



## Farmos Község Polgármestere

---

Szám: F/202-80/2023.

### **ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület 2023. augusztus 22. napján tartandó rendkívüli ülésére

**Tárgy:** A bölcsődei ellátásról szóló rendelet elfogadása

**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

**Készítette:** Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

**Látta:** Horváth László polgármester

**Melléletek:** rendelet-tervezet, indokolás, hatásvizsgálati lap

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Farmosi Gólyavár Bölcsőde működésének megkezdéséhez szükséges rendeletben meghatározni a bölcsődei ellátás szabályait. A rendelet tervezetét az előterjesztés mellékleteként megküldöm szíves megvitatásra.

Farmos, 2023. augusztus 17.

  
Horváth László  
polgármester



**Rendelet-tervezet külön íven szövegezve**

# Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (VIII. 25.) önkormányzati rendelete

## tervezet

### A bölcsődei ellátásról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 29. § (1)-(2) bekezdéseinek felhatalmazása alapján - jelen rendelet szerint szabályozza a bölcsődei ellátást:

#### 1. A rendelet célja, hatálya

##### 1. §

(1) Farmos Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások keretében a Gyvt. 42/A. §-ában meghatározott korú gyermekek napközbeni ellátása érdekében bölcsődét működtet.

(2) A bölcsődei ellátás biztosítása az önkormányzat által fenntartott Farmosi Gólyavár Bölcsőde (2765 Farmos, Rákóczi út 27/A.) (a továbbiakban: bölcsőde) útján történik, melynek működési területe Farmos község közigazgatási területére terjed ki.

(3) A (2) bekezdésben foglaltaktól eltérően Farmos község közigazgatási területén kívülről is kérelmezhetik gyermek felvételét, ha

- a) a gyermek valamelyik szülője, gondviselője Farmos község közigazgatási területén rendelkezik állandó munkahellyel,
- b) valamennyi (2) bekezdés, és (3) bekezdés a) pontja szerinti gyermek felvételét követően a bölcsőde létszámkerete azt lehetővé teszi.

#### 2. A bölcsődébe történő felvétel

##### 2. §

(1) A bölcsődébe irányuló felvétel iránti kérelmet a szülőnek az intézmény által biztosított formanyomtatványon, az abban megjelölt mellékletek csatolásával az Intézményvezetőnek kell benyújtani. A bölcsődébe történő felvételt az Intézményvezető dönt, mely döntésről a kérelmezőt írásban tájékoztatja.

(2) Az intézményvezető a férőhely hiányában ki nem elégített kérelmekről várakozó listát vezet. Férőhely felszabadulása esetén az a gyermek nyer elsődlegesen – a 3. §-ban rögzítettek figyelembevételével – felvételt a bölcsődébe, aki a várakozási listán van.

##### 3. §

A bölcsődei felvétel során a Gyvt. 43. § (3) bekezdésében megjelölt előnyben részesítési eseteken felül előnyt élvez az a gyermek, akinek a bölcsődei felvételét a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 42. § (1) bekezdése szerint kezdeményezik.

### **3. A bölcsődei ellátás megszűnése**

#### **4. §**

- (1) A bölcsődei ellátás megszűnik, ha
- a) a gyermek szülője kéri az ellátás megszüntetését,
  - b) a nevelési év végén a gyermek betöltötte a 3. életévét, óvoda éretté válik,
  - c) a gyermek orvosi szakvélemény alapján egészségi állapota miatt bölcsődében nem gondozható.
- (2) Az intézményvezető a tárgyhónap utolsó napjával megszünteti a gyermek bölcsődei ellátásra való jogosultságát,
- a) ha a gyermek lakóhelye Farnos község közigazgatási területén kívül van és a várakozó listára farmosi lakóhellyel rendelkező gyermek kerül,
  - b) a Házirend súlyos, vagy többszöri megsértése esetén,
  - c) ha a szülő(k) munkaviszonya a gyermek felvételét követően megszűnik, vagy a munkaviszony létesítése megghiúsul és a bölcsődébe olyan gyermek vár felvételre, aki a felvétel során a 3. § rendelkezései szerint előnyben részesül.
- (3) A szülő a bölcsődei ellátásra való jogosultság (2) bekezdés alapján történő megszüntetését tartalmazó Intézményvezetői döntés felülvizsgálatát – annak kézhezvételétől számított 5 napon belül – a Képviselő-testülethez benyújtott kérelemmel kezdeményezheti. A Képviselő-testület a kérelmet a beérkezést követő ülésen bírálja el.

### **4. Intézményi térítési díjak**

#### **5. §**

- (1) A bölcsődében a gyermekek napközbeni ellátásáért, valamint a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni.
- (2) Az étkezés intézményi térítési díjának mértékét a Képviselő-testület külön rendeletben szabályozza.
- (3) Az étkezési térítési díját az ellátás tényleges igénybe vételi napjainak száma alapján szükséges fizetni azzal, hogy az étkezés akkor számít lemondottnak, ha az ellátási napot megelőző munkanap 11 óráig megtörténik a lemondás.
- (4) A bölcsődei gondozásért fizetendő intézményi térítési díjat a Gyvt. 147. § (1) és (4) bekezdésében foglaltak figyelembevételével a Képviselő-testület ellátási naponként 500 Forintban határozza meg.
- (5) A gondozás intézményi térítési díját a Képviselő-testület minden év április 15. napjáig felülvizsgálja.
- (6) A gondozásért fizetendő intézményi térítési díj az adott hónap napjainak száma szerint fizetendő, függetlenül az ellátás tényleges igénybevételétől.

(7) Az (5) bekezdésben foglaltak alól kivételt képez a bölcsőde téli és nyári zárva tartásának időtartama, valamint a bölcsődében meghatározott évi egy nevelés-gondozás nélküli munkanap.

## **5. A személyi térítési díj**

### **6. §**

(1) A bölcsődei ellátásért személyi térítési díj fizetendő, amely az étkezés intézményi térítési díjának, valamint a gondozás intézményi térítési díjának az egy hónapban lévő ellátási napokra eső összege.

(2) a Gyvt. 21/B. § (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott a Gyvt. 150. § (6) bekezdésében meghatározott térítési díj alóli mentességi okokon felül térítési díjmentesség kerül megállapításra részére, akinek felvétele a 3. § alapján történt.

(3) A személyes térítési díjat a 2. § szerinti dokumentumok adatai és a Gyvt. 150. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt követelmények alapján az intézményvezető határozza meg.

(4) Amennyiben a jelentkezéshez nem kerül csatolásra a jövedelemnyilatkozat, a személyi térítési díj gondozás és étkeztetés esetében is megegyezik az intézményi térítési díjjal.

(5) A személyi térítési díj fizetési kötelezettségének kezdő időpontjáról és a fizetés módjáról az intézményvezető a törvényes képviselővel kötött megállapodásban rendelkezik. Az intézményvezető gondoskodik a megállapodásban rögzített rendelkezések végrehajtásáról és ellenőrzéséről.

## **6. Záró és hatályba léptető rendelkezések**

### **7. §**

A bölcsőde működésével kapcsolatos részletszabályokat a bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzata, valamint Házirendje tartalmazza.

### **8. §**

Ez a rendelet 2023. szeptember 1-jén lép hatályba.

## Általános indokolás

Farmos Község Önkormányzata a bölcsődei ellátás biztosítására határozatával megalapította a Farmosi Gólyavár Bölcsődét.

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 29. § (1)-(2) bekezdéseinek felhatamazása alapján rendeletben szabályozza a bölcsődei ellátás azon részletszabályait, amelyek meghatározása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

## Részletes indokolás

### **Az 1. §-hoz**

Meghatározza a bölcsődei ellátás célját, a bölcsőde működési területét, illetőleg rendelkezik annak lehetőségéről, hogy milyen feltételekkel jelentkezhetnek Farmos közigazgatási területén kívül élők a bölcsődébe.

### **A 2. §-hoz**

A bölcsődei felvétel iránti kérelem benyújtásával, illetve a várólistával kapcsolatos szabályozás.

### **A 3. §-hoz**

Bölcsődei felvétel során jogszabály, illetőleg a rendelet alapján előnyt élvezők körének rögzítése.

### **A 4. §-hoz**

A bölcsődei ellátás megszűnésével kapcsolatos szabályozás.

### **Az 5. §-hoz**

Intézményi térítési díjra vonatkozó szabályok.

### **A 6. §-hoz**

Személyi térítési díjra vonatkozó szabályok.

### **A 7. §-hoz**

A bölcsőde egyéb szabályozó eszközeire való utalás.

### **A 8. §-hoz**

Hatályba léptető rendelkezés.

