

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Farnos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. július 30-án 18.00 órai kezdettel tartott rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Községháza Tanácskozó terme

Jelen vannak: Horváth László polgármester,
Megyesné Kenyó Ilona alpolgármester,
Dr. Ács József Ferenc,
Miknai Ferenc,
Kollár Ferenc képviselők.

Késve érkezett: Vincze Tamás képviselő

Az ülésről igazoltan volt távol: Dr. Ács Attila képviselő

Tanácskozási joggal jelen van::: Turóczi István Zoltánné jegyző

Horváth László polgármester: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek felkéri Varga Adrienn, jegyzőkönyv hitelesítőknak Dr. Ács József Ferenc és Miknai Ferenc képviselőt.

A kiküldött napirendi pontoktól eltérően javasolja, hogy az egyebek napirendi pont keretein belül kerüljön felvételre az ivóvízminőség javító program önerő vállalása, valamint a Duna-Tisza Közi Regionális Hulladékgyűjtési Rendszer vagyonynyilvántartása.

Napirendi pontok:

- 1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről**
(Felújítási munkálatok, nyári karbantartási munkálatok, közfoglalkoztatás, diákmunka, közvilágítás korszerűsítése, Általános Iskola működtetéséhez kapcsolódó bérleti szerződések, rezszi csökkentési díj-Ökovíz)
Előadó: Horváth László polgármester
- 2./ Előterjesztés Farnos község Önkormányzatának számlavezetésére és folyószámla hitelre vonatkozó pénzügyi ajánlatokra**
Előadó: Horváth László polgármester
- 3./ Tájékoztató a benyújtott LEADER pályázatok projekt adatlapjainak elbírálásáról**
Előadó: Horváth László polgármester
- 4./ Előterjesztés a Községi Ház kialakítására elnyert pályázat közbeszerzési lebonyolításához közbeszerzési megbízási szerződésre**
Előadó: Horváth László polgármester
- 5./ Egyebek**
 - Nyúzó Zoltánné Farnos, Viola u. 16. szám alatti lakos kérelme
 - Szennyvíz-csatornázáshoz jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok érdekeltségi hozzájárulása

- ivóvízminőség javító program önerő vállalása
 - Duna-Tisza Közi Regionális Hulladékgyűjtési Rendszer vagyonynyilvántartása
- Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: Kéri, aki egyetért a jegyzőkönyvvezetőre, hitelesítőkre és a módosított napirendi pontokra tett javaslattal, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítja, hogy a testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

Napirend:

1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: Ismerteti a két ülés között történt fontosabb eseményeket, tett intézkedéseket:

-2013. június 26-án a csatorna beruházással kapcsolatban egyeztető megbeszélés volt Nagykátán, mivel Natura 2000-es területet érint a farmosi csatorna építés. A természetvédők, tervezők, kivitelezők, valamint Ő vett rajta részt. A megbeszélés értelmében az I. és II. ütem fel fog cserélődni és így remélhetőleg 2013. szeptemberében a II. ütem elkezdődik, a tűzoltó szertártól kifelé vezető rész. A vízjogi létesítési engedély beadásra került, 30 napos elbírálási idő áll rendelkezésre az engedélyező hatóságnak.

Vincze Tamás képviselő megérkezett, jelen van 6 fő.

-2013. június 27-én a Tápiószele Székhelyű Családsegítő és Gyermejjóléti Társulás Társulási Tanácsa ülésezett, még mindig az 5 évre visszamenő fizetési kötelezettségeket tárgyalták.

-2013. július 1-én Köztisztviselők napján a Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadása szünetelt.

-2013. július 2-án egy leendő védőnővel folytattak tárgyalást a jegyző nővel. Az államvizsgája megvan, de még nyelvvizsgája nincs, így az illetékes tiszti főorvos, csak egyéb egészségügyi alkalmazottként engedélyezné a felvételét, arra viszont az OEP nem adja meg a 100%-os támogatást.

-2013. július 8-án a jegyző nő a Pest Megyei Kormányhivatal tájékoztató értekezletén vett részt. Az Emberi Erőforrások Minisztériumában kineveztek egy miniszteri kormánybiztost, akinek a feladata a védőnői szolgálat átszervezése. Az átszervezést követően csak az állam fogja működtetni. A pénzügyi finanszírozást még nem alakították ki. A védőnői szolgálatot Hungaricumnak nyilvánították.

-2013. július 15-én a település részére veszély elhárítási tervet kellett készíteni és el kellett küldeni a Ceglédi Katasztrófavédelmi Igazgatóságra. A helyi védelmi bizottság elnöke a polgármester, helyettese pedig az alpolgármester.

-2013. július 18-án az előzetes egyeztetések alapján ezen a napon jelent volna meg a központi adatbázisban a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat intézményvezetői állás pályázata. Technikai okok miatt csak 2013. július 24-én történt meg.

-2013. július 20-án megrendezésre került a II. amatőr fogathajtó baráti találkozó Farnoson.

-A Magyar Államkincstár felé le kellett jelenteni az I. félév gazdálkodásának eredményét, amelyet a Képviselő-testületnek szeptember 15-ig kell megtárgyalni.

