv
49. Községi terv	49	49. Községi terv
50. Községi terv	50	50. Községi terv

- A község beépített területe nagyrészt a települési térségbe tartozik.
- A község be nem épített területe nagyrészt a vegyes, az erdő- és a mezőgazdasági területfelhasználású térségbe tartozik.
- A község területét érinti a 311. sz. főút nyomvonala és tervezett nyomvonala.
- A község területét érinti az egyéb országos törzshálózati vasúti pálya és az országos kerékpárút-törzshálózat.

A PMTrT Szerkezeti Terv területi mérlege Farmost érintően, a jelenlegi részterületre történő termőmódosítást figyelembe véve, mely nem jelent változást.					
A PMTrT-ben meghatározott, a települést érintő megyei területfelhasználási kategóriák	A PMTrT-ben meghatározott, Terület-nagyságok (ha)	PMTrT alapján beépítésre nem szánt területek igénybe vehető területei (ha)	Korábbi termőmódosítás során igénybevett új beépítésre szánt területek (ha)	Jelen termőmódosítás során igénybevett új beépítésre szánt területek (ha)	További igénybe vehető területek (ha)
Hagyományosan vidéki települési térség	401,59	-	-	-	-
Vegyes térség	809,96	121,49	-	-	121,49
Erdőgazdálkodási térség*	1704,6	426,15	-	-	426,15
Mezőgazdasági térség	876,2	131,43	-	-	131,43
Vízgazdálkodási térség	217,56	32,634	-	-	32,634
Igazgatási terület összesen:	4009,91				

A PMTrT övezetei:

PEST MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERV KIEMELT TÉRSÉGI TERÜLETFELHASZNÁLÁSI / ÖVEZETI ÉRINTETTSÉG a közigazgatási területet az alábbiak érintik (X), illetve nem érintik (-)		
kiemelt térségi területfelhasználási kategóriák		
városias települési térség	-	-
hagyományosan vidéki települési térség	X	X
építmények által igénybe vett térség	-	-
vegyes területfelhasználású térség	X	-
erdőgazdálkodási térség	X	-
mezőgazdasági térség	X	-
vízgazdálkodási térség	X	-
térségi övezetek		
magterület övezete	X	-
ökológiai folyosó övezete	X	-
puffer terület övezete	X	-
erdőtelepítésre javasolt terület övezete	X	-
ásványi nyersanyagvagyron terület övezete	-	-
rendszeresen belvízjárta terület övezete	X	-
földtani veszélyforrás területének övezete	-	-
kiemelt fontosságú honvédelmi terület	-	-
honvédelmi terület övezete	-	-

TELEPÜLÉSHÁLÓZATI ÖSSZEFÜGGÉSEK, TELEPÜLÉSSZERKEZET

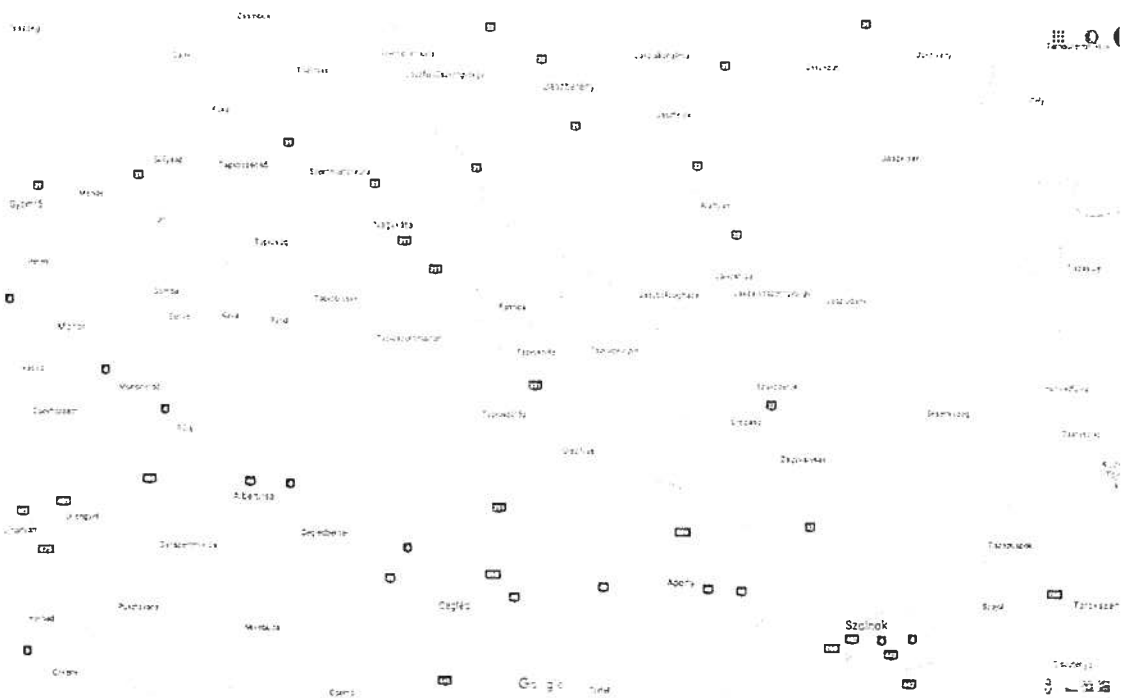
Farmos Pest megye keleti szélén, a Nagykáta - Cegléd közötti 311. sz. út mentén, és a Budapest - Újszász - Szolnok vasútvonal mellett helyezkedik el, Budapesttől kb. 65-70 km-re. Budapestről a 31. sz. főúton közelíthető meg Nagykátán keresztül. A település a legközelebbi városoktól, Nagykátától 11 km-re, Jászberénytől 20 km-re, fekszik. A település a megyehatáron található, északon a Szolnok megyei Jászberénnyel, keleten Tápiószelével, délen Tápiószentmártonnal, nyugaton Nagykátával határos.

Farmos a Közép-Magyarországi régió, illetve Pest megye keleti szélén helyezkedik el, ezért a község és a környező települések elhelyezkedésük miatt periférikus helyzetben vannak, aminek oka részben a főúti kapcsolat részleges kialakítása, mivel a fővárossal való összeköttetést csupán a 31. sz. út biztosítja, aminek az elérésére további összekötő útszakaszokat kell igénybe venni.

A település a lakosság számához képest aránylag kevés helyi munkalehetőséggel rendelkezik, s ennek következtében a lakosság nagy része napi rendszerességgel ingázni kényszerül. Farmos Budapesttől 70 km-re fekszik, ami ahhoz már nagy távolság, hogy a Fővárosból kitelepülő, de a Budapest közvetlen közelségét előnyben részesítő, vagy eleve a belső agglomerációs övezet településeiben ipari, gazdasági célra kijelölt fejlesztési területeken beruházó új vállalkozások, logisztikai és ipari egységek Farmost is előnyben részesítsék.

A település a Nagykátai járásban található, a Nagykátai járás a Közép-Magyarországi Régióban, Pest megye keleti, dél-keleti részén helyezkedik el. A Kistérség központi települése Nagykáta, mely Budapesttől 55 km-re fekszik a 31. sz. főút mentén. Jelenleg a Nagykátai járást 15 település alkotja: Nagykáta, Súlysáp, Tápiószecső, Tápiószele, Tápiószentmárton, Szentmártonkáta, Kóka, Mende, Tápiógyörgye, Farmos, Tápióbecske, Tóalmás, Úri, Tápióság, Szentlőrincskáta.

Farmos község elhelyezkedését a Google-maps lépték nélküli kivonatán mutatjuk be:



TELEPÜLÉSSZERKEZET

Farmos az Alföldi nagytáj Tápió – Galga - Zagyva vidékén, a 311. sz. főút mentén fekszik, a települést délről a Budapest – Újszász – Szolnok vasútvonal határolja. A község ezért közlekedési szempontból viszonylag kedvező helyzetben van, mivel a település közúton és vasúton egyaránt megközelíthető.

A település központi belterülete az igazgatási terület súlypontjától délre, a vasút mentén helyezkedik el. A település közúti gerincét a 311. sz. főút és a 3117 j. összekötő utak képezik. A település két belterületi egységből áll, melyeket csak egy keskeny sáv (a Jászberényi út középső szakasza) köt össze. A déli településrész a régi, ősi településrész közvetlen környezetében újabb beépítésekkel, ettől északra a település újabb része alakult ki.

A település déli részén, a Rákóczi és Szelei út találkozásánál található a település központja is, nagyrészt ezen a területen és közvetlen környezetében helyezkednek el a település központi igazgatási, oktatási és egészségügyi intézményei. A község északi belterületi része a Jászberényi út mentén, két oldalon helyezkedik el, mely a Jászberényi útra merőleges utcákkal épült ki.

Farmos alapfokú intézményellátási rendszere kiépült és rendelkezik azokkal a kapacitásokkal, amelyek a népesség ellátásához szükségesek.

A belterülettől északra kiterjedt kertes mezőgazdasági területek helyezkednek el, melyek mára már nagyrészt lakóépületekkel épültek be.

A település mai belterületének legjelentősebb kiterjedésű beépítésre szánt területei a lakóterületek, melyek közül a település déli részének a központ közelében, a Rákóczi és Szelei út találkozásánál lévő területei az ősi településmag területén szabálytalan utcákkal és telekosztásokkal, falusias, fésűs beépítéssel, a faluközponti területeken kicsi és nagyobb területű telkekkel jöttek létre. A központi belterület egyéb részeit meghatározó falusias lakóterületeken már szabályos, tervezett utcarendszer található, jellemzően oldalhatáron álló, esetenként szabadon álló beépítésű családi házas beépítéssel, melyek később alakultak ki.

Farmos legjelentősebb gazdasági termelő tevékenységei a belterületen elszórtan, illetve szélein, a Szelei és Jászberényi út közelében működnek. A Szelei út mellett, a vasút közelsége miatt is kialakult egy települési szinten jelentősebb kereskedelmi-szolgáltató vállalkozási zóna.

Az igazgatási területen a központi belterület ÉK-i szélén a Jászberényi út közelében található korábbi Tsz-major telephely, amely iparszerű mezőgazdasági termelő tevékenységek, vagy egyéb ipari-kereskedelmi vállalkozások számára lehet megfelelő.

A központi belterületen belül a temetők, valamint az egyik sportpálya, a külterületen a sportpálya, mind a különleges terület-felhasználási kategóriába tartoznak.

A külterület nagyobb hányadát mezőgazdasági területek teszik ki, melyek egy része, főként a gyepláncos területek természetvédelmi oltalom alatt állnak. Farmoson külterületi lakott helyek az erdőterületekbe ékelődő számos tanya és tanyahely, melyek a valamikori mezőgazdasági tanyarendszer részét képezték, és külterületi lakóhelyként nagy részük máig fennmaradt, sőt megújult.

TÖRTÉNETI ÁTTEKINTÉS

A falu területe a régészeti leletek szerint már a honfoglalás előtti időkben lakott volt. A tatárjárás idején azonban elpusztult valamennyi Tápió-menti falu, így Farmos is. A falu első okleveles említése 1421-ből való. A török megszállás kezdetén a település a szolnoki Mirliva ház birtoka volt. A török megszállás az 1500-as években ezt a vidéket sem kerülte el, ezért Farmos ebben az időben teljesen elpusztult. Az 1700-as évek elején Zólyom megyéből betelepített családok révén, mint pusztá, Nagykátához tartozott. Önállóságát, mint község II. József uralkodása alatt nyerte el.

A település vallási hovatartozását tekintve az 1850-es években túlnyomó többségben római katolikus, emellett református és evangélikus vallású a lakosság.

A XIX. században a falu lakossága egyenletesen növekedett. A parasztság megélhetését részben a gabonatermelés, a dohánytermelés valamint a szőlő és gyümölcsstermelés biztosította. Jelentős előrelépést jelentett az 1880-1882 között épült Budapest – Nagykáta - Szolnok vasútvonal, melynek révén Farnos is bekapcsolódhatott a vasúti közlekedésbe, bár ekkor még nem volt vasútállomása.

Az 1882-es falufelmérésből kiderült, hogy a falu északi részén sok más településen élők is volt birtoka (Jászberény, Újszász). Ez a tény arra utal, hogy ezen települések jobb gazdasági alapokkal rendelkeztek már abban az időben is, a Tápió menti falvakkal szemben.

A falu az 1940-es és 1960-as években jelentős léptékben fejlődött (kultúrház, ravatalozó, sportpálya kialakítása, iskolabővítés, termelészövetkezetek alakulása). Az 1960-as évektől megnőtt, majd a '70-es években mérséklődött az elvándorlók száma a településen.

A rendszerváltást követően a feloszlott és átalakult termelészövetkezetek már nem tudtak elegendő munkalehetőséget biztosítani a településen, ezért az emberek a környező településeken próbáltak munkát vállalni, ezért azóta a fővárosba ingázók vannak többségben.

DOMBORZAT, VÍZRAJZ, TERMÉSZETI ÉRTÉKEK, ÉGHAJLAT

Farnos község az Alföldi síkságon a Tápió – Galga – Zagyva vidék és a Hatvani-sík találkozásánál, a Hajta-patak határában fekszik. A Tápióvidék kistáj 94 és 214 m. közötti tszf. magasságú, DK-i irányban húzódó, mintegy 25 km hosszú, általában 7 km széles hordalékkúp-síkság. A Gödöllői-dombságtól jól elkülönül, a Zagyva-Galga hordalékkúpsík felé a határ elmosódott.

A falu nyugati részén található a Nádas-tó, amely az Alsó-Zagyva sík bezökkenett süllyedésében foglal helyet. A tó körül szikések és réti agyaggal fedett területek találhatók. Ettől keletre haladva kiterjedt homokbuckákkal találkozhatunk, melyeket még a múlt század végén szőlővel, gyümölcsfákkal és erdőkkel megkötöttek. A már természetvédelmi területként védett tó és nádas körül szikések és régi agyaggal fedett területek találhatók.

A falu nyugati, délnyugati határrészén folyik az Ős-Zagyva egykori völgyelését elfoglaló Hajta-patak, amely a szomszédos Tápiószelén ömlik a Tápióba. Állóvíze még a már említett Nádas tavon kívül a II. sz. víztározó 102 ha-nyi területe, amelynek gazdag a halállománya.

A falu délnyugati részén kisebb területen barna erdőtalaj, a Nádas-tó környékén a szolonyeces réti talaj az általános, mindkettő áthúzódik Nagykáta területére is.

A térség éghajlata mérsékelt meleg, mérsékelt száraz, az évi csapadék mennyisége kissé az országos átlag alatt van, az uralkodó szélirány pedig a településen ÉNy-i.

Természeti értékei közül kiemelkedő a község területén fekvő Nádas tó környékén a farmosi nádas (Nagy-nádas: 351 ha), mely Duna-Ipoly Nemzeti Park keretein belül az 1998-ban megalakult Tápió - Hajta Vidéke Tájvédelmi Körzethez (TK) tartozik. A TK három nagyobb és hét kisebb részegysége Tápószecsőtől Újszászig, valamint Nagykátától Gombáig több elkülönülő részterületen helyezkedik el. Egyedülálló sajátossága, hogy három, egymástól lényegesen eltérő természet- és növényföldrajzi tájegység - Északi-középhegység, Duna-Tisza-köze és Tiszántúl - találkozási sávjában helyezkedik el. Farnos területét a fentiek közül a TK 3 részterülete érinti, ezek közül a tervezési terület a legnagyobb, „Nagy-nádas” elnevezésű terület egység déli határának közvetlen közelében van.

A TK országos jelentőségű védett természeti területein túl a DINPI adatszolgáltatása szerint az alábbi táj- és természetvédelmi szempontú kijelölés alatt álló területek találhatók Farnoson:

- európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű (Natura2000) területek, a Hajta mente elnevezésű, HUDI 20025 jelű és a Rekettyés elnevezésű, HUDI 20043 jelű kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területei;

- a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (Tvt.) 23. § (2) bekezdése alapján (ex lege) védett láp, mely a Tvt. 28.§ (4) bekezdése szerint országosjelentőségű védett természeti területnek minősül;
- a Tvt. 23. § (2) bekezdése alapján (ex lege) védett kunhalom, mely a Tvt. 28. § (5) bekezdése szerint országos jelentőségű védett természeti emlékek minősül;
- az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvényben (OTrT) és Pest Megye Területrendezési Tervéről szóló 5/2012. (V. 10.) PMK rendeletben (PMTrT) megjelent országos ökológiai hálózat övezetei;
- az OTrT-ben megjelent tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete.

A fentiek közül az alábbiak érintik a tervezési területet, illetve annak közvetlen környékét (előzetesen feltételezhető potenciális hatásterületét):

- a Tápió-Hajta Vidéke Tájvédelmi Körzet országos jelentőségű védett természeti területe,
- az országos ökológiai hálózat magterületi övezete,
- a Natura2000 Hajta mente elnevezésű, HUDI20025 jelű kiemelt jelentőségű természet-megőrzési területe
- tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete.

A TERVEZÉSI TERÜLETEK BEMUTATÁSA

A módosítással érintett területek Farnos belterületén, a településközpontban és közvetlen közelében találhatóak:

Az 1. sz. tervezési terület a 489/2 hrsz. ingatlan, mely a Szelei út mellett található és jelenleg a falusias lakóterületek közé tartozik.

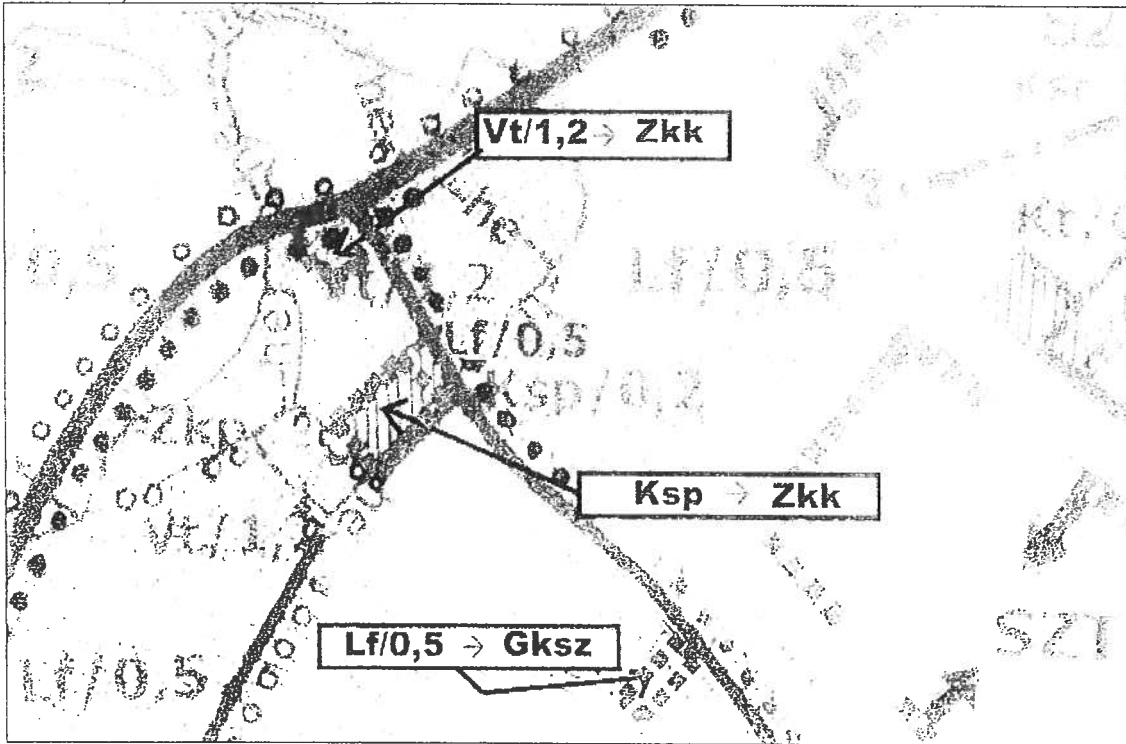
A 2. sz. terület a település központjában, a Polgármesteri hivattal szemben helyezkedik el, a 970 hrsz. ingatlan, mely jelenleg a településközponti vegyes területek közé tartozik.

A 3. sz. terület a település központjában, a Szelei út mellett helyezkedik el, a 958/2 hrsz. ingatlan, mely jelenleg a különleges sport területek közé tartozik.