## Hatásvizsgálati lap

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény – a továbbiakban: Jat. – 17. § (1)-(2) bekezdése értelmében

„A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Miniszteri rendelet rendelkezhet úgy, hogy az általa meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz előkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
  - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
  - ab) környezeti és egészségi következményeit,
  - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.”

### 1. Társadalmi hatások

A bölcsődei ellátásról szóló rendelet elengedhetetlen a bölcsőde működtetéséhez, amelynek jelentős társadalmi hatása van, tekintettel arra, hogy évek óta fennálló igény a lakosság részéről, hogy az édesanyák munka világába történő visszatérését támogatva biztosítsa az önkormányzat a bölcsődei ellátást. Jelen gazdasági helyzetben ennek kiemelkedő jelentősége van.

### 2. Gazdasági, költségvetési hatások

A költségvetési kiadások jelentős növekedésével lehet számolni, azonban a bölcsődére kapott központi költségvetésben meghatározott támogatások, valamint a térítési díjak miatt a bevételi oldalon is növekedés várható.

### 3. Környezeti és egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának nincs környezetre gyakorolt hatása, illetve egészségügyi következménye.

### 4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletnek növeli az adminisztratív terheket.

**5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(2) bekezdéseinek felhatalmazása alapján az önkormányzatnak rendeleti formában kell meghatározni a rendeletben szabályozott kérdéseket.

**6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

Az alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak, illetőleg biztosításuk folyamatban van.



## Farmos Község Polgármestere

Szám: F/202-81/2023.

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. augusztus 22. napján tartandó rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Bölcsőde konyhai eszközök beszerzésének eredményéről döntés

**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

**Készítette:** Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

**Látta:** Horváth László polgármester

**Melléletek:** árajánlatok, összesítő

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A bölcsőde konyhai eszközeinek beszerzésére hat cégtől kértünk ajánlatot. A kiküldött ajánlatkérésre három árajánlat érkezett be az alábbiak szerint:

Inoxpláza Kft.

Kappa Gasztro Kft.

Fulker Gasztronómiai Kft. – csak az edényekre vonatkozó részajánlatot adott, így nem képezi az összehasonlítás alapját.

Az előterjesztéshez mellékelve megküldöm a két összehasonlítható teljes árajánlatot, valamint az összesítő táblázatot.

**A legalacsonyabb ajánlati árat a Kappa Gasztro Kft. adta, amely térítésmentesen szállítja ki a megrendelt termékeket.**

Kérem, szíveskedjenek a határozat tervezet szerinti döntést meghozni!

Farmos, 2023. augusztus 17.

Horváth László  
polgármester

**Határozat-tervezetek:**

**Farmos Község Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**...../2023. (.....) határozata**

A bölcsőde konyhai eszközeinek beszerzéséről

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, bölcsődei konyha eszközeinek beszerzésére beérkezett ajánlatok közül Kappa Gasztro Kft. ajánlatát fogadja el, tekintettel arra, hogy ez az ajánlat tartalmazta a legalacsonyabb ajánlati árat. Ajánlati ár: 1 518 831 Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző



Bölcsőde konyhai eszközök beszerzése  
Beérkezett ajánlatok összesítése

Ajánlatot adó neve	Ajánlati ár (Ft)	Szállítási költség (Ft)	Mindösszesen bruttó ár (Ft)	Szállítási határidő	Ajánlati ár érvényességi ideje	Megjegyzés
<b>Kappa Gasztro Kft.</b>	1 518 831	0	<b>1 518 831</b>	<b>2-6 hét</b>	nincs feltüntetve	
Inoxpláza Kft.	1 545 095		1 545 095	4-8 hét	2023.08.30	
Gasztro Nagyker Kft.			-			ajánlat nem érkezett
Fulker Gasztronómiai Kft.	220 542	0	220 542	3-4 hét	nincs feltüntetve	<b>Csak edényzetet tartalmaz</b>
GasztrOázis			-			ajánlat nem érkezett
HOR Zrt.			-			ajánlat nem érkezett

## Árajánlat

Farmos Bölcsődei melegítőkonyha berendezések, eszközök

Árajánlatot adó:

Inoxpláza Webáruház

+36 30 400 4100 - [info@inoxplaza.hu](mailto:info@inoxplaza.hu)

Inoxpláza Kft. 2330 Dunaharaszti, Fő út 266.

Megnevezés	Mennyiség (db)	Egységár (Ft)		Bruttó egységár (Ft)	Összesen (Ft)
		Nettó	Áfa		
Króm Falipolc 1400x300 2 szintes sima	2	26500	7155	33655	67310
Króm Falipolc sima 1400x300	1	26500	7155	33655	33655
Tányércsepegtető kocsi 3 szintes, 2 szint tányér (120db 160-260mm), 1 szint felül pohár, 1100x620x1340	1	405000	109350	514350	514350
Csepegtető tálca 500x400mm medenceméretű mosogatóhoz	1	18200	4914	23114	23114
Évőszkőztartó GN 1/1 műanyag 4 rekeszes, 53,0x32,5x10,0cm	2	3100	837	3937	7874
Nyeles lábas 2,2 liter, 18 cm, rozsdamentes, indukcióshoz vagy kerámialapos főzőlaphoz	1	13010	3512,7	16522,7	16522,7
Levestál fedővel, 1,8 liter, talpas, 22x13,5 cm, rozsdamentes	2	12600	3402	16002	32004
Levestál fedővel, 4,5 liter, talpas, 29x17 cm, rozsdamentes	2	19700	5319	25019	50038
Alacsony lábas 3,1 liter, 20 cm, rozsdamentes indukcióshoz vagy kerámialapos főzőlaphoz	1	16490	4452,3	20942,3	20942,3
Alacsony lábas 5,4 liter, 24 cm, rozsdamentes indukcióshoz vagy kerámialapos főzőlaphoz	1	23030	6218,1	29248,1	29248,1
Bio stone serpenő 20 cm	1	9190	2481,3	11671,3	11671,3

2db Egyszintes!

vizespohár, 310 ml. Üveg	30	550	148,5	698,5	20955
gyermekpohár 160 ml, üveg	50	350	94,5	444,5	22225
Kenyérvágó kés 20cm	1	3600	972	4572	4572
hámozókés 10cm	3	1300	351	1651	4953
3 részes gyermek evőeszköz készlet	30	1290	348,3	1638,3	49149
evőkés vékony	2	2800	756	3556	7112
evőkanál	2	2200	594	2794	5588
evővilla	2	2200	594	2794	5588
kávéskanál	1	3300	891	4191	4191
teáskanál	1	3400	918	4318	4318
Állítható polcmagasság 10 cm-ként, szintezhető lábak, kiemelhető, ipari mosogatógépben mosható, perforált polcbetétek, OÉTI engedély, tökehús tárolására alkalmas hűtőkamrában is, hőterhelhetőség: -40°C -tól, 150 kg szintenkénti terhelhetőség, anyag: alumínium lábak és keresztmerevítők, polipropilén polcbetétek 1600x1000x500 mm (feketeedény szártáshoz)	2	129920	35078,4	164998,4	329996,8
Asztal hátsó felhajással, alsó polccal, Anyaga: 1,4016 rozsdamentes acél, asztallap vastagsága 50 mm , lemezvastagság 1,2 mm lábak 40x40 zártsz. Asztallap merevítés: rozsdamentes borda 120x60x850	1	107500	29025	136525	136525
Mikróhullámú sütő telj: 1400W/900W méret: 483x422x281 mm	1	53750	14512,5	68262,5	68262,5
Asztal hátsó felhajással, lábösszekötővel	1	59000	15930	74930	74930

6 db-os csomag  
6 db-os csomag  
6 db-os csomag  
12 db-os csomag  
12 db-os csomag

**Összesen: 1 545 094,70**

**Szállítási költség:**

telephelyi átvétel

**Szállítási határidő:**

4-8 hét

Az ajánlatban adott árak az alábbiakat tartalmazzák:

- a gyári paraméterekre történő beszabályozás, de a gépek bekötéséhez szükséges anyagok költségeit és a bekötést az áraink nem tartalmazzák.
- a berendezéseken található védő fólia esetleges eltávolítását nem tartalmazza
- a csatlakozási pontok kialakítása a Megrendelő feladata
- az árak telephelyi átvételt tartalmaznak.

Gépeink telephelyi garanciások. Ez azt jelenti, hogy a berendezést dunaharaszti telephelyünkre kell szállítani, illetve helyszíni javítás esetén a szerviztechnikus kiszállási költségeit ki kell fizetni. A garanciális alkatrészek cseréje és a munka díjmentes.

Fizetési feltételek: 50 % előleg megrendeléskor, 50 % készrejelentéskor átvételt megelőzően

Ajánlati kötöttség: az ajánlat kiadásától számított 15 nap.

Áraink az EURO árfolyam mozgása alapján változhatnak!

