

1. Farnos Község

1. Önkormányzat

2. J e g y z ő k ö n y v

2.

3. **Készült:** Farnos község Önkormányzat Képviselő testületének 2008. január 22-én 16.00. órai kezdettel tartott ülésén.

Jelen vannak: Boros Zoltán polgármester, Bátor Józsefné, Dr. Ács József, Gál Zoltán, Kollár Ferenc, Miknai Ferenc, Rózsavölgyi Géza, Tarjáni Zsolt képviselők.

Igazoltan távol: Dr. Ács Attila, Árva Zsolt, Kaszás Zoltánné, Vincze Tamás képviselők

Tanácskozási joggal: Pál Sándorné jegyző

Boros Zoltán polgármester: Köszöntöm az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy az ülés határozatképes, jegyzőkönyvvezetőnek felkérem Varga Adrienn, jegyzőkönyv hitelesítőnek Kollár Ferenc képviselőt.

Napirend:

1./ Iskola pályázatának beadása

Előadó: polgármester

Boros Zoltán polgármester: Kérem, aki egyetért a napirendre, a jegyzőkönyvvezetőre és hitelesítőre tett javaslattal kézfelemeléssel jelezze.

Boros Zoltán polgármester: Megállapítom, hogy a testület a javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta.

Napirend:

1./ Iskola pályázatának beadása

Előadó: polgármester

Boros Zoltán polgármester: az Aditus Kft. és a Laczkovics úrék csinálják az iskola bővítésének, felújításának pályázatát és ehhez különböző változásokat kell eszközölnünk. Van egy költség összesítésünk, amit ma küldtek le, és van egy olyan, hogy a 805 hrsz-ú ingatlanon, ahol az iskolánk van, az a VTSZ 2-es övezetbe tartozik és ott 30%-os beépítési kötelezettség van előírva és ezt a max. 30%-os beépítettséget, ez most jelen pillanatban 36,1% lesz a beépítettség, és ezt fel kellene emelni 40%-ra, a zöld területet pedig 30%-ra. A PESTTERV Kft-vel felvettük a kapcsolatot, hogy módosítsuk az Építési Szabályzatunkat és a Rendezési Tervünkben ezt az egy ingatlant, és azt mondták, hogy ennek semmi akadálya nincsen, hogy erre az egy ingatlanra vonatkozólag módosítva lenne a Rendezési Tervünk és az Építési Szabályzatunk, hogy a beépítettség az 40%-os, a zöld terület 30%-os, és a beépítendő, bővítendő épület nem haladja meg a jelenlegi épületek magasságát, tehát ennyiben módosulna, erre az egy helyrajzi számra ez az Építési Szabályzatunk. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Boros Zoltán polgármester: Kérem, aki egyetért a módosítással, kézfelemeléssel jelezze.

Boros Zoltán polgármester: Megállapítom, hogy a testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1/2008.(I. 22.) sz. Önk. határozat

Farmos község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta és utasítja a polgármestert, hogy a farmosi 805 hrsz. /Általános Iskola Szelei út 2-4./ tekintetében kezdeményezze a Helyi Építési Szabályzat módosítását úgy, hogy jelzett ingatlan új övezeti besorolást kapjon, melyben a megengedett beépítettség 40%, zöldterület nagysága 30%.

Boros Zoltán polgármester: A következő, a költségek összesítése. Azt mindenki tudja, hogy 250 millió Ft-os pályázati támogatás van hozzá + 10% önrész, az 275 millió Ft, amit pályázaton el lehet nyerni. Ez a költség amit kihoztak 292.560 e Ft. Azt kérik, hogy az önrésznél max. 42.560 e Ft-ot vállaljunk fel, ettől csak kevesebb lehet, ettől több biztosan nem lesz. Ebben benne van építés, felújítás 253.200 e Ft burttóban, oktatási eszközök 7,2 millió Ft, informatikai eszközök 8,4 millió Ft, engedélyes tervek 2.160 e Ft, műszaki ellenőrzés, 1,8 millió Ft, kiviteli tervek, 6,6 millió Ft, menedzsment 6 millió Ft, közbeszerzési eljárások 2.160 e Ft, Audit 2.640 e Ft, nyilvánosság biztosítása 2,4 millió Ft, ez így jön ki összesen 292.560 e Ft-ra buttóra.

