

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Farnos Község Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottságának 2022. július 20-án 8.00. órai kezdettel tartott ülésén.

31/2022. (VII.20.) határozata

a „Helyi piac kialakítása Farnoson_VP6-7.2.1.1-20” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenségéről

32/2022. (VII.20.) határozata

A Községi Óvoda alapító okiratának módosításáról

33/2022. (VII.20.) határozata

A Stenzl-House Kft. 2022. szeptember 1-től érvényes árajánlatának elfogadásáról, valamint a gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról és intézményi térítési díjairól szóló rendelet módosításáról

34/2022. (VII.20.) határozata

feladat-ellátási szerződés megkötéséről a praxisjog átadásával az I. számú háziiorvosi körzetre vonatkozóan

35/2022. (VII.20.) határozata

a Farnos belterület 822/133 helyrajzi számú földterület haszonbérbe adásáról

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi, Településfejlesztési,
Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság

Jelenléti ív

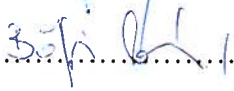
Készült: Farmos község Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság 2022. július 20-án 8.00 órai kezdettel tartott ülésén.

Jelen vannak:

Kollár Ferenc képviselő bizottság elnöke

.....


Böjti Károlyné képviselő bizottsági tag

.....


Tóth Richárd képviselő bizottsági tag

.....

dr. Feldéné Weszprémy Marianne nem képviselő bizottsági tag

.....


Szabóné Kiczko Orsolya nem képviselő bizottsági tag

.....

Tanácskozási joggal megjelent:

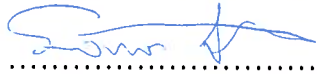
Horváth László polgármester

.....


Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

.....



Szarvas Attila alpolgármester

.....


Baranyiné Deák Mária képviselő

.....

dr. Kapronczi Mihály János képviselő

.....


J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Farnos Község Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottságának 2022. július 20-án 8.00. órai kezdettel tartott ülésén.

Az ülés helye: Községháza Tanácskozó terme

Jelen vannak: Kollár Ferenc bizottsági elnök
Böjti Károlyné képviselő bizottsági tag
dr. Feldéné Weszprémy Marianne nem képviselő bizottsági tag

Távól maradt: Tóth Richárd képviselő bizottsági tag
Szabóné Kiczko Orsolya külsős nem képviselő bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen van: Horváth László polgármester
Aliné dr. Kollár Katalin jegyző
Szarvas Attila alpolgármester
dr. Kapronczai Mihály János képviselő

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Az ülésről hangfelvétel alapján jegyzőkönyv készül. Jegyzőkönyv - vezetőnek felkéri Szöllösi Tündét, jegyzőkönyv - hitelesítőnek dr. Feldéné Weszprémy Marianne nem képviselő bizottsági tagot, javaslatot tesz a napirendi pontokra.

Napirendi pontok:

- 1./ Eljárást lezáró döntés meghozatala a „Helyi piac kialakítása Farnoson_VP6-7.2.1.1-20” tárgyú, EKR00124962021 azonosító számú közbeszerzési eljárás vonatkozásában
Előadó: Kollár Ferenc elnök
- 2./ A Községi Óvoda alapító okiratának módosítása
Előadó: Kollár Ferenc elnök
- 3./ A Stenzl-House Kft. 2022. 09. 01-től érvényes közétkeztetési árajánlata, és ehhez kapcsolódóan a gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról és intézményi térítési díjairól szóló rendelet módosítása
Előadó: Kollár Ferenc elnök
- 4./ Az I. számú háziorvosi körzet praxisjogának átadása
Előadó: Kollár Ferenc elnök
- 5./ A Farnos belterület 822/133 helyrajzi számú földterület haszonbérbe adása
Előadó: Kollár Ferenc elnök

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Kéri, aki egyetért a jegyzőkönyv-vezetőre, hitelesítőre és a napirendi pontokra tett javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.
Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatokat 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta.

Napirend:

1./ Eljárást lezáró döntés meghozatala a „Helyi piac kialakítása Farnoson_VP6-7.2.1.1-20” tárgyú, EKR00124962021 azonosító számú közbeszerzési eljárás vonatkozásában
Előadó: Kollár Ferenc elnök

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Kéri, az írásos előterjesztéshez tegyék fel kérdéseiket, mondják el hozzászólásaikat.