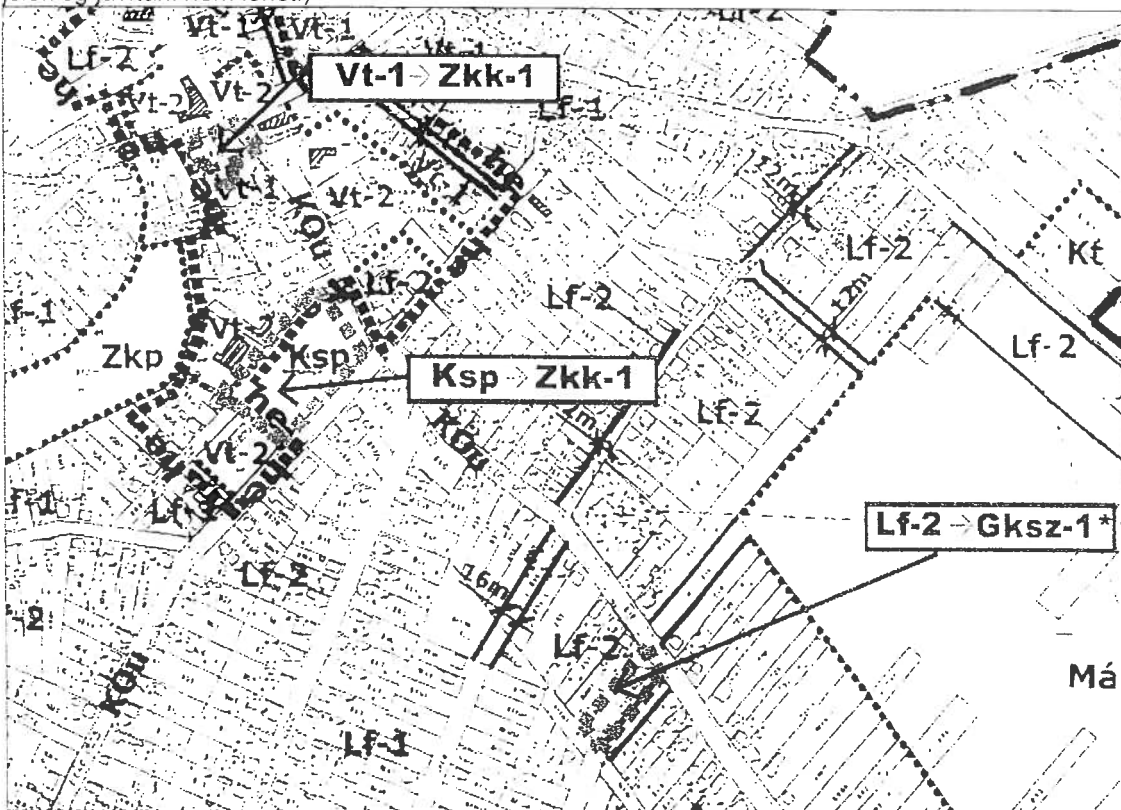
A területek elhelyezkedését és környezetét az alábbi Google-kivonatokon mutatjuk be:



A hatályos szerkezeti terv kivonata a tervezési területekre: (a kivonat a 2007-es tervlapból készült, ezért a tervlap minősége, olvashatósága ennek a hatályos tervnek megfelelő, ezen jelenleg javítani nem lehet.)



A hatályos szabályozási tervlap kivonata a tervezési területekre: (a kivonat a 2007-es tervlapokból készült, ezért a tervlapok minősége, olvashatósága ennek a hatályos tervnek megfelelő, ezen jelenleg javítani nem lehet.)



A TELEPÜLÉSSZERKEZET ÉS TERÜLETFELHASZNÁLÁS MÓDOSÍTÁSA

A Településrendezési eszközökben felmerült módosítási igények összhangban vannak Farnos jóváhagyott településfejlesztési koncepciójának elképzeléseivel és a hatályos településszerkezeti és szabályozási tervet lényegében nem befolyásolják.

Jelen módosítással Farnos község településszerkezeti jellemzői a hatályos településszerkezeti tervben rögzítettekhez képest nem változnak.

A tervezési területeken az Önkormányzat szándéka az, hogy egyrészt a gazdasági területek növekedjenek kismértékben, másrészt a települési zöldfelületek növelése a cél.

A módosítások ismertetése:

A településszerkezeti és szabályozási terv változása a következő:

Az 1. sz. tervezési terület a 849/2 hrsz. ingatlan, mely a Szelei út mellett található és jelenleg a falusias lakóterületek közé tartozik. A terv módosítása az ingatlan kereskedelmi-szolgáltató gazdasági területbe sorolását tartalmazza.

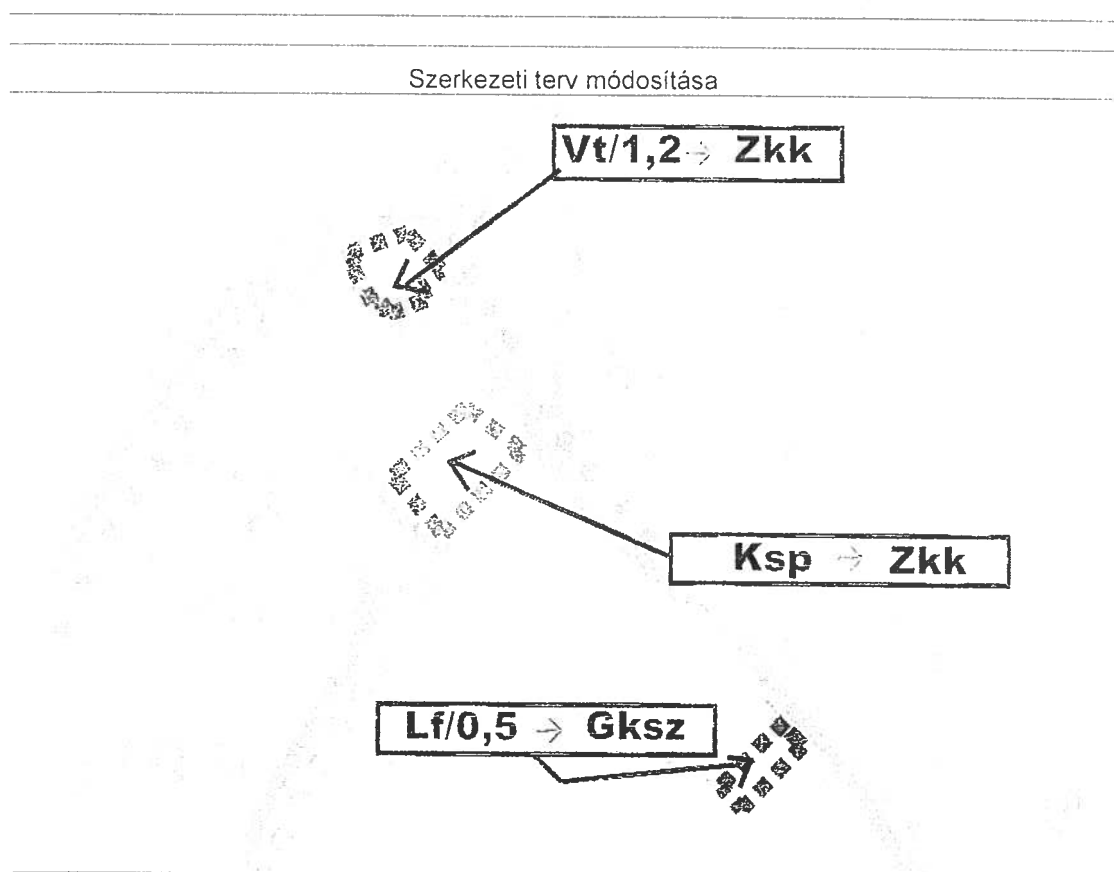
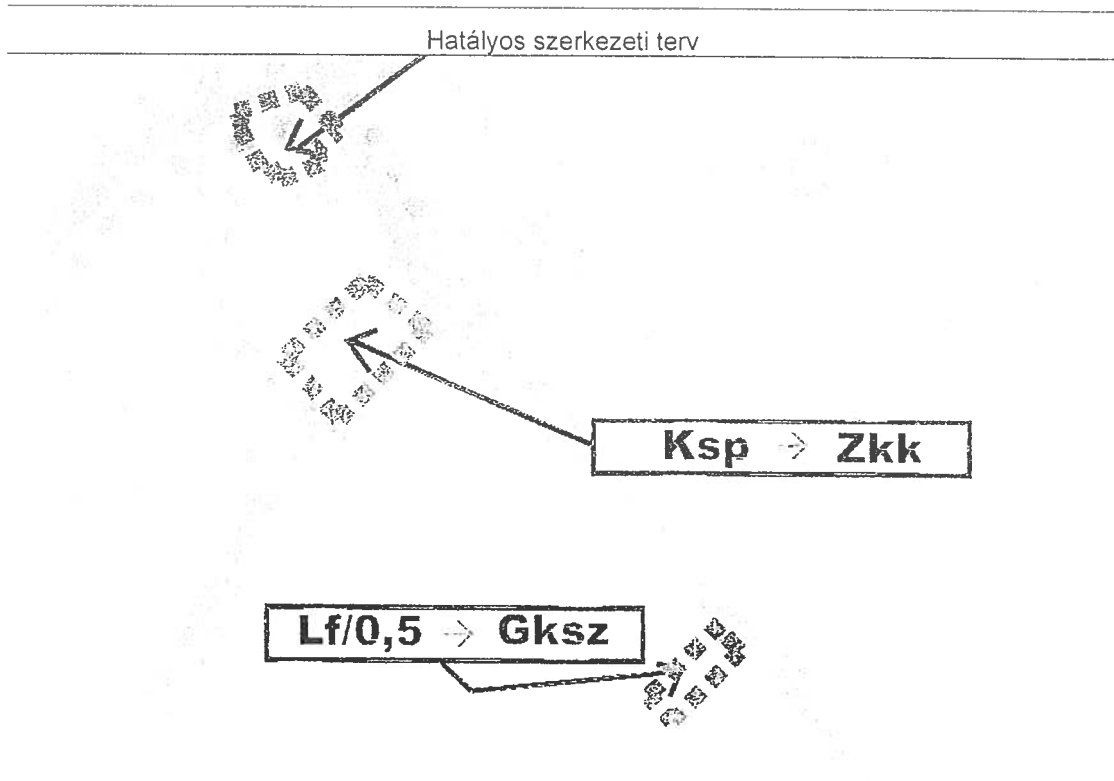
A 2. sz. terület a település központjában, a Polgármesteri hivattal szemben helyezkedik el, a 970 hrsz. ingatlan, mely jelenleg a településközponti vegyes területek közé tartozik. A terv módosítása ezt az ingatlant a zöldterületek közé sorolja. Itt az Önkormányzat célja az, hogy a településközpontban zöldterületet, közparkot alakítson ki, ezért szükséges a terület átsorolása lakóterületből zöldterületbe.

A 3. sz. terület a település központjában, a Szelei út mellett helyezkedik el, a 958/2 hrsz. ingatlan, mely jelenleg a különleges sport területek közé tartozik. A területet a terv módosítása a zöldterületek közé sorolja, mivel a korábbi sportterület itt már megszűnt, mivel a közelben található egy kisebb focipálya. Ezen a területen a cél szintén települési közpark kialakítása, mivel ez a terület is a településközpontban található.

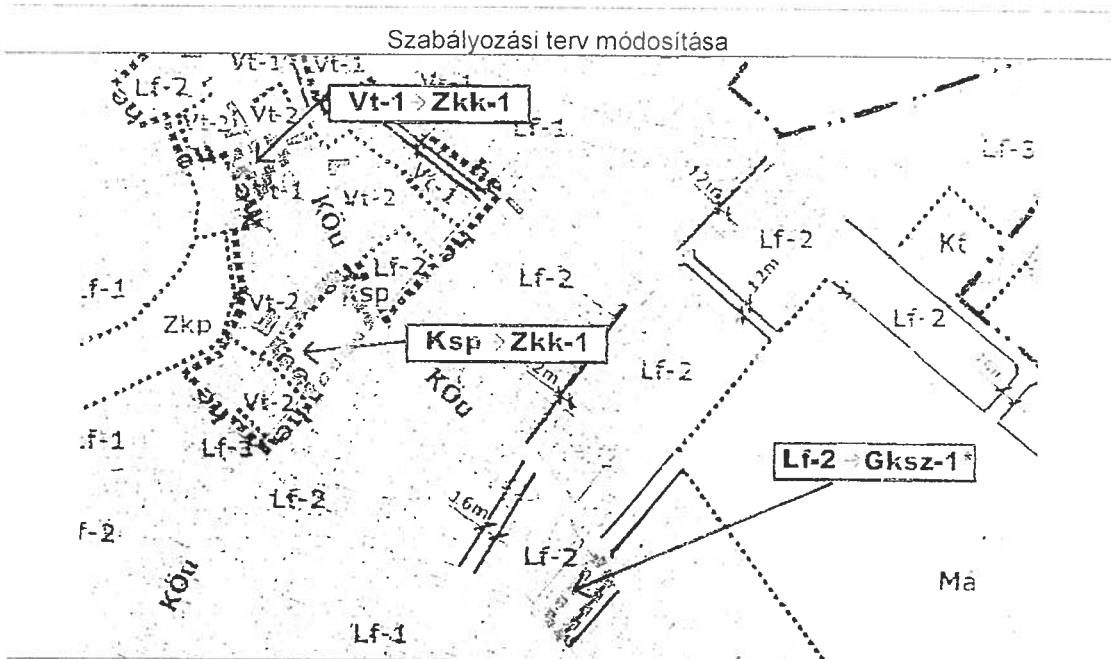
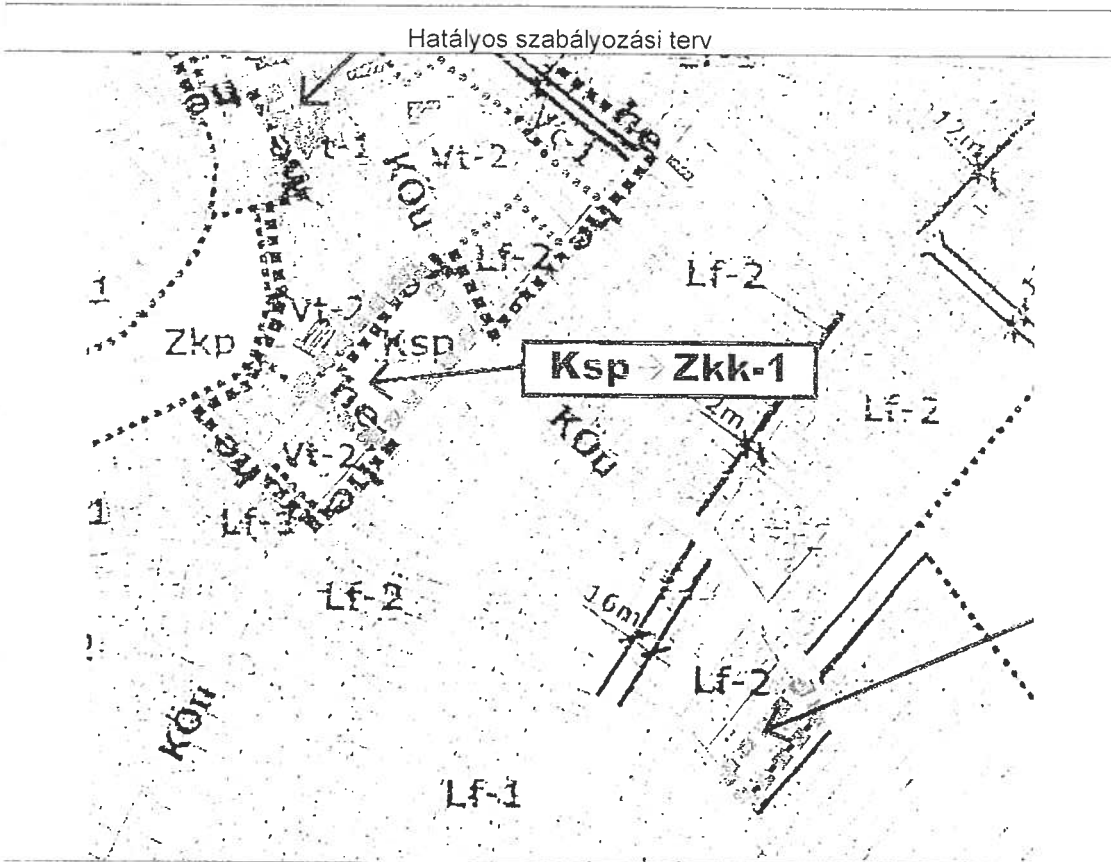
A módosítások mértékét mutatja be az alábbi táblázat:

sorszám	Terület ha	Helyrajzi szám	TSZT/SZT Területfelhasználás/övezet módosítás	
			hatályos	tervezett
1	0,1	849/2	Lf falusias lakóterület	Gksz gazdasági terület
2	0,11	970	Vt településközponti vegyes terület	Zkk közpark terület
3	0,42	958/2	Ksp sportterület	Zkk közpark terület

Szerkezeti terv módosítása:



Szabályozási terv módosítása:



Helyi építési szabályzat módosítása:

A tervmódosítás során a helyi építési szabályzat csak annyiban változik, hogy kiegészül a Gksz-1* jelű és a Zkk-1 jelű övezetekkel:

A Gksz-1* jelű övezet

16/A §

(1) A Gksz-1* jelű építési övezet előírásai:

- | | |
|--|----------------------|
| a) Beépítési mód | Szabadonálló |
| b) Az építési telek legkisebb területe (m ²) | 1000 |
| c) A beépítésnél alkalmazható terepszint feletti legnagyobb beépítettség (%) | 40 |
| d) A beépítésnél alkalmazható terepszint alatti legnagyobb beépítettség (%): | 40 |
| e) A terepszint alatti beépítettség helye | építési helyen belül |
| f) A beépítésnél alkalmazható legnagyobb építménymagasság (m) | 8,0 |
| g) A beépítésnél alkalmazható legkisebb zöldfelületi arány (%) | 30 |
| h) A közműellátás mértéke: | teljes |

(2) A gazdasági építési övezetekben az alábbi melléképítmények helyezhetők el:

- közműcsatlakozási és -pótló műtárgy
- hulladéktartály-tároló (legfeljebb 2,0 m-es belmagassággal)
- trágyatároló, komposztáló,
- siló, ömlesztett anyag-, folyadék- és gáztároló.
- építménynek minősülő antenntartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

A Zkk-1 jelű zöldterületi övezet

26/A §

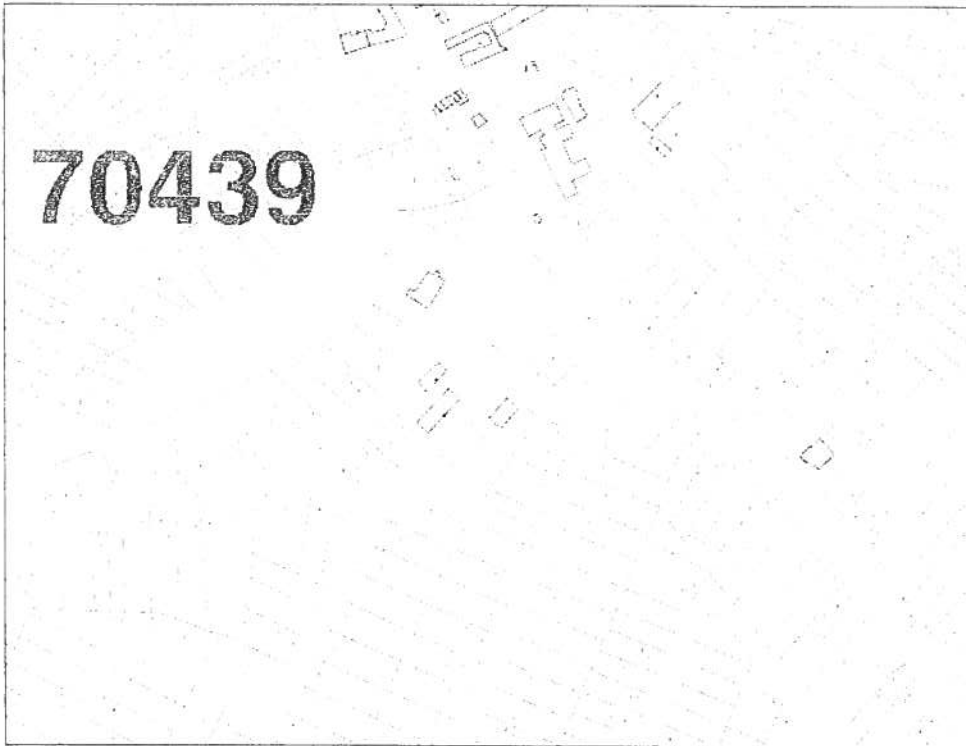
(1) Az övezet paraméterei:

- | | |
|--|----------------------|
| a) Legkisebb beépíthető telekméret | 1.000 m ² |
| b) A legnagyobb beépítettség terepszint felett (%) | 3 |
| c) Legnagyobb építménymagasság (m) | 5,0 |
| d) Legkisebb zöldfelületi arány (%) | 75 |

(2) A közparkban létesíthető épület, építmény és szilárd burkolat a területet határoló közterülethez (közlekedési területhez) kapcsolódó részén helyezhető el. A terület épülettel építményekkel és burkolattal nem fedett részei intenzív zöldfelületként alakíthatók ki és tartandók fenn.

