

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Farmos Község Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottságának 2022. augusztus 25-én 14.30. órai kezdettel tartott ülésén.

### **36/2022. (VIII.25.) határozata**

Piac pályázatról

### **37/2022. (VIII.25.) határozata**

Farmos Község Önkormányzatának „Farmos komplex zöldinfrastruktúra fejlesztése” című, TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00076 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítésére irányuló ajánlatok

### **38/2022. (VIII.25.) határozata**

Farmos Község Önkormányzatának „Farmos komplex zöldinfrastruktúra fejlesztése” című, TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00076 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó kiviteli terv elkészítésére irányuló ajánlatok

### **39/2022. (VIII.25.) határozata**

Környezeti vizsgálatról

### **40/2022. (VIII.25.) határozata**

Partnerségi egyeztetés lezárásáról

### **41/2022. (VIII.25.) határozata**

Kihelyezett ATM szolgáltatásról

### **42/2022. (VIII.25.) határozata**

Packeta Hungary Kft. Z-BOX csomagautomata kihelyezéséről

### **43/2022. (VIII.25.) határozata**

ifj. Mucsinyi László kérelméről

### **44/2022. (VIII.25.) határozata**

DTKH Nonprofit Kft. tőkeemelésének ügye

**Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testület**  
**Pénzügyi, Településfejlesztési,**  
**Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság**

**Jelenléti ív**

**Készült:** Farmos község Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság 2022. augusztus 25-én 14.30 órai kezdettel tartott ülésén.

**Jelen vannak:**

Kollár Ferenc képviselő bizottság elnöke

.....

Böjti Károlyné képviselő bizottsági tag

.....

Tóth Richárd képviselő bizottsági tag

.....

dr. Feldéné Weszprémy Marianne nem képviselő bizottsági tag

.....

Szabóné Kiczko Orsolya nem képviselő bizottsági tag

.....

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Horváth László polgármester

.....

Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

.....

Szarvas Attila alpolgármester

.....

Baranyiné Deák Mária képviselő

.....

dr. Kapronczi Mihály János képviselő

.....

.....

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Farmos Község Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottságának 2022. augusztus 25-én 14.30. órai kezdettel tartott ülésén.

**Az ülés helye:** Községháza Tanácskozó terme

**Jelen vannak:** Kollár Ferenc bizottsági elnök  
Böjti Károlyné képviselő bizottsági tag  
dr. Feldéné Weszprémy Marianne nem képviselő bizottsági tag

**Távol maradt:** Tóth Richárd képviselő bizottsági tag  
Szabóné Kiczko Orsolya nem képviselő bizottsági tag

**Tanácskozási joggal jelen van:** Horváth László polgármester  
Aliné dr. Kollár Katalin jegyző  
Szarvas Attila alpolgármester  
Baranyiné Deák Mária képviselő  
dr. Kapronczai Mihály János képviselő

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Az ülésről hangfelvétel alapján jegyzőkönyv készül. Jegyzőkönyv - vezetőnek felkéri Szöllösi Tündét, jegyzőkönyv - hitelesítőnek Böjti Károlyné képviselő bizottsági tagot. Javaslatot tesz a napirendi pontokra, 13. napirendi pontként javasolja felvenni Varga Györgyné rendkívüli települési támogatás iránti kérelemét.

### **Napirendi pontok:**

#### **Nyílt ülés keretében:**

- 1./Piac pályázattal kapcsolatos döntés  
Előadó: Kollár Ferenc elnök
- 2./Farmos Község Önkormányzatának „Farmos komplex zöldinfrastruktúra fejlesztése” című, TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00076 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítésére irányuló ajánlatok értékelése  
Előadó: Kollár Ferenc elnök
- 3./Farmos Község Önkormányzatának „Farmos komplex zöldinfrastruktúra fejlesztése” című, TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00076 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó kiviteli terv elkészítésére irányuló ajánlatok értékelése  
Előadó: Kollár Ferenc elnök
- 4./Településrendezési eszközök módosítása a 0211/14 helyrajzi számú terület vonatkozásában  
Előadó: Kollár Ferenc elnök
- 5./Kihelyezett ATM szolgáltatási szerződés megkötése a Takarékbank Zrt-vel  
Előadó: Kollár Ferenc elnök

