



Farmosi Község Polgármestere

Szám: F/207-1/2026.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. január 29. napján tartandó rendes testületi ülésére
és a Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság 2026. január 29. napján
tartandó rendes ülésére

Tárgy: Törvényességi felhívás megtárgyalása

Előterjesztő: Horváth László polgármester

Készítette: Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Mellékletek: törvényességi felhívás, szakmai segítségnyújtás rendelet-tervezet, hatásvizsgálat

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Tájékoztatom Önöket, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal Főispánja 2025. december 3. napján törvényességi felhívással élt a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint megsértésük jogkövetkezményeiről szóló 7/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 9. § b) pontjával kapcsolatosan, mely törvényességi felhívást az előterjesztés mellékleteként megküldök.

A felhívásban foglaltak alapján felülvizsgálatra került a rendelet érintett része, mely alapján a felhívásban foglaltakkal javaslom, hogy a Képviselő-testület értsen egyet, tekintettel arra, hogy az érintett pont megfogalmazása nem egyértelmű, és arra enged következtetni, hogy a lakóingatlan belső tereire is vonatkozik a szabályozás, holott a gyakorlatban mindig is kizárólag a kert és az udvar területére korlátozódott az alkalmazása. A törvényességi felhívásban törvénysértőnek jelölt „ingatlanát” kifejezést hatályon kívül helyező rendelet tervezete elkészült.

A törvényességi felhívást követően a Pest Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztálya kibocsátott egy szakmai segítségnyújtást is, amely alapján a teljes rendeletet is felül kell vizsgálnia, ennek határideje 2026. június 30. napja. Javaslom, hogy a Képviselő-testület kérje fel a jegyzőt és az aljegyzőt a rendelet teljes felülvizsgálatára.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztés szerint hozzák meg döntésüket.

Farmos, 2026. 01. 22.

Horváth László
polgármester

Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2026. (.....) határozata

a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint megsértésük jogkövetkezményeiről szóló 7/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelettel kapcsolatos törvényességi felhívásról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. § (1) bekezdése alapján megtárgyalta a Pest Vármegyei Kormányhivatal Főispánjának törvényességi felhívását, és **egyetért a törvényességi felhívásban foglaltakkal.**

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a törvényességi felhívásban jelzett jogszabálysértés megalapozott, ezért felkéri a jegyzőt, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítását a felhívásban foglaltaknak megfelelően terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Rendelet tervezete külön íven szövegezve

Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2026. (.....) határozata

a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint megsértésük jogkövetkezményeiről szóló 7/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt és az aljegyzőt, hogy vizsgálják felül a a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint megsértésük jogkövetkezményeiről szóló 7/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Aliné dr. Kollár Katalin jegyző, Czinkos Judit aljegyző



2025.12.03.
#12397-1/2025
Alcím

TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELET ÍRÁSBELI KAPCSOLATTARTÁS MODUL

Ügyszám:

202565496

Hivatal:

Farmos Község Önkormányzata

Felelős:

**Dr. Magyar-Zsolnay Attila István, dr. Patus Patrik
András, Magyar Márton Csaba, dr. Bekő Claudia**

Rendeletek:

-

Címkék:

Törvényességi felhívás

Indítás dátuma:

2025.12.03.

Határidő:

2026.02.01.

Tárgy:

törvényességi felhívás

Feltöltés:

Vasváryné Oláh Melinda

Feltöltés dátuma:

2025.12.03. - 13:41

Fogadás:

Czinkos Judit

Fogadás dátuma:

2025.12.03. - 14:42

Üzenettípus:

Törvényességi felügyeleti eljárás

Intézkedés:

Törvényességi felhívás

Üzenet:

Tisztelt Polgármester Úr!

Csatoltan küldöm dr. Tarnai Richárd főispán úr PE/030/01704-1/2025. számú törvényességi felhívását.

Üdvözlettel:

Vasváryné Oláh Melinda
igazgatási szakügyintéző

Érkeztetés/iktatás:

-

-

Csatolmányok:

1704-1-Farmos-TF-közösségi együttlés.pdf

-

-

1704-2-Farmos-tf kísérő-közösségi együttlés.pdf

-

-

Dr. Fehér
Edina

Digitálisan aláírta: Dr.
Fehér Edina
Datum: 2025.12.02
16:17:30 +01'00'

PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/030/01704-1/2025.
Ügyintéző: dr. Bekő Claudia
Telefon: (1) 235-1712

Tárgy: törvényességi felhívás
Hiv. szám:
Melléklet:

Farmos Község Önkormányzata
Képviselő-testülete részére

Farmos

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (1) bekezdés a) pontjában a kormányhivatal számára biztosított törvényességi felügyeleti jogkörben eljárva [a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 31. § a) pontjában foglalt felhatalmazásra figyelemmel], az Mötv. 132. § (3) bekezdés b) pontja alapján vizsgáltam Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint megsértésük jogkövetkezményeiről szóló 7/2016.(XI.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 9. § g) pontját. Vizsgálatom alapján az alábbi

törvényességi felhívással

élek.

