

## **HIRDETMÉNY**

Alulírottak, mint a **13-575050-308** kódszámú vadászterület határvonalára vonatkozó **Pest Megyei Kormányhivatal** PE/FM2/403-7/2016 számú jogerős határozattal megállapított területére vonatkozóan – mely terület térképi megjelölése jelen hirdetmény melléklete (**a vadászterület földhivatali adatok alapján becsült mérete 6414 ha**)– az összes földtulajdonosnak a tulajdoni hányada arányában számított, legalább **1/5-eként**, mint földtulajdonnal, illetve a földtulajdonosok meghatalmazásával rendelkezők

### **földtulajdonosi gyűlést hívunk össze.**

**A földtulajdonosi gyűlés helye:** Farnos, Fő tér 2. szám alatt.  
**KÖZÖSSÉGI HÁZ**

**A földtulajdonosi gyűlés ideje:** 2016. november 08-án 15 óra

**Regisztráció:** 13.30 órától képviseleti jog ellenőrzése.

### **A földtulajdonosi gyűlés napirendi pontjai:**

- 1.) levezető elnök, jegyzőkönyv-vezető, hitelesítők választása,
- 2.) döntés a képviselet formájáról, ill. a képviselő személyéről,
- 3.) döntés a vadászterület határának esetleges módosításra vonatkozó kérelemről,
- 4.) döntés a vadászati jog gyakorlásának, ill. hasznosításának módjáról, feltételeiről, valamint a megkötendő haszonbérleti szerződés feltételeinek elfogadása,
- 5.) működési szabályzat elfogadása
- 6.) egyéb kérdések

A földtulajdonosi gyűlésen, a vadászterületen **igazoltan** földtulajdonnal rendelkezők, illetve olyan személyek írásba foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői vehetnek részt. A meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a 14/2016. (III. 2.) FM rendelettel, valamint a 41/2016. (VI. 22.) FM rendelettel módosított 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (a Vtv. végrehajtási rendelete) 15. számú mellékletében meghatározott kötelező adattartalomnak (a tulajdonjog igazolására vonatkozó dokumentummal együtt érvényes)

**A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottal képviseltető földtulajdonosokra is – el kell fogadni:**

*Tóth*



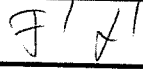

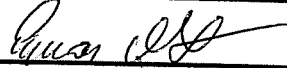
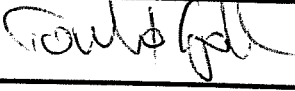
- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számaikat, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a módosított Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) **csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőitől, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak** (abban az esetben, ha az érintettnek 50 %-os tulajdoni hányadot meghaladó a tulajdona, vagy 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező földtulajdonosok írják alá a meghatalmazást, akkor nyilván a szótöbbséget meglévőnek kell tekinteni).

Abban az esetben, ha az ingatlannak több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

A földtulajdonosi gyűlés határozatát a tulajdon(uk) ban álló földterület - ideértve a medret is - aránya szerint számított szavazattöbbséggel határozz. (Vtv. 12.§)

### Összehívók:

Földtulajdonos, képviselő	Földterület (h)	Földterület (%)	Aláírás
Bozóki Attila	345,78 h	5,39 %	
Csillik Béla	154,35 h	2,41 %	
Fehér István	501,43 h	7,82 %	
Kövér Sándor	125,82 h	1,96 %	
Simon Miklós	215,59 h	3,36 %	
Tarkó Gábor	189,48 h	2,95 %	
<b>Összesen</b>	<b>1532,45 h</b>	<b>23,89 %</b>	



A földtulajdonosi gyűlés összehívását jelen dokumentum aláírásával együttesen kedvezményező személyek képviseleti jogosultsága a vadászterület becsült 6414 hektárhoz viszonyítva számított 23,89 % -át teszi ki.

Farmos, 2016. október 03.

Melléklet: a **13-575050-308** kódszámú vadászterület térképi megjelölése.

**A Hirdetményt és a hirdetmény részét képező térképet átvettem és a fentiek betartásával 2016. október 06-án kifüggesztem és harminc napig kifüggesztve tartom, a hirdetmény levételi napja 2016. november 07. napja.**

Község (város) hirdetőtábláján kihelyezte:.....

PH.

.....  
Aláírás

A hirdetmény levételének napja: **2016. november 07.**

PH.

.....  
Aláírás



M = 1 : 50.000

A 13-575050-308 kódszámú vadászterület  
2017-2037 közötti időszakra érvényes határai (2016. 05. 25.)

- 1A Vadgazdálkodási egység kódzáma
- ↳ Térségi határ
- ↳ Megyei határ
- Vadgazdálkodási egység határa
- Küldnyelges rencerterület területek
- Településhatár