6./Packeta csomagpont kialakítása

Előadó: Kollár Ferenc elnök

7./ifj. Mucsinyi László kérelme

Előadó: Kollár Ferenc elnök

8./DTKH Nonprofit Kft. tőkeemelésének ügye

Előadó: Kollár Ferenc elnök

### **Zárt ülés keretében:**

9/A 2765 Farnos, Fő tér 4. szám alatti ingatlan (Takarékbank) ügye

Előadó: Kollár Ferenc elnök

10/Balázs János részére rendkívüli települési támogatás iránti kérelem

Előadó: Kollár Ferenc elnök

11./Micsu Alexandra részére rendkívüli települési támogatás iránti kérelem

Előadó: Kollár Ferenc elnök

12./Mátrai-Bóta Melinda részére rendkívüli települési támogatás iránti kérelem

Előadó: Kollár Ferenc elnök

13./Varga Györgyné részére rendkívüli települési támogatás iránti kérelem

Előadó: Kollár Ferenc elnök

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Kéri, aki egyetért a jegyzőkönyv-vezetőre, hitelesítőre és a napirendi pontokra tett javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatokat 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta.

### **Napirend:**

1./ Piac pályázattal kapcsolatos döntés

Előadó: Kollár Ferenc elnök

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Átadja a szót Horváth László polgármesternek.

**Horváth László polgármester:** Mindenki tudja, hogy most vonják meg ezeket a pénzeket. Ez a pénz viszont már itt van az önkormányzatnál. A Tempo Consulting pályázatíró cég azt javasolta, tekintettel arra, hogy duplája volt a közbeszerzési ajánlat engedjék el. Nem szívesen engedi el, ami már itt van. Próbált információkat beszerezni, az országgyűlési képviselőtől.

Megkérdezték tőle, hogy 15% emelés elegendő lenne-e. Az sajnos nem elég. A műszaki tartalom nem csökkenthető. A javaslatuk az volt, írjanak ki októberben egy újabb közbeszerzést rá, úgy látják, hogy csökkennek az építőanyag árak, továbbá kérjenek határidő módosítást. Ezt tudja javasolni a bizottságnak, hogy tolják ki.

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** A közbeszerzési eljárás meghívásos?

**Horváth László polgármester:** Nem, nyílt.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Kéri, aki egyetért azzal, hogy a közbeszerzési eljárás októberben kerüljön újra kiírásra, és kérjenek határidő módosítást, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Farmos Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testület**  
**Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottságának**  
**36/2022. (VIII.25.) határozata**  
**Piac pályázatról**

Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Helyi piac kialakítása Farmoson VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú pályázat befejezési határidejének módosítását kezdeményezze, valamint 2022. októberében újabb közbeszerzési eljárást írjon ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

**Napirend:**

2./ Farmos Község Önkormányzatának „Farmos komplex zöldinfrastruktúra fejlesztése” című, TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00076 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítésére irányuló ajánlatok értékelése

Előadó: Kollár Ferenc elnök

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Kéri, az írásos előterjesztéshez tegyék fel kérdéseiket, mondják el hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Kéri, aki egyetért a legalacsonyabb árajánlat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Farmos Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottságának**  
**37/2022. (VIII.25.) határozata**

Farmos Község Önkormányzatának „Farmos komplex zöldinfrastruktúra fejlesztése” című, TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00076 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítésére irányuló ajánlatok

Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a „Farmos komplex zöldinfrastruktúra fejlesztése” című, TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00076 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítésére irányuló ajánlatkérésre érkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb ajánlati ár, bírálati szempont alapján Balázsfi Enikő egyéni vállalkozó 1 295 400 Forintos ajánlatát fogadja el, és adjon felhatalmazást Horváth László polgármester részére a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

