

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Farnos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. október 8-án 8:00 órai kezdettel tartott rendkívüli ülésén.

133/2018. (X. 08.) számú képviselő-testületi határozat

Napirendi pontról, jegyzőkönyv-vezetőről, hitelesítőről

134/2018. (X.08.) számú képviselő-testületi határozat

LEADER pályázat hiánypótlásáról

135/2018. (X.08.) számú képviselő-testületi határozat

Településrendezési eszközök módosításáról

136/2018. (X.08.) számú képviselő-testületi határozat

Közbeszerzési eljárásról

137/2018. (X.08.) számú képviselő-testületi határozat

Velkei Sándor kártalanítási igény korlátozásának törléséről

138/2018. (X.08.) számú képviselő-testületi határozat

Általános iskolai körzethatárokról

139/2018. (X.08.) számú képviselő-testületi határozat

Ünnepség időpontjáról



Jelenléti ív

Készült: Farmos Község Önkormányzat 2018. október 8-án 8:00 órai kezdettel tartott rendkívüli testületi ülésén

Jelen vannak:

Horváth László polgármester

.....
Horváth László

Böjti Károlyné alpolgármester

.....
Böjti Károlyné

Cseh-Fehér Ágnes képviselő

.....
Cseh-Fehér Ágnes

Kasza Tamás képviselő

.....
Kasza Tamás

Kollár Ferenc képviselő

.....
Kollár Ferenc

Tóth Szilvia képviselő

.....
Tóth Szilvia

Vincze Tamás képviselő

.....
Vincze Tamás

Tanácskozási joggal megjelent:

Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

.....
Aliné dr. Kollár Katalin

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Farnos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. október 8-án 8:00 órai kezdettel tartott rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Községháza Tanácskozó terme

Jelen vannak: Horváth László polgármester,
Böjti Károlyné alpolgármester,
Cseh-Fehér Ágnes,
Kasza Tamás,
Kollár Ferenc
Vincze Tamás képviselők

Távollétét jelezte: Tóth Szilvia képviselő
Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Horváth László polgármester: Köszönti az ülésen megjelenteket. A rendkívüli ülés összehívását a határidős döntések meghozatala indokolta. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek felkéri Varga Adrienn, jegyzőkönyv-hitelesítőnek Kasza Tamás képviselőt.

Napirendi pontok:

- 1./ LEADER pályázat hiánypótlásáról
Előadó: Horváth László polgármester
- 2./ Településrendezési eszközök módosításáról
Előadó: Horváth László polgármester
- 3./ Közbeszerzési eljárásról
Előadó: Horváth László polgármester
- 4./ Velkei Sándorné kérelméről
Előadó: Horváth László polgármester
- 5./ Általános iskolai körzethatárok véleményezése
Előadó: Horváth László polgármester
- 6./ Egyebek
Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: Kéri, aki egyetért a jegyzőkönyv-vezetőre, hitelesítőre és a napirendi pontokra tett javaslattal, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítja, hogy a testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta.

133/2018. (X. 08.) számú képviselő-testületi határozat
Napirendi pontról, jegyzőkönyv-vezetőről, hitelesítőről

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokra, jegyzőkönyv-vezetőre és jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatot elfogadta.

Napirend:

1./ LEADER pályázat hiánypótlásáról

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: Leader pályázat keretén belül be lettek nyújtva utcanév táblák, házsám táblák, tájékoztató táblák elhelyezése a településen. A pályázattal kapcsolatban hiánypótlás érkezett, melyben kérték a helyrajzi számoknak a felsorolását, illetve tulajdoni lapokat az Önkormányzat részéről, amik bizonyítják a tulajdon viszonyokat, valamint az utcaneveknek a felsorolását. A hiánypótlás határideje holnap fog lejárni, ezért is volt sürgős a mai ülés.

Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Ismerteti az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

134/2018. (X.08.) számú képviselő-testületi határozat
LEADER pályázat hiánypótlásáról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elhatározta, hogy a VP6-19.2.1.-41-7-17 kódszámú, Települések arculatának fejlesztése, élhetőbbé tétele, bel- és külterületének gazdasági és infrastrukturális fejlesztése című felhívás keretében meghozott 18/2018. (I. 30.) sz. határozatát az alábbiak szerint kiegészíti:

Fejlesztési terület. Farmos közigazgatási területén lévő utcák, Farmos Község utcajegyzéke szerint, mely jelen határozat mellékletét képezi.

Helyrajzi számok:

959,15,31,35/1,70,78,85,98,118,147,165,183,222,237,248,256,
 307,313,333,368,379,404,432,487,528,567,568,605,660,738,777,
 ,783,800,822/17,822/29,822/59,849/1,877,888/6,890,920,
 936,940,950,956,957,966,999,1012,1034,1059,1087,1093,1095,
 1111/1,1119/15,1119/24,
 1119/47,1119/68,1119/69,1119/82,1129,1130,1162,1179,1208,1
 608,0163,821,855

Napirend:**2./ Településrendezési eszközök módosításáról (vasúti átjáróról)**

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: A tervek már rendelkezésre állnak digitális formában, ki fogja majd küldeni a testületi tagok részére. A VIA FUTURA Mérnöke és Tanácsadó és Szolgáltató Kft. készítette a terveket, most hozzá kell igazítani a településrendezési eszközöket, esetünkben a Pestterv Kft. az egész településrendezési eszközök módosításának részeként el fogja készíteni, de mivel annyira szükséges ez, ezt előre veszik, ugyanis 1,5 évet fogadtak el, hogy annyi idő alatt készül el az egész településre vonatkozó, ez a részleges módosítás viszont 3 hónapon belül el fog készülni, azért, hogy a munkát el tudják kezdeni minél előbb, ennek a költségét a Via Futura Kft. fogja állni, ez olyasmint mint a „3” Ász Kft.-vel volt, hogy az Önkormányzaton keresztül köttetik meg a megállapodás, és az Önkormányzatnak megtérítette akkor a 3 Ász Kft., most pedig a Via Futura Kft. Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Ismerteti az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

135/2018. (X.08.) számú képviselő-testületi határozat
Településrendezési eszközök módosításáról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Farmos 120. sz. vasútvonal és a 311. sz. út tervezett csomópontjának területére vonatkozóan a Településrendezési eszközök részleges módosítását kezdeményezi a 314/2012. (XI. 8) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített egyeztetési eljárás keretében.

A PESTTERV Kft. által elvégzendő tervezési munkákat a VIA FUTURA Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft. finanszírozza. A Képviselő-testület felkéri Horváth László polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Napirend:**3./ Közbeszerzési eljárásról**

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: Mint mindenki tudja, az első kör sikertelen volt, új közbeszerzési eljárás került kiírásra, ez már, mint a kiküldött anyagból is látszik, sikerrel zárult. A beérkezett ajánlatok bontása és bírálata megtörtént. Javasolja a bíráló bizottság javaslatának elfogadását.

Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kollár Ferenc képviselő: Olvasta, hogy majdnem 10 millió Ft-ot az Önkormányzat a költségvetéséből biztosítja. Ez mi?

Horváth László polgármester: Az az önrész. A belterületi utakkal szemben ez önrészes, de ez, ha jól emlékszik, be is van tervezve a költségvetésbe.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Ismerteti az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A döntéshez névszerinti szavazás szükséges.

Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal, névszerinti szavazással jelezze.

Böjti Károlyné alpolgármester: Igen

Cseh-Fehér Ágnes képviselő: Igen

Horváth László polgármester: Igen

Kasza Tamás képviselő: Igen

Kollár Ferenc képviselő: Igen

Vincze Tamás képviselő: Igen

Horváth László polgármester: Megállapítja, hogy a testület névszerinti szavazással 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

136/2018. (X.08.) számú képviselő-testületi határozat

Közbeszerzési eljárásról

Farmos Község Önkormányzatának képviselő-testülete megállapítja, hogy a Kbt. 115. § (1)-(2) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárás **eredményes** volt. Az érvényes ajánlatot tevő ajánlattevők közül a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot a RE-NI ÚT Útépítő és Szolgáltató Kft 3375 Mezőtárkány, Mikszáth Kálmán utca 7. ajánlattevő nyújtotta be az 1-2. részek vonatkozásában, amelynek ajánlata az alábbi:

1. rész:

Ajánlattevő neve: RE-NI ÚT Útépítő és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő székhelye: 3375 Mezőtárkány, Mikszáth Kálmán utca 7.