Szállítási határidő: az előleg beérkezésétől számított 4-8 hét (raktári tételek esetében 5 nap)  
Reméljük, ajánlatunk megnyeri tetszését, várjuk szíves megrendelését

Amennyiben a személyes átvételt választ, a készre jelentéstől számított 14 napon belül kérjük, gondoskodjon a termék elszállításáról. A két héten túl tárolt termékek esetében tárolási díjat számítunk fel!

Nagykereskedelmi készlethiány esetén az árváltozás jogát fenntartjuk!

## Árajánlat

Farmos Bölcsődei melegítőkonyha berendezések, eszközök

Árajánlatot adó:

Hasznos István

Ügyvezető

Kappa Gasztró kft.

5000 Szolnok, Uszály u. 22.

20/9210-490

kappagasztró@kappagasztró.hu

www.kappagasztró.hu

Megnevezés	Mennyiség (db)	Egységár (Ft)		Bruttó egységár (Ft)	Összesen (Ft)
		Nettó	Áfa		
Króm Falipolc 1400x300 2 szintes síma	1	70 460	19 024	89 484	89 484
Króm Falipolc síma 1400x300	1	28 600	7 722	36 322	36 322
Tányércsepegtető kocsi 3 szintes, 2 szint tányér (120db 160-260mm), 1 szint felül pohár, 1100x620x1340	1	331 000	89 370	420 370	420 370
Csepegtető tálcá 500x400mm medenceméretű mosogatóhoz	1	19 000	5 130	24 130	24 130
Évőeszköztartó GN 1/1 műanyag 4 rekeszes, 53,0x32,5x10,0cm	1	2 990	807	3 797	3 797
Nyeles lábas 2,2 liter, 18 cm, rozsdamentes	1	9 460	2 554	12 014	12 014
Levestál fedővel, 1,8 liter, talpas, 22x13,5 cm, rozsdamentes	2	11 300	3 051	14 351	28 702
Levestál fedővel, 4,5 liter, talpas, 29x17 cm, rozsdamentes	2	12 080	3 262	15 342	30 683
Alacsony lábas 3,1 liter, 20 cm, rozsdamentes	1	15 910	4 296	20 206	20 206
Alacsony lábas 5,4 liter, 24 cm, rozsdamentes	1	17 630	4 760	22 390	22 390
Bio stone serpenő 20 cm	1	12 860	3 472	16 332	16 332

vizespohár, 310 ml. Üveg	30	534	144	678	20 345
gyermekpohár 160 ml, üveg	50	444	120	564	28 194
Kenyérvágó kés 20cm	1	3 540	956	4 496	4 496
hámozókés 10cm	3	830	224	1 054	3 162
3 részes gyermek evőeszköz készlet	30	1 100	297	1 397	41 910
evőkés vékony	12	510	138	648	7 772
evőkanál	12	330	89	419	5 029
evővilla	12	330	89	419	5 029
kávéskanál	6	230	62	292	1 753
teáskanál	6	260	70	330	1 981
Állítható polcmagasság 10 cm-ként, szintezhető lábak, kiemelhető, ipari mosogatógépben mosható, perforált polcbetétek, OÉTI engedély, tókehús tárolására alkalmas hűtőkamrában is, hőterhelhetőség: -40°C -tól, 150 kg szintenkénti terhelhetőség, anyag: alumínium lábak és keresztmerezítők, polipropilén polcbetétek 1600x1000x500 mm (feketeedény szártáshoz)	2	146 240	39 485	185 725	371 450
Asztal hátsó felhajással, alsó polccal, Anyaga: 1,4016 rozsdamentes acél, asztallap vastagsága 50 mm , lemezvastagság 1,2 mm lábak 40x40 zártsz. Asztallap merevítés: rozsdamentes borda 120x60x850	1	133 120	35 942	169 062	169 062
Mikróhullámú sütő telj: 1400W/900W méret: 483x422x281 mm	1	66 830	18 044	84 874	84 874
Asztal hátsó felhajással, lábösszekötővel, 400x600x850 mm	1	54 600	14 742	69 342	69 342
<b>Összesen:</b>		<b>940 188</b>	<b>253 851</b>	<b>1 194 039</b>	<b>1 518 831</b>
<b>Szállítási költség:</b>					0
<b>Szállítási határidő:</b>					2-6 hét



## Farmos Község Polgármestere

---

Szám: F/202-82/2023.

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. augusztus 22. napján tartandó rendkívüli ülésére

**Tárgy:** SZMSZ módosítás

**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

**Készítette:** Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

**Látta:** Horváth László polgármester

**Melléletek:** rendelet-tervezet, indokolás, hatásvizsgálati lap

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2029. (XII.7.) PM rendelet (a továbbiakban: PM rendelet) módosításáról szóló 1/2023. (III.6.) PM rendelet 4. §- a 2023. március 9. napi hatállyal hatályon kívül helyezte a 041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatási kormányzati funkciót.

A PM Rendelet 9. § értelmében:

„Az e rendelet hatálybalépésekor már létező költségvetési szervek alapító okiratát, a költségvetési szervnek nem minősülő törzskönyvi jogi személyek létesítő okiratát az e rendelet hatálybalépését követő 90 napon belül az e rendelet szabályainak megfelelően módosítani kell.”

Önkormányzatunk a Kincstár útmutatása alapján felülvizsgálta az SZMSZ 3. mellékletének 5. függelékében szereplő Kormányzati funkciókat, és ezek alapján a rendelet 1. §-ában megjelölt kormányzati funkciók hatályon kívül helyezése vált szükségessé.

Farmos, 2023. augusztus 17.

Horváth László  
polgármester

**Rendelet-tervezet külön íven szövegezve**

**Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023. (VIII. 25.) önkormányzati rendelete**

**Farmos Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2015. (X. 28.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – Farmos Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2015.(X. 28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) módosításáról a következőket rendeli el:

**1. §**

Hatályát veszti a Farmos Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2015(X.28.) önkormányzati rendelet

- a) 3. melléklet 5. függelék 11. pont,
- b) 3. melléklet 5. függelék 12. pont,
- c) 3. melléklet 5. függelék 17. pont,
- d) 3. melléklet 5. függelék 20. pont,
- e) 3. melléklet 5. függelék 25. pont,
- f) 3. melléklet 5. függelék 28. pont,
- g) 3. melléklet 5. függelék 35. pont.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.



## Hatásvizsgálati lap

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény – a továbbiakban: Jat. – 17. § (1)-(2) bekezdése értelmében

„A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Miniszteri rendelet rendelkezhet úgy, hogy az általa meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz előkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
  - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
  - ab) környezeti és egészségi következményeit,
  - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.”

### 1. Társadalmi hatások

Nincs.

### 2. Gazdasági, költségvetési hatások

Nincs.

### 3. Környezeti és egészségügyi következmények

Nincs.

### 4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Nincs.

### 5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Amennyiben a módosításban szereplő kormányzati funkciók nem kerülnek hatályon kívül helyezésre, az önkormányzat mulasztásos törvénysértést követ el, mellyel szemben a Pest Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élhet.

**6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

Nem releváns.



## Farmos Község Polgármestere

Szám: F/202-83/2023.

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. augusztus 22. napján tartandó rendkívüli ülésére

**Tárgy:** A Matolcsy Miklós Ált. Isk. energetikai korszerűsítése tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

**Előterjesztő:** Horváth László polgármester

**Készítette:** Aliné dr. Kollár Katalin

**Látta:** Horváth László polgármester

**Mellékletek:** Ajánlati felhívás

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Farmos Község Önkormányzatának a Matolcsy Miklós Általános Iskola energetikai korszerűsítésére irányuló támogatott projektjéhez kapcsolódóan építési tevékenység kapcsán közbeszerzési eljárás lefolytatására van szükség. A közbeszerzési eljárás megindításához szükséges ajánlati felhívás elkészült

Az Önkormányzat Közbeszerzési szabályzata alapján az ajánlati felhívást a képviselő-testület fogadja el.

Kérem Önöket, hogy az előterjesztéshez csatolt határozat-tervezet szerint hozzák meg döntésüket.

Farmos, 2023. augusztus 16.

Horváth László  
polgármester

#### Határozat-tervezet:

**Farmos Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
...../2023. (.....) határozata  
közbeszerzési eljárás megindításáról**

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás keretében közbeszerzési eljárást indít, az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felhívást és a hozzá kapcsolódó dokumentációt jóváhagyja.

Közbeszerzés tárgya: „Matolcsy Miklós Ált. Isk. energetikai korszerűsítése 2.”