**Napirend:**

3./ Farnos Község Önkormányzatának „Farnos komplex zöldinfrastruktúra fejlesztése” című, TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00076 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó kiviteli terv elkészítésére irányuló ajánlatok értékelése  
Előadó: Kollár Ferenc elnök

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Kéri, az írásos előterjesztéshez tegyék fel kérdéseiket, mondják el hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Kéri, aki egyetért a legalacsonyabb árajánlat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Farnos Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottságának  
38/2022. (VIII.25.) határozata**

Farnos Község Önkormányzatának „Farnos komplex zöldinfrastruktúra fejlesztése” című, TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00076 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó kiviteli terv elkészítésére irányuló ajánlatok

Farnos Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a „Farnos komplex zöldinfrastruktúra fejlesztése” című, TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00076 azonosító számú támogatott projektjéhez kapcsolódó kiviteli terv elkészítésére irányuló ajánlatkérésre érkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb ajánlati ár, bírálati szempont alapján WeiszerLAB Kft. bruttó 12 039 600 Forintos ajánlatát fogadja el, és adjon felhatalmazást Horváth László polgármester részére a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

**Napirend:**

4./ Településrendezési eszközök módosítása a 0211/14 helyrajzi számú terület vonatkozásában

Előadó: Kollár Ferenc elnök

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Kéri, az írásos előterjesztéshez tegyék fel kérdéseiket, mondják el hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Kéri, aki egyetért a környezeti vizsgálatról szóló előterjesztés elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Farmos Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottságának**  
**39/2022. (VIII.25.) határozata**  
Környezeti vizsgálatról

Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra, hogy Farmos község településrendezési eszközei részleges - a 0211/14 helyrajzi számú ingatlant érintő - módosításához, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleménye alapján, környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Kéri, aki egyetért a partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló előterjesztés elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Farmos Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottságának**  
**40/2022. (VIII.25.) határozata**  
Partnerségi egyeztetés lezárásáról

Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra, hogy a településrendezési eszközök Farmos község 0211/14 hrsz. ingatlanra vonatkozó módosítása kapcsán lefolytatott partnerségi egyeztetést lezárja. A partnerségi egyeztetés során nem érkezett egyetlen vélemény sem.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

**Napirend:**

5./ Kihelyezett ATM szolgáltatási szerződés megkötése a Takarékbank Zrt-vel

Előadó: Kollár Ferenc elnök

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Kéri, az írásos előterjesztéshez tegyék fel kérdéseiket, mondják el hozzászólásaikat.

Kérdések, hozzászólások:

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Nagyon sok minden nem tetszik, amit leírtak a szerződésben, miket kell az önkormányzatnak teljesíteni. Díjazás, üzemeltetés. Szerződés hatálya és megszűnése, súlyos szerződésszegést csak a megrendelő követhet el, a szolgáltató nem, az nem szerepel a szerződésben. Ne legyenek már nevetségesek, ez az egész a helyi lakosság jóvoltából és pénzéből – még megvan a részjegye – mert részvényese volt ennek az egésznek. Csak azért tartja itt a pénzt, mert tulajdonosnak érzi magát. Eladják a feje fölül a tulajdonát. Valamikor, amikor még kézzel kellett könyvelni, 3 embernek volt itt munkája, megéltek belőle, most meg a környéken mindenhol megszüntetik. Szentmártonban, ahová nem megy tömegközlekedés, ott meghagyják, Nagykátán és Cegléden marad még, Hogy van ez? Ezekkel nem szabad szóba állni!

**Böjti Károlyné képviselő bizottsági tag:** Ilyen rossz szerződést még nem látott soha, egy szó sincs benne, ami az önkormányzatnak pozitív lenne, csak negatív. Ezt az egészet el kell felejtetni. Látja az új „rég” ajánlatot, ez a szolgáltató fenntartja még az ajánlatát?

**Horváth László polgármester:** Azt szeretne volna javasolni, hogy újítsák meg az ajánlatot, aktualizáltassák és tárgyalják meg újra.