-2013. július 22-én országos tűzgyújtási tilalmat rendeltek el.

- 2013. július 23-án Pénzügyi Bizottsági ülést tartottak
- 2013. július 24-25-én szabadságát töltötte
- 2013. július 29-én az ivóvízminőség javító program II. körének beadásával kapcsolatban a pályázatíró cég két képviselője kereste fel, a beadáshoz szükséges dokumentumok aláírására került sor. Az ígéretük szerint, ha minden jól megy, akkor novemberben indulhat a kapavágás az ivóvízminőség javítás terén.
- 2013. július 30-án a Sport Egyesület meghívására a sportpályán tájékoztatót vett részt a Bozsik Programban való részvételről.
- Ezen időszakban 135 m-en keresztül készült az óvoda kerítése, amelyet be is fejeztek és átadtak az óvoda vezetőnek.
- A könyvtár helyiségének kialakítása folyamatban van.

Horváth László polgármester: Megkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Miknai Ferenc képviselő: Az Általános Iskola intézményvezetője nehezményezte, hogy az előző testületi ülésen a testület csak 2 tanteremre való székek és asztalok beszerzését engedélyezte. A tájékoztatást a bizottság meghallgatta. A polgármester úr elmondása szerint a testület a vállalt dolgait teljesíti, pénzügyi hiány miatt nem javasolja a többi tanterem asztalainak, székeinek megvásárlását.

Horváth László polgármester: A két tanteremnek a székei és asztalai meg lettek rendelve 741.400 Ft értékben.

Kollár Ferenc képviselő: Azt nehezményezte, hogy az iskolának jelentős saját bevétele volt 1.829.000 Ft a tanterem és tornaterem bérbeadásából, és erről az összegről a Képviselő-testület nem tudott, és úgy hoztak döntést. Volt olyan döntés, hogy a saját bevételek mindig az adott intézményhez kerülnek felhasználásra, ebből a keretből szeretne volna megrendelni a többi tanterembe az asztalokat, székeket.

A saját bevétel úgy keletkezett, hogy Ő 5 éven keresztül társadalmi munkában üzemeltette a tornatermet, szervezte a számítástechnika és nyelvi laborba a tanfolyamokat. 1989. májusától 2008-ig ezt a munkát fizetésért csinálták, az utolsó évben havi 60.300 Ft-ért.

A bizottsági ülésen szóba került a környező települések közoktatási intézményeinek működtetése, erről készített egy tájékoztatót.

Azokban az osztályokban, amelyekben kicserélésre kerülnek a székek és asztalok, a tanterem festését nem kérték, mert 4 évvel ezelőtt szülői társadalmi munkával megcsinálták, helyette a felsős tanterem festését kérték.

Dr. Ács József Ferenc képviselő: Döntés volt arról, hogy a saját bevételt az az intézmény kapja meg, amelynél a bevétel keletkezik. A költségvetésben az iskola tekintetében ezek a saját bevételek a terem bérletekből láthatóak voltak? Ha tervezhetőek ezek a bevételek, akkor tudják, hogy azt a pénzt mire fordítják, ha pedig nem tervezhetőek, akkor megjelennek valahogyan plusz bevételként. Ha úgy döntenek, hogy az intézményre legyen ráfordítva, akkor nincs miről beszélni. A költségvetés sarokszámait tartva úgy döntött a testület, hogy 2 tanterem székekkel, asztalokkal történő berendezését, festését vállalja.

Azt amit a költségvetésben vállaltak, azt megcsinálták. Azt kellene megkeresni, hogy a saját bevételekről mit döntöttek akár az iskola, akár a kultúrház tekintetében.

Áttekintette az igazgató úr által készített tájékoztatót a közoktatási intézmények működtetéséről, de abból nem derült ki, hogy Farnos tekintetében mennyibe kerülne

hogya nem vállalták volna a működtetést, akkor tudnák meg, hogy jól döntöttek-e, ha ez az adat is szerepelne a tájékoztatóban.

Horváth László polgármester: Eddig ami az iskolához felhasználásra került összeg kb. 4,2 millió Ft, 750.00 Ft iskola udvar aszfaltozása, 741.400 Ft asztalok, székek, 2,7 millió Ft tervezőnek kifizetett összeg. Azért sem tartja célszerűnek év közben elkölteni a plusz pénzt, mert ha lesz olyan pályázat amit be tudnak adni, azonnal lépni kell és be kell adni. Készített egy kimutatást, amelyet ismertet:

„Tisztelt Képviselő-testület!

A 2013. február 5. napján megtartásra került ülésen elfogadtuk a 2013. évi önkormányzati költségvetést. Ebben a költségvetésben a saját bevételekből – helyi adó, bérleti díjak – kell fedezni az Általános Iskola működési kiadásait. Az elfogadott költségvetésben szerepel 700,-e Ft egyéb készletbeszerzés az Általános Iskola részére.

A 2013. április 30. napján tárgyalt 2012. évi zárszámadáskor a képviselő-testület úgy döntött, hogy a pénzmaradvány annál az intézménynél kerüljön felhasználásra, ahol keletkezett. Az **iskolának pénzmaradvány nem volt**, de 2012. december 27. napjáig közös villanyórája és szennyvíztározója volt a konyhával. A képviselő-testület azt a döntést hozta, miszerint, amit nem az iskola használt fel költséget, de oda lett könyvelve összesen **1.943,-e Ft** az iskolához kerüljön felhasználásra.