Kérdések, hozzászólások:

Kollár Ferenc bizottsági elnök: A Helyi piac kialakítása Farnoson pályázat közbeszerzési eljárás érvénytelenségét kellene kimondani, sajnos jóval nagyobb összegek érkeztek be a pályázók által, mint amennyi az önkormányzat rendelkezésére áll.

Böjti Károlyné képviselő bizottsági tag: Egyértelmű, hogy az érvénytelenséget ki kell mondani, a számokból látszik azon nincs is mit gondolkodni. Viszont gondolkodni azon kell, hogy mi van tovább. Ha most kimondják az érvénytelenséget az mivel ját? Mi történik, azzal elveszítik a pályázati lehetőséget? Vagy ha nem, mit tesznek annak érdekében, hogy valami történjen.

Horváth László polgármester: A piacnál abban bízunk, hogy itt hagyják a pénzt és egy csökkentett tartalommal, az összeg erejéig lehet egy új pályázatot benyújtani és akkor meg tudják csinálni. Abban nem bízunk, hogy a hiányzó 70 milliót hozzáteszik.

Böjti Károlyné képviselő bizottsági tag: Ez az összeg, ami a rendelkezésükre áll, amit megnyertek, annak a keretén belül kellene egy szerény piacot készíteni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Kéri, aki egyetért az előterjesztés elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Farnos Község Önkormányzat Képviselő-testület

Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának 31/2022. (VII.20.) határozata

a „Helyi piac kialakítása Farnoson_VP6-7.2.1.1-20” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenségéről

Farnos Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Helyi piac kialakítása Farnoson_VP6-7.2.1.1-20” tárgyú, EKR001248962021 azonosító számú közbeszerzési eljárása során az alábbiak szerinti eljárást lezáró döntést hozza meg:

Az eljárás során az alábbi ajánlatok érkeztek be:

Napirend:

2./ A Községi Óvoda alapító okiratának módosítása

Előadó: Kollár Ferenc elnök

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Kéri, az írásos előterjesztéshez tegyék fel kérdéseiket, mondják el hozzászólásaikat.

Kérdések, hozzászólások

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Egyetlen megjegyzése van, a sajátos nevelési igényű gyermekek zöme ki lett belőle hagyva. Úgy mit mozgásszervi, hallás, látás, enyhén értelmi fogyatékos, eddig felvette az óvoda. Ez szándékosan lett kihagyva, azért is kérdezi mert az iskola alapító okirata tartalmazza. Ezeket a gyerekeket óvodába el kell máshová vinni, vagy mi lesz. Mert nem lehet így felvenni.

Aliné dr. Kollár Katalin jegyző: Egyeztetett az óvoda vezetővel, azért nincs benne, mert a személyi és tárgyi feltételek állandóan nincsenek biztosítva. Szakember hiány van. Ha érkezik egy szakértői vélemény egyenkénti egyeztetés van.

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Az iskolában sincs meg az összesen feltétel. De van utazó gyógypedagógus hálózat, lehet bármikor kérni. Az alapító okirat módosítása egy éves eljárás, azért szokták kicsit bővebbre hagyni. Hosszas eljárás eredménye. Neki megfelel így, de lehet, hogy után ötször annyi munka lesz, ha ilyen gyermek jelentkezik. Nem a személyi feltételnek kell megfelelni, hanem az Alapító Okiratban benne kell lenni.

Böjti Károlyné képviselő bizottsági tag: Ő is megkérdezte az Elvirától, hogy ez hogy van. Ugyan ezt mondta, hogy nincsenek meg a személyi feltételek. Amennyibe beleteszik, akkor nem csak a farmosi gyerekeket, hanem más településről is fel kell venni a SNI gyerekeket, ha ott nincs olyan ellátás ahol él. A létszám így is magas, nem biztos, hogy beférne több gyermek. Ha szülővel megbeszéljük, így is fel tudják venni a gyermeket.

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Eltudja fogadni, de nem tarja jónak, az előzőnél jobb az már idejétmúlt.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Kéri, aki egyetért az előterjesztés elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a bizottság 2 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának
32/2022. (VII.20.) határozata
A Községi Óvoda alapító okiratának módosításáról

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Községi Óvoda alapító okiratának az előterjesztés melléklete szerinti módosítását fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

Napirend:

3./ A Stenzl-House Kft. 2022. 09. 01-től érvényes közétkeztetési árajánlata, és ehhez kapcsolódóan a gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról és intézményi térítési díjairól szóló rendelet módosítása

Előadó: Kollár Ferenc elnök

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Kéri, az írásos előterjesztéshez tegyék fel kérdéseiket, mondják el hozzászólásaikat.