**Kollár Ferenc bizottsági elnök** Gyakorlatilag akkor nem is sokat kell érte fizetni, mert egy lesz a faluban, 1000 valahány tranzakció lemegy egy hónapban.

**Szarvas Attila alpolgármester:** Lehet, ha a Takarékos dolog megszűnik az OTP-t is fel lehetne keresni.

**Baranyiné Deák Mária képviselő:** Az OTP is nagyon sok helyről kivonult. Lásd Martfű.

**Horváth László polgármester:** Sokkal szélesebb körű lehetőségeket nyújt a másik szolgáltató.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Kéri, aki egyetért azzal, hogy vegye fel a polgármester az Euronet ATM automata üzemeltetőjével a kapcsolatot, és kérjen ajánlatot, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Farmos Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának**  
**41/2022. (VIII.25.) határozata**  
**Kihelyezett ATM szolgáltatásról**

Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy bízzák meg a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot az Euronet ATM automata üzemeltetőjével, aktualizáltassa a működési ajánlatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

**Napirend:**

6./ Packeta csomagpont kialakítása

Előadó: Kollár Ferenc elnök

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Kéri, az írásos előterjesztéshez tegyék fel kérdéseiket, mondják el hozzászólásaikat.

Kérdések, hozzászólások:

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Nem tudja, hogy miért az önkormányzatot kereste meg, ahogy elnézte, ez a csapat mindenütt helyi vállalkozókat keresett meg, azoknak az üzletébe került elhelyezésre. Az önkormányzatnál hová gondolták tenni.



**Aliné dr. Kollár Katalin jegyző:** Szelén is a hivatal mellett van.

**Szarvas Attila alpolgármester:** Szimpatikus benne, hogy külföldi csomagszállítást is bonyolít.

A Takarékot szeretnék magukénak tudni, ott alkalmas lenne.

**Horváth László polgármester:** Az még nem az önkormányzat tulajdona, erről meg most kellene dönten.

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** A hivatal mögött lévő beszögellésben jól lenne.

**Horváth László polgármester:** Ott jó lenne, a napelem a tetőre is feltehető. Mekkora legyen?

**dr. Feldéné Weszprémy Marianne nem képviselő bizottsági tag :** A négy oszlopos jó lenne.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Kéri, aki egyetért a Packeta Hungary Kft. 4 oszlopos Z-BOX csomagautomata kihelyezésével, a hivatal mögötti részre, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Farmos Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

**Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának  
42/2022. (VIII.25.) határozata**

Packeta Hungary Kft. Z-BOX csomagautomata kihelyezéséről

Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy engedélyezze a Packeta Hungary Kft. részére a 4 oszlopos Z-BOX csomagautomata kihelyezését a Polgármesteri Hivatal mögötti helyszínrre, az üzemeltető költségére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

**Napirend:**

7./ ifj. Mucsinyi László kérelme

Előadó: Kollár Ferenc elnök

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Kéri, az írásos előterjesztéshez tegyék fel kérdéseiket, mondják el hozzászólásaikat.

Kérdések, hozzászólások:

**Szarvas Attila alpolgármester:** Szerződés már meg lett kötve?

**Horváth László polgármester:** Vissza még nem jött, de már elindították a folyamatot.

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Mivel a mezőgazdaságban is tevékenykedik, kap folyamatos tájékoztatót a Földhivaltól. A földbérleti szerződésekkel kapcsolatban pont az idén