Adószám: 23083752-2-10

1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (Forint)	29.452.910.-
2.	A teljesítésben résztvevő, a 266/2013. (VII.11.) Korm.rendelet szerinti MV-KÉ felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember útépítési kivitelezési szakterületen szerzett szakmai tapasztalati ideje (Hónap)	65
3.	A kivitelezésre ajánlott, annak sikeres műszaki átadás-átvételéről számított jótállás időtartama (hónap)	36

2. rész:

Ajánlattevő neve: RE-NI ÚT Útépítő és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő székhelye: 3375 Mezőtárkány, Mikszáth Kálmán utca 7.

Adószám: 23083752-2-10

1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (Forint)	5.549.920.-
2.	A teljesítésben résztvevő, a 266/2013. (VII.11.) Korm.rendelet szerinti MV-KÉ felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember útépítési kivitelezési szakterületen szerzett szakmai tapasztalati ideje (Hónap)	65
3.	A kivitelezésre ajánlott, annak sikeres műszaki átadás-átvételéről számított jótállás időtartama (hónap)	36

A szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege és a beszerzés becsült értéke, a tárgyi közbeszerzés tekintetében: **nettó 34.992.882,-Ft + ÁFA**. Az elnyert kivitelezési munka összesen: **nettó 35.002.830.-Ft + ÁFA**.

Farmos Község Önkormányzatának képviselő-testülete dönt a pótfedezet rendelkezésre állásáról. A tárgyi munka a rendelkezésre álló anyagi fedezet és az elnyert kivitelezési munka különbözetét **nettó 9.948.- Ft + ÁFA** összeget Farmos Községi Önkormányzat költségvetéséből biztosítja.

Farmos Község Önkormányzatának képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a fenti nyertes ajánlattevővel a kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződést kösse meg, továbbá intézkedjen az összegezés jelen döntésnek megfelelő előkészítéséről és megküldéséről, továbbá gondoskodjon az eljárás eredményéről szóló hirdetmény feladásáról.

Erről:

- Polgármester
- SANSZ Projekt Iroda Bt. (5100 Jászberény, Thököly út 22.)
- Green Street Kft. 3300 Eger, Dr. Kapos Elemér út 20.
- PE-DA KER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 5135 Jászivány, Kövesút Dűlő 2.
- RE-NI ÚT Útépítő és Szolgáltató Kft. 3375 Mezőtárkány, Mikszáth Kálmán utca 7.

Napirend:**4./ Velkei Sándor kérelméről**

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: A kiküldött anyagban mindenki megkapta a kérelmet. Túl sok mindent nem tud hozzá fűzni, ugyanis ez egy eléggé sok ismeretlenes dolog, valamilyen módon, valamikor rákerült a tulajdon lapukra egy széljegyzet, és ennek nincs nyoma, hogy miért, ők sem tudják, hogy miért. A gázbekötést szeretnék intézni, és akkor derül ki, hogy a Községi Tanács által kártalanítási igény korlátozás van bejegyezve, és a Földhivatalnál azt mondták nekik, hogy az Önkormányzatnál kezdeményezzék ennek törlését, amennyiben nincs hathatós indok, hogy maradjon. Javasolja a testületnek, hogy járuljanak hozzá a törléshez. Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt

Horváth László polgármester: Kéri, aki támogatja Velkei Sándor kérelmét, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

137/2018. (X.08.) számú képviselő-testületi határozat
Velkei Sándor kártalanítási igény korlátozásának törléséről

Farmos Község Önkormányzata a Farmos zártkert 1419 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a jogelőd Községi Tanács VB javára az 519/1973.02.12. sz. bejegyző határozattal bejegyzett kártalanítási igény korlátozás törléséhez hozzájárul.

Napirend:

5./ Általános iskolai körzethatárok véleményezése

Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: Várja Kollár Ferenc képviselő véleményét, mint iskolaigazgató.

Kollár Ferenc képviselő: Évtizedek óta Farmos község közigazgatási területe ez. Kiterjeszhetik, de az nem érvényes, úgy sem veszik figyelembe más települések, ez egy tiszteletkör. Olyan településeken van ennek értelme, ahol több iskola van, itt nálunk nincs értelme, hogy csak egy iskola van.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a körzethatárokon ne változtassanak, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

138/2018. (X.08.) számú képviselő-testületi határozat
Általános iskolai körzethatárokról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem javasol változtatást az általános iskolai körzethatárok tekintetében, a 2018/2019. tanévre meghatározott általános iskolai körzethatárok változtatás nélkül elfogadhatók.

Napirend:**6./ Egyebek**

Előadó: Horváth László polgármester

Településrendezésről

Horváth László polgármester: Kiküldte a Pestterv Kft. munkatársával, Varga Eszterrel folytatott levelezését. A módosításnál az általa már ismert pontokat összeszedte, hogy melyek azok, amiket bele kellene építeni. Ezt azért küldte, hogy mindenki vegye napi gondolkodási feladatnak, hogy ha valamilyen ötlet van, azt tegyék bele, meg beszéljék meg testületi ülésen, mert ahogyan a szerződésben is benne van, ez folyamatosan beépítésre kerülhet, hogy ha nem mond semmi törvénynek, szabálynak ellent a kérés. Tehát mindenkit kér, ha még valami eszébe jut, akkor jelezze, hogy továbbítani lehessen a Pestterv Kft-nek.

A Monsanto melletti telket gondolta, hogy a Pest Megye Közgyűlésének elnöke által kiküldött levélre válaszként megjelölne. A debreceni BMW gyár létesítése kapcsán látható, hogy különösebb gondot nem jelent az, hogy ha egy mezőgazdasági területen nagy beruházás akar épülni, mert gyorsan megoldják az átminősítést. Úgy gondolja, hogy ez nálunk is maradhatna továbbra is mint termőföld terület, és bérbe adnák, de azért meg jelölnék, hogy egy olyan önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanról van szó, amely egyrészt valamikor az első egy-két testület által még ipari területként volt megjelölve, talán még az akkori településrendezési tervben így is szerepelt, az akkori testület úgy gondolkozott, hogy azt a területet biztosítaná az esetleges beruházók számára földterületté. A polgármestereket felkérték, hogy október 31-ig jelöljenek meg területeket, amelyek 0,5 hektárnál nagyobbak, és alkalmasak lennének különböző vállalkozásoknak, beruházási területnek. Javasolná, hogy ezt a Monsanto melletti területet jelöljék meg. Más terület nem hiszi, hogy van, ami alkalmas lenne.

Kollár Ferenc képviselő: A Büdös-laposnak a területe.

Horváth László polgármester: Az a baj, hogy az nem az Önkormányzaté.

Kollár Ferenc képviselő: Az Önkormányzat adja el a nádat évek óta.

Horváth László polgármester: Csak az a kis nádasos rész az Önkormányzaté, a többi magán tulajdonban van, de egyébként sem hiszi, hogy repkednének a nádasos területért beruházáshoz.

Kollár Ferenc képviselő: Jászberényben is mocsár tetejére építettek gyárat.

Horváth László polgármester: Az általa felsorolt dolgokban szerepel a Büdös-lapos is, a régi koncepció szerint az van, hogy mivel közművesített a Petőfi Sándor utca, ott egy víztározó kialakítására lehetőség lenne, mert az sincs, mindegyik be lett töltve, és onnan a víztározóból fel lehetne tölteni a Petőfi Sándor utcának a Büdös-lapos felőli oldalát, és ott lehetne esetleg valamit létesíteni, akár házhelyeket, akár stégeket, vagy bármit. Ezt csak gondolatébresztőnek szánta.

Október 23-i ünnepségről

Horváth László polgármester: Az ünnepség időpontjával kapcsolatban két verzió körvonalazódott, az egyik az az, hogy 19-én, a másik az, hogy 23-án legyen. A 23-nak az az

előnye, hogy a napján van, a 19-nek pedig az, hogy az iskola aznap rendezi az ünnepséget, és jobban együtt van még a csapat, nem fordulhat elő, hogy egy szereplő nem megy el, mert beleéli magát a 4 napos pihenőbe, és a közönség szempontjából is jobbnak tűnik, hogy ha nem bontják meg a 4 napos ünnepet. A felkészítő tanárokkal beszélt az időpontról, és a testületre bízta.

Kollár Ferenc képviselő: Hosszú a 4 nap, ha a gyerek ott van reggel a fellépésnél, akkor valószínű, hogy estig nem betegszik meg, ha már egy szereplő nem megy el, onnantól kezdve vége az egésznek.

Vincze Tamás képviselő: Nem lesz abból semmi probléma, ha nem a napján lesz.