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

Országos jelentőségű egyedileg védett műemlék (M) épületek Farnoson nem találhatók. Régészeti lelőhelyek közül a 70439 sz. lelőhely érinti a 970 hrsz. ingatlan szélét, azonban a területen nem történik beépítés, hanem zöldterület, közkert lesz.



KÖZLEKEDÉS

A település országos főúthálózati kapcsolatát a 311. számú főút biztosítja, amely Nagykátán csatlakozik a 31. számú főúthoz, Cegléden a 4. számú főúthoz. A szomszédos települések (Tápiószele, Tápiószentmárton) felé irányuló forgalom is a 311. számú főúton bonyolódik le, északi irányban, Jászberény felé a kapcsolat a 3117. jelű összekötő út.

A 311. számú Nagykáta – Cegléd másodrendű főút a település központján Nagykátai út – Béke út – Szelei út irányban halad át. Kedvezőtlen kialakítású szintbeni átjáróban keresztezi a 120. számú vasútvonalat. A 2x1 sávós út forgalma 2700 E/nap.

A 3117 jelű Farnos – Jászberény összekötő út 2x1 sávós, a település központjában csatlakozik a 311 számú főúthoz. A belterületen a Szelei út – Jászberényi út vonalán halad. A forgalma 3173 E/nap.

A közösségi közlekedési hálózat fő vonala a 120. számú Budapest – Újszász – Szolnok vasút, a környező települések felé a Volánbusz helyközi járatai bonyolítják le az utasforgalmat.

A település belső forgalmának jelentős része az országos főutakon bonyolódik le, de hálózati jelentőségű gyűjtőút a Béke úttal párhuzamos Rákóczi Ferenc utca.

Az északi településrész forgalmát a Zrínyi utca – Kossuth Lajos utca vezeti rá az országos közútra.

A tervezési területek megközelítése a meglévő úthálózatról megoldható.

Új létesítmény elhelyezéséhez az OTÉK előírásai szerinti parkolókat telken belül kell biztosítani.

ZÖLDFELÜLETEK, KÖRNYEZETVÉDELEM

Farmos község közigazgatási területének nagy része természetföldrajzi, táji - környezeti szempontból érzékeny terület, számos táj- és természetvédelmi lehatárolás érinti (ezek részletes felsorolását a „Domborzat, ... Természeti értékek” c. fejezet tartalmazza).

Farmos kül- és belterületeinek változása az elmúlt években nagyon kis mértékű volt, szinte nem is változott. Jelentősebbek viszont a tájhasználat jellegét közvetlenebbül tükröző művelési ág megoszlási változások, melyeket az intenzívebb, kertészeti művelési ágak erős csökkenése jellemez. Tájszerkezeti szempontból és a tájhasználat változására a jelen módosítás nem jelentős, mivel a viszonylag kis területet érintő módosítások a csak meglévő beépített belterületet érintik, védett tájelemekre, a táji szempontból meghatározó mező- és erdőgazdasági tájhasználatra nincs hatással. Össztelepülési szinten a tervezett változások tájszerkezeti hatása csekélynek minősíthető, de helyi szinten inkább a pozitív hatások jelentkeznek, a zöldterületi átsorolásoknak köszönhetően.

A tervezett módosítások, táj- természet- és környezetvédelmi szempontból nem hoznak jelentős változást, a meglévő táj- és természetvédelmi, ökológiai területek érintettsége nem áll fenn. **A várható hatások erőssége és iránya** nem lépi túl azt a mértéket, ahol indokolt lenne környezeti hatásvizsgálat, hatásbecslés, valamint környezeti vizsgálat és értékelés készítése.

Települési környezeti, zöldfelületi szempontból a 2. és 3. sz módosítás egyértelműen pozitív környezeti hatású. Ennek alapján a településrendezési tervmódosításhoz nem szükséges a környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása, a környezeti értékelési önálló dokumentáció elkészítése.

A tárgyi módosítás keretében tervezett változtatások **zöldterületi** szempontból helyi szinten jelentősek, a zöldfelületi rendszer egészére és az ellátottsági szintre is hatással vannak. A TSZT-ben beépítésre szánt vegyes- és sportterületi célra kijelölt, telkek zöldterületi átsorolása a **Biológiai Aktivitás-érték (BAé) egyenlegre** ténylegesen pozitív hatással van. A harmadik, beépítésre szánt területen belüli módosítás, ugyan negatív hatású, de összességében a BAé egyenleg fenntartására vonatkozó törvényi (Étv) előírás teljesül, a módosítás területen kívüli kompenzációt nem igényel.

A tervmódosítási dokumentáció alátámasztó munkarésze tartalmazza a Biológiai Aktivitás-érték (BAé) egyenleg számítását. A BAé alakulását érintő területfelhasználási változások az alábbiak:

Területfelhasználás jele Meglévő>Tervezett	terület (ha)	BAé szorzó különbözlet	BAé változás*
1.: Lf → Gksz	0,10	(2,4-0,4) -2,0	-0,200
2.: Vt → Zkk	0,11	(0,5-6,0) +4,4	+0,484
3.: Ksp → Zkk	0,42	(6,0-3,0) +3,0	+1,260
Mindösszesen:	0,63		+1,544

A BAÉ negatív irányú változásának összege -0,20, a pozitív irányúaké +1,744, a kettő egyenlege pozitív értéket - **összege +1,544** - eredményez. A fentiek alapján egyértelmű, hogy a TSZT módosítással a jelenleginél kismértékben kedvezőbbé válik a település számított biológiai aktivitás értéke, kompenzációt nem igényel.

KÖZMŰVESÍTÉS

Farmos községben a közművek kiépítése az elmúlt évtizedekben jelentős fejlődésen ment keresztül, mivel a víz-, gáz-, és villamosenergia-ellátáson túlmenően folyamatosan kiépült a hírközlés valamennyi vételi lehetősége. A csapadékvíz-elvezetés tartozik azon feladatok közé, melyet a burkolt utak kiépítésével egy időben, illetve ahol nem került még megvalósításra a meglévő burkolt utak mentén, szintén meg kell oldani.

A tervezési területek közművesítése a jelenlegi hálózatokról megoldható, fejlesztést nem igényel.

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA
- jóváhagyandó munkarész -

A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK JÓVÁHAGYÓ HATÁROZAT JAVASLATA:

FARMOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
...../2019. (.....) ÖK. HATÁROZATA
52/2005. (VIII.9.) ÖNK. HATÁROZATA SZERINTI
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Farmos község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntéseket hozza: a 52/2005. (VIII.9.) Kt. határozattal elfogadott Farmos község Településszerkezeti Tervét – a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja szerint, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés a) pontjára tekintettel –, az 1 jelű Településszerkezeti Tervét, valamint a Településszerkezeti Terv módosításáról szóló leírását az 1. mellékletben rögzítettek szerint az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos állapota alapján módosítja:

- (1) A határozat hatálya területi értelemben Farmos község igazgatási területére terjed ki. A tervezési területekre az e határozathoz tartozó 1m-3 jelű tervlap érvényes. A közigazgatási terület többi részére az 52/2005. (VIII.9.) Kt. határozathoz tartozó 1 jelű tervlap érvényes.
- (2) A Településszerkezeti tervet érintő, területfelhasználás változással érintett terület változása: az M-1 melléklet 1. pontja szerint.
- (3) Biológiai aktivitásérték (BAé) egyenleg biztosítása
A biológiai aktivitásérték egyenleg számítása alapján a jelen tervmódosítás egyenlege pozitív. A módosítás során keletkezett +1,544 BAé pont többlet a terv következő módosítása során figyelembe vehető.
- (4) Pest megye Területrendezési Terve és a területrendezési tervvel való összhang igazolása: az 1. melléklet 2. sz. táblázata szerint.
- (5) Ez a határozat és a hozzá tartozó módosított településszerkezeti tervlap 2019. év hó napján lép hatályba.
- (6) Farmos község Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert és a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:.....

Felelős: Horváth László polgármester

A határozatról értesítést kapnak:

- 1.
- 2.
- 3.

1. MELLÉKLET

1. A településszerkezeti terv módosítása az alábbi változást tartalmazza:



A településszerkezeti terv leírása az e határozat hatálya alá tartozó területre vonatkozóan a következőkkel egészül ki:

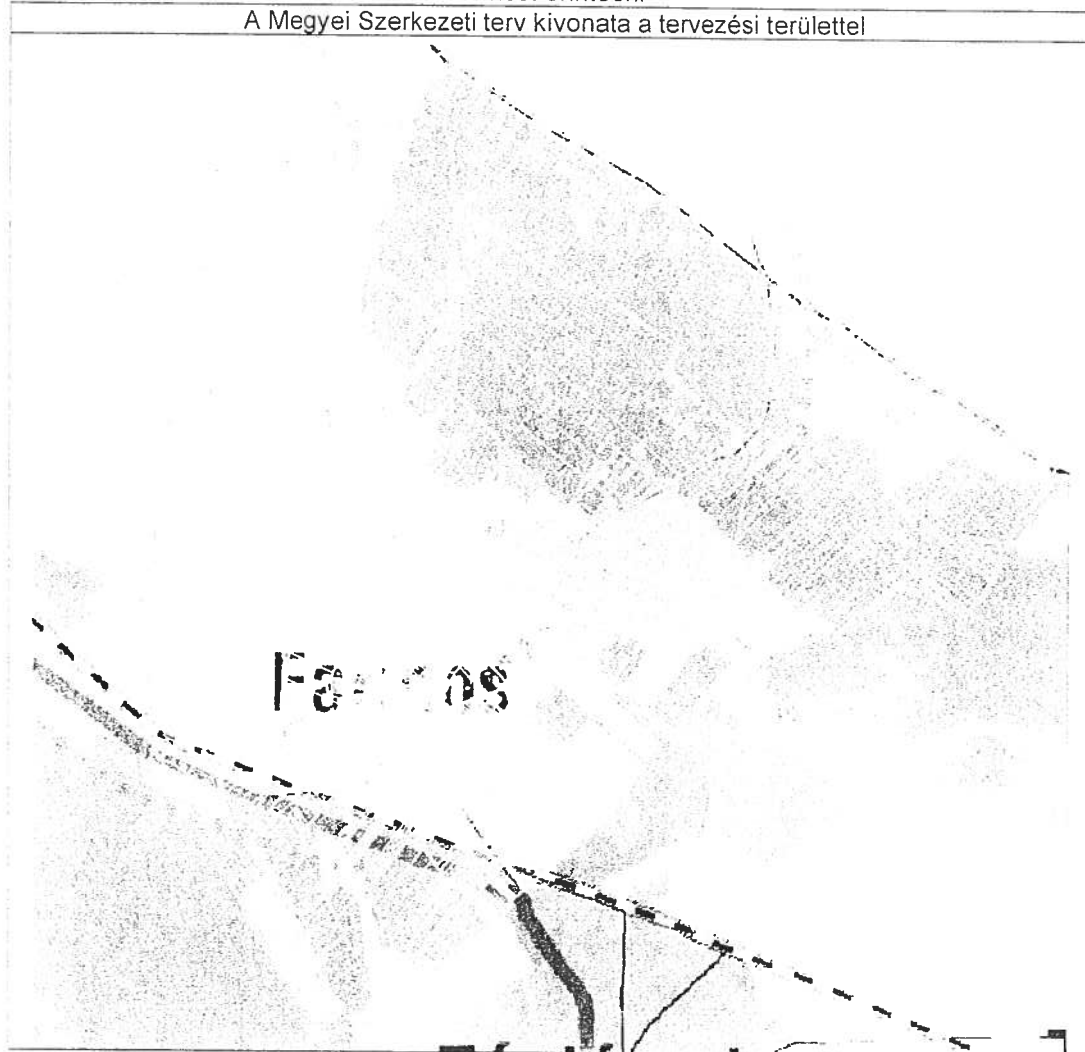
sorszám	Terület ha	Helyrajzi szám	TSZT/SZT Területfelhasználás/övezet módosítás	
			hatályos	tervezett
1	0,1	849/2	Lf falusias lakóterület	Gksz gazdasági terület
2	0,11	970	Vt településközponti vegyes terület	Zkk közkerület
3	0,42	958/2	Ksp sportterület	Zkk közkerület

2. Pest megye Területrendezési tervével való összhang igazolása

A PMTrT Szerkezeti Terv területi mérlege Farmost érintően, a jelenlegi részterületre történő tervmódosítást figyelembe véve, mely nem jelent változást.					
A PMTrT-ben meghatározott, a települést érintő megyei területfelhasználási kategóriák	A PMTrT-ben meghatározott, Terület-nagyságok (ha)	PMTrT alapján beépítésre nem szánt területek igénybe vehető területei (ha)	Korábbi tervmódosítás során igénybevett új beépítésre szánt területek (ha)	Jelen tervmódosítás során igénybevett új beépítésre szánt területek (ha)	További igénybe vehető területek (ha)
Hagyományosan vidéki települési térség	401,59	-	-	-	-
Vegyes térség	809,96	121,49	-	-	121,49
Erdőgazdálkodási térség*	1704,6	426,15	-	-	426,15
Mezőgazdasági térség	876,2	131,43	-	-	131,43

Vízgazdálkodási térség	217,56	32 634	-	-	32,634
Igazgatási terület összesen:	4009,91				

3. A PMTrT Szerkezeti Terv kivonata Farmost érintően:



A Farnos közigazgatási területét érintő területfelhasználási kategóriákra vonatkozó előírásokat az alátámasztó munkarész tartalmazza.

Igazolás:

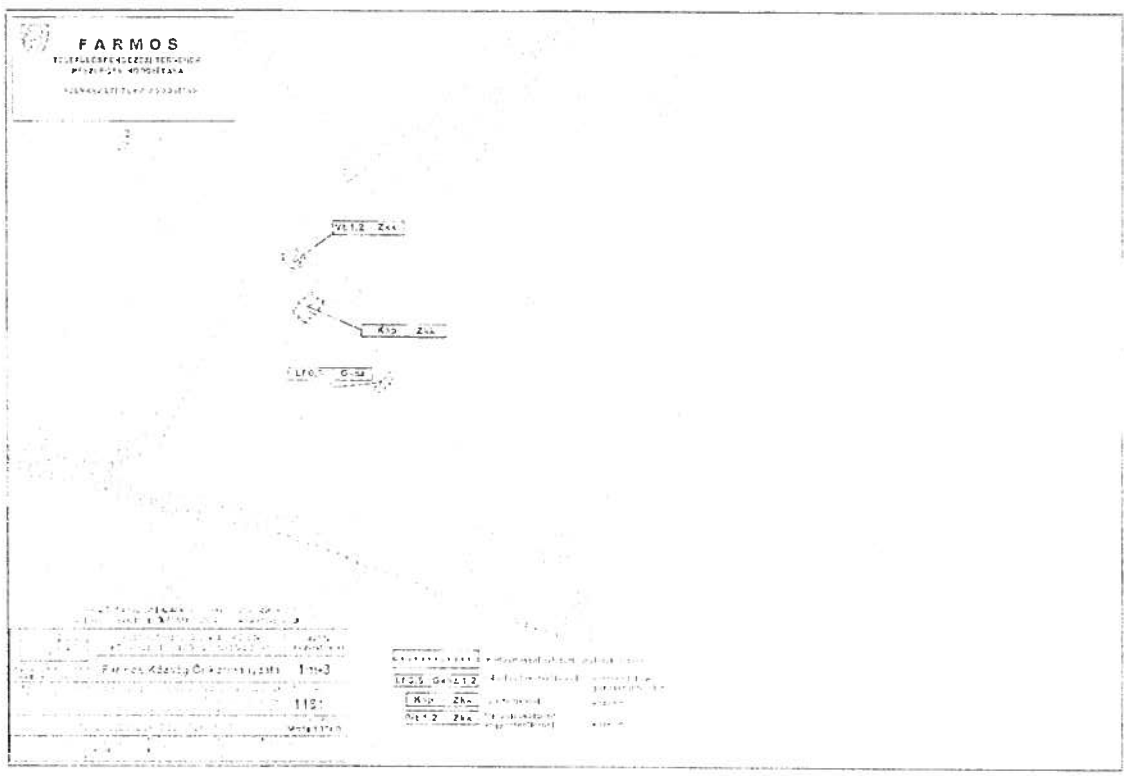
Az övezeti tervlapok alapján megállapítható, hogy a tervezési területet az OTrT és a PMTrT alapján a térségi övezetek nem érintik.

4. A biológiai aktivitásérték egyenleg változása, zöldterületek

A törvényi előírás alapján biológiai aktivitásérték egyenleg számítása alapján megállapítható, hogy jelen termőmódosítás során aktivitásérték többlet keletkezik. A termőmódosítás két új zöldterületi kijelölést tartalmaz. Ez összességében a területfelhasználási rendszer egyéb elemeinek módosítását is figyelembe véve nem eredményezi az aktivitásérték csökkenését. A területek biológiai aktivitásértékének számításáról szóló 9/2007.(IV.3.) ÖTM rendelet alapján a műleírásban számított biológiai aktivitásérték egyenleg csekély mértékben nő, a 2. és 3. számú területek javasolt zöldterületi átsorolásával.

2. MELLÉKLET

1m-3 jelű tervlap:



HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSÁNAK TERVEZETE
- jóváhagyandó munkarész -

FARMOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
...../2019. (.....) Kt. RENDELETE
A 6/2007. (IV.17.) Kt. RENDELETTEL ELFOGADOTT
HÉSZ MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és a (2) bekezdése szerinti jogalkotói hatáskörében, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az alábbiak szerint módosítja a 6/2007. (IV. 17.) sz. önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzatát (továbbiakban: HÉSZ). A módosítás a 314/2012. (XI.8.) 45.§. (2) bekezdésének értelmében a 2013. január 1-től hatályos eljárási szabályok szerint, de az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos tartalmi követelményeknek megfelelően, a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. §. alapján a 9. számú mellékletében nevesített államigazgatási szervek és partnerek közreműködésével készült.

1. § A község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2007. (IV. 17.) Kt. rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(2) A szabályzat az alábbiakban felsorolt 2., 3., 3m, 4. és 5. számú szabályozási tervlapokkal együtt alkalmazandó:

- a) 2. sz.: Belterületi szabályozási tervlap (M=1:4.000),
- b) 3. sz.: Külterületi szabályozási tervlap (M=1:10.000),
- c) 3m sz.: Külterületi szabályozási terv módosítása (M=1:2000)
- d) 4. sz.: Szabályozási terv módosítása (M=1:2000)
- e) 5. sz.: Szabályozási terv módosítása (M=1:2000)

2. § Az Ör. a következő, 16/A §-sal egészül ki:

„16/A §

(1) A Gksz-1* jelű építési övezet előírásai:

- | | |
|--|----------------------|
| a) Beépítési mód | Szabadonálló |
| b) Az építési telek legkisebb területe (m ²) | 1000 |
| c) A beépítésnél alkalmazható terepszint feletti legnagyobb beépítettség (%) | 40 |
| d) A beépítésnél alkalmazható terepszint alatti legnagyobb beépítettség (%): | 40 |
| e) A terepszint alatti beépítettség helye | építési helyen belül |
| f) A beépítésnél alkalmazható legnagyobb építménymagasság (m) | 8,0 |
| g) A beépítésnél alkalmazható legkisebb zöldfelületi arány (%) | 30 |
| h) A közműellátás mértéke: | teljes |

(2) A gazdasági építési övezetekben az alábbi melléképítmények helyezhetők el:

- a) közműcsatlakozási és -pótló műtárgy
- b) hulladékertály-tároló (legfeljebb 2,0 m-es belmagassággal)
- c) trágyatároló, komposztáló,
- d) siló, ömlesztett anyag-, folyadék- és gáztároló,
- e) építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.”

