



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

PÖLGÁRMESTERI HIVATAL - FARMOS	
Érkezett:	2021.12.09.
Ikt.szám:	F/2942-2/2021
Előadó:	Szabó-Bud

Ügyiratszám: 336436/2021
Ügyintéző: Fogarassy Erzsébet
Telefon: 06-29/440-115-11 mellék

Tárgy: Hirdetmény földnek minősülő ingatlanok jogi helyzetének rendezése céljából
Hiv. szám:
Melléklet:

HIRDET MÉNY

A Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 8. előtt (2760 Nagykáta, Dózsa György út 9.), mint ingatlanügyi hatóság előtt eljárás van folyamatban az alábbi **földnek minősülő ingatlanok jogi helyzetének rendezése céljából** a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény 20 §-a alapján az ingatlan-nyilvántartásban **tulajdonosként szereplő beazonosítatlan természetes személyek** (akiknek a természetes személyazonosító adatai hiányosak, illetve személyi azonosító jelük hiányzik) vonatkozásában.

Az adategyeztetés az alábbi, Famosi külterület fekvésű ingatlanok tulajdonosai esetén nem vezetett eredményre:

Név	Születési név	Születési hely, idő	Anyja neve	Lakcím	Tulajdonjoggal érintett helyrajzi számok
Ács János	Ács János	1885	-	2765 Famos, Hunyadi u. 553.	059/9 0271/10 0271/8
Lesták Sándorné	Ledacs Kiss Vilma	1900	Guti Mária	2766 Tápiószele, Nagy Lajos körút 4.	0134/9

A sikertelen adategyeztetés miatt a Törvény 21. §-a szerint jelen hirdetmény kerül 90 napra közzétételre.

Akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett fenti személyek hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

A Törvény 22. §. (2) bekezdés c) pontja alapján az ingatlan tulajdonjoga tekintetében érdekelt személy a **hirdetmény közzétételétől számított 1 éven belül igazolhatja, hogy**

a) tulajdonjogot keletkeztető okirat szerint az ingatlanok ő a tulajdonosa, vagy

b) a tulajdonjogának megállapítására irányuló eljárást megindította, és az erre irányuló eljárás folyamatban van.

Amennyiben a fenti 1 éves határidő eredménytelenül telik el az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen, továbbá feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét. Az erről szóló döntés véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlan a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Nagykátá, 2021. december 8.

Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
nevében és megbízásából:

Fogarassy Erzsébet
Fogarassy Erzsébet
osztályvezető



ZÁRADÉK
A HIRDETMÉNY 2021. DECEMBER 16. NAPJÁTÓL
2022. MÁRCIUS 16. NAPJÁIG KIFÜGGESZTÉSRE
KERÜLT. LEVÉTEL NAPJA:
TARMOG 2022. MÁRCIUS