Kasza Tamás képviselő: Teljesen mindegy, mert ha 23-án csinálják, akkor az a baj, ha pedig 19-én akkor az a baj. Úgy gondolja, hogy az előnyöket kell figyelembe venni, mert pont azok szólják meg, akik úgysem mennek el az ünnepségre. A gyerekeket nézve, aki ott van reggel, az megy délután is, mert még ott van az agyában, hogy menni kell, de 4 nap alatt elfelejtheti.

Horváth László polgármester: Ahogyan visszahallja, hogy Facebook-on mik vannak, azok kritizálják a rendezvényeket, akik véletlen sincsenek ott.

Cseh-Fehér Ágnes képviselő: 19-én, ha már mindenki, minden ott van berendezve, felszerelve, akkor felesleges még egyszer.

Kasza Tamás képviselő: A szülők is jobban elmennek 19-én, mert, ha elmennek hosszú hétvégére, akkor biztos, hogy hazaérnek.

Horváth László polgármester: Hozzáfűzi, hogy a könyvtár, művelődési ház és mindenki jobban örülne a 19-nek.

Az időpontot tegyék függővé az iskolától, hogy 17-18 óra lenne a jó.

Kollár Ferenc képviselő: Véleménye szerint a 18:00 alkalmasabb, addigra a szülők is haza érnek a munkából.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy 2018. október 19-én 18:00-kor kerüljön megrendezésre az ünnepség, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

139/2018. (X.08.) számú képviselő-testületi határozat
Ünnepség időpontjáról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elhatározta, hogy az 1956-os forradalom és szabadságharc emléknapja alkalmából tartandó ünnepség 2018. október 19-én 18:00 órai kezdettel kerüljön megrendezésre a Művelődési Házban.

Horváth László polgármester: Várja a napirendi ponton túli kérdéseket, hozzászólásokat.

Kollár Ferenc képviselő: A Matolcsy parknál lévő táblákkal kapcsolatban szeretné jelezni, hogy balesetveszélyes, valamit csinálni kell vele, mert nem egyértelműek, vagy elcsavarták, vagy rosszul rakták ki. Jelenleg a Szelei útról felkanyarodik valaki, 20 lépés után szembe van vele, hogy behajtani tilos, mivel egyirányú utca, visszafordulni is tilos, tehát se előre, se vissza nem lehet menni. Amikor az óvoda felől, Árpád út felől megy valaki, akkor nem látja a táblát, hogy behajtani tilos az utcába, és beleszalad a Szelei útról bekanyarodóba. Ezt nagyon körültekintően kellene megcsinálni, mert ez így nagyon nem jó ahogyan most van. Úgy kellene kirakni a táblákat, hogy egyértelmű legyen, hogy hová megy, és hol van a zsákutcának a vége. Ebből így rövid időn belül baleset lesz.

Horváth László polgármester: A zsákutcának a végét nem szokták jelölni. Meg szakérteti a rendőrökkel, és majd megmondják, hogy hogyan legyen.

Kasza Tamás képviselő: Nagyon jó lett, hogy le lett aszfaltozva a járda mellett. Beszéltek róla, hogy valami kitüremkedést, vagy felfestést kellene eszközölni, mert múlt héten pont látta, amikor egy kamion nyerges vontatóval cseréppel megrakodva állt meg a friss aszfalton. Szólt neki, de nem foglalkozott vele, utána próbálta kihívni a járőröket, mondták, hogy kereszteződéstől 5 m-en belüli parkolást tiltja a KRESZ. Kezében tartotta a telefont, hogy ha rámegegy a járdára felvegye, mert az már rongálásnak számít.

Horváth László polgármester: Bordákról beszéltek, de végül nem tették rá. Majd megkérdezi, hogy nem-e lehetne megállni tilos táblát kitenni, mert az 5 m-en belül parkolni a kereszteződéstől hivatalból tilos, benne van a KRESZ-ben.

Kollár Ferenc képviselő: Az első 10 m-t be kellene csíkozni, hogy forgalom elöl elzárt terület.

Horváth László polgármester: Volt már szó a Jászberényi útnál a megállni tilos és várakozni tilos táblákról. A közútkezelő támogatta, jóvá hagyta, de nem történt semmi, utána felhívta Gőz Józsefet a monori közútkezelő főnökét, hogy jó lenne tudni, hogy ők fogják kitenni, vagy az önkormányzatnak kell. Azt a választ kapta, hogy a közútkezelők fogják megcsinálni, intézkedni fog, de még nem történt meg.

Venni kell kb. 20 db kerékpárutas táblát, mert egy csomó eltűnt. Volt egy baleset, amikor éppen a kerékpárúton ment kerékpárral valaki, amikor elé tolattak, és az a baj, hogy ha nincs kitéve a tábla minden kereszteződésnél, akkor onnantól kezdve járdának minősül, és a biciklist büntetik meg, mintha járdán ment volna.

Böjti Károlyné alpolgármester: Felháborító, hogy az útkészítők még nem szedték fel a sódert.

Horváth László polgármester: Direkt hagyták rajta.

Böjti Károlyné alpolgármester: De azt mondták, hogy összeszedik.

Horváth László polgármester: Igen, össze is fogják szedni.

Böjti Károlyné alpolgármester: Az is okot ad arra, hogy nem látszódik, hogy hol kezdődik a járda.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth László polgármester: Az ülést bezárja.

Kmf.



Horváth László
polgármester



Kasza Tamás
jkv. hitelesítő

Farmos Község utcajegyzéke

Farmos Község teljes közigazgatási területe

Ady Endre utca

Apponyi utca

Arany János utca

Árpád utca

Bacsó Béla utca

Bajcsy-Zsilinszky utca

Bartók Béla utca

Báthori utca

Béke út

Bem utca

Bercsényi utca

Bethlen Gábor utca

Bocskai utca

Damjanich utca

Deák Ferenc utca

Dózsa György utca

Előd utca

Eötvös utca

Fő tér

Hársfa utca

Hunyadi János utca

Jászberényi út

Jókai Mór utca

József Attila utca

Karinthy utca

Kiss utca

Kossuth Lajos utca

Mátyás király utca

Muszaly

1. számú melléklet a 134/2018 (X. 08) sz.
képviselő-testületi határozathoz

Nagykátai út

Nyárvesztő
Öregszőlő

Paskomi út

Petőfi Sándor utca

Rákóczi Ferenc utca

Rákóczi út

Rigó utca

Rózsa köz

Sport utca

Szabadság utca

Széchenyi utca

Szelei út

Szentgyörgyi út

Táncsics Mihály utca

Tavaszi utca

Templom utca

Tó köz

Tüzér utca

Új utca

Vadász utca

Vasút sor

Viola utca

Virág utca

Zrínyi utca

LEADER hiánypótlás

Hiánypótlási felhívás alapján a 2018. január 30. napján hozott határozatot ki kell egészíteni a címekkel és a helyrajzi számokkal.

Határozati javaslat

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elhatározta, hogy a VP6-19.2.1.-41-7-17 kódszámú, Települések arculatának fejlesztése, élhetőbbé tétele, bel- és külterületének gazdasági és infrastrukturális fejlesztése című felhívás keretében meghozott 18/2018. (I. 30.) sz. határozatát az alábbiak szerint kiegészíti:

Fejlesztési terület. Farmos közigazgatási területén lévő utcák, Farmos Község utcajegyzéke szerint, mely jelen határozat mellékletét képezi.

Helyrajzi számok:

959,15,31,35/1,70,78,85,98,118,147,165,183,222,237,248,256,307,313,333,368,379,404,432, 487,528,567,568,605,660,738,777,783,800,822/17,822/29,822/59,849/1,877,888/6,890,920, 936,940,950,956,957,966,999,1012,1034,1059,1087,1093,1095,1111/1,1119/15,1119/24, 1119/47,1119/68,1119/69,1119/82,1129,1130,1162,1179,1208,1608,0163,821,855

Településrendezési eszközök módosítása

A vasúti átkelő áthelyezése miatt szükséges külön módosítási eljárás elindítása, melynek finanszírozója a VIA FUTURA Kft. A külön eljáráshoz külön határozatot szükséges hozni.

Határozati javaslat

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Farmos 120. sz. vasútvonal és a 311. sz. út tervezett csomópontjának területére vonatkozóan a Településrendezési eszközök részleges módosítását kezdeményezi a 314/2012. (XI. 8) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített egyeztetési eljárás keretében.

A PESTTERV Kft. által elvégzendő tervezési munkákat a VIA FUTURA Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft. finanszírozza.