EKR azonosító: EKR001423592023

Ajánlatkérő: Farmos Község Önkormányzata

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás  
(hirdetménnyel induló) - EKR001423592023

### E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés: **Matolcsy M. Ált.Isk. energetikai korszerűsítés 2.**

Időpont:

Ajánlatkérő: **Farmos Község Önkormányzata**

Hely:

## I.1) Név és címek

### I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: **Farmos Község Önkormányzata** Nemzeti azonosítószám: **15730703213**

Postai cím: **Fő Tér 1**

Város: **Farmos** NUTS-kód: **HU120** Postai irányítószám: **2765** Ország: **Magyarország**

Kapcsolattartó személy: **Horváth László**

E-mail: **hivatal@farmos.hu** Telefon: **+36 53390001** Fax: **+36 53390001**

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) <http://www.farmos.hu/news.php>

A felhasználói oldal címe: (URL)

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név: **WAM Tender Korlátolt Felelősségű Társaság** Nemzeti azonosítószám: **25445910243**

Postai cím: **Ibrahim Utca 30-38. B. ép. 7. em. 1.**

Város: **Budapest** NUTS-kód: **HU110** Postai irányítószám: **1113** Ország: **Magyarország**

Kapcsolattartó személy: **Dr. Weisz Gyula**

E-mail: **ekrtopszkft@gmail.com** Telefon: Fax:

Internetcím(ek)

Lebonyolító címe:

A felhasználói oldal címe: (URL)

## I.2) Közös közbeszerzés

### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

## I.3) Kommunikáció

### I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

Igen

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:

Nem

További információ a következő helyről érhető el:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001423592023/reszletek>

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím: Igen

másik cím: (adjon meg másik címet) Nem

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan: Igen <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001423592023/reszletek>

a fent említett címre: Igen

a következő címre: (adjon meg másik címet) Nem

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:

Nem

## I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

### I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

### I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

## II.1) Meghatározás

### II. szakasz: Tárgy

## II.1) Meghatározás

**II.1.1) Elnevezés:** Matolcsy M. Ált.Isk. energetikai korszerűsítés 2.

Hivatkozási szám: EKR001423592023

**II.1.2) Fő CPV-kód:**

45453100-8

**II.1.3) A szerződés típusa:** Építési beruházás

**II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:**

Jelen projekt tárgya a Matolcsy Miklós Általános Iskola (2765 Farmos Szelei út 4. 805/1 hrsz.) energetikai korszerűsítése. A fejlesztésének műszaki tartalma a következő: alapterület (fűtött) 2166,6 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan energetikai felújítása. A projekt keretén belül megtörténik a homlokzatok, a lapostető és födém teljes hőszigetelése, a nyílászárók részleges cseréje illetve a fűtési rendszer korszerűsítése új, korszerű kondenzációs gázkazánok beépítésével, a fűtési hálózat és a hőleadók cseréjével.

Építési munkák:

- külső homlokzati fal hőszigetelése
- a régi nyílászárók helyére új külső nyílászárók beépítése
- lapostető hőszigetelése
- födém hőszigetelése (tornaterem)

A meglévő elavult kazán helyett új, kondenzációs kazánt építenek be. A gépészeti felújítás új központi kondenzációs kazánok beépítését foglalja magába, új fűtési szabályozási körökkel, szerelvényekkel, szivattyúkkal fűtési rendszer kiépítésével kompletten. A fűtési rendszer cseréje tartalmazza a jelenlegi radiátorok és csővezetékek részleges cseréjét. A rendszer cseréjével biztosítható a külső energetikai felújításhoz méretezett fűtési rendszer kialakítása, mely energetikailag kedvezőbb szabályozás kiépítésével energia hatékonyabb rendszert biztosít. A teljes rendszer cseréjének további előnye, hogy a jelenlegi rendszer élettartamához képest jelentősen megnöveli a teljes rendszer üzemi élettartamát, valamint csökkenti a karbantartási díjakat.

A helyiségenkénti szabályozást ebben az esetben is termosztatikus radiátorszelepek beépítésével valósítjuk meg.

Az Iskola lapos tetejére napelemes rendszert telepítenek.

A Matolcsy Miklós Általános Iskola épületére háztartási méretű kiserőművet szándékoznak telepíteni. A telepítendő háztartási méretű kiserőmű teljesítménye 13 kVA, 3F~, 3x400/230V, 50Hz. A Beruházó célja, hogy villamos energiát termeljen megújuló energiaforrás felhasználásával, mellyel éves villamos energia díját kívánja csökkenteni.

**II.1.5) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.1.6) Részekre vonatkozó információk**

Részajánlat tételére lehetőség van

Nem

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)

A beruházás fizikai, műszaki, funkcionális elkülönültsége nem áll fenn, ezáltal egy műszaki funkcionális egységet alkot, így a közbeszerzés részekre bontása a gazdasági ésszerűség követelményével nem összeegyeztethető. [Kbt. 61. § (4)]. A közbeszerzés tárgya szerinti munkák és feladatok - jellegük, összetettségük, előírt műszaki paramétereik, időbeli tartamaik alapján - szorosan kapcsolódnak egymáshoz, egymásra épülnek, amelyet több ajánlattevő egyidőben nem tudna teljesíteni. A kivitelezési feladatban foglalt munkarészek kivitelezés-szervezésben és műszakilag is összefonódnak, a tervezett projekt megvalósításaként tervezett feladat együttes rendszerként megvalósítható. A kivitelezésre átadott munkaterületek további almunkaterületekre - mely lehetővé tenné a különböző vállalkozók részére történő önálló munkaterület biztosítását - nem oszthatók, az Ajánlatkérő nincs felkészülve különböző alvállalkozók egyazon munkaterületen történő munkavégzése esetén a jogszabályokban előírt munkavédelmi koordinátori feladatok ellátására, melyek miatt valamennyi kivitelezési feladat egy projektként való kezelése a célszerű és egyetlen lehetséges megoldás, ellenkező esetben jelentős többlet kiadással járna ajánlatkérő részére, ebből eredően a projekt részajánlatokra bontása nem biztosítható. Ajánlatkérő nem tud különböző felvonulási területet biztosítani a vállalkozónak, így munkaterület, egy építési terület.

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

### II.2) A közbeszerzés ismertetése


**II.2.1) Elnevezés:** Matolcsy Miklós Ált.Isk. energetikai korszerűsítés

## II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45453100-8

## II.2.3) A teljesítés helye:

 Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU120 Pest

A teljesítés helye:

Magyarország\_2765\_Farmos\_Szelei\_út\_4\_hrsz: 805/1

## II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Jelen projekt tárgya a Matolcsy Miklós Általános Iskola (2765 Farmos Szelei út 4. 805/1 hrsz.) energetikai korszerűsítése. A fejlesztésének műszaki tartalma a következő: alapterület (fűtött) 2166,6 m2 alapterületű ingatlan energetikai felújítása. A projekt keretén belül megtörténik a homlokzatok, a lapostető és födém teljes hőszigetelése, a nyílászárók részleges cseréje illetve a fűtési rendszer korszerűsítése új, korszerű kondenzációs gázkazánok beépítésével, a fűtési hálózat és a hőleadók cseréjével.

Építési munkák:

- külső homlokzati fal hőszigetelése
- a régi nyílászárók helyére új külső nyílászárók beépítése
- lapostető hőszigetelése
- födém hőszigetelése (tornaterem)

A meglévő elavult kazán helyett új, kondenzációs kazánt építenek be. A gépészeti felújítás új központi kondenzációs kazánok beépítését foglalja magába, új fűtési szabályozási körökkel, szerelvényekkel, szivattyúkkal fűtési rendszer kiépítésével kompletten. A fűtési rendszer cseréje tartalmazza a jelenlegi radiátorok és csővezetékek részleges cseréjét. A rendszer cseréjével biztosítható a külső energetikai felújításhoz méretezett fűtési rendszer kialakítása, mely energetikailag kedvezőbb szabályozás kiépítésével energia hatékonyabb rendszert biztosít. A teljes rendszer cseréjének további előnye, hogy a jelenlegi rendszer élettartamához képest jelentősen megnöveli a teljes rendszer üzemi élettartamát, valamint csökkenti a karbantartási díjakat.

A helyiségenkénti szabályozást ebben az esetben is termosztatikus radiátorszelepek beépítésével valósítjuk meg.

Az Iskola lapos tetejére napelemes rendszert telepítenek.

A Matolcsy Miklós Általános Iskola épületére háztartási méretű kiserőművet szándékoznak telepíteni. A telepítendő háztartási méretű kiserőmű teljesítménye 13 kVA, 3F~, 3x400/230V, 50Hz. A Beruházó célja, hogy villamos energiát termeljen megújuló energiaforrás felhasználásával, mellyel éves villamos energia díját kívánja csökkenteni.