3. § Az Ör. a következő, 26/A §-sal egészül ki:

„26/A §

(1) A Zkk-1 jelű zöldterületi övezet paraméterei:

- | | |
|--|----------------------|
| a) Legkisebb beépíthető telekméret | 1.000 m ² |
| b) A legnagyobb beépítettség terepszint felett (%) | 3 |

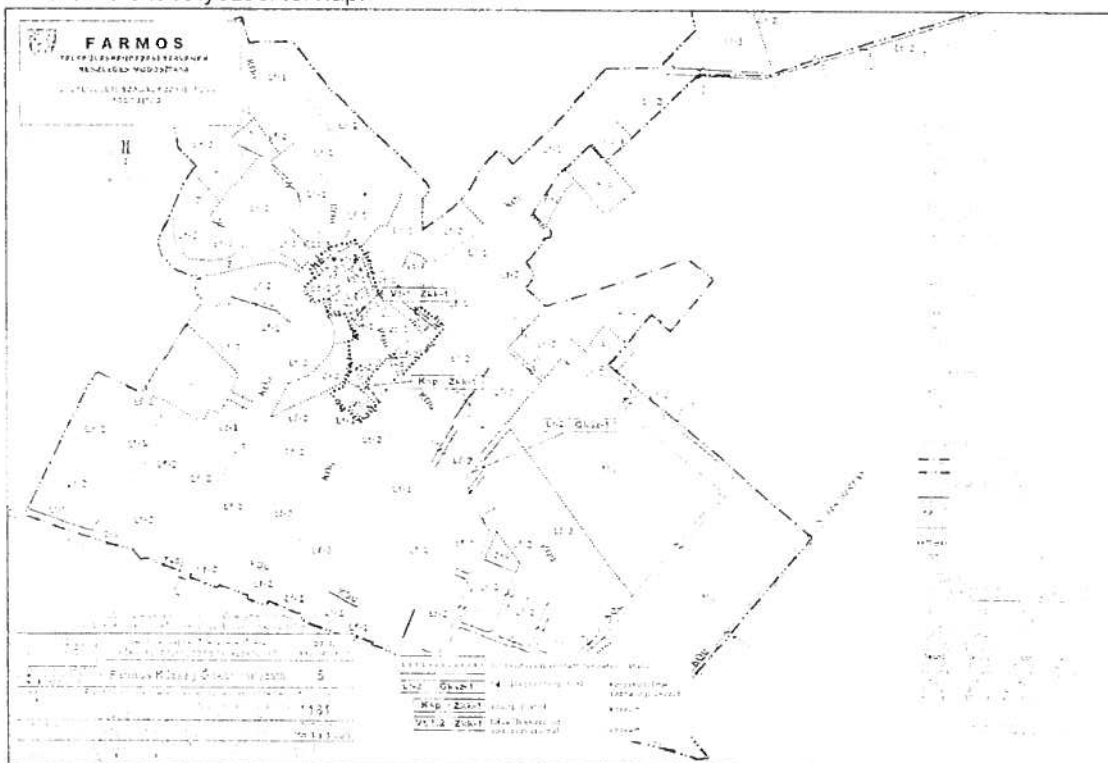
- c) Legnagyobb épületmagasság (m) 5.0
 d) Legkisebb zöldfelületi arány (%) 75
- (2) A közkertben létesíthető épület, építmény és szilárd burkolat a területet határoló közterülethez (közlekedési területhez) kapcsolódó részén helyezhető el. A terület épülettel építményekkel és burkolattal nem fedett részei intenzív zöldfelületként alakíthatók ki és tartandók fenn.”
4. § Ez a rendelet 2019. hó napján lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Aliné dr. Kollár Katalin
 jegyző

Horváth László
 polgármester

1. melléklet a/..... (.....) önkormányzati rendelethez

5. számú szabályozási tervlap:



FARMOS
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEINEK
RÉSZELEGES MÓDOSÍTÁSA
A 1166/15 HRSZ TERÜLETÉRE
VONATKOZÓAN

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
MÓDOSÍTÁS



Vt/12
1/869/15

megelevő tervezett

Vt

TERVEZETT TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET

TERV MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA

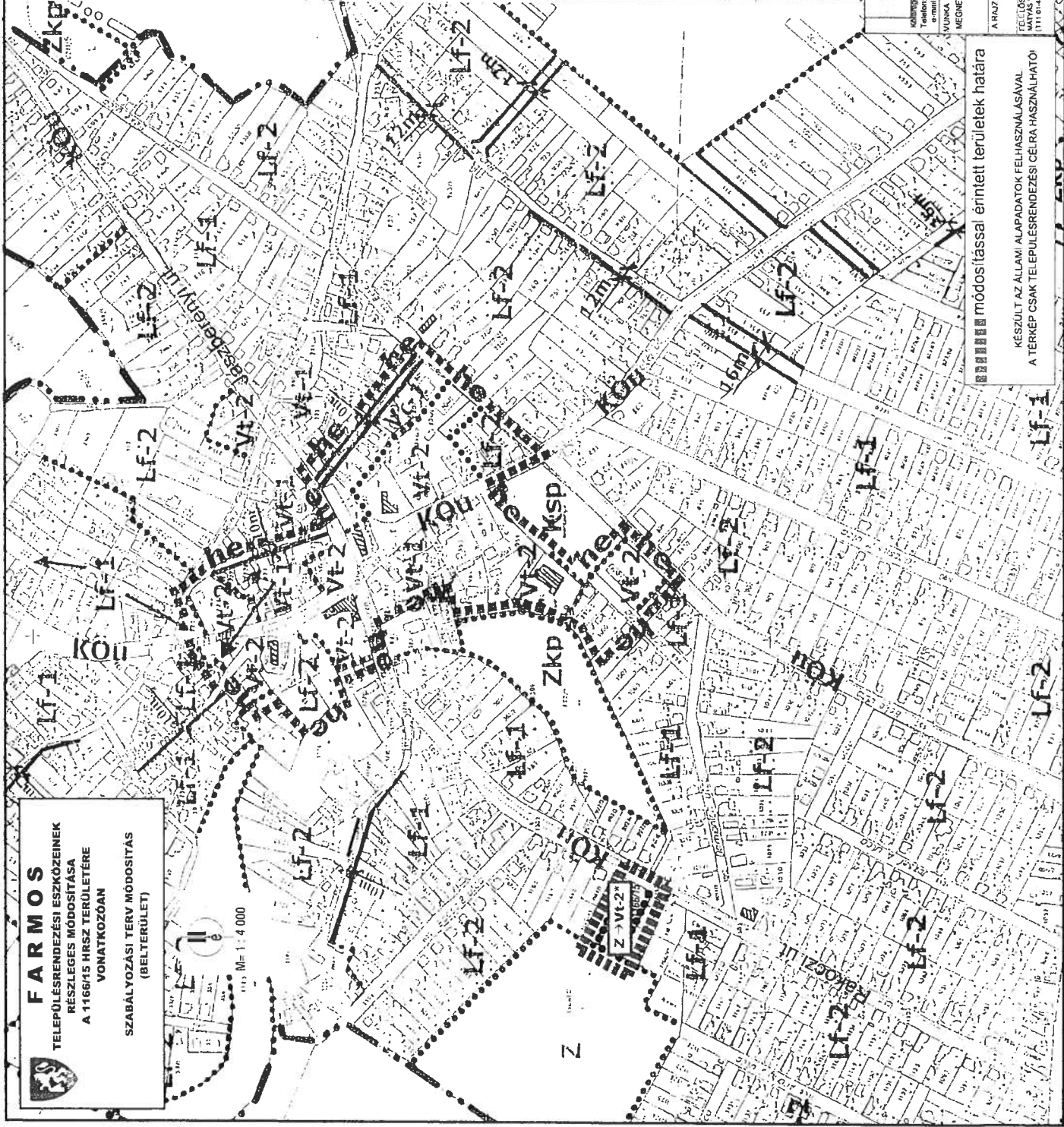
KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL
A TERKEP CSAK TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI CÉLRA HASZNÁLHATÓ

TERV	PEST MEGYEI TERÜLET-, TELEPÜLÉS-, KÖRNYEZET TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT	2019. Szeptember hó
KALANCSFAKÖZSÉG I. KÖR-2567/7561 Telefon: 2 267 05 06, 267 70 78 E-mail: post@kalanca.hu	Farmos Község Önkormányzata	1m-4
MUNKÁ MÉGEVEZÉSE	Farmos község településrendezési eszközeinek részleges módosítása a 1166/15 hrsz. ingatlan területére vonatkozóan	TÖRZSSZÁM
A HAZ ÚNÍC	TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS	MÉRTERÁNY M=1:5 000
TELEPÜLÉS TERVEZŐ KALANCSFAKÖZSÉG I. KÖR-2567/7561 KÖZLEKÉSEK TERVEZŐ KÖR-1166/15 HRSZ, KE-1166 (111 04-460)	KÖZLEKÉSEK TERVEZŐ KÖR-1166/15 HRSZ, KE-1166 (111 04-460)	UDVARNYI FÁBIÁN (191 01 5014)
	TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVEZŐ KÖR-1166/15 HRSZ, KE-1166 (111 04-460)	UDVARNYI FÁBIÁN (191 01 5014)

FARMOS

TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEINEK
RÉSZELEGES MÓDOSÍTÁSA
A 1166/15 HRSZ TERÜLETÉRE
VONATKOZÓAN

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS
(BELTERÜLET)



- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- MEGLEVŐ BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
- TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSEG
- ÖVEZET HATÁR
- HELYI ÉRTEKVEDELMI TERÜLET HATÁRA
- HELYI VEDELEMRÉ JAVASOLT ÉPÜLET
- VEDŐTÁVOLSÁG

Övezet jele Lf-1

Bepótlási mód	Max. beépítés (%)	0	30
Max. ép.mag.(m)	Min. telekter.(m ²)	5,0	600

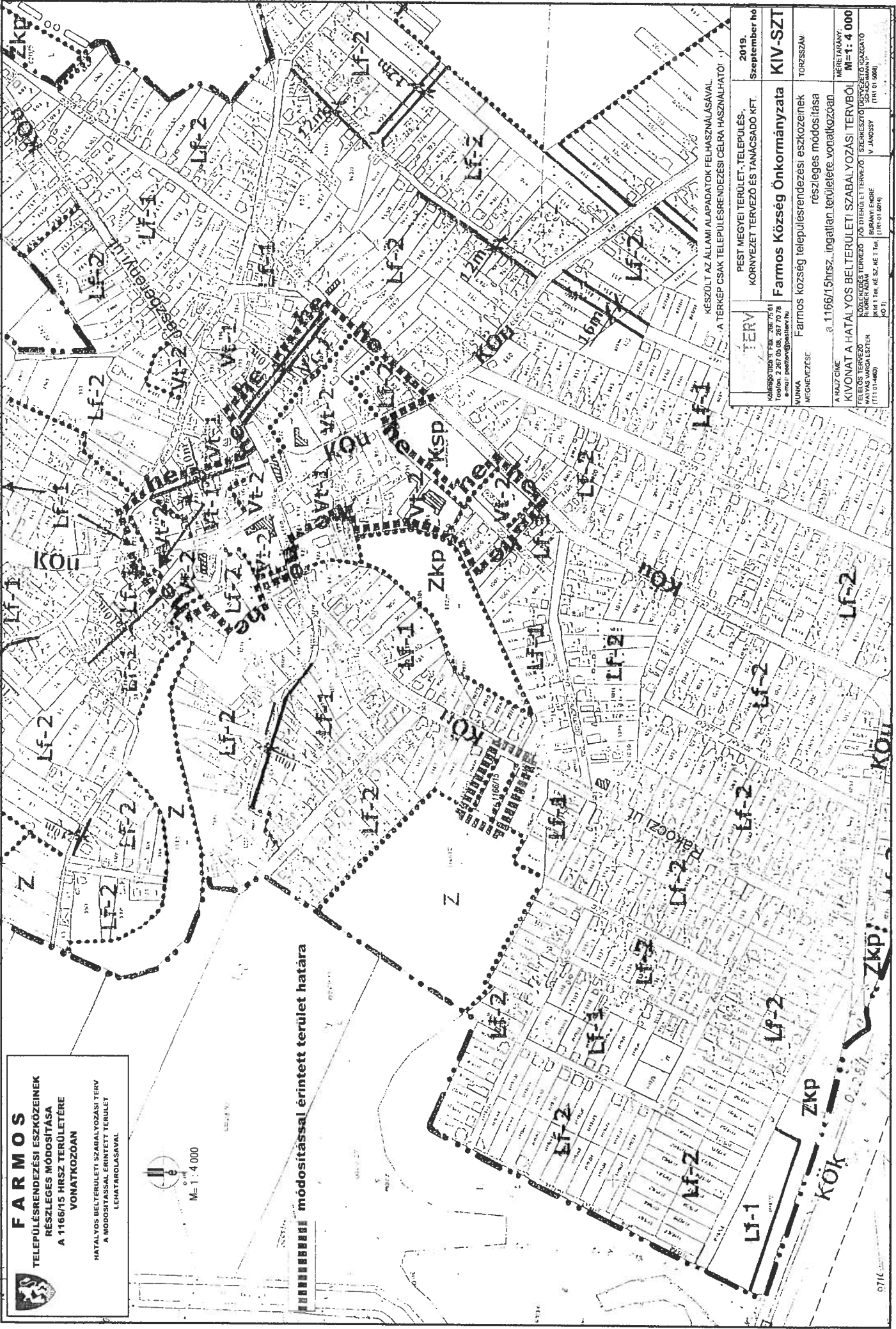
Lf-1	Lf-2	Lf-3
0	0	0
30	25	20
5,0	1000	5,5
600	1500	1500
Vt-1	Vt-2	Vt-2
0	30	30
30	SZ(K)	SZ(K)
6,0	6,5	6,5
1000	1000	1000
Gkszk-1	Gkszk-2	Ksp
6,5	7,5	5,0
1500	5000	5000
Zkp	Z	Mä
SZ	SZ	SZ
2	0,5	0,5
4,5	K	K
K	16,5	300 000
300 000		

- Lf FALUSIAS LAKÓTERÜLET ÖVEZETE
- Vt VEGYES TERÜLET ÖVEZETE
- Vt-2 FALUSIAS LAKÓTERÜLET ÖVEZETE
- Gkszk KÉRESKEDÉLMI, SZOLGÁLTATÓ ÖVEZET
- Kt TEMETŐ KÜLÖNLÉGES ÖVEZET
- Ksp SPORTPÁLYA, KIÜNLÉGES ÖVEZET
- Zkp KOZPARK ÖVEZET
- Z SZOLDTERÜLET ÖVEZET
- Mä ALTALANOS MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET
- EV VEDELEMI RENDELTELTÉSI ERDŐÖVEZET
- KOU KOZUT

TERV KÖZLELMISZAKÉRTŐI IRODA 1125 BUDAPEST, RUMAY UTCA 11/B Tel: 06 1 287 7078 e-mail: post@tervdoktor.hu		2019. Szeptember hó
PEST MEGYEI TERÜLET-, TELEPÜLÉS-, KÖRNYEZET TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.		6. TORZSSZÁM
Farmos Község Önkormányzata Farmos község településrendezési eszközeinek részleges módosítása a 1166/15 hrsz. ingatlan területére vonatkozóan		
A RAJZ CÍME: SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS (BELTERÜLET) SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS (BELTERÜLET) KÖZLELMISZAKÉRTŐI IRODA 1125 BUDAPEST, RUMAY UTCA 11/B Tel: 06 1 287 7078 e-mail: post@tervdoktor.hu		MÉRTÉBARÁNY 1:4 000 SZAKKISZÁGI ÜGYVÉTELEK KÖZGÉPÉSZ V. JANDOSY (114 01 504)

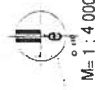
..... módosítással érintett területek határa

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL
A TERKEP CSAK TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI CÉLRA HASZNÁLHATÓ!



FARMOS
 TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK
 RÉSZLEGES MÓDOSÍTÁSA
 A 1166/15 HRSZ TERÜLETÉRE
 VONATKOZÓAN

HATÁLYOS BELTÉRSZABÁLYOZÁSI TERV
 A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET
 LEHATÁROLÁSÁVAL



M=1:4 000

----- módosítással érintett terület határa

TERV	PEST MEGYEI TERÜLET-, TELEPÜLÉS-, KÖRNYEZET TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.	2019. Szeptember hó
KIV-SZT	Farmos község Önkormányzata	TÖRZSSZÁM
MUNKÁ	Farmos község településrendezési eszközeinek részleges módosítása a 1166/15 HRSZ., ingatlanterületi területekre vonatkozóan.	MÉRLEK: M=1:4 000
MÉGEMLÉZÉSE	A RAJZ CÍME KIVONAT A HATÁLYOS BELTÉRSZABÁLYOZÁSI TERVBŐL	TERVEZŐ KÖRNYEZETTERVEZŐ MAGYAS VARGA LÉSZTUK (111 01-460)
TERVEZŐ	TERVEZŐ KÖRNYEZETTERVEZŐ MAGYAS VARGA LÉSZTUK (111 01-460)	TERVEZŐ KÖRNYEZETTERVEZŐ MAGYAS VARGA LÉSZTUK (111 01-460)
TERVEZŐ	TERVEZŐ KÖRNYEZETTERVEZŐ MAGYAS VARGA LÉSZTUK (111 01-460)	TERVEZŐ KÖRNYEZETTERVEZŐ MAGYAS VARGA LÉSZTUK (111 01-460)

FARMOS

ELÉPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK
RÉSZELEGES MÓDOSÍTÁSA
A 1166/15HRSZ TERÜLETRE
VONATKOZÓAN

KIVONAT A HATÁLYOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI
TERVDOKUMENTUM
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK
LEHATÁROLÁSÁVAL



0 100m



módosítással érintett terület határa

1166/15

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.
A TÉRKÉP CSAK TELEPÜLÉSRENDEZÉSI CÉLRA HASZNÁLHATÓ!

TERV	2019. szeptember hó
KÖRNYEZETTERVEZŐ IRTA 7567261 Telefon 2 287 05 08, 287 70 78 e-mail: postbox@postbox.hu	PEST MEGYEI TERÜLET-, TELEPÜLÉS-, KÖRNYEZET TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.
MUNKÁJA MÉGNEVEZÉSE	Farmos Község Önkormányzata KIV-TSZT Farmos község településrendezési eszközeinek részleges módosítása a 1166/15 hrsz. ingatlanterületre vonatkozóan
A HAJZ CÍME KIVONAT A HATÁLYOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVDOKUMENTUM MÉRETSZÁMA	MÉRETÁRÁNY M=1:5 000
MÉRETSZÁMA (1:1 000-1:5000)	TERVEZŐ KÖZÉP- ÉS ALÉPÍTÉSTERVEZŐ KIVONAT A HATÁLYOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVDOKUMENTUM MÉRETSZÁMA (1:1 000-1:5000)



Farnos Község Önkormányzata

Szám: F/1775-17/2019.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. szeptember 24. napján tartandó ülésére
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Bizottság 2019. szeptember 24. napján
tartandó ülésére

Tárgy: A gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról és intézményi térítési díjairól szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Horváth László polgármester

Készítette: Gaálné Czinkos Judit aljegyző

Láta: Horváth László polgármester

Melléklek: rendelet-tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Farnos településen a gyermekétkeztetés 2019. szeptember 1. napjától a Stenzl-House Kft. főzőkonyhájáról történő beszállítással kerül biztosításra. A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 151. §-a értelmében az önkormányzat állapítja meg a gyermekétkeztetés intézményi térítési díját. A Gyvt. 153. § (3) bekezdése kimondja, hogy „a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege”. A Gyvt. 153. § (3a) bekezdése kimondja továbbá, hogy „a fenntartó vagy a települési önkormányzat a gyermekétkeztetést vásárolt szolgáltatás útján biztosítja, az intézményi térítési díj megállapítása érdekében az étkeztetést biztosító szolgáltató köteles elkülönítetten kimutatni a gyermekétkeztetéssel összefüggésben felmerülő nyersanyagköltséget”. Ennek a kötelezettségnek a szolgáltató eleget tett.

A jogszabályi rendelkezések szerint, az új szolgáltató által nyilatkozott nyersanyagköltségek alapján, a gyermekétkeztetéssel kapcsolatos nyersanyagnormákról és az intézményi térítési díjról rendeletet szükséges alkotni.

Kérem, hogy az előterjesztést tárgyalják meg, és hozzák meg döntésüket.

Farnos, 2019. szeptember 19.

Horváth László
polgármester

**Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2019. (.....) önkormányzati rendelete
A gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról és intézményi térítési
díjairól**

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 147.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya az Farmos közigazgatási területén lévő, Farmos Község Önkormányzata által fenntartott, és az Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott köznevelési intézményekre terjed ki.

Az élelmezési nyersanyagnormák meghatározása

2. §

(1) A Képviselő-testület az intézményi étkeztetés nyersanyag normáit az alábbiak szerint állapítja meg:

Óvoda	nettó	bruttó
tízórai	76 Ft	96,50 Ft
ebéd	277 Ft	352 Ft
uzsonna	73 Ft	92,50 Ft

Általános Iskola	nettó	bruttó
tízórai	118 Ft	150 Ft
ebéd	298 Ft	379 Ft
uzsonna	105 Ft	133 Ft

(2) A gyermekétkeztetés térítési díja az étkeztetés bruttó nyersanyagköltségével azonos összegű.

(3) Az étkezési térítési díjak beszedéséről az Farmosi Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

3. §

Záró rendelkezések

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet hatálybelépésével egyidejűleg a 3/2007. (III.9.) önkormányzati rendelet és az azt módosító 3/2010. (IV.07) önkormányzati rendelet.

Farmos, 2019.

Horváth László
polgármester

Gaálné Czinkos Judit
aljegyző

A rendelet kihirdetve:

Farmos, 2019.