A menedzsment, bérek és járulékok, ebben van a sikerdíj.

Kollár Ferenc képviselő: A sikerdíj, és aki bonyolítja két éven keresztül a jelentéseket, ez a kiírásban is benne van, hogy a pályázati összköltségnek a 4%-a ami erre kell, hogy fordítódjon.

A nyilvánosság az, hogy mindenféle táblákat ki kell plakátolni, újságban és mindenfelé meg kell jelentetni, ki kell írni, hogy Európa itt épül. A falba is kell majd egy márványtáblát belerakni, ha kész lesz.

Ezeket mind pontozzák benne. A menedzsmentnél is megvan, hogy kinek milyen végzettsége van benne és milyen szerepe van benne és azok amik nincsenek benne, azokat is mínusz ponttal jutalmazzák, tehát lepontozzák.

Boros Zoltán polgármester: A szomszéd település, Tápiószele benyújtotta a pályázatot 72 pontot kapott az őszi pályázatára, most vadonás újat, teljesen átdolgozva nyújtanak be ismételt, de ők új iskola építésére. Ők vannak itt a környékünkön akit tudok, hogy szeretnének iskolát építeni.

Ha nyerünk, akkor 2009-2010-re várható a befejezés.

Kollár Ferenc képviselő: Had kérdezem már meg, én úgy tudom, hogy ami önrészt vállal az Önkormányzat önrészt, annak az X %-ra lehet az Önkormányzati Minisztérium felé pályázni, én úgy tudom. Tehát nem a tíz százalék, hanem a 42.560 e Ft, nem tudom, hogy mi a 40-60%-os kategóriába esünk valahogy, mert a leggazdagabb Önkormányzatok is akik vannak, azok is kapnak 20-40%-ot.

Pál Sándorné jegyző: A teljes vállalt önrészre lehet pályázni. Ű

Boros Zoltán polgármester: Ez durván azt jelenti, hogy 20 millió Ft.

Kollár Ferenc képviselő: Tehát mondom, az egyik felét meg lehet pályázni.

Boros Zoltán polgármester: Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Boros Zoltán polgármester: Kérem, aki egyetért azzal, hogy az iskola felújítására, bővítésére benyújtott pályázatában max 42.560 e Ft saját erőt vállal, kézfelemeléssel jelezze.

Boros Zoltán polgármester: Megállapítom, hogy a testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

2/2008.(I. 22.) sz. Önk. határozat

Farmos község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta és elhatározta, hogy az Általános Iskola bővítése és felújítása pályázatához maximum bruttó 42.560 e Ft önerőt vállal a 2009. évi költségvetésében.

Boros Zoltán polgármester: Az Aditus Kft. a Települési, Közoktatási, Esélyegyenlőségi, Helyzetelemzési Tanulmány készítését 160 e Ft+ Áfáért vállalják ehhez a pályázathoz.

Kollár Ferenc képviselő: Erről már beszéltünk régebben is, amikor volt arról szó, hogy ez szükséges hozzá, és mondtuk azt, hogy ezt nem tudjuk megcsinálni, csinálja meg egy cég, aki tudja, hogy mit kell írni.

Boros Zoltán polgármester: Eddig nem volt forintosítva, most jött meg a szerződés, hogy ennyiért csinálják meg. Ez egy olyan dolog, hogy nem sok mindenki csinálja meg a környékünkön.

Kollár Ferenc képviselő: Erre senki. Ez az egész településre szól?

Boros Zoltán polgármester: Igen.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Boros Zoltán polgármester: Kéri, aki egyetért a szerződéskötéssel, kézfelemeléssel jelezze.

Boros Zoltán polgármester: Megállapítom, hogy a testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

3/2008.(I. 22.) sz. Önk. határozat

Farmos község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta az Aditus Kft. ajánlatát a település Esélyegyenlőségi Terv elkészítésére bruttó 160 e Ft-ért.

Utasítja a testület a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Boros Zoltán polgármester: Az ülést bezárom.

kmf.

Boros Zoltán
polgármester

Pál Sándorné
jegyző

Kollár Ferenc
jkv. hitelesítő

A jegyzőkönyvet hangszalagról rögzítette: Varga Adrienn jkv