*(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)*

## II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

2. Többlet jótállás (a kötelezően elvárt 24 hónap feletti többletjótállás, min. 0 max. 36 hónap)

15

3. Az eljárást megindító felhívás III.1.3) pontjának M/2. pontja szerinti alkalmassági minimumkövetelményben szereplő szakember többlet tapasztalata ( min.0, max. 12 hónap)

15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

1. Nettó ajánlati ár (Ft)

70

## II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 6  
vagy napban:  
vagy Kezdés dátuma - Befejezés dátuma: -  
A szerződés meghosszabbítható Nem

#### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):  
vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:  
A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

#### II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

#### II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

#### II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

#### II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00021

#### II.2.13) További információ:

Kieg a VI.3.6) ponthoz:

A 1. részszerzőpont esetében az értékelési szempont fordított arányosítás.

A 2., 3. értékelési részszerzőpont esetében egyenes arányosítás.

A 2. részszerzőpont legkedvezőbb szintjei, melyekre, és melyeknél kedvezőbb vállalásokra egyaránt a felső ponthatárral azonos pont kerül kiosztásra: 36 hónap. 0 hónap megajánlása esetén 0 pont kerül kiosztásra

A 3. részszerzőpont legkedvezőbb szintjei, melyekre, és melyeknél kedvezőbb vállalásokra egyaránt a felső ponthatárral azonos pont kerül kiosztásra: 12 hónap. A legkedvezőtlenebb érték 0 hónap, mely megajánlása esetén 0 pont kerül kiosztásra.

Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése szerint fordított bírálatot alkalmaz, így a legkedvezőbb ár-érték arányú ajánlatot és az azt követő ajánlatot bírálja.

Projekt azonosítószáma: TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00021

A támogatás intenzitása: 100%

A finanszírozás formája: utófinanszírozás

VI.3.9) További információk folytatása:

25.AT kiegészítő tájékoztatást kérhet az Ajánlatkérőtől az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 5. munkanapig. Az AK ajánlattételi határidő lejárt előtt ésszerű időben adja meg válaszát. A később beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérés esetében az AK dönthet úgy, hogy nem válaszolja meg a kiegészítő tájékoztatás kérését, vagy alkalmazza a Kbt. 52. § (3)-(4) bekezdését.

26. Alkalmazott rövidítések karakterkorlát miatt: AK = ajánlatkérő; AT: ajánlattevő

## III.1) Részvételi feltételek

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság



A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akinek tekintetében a Kbt. 62. § (1)-(2) szerinti kizáró okok fennállnak. Az ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja szerint kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőt, aki részéről a kizáró okok az eljárás során következnek be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát a Kbt. 114/A. § szerint végzi el, erre tekintettel előírja, hogy az ajánlattevő a kizáró okokra vonatkozó igazolásokat már az ajánlatában nyújtsa be az alábbiak szerint:

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell nyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kell igazolnia, figyelemmel a 17. § (1a) és (1b) bekezdéseiben foglaltakra is.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Alvállalkozó és kapacitást nyújtó vonatkozásában: Ajánlattevő a Kbt. 67 § (4) bekezdésében, és a 321/2015. Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1)-(2)bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót és kapacitást nyújtót.

Öntisztázás: a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdés alapján. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az ajánlatában a nyilatkozatával egyidejűleg köteles benyújtani.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdés alapján elfogadja a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolásokat mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő - ellenkező bizonyításáig- az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Az Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró okok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is. A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, illetve az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetet, akivel szemben valamely tárgyi eljárásban előírt kizáró ok az eljárás során következett be.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát a Kbt. 114/A. § szerint végzi el, erre tekintettel előírja, hogy az ajánlattevő az alkalmasság igazolására szolgáló részletes dokumentumokat, igazolásokat már az ajánlatában nyújtsa be az alábbiak szerint:

SZ/1. A Kbt. 65. § (1) bek. c) pontja és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (1) bek. alapján az ajánlatkérő előírja, hogy az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő szerepeljen az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy rendelkezzen a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben az építési kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő nincs bejegyezve az Irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

SZ/1. A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja, illetőleg a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdésének a) pontja alapján, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdés alkalmazásával az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében kell szerepelnie, mely tény Ajánlatkérő ellenőriz.

Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetében a letelepedés szerinti ország nyilvántartásban szereplés tényét igazoló nyilvántartás kivonata, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedély, jogosítvány vagy szervezeti, kamarai tagságot igazoló dokumentum csatolandó egyszerű másolatban.

### **III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

AK gazdasági-pénzügyi alkalmassági követelményt nem kíván kiírni tárgyi eljárásban.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

### **III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát a Kbt. 114/A. § szerint végzi el, erre tekintettel előírja, hogy az ajánlattevő az alkalmasság igazolására szolgáló részletes dokumentumokat, igazolásokat már az ajánlatában nyújtsa be az alábbiak szerint:

M1) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevőnek ismertetnie kell az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt év legjelentősebb építési beruházásait. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése, illetve 23. §-a alapján a referenciát a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni.

A referenciaigazolásnak tartalmaznia kell:

- referenciamunka megnevezése, az építési beruházás tárgya, mennyisége/ellenszolgáltatás összege (ellenszolgáltatás összegét csak akkor kell tartalmaznia a referencia igazolásnak, amennyiben releváns a kiírt referencia követelmény szempontjából),

- a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját év/hó/nap részletességgel),
- a teljesítés helyét,
- a szerződést kötő másik fél megnevezését,
- a referenciáról információt nyújtó személy nevét és elérhetőségét,
- nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése alapján, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referenciaigazolás a teljesítés oszthatatlansága miatt nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referenciaigazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. Ebben az esetben a referenciaigazolásnak az erre vonatkozó nyilatkozatokat is tartalmaznia kell.

M2) A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján benyújtandó a teljesítésbe bevonní kívánt szakember

- a) megnevezését tartalmazó nyilatkozat;
- b) kamarai adatait tartalmazó nyilatkozat;
- c) szakmai tapasztalatát igazoló önéletrajza;
- d) szakképzettségét igazoló dokumentum (iskolai oklevél);
- e) rendelkezésre állási nyilatkozata. A szakember kamarai adatait tartalmazó nyilatkozatot abban az esetben kell benyújtani, ha a megjelölt szakember a szakmagyakorlási jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartás szerint az ajánlatkérő által meghatározott jogosultsággal rendelkezik. Ez esetben a szakember szakképzettségét igazoló dokumentum csatolása nem szükséges, azt az érvényes jogosultság igazolja. A névjegyzékben szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerint. A szakember alkalmasságot alátámasztó tapasztalatát év, hónap bontásban szükséges megadni az önéletrajzban. Az időben párhuzamos gyakorlati idők esetében az adott hónap(ok) csak egyszer vehető(k) figyelembe.

Amennyiben az M2) pontjaiban bemutatott szakember az ajánlattétel benyújtásakor már rendelkezik érvényes és hatályos előírt jogosultsággal, akkor az önéletrajzban a szakmai tapasztalt bemutatása helyett elegendő feltüntetni az adott szakember jogosultságának számát és a nyilvántartást vezető szakmai szervezet (kamara) elektronikus elérési útját, valamint szükséges megadni a jogosultság megszerzésének idejét. A kamarai nyilvántartásban szereplő szakember esetén az ajánlatkérő az előírt jogosultságot a Magyar Mérnöki Kamara, illetve a Magyar Építészeti Kamara honlapjáról ellenőrzi. Az M1) és M2) pontban előírt alkalmassági minimumkövetelmények igazolására irányadó közös szabályok:

Az igazolás körében a Kbt. 65. § (6)-(7) és (9) bekezdéseiben foglaltakra is figyelemmel kell lenni. Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (10) bekezdése szerinti előírást nem tesz. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdése irányadó. Amennyiben az ajánlattevő az alkalmasság igazolása céljából más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban benyújtandók a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozatok. Az igazolások benyújtása tekintetében irányadó a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése. A Kbt. 69. § (11a) bekezdése azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy a gazdasági szereplő az ajánlatban nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bíráló során. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § bekezdése irányadó.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M1) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 60 hónapon belül befejezett - de legfeljebb 96 hónap belül megkezdett -, szerződésszerűen teljesített olyan referencia munkával, amelynek tárgya legalább 1000 nm alapterületű épület felújítására és/vagy korszerűsítésére irányult. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdése alapján a referenciamunkaként a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb az eljárást megindító felhívás feladását megelőző nyolc éven belül megkezdett építési beruházás vehető figyelembe. A követelmény több szerződésből történő teljesítése lehetséges.