Gaálné Czinkos Judit
aljegyző



Farmos Község Önkormányzata

Szám: F/1775-18/2019.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. szeptember 24. napján tartandó ülésére
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság 2019.
szeptember 24. napján tartandó ülésére

Tárgy: A szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Horváth László polgármester

Készítette: Gaálné Czinkos Judit aljegyző

Láta: Horváth László polgármester

Melléletek: rendelet, támogatói okirat

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

A Képviselő-testület a 2019. július 26-án megtartott testületi ülésen határozott arról, hogy idén is pályázatot nyújt be szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra. A 103/2019. (VII. 26.) sz. önkormányzati határozat alapján a pályázat beadására sor került a határozatban foglaltak szerinti tartalommal az ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül.

A Belügyminisztérium 2019. augusztus 21. napján kelt BMÖGF/51-40/2019. iktatószámú miniszteri döntésnek megfelelően Farmos Község Önkormányzata 1.921.510 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesül, melyből 89 erdei köbméter keménylombos tűzifát köteles vásárolni, valamint köteles az igénylésének szabályait és a támogatottak körét önkormányzati rendeletben meghatározni.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről, melyről most tájékoztatom a képviselő-testületet.

A tervezett jogszabály hatásai:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:

- társadalmi hatása: jelentős,

- gazdasági hatása: jelentős,

- költségvetési hatása: jelentős, a rendelet maga határozza meg a helyi szociális tűzifa támogatás ellátás szabályait, ezáltal az önkormányzatnak a támogatáshoz saját erőt kell biztosítani.

b) környezeti és egészségi következmények:

- nincsenek,

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

- a hivatalnak el kell látnia a pályázattal kapcsolatos információszolgáltatási feladatokat, a pályázat beadását,
- a döntés után el kell látni a kiszállítással kapcsolatos adminisztratív feladatokat,
- a kiszállítások és a számlák kifizetése után a pályázat elszámolásával kapcsolatos feladatokat.

A felsorolt feladatok nem okozzák az adminisztratív terhek aránytalan növekedését.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:


A rendelet megalkotása kötelező, a rendelet elmaradásának következménye a jogszabály alkotás elmulasztása miatti törvényességi észrevétel lehet.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll. A szociális tűzifa támogatással feladatok ellátására a kollégák a feladatot el tudják látni.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatása után az alábbi rendelet-tervezetet – minősített többségű döntéssel – elfogadni szíveskedjen.

Farmos, 2019. szeptember 19.



Horváth László
polgármester

**Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testület
Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának
...../2019. (.....) határozata**

A szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló rendeletről

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el előterjesztés szerint a szociális célú tüzelőanyag támogatáshoz kapcsolódó rendelet-tervezetet.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

Rendelet-tervezet:

Külön íven szövegezve.

**Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2019. (.....) önkormányzati rendelet-tervezete
a szociális célú tüzelőanyag támogatásról**

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő- testület) Magyarország Alaptörvényének a helyi önkormányzatokról szóló 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§ 1. pontjában biztosított jogkörében eljárva a Belügyminisztérium által kiadott BMÖGF/51-40/2019. számú támogatói okirat felhatalmazása alapján a következő rendeletet alkotja:

A rendelet célja

1. §

A rendelet célja, hogy a Képviselő-testület a Belügyminiszteri pályázatban, valamint a támogatói okiratokban (továbbiakban: pályázat) előírt szabályozási kötelezettségének, és megállapítsa a szociális célú tüzelőanyag igénylés jogosultsági feltételeit, mértékét, az eljárás szabályait, rendjét.

A rendelet hatálya

2. §

A rendelet hatálya kiterjed a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3.§ (1) bekezdésében meghatározott, Farmos község közigazgatási területén élő személyekre.

Értelmező rendelkezés

3. §

Önálló háztartást képező személy: Olyan személy, aki nem egyedül él az ingatlanban, viszont az ingatlan többi lakójával nem képez egy háztartást.

A támogatásra jogosultak köre és a támogatás mértéke

4.§

- (1) A téli fűtésproblémák enyhítését célzó 1 erdei m³ tűzifa támogatásra jogosult, akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem mértéke nem haladja meg a nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át, egyedül élő, vagy önálló háztartást képező személy esetén 280%-át.
- (2) 2 erdei m³ tűzifa támogatásra jogosult az a személy, akinek háztartásában
 - a) egészségkárosodására tekintettel aktív korúak támogatásában részesülő személy él, vagy
 - b) öregségi nyugdíjban vagy rokkantsági ellátásban részesülő személy él, vagy
 - c) háromnál több gyermeket nevel.
- (3) Támogatásra a fatüzelésre alkalmas fűtési lehetőséggel rendelkező kérelmező jogosult.
- (4) A támogatás ugyanazon háztartásra vonatkozóan csak egy jogosultnak állapítható meg.
- (5) Amennyiben egy lakott ingatlan vonatkozásában több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelmek beérkezésének sorrendjében történik.
- (6) A támogatás egy jogosultra eső maximális mértéke 2 erdei m³.

Eljárási rendelkezések

5. §

- (1) A jogosultat érintő jog és kötelezettség megállapítására, továbbá a hatósági ellenőrzésre az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (2) A támogatás iránti kérelmet az illetékes ügyintézőnél kell benyújtani a rendelet 1. számú mellékletét képező formanyomtatványon.
- (3) Az önálló háztartást képező személy kérelmezőnek a rendelet 3. számú mellékletét képező nyilatkozatot is be kell nyújtania kérelméhez.
- (4) A támogatásra való jogosultságról határozattal a Polgármester dönt. A Polgármester döntése a támogatási keret mértékéig terjed. A beérkezett kérelmek elbírálása folyamatosan történik.
- (4) Az önkormányzat legkésőbb 2019. február 15-ig, gondoskodik az ingatlanra történő térítésmentes szállításáról.
- (5) Az átvétel elismeréséről szóló nyomtatvány a rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.
- (6) A támogatás iránti igény benyújtási határideje 2020. január 10. A határidő jogvesztő.

Záró rendelkezések

6. §

- (1) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba és 2020. június 30. napján hatályát veszti.

Farmos, 2019.....

Horváth László
polgármester

Gaálné Czinkos Judit
aljegyző

ZÁRADÉK

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.
Farmos, 2019.

Gaálné Czinkos Judit
aljegyző

1. sz. melléklet a/2019.(.....) számú önkormányzati rendelethez

KÉRELEM

/Szociális célú tüzelőanyag kiosztásához/

Kérelmező:

Név:.....

Születési hely, idő:.....

Születési név:.....

Anyja neve:.....

Lakcíme:.....

TAJ száma:.....

Háztartásban élők neve, adatai:

Házastárs/élettárs:

Név:.....

Születési név:.....

Születési hely, idő:.....

Anyja neve:.....

Lakcíme:.....

TAJ száma:.....

Gyermek, szülő, egyéb -a háztartásban élő - személy:

Név:.....

Születési név:.....

Születési hely, idő:.....

Anyja neve:.....

Lakcíme:.....

TAJ száma:.....

Név:.....

Születési név:.....

Születési hely, idő:.....

Anyja neve:.....

Lakcíme:.....

TAJ száma:.....

Név:.....

Születési név:.....

Születési hely, idő:.....

Anyja neve:.....

Lakcíme:.....

TAJ száma:.....

Név:.....

Születési név:.....

Születési hely, idő:.....

Anyja neve:.....
 Lakcíme:.....
 TAJ száma:.....
 Név:.....
 Születési név:.....
 Születési hely, idő:.....
 Anyja neve:.....
 Lakcíme:.....
 TAJ száma:.....

A háztartás havi nettó jövedelme: (CSATOLNI KELL A JÖVEDELEM IGAZOLÁST)

Jövedelemforrás	Nettó havi jövedelem
Munkaviszonyból származó jövedelem	
Alkalmi munkából származó jövedelem	
Nyugdíj	
Családi pótlék	
GYES/GYED/CSÉD	
Gyermektartás	
Árvaellátás	
Egyéb:	
Összesen	

Igénylés jogcíme (megfelelő helyre tegyen X-et):

- háztartásában egészségkárosodására tekintettel aktív korúak támogatásában részesülő személy él.	
- háztartásában öregségi nyugdíjban vagy rokkantsági ellátásban részesülő személy él.	
- háromnál több gyermeket nevel.	

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Fellebbezési jogomról lemondok!

Farmos, 2019.....

.....

Kérelmező

3. sz. melléklet a/2019.(.....) számú önkormányzati rendelethez

Nyilatkozat

.....2765 Farnos ,..... szám alatti lakos
büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a/2019. (.....) számú önkormányzati
rendelet 3. §-ában foglaltak szerinti, **önálló háztartást képező személy** vagyok.

Farnos, 20.....

.....
kérelmező



Farnos Község Önkormányzata

Szám: F/1775-19/2019.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. szeptember 24. napján tartandó ülésére
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság 2019.
szeptember 24. napján tartandó ülésére

Tárgy: Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozás
Előterjesztő: Horváth László polgármester

Készítette: Gaálné Czinkos Judit aljegyző,

Látta: Horváth László polgármester

Mellékletek: ÁSZF, tájékoztató

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet és a Bizottságot, hogy - az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából - az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő **nyílt pályázat** keretében meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot. A pályázat a **felsőoktatásban résztvevő hallgatók (2019/2020. tanév második, és a 2020/2021. tanév első félévére A” típusú pályázati kiírás), valamint felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok** (6 tanulmányi félévre, 2020/2021. első félévétől „B” típusú pályázati kiírás) számára.

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat célja az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatásban való részvételének támogatása.

Javaslom, hogy az elmúlt évekhez hasonlóan csatlakozzon az Önkormányzat az Ösztöndíjrendszerhez, hiszen a felsőfokú tanulmányokat kezdőknek az ösztöndíj segítséget jelenthet, a felsőfokú tanulmányokkal járó jelentős anyagi megterhelés mellett.

Farnos, 2019. szeptember

Horváth László
polgármester

Határozat-tervezetek:

Farnos Község Önkormányzat

Képviselő-testület

Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának

...../2019. (.....) határozata

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról

Farnos Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2019. (.....) határozata

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulójához. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltak szerint jár el.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester

**BURSA HUNGARICA
FELSŐOKTATÁSI ÖNKORMÁNYZATI ÖSZTÖNDÍJPÁLYÁZAT
2020**

Tájékoztató csomag
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerről
települési önkormányzatok számára

Pályázati dokumentáció tartalma

Általános tájékoztató

Eljárásrend - Általános Szerződési Feltételek a csatlakozó önkormányzatok számára

*1. sz. melléklet: Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis
használatáról (Csatlakozási nyilatkozat)*

2. sz. melléklet: Lebonyolítási ütemterv

"A" és "B" típusú pályázati kiírás ajánlott szövege

Ajánlott pályázati űrlap az "A" és a "B" típusú pályázók részére

I. ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ

A felsőoktatási szociális ösztöndíjrendszer az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára is elérhetővé kívánja tenni a felsőoktatásban való részvételt. E cél elérésének érdekében a Kormány mind központi költségvetési, mind pedig önkormányzati forrásokat is mobilizálni kíván.

Jelen *Tájékoztató csomagban* a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) 2020. évi fordulójával kapcsolatos általános információk, a 2020. évi pályázati fordulóhoz való csatlakozás feltételei és a pályázat lebonyolításának rendjére vonatkozó információk találhatóak. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer jogszabályi hátteréről a *felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről* szóló 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet), valamint a *nemzeti felsőoktatásról* szóló 2011. évi CCIV. törvény szolgál.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál.

(1) A települési önkormányzatok által nyújtott támogatás

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer célja, hogy a szociális támogatási rendszerben azon a szinten történjen a döntéshozatal, ahol a legtöbb ismerettel rendelkeznek a rászorultság elbírálásához. Ennek megfelelően az önkormányzat által évente kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat) helyben kerül elbírálásra. A támogatás havi összegét pályázónként állapítja meg az önkormányzat.

(2) A megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás

A megyei önkormányzat tetszőleges összeggel kiegészítheti a települési önkormányzat által támogatott pályázó vagy pályázók számára megítélt, települési önkormányzati forrásból fedezendő ösztöndíj összegét.

(Az (1) és (2) forrás együtt: önkormányzati ösztöndíjrész.)

(3) Intézményi támogatás

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma (a továbbiakban: Minisztérium) a felsőoktatásban már tanuló vagy a továbbiakban tanulni kívánó, szociálisan hátrányos helyzetű fiatalok támogatásához oly módon kíván hozzájárulni, hogy a települési (és a megyei) önkormányzat által megállapított támogatási összeget az önkormányzati támogatással megegyező mértékben – a Kormányrendelet 18. § (5) bekezdése szerint a Minisztérium hivatalos lapjában évenként közzétett értékhatárig – kiegészíti. Az intézményi ösztöndíjrész egy főre eső maximuma a 2019. évi fordulóban 5.000 Ft/fő/hó volt. *(A (3) forrás: intézményi ösztöndíjrész.)*

II. RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

1. A települési önkormányzatok számára a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben való részvétel önkéntes. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozás a Kormányrendelet 18. § (4) bekezdése szerint, valamint „A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójának eljárásrendje - Általános Szerződési Feltételek a csatlakozó önkormányzatok számára” című dokumentumban (a továbbiakban: ÁSZF) közzétett eljárásrendnek megfelelően történik.
2. A Minisztérium és az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (a továbbiakban: Támogatáskezelő) a Bursa Hungarica pályázatok, illetve ösztöndíjak kezelését a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) teszi lehetővé.
Az EPER-Bursa rendszer a települési és megyei önkormányzatok számára jelentősen csökkenti a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben való részvétel adminisztratív és humánerőforrás-költségét, növelve ezzel az önkormányzatok működési hatékonyságát.
Az EPER-Bursa rendszerben a pályázók a regisztrációt követően maguk rögzítik adataikat – azokért a továbbiakban teljes büntetőjogi felelősséget vállalva –, jelentősen csökkentve így a téves adatszolgáltatás lehetőségét. A pályázat benyújtása után a pályázóknak lehetőségük nyílik arra, hogy EPER-Bursa felhasználói fiókjukban az elbírálástól az ösztöndíj kifizetéséig nyomon kövessék pályázatukat. Az elbíráló önkormányzatok – a korábbi gyakorlathoz igazodva – a Támogatáskezelő által felajánlott pályázati űrlap szociális mezőit elektronikusan bővíthetik, valamint a kötelező melléletek listáját is kiegészíthetik az önkormányzat által meghatározott melléletekkel az EPER-Bursa rendszer önkormányzati felületén. A települési önkormányzatoknak a pályázók által elektronikusan kitöltött és az EPER-Bursa rendszerből kinyomtatott pályázati űrlapok alapján az önkormányzathoz benyújtott pályázatok befogadását, formai ellenőrzését és elbírálását kell elvégezniük az EPER-Bursa rendszerben.
3. A települési önkormányzatok csatlakozása a pályázati fordulóhoz egyben az EPER-Bursa rendszerhez történő csatlakozást is magában foglalja, azaz a rendszer használata kötelező a pályázat lebonyolításában részt vevő önkormányzatok részére. Az EPER-Bursa rendszerhez nem csatlakozó önkormányzatok a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez sem tudnak csatlakozni, azaz a pályázati felhívásokat sem teheti közzé, EPER-Bursa rendszerben nem rögzített pályázatot nem bírálhatnak el.
4. A belépéshez felhasználói névre és jelszóra van szükség, amelyet a pályázati dokumentáció megjelentetését követően a Támogatáskezelő küld meg a települési önkormányzatok részére. A belépést követően a rendszerből letölthető az ÁSZF 1. sz. mellékletét képező

„Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról” (a továbbiakban: Csatlakozási nyilatkozat) című dokumentum, melynek eredeti, aláírt, lepecsételt példányát ajánlott küldeményként kell eljuttatni a Támogatáskezelő részére.

A Csatlakozási nyilatkozat beküldési határideje: 2019. október 2. (postabélyegző).

Az önkormányzatnak a Csatlakozási nyilatkozatot abban az esetben is el kell küldenie a Támogatáskezelő részére, ha a korábbi pályázati forduló(k) során már tett ilyen nyilatkozatot. A Csatlakozási nyilatkozat visszaküldése önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást, az önkormányzat a benyújtott pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről.

5. Az ÁSZF-ben foglaltak szerint a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben részt venni kívánó települési önkormányzatok a Minisztérium által kidolgozott eljárásrendnek megfelelően legkésőbb 2019. október 4-én kiírják a pályázatot a jelenlegi felsőoktatási hallgatók ("A" típusú pályázat), illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánók ("B" típusú pályázat) számára. A két pályázati felhívásnak az ÁSZF-ben meghatározott alapfeltételeket kell tartalmaznia. Ezek bővítésére, illetve szűkítésére nincs lehetőség; a pályázati felhívások az alapfeltételeken kívül kizárólag a pályázat elbírálásához megkívánt mellékletek felsorolását valamint az önkormányzat által meghatározott prioritásokat tartalmazhatják. A pályázati kiírások szövegezésében segítségükre lehet a mellékelt ajánlott szöveg, amelytől az ÁSZF 6. és 7. pontjának figyelembevételével az önkormányzat jogosult eltérni.
6. A Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójában a megyei önkormányzatoknak a kiegészítő megyei támogatás odaítélésén és a döntési listák rögzítésén kívül az EPER-Bursa rendszerben más adatrögzítési feladatuk nincs.

III. KOORDINÁCIÓ

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerrel kapcsolatos központi adatbáziskezelői, koordinációs, a települési és megyei önkormányzati ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat a Támogatáskezelő látja el.

A Támogatáskezelő elérhetőségei:

Emberi Erőforrás Támogatáskezelő

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer

1381 Budapest Pf. 1418

Tel.: (06-1) 550-2700

E-mail: bursa@emet.gov.hu

Internet: www.emet.gov.hu (Bursa Hungarica)

A TÁMOGATÁS FOLYÓSÍTÁSA

Az önkormányzati ösztöndíjrész felsőoktatási intézmény, mint kifizetőhely felé történő folyósításának technikai lebonyolításáért a Támogatáskezelő – mint pályázatkezelő szervezet – a felelős.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer bankszámlaszáma:

Emberi Erőforrás Támogatáskezelő

10032000-01451461-30000003

A Bursa Hungarica Ösztöndíjat (mind az önkormányzati, mind az intézményi ösztöndíjrészt) az a felsőoktatási intézmény folyósítja a hallgatónak, amelytől a hallgató – az állami költségvetés terhére – a hallgatói juttatásokat kapja. **Amennyiben a hallgató egy időben több felsőoktatási intézménnyel is hallgatói jogviszonyban áll, az a felsőoktatási intézmény folyósítja számára az ösztöndíjat, amellyel elsőként létesített hallgatói jogviszonyt.** A felsőoktatási intézmények szerződése alapján folyó, közösen meghirdetett – egyik szakon nem hitéleti, a másik szakon hitoktató, illetve hittanár – kétszakos képzés esetében a hallgató számára az állami felsőoktatási intézmény folyósítja az ösztöndíjat.

**A támogatás folyósításának rendje az 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet és a
2020. évi Eljárásrend - Általános Szerződési Feltételek alapján**

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer vonatkozásában betartandó határidőket az ÁSZF 2. sz. mellékletét képező „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020 Lebonyolítási Ütemterve” című dokumentum tartalmazza.

Önkormányzati ösztöndíjrész

1. Az önkormányzatok **egy tanulmányi félévre egy összegben** pénzeszköz-átadásként utalják át a Támogatáskezelő számlaszámára a támogatott hallgatók **öthavi támogatási összegét**. Az utalás határidejét az ÁSZF 19. pontja tartalmazza.
2. A Támogatáskezelő az EPER-Bursa rendszer felsőoktatási intézményi oldalán keresztül nem nyilvános – jelszóval hozzáférhető – felületen tájékoztatja a felsőoktatási intézményeket az adott félévben Bursa Hungarica Ösztöndíjban részesülő hallgatókról. A felsőoktatási intézmények ellenőrzik ezen hallgatók jogosultságát és az EPER-Bursa rendszerben tájékoztatják a Támogatáskezelőt, hogy mely hallgatók részére utalható át az önkormányzati támogatás.
3. A Támogatáskezelő a beérkezett támogatási összegeket a kifizetőhelyek (felsőoktatási intézmények) szerint újracsoportosítja, majd a jogosult hallgatók után pénzeszköz-átadásként utalja tovább a kifizető felsőoktatási intézményekhez abban az esetben, ha az önkormányzat minden támogatott után átutalta a pontos támogatási összeget a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer számlájára.
4. Az önkormányzati ösztöndíjrész havi összegének kifizetése legkorábban a tavaszi félévben március, az őszi félévben október hónaptól, de legkésőbb a felsőoktatási intézményhez történt átutalást követő első ösztöndíjfizetéskor indul az arra jogosult hallgatónak.
5. Amennyiben a Támogatáskezelő utalását követően kiderül, hogy az utalási listán szereplő, az intézmény által korábban jogosultként visszaigazolt hallgatók közül valaki mégsem felel meg az ösztöndíj folyósításához szükséges feltételeknek, a felsőoktatási intézmény az intézménynek átutalt, de a hallgató részére ki nem fizethető önkormányzati ösztöndíjrész összegét 30 napon belül köteles visszautalni a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer számlájára.
6. A Támogatáskezelő az adott tanulmányi félév lezárását követően a ki nem fizetett önkormányzati ösztöndíjrészeket visszautalja a települési és megyei önkormányzatok bankszámlájára. Az önkormányzat saját hatáskörben dönt, hogy a jogosulatlanság ellenére –

nem Bursa Hungarica támogatás jogcímen – mégis folyósítja-e a támogatottnak a már korábban megítélt támogatást.