A Képviselő-testület felkéri Horváth László polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Közbeszerzés

A 2018. szeptemberi testületi ülésen a Képviselő-testület elhatározta közbeszerzési eljárás megindítását. A beérkezett ajánlatok bontása és bírálata megtörtént. A nyertes ajánlattevő kiválasztásához név szerinti szavazás szükséges.

Határozati javaslat

Farmos Község Önkormányzatának képviselő-testülete megállapítja, hogy a Kbt. 115. § (1)-(2) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárás **eredményes** volt. Az érvényes ajánlatot tevő ajánlattevők közül a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot a RE-NI ÚT

Útépitő és Szolgáltató Kft 3375 Mezőtárkány, Mikszáth Kálmán utca 7. ajánlattevőnyújtotta be az 1-2. részek vonatkozásában, amelynek ajánlata az alábbi:

1. rész:

Ajánlattevő neve: RE-NI ÚT Útépitő és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő székhelye: 3375 Mezőtárkány, Mikszáth Kálmán utca 7.

Adószám: 23083752-2-10

1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (Forint)	29.452.910.-
2.	A teljesítésben résztvevő, a 266/2013. (VII.11.) Korm.rendelet szerinti MV-KÉ felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember útépitési kivitelezési szakterületen szerzett szakmai tapasztalati ideje (Hónap)	65
3.	A kivitelezésre ajánlott, annak sikeres műszaki átadás-átvételéről számított jóállás időtartama (hónap)	36

2. rész:

Ajánlattevő neve: RE-NI ÚT Útépitő és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő székhelye: 3375 Mezőtárkány, Mikszáth Kálmán utca 7.

Adószám: 23083752-2-10

1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (Forint)	5.549.920.-
2.	A teljesítésben résztvevő, a 266/2013. (VII.11.) Korm.rendelet szerinti MV-KÉ felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember útépitési kivitelezési szakterületen szerzett szakmai tapasztalati ideje (Hónap)	65
3.	A kivitelezésre ajánlott, annak sikeres műszaki átadás-átvételéről számított jóállás időtartama (hónap)	36

A szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege és a beszerzés becsült értéke, a tárgyi közbeszerzés tekintetében: **nettó 34.992.882,-Ft + ÁFA**. Az elnyert kivitelezési munka összesen: **nettó 35.002.830.-Ft + ÁFA**.

Farmos Község Önkormányzatának képviselő-testülete dönt a pótfedezet rendelkezésre állásáról. A tárgyi munka a rendelkezésre álló anyagi fedezet és az elnyert kivitelezési munka különbözetét **nettó 9.948.- Ft + ÁFA** összeget Farmos Községi Önkormányzat költségvetéséből biztosítja.

Farmos Község Önkormányzatának képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a fenti nyertes ajánlattevővel a kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződést kösse meg, továbbá intézkedjen az összegezés jelen döntésnek megfelelő előkészítéséről és megküldéséről, továbbá gondoskodjon az eljárás eredményéről szóló hirdetmény feladásáról.

Erről:

- Polgármester
- SANSZ Projekt Iroda Bt. (5100 Jászberény, Thököly út 22.)
- Green Street Kft. 3300 Eger, Dr. Kapos Elemér út 20.

- PE-DA KER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 5135 Jászivány, Kövesút Dűlő 2.
- RE-NI ÚT Útépítő és Szolgáltató Kft. 3375 Mezőtárkány, Mikszáth Kálmán utca 7.

Velkei Sándorné kérelme

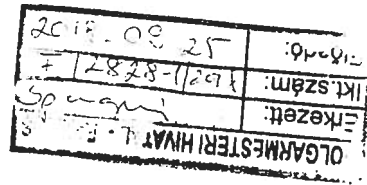
Határozati javaslat

Farmos Község Önkormányzata a Farmos zártkert 1419 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a jogelőd Községi Tanács VB javára az 519/1973.02.12. sz. bejegyző határozattal bejegyzett kártalanítási igény korlátozás törléséhez hozzájárul.

Általános iskolai körzethatárok véleményezése

Határozati javaslat

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem javasol változtatást az általános iskolai körzethatárok tekintetében, a 2018/2019. tanévre meghatározott általános iskolai körzethatárok változtatás nélkül elfogadhatók.



Iratazonosító:



1942921398

Oldal: 1

Iktatószám: 842/1310/60/2/2018

Támogatást igénylő neve: Farnos Község Önkormányzata

Támogatást igénylő címe: 2765 Farnos Fő tér 1.

Ügyfél-azonosító: 1008693819

Projekt azonosítója: 1916427781

Tárgy: **Felszólítás hiánypótlásra**

Tisztelt Támogatást Igénylő!

Értesitem, hogy a(z) HAJT-A Csapat Egyesület - Települések arculatának fejlesztése, élhetővé tétele, bel- és külterületének gazdasági és infrastrukturális fejlesztése című, VP6-19.2.1.-41-7-17 kódszámú felhívásra, 2018.02.19 11:39:51 időpontban benyújtott, 1916427781 iratazonosító számon nyilvántartott támogatási kérelmének jogosultságát ellenőrzésem megkezdtem.

A támogatási kérelmében az alábbi hiányosságo(ka)t találtam:

1. A benyújtott ingatlan-nyilvántartási térképmásolatok nem megfelelőek. Kérem, nyújtson be a tervezett fejlesztés megvalósulási helyének feltüntetésével kiegészített, a fejlesztés településen belüli elhelyezkedését bemutató, az illetékes földhivatal által kiállított 30 napnál nem régebbi ingatlan-nyilvántartási térképmásolatokat.
2. A 3030 és a 3232 hivatkozási azonosítóval szereplő, megegyező tevékenységeihez mindkét esetben a Farnos 783 helyrajzi számot rendelte. Kérem az ellentmondás tisztázását.
3. Kérem, nyilatkozzon, hogy a kötelezően megvalósítandó "tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása" tevékenységet melyik megvalósítási helyen, milyen hivatkozási azonosítóval valósítja meg.
4. Kérem, igazolja, hogy rendelkezik elfogadott helyi esélyegyenlőségi programmal a 2003. évi CXXV. törvény 31. §-ában foglaltakkal összhangban.
5. Az árajánlatok vizsgálata során az alábbi hiányosságokat találtam:
 - a) 0101-7070: Útbaigazító utcanévtábla; Útbaigazító tábla keret; Útbaigazító tábla keret, csavarokkal; Információs tábla térképpel; Intézmények elérhetőségi irányát mutató tájékoztató oszlop: - A Tápió Nyomda, a DP Grafik Kft. és az Egedi Gábor e. v. által kiállított árajánlaton a szállítási költség nincs külön feltüntetve. Kérem, nyújtson be megfelelő árajánlat(oka)t a kifogásolt tétel(ek) vonatkozásában.

6. Kérem, hogy az Árajánlatos / Építési / ÉNGY tételhez kapcsolódóan nem / nem megfelelően / hiányosan megadott adato(ka)t a www.mvh.allamkincstar.gov.hu oldalon a Kiemelt dokumentumok / NYOMTATVÁNYOK HIÁNYPÓTLÁSHOZ (<https://www.mvh.allamkincstar.gov.hu/kiemelt-dokumentumok/-/content/Spx3H7BXqCxL/nyomtatvanyok-hianypotlashoz>) helyen elérhető

formanyomtatványok teljes körű kitöltésével szíveskedjen pótolni. A kitöltött formanyomtatvány(oka)t elektronikusan, szkennelés útján előállított formában (pl. pdf, jpg) kell csatolni a hiánypótláshoz.

7. Felhívom a figyelmét, hogy a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 57/E. § (1) bekezdése szerint EMVA és ETHA forrásból támogatott intézkedésben való részvétel feltételeinek már a támogatási kérelem benyújtásakor fenn kell állniuk. Ennek értelmében a hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumok kizárólag abban az esetben fogadhatók el, ha a támogatási kérelem benyújtásának időpontjában is érvényesek voltak, tehát legkésőbb a támogatási kérelem benyújtásának időpontjáig kiállításra kerültek.

Támogatást igénylőre vonatkozó nem megfelelő adatok

A benyújtott önkormányzati képviselő-testületi határozati kivonatban nem szerepelnek a projekt megvalósítási helyszíneinek pontos címei, helyrajzi számai. Kérem, nyújtson be megfelelő dokumentumot.

Kérem, hogy a fent jelölt hiányosságokat 15 napon belül pótolni szíveskedjék.