M2) Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha nem rendelkezik a teljesítésbe bevonní kívánt egy fő olyan szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) szerinti MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a Kr. 1. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés a 1.rész 2. sorában D oszlopában meghatározott (vagy azzal egyenértékű) szakképzettséggel, és a Kr. szerinti MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a Kr. 1. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés 1. rész 2. sorában E oszlopában meghatározott szakmai gyakorlattal, vagy érvényes, a Kr. szerinti MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy azzal egyenértékű) jogosultsággal. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjára az M2) pont szerinti alkalmassági feltétel teljesítése kapcsán megjelölt szakember MV-É kategóriájú (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői kamarai nyilvántartásba vételéről gondoskodjon és a nyilvántartásban való szereplés a szerződés teljes időtartama alatt biztosított legyen. A nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) alapján, és ebben az esetben ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel köt szerződést, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét arra, hogy amennyiben az ajánlattétel időpontjában az M/2) alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott szakember ajánlattevővel nem áll a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény szerinti munkaviszonyban, úgy bemutatása csak abban az esetben fogadható el az adott alkalmassági követelmény igazolására, amennyiben a szakember (vagy adott esetben a szakemberrel munkaviszonyban álló szervezet) a Kbt. 65. § (7) bekezdésének megfelelően alkalmasság igazolásában részt vevő személyként (szervezetként) kerül bevonásra az eljárásban a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. A Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel.

### III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja **Nem**

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik: **Nem**

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott **Nem**

### III.1.6) A szerződés biztosítékai:

1. Jótállás: műszaki átadás-átvétel lezárásától számított minimum 24 hónap.

2. Jótállási biztosíték: A jótállási idő teljes időtartamára a szerződés szerinti áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 3 %-ának megfelelő összeg, a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pont szerinti formák valamelyikében. A Kbt. 134. § (7) bekezdése szerinti formát az ajánlatkérő nem alkalmazza.

3. Késedelmi kötbér: napi összege a szerződés szerinti áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 1%-a, maximum 20%.

4. Meghiúsulási kötbér: összege a szerződés szerinti áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 25%-a. A biztosítékok vállalásáról az ajánlatban nyilatkozni kell. Karakterkorlát miatt részletes előírások a felhívást kiegészítő dokumentációban.

5. Vállalkozó hibás teljesítési kötbért tartozik fizetni az Építető részére, amennyiben:

a) műszaki ellenőr által igazolt hibák esetén. Hibás teljesítési (minőségi) kötbér napi mértéke a hibás teljesítéssel érintett rész műszaki ellenőr által megállapított nettó értékének 1 %-a. A kötbér maximális mértéke: 15 %. Az Ajánlatkérő a kötbérmaximumot legfeljebb 15 alkalommal érvényesítheti.

b) Az M2) alkalmasság tekintetében megadott szakember szerződés teljesítésébe történő bevonásának a szerződésben rögzített feltételeit nem, vagy nem megfelelően teljesíti. A hibás teljesítési kötbér alapja a szerződés szerinti áfa nélkül számított ellenszolgáltatás. Mértéke a kötbéralap 10%-a.

A Ptk. 6:187. § (2) bekezdése alapján a jogosult a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt.

Meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén késedelmi kötbér nem érvényesíthető.

### III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Előleg: ÁFA nélküli teljes ellenszolgáltatás 5 %-a. Igénybe vétele nem kötelező. Elszámolás a végszámlában. Négy részszámla és egy végszámla nyújtható be. Részszámla az ÁFA nélküli szerződéses érték 15%-át, 30%-át, 50%-át, 80%-át elérő megvalósult teljesítés esetén nyújtható be. Végszámla (fennmaradó 20 %) az eredményes átadás-átvételt követően, ajánlatkérő által kiadott teljesítésigazolás birtokában nyújtható be. A teljesítés elismerésére és az igazolás kiadása a Kbt. 135. § (1) bekezdése szerint. AK utal a Kbt. 135. § (5) és (7) bekezdésekre. Ajánlatkérő az ellenértéket 30 napos fizetési határidővel, banki átutalással egyenlíti ki. Alvállalkozó igénybevétele esetén az ellenszolgáltatás teljesítése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A § szerint, banki átutalással történik. Ha alvállalkozó igénybevétele nem kerül sor, az ellenszolgáltatás teljesítése a 2013. évi V. törvény 6:130. § (1) -(2) bekezdése szerinti fizetési határidővel, banki átutalással történik. Fizetési késedelem esetén irányadó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése. Számlázásra, teljesítésre irányadó jogszabályok: 2007. évi CXXVII. tv; 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet; 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet. Az ellenszolgáltatás a 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet alapján utófinanszírozással kerül megfizetésre. A támogatás intenzitása: 100 % .

Az ajánlatkérő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának. További előírások a dokumentációban.

### III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé nyertes ajánlattevőknek gazdálkodó szervezet létrehozását.

## III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

### III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

#### III.2.1) Meghatározott szakmára (képzetségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzetséghez) van kötve

#### III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

#### III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét **Nem**

## IV.1) Meghatározás

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

#### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem

#### IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

#### IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

#### IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
--	-----

## IV.2) Adminisztratív információk

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(Ké-szám/évszám)

#### IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum, helyi idő: \_\_\_\_\_ óra/perc

#### IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum: \_\_\_\_\_

#### IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

#### IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: \_\_\_\_\_



### VI.3.9) További információk:

1. AK a Kbt. 66. § (6) bek. alapján előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni: a közbeszerzésnek azt a részét, amelynek teljesítéséhez az AT alvállalkozót kíván igénybe venni; az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, valamint az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát. Nemleges nyilatkozatot is csatolni kell!
  2. Az ajánlatban a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint nyilatkozni kell (EKR űrlap)
  3. AK kötelezően alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bek . e) pontjában foglaltakat.
  4. AT ajánlatához köteles csatolni a képviseleti jog igazolására az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányát vagy aláírásmintáját, továbbá amennyiben az ajánlat vonatkozásában releváns, a képviseleti jog gyakorlásával kapcsolatos meghatalmazást (amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonat szerinti képviseleti joggal felruházott személy írja alá). A folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az AT az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
  5. Az ajánlati árat (nettó vállalkozói díj) ÁFA nélkül, magyar forintban kell megadni, a felolvasólapon megjelöltek szerint egy összegben, illetve részletezve tételes árazott költségvetés elektronikus .xls/.xlsx formátumú benyújtásával. Az ajánlati árak tartalmaznia kell minden költségtényezőt, amelyet az AT ajánlatkérővel szemben érvényesíteni kíván, és amelyek összességükben fedezetet nyújtanak az a közbeszerzési dokumentumban meghatározott műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre. Az ajánlatok részeként benyújtandó PDF formátumú árazott költségvetés is cégszerűen aláírva.
  6. Amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű beazonosítása érdekében történt, és a megjelölés mellett a "vagy azzal egyenértékű" kifejezést érteni kell.
  7. AK tartalékkeretet nem határoz meg.
  8. Az ajánlattétel nyelve: HU. Az AK a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok AT általi fordítását is köteles elfogadni. (Kbt. 47. § (2) bek).
  9. Az eljárással kapcsolatos határidők CET.
  10. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatnak meg kell felelnie a Kbt. 35. §-ában foglalt feltételeknek.
  11. További iratok benyújtása: jelszó nélkül olvasható PDF formátumban.
  12. AK a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását.
  13. 322/2011. (X.30.) Korm. r. 26.§-a alapján a nyertes AT köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - feltételes közbeszerzés esetén a szerződés hatálybalépését követően a szerződésben meghatározott időpontig - felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő biztosítását kiterjeszteni . A felelősségbiztosításnak az előírt mértékben és terjedelemben fenn kell állnia a vállalkozási szerződés teljes időtartama alatt a szerződés tárgyát képező munkákra (kombinált építés és szerelés) vonatkozóan, a meghatározott összegben vagy meglévő biztosítását annak megfelelően kell kiterjeszteni. A Szerződés tárgya szerinti tevékenységre kiterjedő legalább 170.000.000.-HUF/év, és káreseményenként 40.000.000.- HUF, azaz összegre szóló szakmai felelősségbiztosítással.
  14. AT a kivitelezése során köteles figyelembe venni minden olyan jogszabályt, melyet a kivitelezés során be kell tartani, különösen 191 /2009. (IX. 15.)Korm. r.
  15. A közbeszerzési dokumentumban nem szabályozott kérdésekben a hatályos Kbt., illetve annak végrehajtási rendeletei az irányadók. AK kiemeli, hogy „szakmai ajánlat: a beszerzés tárgyára, valamint a műszaki leírásban és a szerződéses feltételekben foglalt ajánlatkérői előírásokra tett ajánlat”, és felhívja a figyelmet a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára.
  16. A nyertes AT kiválasztása a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint: 1. Nettó ajánlati ár (HUF): fordított arányosítás, 2. Többlet jótállás (a kötelezően elvárt 24 hónap feletti többletjótállás, min. 0 max. 36 hónap); 3. Az eljárást megindító felhívás III.1.3) pontjának M/2. pontja szerinti alkalmassági minimumkövetelményben szereplő szakember többlet tapasztalata ( min.0, max. 12 hónap) egyenes arányosítás. Pontok:0-10.
  17. FAKSZ: dr. Weisz Gyula, 00940.
  18. AK alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdés rendelkezéseit.
  19. AK az alkalmassági feltételeket és igazolásokat a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozza meg.
  20. Az előírt M/1. alkalmassági követelménynek a közös AT-ök együttesen is megfelelhetnek. AT az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65.§ (7) bek. szerint is megfelelhet.
  21. AK gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételt nem kíván kiírni tárgyi eljárásban.
  22. AK a Kbt. 71. § szerint biztosítja hiánypótlás lehetőségét. A Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján újabb hiánypótlás elrendelését nem zárja ki arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az AT az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel van szükség az újabb hiánypótlásra.
  23. AT-nek csatolnia kell a nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a cégügyében van-e változásbejegyzési eljárás folyamatban. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében csatolni kell továbbá a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
  24. AK nem tart helyszíni bejárást és konzultációt.
- Folytatás: II.2.13) További információ

## VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

### VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

**Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog**

**előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.**



## Farmos Község Polgármestere

Szám:F/202-84/2023.