A Nemzeti Fejlesztési Ügynökségnek az Új Széchenyi Terv keretében megjelent „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” című pályázatára a Profectus Global Mérnöki Tanácsadó Iroda Kft által elkészítettésre került 2013. januárban a pályázat az Általános Iskola energetikai korszerűsítésére. A pályázat mellékletét képezték az energetikai tervek, melyet a Top Kvalitás Kft. készített el 2.794,-e Ft-ért, mely összeget 2013. februárban ki kellett fizetni. A pályázat nem nyert támogatást. Az Általános Iskola sorakozó udvarának aszfaltozása 750,-e Ft összegben 2013. májusban történt meg.

Kollár Ferenc iskolaigazgató 2013. júniusban szóbeli bejelentés tanulói székek és asztalok vásárlására vonatkozott. A csatolt 3 db árajánlat 120 db tanulói székről és 60 db tanulói asztralról szól 2.410.460,- Ft 2.667.000,-Ft és 2.735.580,-Ft összegben. Kérelméről a Képviselő-testület a 2013. június 25. napján megtartott ülésén döntött, mely ülésen Kollár Ferenc, mint képviselő nem vett részt elfoglaltsága miatt.

A Testület a döntésénél a költségvetés elkészítésekor meghatározott iránymutatást vette figyelembe, miszerint **évente 2 tanterem kerül felújításra az Általános Iskolában az éves karbantartások mellett.**

A Testületi ülést követően Kollár Ferenc iskolaigazgató, képviselő panasszal élt a döntéssel szemben. **Panaszában elmondta:**

„2008 óta társadalmi munkában, szabadidejét feláldozva, azon munkálkodott, hogy minél több bevétele legyen az Általános Iskolának. Nyilvántartása szerint 2012-ben és 2013-ban annyi bérleti díja keletkezett az Általános Iskola tornacsarnokának, torna szobájának és tantermeinek nyelvtanfolyami és számítástechnikai tanfolyamok céljára történő bérbeadásából, hogy megrendelhet és megvásárolhat 120 db széket és 60 db padot az alsó tagozatos diákok számára. A vásárlást az indokolja, miszerint a 2013-2014-es tanévben

reggel 8 órától délután 16 óráig az iskolában kell tartózkodni a gyerekeknek és 30 éve nem voltak kicserélve a székek és a padok.

Megítélése szerint azért nem támogatta a Képviselő-testület a kérelmét, mert az írásos előterjesztés, melyet a képviselők a rendkívüli ülés előtt kaptak kézhez csak a elektromos áram és a szennyvíz összeget tartalmazta 1.943,-e Ft, a 2012-13 évi bérleti díjból származó bevételt nem, holott az közel 1.800,-e Ft, így tehát rendelkezésére áll a 2.735,-e Ft.”

Ezt követően 2013. június 27. napján 3 db kulcsesomót, mely a tornatermet nyitja leadta a Polgármesteri Hivatal titkárságán.

Tisztelt Képviselő-testület!

Farmos község Polgármestereként a Képviselő-testület által hozott döntéseket kell végrehajtanom. A 2012. évi zárszámadás tárgyalásakor a döntés a le nem választott villanyóra és az el nem különíthető szennyvíz díj összesen 1.943,-e Ft-ra vonatkozott, amit az Általános Iskola működtetésére kell fordítani.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 6. pontja ellátandó helyi önkormányzati feladatnak különösen az óvodai ellátást határozza meg. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Törvény) 74.§ (1) bekezdése kimondja:

„Az állam gondoskodik – az óvoda kivételével – az alapfeladatok ellátásáról.”

Az átvételre kerülő köznevelési intézmény – a Farmosi Általános Iskola – jogutódja a Klebersberg Intézményfenntartó Központ (1055 Budapest, Szalai u. 10-14.) , amely önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervként gyakorolja az átvételre kerülő intézmények felett a jogszabályban meghatározott fenntartói, irányítói jogokat.

2013. január 1-jétől az átvételre került köznevelési intézménynek megszűnik az önálló költségvetési szerv státusza, **jogi személyiséggel rendelkező szervezeti egységként a KIK mint költségvetési szerv része.**

Az önkormányzat a működtető, a Törvény 8.§ (1) bekezdésének a) és b) pontja alapján az önkormányzat tulajdonában álló, az intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon a KIK ingyenes használatába (működtető az önkormányzat) kerül. A vagyonelemekre

–a helyi önkormányzati szabályozás figyelembevételével– ingyenes használati szerződést kötött a KIK és önkormányzat.

Emellett, ha az önkormányzat a működtető, a Törvény 74.§ (6a) bekezdése szerint „a működtetés egyedi feltételeit az állami intézményfenntartó központtal kötött, a köznevelési intézmény által ellátott feladatokhoz igazodó szerződésben kell megállapítani”.