Tájékoztatom, hogy elektronikus úton történő kézbesítés esetén a határidő a központi elektronikus szolgáltató rendszer által visszaigazolt iratkézhévtelt követő naptól veszi kezdetét. (Amennyiben az irat átvételének visszaigazolása az elküldés napját követő hét napon belül nem történik meg, a dokumentumot kézbesítettnek tekintem.)

Postai úton történő kézbesítés esetén a küldeményt az átvételének napján kell kézbesítettnek tekinteni, a határidőbe nem számít bele a kézbesítés napja. (Ha a postai úton történő kézbesítés azért hiúsul meg, mert úgy nyilatkozik, hogy a küldeményt nem veszi át, az értesítést a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni. Ha a postai úton kézbesített küldemény nem kereste jelzéssel érkezik vissza, az értesítést - az ellenkező bizonyításig - a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik napon kézbesítettnek tekintem.)

A határidő akkor tekinthető betartottnak, ha a hiánypótlási beadvány határidőn belül benyújtásra kerül ügyfélkapun keresztül.

A hiánypótlás időtartama (kézhévteltől történő szabályszerű benyújtásáig) nem számít bele az eljárás időtartamába.

Felhívom figyelmét, hogy amennyiben a hiánypótlási felhívásnak a fenti határidőn belül nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, illetve nem a hiánypótlási felhívásban kért hiányosságokra vonatkozóan tesz eleget, úgy a kérelem érintett része elutasításra kerül.

Köszönöm együttműködését.

Tápiószele, 2018. szeptember 24.

HAJT-A Csapat Egyesület
képviselőre jogosultja

Farmos Község utcajegyzéke

Farmos Község teljes közigazgatási területe

Ady Endre utca

Apponyi utca

Arany János utca

Árpád utca

Bacsó Béla utca

Bajcsy-Zsilinszky utca

Bartók Béla utca

Báthori utca

Béke út

Bem utca

Bercsényi utca

Bethlen Gábor utca

Bocskai utca

Damjanich utca

Deák Ferenc utca

Dózsa György utca

Előd utca

Eötvös utca

Fő tér

Hársfa utca

Hunyadi János utca

Jászberényi út

Jókai Mór utca

József Attila utca

Karinthy utca

Kiss utca

Kossuth Lajos utca

Mátyás király utca

Muszaly

Nagykátai út

Nyárvesztő

Öregszőlő

Paskomi út

Petőfi Sándor utca

Rákóczi Ferenc utca

Rákóczi út

Rigó utca

Rózsa köz

Sport utca

Szabadság utca

Széchenyi utca

Szelei út

Szentgyörgyi út

Táncsics Mihály utca

Tavaszi utca

Templom utca

Tó köz

Tűzér utca

Új utca

Vadász utca

Vasút sor

Viola utca

Virág utca

Zrínyi utca

Tisztelt Érdekelt!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) alapján, a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 37. § (2) bekezdésben foglaltaknak megfelelően ezúton tájékoztatom, hogy Farnos Község Önkormányzat Képviselőtestülete döntött Farnos Község Településrendezési Eszközeinek felülvizsgálatáról. Önkormányzatunk a tervezéssel a PESTTERV Kft-t bízta meg.

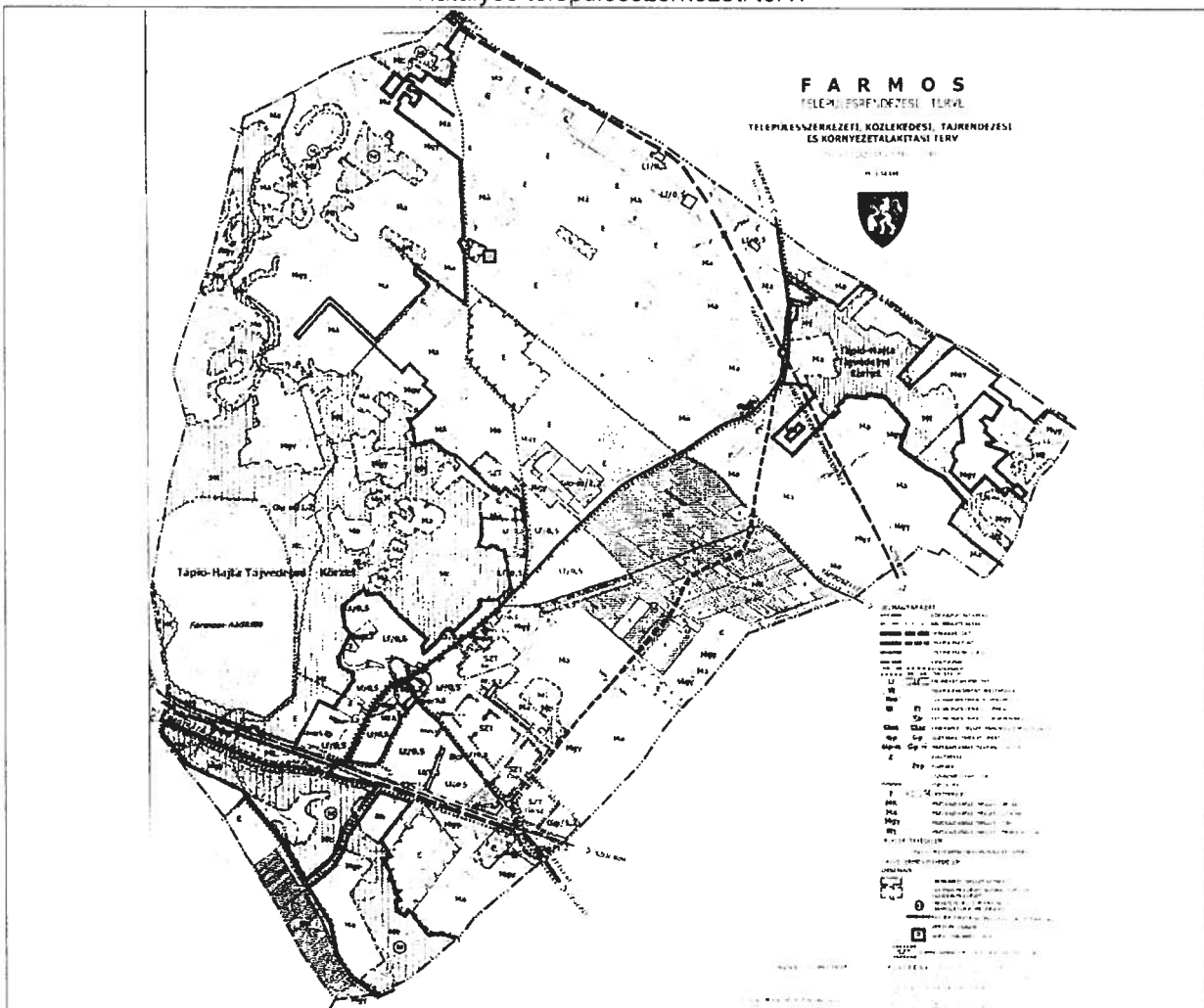
A településrendezési eszközök felülvizsgálatáról és részleges módosításáról a Képviselő-testület előzetesen állást foglalt a/2018. (.....) Ök. határozatában.

A 314/2012. (XI. 8) kormányrendelet 45. § (2) bekezdésének értelmében Farnos Község Településrendezési Eszközeinek felülvizsgálata és részleges módosítása a 314/2012. (XI. 8) kormányrendelet 32.§ (1) a) bek. szerinti Teljes eljárási szabályai szerint, az 1-6. melléklet tartalmi követelményeknek megfelelően és az OTÉK alapján készül.

A Településrendezési Eszközök elkészítésének alapvetően négy fő célja van:

- Farnos Község Településrendezési eszközeinek felülvizsgálata,
- A Község egyes területein a fejlesztési szándékok megvizsgálása és annak érvényesítése a településrendezési eszközökben.
- A magasabb rendű tervekben, és az új jogszabályokban előírt harmonizációs kötelezettségeknek való megfelelés.
- A 2/2005. (I.11.) Kormányrendeletnek megfelelő „környezeti vizsgálati” eljárás tematikájának szakmai megalapozása.

Hatályos településszerkezeti terv:



A fejlesztési szándékkal érintett területek körét a Képviselőtestület a későbbiekben határozza meg, mivel a partnerségi egyeztetés során még felmerülhetnek olyan szempontok, amelyek a tervezési programot befolyásolják.

Jelen megkeresésünkkel tájékoztatjuk, hogy a tárgyi településrendezési eszközöket a 2013. január 1-től hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően kívánjuk elkészíteni és ennek (a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 9. sz. mellékletének) megfelelően kívánjuk kikérni előzetes véleményüket és adatszolgáltatásukat.

