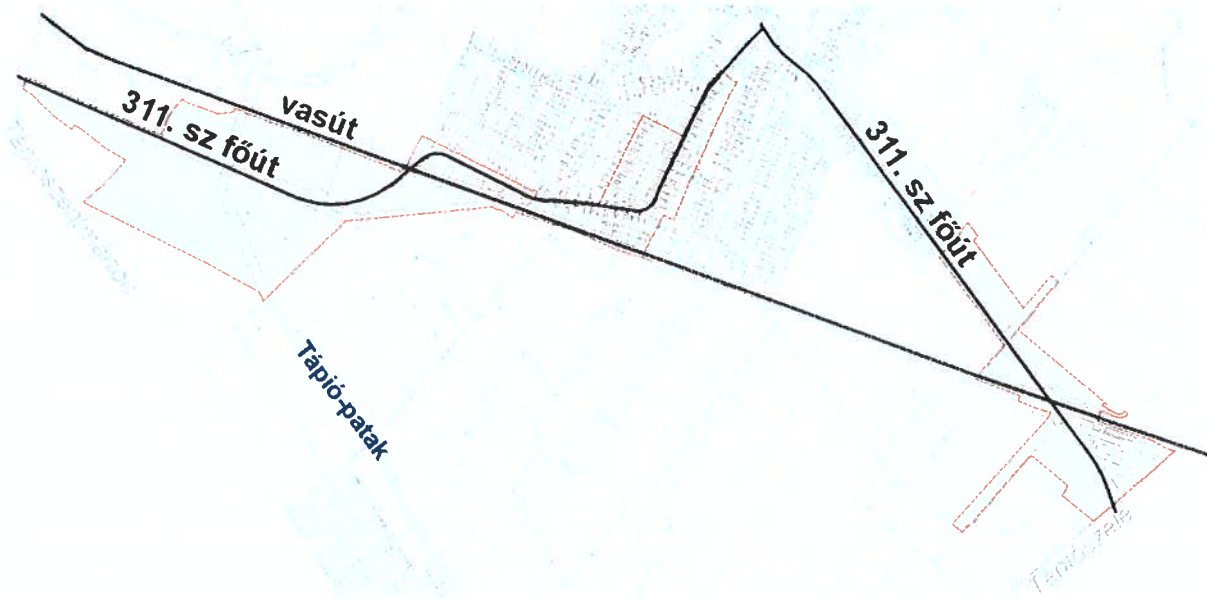


HIRDETMÉNY

FARMOS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA A 311. SZ. FŐÚT ÉS PÁRHUZAMOS KERÉKPÁRÚT FEJLESZTÉSEL ÉRINTETT TERÜLETEN

Ezúton tájékoztatjuk a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. rendelet) 62. § (1) bekezdés b) pontja szerint **a lakosságot, érdekképviselőket, civil és gazdálkodó szervezeteket és vallási közösségeket (a továbbiakban együtt: partnereket)** arról, hogy a cím szerinti tervezés folyamatban van.

Az Építési és Közlekedési Minisztérium, mint építtető megbízásából kerül sor „a 311. sz. főút Cegléd-Nagykátai (31. sz. főút -4. sz. főút) közötti szakasz fejlesztésére és párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel” című projekt keretében Farmos településrendezési eszközeinek, ezen belül az építés szabályozásának módosítására. **A változtatással érintett a településen áthaladó 311. sz. főút (külterületen, valamint a belterületen a Vasút utca, Nagykátai út, Béke út, Szelei út)** és környezete ott, ahol a cím szerinti fejlesztés többlet-területigénybevétellel jár, vagyis ahol az út területe nő, vagy a vízelvezetés miatt kell a közterületet bővíteni.



A terv készítésével kapcsolatban az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján az Önkormányzat kikérte a környezet védelméért felelős szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás. A megkeresett szervek úgy nyilatkoztak, hogy a településrendezési eszközök módosításának várható környezeti hatása nem jelentős, a környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges. A képviselő-testület ezt figyelembe véve úgy döntött, hogy a terv környezeti értékelését nem dolgoztatja ki.

A módosítás tervezetét társadalmi egyeztetésre bocsátjuk.

A VÉLEMÉNYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ MEGTEKINTHETŐ:

DIGITÁLIS FORMÁTUMBAN: AZ ÖNKORMÁNYZAT HONLAPJÁN www.farmos.hu, **innen**
letölthető.

NYOMTATOTT FORMÁBAN: AZ ÖNKORMÁNYZAT TITKÁRSÁGÁN

*A veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV.27.) Korm. rendelet 2.§-a szerinti eltérő rendelkezések értelmében a partner véleményének megismerése céljából az önkormányzat polgármestere lakossági fórumot nem hív össze, a **partnerségi egyeztetést elektronikus formában folytatjuk le.***

A Korm. rendelet alapján a partner észrevételeinek és javaslatának közlésére az alábbi lehetőségeket biztosítjuk:

- 2025. július 21. napján 12 óráig
- írásbeli észrevétel megküldése a hivatal@farmos.hu email címre,
- írásbeli észrevétel leadása papíron személyesen a Hivatal titkárságán,
- közvetlenül az E-TÉR felületre történő feltöltéssel, a felületen megadott határidőn belül.

Az E-Tér felületen történő véleménynyilvánítás folyamata a következő:

A Partner az E-TÉR internetes felületen (<https://www.oeny.hu/oeny/4tr/#/fooldal>) legalább magánszemélyként regisztrál és a rendszerbe bejelentkezik. Ezt követően a lap bal oldalán a „társégi és települési tervezésről mindenkinek”, azon belül a „Folyamatban levő tervezések” fület lenyitva lehet az aktuális folyamatot megtalálni és a véleményt feltölteni.

Javaslatot, észrevételt tenni, illetve véleményt nyilvánítani a megadott véleményezési határidőben, kizárólag a véleményezési tervdokumentációval kapcsolatban*, írásban benyújtott, szövegszerű, indoklással ellátott véleményben lehet.

*A Korm. rendelet 65. § (2) bekezdése szerint a partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan ad véleményt, és tesz a módosításra javaslatot. A partner véleménye a véleményezett tervezet tartalmára terjedhet ki, a vélemény és a tervezet között közvetlen összefüggésnek kell lennie. A partner kifogást emelő véleményét indoklással támasztja alá.

Kérjük, hogy amennyiben a véleményét nem az E-TÉR felületen közli, a véleményezéshez használja a **mellékelt** űrlapot, vagy írjon szabadszöveges véleményt a polgármesternek címezve, az űrlap szerinti adatok megadásával.

A Partnerségi véleménynyilvánítás – E-TÉR felületén
(egyeztetési idő: E-TÉR által biztosított 10 nap)
2025.07.11-07.21.

Tisztelettel várjuk a közreműködni kívánók észrevételeit, véleményeit!

Farmos, 2025. július 8.



[Handwritten signature]
Horváth László
polgármester