Intézményi ösztöndíjrész

A felsőoktatási intézmény a jogosultság ellenőrzését követően a hallgatói juttatásokkal azonos rendben intézkedik az intézményi ösztöndíjrész átutalásáról a támogatásra jogosult hallgató bankszámlájára.



Farnos Község Önkormányzata

Szám: F/1775-20/2019.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. szeptember 24. napján tartandó ülésére
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság 2019.
szeptember 24. napján tartandó ülésére

Tárgy: az „Energetikai korszerűsítés Farnoson” című pályázathoz kapcsolódó árajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Horváth László polgármester

Készítette: Gaálné Czinkos Judit aljegyző,

Látta: Horváth László polgármester

Mellékletek: ajánlatkérés, ajánlatok

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Farnos Község Önkormányzatának a KEHOP 5.2.9.-16-2017-00178. számú projektjéhez kapcsolódóan a műszaki ellenőr szolgáltatása, a projektmenedzseri feladatok ellátására és a kötelező nyilvánosság biztosításának ellátására szolgáló ajánlatkérések kiküldésre kerültek 3-3 ajánlattevő részére. Minden ajánlattevő határidőben benyújtotta az ajánlatát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ajánlatok elbírálása után válasszák ki a nyertes ajánlatot tevőt, és hozzanak határozatot arról, kivel köthető meg a szerződés a fent nevezett munkákra.

Farnos, 2019. szeptember 19.

Horváth László
polgármester

Határozat-tervezetek:

Farnos Község Önkormányzat

Képviselő-testület

Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának

...../2019. (.....) határozata

az „Energetikai korszerűsítés Farnoson” című pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri árajánlatok elbírálása

Farnos Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a KEHOP-5.2.9-16-2017-00178. azonosító számú projekthez kapcsolódóan műszaki ellenőr szolgáltatásra -val kössön szerződést az Önkormányzat.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testület
Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának
...../2019. (.....) határozata
az „Energetikai korszerűsítés Farmoson” című pályázathoz kapcsolódó projektmenedzseri
árajánlatok elbírálása

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a KEHOP-5.2.9-16-2017-00178. azonosító számú projekthez kapcsolódóan projektmenedzseri szolgáltatásra -val kössön szerződést az Önkormányzat.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testület
Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának
...../2019. (.....) határozata
az „Energetikai korszerűsítés Farmoson” című pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság
biztosításának ellátására vonatkozó árajánlatok elbírálása

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a KEHOP-5.2.9-16-2017-00178. azonosító számú projekthez kapcsolódóan kötelező nyilvánosság biztosításának ellátására vonatkozó szolgáltatásra -val kössön szerződést az Önkormányzat.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2019. (.....) határozata
az „Energetikai korszerűsítés Farmoson” című pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri árajánlatok
elbírálása

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KEHOP-5.2.9-16-2017-00178. azonosító számú projekthez kapcsolódóan műszaki ellenőr szolgáltatásra -val köt szerződést az Önkormányzat.

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Horváth László polgármestert, hogy a szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester

**Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2019. (.....) határozata**

az „Energetikai korszerűsítés Farmoson” című pályázathoz kapcsolódó projektmenedzseri
árajánlatok elbírálása

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KEHOP-5.2.9-16-2017-00178. azonosító számú projekthez kapcsolódóan projektmenedzseri szolgáltatásra -val köt szerződést az Önkormányzat.

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Horváth László polgármestert, hogy a szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester

**Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2019. (.....) határozata**

az „Energetikai korszerűsítés Farmoson” című pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság
biztosításának ellátására vonatkozó árajánlatok elbírálása

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KEHOP-5.2.9-16-2017-00178. azonosító számú projekthez kapcsolódóan kötelező nyilvánosság biztosításának ellátására vonatkozó szolgáltatásra -val köt szerződést az Önkormányzat.

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Horváth László polgármestert, hogy a szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester

Tárgy:Farmos Község Önkormányzatának aKEHOP- 5.2.9 „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című pályázati kiírásra benyújtott „Energetikai korszerűsítés Farmoson” című. KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó **műszaki ellenőr szolgáltatás**ra irányuló felhívás ajánlat tételére

TISZTELT AJÁNLATTEVŐ!

Farmos Község Önkormányzatának polgármestereként ezennel tisztelettel felkérem, hogy az ajánlatkérésben leírtak szerint tegye meg ajánlatát a tárgyi szolgáltatásra.

AJÁNLATKÉRÉS

I. AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, TELEFONSZÁMA ÉS ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE:

Farmos Község Önkormányzata
Székhelye: 2765 Farmos, Fő tér 1.
Képviselője elj.: Horváth László polgármester
Telefon: 06-53-390-001
Email: farmos.polg@upcmail.hu

II. A BESZERZÉS TÁRGYA, ILLETŐLEG MENNYISÉGE, A MŰSZAKI LEÍRÁS, ILLETŐLEG MINŐSÉGI ÉS TELJESÍTÉSI KÖVETELMÉNYEK:

Jelen ajánlatkérés tárgya:

Farmos Község Önkormányzatának KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó műszaki ellenőr szolgáltatás kiválasztása

III. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA:

Megbízási szerződés

IV. A TELJESÍTÉS HELYE:

Ajánlatkérő székhelye

V. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

Teljesítés határideje: 2020.08.31.

VI. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI:

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

VII. AZ AJÁNLATOK BÍRÁLATI SZEMPONTJA:

Legalacsonyabb ajánlati ár

VIII. A HIÁNYPÓTLÁS LEHETŐSÉGE VAGY ANNAK KIZÁRÁSA:

Az Ajánlatkérő a hiánypótlásra nem biztosít lehetőséget.

IX. AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE:

Az ajánlattétel nyelve a magyar.

X. AZ ELJÁRÁSBAN LEHET-E TÁRGYALNI:

Ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

XI. AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ:

2019. szeptember hó 20. napja (péntek) 16 óra 00 perc.

XII. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSA

Ajánlatkérő elektronikus úton küldi meg felhívását az ajánlattételre felkérésre kerülő partnereknek, válaszukat elektronikuslevében, postai úton vagy személyesen (e-mail – cégszerű aláírással ellátott szkennelt ajánlat formájában) kéri megküldeni jelen ajánlatkérés I. pontban megadott e-mail, postai elérhetőségre (farmos.polg@upcmail.hu).

Ajánlatot csak az az ajánlattevő nyújthat be, akinek az ajánlatkérő az ajánlatkérést megküldte. Ajánlattevő az ajánlatkérést harmadik (illetéktelen) személynek nem teheti hozzáférhetővé, és azt másra nem ruházhatja át.

Felhívjuk Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy a jelen felhívást elektronikus úton küldjük meg ajánlattevő részére. Az ajánlatot az Ajánlati nyilatkozat (1. számú melléklet), és a Felolvasólap (2. számú melléklet) kitöltésével kell megtenni.

Farmos, 2019. szeptember 16.

Horváth László
polgármester
Farmos Község Önkormányzata

Mellékletek:

- 1. Ajánlati nyilatkozat
- 2. Felolvasó lap

AJÁNLATI NYILATKOZAT

Ajánlattevő adatai:

Neve:	
Székhelye:	
Adószáma:	

Alulírott, Ajánlattevő a Farnos Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú projekthez kapcsolódó műszaki ellenőr szolgáltatás nyújtására vonatkozó ajánlatkérés ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy

- miután az Önök ajánlatkérésének feltételeit megvizsgáltam, azokat elfogadom, és az ajánlatkérés feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszek az ajánlatomban a Felolvasólapon rögzített ajánlati áron.
- nyertességem esetén kész és képes vagyok az ajánlatban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességem esetén vállalom az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötését.
- nyilatkozom, hogy a benyújtott felolvasólap szerinti ár tartalmaz valamennyi, a szerződés szerinti teljesítéssel kapcsolatban, valamint a pályázat kiírásában foglaltak szerint felmerülő költséget.

Kelt: év hónap napján

(cégszerű aláírás)

FELOLVASÓLAP

Ajánlattevő adatai:

Neve:	
Székhelye:	
Adószáma:	

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú projekthez kapcsolódó műszaki ellenőr szolgáltatás megbízási szerződés keretében	nettó- Ft + ÁFA
--	----------------------

Kelt: év hónap napján

(cégszerű aláírás)

AJÁNLATI NYILATKOZAT

Ajánlattevő adatai:

Nevé:	Babicz Tamás
Székhelye:	2760 Nagykáta, Petőfi S. u. 36.
Adószáma:	73215396133

Alulírott, Babicz Tamás Ajánlattevő a Farnos Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú projekthez kapcsolódó műszaki ellenőr szolgáltatás nyújtására vonatkozó ajánlatkérés ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy

- miután az Önök ajánlatkérésének feltételeit megvizsgáltam, azokat elfogadom, és az ajánlatkérés feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszek az ajánlatomban a Felolvasólapon rögzített ajánlati áron.
- nyertességem esetén kész és képes vagyok az ajánlatban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességem esetén vállalom az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötését.
- nyilatkozom hogy a benyújtott felolvasólap szerinti ár tartalmaz valamennyi, a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban, valamint a pályázat kiírásában foglaltak szerint felmerülő költséget.

Kelt: Nagykáta, 2019. év szeptember hónap 17. napján



(cégszerű aláírás)

FEOLVASÓLAP

Ajánlattevő adatai:

Nevé:	Babicz Tamás
Székhelye:	2760 Nagykáta, Petőfi S. u. 36.
Adószáma:	73215396133

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú projekthez kapcsolódó műszaki ellenőr szolgáltatás megbízási szerződés keretében	bruttó 1.140.000,- Ft
--	-----------------------

Kelt. Nagykáta, 2019. év szeptember. hónap 17. napján

(cégszerű aláírás)

AJÁNLATI NYILATKOZAT


Ajánlattevő adatai:

Neve:	Szalkai Gábor
Székhelye:	2760 Nagykáta, Pázsit köz 8.
Adószáma:	73217549-1-33

Alulírott, Szalkai Gábor Ajánlattevő a Farnos Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú projekthez kapcsolódó műszaki ellenőr szolgáltatás nyújtására vonatkozó ajánlatkérés ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy

- miután az Önök ajánlatkérésének feltételeit megvizsgáltam, azokat elfogadom, és az ajánlatkérés feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszek az ajánlatomban a Felolvasólapon rögzített ajánlati áron.
- nyertességem esetén kész és képes vagyok az ajánlatban valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességem esetén vállalom az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötését.
- nyilatkozom, hogy a benyújtott felolvasólap szerinti ár tartalmaz valamennyi, a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban, valamint a pályázat kiírásban foglaltak szerint felmerülő költséget.

Kelt: Nagykáta, 2019. év 09. hónap 18. napján


(cégszerű aláírás)

FELOLVASÓLAP

Ajánlattevő adatai:

Neve:	Szalkai Gábor
Székhelye:	2760 Nagykáta, Pázsit köz 8.
Adószáma:	73217549-1-33

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú projekthez kapcsolódó műszaki ellenőr, bruttó 1.300.000.- Ft szolgáltatás megbízási szerződés keretében

Kelt: Nagykáta, 2019. év 09. hónap 18. napján

Szalkai Gábor
2019.09.18.

(cégszerű aláírás)

AJÁNLATI NYILATKOZAT

Ajánlattevő adatai:

Nevé:	Tóth István
Székhelye:	2243 Kőke, Kocsuthi. u. 8
Adószáma:	20999933-1-13

Alírott Tóth István Ajánlattevő a Fennsík Község Önkormányzatának Ajánlatkérő által az NEMOP-6.2.3-15-2017-00178 számú kiemelt területi projekthez kapcsolódó műszaki ellenőr feladatára nyújtásához vonatkozó ajánlatkérésre ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy

először az Önkormányzat ajánlatkérésének feltételeit megvizsgálom, és megjelölöm az ajánlatkérés feltételeit, továbbá az ajánlati körrel kapcsolatos egyéb körülményeket, melyek az ajánlatot készítő ajánlatomban a felhívásban rögzített adatokhoz

teljesítésemmel szembe kell tartanom, és megjelölöm az ajánlatomban az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére kötelező teljesítésemmel szembe tartandó kötelezettségeket.

Előzetesen megvizsgálom a felhívás feltételeit, és megjelölöm az ajánlatomban az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére kötelező teljesítésemmel szembe tartandó kötelezettségeket.

2017. május 15. napján

Tóth István
 (aláírás)
 Tóth István
 Kocsuthi u. 8.
 2243 Kőke

FELOLYASÓLAP

Ajánlattevő adatai:

Nevé:	Tóth István
Székhely:	2243 Kécskés, Kossuth L. u. 5.
Adószáma:	20999933-1-10

Azon azonosítható adatok, amelyek a bírálati szempont alapján ártékelésre kerülnek:

KEHOP-3.2.0-18-2017-00178 azonosító számú
projektnek kapcsolódó műszaki ellenőr árúcs 144.000,- Ft
szolgáltatás megbízásai szerződés keretében:

Kécskés, 2018. évi 09. hó augusztus 17. napján

(aláírás)



Tárgy:Farmos Község Önkormányzatának a „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című pályázati kiírásra benyújtott „Energetikai korszerűsítés Farmoson” című, KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó projektmenedzseri feladatok ellátására irányuló felhívás ajánlat tételére

TISZTELT AJÁNLATTEVŐ!

Farmos Község Önkormányzatának polgármestereként ezennel tisztelettel felkérem, hogy az ajánlatkérésben leírtak szerint tegye meg ajánlatát a tárgyi szolgáltatásra.

AJÁNLATKÉRÉS

I. AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, TELEFONSZÁMA ÉS ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE:

Farmos Község Önkormányzata
Székhelye: 2765 Farmos, Fő tér 1.
Képviselőjében eljár: Horváth László polgármester
Telefon: +36 53 390-001
Email: farmos.penzugy@gmail.com

II. A BESZERZÉS TÁRGYA, ILLETŐLEG MENNYISÉGE, A MŰSZAKI LEÍRÁS, ILLETŐLEG MINŐSÉGI ÉS TELJESÍTÉSI KÖVETELMÉNYEK:

Jelen ajánlatkérés tárgya:

Farmos Község Önkormányzatának KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó projektmenedzseri feladatok ellátása megbízási szerződés keretében

III. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA:

Megbízási szerződés (személyi jellegű ráfordításként)

IV. A TELJESÍTÉS HELYE:

Ajánlatkérő székhelye

V. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

Megbízási szerződés aláírásának tervezett dátuma: 2019.10.01.

Teljesítés időszaka: a megbízási szerződés aláírásának dátumától a projekthez kapcsolódó záró szakmai beszámoló és kifizetési kérelem közreműködő szervezet általi elfogadásáig. A projekt befejezésének tervezett időpontja: 2020. augusztushó

VI. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. A díjazás a projekt előrehaladásával összhangban történik

VII. AZ AJÁNLATOK BÍRÁLATI SZEMPONTJA:

Legalacsonyabb ajánlati ár

VIII. A HIÁNYPÓTLÁS LEHETŐSÉGE VAGY ANNAK KIZÁRÁSA:

Az Ajánlatkérő a hiánypótlásra nem biztosít lehetőséget.

IX. AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE:

Az ajánlattétel nyelve a magyar.

X. AZ ELJÁRÁSBAN LEHET-E TÁRGYALNI:

Ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

XI. AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ:

2019. szeptemberhó 20. napja (péntek) 16 óra 00 perc.

XII. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSA

Ajánlatkérő elektronikus úton küldi meg felhívását az ajánlattételre felkérésre kerülő partnereknek, válaszukat elektronikuslevében (e-mail – cégszerű aláírással ellátott szkennelt ajánlat formájában) kéri megküldeni jelen ajánlatkérés I. pontban megadott e-mail elérhetőségre:

farmos.penzugy@gmail.com

XIII. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉNEK TERVEZETT IDŐPONTJA:

Megbízási szerződés aláírásának tervezett dátuma: 2019.10.01.

Ajánlatot csak az az ajánlattevő nyújthat be, akinek az ajánlatkérő az ajánlatkérést megküldte. Ajánlattevő az ajánlatkérést harmadik (illetéktelen) személynek nem teheti hozzáférhetővé, és azt másra nem ruházhatja át.

Felhívjuk Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy a jelen felhívást elektronikus úton küldjük meg ajánlattevő részére. Az ajánlatot az Ajánlati nyilatkozat (1. számú melléklet), és a Felolvasólap (2. számú melléklet) kitöltésével kell megtenni.

Farmos, 2019. szeptember 16.

Horváth László
polgármester
Farmos Község Önkormányzata

Mellékletek:

- 1. Ajánlati nyilatkozat
- 2. Felolvasó lap

AJÁNLATI NYILATKOZAT

Ajánlattevő adatai:

Neve:	
Lakcíme:	
Adóazonosító jele	

Alulírott Ajánlattevő Farnos Község Önkormányzatának Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító projekthez kapcsolódó projektmenedzseri feladatok ellátásához kapcsolódó ajánlatkérés ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy

- miután az Önök ajánlatkérésének feltételeit megvizsgáltam, azokat elfogadom, és az ajánlatkérés feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszek az ajánlatomban a Felolvasólapon rögzített ajánlati áron.
- nyertességem esetén kész és képes vagyok az ajánlatban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességem esetén vállalom az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötését.
- nyilatkozom, hogy a benyújtott felolvasólap szerinti ár tartalmaz valamennyi, a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban, valamint a pályázat kiírásban foglaltak szerint felmerülő költséget.

Kelt: év hónap napján

(alíírás)

FELOLVASÓLAP

Ajánlattevő adatai:

Neve:	
Lakcíme:	
Adóazonosító jele	

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú projekthez kapcsolódó projektmenedzseri feladatok ellátása megbízási szerződés keretében	nettó megbízási díjFt. +adók + munkáltatót terhelő járulékok megvalósítás időszakára összesenbruttó Ft
--	---

Kelt: év hónap napján

(aláírás)

FELOLVASÓLAP

Ajánlattevő adatai:

Neve:	Juhász Bálint
Lakcíme:	2112 Veresegyház, Sportföld u. 6/a.
Adóazonosító jele	8425581761

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú projekthez kapcsolódó projektmenedzser feladatok ellátása megbízási szerződés keretében	nettó megbízási díj 730 000 Ft. + adók + munkáltatót terhelő járulékok a projekt megvalósítás időszakára összesen bruttó 1 277 501 Ft
---	---

Kelt: Veresegyház, 2019. év szeptember 17. napján

(alíráás)

AJÁNLATI NYILATKOZAT


Ajánlattevő adatai:

Neve:	Juhász Bálint
Lakcíme:	2112 Veresegyház, Sportföld u. 6/a.
Adóazonosító jele	8425581761

Alulírott, Juhász Bálint Ajánlattevő a Farnos Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú projekthez kapcsolódó projektmenedzser feladatok ellátásához kapcsolódó ajánlatkérés ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy

- miután az Önök ajánlatkérésének feltételeit megvizsgáltam, azokat elfogadom, és az ajánlatkérés feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszek az ajánlatomban a Felolvasólapon rögzített ajánlati áron.
- nyertességem esetén kész és képes vagyok az ajánlatban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességem esetén vállalom az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötését.
- nyilatkozom, hogy a benyújtott felolvasólap szerinti ár tartalmaz valamennyi, a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban, valamint a pályázat kiírásban foglaltak szerint felmerülő költséget.

Kelt: Veresegyház, 2019. év szeptember 17. napján



(aláírás)

AJÁNLATI NYILATKOZAT

Ajánlattevő adatai:

Neve:	Szabó István
Lakcíme:	2131 Göd, Vasvári Pál u. 32/A.
Adóazonosító jele	8407280216

Alulírott, Szabó István Ajánlattevő a Farnos Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító projekthez azonosító számú projekthez kapcsolódó projektmenedzser feladatok ellátásához kapcsolódó ajánlatkérés ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy

- miután az Önök ajánlatkérésének feltételeit megvizsgáltam, azokat elfogadom, és az ajánlatkérés feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszek az ajánlatomban a Felolvasólapon rögzített ajánlati áron.
- nyertességem esetén kész és képes vagyok az ajánlatban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességem esetén vállalom az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötését.
- nyilatkozom, hogy a benyújtott felolvasólap szerinti ár tartalmaz valamennyi, a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban, valamint a pályázat kiírásban foglaltak szerint felmerülő költséget.