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. augusztus 22. napján tartandó rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Közétkeztetési ajánlatokról döntés  
**Előterjesztő:** Horváth László polgármester  
**Készítette:** Aliné dr. Kollár Katalin  
**Látta:** Horváth László polgármester  
**Mellékletek:** Beérkezett árajánlatok

#### Tisztelt Képviselő-testület!

2023. augusztus 31. napján lejár a Stenzl-House Kft-vel a közétkeztetés vonatkozásában megkötött szerződés. A szolgáltatás folytonosságának érdekében ajánlattételre hívtunk fel három közétkeztetéssel is foglalkozó környékbeli vállalkozást:

Stenzl-House Kft. (2766 Tápiószele, Pesti út 5.)

Baranyi Béla EV River Bistro (5100 Jászberény, Lehel vezér tér 15.)

Tóth István EV Vadász Csárda (2764 Tápióbicske, Rákóczi út 65.)

Az ajánlattételi felhívásban megadott határidőn belül mindhárom vállalkozó benyújtotta az ajánlatát az ajánlattételi felhíváshoz mellékelte formanyomtatvány kitöltésével. A benyújtott ajánlatokat az előterjesztés mellékleteként megküldöm.

Kérem Önöket, hogy az előterjesztéshez csatolt határozat-tervezet szerint hozzák meg döntésüket.

Farmos, 2023. augusztus 16.

Horváth László  
polgármester

#### Határozat-tervezet:

### Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (.....) határozata

Közétkeztetésre vonatkozó szolgáltatási szerződés megkötéséről

Közétkeztetésre vonatkozó szolgáltatói szerződés megkötéséről Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Stenzl-House Kft-vel (2766 Tápiószele, Pesti út 5., adószám: 24978709) 2 évre, 2023. szeptember 1. napjától 2025. augusztus 31. napjáig határozott idejű szerződést köt az önkormányzat feladatkörébe tartozó közétkeztetésre vonatkozóan, azzal, hogy a felek kölcsönös megalábiltsége esetén – amennyiben a mindenkori hatályos közbeszerzési jogszabályok lehetővé teszik – a szerződés annak lejártát követően újabb két évre megköthető versenyeztetés nélkül. Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szolgáltatási szerződés az Önkormányzat nevében írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester



## Árajánlat – diétás étkezés

2025.09.16.  
Tóth István  
Kisvárdai

Ajánlattevő neve: **TÓTH ISTVÁN EV. VADÁSZ CSÁRDA**

Ajánlattevő címe: **2764 TÁPIÓBICSKÉ RÁKÓCZI ÚT 65.**

Biztosított diétás étkezési lehetőségek:

Étkezés megnevezése	Nettó nyersanyagköltség	Bruttó nyersanyagköltség	Iskola			Bruttó Rezsiköltség	Nettó Rezsiköltség	Bruttó Rezsiköltség	Nettó összesen	Bruttó összesen
			Nettó Rezsiköltség	Bruttó Rezsiköltség	Nettó összesen					
Tízórai	318	404	172	218	490	622		490	622	
Ebéd	845	1073	455	578	1300	1651		1300	1651	
Uzsonna	318	404	172	218	490	622		490	622	
Óvoda										
Tízórai	293	372	157	199	450	571		450	571	
Ebéd	813	1032	437	555	1250	1587		1250	1587	
Uzsonna	293	372	157	199	450	571		450	571	
Bölcsőde										
Reggeli	286	363	154	196	440	559		440	559	
Tízórai	279	354	151	192	430	546		430	546	
Ebéd	800	1016	430	546	1230	1562		1230	1562	
Uzsonna	286	363	154	196	440	559		440	559	

Tóth István

Szünidei gyermekéktetés	---	---	---	---	---	1250	1587
Felnőtt ebéd	---	---	---	---	---	1500	1900

FD

## Árajánlat

Ajánlattevő neve: **TÓTH ISTVÁN EV: VADÁSZ CSÁRDA**

Ajánlattevő címe: **2764 TÁPIÓBICSKE RÁKÓCZI ÚT 65.**

Étkezés megnevezése	Nettó nyersanyagköltség	Bruttó nyersanyagköltség	Nettó Rezsiköltség	Bruttó Rezsiköltség	Nettó összesen	Bruttó összesen
<b>Iskola</b>						
Tízórai	179	227	101	128	280	355
Ebéd	600	762	390	495	990	1257
Uzsonna	179	227	101	128	280	355
<b>Óvoda</b>						
Tízórai	155	197	95	120	250	317
Ebéd	583	740	357	453	940	1194
Uzsonna	155	197	95	120	250	317
<b>Bölcsőde</b>						
Reggeli	149	189	91	115	240	305
Tízórai	136	172	84	107	220	279
Ebéd	576	731	354	450	930	1181
Uzsonna	149	189	91	115	240	305

*Handwritten signature*

Szüniidei gyermekétkeztetés	---	---	---	---	---	1060	1346
Felnőtt ebéd	---	---	---	---	---	1350	1715

*T*

**Árajánlat – diétás étkezés**

2023.08.10.  
7:55-ig  
H. M. M.

Ajánlattevő neve: **Baranyi Béla EV.**

Ajánlattevő címe: **5000 Szolnok Kerégyártó Á u 6.**

**Biztosított diétás étkezési lehetőségek:**

Étkezés megnevezése	Nettó nyersanyagköltség	Bruttó nyersanyagköltség	Nettó Rezsiköltség	Bruttó Rezsiköltség	Nettó összesen	Bruttó összesen
<b>Iskola:</b>						
Tízórai	306	389	204	259	510	648
Ebéd	774	983	516	655	1290	1638
Uzsonna	306	389	204	259	510	648
<b>Óvoda:</b>						
Tízórai	282	358	188	239	470	597
Ebéd	720	914	480	609	1200	1524
Uzsonna	282	358	188	239	470	597
<b>Bölcsőde:</b>						
Reggeli	282	358	188	239	470	597
Tízórai	264	335	176	223	440	559
Ebéd	720	914	480	610	1200	1524
Uzsonna	282	358	188	239	470	597
<b>Szüneti gyermekétkezés</b>	---	---	---	---	1300	1651

2023.08.10.  
H. M. M.



**Árajánlat**

**Ajánlattevő neve: Baranyi Béla E.V.**

**Ajánlattevő címe: 5000 Szolnok Kerékgyártó Á u 6.**

<b>Étkezés megnevezése</b>	<b>Nettó nyersanyagköltség</b>	<b>Bruttó nyersanyagköltség</b>	<b>Nettó Rezsiköltség</b>	<b>Bruttó Rezsiköltség</b>	<b>Nettó összesen</b>	<b>Bruttó összesen</b>
<b>Iskola</b>						
Tízórai	192	244	118	150	310	394
Ebéd	620	787	380	483	1000	1270
Uzsonna	192	244	118	150	310	394
<b>Óvoda:</b>						
Tízórai	180	229	110	139	290	368
Ebéd	607	771	373	474	980	1245
Uzsonna	180	229	110	139	290	368
<b>Bölcsője</b>						
Reggeli	130	165	120	152	250	317
Tízórai	144	183	96	122	240	305
Ebéd	550	698	400	508	950	1206
Uzsonna	130	165	120	152	250	317
<b>Szünidei gyermekétkéztetés</b>	---	---	---	---	1050	1333

Köszönjük a figyelmét!  
Baranyi Béla E.V.