Magyarország Alaptörvénye 32. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendeletalkotás általános korlátja, hogy magasabb szintű jogszabállyal nem lehet ellentétes. Az Alkotmánybíróság következetes gyakorlata szerint „a jogállamiság alkotmányos alapját jelentő jogbiztonság elvének egyik garanciája a jogforrási hierarchia érvényesülése. (3019/2017. (II. 17.) AB határozat, Indokolás [26]) Emellett a Köf.5.026/2020/4. számú határozatában a Kúria kiemeli, hogy az önkormányzati rendszer hatályos szabályainak a mindenkor hatályos törvényekkel és más jogszabályokkal kell összhangban állni. Az Mötv. 8. § (1) bekezdés b) pontja értelmében a helyi közösség tagjai a helyi önkormányzás alanyaként kötelesek betartani és betartatni a közösségi együttélés alapvető szabályait. Ugyanezen szakasz (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletében meghatározhatja az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségek tartalmát, elmulasztásuk jogkövetkezményeit. Az Mötv. 143. § (4) bekezdés d) pontja pedig kifejezetten felhatalmazza a helyi önkormányzat képviselő-testületét, hogy rendeletben határozza meg a közösségi együttélés alapvető szabályait, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit. Ezzel összefüggésben a Kúria a Köf.5.052/2015/2. számú határozatában rámutat arra, hogy az Mötv.-ben kapott, a közösségi együttélés szabályainak megsértése kapcsán megalkotott önkormányzati rendelet kerete és korlátja az Alaptörvény I. cikk (3) bekezdése.

Az Ör. 9. § g) pontja kimondja, hogy a közterületek tisztántartásával összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki a közterületek használatának rendjéről

és a köztisztaságról szóló, az 1/2009. (II. 16.) valamint a 11/2011. (XI. 13.) önkormányzati rendeletekkel módosított önkormányzati rendelet köztisztasággal kapcsolatos rendelkezéseit megszegi, továbbá az, aki ingatlanát (beleérve: ingatlan előtti közterület, az ingatlan udvarát, kertjét) nem gondozza, tisztítja, tartja rendben folyamatosan, a gyomnövényeket nem irtja.

Az Alkotmánybíróság a 30/2017. (XI.14.) AB határozatban hívta fel a figyelmet a „társas együttélésből fakadó kötelezettségek végső határára, az emberi méltóság sérthetlenségére”. Az Alkotmánybíróság minimum korlátként kimondta, hogy „vélt vagy valós közérdekre hivatkozással az egyén szabadságát” nem lehet korlátozni. Az Alaptörvény XIX. cikk (3) bekezdése és az ehhez szorosan kapcsolódó O) cikke sem értelmezhető akképpen, hogy azon keresztül az érintett magánéletéhez, magánszférájához való joga váljon korlátozhatóvá. Ezzel összefüggésben az Alkotmánybíróság rámutat arra, hogy „a lakókörnyezet rendezettsége biztosításaként a magán- és családi élet belső színterének, azaz az intim szféra vizsgálata az Alaptörvény XIX. cikk (3) bekezdésében lehetővé tett „közösség számára hasznos tevékenység” előírásaként nem értelmezhető”. Az ingatlantulajdonosok lakásának belseje, annak tisztántartása, higiénája nincs összefüggésben semmilyen közérdekkel, sőt, azok a magánszféra és a védett otthon immanens elemei és mint ilyenek, az Alaptörvény és törvények által egyértelműen védettek a beavatkozással szemben. Alapvető jogot – jelen esetben az emberi méltóság védelméhez való jogot, a magánszféra háborítatlanságához való jogot és a tulajdonhoz való jogot – csak törvény szabályozhat, önkormányzati rendelet még kiegészítő jelleggel sem.

A lakásbelsőre vonatkozó szabályokat tartalmazó önkormányzati rendeletek ellentétesek többek között az Mötv. 8. § (2) bekezdésével, az Mötv. 143. § (4) bekezdés d) pontjával és a szabályozás céljával is.