Kelt: Göd, 2019. év szeptember 17. napján

(aláírás)

Tárgy:Farmos Község Önkormányzatának aKEHOP- 5.2.9 „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című pályázati kiírásra benyújtott „Energetikai korszerűsítés Farmoson” című, KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításának ellátására irányuló felhívás ajánlat tételére

TISZTELT AJÁNLATTEVŐ!

Farmos Község Önkormányzatának polgármestereként ezennel tisztelettel felkérem, hogy az ajánlatkérésben leírtak szerint tegye meg ajánlatát a tárgyi szolgáltatásra.

AJÁNLATKÉRÉS

I. AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, TELEFONSZÁMA ÉS ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE:

Farmos Község Önkormányzata
Székhelye: 2765 Farmos, Fő tér 1.
Képviselőjében eljár: Horváth László polgármester
Telefon: 06-53-390-001
Email: farmos.polg@upcmail.hu

II. A BESZERZÉS TÁRGYA, ILLETŐLEG MENNYISÉGE, A MŰSZAKI LEÍRÁS, ILLETŐLEG MINŐSÉGI ÉS TELJESÍTÉSI KÖVETELMÉNYEK:

Jelen ajánlatkérés tárgya:

Farmos Község Önkormányzatának KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításának ellátása

Nyilvánosságra vonatkozó előírás: <https://www.palyazat.gov.hu/doc/25#>

III. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA:

Megbízási szerződés

IV. A TELJESÍTÉS HELYE:

Ajánlatkérő székhelye

V. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

Megbízási szerződés aláírásának tervezett dátuma: 2019.10.01.

Teljesítés időszaka: a megbízási szerződés aláírásának dátumától a projekthez zárásáig. A projekt befejezésének tervezett időpontja: 2020. augusztus hó

VI. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. A díjazás a projekt előre haladásával összhangban történik a megbízási szerződés alapján.

VII. AZ AJÁNLATOK BÍRÁLATI SZEMPONTJA:

Legalacsonyabb ajánlati ár

VIII. A HIÁNYPÓTLÁS LEHETŐSÉGE VAGY ANNAK KIZÁRÁSA:

Az Ajánlatkérő a hiánypótlásra nem biztosít lehetőséget.

IX. AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE:

Az ajánlattétel nyelve a magyar.

X. AZ ELJÁRÁSBAN LEHET-E TÁRGYALNI:

Ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

XI. AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ:

2019. szeptember hó 20. napja (péntek) 16 óra 00 perc.

XII. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSA

Ajánlatkérő elektronikus úton küldi meg felhívását az ajánlattételre felkérésre kerülő partnereknek, válaszukat elektronikuslevében (e-mail – cégszerű aláírással ellátott szkennelt ajánlat formájában) kéri megküldeni jelen ajánlatkérés I. pontban megadott e-mail elérhetőségre (farmos.polg@upcmail.hu).

XIII. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉNEK TERVEZETT IDŐPONTJA:

Megbízási szerződés aláírásának tervezett dátuma: 2019.10.01.

Ajánlatot csak az az ajánlattevő nyújthat be, akinek az ajánlatkérő az ajánlatkérést megküldte. Ajánlattevő az ajánlatkérést harmadik (illetéktelen) személynek nem teheti hozzáférhetővé, és azt másra nem ruházhatja át.

Felhívjuk Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy a jelen felhívást elektronikus úton küldjük meg ajánlattevő részére. Az ajánlatot az Ajánlati nyilatkozat (1. számú melléklet), és a Felolvasólap (2. számú melléklet) kitöltésével kell megtenni.

Farmos, 2019. szeptember 16.

Horváth László
polgármester
Farmos Község Önkormányzata

Mellékletek:

- 1. Ajánlati nyilatkozat
- 2. Felolvasó lap

AJÁNLATI NYILATKOZAT

Ajánlattevő adatai:

Neve:	
Székhelye:	
Adószáma:	

Alulírott Ajánlattevő a Farnos Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú projekthez kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításának ellátásához kapcsolódó ajánlatkérés ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy

- miután az Önök ajánlatkérésének feltételeit megvizsgáltam, azokat elfogadom, és az ajánlatkérés feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszek az ajánlatomban a Felolvasólapon rögzített ajánlati áron.
- nyertességem esetén kész és képes vagyok az ajánlatban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességem esetén vállalom az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötését.
- nyilatkozom, hogy a benyújtott felolvasólap szerinti ár tartalmaz valamennyi, a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban, valamint a pályázat kiírásban foglaltak szerint felmerülő költséget.

Kelt: év hónap napján

(aláírás)

FELOLVASÓLAP

Ajánlattevő adatai:

Neve:	
Székhelye:	
Adószáma:	

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú projekthez kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításának ellátásamegítási szerződés keretében	nettó- Ft + ÁFA
---	-----------------------

Kelt: év hónap napján

(aláírás)

AJÁNLATI NYILATKOZAT


Ajánlattevő adatai:

Neve:	Expertus Projekt Kft.
Székhelye:	2120 Dunakeszi, Szent László u. 9.
Adószáma:	14347234-1-13

Alulírott, Expertus Projekt Kft. képviselője, mint Ajánlattevő a Farnos Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú projekthez kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításának ellátásához kapcsolódó ajánlatkérés ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy

- miután az Önök ajánlatkérésének feltételeit megvizsgáltam, azokat elfogadom, és az ajánlatkérés feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszek az ajánlatomban a Felolvasólapon rögzített ajánlati áron.
- nyertességem esetén kész és képes vagyok az ajánlatban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességem esetén vállalom az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötését.
- nyilatkozom, hogy a benyújtott felolvasólap szerinti ár tartalmaz valamennyi, a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban, valamint a pályázat kiírásban foglaltak szerint felmerülő költséget.

Kelt: Dunakeszi, 2019 év szeptember 18.


.....
Cégszerű aláírás

Expertus Projekt Kft.
2120 Dunakeszi, Szent László u. 9.
Adószám: 14347234-1-13

FELOLVASÓLAP

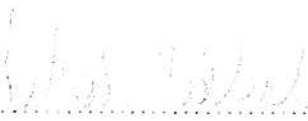
Ajánlattevő adatai:

Neve:	Expertus Projekt Kft.
Székhelye:	2120 Dunakeszi, Szent László u. 9.
Adószáma:	14347234-1-13

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú projekthez kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításának ellátása megbízási szerződés keretében	bruttó 190.500,- Ft. alanyi adó mentes
---	--

Kelt: Dunakeszi, 2019 év szeptember 18.


.....
Cégszerű aláírás

Expertus Projekt Kft.
2120 Dunakeszi, Szent László u. 9.
Adószám: 14347234-1-13

AJÁNLATI NYILATKOZAT

Ajánlattevő adatai:

Név:	Sanz Projekt Tanácsadó és Szolgáltató Bt.
Székhely:	6100 Jászberény Blánessy János út 24/B.
Adószám:	22113643-2-16

Ajánlattevő kijelenti, hogy a megnevezett feladat elvégzésére a megadott árak mellett a megadott határidőn belül teljesíteni képes, és a megadott árak mellett a megadott határidőn belül teljesíteni képes, és a megadott árak mellett a megadott határidőn belül teljesíteni képes.

- A vállalat az ajánlatban megadott árakat a megnevezett feladat elvégzésére a megadott határidőn belül teljesíteni képes, és a megadott árak mellett a megadott határidőn belül teljesíteni képes, és a megadott árak mellett a megadott határidőn belül teljesíteni képes.
- A vállalat az ajánlatban megadott árakat a megnevezett feladat elvégzésére a megadott határidőn belül teljesíteni képes, és a megadott árak mellett a megadott határidőn belül teljesíteni képes, és a megadott árak mellett a megadott határidőn belül teljesíteni képes.
- A vállalat az ajánlatban megadott árakat a megnevezett feladat elvégzésére a megadott határidőn belül teljesíteni képes, és a megadott árak mellett a megadott határidőn belül teljesíteni képes, és a megadott árak mellett a megadott határidőn belül teljesíteni képes.

Ajánlattevő: Sanz Projekt Tanácsadó és Szolgáltató Bt.

AJÁNLATI NYILATKOZAT

Ajánlattevő adatai:

Neve:	LINDY Marketing Group Bt.
Székhelye:	1213 Budapest, Szellős út 10.
Adószáma:	21850933-1-43

Alulírott, Krecz Lidia Tünde, mint Ajánlattevő a Farnos Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt KEHOP-5.2.9-16-2017-00178 azonosító számú projekthez kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításának ellátásához kapcsolódó ajánlatkérés ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy

- miután az Önök ajánlatkérésének feltételeit megvizsgáltam, azokat elfogadom, és az ajánlatkérés feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszek az ajánlatomban a Felolvasólapon rögzített ajánlati áron,
- nyertességem esetén kész és képes vagyok az ajánlatban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességem esetén vállalom az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötését.
- nyilatkozom, hogy a benyújtott felolvasólap szerinti ár tartalmaz valamennyi, a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban, valamint a pályázat kiírásban foglaltak szerint felmerülő költséget.

Kelt: Budapest, 2018. év szeptember 19.



Farmos Község Önkormányzata

Szám: F/1775-21/2019.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. szeptember 24. napján tartandó ülésére
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság 2019.
szeptember 24. napján tartandó ülésére

Tárgy: Nyúzó Zoltánné önkormányzati ingatlan bérleti szerződése
Előterjesztő: Horváth László polgármester

Készítette: Gaálné Czinkos Judit aljegyző,

Látta: Horváth László polgármester

Mellékletek: kérelem, bérleti szerződés

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületet és a Bizottságot, hogy Nyúzó Zoltánné 2765 Farmos, Viola utca 16. szám alatti lakos 2019. augusztus 27. napján kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, amelyben kéri, hogy a 2019. augusztus 31. napján lejárt ingatlan bérleti szerződését 2019. szeptember 1. napjától újítsa meg a Képviselő-testület.

Nyúzó Zoltánné 2015. január 1. napjától 2019. augusztus 31. napjáig bérelte az Önkormányzat tulajdonát képező 980. hrsz-ú ingatlanból 50 m² területet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg a napirendi pontot, és előterjesztés szerint hozza meg döntését.

Farmos, 2019. szeptember 19.

Horváth László
polgármester

Határozat-tervezetek:

Farmos Község Önkormányzat

Képviselő-testület

Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának/2019. (.....) határozata

Nyúzó Zoltánné önkormányzati ingatlan bérleti szerződéséről

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2765 Farmos, 980. hrsz-ú önkormányzati ingatlanból (természetben 2765 Farmos, Rákóczi út 6.) 50 m² területet 2019. szeptember 1. napjától 2024. augusztus 31. napjáig adja bérbe Nyúzó Zoltánné részére. A bérleti díj mértéke 2019. évben: 150Ft/m²/hó.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2019. (.....) határozata
Nyúzó Zoltánné önkormányzati ingatlan bérleti szerződéséről

1. Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy bérbe ad Nyúzó Zoltánné részére a 2765 Farmos, 980. hrsz-ú önkormányzati ingatlanból (természetben 2765 Farmos, Rákóczi út 6.) 50 m² területet 2019. szeptember 1. napjától 2024. augusztus 31. napjáig. A bérleti díj mértéke 2019. évben: 150Ft/m²/hó.

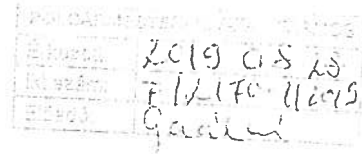
A bérleti díjat a Képviselő-testület minden évben felülvizsgálja.

2. Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Horváth László polgármestert, hogy a bérleti szerződést az Önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester

Nyúzó Zoltánné
2765 Farnos
Viola u. 16.



Farnos Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2765 Farnos
Fő tér 1.

Tisztelt Cím!

Alulírott Nyúzó Zoltánné 2765 Farnos, Viola u. 16. szám alatti lakos kérelemmel fordulok Önökhöz, hogy a Farnos Rákóczi út 6. szám alatti 980 hrsz. alatt található 50 m² terület bérleti szerződését 2019. szeptember 1-től továbbra is engedélyezni szíveskedjenek részemre.

Farnos, 2019. augusztus 27.

Tisztelettel:

Nyúzó Zoltánné

*Támogatást kérek.
Területi ülésre kell vinni!*

INGATLAN BÉRLETI SZERZŐDÉS

1. Szerződő felek:

Farmos Község Önkormányzata (2765 Farmos, Fő tér 1. adószáma: 15730703-2-13;) képviselőjében Horváth László polgármester, mint Bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó),

Nyúzó Zoltánné (szül: Nagykáta, 1974.08.28. an. Sülyi Mária Terézia) 2765 Farmos, Viola u. 16. szám alatti lakos, mint Bérelő (a továbbiakban: Bérelő),

2. Szerződés tárgyát képező ingatlan és annak jogi helyzete

Bérbeadó kizárólagos tulajdonában áll a 980. hrsz. alatt nyilvántartott 1700 m² 2765 Farmos, Rákóczi u. 6.sz. alatt található **kivett eszpresszó** megjelölésű ingatlan (a továbbiakban: ingatlan).

3 A szerződés tárgya

Bérbeadó bérbe adja, Bérelő pedig bérbe veszi a 2. pont alatti ingatlan területéből 50 m²-t.

4. A szerződés hatálya és időtartama

- a) A jelen szerződés a szerződő felek aláírásával egyidejűleg hatályba lép.
- b) A jelen szerződést a felek határozott időtartamra kötik meg.
- c) A határozott időtartam: **2019. szeptember 1. – 2024. augusztus 31.**
- d) A jelen szerződés (ideértve annak mellékleteit) a Felek bérleti jogviszonyával kapcsolatos teljes megállapodását képezi, és ebben a körben hatálytalanít minden, a Felek által egymás között a jelen szerződés tárgyára vonatkozóan megkötött vagy megtett korábbi megállapodást, egyezséget és intézkedést, akár szóban, akár írásban tették.

5. A Bérbeadó jogai és kötelezettségei

A Bérbeadó a szerződéses jogviszony teljes időtartamára köteles biztosítani a Bérelő részére az Ingatlan zavartalan használatát. A Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérelt dologra **harmadik személynek nincs olyan joga**, amely a Bérelőt a szerződés szerű és rendeltetés szerű használatban akadályozná vagy korlátozná. A Bérbeadó a Bérelő szükségtelen háborítása nélkül ellenőrizheti a bérlet tárgyának használatát. A Bérbeadó szavatol azért, hogy a Bérelő a szerződés tárgyát képező ingatlant környezetszennyeződéstől mentesen veszi át Bérbeadótól.

6. A Bérelő jogai és kötelezettségei

A bérelő az ingatlant a rendeltetésének és a jelen szerződésnek megfelelően használhatja, felelős mindazokért a károkért, amelyek a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használatból fakadnak. A Bérelő az ingatlan bérlete ellenében **bérleti díjat köteles fizetni**, amelynek feltételrendszeréről a jelen szerződés külön fejezete rendelkezik. A Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlant a mindenkori jogszabályi előírásoknak - különös tekintettel a környezetvédelmi előírásokra - megfelelően használja.

7. Bérleti díj

A bérleti díj mértéke Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 146/2018. (XI.27.) határozata alapján 150,-Ft/m²/hó. A bérleti díjat a mindenkori hatályos jogszabályoknak megfelelő általános forgalmi adó terheli. A Bérelő a bérleti díjat havonta előre köteles megfizetni. A bérleti díj esedékességének napja a hónap ötödik munkanapja. A bérleti díjról a Bérbeadó az esedékesség napján jogosult és köteles számlát kibocsátani és azt

eljuttatni a Bérlethez, *aki azt 8 napos fizetési határidőn belül köteles* átutalás útján megfizetni a Bérbeadó számláján megjelölt bankszámlájára. A számla kiállításának és a bérleti díj kifizetésének pénzneme magyar forint (HUF). A bérleti díj késedelmes fizetése esetén Bérlethez a bérleti díjon felül **késedelmi kamatot** köteles fizetni Bérbeadónak.

8. Az ingatlanon elhelyezésre kerülő felépítmények jogi sorsa

- a) Felek megállapodnak abban, hogy a felépítmény tulajdonjoga a Bérlethez illeti meg, és ezen jognak – a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően - az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére jogosult. A felépítmény fennállásának időtartamára a Bérlethez az Ingatlanon földhasználati jog illeti meg.
- b) Bérlethez tudomásul veszi, hogy az ingatlanon létesített felépítményt a bérleti szerződés megszűnésével köteles kártalanítás nélkül, a saját költségén 30 napos határidővel elbontani, és az eredeti állapotot helyreállítani. Amennyiben ezen kötelezettségének nem tesz eleget, Bérbeadó jogosult a szükséges munkálatokat Bérlethez költségére elvégeztetni.
- c) Bérlethez mentesül a bontási és eredeti állapot helyreállítási kötelezettség teljesítése alól, amennyiben a közösen megállapított értéken a jelen megállapodás alapján létesített felépítményt Bérbeadó megvásárolja Bérletheztől.

9. Jelen szerződés módosítása

Jelen szerződés kizárólag írásban, külön e célra szerkesztett dokumentum formájában közös megegyezéssel - módosítható.

10. A szerződés megszűnése és jogkövetkezményei

- a) Felek - a határozott időtartamú szerződésre tekintettel - nem jogosultak jelen Bérleti Szerződés egyoldalú felmondására (rendes felmondás) a határozott időtartam hatályának fennállása alatt.
- b) A Bérleti Szerződés megszűnik, és a szerződő Felek mentesülnek a jelen szerződés keretei között meghatározott kötelezettségeik alól:
 - i. Ha a Felek közös megegyezéssel felbontják a Bérleti Szerződést;
 - ii. A határozott bérleti időtartam lejártával;
 - iii. Ha a Bérlet tárgyát képező ingatlan vagy a rajta elhelyezett építmény elpusztul;
 - iv. Ha a Bérbeadó vagy a Bérlethez jogutód nélkül megszűnik;
 - v. Ha Bérlethez vagy Bérbeadó azonnali hatállyal felmondja a szerződést a másik Fél *súlyos szerződésszegésére hivatkozva*.

11. Rendkívüli felmondás

A Bérbeadó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben:

- a) a Bérlethez a bérleti díjfizetési kötelezettségének 30 napot meghaladó késedelemmel tesz eleget,
- b) a Bérlethez az ingatlant nem a jelen szerződésben foglalt céllal használja,
- c) a Bérlethez olyan szerződésszegést követ el, amelyet a Bérbeadó írásos felszólítása ellenére sem orvosol, illetőleg
- d) a Bérlethez a Bérbeadónak jelentős anyagi hátrányt okozó szerződésszegést követ el akár a szerződéses kötelezettségeken belül, akár szerződésen kívül.

A Bérlethez jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben

- a) a bérbeadó ok nélkül tagadja meg a hozzájárulást a felépítmények elhelyezéséhez és használatbavételéhez;

- b) a Bérbeadó az ingatlan rendeltetésszerű és szerződészerű használatát nem biztosítja, vagy egyéb olyan ismételt szerződésszegést követ el, amelyet írásbeli felszólítás ellenére sem orvosol.

12. Vegyes rendelkezések

- a) A Bérbeadó részéről történő rendkívüli felmondás esetén a Bérlő köteles a bérelt ingatlant 30 napos határidővel elhagyni.
- b) Minden értesítés és egyéb közlés, melyet a jelen szerződés alapján meg kell vagy meg lehet tenni, írásban teendő meg. A felek értesítési címei megegyeznek a Szerződő felek fejezetében megjelölt székhelyekkel. Felek kötelezik magukat, hogy címük és egyéb elérhetőségük esetleges megváltozásáról 5 (öt) munkanapon belül értesítik egymást.
- c) Felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírására minden korlátozás nélkül jogosultak.
- d) A jelen szerződéssel, annak teljesítésével kapcsolatos jogvitájukat a Felek elsődlegesen megkísérlik tárgyalásos úton rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy kikötik a Nagykáta Járásbíróság illetékességét.
- e) A jelen szerződésben részletesen nem érintett kérdésekben a Ptk. előírásait kell irányadónak tekinteni.
- f) Jelen szerződés 3 számozott oldalból álló magyar nyelvű példányban készült.
- g) Jelen szerződést a felek képviselői közös átolvasást és értelmezést követően, mint akarattal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták, és magukra nézve kötelezőnek fogadták el.

Farmos, 2019. szeptember

bérbeadó

bérlő

Ellenjegyzem:

Farmos, 2019. szeptember

jegyző



Farmos Község Önkormányzata

Szám: F/1775-22/2019.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. szeptember 24. napján tartandó ülésére
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság 2019.
szeptember 24. napján tartandó ülésére

Tárgy: Molnár Tamás önkormányzati ingatlan bérleti szerződése

Előterjesztő: Horváth László polgármester

Készítette: Gaálné Czinkos Judit aljegyző,

Láta: Horváth László polgármester

Melléletek: kérelem, bérleti szerződés

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületet és a Bizottságot, hogy Molnár Tamás 2765 Farmos, Kossuth Lajos út 16/a. szám alatti lakos az MT Service Bt. (adószám: 25415054-2-13) képviselőjeként 2019. szeptember 10. napján kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, amelyben kéri, hogy a 2019. augusztus 31. napján lejárt ingatlan bérleti szerződését 2019. szeptember 1. napjától újítsa meg a Képviselő-testület.