A fentieket figyelembe véve kérem, hogy:

- a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdése vonatkozó részeiben előírtaknak megfelelően a tárgyi feladatra vonatkozóan:
 - partnerként a partnerségi egyeztetésben rögzített szabályok szerint szükség szerint tegyen javaslatokat, észrevételeket, nyilvánítson véleményt;
 - államigazgatási szervként ismertesse a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályon alapuló az adott területre vonatkozó követelményeit és a településrendezési eszköz tartalmi követelményeivel kapcsolatos elvárásait, az adott területet érintő ágazati elhatározásait; teljesítse a 9. melléklet szerinti előzetes adatszolgáltatási kötelezettségét; és felhasználásra biztosítsa a rendezési feladat ellátásához szükséges adatokat;
 - érintett területi, települési önkormányzati szervként adjon tájékoztatást a vonatkozó hatályos területrendezési tervekről, a települési önkormányzat a rendezést befolyásoló terveiről.
- a tervdokumentáció tervezett tartalmára vonatkozóan szakmailag megindokolva jelezze, ha valamely el nem készítendő munkarész elkészítését esetleg mégis feltétlenül szükségesnek tartaná.

A terv környezeti vizsgálata

Kérem továbbá, hogy a szíveskedjék előzetes véleményét megadni arra vonatkozóan is, hogy szükségesnek tartja-e a 2/2005. (I.11.) sz. kormányrendelet szerinti Környezeti Vizsgálat (KV) lefolytatását. Kérjük a rendelet 3. sz. mellékletében felsorolt környezet védelméért felelős szervektől szakmai véleményüket a környezeti vizsgálat lefolytatásának részeként elkészítendő környezeti értékelés tematikájának megállapításához. A településrendezési tervi módosítások Natura2000 területet nem érintenek és a módosítások várhatóan a környezetre káros hatással nem lesznek.

Kérem azonban, hogy a környezet védelméért felelős szervek érintettség esetén szíveskedjenek megküldeni a KV szükségességével és tematikájával kapcsolatos állásfoglalásukat.

A fentieket tartalmazó írásos választ szíveskedjen 21 napon belül címemre eljuttatni. Ha határidőre nem érkezik válasz Öntől, akkor úgy tekintjük, hogy nem kíván részt venni a terv elkészítésének és későbbi közigazgatási egyeztetésének folyamatában, továbbá képviselt témaköre és ágazata vonatkozásában nincs szükség különleges egyedi figyelmet igénylő tervezésre.

Melléklet: munkaindító KT. határozat másolata

Farmos, 2018. szeptember....

Üdvözlettel:



Horváth László
Polgármester

Tárgy: FARMOS

Feladó: Horváth László <farmos.polg@upcmail.hu>

Dátum: 2018.06.28. 10:18

Címzett: varga.eszter@pestterv.hu

Kedves Eszter!

Beszéltünk róla, hogy folyamatosan szállítjuk e-mail útján a készülő településrendezési tervhez az időközben felmerült betervezendő kéréseket. Lehet, hogy nem minden teljesíthető, de a próbát nekünk mindenképpen megéri.

1. A jelenleg még termelőszövetkezeti tulajdonban lévő 1166/12 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát meg fogjuk kapni. Erre a területre bölcsődét szeretnénk építeni oly módon, hogy a Rákóczi úttól az épület a szomszédos házaknál beljebb kerülne a parkoló, valamint az előkert miatt. Várhatóan a terület elég lesz a létesítményhez, de ha nem, akkor az önkormányzati tulajdonban lévő 1166/12 hrsz-ú területből szeretnénk a szükséges területet kivenni

2. A 119/7 hrsz-ú területen új ravatalozót kívánunk oly módon építeni, hogy az új épület két ütemben készülne el. Az első ütem a falakkal zárt épületrész, mely építése idején még a régi ravatalozó épület funkcionálisan működne. A második ütem, amely valójában a nyitott, falak nélküli, faoszlopokon ülő fedett rész, csak a régi épület bontása után, részben annak helyét is igénybe véve készülne el. Természetesen ez idő alatt, már az új, falakkal határolt ravatalozó funkcionálisan használható lesz. (Itt az építkezés megkezdésének engedélyeztetését akadályozhatja a terület %-os beépíthetősége. Ezt kellene kivédeni.)

3. A ravatalozó szomszédságában lévő 119/6 hrsz-ú telket, melyet jelenleg magán személy birtokolja, parkoló építés miatt meg kívánjuk vásárolni. Ezt kellene körülbástyázni rendezési terv szinten jogilag oly módon, hogy nekünk elővásárlásra, vagy kisajátításra valamiféle jogalapot képezzen az új terv.

4. A 958/2 hrsz-ú terület ma sportpályaként szerepel mindenütt (térkép, tulajdonlap, stb.). Ez már valójában kb. 15 éve park már, melyet átkereszteltünk a Matolcsy család iránti tiszteletünk jeléül Matolcsy parkká. Ez az ünnepélyes névadó 2018. szeptember 22-én fog megtörténni a Farmosi Napok programjában.

5. Az alábbi levél ezzel a szövegezéssel és dátummal, a hatóság kérésére került elküldésre. Megírását az tette szükségessé, hogy egy esetleges pályázat kiírás esetén a pályázatunkat akkor fogadja be a kiíró, ha előzetesen megjelöljük számukra a csapadékvíz elvezetésére és tárolására vonatkozó jövőbeni terveinket. Ennek a levélnek a tartalmát azóta is fenntartjuk, kérjük ennek is a beépítését. Nyilvánvalóan új tervezés szükséges, melyet minél előbb el kell kezdeni, mivel információim szerint a pályázat hamarosan kiírásra fog kerülni.



Farnos Község Polgármestere

2765 Farnos, Fő tér 1.

Tel.: 06-53/390-001

06-20-471-55-33

Címzett: Közép-Duna-Völgyi Vízügyi Igazgatóság Ikt.sz.:

Vízrendezési és Öntözési Osztály

1088 Budapest, Rákóczi út 41.

Levélcím: 1428 Budapest, Pf 33

Józsa Norbertné Osztályvezető Asszony

e-mai: titkarsag@kdvvizig.hu

Tárgy: tájékoztató Farmos község
vízelvezető-, tározóépítési
elképzeléseiről

Tisztelt Osztályvezető Asszony!

A 2015. január 21-én kelt „Tájékoztató kérése tározóépítési lehetőségekről, tározóépítésekről” tárgyú levelére az alábbi tájékoztatást adom:

Csapadékvíz elvezetés:

- Farmos község belterületének vízrendezési tanulmányterve elkészítve.

Készítette 2005-ben a MÉLYÉPTELV-MÉVIT KFT.

Tervszám: 527-806

- Farmos község Vasút sor, Bocskai u., Arany J.u., Új u., Toldi M. u., Sport u., Vadász u.,
Csapadékvíz elvezetés vízjogi létesítési engedélyezési terve elkészítve.

Készítette 2006-ban a MÉVIT KFT.

Tervszám: 658-1067

Tervezett tározóépítések:

- Tervezett tározó kialakítás a Farmos 0211/12 hrsz. számú 6.7691 ha terület meg nem határozott hányadán
- Tervezett tározó kialakítás a Farmos 1166/12 hrsz. számú 4.1943 ha terület meg nem határozott hányadán
- Tervezett tározó kialakítás a Farmos 992/7 hrsz. számú 1.7573 ha terület meg nem határozott hányadán

Tározókat szeretnénk építeni a fent megadott helyeken, a valaha volt vízbefogadó belső tavak, mocsarak helyén. Dokumentációkkal még nem rendelkezünk.

2015. február 18.