Az Mötv. 134. § (1) bekezdése első mondatában foglaltak alapján felhívom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a felhívást, annak kézbesítését követő

60 napon belül

tűzze napirendjére, és a jelzett törvénysértést az Ör. 9. § g) pontjában az „ingatlanát” szövegrész hatályon kívül helyezésével szüntesse meg.

Az Mötv. 134. § (1) bekezdés második mondatában meghatározott törvényi kötelezettségnek eleget téve vizsgálják meg a törvényességi felhívásban foglaltakat és az annak alapján tett intézkedésről vagy egyet nem értésükről a Pest Vármegyei Kormányhivatal részére – a fentiekben megadott határidőn belül – írásban adjanak tájékoztatást.

Szükségesnek tartom jelezni, hogy az Mötv. 134. § (2) bekezdése alapján a megadott határidő eredménytelen leteltét követően a törvényességi felügyeleti eljárás körébe tartozó egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörömben hozok döntést.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rend.) 8. § (4) bekezdésében foglaltak szerint, amennyiben a jogszabálysértés megszüntetésére biztosított határidő alatt a jogszabálysértés nem szüntethető meg, a határidő további 30 nappal meghosszabbítható. A határidő meghosszabbítására az érintett képviselő-testület erre irányuló, a Korm. rend. 5. § (1)

bekezdésében meghatározott informatikai rendszerbe (Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Modul) a törvényességi felhívásban megadott határidő lejártát megelőzően feltöltött, indokolt kérelme alapján kerülhet sor.

Budapest, elektronikus időbélyegző szerint

Dr. Tarnai Richárd
főispán

A dokumentum elektronikusán nyitva lett:
2025.12.03 13:40:43
Pest: Vármegyei Kormányhivatal
Kedményozla: TFK TFK

Dr. Fehér Edina
Digitálisan aláírta:
Dr. Fehér Edina
Dátum: 2025.12.02
16:17:47 +01'00'

PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/030/01704-2/2025.

Tárgy: tájékoztatás törvényességi felhívásról

Ügyintéző: dr. Bekő Claudia

Hiv. szám:

Telefon: (1) 235-1712

Melléklet: 1 pld. törvényességi felhívás

Horváth László részére
polgármester

Farmosi Polgármesteri Hivatal

Farmos

Fő tér 1.

2765

Tisztelt Polgármester Úr!

A helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet 7. § a) pontja alapján tájékoztatásul megküldöm Önnek a képviselő-testülethez intézett, PE/030/01704-1/2025. számú törvényességi felhívásomat.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a fenti jogszabályhely által előírt kötelezettségre figyelemmel szíveskedjék tájékoztatni a képviselő-testületet a törvényességi felhívás tartalmáról.

Kérem továbbá, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 134. § (1) bekezdés második mondatában meghatározott törvényi kötelezettség alapján a képviselő-testület által tett intézkedésről vagy a testület egyet nem értéséről a törvényességi felhívásban megadott határidőn belül írásban adjon tájékoztatást a Pest Vármegyei Kormányhivatal részére.

Budapest, elektronikus időbélyegző szerint

Üdvözlettel:

Dr. Tarnai Richárd
főispán

A dokumentum elektronikus aláírás:
2025.12.03 13:41:05
Pest Vármegyei Kormányhivatal
Kormányhivatali TFIK TFIK

Főispán
1052 Budapest, Városház u. 7.
Telefon: (06-1) 485-6900; KRID: 622343718
E-mail: hivatal@pest.gov.hu
Web: www.pvkh.hu



2025.12.18.
F 12397-2/2025
Acim

TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELET ÍRÁSBELI KAPCSOLATTARTÁS MODUL

Ügyszám:

202567845

Hivatal:

Farmos Község Önkormányzata

Felelős:

**dr. Patus Patrik András, Magyar Márton Csaba, Dr.
Magyar-Zsolnay Attila István, dr. Bekő Claudia**

Rendeletek:

-

Címkék:

szakmai segítségnyújtás

Indítás dátuma:

2025.12.17.

Határidő:

2026.06.30.

Tárgy:

Szakmai segítségnyújtás (közösségi együttélési rendeletek)

Feltöltés:

Vörös Valéria

Feltöltés dátuma:

2025.12.17. - 15:26

Fogadás:

Varga Adrienn

Fogadás dátuma:

2025.12.18. - 07:42

Üzenettípus:

Szakmai segítségnyújtás

Intézkedés:

Szakmai segítségnyújtás

Üzenet:

Pest vármegye valamennyi jegyzője részére

Tisztelt Jegyző Asszony! Tisztelt Jegyző Úr!