A fenntartás szakmai működtetést, irányítást jelent, míg **a működtetés** az üzemeltetéssel, a köznevelési feladat ellátáshoz szükséges **vagyonelemek funkcionális szinten tartásával kapcsolatos feladatokat foglalja magában.**

A bérleti díj bevétel 2012. január 01.-december 31. között 1.011.000,-Ft, melyből az angol nyelvtanfolyam bérleti díja 373.000,-Ft volt.

2013. január 01. – május 16. között 461.000,-Ft volt a bevétel.

A 2012. április 24. napján megtartott Testületi ülésen az iskola igazgatója arról adott tájékoztatást, hogy kedvezményesen meg tud vásárolni egy komplett multimédiás és interaktív tantermet az eredeti ár 30%-áért 2.696.000 Ft +Áfa helyett, 996.000 Ft-ért.

„Nem plusz pénzt kér, hanem azt, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá, az iskola 2012. évi költségvetés terhére megvásárolhassa a komplett tantermet. Ígéretet tesz arra, hogy mindent megtesz annak érdekében, hogy kigazdálkodja ezt az összeget. Amennyiben nem sikerülne, akkor a tornaterem éves bevétele és az Egy Falu az Iskoláért Alapítványhoz befolyó bevételt átcsoportosítanak ide és annak a segítségével kipótolnák azt, ami hiányzik.”

Ezt követően a 2012. július 17. megtartott ülésen 20 db pad és 40 db szék vásárlásához kért kiegészítő támogatást 262.000,-Ft összegben, mivel 500.000,-Ft pályázat útján rendelkezésre állt. A testület az önkormányzat költségvetési tartaléka terhére átcsoportosította a 262.000,-Ft-ot az Általános Iskolához.

Az éves karbantartási munkálatok során a Zrínyi úti iskolában 2 tanterem ki lett festve, melybe az új bútorok kerülnek.

Az önkormányzat anyagi lehetőségeihez mérten végzi a felújítást, karbantartást az Általános Iskolában. Nagyon nehéz behozni azt a közel 30 évet, amíg csak használták, de karbantartást nem végeztek..

Azért tartottam fontosnak a tények leírását, mert elhangzott Vincze Tamás képviselő úr részéről, hogy úgy hozott döntést a Képviselő-testület 2013. június 25. napján, hogy nem volt teljes az előterjesztés pénzügyi része.”

Kollár Ferenc képviselő: Megköszöni a tájékoztatást. Hozzáfűzi, hogy a tavalyi nyelvi labor megvétele nem a saját bevételből, hanem saját költségvetésből történő kigazdálkodása meg is történt, nem került plusz pénzbe. Az 500.000 Ft-ot nem pályázaton nyerték a bútorokhoz, hanem az iskolás tanulók versenyeken nyerték, 262.000 Ft-ot tett hozzá az Önkormányzat.

2008-ban amikor a testület megbízta a tornaterem üzemeltetésével, az akkori jogszabályok egyértelműsítették, hogy a saját bevételeket nem szabad beszámítani a költségvetésbe.

A saját bevételekből rendelkezésre állt volna a pénzösszeg a 3 évfolyam asztalainak és padjainak beszerzésére, így az ÁNTSZ előírásnak is eleget tettek volna az alsó tagozat tekintetében. Ha megkérdezték volna a véleményét, akkor az udvar leaszfaltozása helyett inkább padok, asztalok beszerzését választotta volna.

A kimutatásban azért nem szerepel Farnos, mert már az első szándéknál úgy döntött, hogy működteti az iskolát.

Dr. Ács József Ferenc képviselő: Nem kérdés az, hogy szükségesek-e azok a berendezési tárgyak amit az igazgató úr próbál megszerezni. Azt a problémát, dilemmát látja, hogy az iskola igazgató úr egyrésztől igazgató, másrésztől pedig képviselő testületi tag. A képviselő-testületi tagnak kötelezettsége, hogy a költségvetést tartsa, és ne lépje túl a számokat, a másik oldalon mint igazgató szeretne az iskolának minél többet, nagyon nagy dilemma ezt a kettőt összeegyeztetni.

Kollár Ferenc képviselő: Ezek saját bevételek, nem tervezettek, döntés van arról, hogy annál az intézménynél használják fel, ahol keletkezett.

Vincze Tamás képviselő: Össze lett hívva a testület, a meghívóban szerepelt 5 napirendi pont. Az 1. napirendi pont a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztató, ez minden ülésen lenni szokott, zárójelben néhány dolog meg van jelölve, hogy miről esik majd szó, (Felújítási munkálatok, nyári karbantartási munkálatok, közfoglalkoztatás,

diákmunka, közvilágítás korszerűsítése, Általános Iskola működtetéséhez kapcsolódó bérleti szerződések, rezsi csökkentési díj-Ökovíz). Az Általános Iskolán kívül ezekről alig esett szó. Az iskolával kapcsolatban lefolytatták a vitát egyszer márciusban, akkor hoztak egy határozatot, utána lefolytatták pénzügyi bizottsági ülésen, majd hoztak egy határozatot képviselő-testületi ülésen, ahol az iskola igazgató nem volt jelen. A pénzügyi bizottsági ülésen szintén majdnem az egész ülés erre az egy pontra ment el, és az összes többivel érdemben alig tudtak foglalkozni.