Kérdések, hozzászólások:

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Közel 40%-os emelés, az élelmiszer, energia árak, munkabér is emelkedett.

Böjti Károlyné képviselő bizottsági tag: A minőségen jó lenne, ha javítanának.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Kéri, aki egyetért az előterjesztés elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának
33/2022. (VII.20.) határozata

A Stenzl-House Kft. 2022. szeptember 1-től érvényes árajánlatának elfogadásáról, valamint a gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról és intézményi térítési díjairól szóló rendelet módosításáról

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Stenzl-House Kft. 2022. szeptember 1. napjától érvényes árajánlatát, és ehhez kapcsolódóan a gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról és intézményi térítési díjairól szóló rendelet módosítását az előterjesztés mellékletét képező módosítás-tervezet szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

Napirend:

4./ Az I. számú háziiorvosi körzet praxisjogának átadása

Előadó: Kollár Ferenc elnök

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Kéri, az írásos előterjesztéshez tegyék fel kérdéseiket, mondják el hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Kéri, aki egyetért az előterjesztés elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának
34/2022. (VII.20.) határozata**

feladat-ellátási szerződés megkötéséről a praxisjog átadásával az I. számú háziiorvosi körzetre
vonatkozóan

A Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Dr. Albunni Walid (pecsétszám: 80820) orvos személyes közreműködésével működő egészségügyi szolgáltatóval a Farmos I. számú háziiorvosi körzet tekintetében (2765 Farmos, Béke út 8.) legalább 6 éves időtartamra a praxisjog átadásával kössön feladat-ellátási szerződést, és a szerződés megkötésére, és az egyéb szükséges jognyilatkozatok megtételére kérje fel a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

Napirend:

5./ A Farmos belterület 822/133 helyrajzi számú földterület haszonbérbe adása

Előadó: Kollár Ferenc elnök

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Kéri, az írásos előterjesztéshez tegyék fel kérdéseiket, mondják el hozzászólásaikat.

Kérdések, hozzászólások:

Böjti Károlyné képviselő bizottsági tag: Nem tudja jól értelezte e, hogy a Tápió-Farm többet fizetne érte.

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Durván 50%-al többet fizetne.

Szarvas Attila alpolgármester: Mucsinyi László említést tett arra, hogy a terület rendezetlen.

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Művelve volt.

Szarvas Attila alpolgármester: Akkor a számok beszélnek.

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Ki is kell függeszteni?

Aliné dr. Kollár Katalin jegyző: Igen. Szerződést kell kötni vele. Kifüggesztésre kerül, ha úgy érzi valaki más akinek vásárlási joga van, elfogadó nyilatkozatot tehet. Majd utána dönt az Agrárkamara. Ez egy hosszadalmas folyamat.

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Mucsinyi László ajánlata 1.278.000.- Ft, a TápióFarm 1.845.000 Ft tehát 50%-al magasabb.

dr. Feldéné Weszprémy Marianne nem képviselő bizottsági tag Ebben az esetben a pénz beszél, a terület rendesen művelve volt.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Kéri, aki egyetért azzal, hogy 5 év időtartamra kössön haszonbérleti szerződést a Tápió-Farm Kft-vel az önkormányzat, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottságának
35/2022. (VII.20.) határozata
a Farmos belterület 822/133 helyrajzi számú földterület haszonbérbe adásáról**

A Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy 5 év időtartamra kössön haszonbérleti szerződést A Tápió-Farm Kft. kérelmezővel a Farmos belterület 822/133 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú földterület vonatkozásában, és hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére azzal, hogy a szerződés megkötésével kapcsolatos valamennyi költség a haszonbérbe vevőt terheli.

Határidő: azonnal

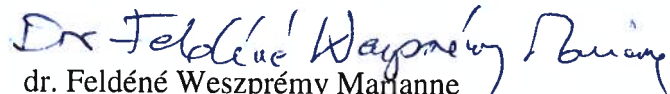
Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kollár Ferenc bizottsági elnök: Az ülést bezárja.

Kmf.


Kollár Ferenc
bizottsági elnök


dr. Feldéné Weszprémy Marianne
jkv.hitelesítő