Mintaétlap

Étkezések	Hétfő	Kedd	Szerda	Csütörtök	Péntek
<b>Tízórai</b>	Cukros briós Ízesített tej	Light margarin Felvágott Tejjes kiörlésű kenyér Saláta levél Tej	Krémtúrós félbarna kenyér C.Tea	Fonott kalács Gy.Tea	Sajtkrémes graham kenyér Ubotka C.Tea
<b>Ebéd</b>	Gulyásleves  Mákos metélt  Narancs	Olasz zöldségleves  Szárzabab főzelék Lecsós tokány	Pirított tészta leves  Bácskai rizses hús	Húsleves  Paprikás burgonya  Vegyes vágott	Nyírségi húsgaluska leves  Szilvágombóc
<b>Uzsonna</b>	Zöldfűszeres vajkrém Tejjes kiörlésű kenyér Paradicsom	Lekváros félbarna kenyér	Vitaminos graham kenyér	Light margarin Savanyú káposzta Tejjes kiörlésű kenyér	Stangli Felvágott Light margarin Retek

## Árajánlat – diétás étkezés

2023.08.10  
# 95-35/2023  
Tápiószele

Ajánlattevő neve: Stenzl-House kft

Ajánlattevő címe: 2766 Tápiószele Pesti út 5.

Biztosított diétás étkezési lehetőségek:

Étkezés megnevezése	Nettó nyersanyagköltség	Bruttó nyersanyagköltség	Nettó Rezsiköltség	Bruttó Rezsiköltség	Nettó összesen	Bruttó összesen
<b>Iskola</b>						
Tízórai	266	338	177	225	443	563
Ebéd	720	914	480	610	1200	1523
Uzsonna	266	338	177	225	443	563
<b>Óvoda</b>						
Tízórai	254	322	169	215	423	537
Ebéd	690	876	460	584	1150	1460
Uzsonna	254	322	169	215	423	537
<b>Bölcsőde</b>						
Reggeli	254	322	169	215	423	537
Tízórai	254	322	169	215	423	537
Ebéd	690	876	460	584	1150	1460
Uzsonna	254	322	169	215	423	537
<b>Szünidei gyermekétkeztetés</b>	---	---	---	---	1190	1511
<b>Felnőtt ebéd</b>	---	---	---	---	1400	1778

TÁPIÓSZELE 2023.08.10



## Árajánlat

Ajánlattevő neve: Stenzl-House kft.

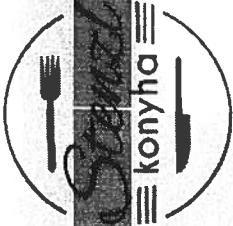
Ajánlattevő címe: 2766, Tápiószéle Pesti út 5

Étkezés megnevezése	Nettó nyersanyagköltség	Bruttó nyersanyagköltség	Nettó Rezsiköltség	Bruttó Rezsiköltség	Nettó összesen	Bruttó összesen
<b>Iskola</b>						
Tízórai	150	191	100	127	250	317
Ebéd	549	697	366	465	915	1162
Uzsonna	150	191	100	127	250	317
<b>Óvoda</b>						
Tízórai	129	164	86	109	215	274
Ebéd	500	635	330	419	830	1054
Uzsonna	129	164	86	109	215	274
<b>Bölcsőde</b>						
Reggeli	129	164	86	109	215	274
Tízórai	129	164	86	109	215	274
Ebéd	500	635	330	419	830	1054
Uzsonna	129	164	86	109	215	274
<b>Szünidei gyermekétkeztetés</b>	---	---	---	---	980	1245
<b>Felnőtt ebéd</b>	---	---	---	---	1100	1397

TÁPIÓSZÉLE 2023.05.10

AS





## Heti étlap 2023.02.20. - 2023.02.24.

hétfő	kedd	szerda	csütörtök	péntek
-------	------	--------	-----------	--------

### Tízórai

(00482) Gyermek  
(7-10 év)

hétfő	kedd	szerda	csütörtök	péntek
Citromos tea, Meggyes párna	Citromos tea, Margarin Light, Félbarna kenyér, Savanyú káposzta	Citromos tea, Margarin Light, Fokhagymás felvágott, Rozsos kenyér, Paradicsom	Citromos tea, Kuglóf	Citromos tea, Margarin Light, Méz, Félbarna kenyér
Energia: 268,37 Kcal / 1 121,79 KJ	Energia: 234,85 Kcal / 981,67 KJ	Energia: 334,69 Kcal / 1 399,00 KJ	Energia: 1 138,67 Kcal / 4 759,64 KJ	Energia: 296,30 Kcal / 1 238,53 KJ
Fehérje Zsír T.Zsír	Fehérje Zsír T.Zsír	Fehérje Zsír T.Zsír	Fehérje Zsír T.Zsír	Fehérje Zsír T.Zsír
5,40 g 11,09 g 3,42 g	4,17 g 5,35 g 1,45 g	14,55 g 7,58 g 4,82 g	26,03 g 30,07 g 12,48 g	4,03 g 5,31 g 1,45 g
Szénhidrát Cukor Só	Szénhidrát Cukor Só	Szénhidrát Cukor Só	Szénhidrát Cukor Só	Szénhidrát Cukor Só
36,29 g 19,98 g 0,88 g	42,09 g 19,98 g 1,25 g	42,82 g 19,98 g 2,00 g	49,96 g 0,14 g	57,61 g 36,18 g 1,07 g
1,7,(3),(6),(12)	1,(6),(7),(12)	1,(6),(7)	1,3	1,(6),(7)

### Ebéd

(00482) Gyermek  
(7-10 év)

hétfő	kedd	szerda	csütörtök	péntek
Karalábéleves, Tejszínes sertés csikok, Főtt tészta, Alma	Frankfurti leves, Rizsfelfújt, Vegyes gyümölcslekvár	Hamisgulyás, Fejtett babfőzelék, Sertés pörkölt, Félbarna kenyér	Zöldbaleves, Rakott tészta	Paradicsomleves, Rántott sajt, Kukoricás rizs, Csemege uborka édesítőszerrel
Energia: 916,90 Kcal / 3 832,64 KJ	Energia: 954,48 Kcal / 3 989,73 KJ	Energia: 1 111,26 Kcal / 4 645,07 KJ	Energia: 1 543,77 Kcal / 6 452,96 KJ	Energia: 1 103,18 Kcal / 4 611,29 KJ
Fehérje Zsír T.Zsír	Fehérje Zsír T.Zsír	Fehérje Zsír T.Zsír	Fehérje Zsír T.Zsír	Fehérje Zsír T.Zsír
31,10 g 51,66 g 14,43 g	32,51 g 43,72 g 14,64 g	42,22 g 58,19 g 15,16 g	47,11 g 54,35 g 12,95 g	39,49 g 45,18 g 15,93 g
Szénhidrát Cukor Só	Szénhidrát Cukor Só	Szénhidrát Cukor Só	Szénhidrát Cukor Só	Szénhidrát Cukor Só
80,58 g 0,00 g 8,96 g	106,17 g 25,18 g 6,26 g	102,97 g 2,00 g 5,20 g	223,57 g 0,00 g 9,34 g	133,30 g 14,99 g 10,47 g
1,3,7,9	1,3,7,9,15,(6),(10),(12)	1,3,7,9,(6)	1,3,7,9	1,3,7,9,10

### Uzsonna

(00482) Gyermek  
(7-10 év)

hétfő	kedd	szerda	csütörtök	péntek
Kenőmájás, Félbarna kenyér, Tv paprika	Margarin Light, Olasz felvágott, Teljes kiőrlésű kenyér, Jégcsap retek	Szezámmagos rigó	Sajtkrém, natur, Félbarna kenyér, Uborka(kigyo)	Margarin Light, Párizsi, Teljes kiőrlésű kenyér, Fejes saláta
Energia: 168,53 Kcal / 704,46 KJ	Energia: 242,43 Kcal / 1 013,36 KJ	Energia: 128,46 Kcal / 536,96 KJ	Energia: 181,46 Kcal / 758,50 KJ	Energia: 227,77 Kcal / 952,08 KJ
Fehérje Zsír T.Zsír	Fehérje Zsír T.Zsír	Fehérje Zsír T.Zsír	Fehérje Zsír T.Zsír	Fehérje Zsír T.Zsír
7,22 g 5,97 g 2,65 g	8,04 g 14,65 g 4,81 g	5,67 g 2,60 g 1,49 g	5,22 g 8,12 g 4,70 g	8,75 g 12,73 g 4,11 g
Szénhidrát Cukor Só	Szénhidrát Cukor Só	Szénhidrát Cukor Só	Szénhidrát Cukor Só	Szénhidrát Cukor Só
21,28 g 0,00 g 1,35 g	19,40 g 0,00 g 1,93 g	20,45 g 0,00 g 0,76 g	21,66 g 0,00 g 1,05 g	19,26 g 0,00 g 1,58 g
1,(6),(7),(10)	1,(6),(7)	1,3,6,7,11	1,7,(6)	1,(6),(7),(10)