Kéri, hogy a képviselő-testületi ülések úgy legyenek előkészítve, és úgy szabják meg a napirendeket, és amikor megszabták akkor azt tárgyalják. A képviselő érzi a feszültséget, hogy nincs egyetértés az intézmény vezető és a polgármester között, de ennek a megoldása nem a testület elé tartozik. Az ilyen problémák megoldására csináljanak egy bizottsági ülést, vagy kerekasztal megbeszélést, és ne testületi ülésen húzzák az időt vitákkal. Akkor vigyék testület elé, amikor megvan az előterjesztés az érvekkel, ellenérvekkel.

Dr. Ács József Ferenc képviselő: A bizottsági ülésekre valók ezek a viták, de az a baj, hogy mindig behozzák a vitákat a testületi ülésre is. A testületi munkának arról kellene szólni, hogy a bizottságok előre megbeszéljék a napirendeket, ajánlást tesznek, és csak a kezüket kellene felemelni a testületi ülésen.

Horváth László polgármester: Valóban így van, hogy a bizottsági üléseken kellene eldönteni a dolgokat, de be kell látni, hogy a televízió előtt mindenki szereti elmondani a falunak a véleményét, álláspontját.

Kollár Ferenc képviselő: Ebben a témában előre nem volt pénzügyi bizottsági ülés, csak testületi ülésen döntöttek, ezt követően beszéltek a következő bizottsági ülésen róla.

Megyesné Kenyó Ilona alpolgármester: Esetleg megoldást jelenthetne-e erre a problémára, ha már a pénzügyi bizottsági üléseken is tv felvétel készülne?

Horváth László polgármester: Azt nem lehet, a tv felvétel színészkedéssel jár, a bizottsági ülésen őszintén kell elmondani mindent.

Megyesné Kenyó Ilona alpolgármester: Az igazgató úr és a polgármester úr mindenféleképpen próbáljon meg javítani az egymás közötti kommunikáción.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki elfogadja a két ülés között történt eseményekről, tett intézkedésekről szóló tájékoztatót, kézfelemeléssel jelezze.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

109/2013. (VII.30.) számú képviselő-testületi határozat

A két ülés között történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester tájékoztatóját a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről elfogadja.

Határidő: határozatban foglaltak szerint

Felelős: Horváth László polgármester

Napirend:**2./ Előterjesztés Farnos község Önkormányzatának számlavezetésére és folyószámla hitelre vonatkozó pénzügyi ajánlatokra**

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének a szót.**Miknai Ferenc képviselő:** A Pénzügyi Bizottság a 3 folyószámla vezetésre érkezett ajánlatból, a legkedvezőbb OTP Bank ajánlatát javasolta a testületnek elfogadásra.**Horváth László polgármester:** 2013. október 1-től lenne a számlavezető bankintézet váltása.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki elfogadja, hogy 2013. október 1-től az OTP Bank legyen az Önkormányzat számlavezető pénzügyi intézete, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

110/2013. (VII.30.) számú képviselő-testületi határozat
Farnos Község Önkormányzatának számlavezetéséről

Farnos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a számlavezetésre és folyószámla hitelre vonatkozó pénzügyi ajánlatokat és az OTP Bank ajánlatát fogadta el.

Felhatalmazza a testület a polgármestert, hogy a számlavezetésre vonatkozó szerződést az OTP Bankkal kösse meg, 2013. október 1-től.

A CIB Bank Zrt-nél lévő szerződést mondja fel.

Határidő: 2013. augusztus 30.

Felelős: Horváth László polgármester

Értesül: Horváth László polgármester

Horváth Judit vezető pénzügyi főtanácsos

Turóczy István Zoltánné jegyző

CIB Bank Zrt.

OTP Bank Nyrt.

Napirend:**3./ Tájékoztató a benyújtott LEADER pályázatok projekt adatlapjainak elbírálásáról**

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: 3 LEADER pályázat adatlapja van benyújtva, a holnapi nap várható, hogy a bizottság ülésezni fog a HAJT-A Csapat Egyesületnél, amennyiben támogatásra ítélik, az nem azt jelenti, hogy megnyerték a pályázatot, hanem továbbítják Budapestre az MVH-hoz. Ha mind a 3 pályázatot támogatnák, akkor mivel utófinanszírozásúak 13 millió Ft + Áfa összegre lenne szükség az induláshoz. Több információt sajnos nem tud még mondani.

Napirend:**4./ Előterjesztés a Községi Ház kialakítására elnyert pályázat közbeszerzési lebonyolításához közbeszerzési megbízási szerződésre**

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.**Miknai Ferenc képviselő:** A bizottság megtárgyalta a Községi Ház kialakítására elnyert pályázat közbeszerzési lebonyolításához a közbeszerzési megbízási szerződés tervezetét és elfogadásra javasolta a testületnek Szabó Krisztián hivatalos közbeszerzési tanácsadóval 180.000 Ft összegért.**Horváth László polgármester:** Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki elfogadja, hogy a Községi Ház kialakítására elnyert pályázat közbeszerzési lebonyolításához Szabó Krisztiánnal kössenek megbízási szerződést, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**111/2013. (VII.30.) számú képviselő-testületi határozat
Községi Ház közbeszerzésének lebonyolításáról**

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Községi Ház közbeszerzési lebonyolításához Szabó Krisztián (2760 Nagykáta, Kadarka u. 39.) ev. Hivatalos közbeszerzési tanácsadóval kötendő megbízási szerződést.