Tisztelettel:

Horváth László
Farmos község polgármestere

6. Az önkormányzati tulajdonban lévő 0211/12 hrsz-ú területen szeretnénk kialakítani az egyik vízgyűjtőt kotrással. A kotrás során kikerülő földet a Petőfi út beépítetlen oldalán, a 0211/12 hrsz-ú területen kívánjuk töltésként használni. Ez a feltöltött terület a későbbiek

Előterjesztés

I. Eljárás ismertetése

1. **Ajánlatkérő:** Farnos Községi Önkormányzat 2765 Farnos, Fő tér 1.
2. **A közbeszerzés tárgya:** „Külterületi közutak fejlesztése”
3. **Az eljárás megindítására vonatkozó információ:**
4. **Helyszín:** Farnos Községi Önkormányzat 2765 Farnos, Fő tér 1.
5. **Időpont:** 2018. október 5. 11:00
6. **A jegyzőkönyv felvételekor jelenlévő személyek:**
Külön jelenléti ív alapján.
7. **A közbeszerzési eljárás főbb cselekményeire vonatkozó információk:**
Ajánlatok bontása: 2018. szeptember 24. 12:00
Hiánypótlási felhívás megküldése: 2018. október 1.
Hiánypótlási határidő: 2018. október 4. 14:00
8. **Ajánlatot az alábbi ajánlattevők nyújtottak be: (1-2. részek tekintetében)**
 1. Green Street Kft. 3300 Eger, Dr. Kapos Elemér út 20. Adószám: 14632468-2-10
 2. PE-DA KER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 5135 Jászivány, Kövesút Dűlő 2. Adószám: 25412532-2-16
 3. RE-NI ÚT Útépitő és Szolgáltató Kft. 3375 Mezőtárcány, Mikszáth Kálmán utca 7. Adószám: 23083752-2-10

Ajánlattételi határidőn túl nem érkezett ajánlat.

Az ajánlatok áttanulmányozását követően az előterjesztő javasolja a Bírálóbizottságnak az alábbi döntés(ek) meghozatalát:

II. Eljárési döntések

(1-2. részek tekintetében)

1. Az előterjesztő a benyújtott ajánlathoz mellékelt nyilatkozatok alapján javasolja annak megállapítását, hogy a **Green Street Kft.** 3300 Eger, Dr. Kapos Elemér út 20. ajánlattevő **érvényes** ajánlatot nyújtott be.
2. Az előterjesztő a benyújtott ajánlathoz mellékelt nyilatkozatok alapján javasolja annak megállapítását, hogy a **PE-DA KER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** 5135 Jászivány, Kövesút Dűlő 2. ajánlattevő **érvényes** ajánlatot nyújtott be.

3. Az előterjesztő a benyújtott ajánlathoz mellékelt nyilatkozatok alapján javasolja annak megállapítását, hogy **RE-NI ÚT Útépítő és Szolgáltató Kft.** 3375 Mezőtárkány, Mikszáth Kálmán utca 7. ajánlattevő **érvényes** ajánlatot nyújtott be.

III. Érdemi döntések

1. Az ajánlattételi felhívás rendelkezései szerint a jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatkérő **a legjobb ár-érték** szerint bírálja el az **érvényes** ajánlatokat.

2. **Érvényes ajánlatot tevő ajánlattevők ajánlatának ismertetése:**

1. **rész:**

I. **számú ajánlat:**

Ajánlattevő neve: Green Street Kft.

Ajánlattevő székhelye: 3300 Eger, Dr. Kapos Elemér út 20.

Adószáma: 14632468-2-10

1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (Forint)	33.425.610
2.	A teljesítésben résztvevő, a 266/2013. (VII.11.) Korm.rendelet szerinti MV-KÉ felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember útépítési kivitelezési szakterületen szerzett szakmai tapasztalati ideje (Hónap)	116
3.	A kivitelezésre ajánlott, annak sikeres műszaki átadás-átvételéről számított jótállás időtartama (hónap)	36

II. **számú ajánlat:**

Ajánlattevő neve: PE-DA KER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Ajánlattevő székhelye: 5135 Jászivány, Kövesút Dűlő 2.

Adószám: 25412532-2-16

1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (Forint)	31.604.270
2.	A teljesítésben résztvevő, a 266/2013. (VII.11.) Korm.rendelet szerinti MV-KÉ felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember útépítési kivitelezési szakterületen szerzett szakmai tapasztalati ideje (Hónap)	87
3.	A kivitelezésre ajánlott, annak sikeres műszaki átadás-átvételéről számított jótállás időtartama (hónap)	36

III. **számú ajánlat:**

Ajánlattevő neve: RE-NI ÚT Útépítő és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő székhelye: 3375 Mezőtárkány, Mikszáth Kálmán utca 7.

Adószám: 23083752-2-10

1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (Forint)	29.452.910
2.	A teljesítésben résztvevő, a 266/2013. (VII.11.) Korm.rendelet szerinti MV-KÉ felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember útépítési kivitelezési szakterületen szerzett szakmai tapasztalati ideje (Hónap)	65
3.	A kivitelezésre ajánlott, annak sikeres műszaki átadás-átvételéről számított jótállás időtartama (hónap)	36

2. rész:

I. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve: Green Street Kft.

Ajánlattevő székhelye: 3300 Eger, Dr. Kapos Elemér út 20.

Adószáma: 14632468-2-10

1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (Forint)	6.358.920
2.	A teljesítésben résztvevő, a 266/2013. (VII.11.) Korm.rendelet szerinti MV-KÉ felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember útépítési kivitelezési szakterületen szerzett szakmai tapasztalati ideje (Hónap)	116
3.	A kivitelezésre ajánlott, annak sikeres műszaki átadás-átvételéről számított jótállás időtartama (hónap)	36

II. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve: PE-DA KER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Ajánlattevő székhelye: 5135 Jászivány, Kövesút Dűlő 2.

Adószám: 25412532-2-16

1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (Forint)	6.243.770
2.	A teljesítésben résztvevő, a 266/2013. (VII.11.) Korm.rendelet szerinti MV-KÉ felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember útépítési kivitelezési szakterületen szerzett szakmai tapasztalati ideje (Hónap)	87
3.	A kivitelezésre ajánlott, annak sikeres műszaki átadás-átvételéről számított jótállás időtartama (hónap)	36

III. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve: RE-NI ÚT Útépítő és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő székhelye: 3375 Mezőtárkány, Mikszáth Kálmán utca 7.

Adószám: 23083752-2-10

1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (Forint)	5.549.920
-----------	---------------------------------------	------------------

2.	A teljesítésben résztvevő, a 266/2013. (VII.11.) Korm.rendelet szerinti MV-KÉ felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember útépitési kivitelezési szakterületen szerzett szakmai tapasztalati ideje (Hónap)	65
3.	A kivitelezésre ajánlott, annak sikeres műszaki átadás-átvételéről számított jótállás időtartama (hónap)	36

3. Az előterjesztő javasolja a Bírálóbizottságnak az alábbi érdemi döntés meghozatalát:

1. rész:

A legjobb ár-érték szerinti érvényes ajánlatot tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **RE-NI ÚT Útépitő és Szolgáltató Kft.** 3375 Mezőtárkány, Mikszáth Kálmán utca 7. nyújtotta be, melyre tekintettel a Bíráló Bizottság javasolja a Döntéshozónak, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **RE-NI ÚT Útépitő és Szolgáltató Kft.** 3375 Mezőtárkány, Mikszáth Kálmán utca 7. kerüljön nyertesként kihirdetésre.

2. rész:

A legjobb ár-érték szerinti érvényes ajánlatot tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **RE-NI ÚT Útépitő és Szolgáltató Kft.** 3375 Mezőtárkány, Mikszáth Kálmán utca 7. nyújtotta be, melyre tekintettel a Bíráló Bizottság javasolja a Döntéshozónak, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **RE-NI ÚT Útépitő és Szolgáltató Kft.** 3375 Mezőtárkány, Mikszáth Kálmán utca 7. kerüljön nyertesként kihirdetésre.

Előterjesztő: Sebestyén Klára
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00419

Jelen előterjesztés mellékletei:

- Egyéni bírálati lapok
- Értékelő bírálati lapok

Farmos, 2018. október 5.

Farmos Községi Önkormányzat képviseletében

Sansz Projekt Iroda Bt.

Sebestyén Klára

felelős akkreditált

közbeszerzési szaktanácsadó

Lajstromszám: 00419

FOLKARMESTERI HIVATAL FARMOS

BEKAPCSOLÓ	
érkezett:	2018. 04. 25.
aktaszám:	IT 2534-11/2018
száma:	110.02.02.1

ADILIRÓTT UELUEI SÁUDOR

SZGT. FARMOS FÁSZBERÉNYI ÚT 117 LAPOS

AZAL A KÉRÉSSEL FORDULTOK ÖNEKHOZ,
HOGY A NAGYVÁRTAI FÖLDHIVATALNÁL
1419. HRSZ. INGATLAN LAUCHÁZ
TULAJDON LAPJÁRÓL A HIVATAL ÁLTAL
BEFEJIZET KORLÁTOZÁSI BEFEJIZÉSIKET
SZIVÉSVEDEFFENEK TÖRÖLTETNI.

