



Farnos Község Polgármestere
2765 Farnos, Fő tér 1.
Tel.: 06-53/390-001
06-20-471-55-33
e-mail: farnos.polg@upcmail.hu

Ikt. szám: 1714 - 4 / 16 / 2013

Tárgy: A Vízparti Élet Háza (Matolcsy Kúria)
állapota, üzemeltetése

Tápió Vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány
Nagykátá, Dózsa György út 2.
2760

Tisztelt Elnök Asszony,
Tisztelt Kuratóriumi Tagság!

Farnos község egyik nevezetessége, a turisták által is látogatott Vízparti Élet Háza, melynek tarthatatlan helyzete miatt – a Képviselő-testület egyetértésével – keresem fel a Tisztelt Kuratóriumot.

2011. április 18. napján írásban fordultunk a Pest Megyei Közgyűlés elnökéhez dr. Szűcs Lajos úrhoz, mint a Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány egyik alapítójának képviselőjére jogosultnak.

A mai napig választ nem kaptunk. Ezért döntött úgy a Képviselő-testület, hogy keressük meg a Közalapítvány Kuratóriumát, illetve minden egyes tagját.

Egy jelentős anyagi ráfordítással és munkával létrehozott, majd éveken át sikeresen működtetett, mai állapotánál jobb sorsra érdemes, közös értékünk megóvása érdekében szeretném - javaslatom elfogadásával - együttműködésüket kérni.

Farnos Község Önkormányzata nevében javaslom a Tápió Vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány Kuratóriumának, hogy kezdjünk megbeszéléseket annak érdekében, hogy a Vízparti Élet Háza működtetése, karbantartása, programszervezése Farnos Község Önkormányzatának joga és feladata legyen.

Megítélésünk szerint a településünkre nézve méltánytalan és rendkívül igazságtalan döntés volt, amikor az alapítvány működéséhez az akkori Képviselő-testület felajánlotta a község tulajdonát képező ingatlant, és az Alapító Okiratba úgy került bele: miszerint

„A Közalapítvány megszűnése esetén a Ptk. és a Kapcsolódó jogszabályban meghatározottakon túl a vagyon részét képező, védelemre tervezett és védett természeti területi területek tulajdona, a rajta lévő és elválaszthatatlanul egybeépített és természetvédelmi beruházások a Magyar Madártani és Természetvédelmi Egyesület, illetőleg a tulajdonszerzést tiltó vagy korlátozó jogszabályi rendelkezés esetén a közreműködésével létrehozott más természetvédelmi célú alapítvány vagyonába kerül át.”

Farnos belterületén a 994. hrsz nem képezi védett természeti területet, viszont a település nagyon frekvenciált helyen található. Így jogos elvárás a lakosság részéről, hogy ne hagyjuk lepusztulni, tönkremenni.

A Képviselő-testület a 14/2001./IV.17./ határozatával kinyilvánította belépési szándékát a Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítványba és apportként kívánta bevinni az un.

Matolcsy Kúriát. Az előterjesztés szerint a Közalapítvány és az Önkormányzat felügyeli az épületet.

Az ingatlan nyilvántartásba 2001. november 22. napján ajándékozási szerződés alapján 1/1 arányban bejegyzésre került a Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány javára. Az ajándékozási szerződés 6. pontjában rögzítették:

„Ajándékozó, a jelen ajándékozási szerződés aláírásával egyidejűleg feltétlen beleegyezését adja ahhoz, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlanra, a kizárólagos tulajdonjogot a Megajándékozott javára, ajándék jogcímén, az ingatlan-nyilvántartásba az illetékes földhivatal bejegyezze.”

Az ajándékozási szerződésből megállapítható, hogy azt arra nem jogosult írta alá- a Képviselő-testület kizárólag a polgármester, az alpolgármester képviselheti, vagy az általuk írásban felhatalmazott személy. Tehát jogalap nélküli volt az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzés, továbbá ellentétes volt a Képviselő-testület döntésével.

A Képviselő-testület 61/2004./VII.10./ számú határozatában a Tápió Közalapítvány által benyújtandó TRFC pályázaton partnerként kívánt részt vállalni.

Kérjük, hogy segítő közreműködésükkel tegyék lehetővé az épület külső és belső lepusztulásának megakadályozását. Az anyagi források biztosítása érdekében a támogatásokból, adományokból, látogatói- és programbevételekből továbbá az önkormányzat hozzájárulásából – a 72,-Ft/lakos – közösen tartsuk fenn a Matolcsy Kúriát.

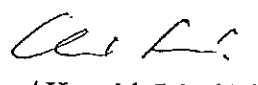
Hosszú távú terveinkben szerepel a kúria mögötti 992/7 hrsz-ú területen ifjúsági tábor építése pályázat útján. A tábor felépítése után a két létesítmény működtetését mindenképpen célszerűnek látnánk egy működtetővel végeztetni.

Kérem, a Kuratórium valamennyi tagját, hogy tárgyalja meg Farnos Község Önkormányzat Képviselő-testületének a javaslatát, mely eredményes együttműködés lenne mind a Közalapítványnak mind Farnos község lakosainak.

Az előzőekben írtakon túlmenően szeretném kérni a kuratóriumot, hogy vizsgálja felül és Farnos község javára változtassa meg – a településünkre nézve méltánytalan és rendkívül igazságtalan azon döntését, - miszerint az alapítvány esetleges megszűnése, vagy megszüntetése esetén, a Farnos község központjában elhelyezkedő Vízparti Élet Házának a tulajdonjoga nem Farnos községet fogja megilletni!

Farnos, 2013. december 5.




/:Horváth László:/
polgármester

Értesülnek:

1. Wenhardt Lászlóné elnök
2. dr. Molnár István
3. Boros Zoltán
4. Kollár János Gusztáv
5. Urbán Sándor
6. Fűri András
7. Vidra Tamás
8. dr. Rainer Haas
Németország
9. dr. Rolf Gastel
Weg 5. Németország

- 2711 Tápiószentmárton, Ady Endre út 7.
- 2764 Tápióbicske, Fürst Sándor u. 4.
- 2765 Farnos, Mátyás király u. 8.
- 2711 Tápiószentmárton, Kossuth u. 8.
- 5085 Rákóczi falva, Toldi út 60.
- 1185 Budapest, Gömbakác u. 28.
- 5100 Jászberény, Álmos u. 18/a.
- 71229 Leonberg, Oberer Schützenrain 5.
- 70771 Leinfelden-echterdingen, Hans-Thoma-
Weg 5.