Megbízási díj: 180.000 Ft

Határidő: 2013. augusztus 9.

Felelős: Horváth László polgármester

Értesül: Horváth László polgármester

Turóczy István Zoltánné jegyző

Horváth Judit vezető pénzügyi főtanácsos

Szabó Krisztián közbeszerzési tanácsadó

Napirend:**5./ Egyebek**

- Nyúzó Zoltánné Farmos, Viola u. 16. szám alatti lakos kérelme
 - Szennyvíz-csatornázáshoz jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok érdekeltségi hozzájárulása
 - ivóvízminőség javító program önerő vállalása
 - Duna-Tisza Közi Regionális Hulladékgyűjtési Rendszer vagyonyilvántartása
- Előadó: Horváth László polgármester

- Nyúzó Zoltánné Farmos, Viola u. 16. szám alatti lakos kérelme

Horváth László polgármester: Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Miknai Ferenc képviselő: Bozóki Attila részéről per alatt áll az ingatlan. Per-pillanat felelősségteljes dolgot a testület nem vállalhat, mert nem lehet tudni, hogy a bíróság hogyan dönt.

Horváth László polgármester: Pontosítja az elhangzottakat. 2013. október 31-re bírósági tárgyalás van kitűzve a Bozóki Attila által beadott kereset miatt. Bozóki Attila egy beszélgetés alkalmával azt mondta, hogy tiszta viszonyt szeretne Nyúzó Zoltánnénak a további bérléhez, és ezért adta be az akkori kérelmét a Képviselő-testület felé. Bizottsági ülésen abban egyeztek meg, hogy a kérelmet abban az esetben támogatják, hogyha a per alatti teher megszűnik, ez pedig csak úgy lehetséges, ha Bozóki Attila visszavonja a keresetét. Ha a per megszűnik, akkor dönthetnek a Nyúzó Zoltánné által megfogalmazottakról.

Turóczi István Zoltánné jegyző: Bizottsági ülésen a döntés arról szólt, miszerint Nyúzó Zoltánné feltett kérdéseire kell válaszolni. Az volt a kérdés, hogy az épület megvásárlása esetén kötnek-e vele szerződést. Azt mondta a bizottság igen.

A következő kérdés az volt, hogy addig nem kötelezik az épület lebontására, amíg azt egy községrendezési terv szükségessé nem teszi. A bérleti szerződésben oda van írva feketén-fehéren ez a mondat, amit Ő kér.

Dr. Ács József Ferenc képviselő: Akkor vásárolható meg az ingatlan, ha tehermentes.

Miknai Ferenc képviselő: Igen, az utolsó információk szerint arról volt szó, hogy van egy bírósági ítéletre várható dolog. Máskülönbent azt mondták, hogy kötnek vele szerződést.

Turóczi István Zoltánné jegyző: A pert válasszák most külön.

Dr. Ács József Ferenc képviselő: Nyúzóké kérdésére a válasz az, hogy igen kötnek vele szerződést, ha megvásárolja a felépítményt.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki támogatja Nyúzó Zoltánné kérését, miszerint az épület megvásárlása esetén köt vele szerződést az Önkormányzat, és addig nem kötelezik az épület lebontására, amíg egy községi rendezési terv szükségessé nem teszi, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

112/2013. (VII.30.) számú képviselő-testületi határozat

Nyúzó Zoltánné Rákóczi út 6. szám alatti ingatlan bérleti szerződéséről

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Nyúzó Zoltánné 2765 Farmos, Viola u. 16. szám alatti lakos kérelmét, és az alábbi döntést hozta:

-A Rákóczi út 6. szám alatti felépítmény megvásárlása esetén köt vele bérleti szerződést az Önkormányzat.

-Addig nem kötelezik az épület lebontására, amíg azt egy községi rendezési terv szükségessé nem teszi.

Határidő: 2013. augusztus 15.

Felelős: Horváth László polgármester

Értesül: Horváth László polgármester

Turóczy István Zoltánné jegyző

Nyúzó Zoltánné kérelmező

-Szennyvíz-csatornázáshoz jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok érdekeltségi hozzájárulása

Horváth László polgármester: A szennyvíz-csatornázáshoz a jogi személyek, és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok részére a Tápiómenti Települések Csatornamű Vízgazdálkodási Társulata megküldte a fizetési felszólításokat, ennek értelmében ingatlanonként 285.000 Ft érdekeltségi hozzájárulást meg kell fizetni.

Duna-Tisza Közi Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Rendszer vagyongazdálkodásáról

Horváth László polgármester: A Duna-Tisza-Közi Nagytérség Konzorcium projekt keretében vállalta a települési szilárd hulladék kezelésének megoldását. Cegléd Város Önkormányzata gesztorként képviseli a projektben a társult Önkormányzatokat. A rendszer üzemeltetését a Hírös Kft nyerte el, közbeszerzési eljárás eredményeként és 2010. június 25-én került aláírásra az Önkormányzatokkal a Közzszolgálati és Vagyonkezelési szerződés. Ez alapján az önkormányzatok vagyonyilvántartásában feltüntetésre kerültek az értékek, majd folyamatosan évente az értékcsökkenési leírással a könyvelés megtörtént.