Az MT Service Bt. 2015. november 10. napjától 2019. augusztus 31. napjáig bérelte az Önkormányzat tulajdonát képező 980. hrsz-ú ingatlanból 40 m² területet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg a napirendi pontot, és előterjesztés szerint hozza meg döntését.

Farmos, 2019. szeptember 19.

Horváth László
polgármester

Határozat-tervezetek:

Farmos Község Önkormányzat

Képviselő-testület

Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának

...../2019. (.....) határozata

Molnár Tamás önkormányzati ingatlan bérleti szerződéséről

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2765 Farmos, 980. hrsz-ú önkormányzati ingatlanból (természetben 2765 Farmos, Rákóczi út 6.) 40 m² területet 2019. szeptember 1. napjától 2024. augusztus 31. napjáig adja bérbe az MT Service Bt.-nek. A bérleti díj mértéke 2019. évben: 150Ft/m²/hó.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2019. (.....) határozata
Molnár Tamás önkormányzati ingatlan bérleti szerződéséről

1. Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az MT Service Bt. részére bérbe ad a 2765 Farmos, 980. hrsz-ú önkormányzati ingatlanból (természetben 2765 Farmos, Rákóczi út 6.) 40 m² területet 2019. szeptember 1. napjától 2024. augusztus 31. napjáig. A bérleti díj mértéke 2019. évben: 150Ft/m²/hó.

A bérleti díjat a Képviselő-testület minden évben felülvizsgálja.

2. Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Horváth László polgármestert, hogy a bérleti szerződést az Önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester

INGATLAN BÉRLETI SZERZŐDÉS

1. Szerződő felek:

Farmos Község Önkormányzata (2765 Farmos, Fő tér 1. adószáma: 15730703-2-13;) képviselőjében Horváth László polgármester, mint Bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó),

MT Service Bt. (2765 Farmos, Kossuth L. utca 16/a., adószám: 25415054-2-13, képviseli: Molnár Tamás) mint Bérlő (a továbbiakban: Bérlő,)

2. Szerződés tárgyát képező ingatlan és annak jogi helyzete

Bérbeadó kizárólagos tulajdonában áll a 980. hrsz. alatt nyilvántartott 1700 m² 2765 Farmos, Rákóczi u. 6.sz. alatt található **kivett eszpresszó** megjelölésű ingatlan (a továbbiakban: ingatlan).

3 A szerződés tárgya

Bérbeadó bérbe adja, Bérlő pedig bérbe veszi a 2. pont alatti ingatlan területéből 40 m²-t.

4. A szerződés hatálya és időtartama

- a) A jelen szerződés a szerződő felek aláírásával egyidejűleg hatályba lép.
- b) A jelen szerződést a felek határozott időtartamra kötik meg.
- c) A határozott időtartam: **2019. szeptember 1. – 2024. augusztus 31.**
- d) A jelen szerződés (ideértve annak mellékleteit) a Felek bérleti jogviszonyával kapcsolatos teljes megállapodását képezi, és ebben a körben hatálytalanít minden, a Felek által egymás között a jelen szerződés tárgyára vonatkozóan megkötött vagy megtett korábbi megállapodást, egyezséget és intézkedést, akár szóban, akár írásban tették.

5. A Bérbeadó jogai és kötelezettségei

A Bérbeadó a szerződéses jogviszony teljes időtartamára köteles biztosítani a Bérlő részére az Ingatlan zavartalan használatát. A Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérelt dologra harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Bérlőt a szerződés szerű és rendeltetés szerű használatban akadályozná vagy korlátozná. A Bérbeadó a Bérlő szükségtelen háborítása nélkül ellenőrizheti a bérlet tárgyának használatát. A Bérbeadó szavatol azért, hogy a Bérlő a szerződés tárgyát képező ingatlant környezet szennyeződéstől mentesen veszi át Bérbeadótól.

6. A Bérlő jogai és kötelezettségei

A bérlő az ingatlant a rendeltetésének és a jelen szerződésnek megfelelően használhatja, felelős mindazokért a károkért, amelyek a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használatból fakadnak. A Bérlő az ingatlan bérlete ellenében **bérleti díjat köteles fizetni**, amelynek feltételrendszeréről a jelen szerződés külön fejezete rendelkezik. A Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlant a mindenkori jogszabályi előírásoknak - különös tekintettel a környezetvédelmi előírásokra - megfelelően használja.

7. Bérleti díj

A bérleti díj mértéke Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 146/2018. (XI.27.) határozata alapján 150,-Ft/m²/hó. A bérleti díjat a mindenkori hatályos jogszabályoknak megfelelő általános forgalmi adó terheli. A Bérlő a bérleti díjat havonta előre köteles megfizetni. A bérleti díj esedékességének napja a hónap ötödik munkanapja. A bérleti díjról a Bérbeadó az esedékesség napján jogosult és köteles számlát kibocsátani és azt

eljuttatni a Bérlethez, aki azt 8 napos fizetési határidőn belül köteles átutalás útján megfizetni a Bérbeadó számláján megjelölt bankszámlájára. A számla kiállításának és a bérleti díj kifizetésének pénzneme magyar forint (HUF). A bérleti díj késedelmes fizetése esetén Bérlethez a bérleti díjon felül késedelmi kamatot köteles fizetni Bérbeadónak.

8. Az ingatlanon elhelyezésre kerülő felépítmények jogi sorsa

- a) Felek megállapodnak abban, hogy a felépítmény tulajdonjoga a Bérlethez illeti meg, és ezen jognak – a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően - az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére jogosult. A felépítmény fennállásának időtartamára a Bérlethez az Ingatlanon földhasználati jog illeti meg.
- b) Bérlethez tudomásul veszi, hogy az ingatlanon létesített felépítményt a bérleti szerződés megszűnésével köteles kártalanítás nélkül, a saját költségén 30 napos határidővel elbontani, és az eredeti állapotot helyreállítani. Amennyiben ezen kötelezettségének nem tesz eleget, Bérbeadó jogosult a szükséges munkálatokat Bérlethez költségére elvégeztetni.
- c) Bérlethez mentesül a bontási és eredeti állapot helyreállítási kötelezettség teljesítése alól, amennyiben a közösen megállapított értéken a jelen megállapodás alapján létesített felépítményt Bérbeadó megvásárolja Bérletheztől.

9. Jelen szerződés módosítása

Jelen szerződés kizárólag írásban, külön e célra szerkesztett dokumentum formájában közös megegyezéssel - módosítható.

10. A szerződés megszűnése és jogkövetkezményei

- a) Felek - a határozott időtartamú szerződésre tekintettel - nem jogosultak jelen Bérleti Szerződés egyoldalú felmondására (rendes felmondás) a határozott időtartam hatályának fennállása alatt.
- b) A Bérleti Szerződés megszűnik, és a szerződő Felek mentesülnek a jelen szerződés keretei között meghatározott kötelezettségeik alól:
 - i. Ha a Felek közös megegyezéssel felbontják a Bérleti Szerződést;
 - ii. A határozott bérleti időtartam lejártával;
 - iii. Ha a Bérlet tárgyát képező ingatlan vagy a rajta elhelyezett építmény elpusztul;
 - iv. Ha a Bérbeadó vagy a Bérlethez jogutód nélkül megszűnik;
 - v. Ha Bérlethez vagy Bérbeadó azonnali hatállyal felmondja a szerződést a másik Fél *súlyos szerződésszegésére hivatkozva*.

11. Rendkívüli felmondás

A Bérbeadó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben:

- a) a Bérlethez a bérleti díjfizetési kötelezettségének 30 napot meghaladó késedelemmel tesz eleget,
- b) a Bérlethez az ingatlant nem a jelen szerződésben foglalt céllal használja,
- c) a Bérlethez olyan szerződésszegést követ el, amelyet a Bérbeadó írásos felszólítása ellenére sem orvosol, illetőleg
- d) a Bérlethez a Bérbeadónak jelentős anyagi hátrányt okozó szerződésszegést követ el akár a szerződéses kötelezettségeken belül, akár szerződésen kívül.

A Bérlethez jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben

- a) a bérbeadó ok nélkül tagadja meg a hozzájárulást a felépítmények elhelyezéséhez és használatbavételéhez;

- b) a Bérbeadó az ingatlan rendeltetésszerű és szerződészerű használatát nem biztosítja, vagy egyéb olyan ismételt szerződésszegést követ el, amelyet írásbeli felszólítás ellenére sem orvosol.

12. Vegyes rendelkezések

- a) A Bérbeadó részéről történő rendkívüli felmondás esetén a Bérlő köteles a bérelt ingatlant 30 napos határidővel elhagyni.
- b) Minden értesítés és egyéb közlés, melyet a jelen szerződés alapján meg kell vagy meg lehet tenni, írásban teendő meg. A felek értesítési címei megegyeznek a Szerződő felek fejezetében megjelölt székhelyekkel. Felek kötelezik magukat, hogy címük és egyéb elérhetőségük esetleges megváltozásáról 5 (öt) munkanapon belül értesítik egymást.
- c) Felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírására minden korlátozás nélkül jogosultak.
- d) A jelen szerződéssel, annak teljesítésével kapcsolatos jogvitájukat a Felek elsődlegesen megkísérlik tárgyalásos úton rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy kikötik a Nagykáta Járásbíróság illetékességét.
- e) A jelen szerződésben részletesen nem érintett kérdésekben a Ptk. előírásait kell irányadónak tekinteni.
- f) Jelen szerződés 3 számozott oldalból álló magyar nyelvű példányban készült.
- g) Jelen szerződést a felek képviselői közös átolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták, és magukra nézve kötelezőnek fogadták el.

Farmos, 2019. szeptember

bérbeadó

bérlő

Ellenjegyzem:

Farmos, 2019. szeptember

jegyző



Farmos Község Önkormányzata

Szám: F/1775-23/2019.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. szeptember 24. napján tartandó ülésére
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság 2019.
szeptember 24. napján tartandó ülésére

Tárgy: A Farmosi Hunor Vadásztársasággal kötendő használatba adási szerződés

Előterjesztő: Horváth László polgármester

Készítette: Gaálné Czinkos Judit aljegyző,

Látta: Horváth László polgármester

Mellékletek: kérelem, szerződéstervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet és a Bizottságot, hogy a Farmosi Hunor Vadásztársaság elnöke 2019. szeptember 19. napján kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, tekintettel arra, hogy a Vadásztársaság és az Önkormányzat között – a 0269/26. hrsz-ú ingatlanra – megkötött ingatlan használatba adási szerződésének hatálya 2019. augusztus 31. napján lejárt.

Kéri, hogy az Önkormányzat újítsa meg a Vadásztársasággal a használatba adási szerződést.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg a napirendi pontot, és előterjesztés szerint hozza meg döntését.

Farmos, 2019. szeptember 19.

Horváth László
polgármester

Határozat-tervezetek:

Farmos Község Önkormányzat

Képviselő-testület

Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottságának

...../2019. (.....) határozata

a Farmosi Hunor Vadásztársasággal kötendő használatba adási szerződésről

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kössön használatba adási szerződést a Farmosi Hunor Vadásztársasággal 2019. szeptember 1. napjától ig.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

Farmos Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

...../2019. (.....) határozata

a Famosi Hunor Vadásztársasággal kötendő használatba adási szerződésről

1. Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy használatba adási szerződést köt a Famosi Hunor Vadásztársasággal 2019. szeptember 1. napjától napjáig.
2. Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Horváth László polgármestert, hogy a bérleti szerződést az Önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester

Farmos Község Önkormányzata
2765 Farmos, Fő tér 1.

Horvát László polgármester úr részére

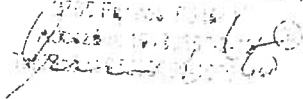
Tárgy: kérelem a Farmosi Vadászház használati
jogának meghosszabbítása ügyében

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Simon Miklós a Farmosi Hunor Bérkilövő Vadásztársaság képviseletében azzal a kéréssel fordulok Önhöz és Farmos Község Önkormányzatának Képviselő Testületéhez, hogy a Farmos 0269/26 hrsz. alatt nyilvántartott „Vadászház” használati jogát a Farmosi Hunor Bérkilövő Vadásztársaság részére 5 év időtartamra meghosszabbítani szíveskedjenek.

Farmos, 2019. szeptember 19.

Köszönettel:

FARMOSI HUNOR BÉRKILÖVŐ VT.
2765 Farmos, Fő tér 1.


Simon Miklós
Farmosi Hunor VT.
elnök

Használatba adási szerződés

Amely létrejött

egyrésztől Farnos Község Önkormányzat (2765 Farnos, Fő tér 1., adószám: 15730703-2-13), képviselőjében eljáró Horváth László polgármester (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrésztől Farnosi Hunor Vadásztársaság (2765 Farnos, Fő tér 1., adószám: 19186357213), képviselőjében Simon Miklós elnök (a továbbiakban: Vadásztársaság)

között a mai napon az alábbi feltételek mellett:

1. Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi a Farnos külterületén 0269/26. hrsz-ú tanya, út művelési ágú ingatlan.
2. Az Önkormányzat az 1. pontban megjelölt ingatlant 2019. szeptember 1. napjától napjáig a Vadásztársaság használatába adja, a Vadásztársaság használatba veszi, azzal a feltétellel, hogy ha az Önkormányzat településfejlesztési céljaihoz szükség lesz rá, külön megállapodást kötnek.
3. A használatra való átadás és a használat térítésmentes.
4. A Vadásztársaság a használtba adott ingatlant meghatározott tevékenységek folytatására, közhasznú céljainak megvalósítása érdekében rendeltetésszerűen jogosult használni. Szerződő felek az ingatlan funkcióját a következők szerint rögzítik: az ingatlan a Vadásztársaság működését segíti elő.
5. Az Önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, hogy amennyiben a Vadásztársaság rendelkezésére bocsátott ingatlan nem a szervezet összehangolt munkáját szolgálja, és a működés során az esetleges érdekellentétek folyamatosan nem lesznek feloldhatók, elhelyezési kötelezettsége nélkül 90 napon belül felbontja a használatba adási szerződést.
6. A Vadásztársaság az ingatlan használata során a rendes gazdálkodás szabályi szerint köteles eljárni. Az épületben, illetve az ingatlanon átalakítási, bármilyen más munkálatot végezni csak és kizárólag a Polgármesterrel való egyeztetést követően jogosult a használó.
7. A Vadásztársaság az ingatlanon építési engedélyhez kötött építési, átalakítási munkálatokat csak az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. Az Önkormányzat hozzájárulása nem pótolhatja a Vadásztársaság által beszerzendő hatósági hozzájárulásokat, illetve szakhatósági engedélyeket.

8. A Vadásztársaság jelen szerződéssel használatába adott ingatlant, illetve azok egyes részeit kizárólag az Önkormányzat felé történt bejelentés alapján engedheti át nem civil szervezet használatába.
9. A Vadásztársaság jogosult a használatába adott ingatlan egyes, önállóan hasznosítható részeinek visszaadását az Önkormányzatnak felajánlani, ha azok használatára nem tart igényt.
10. Az Önkormányzat jogosult a használatot ellenőrizni.
11. Jelen szerződés megszűnik:
 - a. a Vadásztársaság megszűnésével,
 - b. közös megegyezéssel bármikor,
12. b amely fél jogosult a szerződést – 90 napos felmondási idő betartása mellett – egyoldalúan írásban, indoklás nélkül felmondani,
 - a. az Önkormányzat jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Vadásztársaság a használatot szerződés ellenesen gyakorolja, és az erre vonatkozó írásbeli közlés és egyeztetés nem vezetett eredményre.
13. A szerződés megszűnésekor a Vadásztársaság köteles a használatába adott ingatlant és egyéb eszközöket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzatnak visszaadni.
14. Szerződő felek jogvita esetére a Nagykátai Járásbíróság illetékességét kötik ki.
15. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a felek a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.
16. Jelen szerződést, a Képviselő-testület /2019. (...) számú határozatával jóváhagyta.
17. Felek a szerződés elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Farmos, 2019. szeptember....

.....
Önkormányzat
képviselője

.....
Vadásztársaság
képviselője

Ellenjegyzem:

.....
aljegyző

Magyar Falu Program: Szolgálati lakás (MFP-SZL/2019)

A pályázat benyújtása 2019. szeptember 23-tól 2019. október 31-ig lehetséges.

Támogatás célja

A szolgálati lakás program célja az 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámmal rendelkező kistételepüléseken közfeladatot ellátó személy részére a lakhatás biztosításának támogatása. A kiírás 100 %-os önkormányzati tulajdonban álló ingatlan felújítását, átalakítását, bővítését, funkcióváltását segíti, amely ingatlant az adott közfeladatot ellátó személy számára az önkormányzat szolgálati lakás céljából rendelkezésre bocsát a közfeladat betöltése idejéig.

Pályázók köre

A kiírásra pályázatot nyújthatnak be:

- ✓ Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) esetén:
Azok a települések, ahol a lakónépesség száma 5000 fő, vagy ez alatti a 2018. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján.
- ✓ Helyi önkormányzatok társulása (GFO 327) esetén:
A székhely-, illetve a tagtelepülés esetében nem kizáró feltétel, hogy az állandó lakosságszám egy tagtelepülésen meghaladja az 5000 főt, ezen esetekben a megvalósítás helyszíne kizárólag az a tagtelepülés lehet, ahol az állandó lakosságszám 5000 fő, vagy ez alatti, a 2018. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján. Helyi önkormányzatok társulása is csak egy pályázatot nyújthat be, mely egy szolgálati lakás fejlesztésére vonatkozhat, azaz az épület tulajdonosa – vagy a székhely település vagy a tag-település - jogosult a pályázat benyújtására.

Kötelezettségek

- A projekt fizikai befejezésére a Támogatói Okirat hatályba lépését követően legfeljebb 18 hónap áll rendelkezésre, de legkésőbb 2021. június 30.

Támogatható tevékenységek köre

Önállóan támogatható tevékenységek:

Közfeladatot ellátó személyek számára kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő szolgálati lakás kialakítása:

- külső és belső felújítás korszerűsítés, akadálymentesítés (pl. fűtéskorszerűsítés, nyílászárócsere, hőszigetelés, épületgépészeti, épületvillamossági és épületszerkezeti fejlesztések),
- átalakítás, bővítés;
- ingatlankiváltás,
- funkciójukat veszített épületek hasznosítása, funkcióváltás,

Azon települések pályázhatnak, amelyek a pályázó településén házi orvos, házi gyermekorvos, jegyző, fogorvos, pénzügyi munkakörben foglalkoztatott önkormányzati köztisztviselő, pedagógus, óvodapedagógus, védőnő, felsőfokú végzettségű bölcsődei kisgyermeknevelő, körzeti megbízott (a továbbiakban együttesen: közfeladatot ellátó személy) számára biztosítanak szolgálati lakást a programból.

Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek

- Előkészítési, tervezési tevékenységek (pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások költsége);
- A megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (pl. műszaki ellenőrzés, projekt menedzsment költsége);
- Gépkocsi-tároló felújítása,
- Melléképület felújítása,
- Szolgálati lakás felszereléséhez szükséges bútorok, gépek. Gépek esetén kizárólag mosógép, mosogatógép, hűtőszekrény, tűzhely, mikrohullámú sütő vásárlása támogatott.

Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek

- Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása;

Az elszámolható általános költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások

<i>Költségtípus</i>	<i>Mértéke az összes elszámolható költségre vetítve</i>
I. Projekt-előkészítési, tervezési költségek - pályázati dokumentáció összeállítása - műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése - tervezés, engedélyezés - hatósági eljárások költsége II. Közbeszerzési eljárások lefolytatása - közbeszerzési dokumentáció összeállítása - közbeszerzési tanácsadói tevékenység - közbeszerzési eljárás díja III. Műszaki ellenőri szolgáltatás - független műszaki ellenőri szolgáltatás költsége és a kapcsolódó engedélyek és egyéb hatósági díjak IV. Projektmenedzsment költsége V. Tájékoztatás és nyilvánosság költségei	<i>maximum 7 %</i>
VI. Szolgálati lakás felszereléséhez szükséges bútorok, gépek. Gépek esetén kizárólag mosógép, mosogatógép, hűtőszekrény, tűzhely, mikrohullámú sütő vásárlása támogatott.	<i>maximum 2 millió forint</i>

A projekt területi korlátozása

A projekt megvalósítási helyszíne Magyarország közigazgatási területe.

Támogatás mértéke: max. 100%

Támogatás összege: max. 30 millió Ft.