FARMOS

2018. IV. 28.

TISZTELETTEL

Ueluei Sándor

U i: A TULAJDONLAP MÁSOGLAT
AZ ADÓLIGYI CSZTÁLYON VAN LEADVA

Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/22748/2018

2018.08.29

FARMOS

Szektor: 61

Zártkert 1419 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok növelési ág/kivett megnevezés/	m ²	terület ha m ²	alosztály adatok	
			kat.t.jöv. k.fill.	ter. kat.jöv. ha m ² k.fill
a Kivett lakóház, udvar	0	400	0.00	
B szántó	6	4801	4.99	
A földrészlet összes területe:		5201	4.99	

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 200/1446

bejegyző határozat, érkezési idő: 2024/1976.05.22

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Welkei Sándor

sz.név: Welkei Sándor

szül. : 1949

a.név : Varga Erzsébet

cím : 2765 FARMOS Jászberényi út 117

4. tulajdoni hányad: 200/1446

bejegyző határozat, érkezési idő: 2024/1976.05.22

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Welkei Sándorné

sz.név: Pocsai Erzsébet

szül. : 1952

a.név : Csillik Erzsébet

cím : 2765 FARMOS Jászberényi út 991

5. tulajdoni hányad: 1046/1446

bejegyző határozat, érkezési idő: 559/2/1960.03.12

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Welkei Sándorné

sz.név: Pocsai Erzsébet

szül. : 1952

a.név : Csillik Erzsébet

cím : 2765 FARMOS Jászberényi út 991

III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 519/1973.02.12

Kártalanítási igény korlátozás

jogosult:

név: KÖZSÉGI TANÁCS VB FARMOS

cím : 2765 FARMOS

Folytatás a következő lapon

Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/22748/2018

2018.08.29

FARMOS

Szektor: 61

Zártkert 1419 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

A hiteles tulajdoni lap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza.

Nagykátai, 2018.08.29

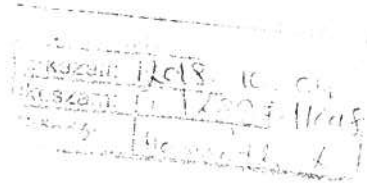


Varga Klósné

TULAJDONI LAP VÉGE

Dr. Gáspár
Klára

Digitálisan aláírta:
Dr. Gáspár Klára
Dátum:
2018.10.03
09:34:15 +02'00'



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
ÉRDI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: PE-06/HAT/04319-2/2018.

Tárgy: adatkérés, általános iskola felvételi
körzethatár kijelöléséhez

Ügyintéző: Südi-Csibrák Melinda

Telefon: 06-23/504-126

E-mail: sudi.melinda@pest.gov.hu

Valamennyi Pest megyei önkormányzat részére

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala, mint köznevelési feladatkörben eljáró megyeszékhely szerinti járási hivatal Pest megye területére kiterjedő illetékességgel a *nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény* 50. § (8) bekezdésének rendelkezése alapján meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét.

A *nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet* 24. § (1) bekezdése szerint „A felvételi körzetek megállapításához a megyeszékhely szerinti járási hivatal minden év október utolsó napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.”

Ezúton azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy szíveskedjék **2018. október 31. napjáig** Hivatalomnak jelezni, hogy a 2018/2019. tanévre meghatározott általános iskolai felvételi körzethatárok változtatás nélkül elfogadhatóak-e, vagy javasolják annak változtatását a tanköteles korú gyermekek létszámára és a hátrányos helyzetű gyermekek arányára tekintettel a 2019/2020. tanévre vonatkozóan.

Kérem, hogy véleménye kialakításánál szíveskedjen figyelembe venni az átnevezett és az újonnan létesült közterületeket is.

Kérem, hogy az adatszolgáltatást, továbbá a felvételi körzetekre vonatkozó egyetértést vagy módosító javaslatot szíveskedjék elektronikus úton a **Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Hatósági Főosztály** (PMKHEJHHF) hivatali kapujára megküldeni (KRID kódunk: 543198927).

Amennyiben módosító javaslatuk van, kérem, szíveskedjenek egyértelműen jelölni a változtatást.

Segítő közreműködésében bízva együttműködését köszönöm.

Érd, 2018. október 2.

dr. Zöld-Nagy Viktória járási hivatalvezető
nevében és megbízásából:

dr. Gáspár Klára
osztályvezető

Hatósági Főosztály
2030 Érd, Budai út 7/B
Telefon: (23) 504-100 Fax: (23) 504-120
E-mail:
Web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>

során beépítési ingatlanokként kerülne hasznosításra.

7. A 992/7 hrsz-ú területen a víztározó (halastó) funkció mellett szabadidő parkot és ifjúsági táborhelyet szeretnénk kialakítani. A táborhelyre eddig kétszer pályáztunk, mindaddig sikertelenül. A következő esélyét talán javítani fogja, hogy a Tápió Közalapítvánnyal együttműködve tervezzük a beadást.

8. *Érdeklődöm, hogy a Miknai Zoltán a ingatlanára vonatkozó módosítás, melyet az önkormányzat hibázása tesz szükségessé, - hasonlóan Csillikékhez - valamilyen módon nem gyorsítható-e?*

Elnézést kérek a terjedelmes írásért, de úgy gondolom, hogy amit meg lehet tenni, annak most van itt az ideje.

Üdvözlettel: Horváth László polgármester



PEST MEGYE KÖZGYŰLÉSÉNEK ELNÖKE

Ikt. szám: 1217/2018

Tisztelt Polgármester Úr/Asszony!

Tisztelt Jegyző Úr/ Asszony!

A jogszabályi előírásokkal összhangban, a területfejlesztéssel kapcsolatos tevékenysége körében Pest Megye Önkormányzata, a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.-vel együttműködésben törekszik arra, hogy segítse és ösztönözze azokat a hazai és nemzetközi vállalkozásokat, amelyek a megye területén kívánnak befektetni, új telephelyet létrehozni. Célunk, hogy tevékenységünkkel a települési önkormányzatok és a potenciális befektetők egymásra találását elősegítsük, így járulva hozzá a megye gazdasági környezetének javításához. Ezen erőfeszítések egyik eleme, hogy 2018. őszén egy új a befektetés ösztönzéssel közvetlenül foglalkozó honlapot hozunk létre, amelynek fókuszában természetesen a megyei befektetési lehetőségek állnak. Ez a tevékenység szellemiségében kapcsolódik a telephely fejlesztést, az ipari és vállalkozási parkok létrehozását támogató a megyei célzott támogatási keret terhére létrehozott pályázatokhoz is, és reményeink szerint erősíti azok hatásait, javítja azok eredményességét. A telephely választáshoz, a befektetők informálásához azonban szükséges részletesen megismernünk a megyében található befektetésre alkalmas területeket és azok fontosabb jellemzőit. Ebben kérjük ismét szíves segítségüket!

A korábban (2016. év során) beérkezett információkra alapozva immár egységes, a korábbinál valamivel részletesebb adatlapot készítettünk, amelyet kérünk, hogy a mellékelt kitöltési útmutatónak megfelelően kitölteni és – a könnyebb feldolgozhatóság érdekében – elektronikus úton .xls formátumban visszaküldeni szíveskedjenek a tervezes@pestmegye.hu funkcionális email címre. Szeretnénk felhívni a figyelmüket arra, hogy az útmutatóban jelzettnek megfelelően zöldmezős területek esetében az összefüggő földrészleteket együtt egy adatlapon szerepeltessék, továbbá a befektetői szempontokra tekintettel az adatlapot **csak a 0,5 hektárt meghaladó összterületű földrészletre** (több földrészlet esetén a fizikailag összefüggő telkek összterülete vehető figyelembe) szíveskedjenek kitölteni. Azoknak a településeknek az adatlapjait, amelyektől korábban információkat kaptunk, már

előre feltöltöttük, így esetükben csak az adatlapok aktualizálására, javítására van szükség. Kérjük továbbá, hogy a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot is töltsék ki, és az adatlappal együtt küldjék vissza.

Válaszaikat kérjük, **2018. október 31-ig** szíveskedjenek megküldeni! Bármilyen kérdésük, javaslatuk van e levél tárgyával kapcsolatban, kérjük, keressék befektetés ösztönzéssel foglalkozó kollégánkat **Kezán András**t a KezanA@pestmegye.hu email címen, illetve a **+36707091550**, illetve **+3612336863** telefonszámokon.

Mellékletek:

Adatlap
Kitöltési útmutató
Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

Kelt: Budapest, 2018. szeptember 27.

Üdvözlettel.



Szabó István