Osztatlan közös tulajdonról van szó a 49 településnél kell, hogy megjelenjen a közel 5,5 milliárd forintos vagyon.

Farmos Önkormányzatánál a 2012. költségvetésben szereplő vagyonkimutatásnál ez az alábbiak szerint alakul:

épület	1.693.952,-
építmény	27.063.932,-
egyéb, gépberendezés	10.187.000,-
jármű	5.375.629,-

Összesen: 44.320.513,-Ft

Most arról kell a Képviselő-testületnek döntenie, hogy a Duna-Tisza-Közi Nagytérség Konzorciumnak vagyonkezelésbe adja ezt a vagyont.

Turóczy István Zoltánné jegyző: A 2010. évi testületi jegyzőkönyvekben nincs arra vonatkozólag döntés, miszerint vagyonkezelői szerződést kötettek volna. A pénzügyi könyvvitelben aktiválásra került, a vagyonkimutatásban folyamatosan vezetésre került 2010. június 25-étől.

Horváth László polgármester: Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki egyetért a vagyonkezelésbe adással, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

113/2013. (VII.30) számú képviselő-testületi határozat

Vagyonkezelésbe adásról

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Duna-Tisza-Közi Nagytérség Konzorcium projekt keretében a települési szilárd hulladék kezelésének megoldását melyben Cegléd Város Önkormányzata gesztorként képviseli a projektben társult Önkormányzatokat. A rendszer üzemeltetését a Hírös Kft végzi 2010. június 25-e óta. Ez alapján az önkormányzat tulajdonát képező

épület	1.693.952,-
építmény	27.063.932,-
egyéb, gépberendezés	10.187.000,-
jármű	5.375.629,-

vagyontárgyakat a Duna-Tisza-Közi Nagytérség Konzorciumnak vagyonkezelésbe adja.

Határidő: 2013. július 30.

Felelős: Horváth László polgármester

Értesül: Horváth László polgármester

Turóczy István Zoltánné jegyző

Horváth Judit pénzügyi vezető-főtanácsos

Földi László Cegléd Város Önkormányzat gesztor
képviselőjére jogosult.

Ivóvízminőség javító programhoz önerő biztosítása

Horváth László polgármester: A tegnapi nap folyamán az ivóvízminőség javító program pályázatíró cége részéről felkeresték és a következő körre a kivitelezési tervek elkészítésére, illetve a kivitelezésre beadásra kerülnek a napokban az iratok, ezekhez csatolni kell egy nyilatkozatot, ami az önerőre vonatkozik. A BM Önerő Alapból vagy EU Önerő Alapból kívánják finanszírozni az önerőt. Amennyiben erre nem lesz lehetőség, úgy a projekt 10%-os önerőjét az önkormányzat költségéből kívánjuk finanszírozni.

A projekt összköltsége: 240.200.000 F (100 %)

Támogatás: 216.182.000 Ft (90 %)

Önerő: 24.020.000 Ft (10 %)

Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki elfogadja az ivóvíz minőség javító program önerő biztosítását, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

114/2013. (VII.30) számú képviselő-testületi határozat
Ivóvízminőség javító programhoz önerő biztosításáról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a község területén tervezett ivóvízminőség javító beruházás önerőjét BM Önerő Alapból vagy EU Önerő Alapból kívánják finanszírozni az önerőt. Amennyiben erre nem lesz lehetőség, úgy a projekt 10%-os önerőjét az önkormányzat költségéből kívánjuk finanszírozni.

A projekt összköltsége: 240.200.000 F (100 %)

Támogatás: 216.182.000 Ft (90 %)

Önerő: 24.020.000 Ft (10 %)

Határidő: 2013. augusztus 15.

Felelős: Horváth László polgármester

Értesül: Horváth László polgármester

Turóczy István Zoltánné jegyző

Horváth Judit vezető pénzügyi főtanácsos

Petrás Ildikó projekt menedzser

Tanyafejlesztési Program pályázata

Horváth László polgármester: A Vidékfejlesztési Minisztérium Tanyafejlesztési Programjának 3. körében ismét van lehetőség pályázat benyújtására. Az 1. körben földmunkagépre, árokásó gépre pályáztak 25 millió Ft értékben, amelyen sajnos nem nyertek.

Jelen esetben amire pályázni lehetne és hasznos lenne a község részére, az vagy egy piac, vagy pedig egy vontatott gréder földmunkagép. A legkisebb méretű gléder vontatásához is 75 lóerős munkagép szükséges, tehát ilyen vontatóra lenne szükség, ami nem áll rendelkezésre.

Arról kell dönteni, hogy a már meglévő, és kifizetett szekrényben lévő piac tervet újból benyújtják-e kicsi átdolgozás után. Javasolja, hogy próbálkozzanak meg a piaccal.

Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kollár Ferenc képviselő: A piacra nem lát esélyt, a gréder benyújtását javasolja. A föld utak nagyon rosszak még ha bérelnének hozzá vontató gépet, akkor is jó lenne.