változtattak jogszabályt, januárban és júniusban. Előbérleti szerződést felülvizsgálja a megfelelő mezőgazdasági hatóság, formailag és tartalmilag is meg kell felelni a hatályos jogszabályoknak. Az az egy igaz, ami ebbe bele van fogalmazva, hogy elhibázta, mert rosszul írta le László a javaslatát. A másik féltől is kaptak egy javaslatot, összevetették, és az volt a jobb javaslat. Igen ám de a földforgalmi törvény ír olyat, hogy nem lehet készpénzzel fizetni csak utalással, hogy nyoma legyen a pénznek, a másik pedig környéken az ajánlott ártól nem térhet el az ár. „Már a szerződésben indokolni kell, ha magasabb a bérleti díj, az új haszonbérletek megkötésénél már csak akkor lehet eltérni a településeken kialakult szokásos haszonbérletnél, ha például magasabb az Ak érték, öntözhető a terület, vagy szilárd útburkolatról megközelíthető, de átlagos haszonbérlettől való eltérést már előre, a szerződésben indokolni kell a feleknek. Erről a Földforgalmi Tv. 53.§ (2a) bekezdése rendelkezik. Amennyiért el lett adva, az nagyon alatta van a helyben szokásos mértéknek. Nem 20% -kal, hanem fele, vagy egy negyede áron lesz kiadva. Csak a kettőt vetették össze és ott a jobb árajánlatot fogadták el. Ha a szerződés elkészül és be lesz küldve az illetékes mezőgazdasági hivatalba lehet, hogy nem fogadják el. Ez 24 ezer forintra jön ki, és erre a környéken sokkal magasabb érték jellemző.

Jól döntöttek az előző ülésen, mert a kettő közül a jobbat választották, de ha erről szerződés készül lehet, hogy nem fogják elfogadni.

**Aliné dr. Kollár Katalin jegyző:** Sikerült elérnie Fogarassy Erzsébetet a Földhivatalnál, azt a választ kapta, hogy csak az átlagostól magasabban meghatározott árra vonatkozik, tehát nem a túlzottan alacsony árat figyelik ott, hanem azt, hogy ha az átlagtól fölfelé tér el, mert hogy ez által alkalmassá válhat arra, hogy az előhaszonbérletre jogosultat eltántorítsa attól, hogy az előhaszonbérleti jogosultságával éljen. Az a kolléga, aki közvetlen ezekkel foglalkozik holnap lesz bent, ő tud bővebb tájékoztatást adni.

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Hagyná így, mert jól végezték a dolgukat, abban döntöttek, ami előttük volt, az hogy mást írt le, mint amit gondolt, arról nem tehetnek, ha elkészül a szerződés majd eldöntik az illetékes hatóságok, hogy jól csinálták vagy nem, ha helyben hagyják mehet tovább, majd 5 év múlva lehet új szerződés. Annyiban azért önvizsgálatot végzett a Laci, hogy elismerte, hogy elhibázta. Bennük nem volt rosszhiszeműség. Jóhiszeműen, az önkormányzat érdekeit nézve döntöttek. Mindegyikük kiszámolta, külön - külön is, az volt a jobb.

**dr. Kapronczai Mihály János képviselő:** Az első ajánlattevő, akit elfogadtak a testületi ülésen, egyértelműen levezette, hogy 5 évre mennyi az annyi.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Kéri, aki egyetért az írásos előterjesztés elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Farmos Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottságának**  
**43/2022. (VIII.25.) határozata**  
ifj. Mucsinyi László kérelméről

Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ifj. Mucsinyi László kérelmének tudomásul vételét, és a 85/2022. (VII. 20.) határozat helyben hagyását.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

### **Napirend:**

8./ DTKH Nonprofit Kft. tőkeemelésének ügye

Előadó: Kollár Ferenc elnök

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Kéri, az írásos előterjesztéshez tegyék fel kérdéseiket, mondják el hozzászólásaikat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** Kéri, aki egyetért az írásos előterjesztés elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Farmos Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottságának  
44/2022. (VIII.25.) határozata  
DTKH Nonprofit Kft. tőkeemelésének ügye**

Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, az írásos előterjesztés elfogadását.

Határidő: azonnal

Felelős: Kollár Ferenc bizottsági elnök

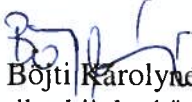
Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kollár Ferenc bizottsági elnök:** A nyílt ülést bezárja.

*A 9.,10.,11.,12.,13., napirendi pont zárt ülés keretében kerül megtartásra, melyről külön jegyzőkönyv készül.*

Kmf.

  
Kollár Ferenc  
bizottsági elnök

  
Bójtó Karolyne  
jkv.hitelesítő