Dr. Ács József Ferenc képviselő: A pályázat íráshoz a papíron futtatott MTZ lóereje megfelelő?

Horváth László polgármester: Nem kérnek ilyen adatot, de az MTZ nem működik.

Dr. Ács József Ferenc képviselő: Neki mint képviselőnek az a feladata, hogy legyen egy gléderük, az hogy mivel fogják vontatni az a következő kérdés.

Vincze Tamás képviselő: Ha megjavítanák az MTZ-t az akkor sem bírná el a grédert.

Horváth László polgármester: Véleménye szerint úgy érne valamit a gréder, ha lenne hozzá saját vontató is.

Dr. Ács József Ferenc képviselő: A grédert javasolja, nagyobb lehetőséget lát benne mint a piaccal.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Tanyafejlesztési Program keretében gréderre pályázzanak, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 4 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

115/2013. (VII.30) számú képviselő-testületi határozat
a Tanyafejlesztési Program 1. célterületi kiíráson való részvételről

1./Farnos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Vidékfejlesztési Minisztérium 2013 évi települési és térségi fejlesztések támogatására kiírt pályázati felhívását.

2./A támogatás igénybevételét „tanyás térség külterületi földútjainak karbantartását, rendszeres felújítását biztosító vontatott munkagépek, eszközök beszerzése” céljából nyújtja be az önkormányzat.

3./ A pályázati anyag összeállítására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester

Értesül: Horváth László polgármester

Turóczy István Zoltánné jegyző

Horváth Judit pénzügyi vezető-főtanácsos

Könyvtár felújításáról

Horváth László polgármester: A könyvtár építése szépen halad, megtörtént a nyílászáróknak a cseréje, illetve a gipszkartonnal történő borítás. Mucsinyi László javaslatára padlófűtés kialakítása lenne célszerű, aminek a kivitelezésében segítséget tudna nyújtani, ennek költsége kb. 400-500 e Ft körül várható, ennek költsége kb. 5-6 év múlva megtérül. Árva Ferenc társadalmi munkában elvégezte a villanyvezetékek cseréjét, a kábelt is biztosította hozzá. Horváth Antal 30 % kedvezményt biztosított a nyílászárókhöz. Köszöni szépen a társadalmi munkát és a felajánlást.

Dr. Ács József Ferenc képviselő: Támogatja a padlófűtés kialakítását, a legolcsóbb megoldást kell választani.

Horváth László polgármester: Szeretné, ha a képviselők összefognának és társadalmi munkában segítenének a padlófűtés lerakásában 2013. augusztus 10-én.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki elfogadja a padlófűtés kialakítását a könyvtár épületében, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

116/2013. (VII.30) számú képviselő-testületi határozat
Padlófűtés kialakításáról

Farmos község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a kialakítandó könyvtár helyiség fűtési lehetőségeit és az alábbi döntést hozta:

A leendő könyvtár helyiség minél több irányú és kedvezőbb kihasználása érdekében az un. nagyteremben nem a központi fűtés kerül felújításra, hanem padlófűtés kerül kialakításra.

A kialakítás költségei nem haladhatják meg az előirányzott költségvetési keretet.

Határidő: 2013. augusztus 31.

Felelős: Horváth László polgármester

Értesül: Horváth László polgármester

Turóczy István Zoltánné jegyző

Horváth Judit pénzügyi vezető főtanácsos.

Horváth László polgármester: Az augusztus 20-i ünnepséget 2013. augusztus 20-án 18:00 órai kezdettel szeretnék megrendezni.

A Kovács Pál emléktérme kialakítása az újévi koncert bevételeiből megkezdődött.

Az evangélikus temető előtt elhelyezésre került egy közkút, ugyanis a temetőben lévő csapot leszerelték, nem tudta az egyház megfizetni a vízdíjat.

Turóczy István Zoltánné jegyző: Megköszöni Kollár Ferenc úrnak a segítségét, hogy elkészítette a tájékoztatást a közoktatási intézmények működtetéséről.

Az alpolgármester asszony jelezte, hogy nem kapta meg a testületi ülésre a meghívót időben, ezt követően tértivevénnyel kerülnek feladásra a meghívók.

Megkezdődött a 2014. évi választásra a felkészülés. 3 körzet lesz Farmoson, a két iskola, valamint a volt Áfész iroda helyett a Művelődési Ház.

Kollár Ferenc képviselő: Nem tud minden e-mailon érkező anyagot megnyitni, kéri, hogy legyen minden anyag papír alapon kiküldve, mert ő jegyzetelni is szokott hozzá.

Dr. Ács József Ferenc képviselő: Részére nem szükséges több száz oldalakat papíron kiküldeni, elég e-mail, csak legyen egy összefoglaló előterjesztés hozzá. Spórolni kell, nem kell több száz oldalas anyagokat kinyomtatni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Az ülést bezárja.

Kmf.

/:Horváth László:/
polgármester

/: Turóczy István Zoltánné:/
jegyző

/:Dr. Ács József Ferenc:/
jkv. hitelesítő

/:Miknai Ferenc:/
jkv. hitelesítő