Csatoltan küldöm dr. Danka Ferenc főosztályvezető úr PE/030/01446-4/2025. számú szakmai segítségnyújtást tartalmazó levelét.

Tisztelettel:

Vörös Valéria

titkársági szakügyintéző

Érkeztetés/iktatás:

-

-

Csatolmányok:

1446-4_SZS_Körlevél_közösségi együttélési
rendeletek.pdf

-

-

dr. Danka
Ferenc

Digitálisan aláírta:
dr. Danka Ferenc
Dátum: 2025.12.17
09:28:50 +01'00'

PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/030/01446-4/2025.
Ügyintéző: dr. Danka Ferenc
Telefon: (1) 235-1712

Tárgy: Szakmai segítségnyújtás (közösségi
együttelési rendeletek)
Hiv. szám:
Melléklet:

Pest vármegye valamennyi jegyzője részére

Székhelyén

Tisztelt Jegyző Asszony! Tisztelt Jegyző Úr!

A Pest Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárásban vizsgálta a közösségi együttélést szabályozó önkormányzati rendeleteket. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 133. § (3) bekezdése alapján a tárgyban kialakított szakmai álláspontomról az alábbiakban tájékoztatom.

Magyarország Alaptörvénye (a továbbiakban: Alaptörvény) 32. cikk (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendeletalkotás általános korlátja, hogy magasabb szintű jogszabállyal nem lehet ellentétes. Az Alkotmánybíróság következetes gyakorlata szerint „a jogállamiság alkotmányos alapját jelentő jogbiztonság elvének egyik garanciája a jogforrási hierarchia érvényesülése. (3019/2017. (II. 17.) AB határozat, Indokolás [26]) Emellett a Köf.5.026/2020/4. számú határozatában a Kúria kiemeli, hogy az önkormányzati rendszer hatályos szabályainak a mindenkor hatályos törvényekkel és más jogszabályokkal kell összhangban állnia.

Az Mötv. 8. § (1) bekezdés b) pontja értelmében a helyi közösség tagjai a helyi önkormányzás alanyaként kötelesek betartani és betartatni a közösségi együttélés alapvető szabályait. Ugyanezen szakasz (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletében meghatározhatja az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségek tartalmát, elmulasztásuk jogkövetkezményeit. Az Mötv. 143. § (4) bekezdés d) pontja pedig kifejezetten felhatalmazza a helyi önkormányzat képviselő-testületét, hogy rendeletben határozza meg a közösségi együttélés alapvető szabályait, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit. Ezzel összefüggésben a Kúria a Köf.5.052/2015/2. számú határozatában rámutatott arra, hogy az Mötv.-ben kapott, a közösségi együttélés szabályainak megsértése kapcsán megalkotott önkormányzati rendelet kerete és korlátja az Alaptörvény I. cikk (3) bekezdése.

A továbbiakban azokat az önkormányzati rendeletekben fellelt szabályozásokat ismertetem – tárgykörökre bontva –, amelyek magasabb szintű jogszabályi előírásba ütköznek, megjelölve egyúttal a kapcsolódó bírósági határozatokat is. [A hivatkozott jogszabályi rövidítések az alábbiak: A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.); A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a

szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény (Szabs.tv.); A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (Ht.); A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (Méptv.); A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény (Tűztv.); Az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény (Élv.); A Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (Btk.); A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (Kertv.); Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (Eütv.); A nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény (Nvt.); A közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet (KRESZ); A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.)]

Az elsőként említhető – leggyakrabban előforduló – problematikus rendelkezés a *lakásbelső* rendezett állapotára vonatkozó szabályozás, ami Alaptörvény-ellenes és egyúttal a jogforrási hierarchiában magasabb szinten elhelyezkedő jogszabályi rendelkezésekkel ellentétes jogalkotást eredményez. A 30/2017. (XI. 14.) AB határozatból következően „vélt vagy valós közérdekre hivatkozással az egyén szabadságát nem lehet korlátozni...”, a szabályozás ellentétes az Möt. 8. § (2) és 143. § (4) bekezdésének d) pontjával.

A jogforrási hierarchiában magasabb szinten elhelyezkedő jogszabály tényállási elemeit ismétlő és szankcionáló rendeletalkotásnak minősül, emiatt jogszabálysértő:

- az *ingatlan elhanyagolt állapotára* [Méptv. 174. § (1)-(3) bekezdés; építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 60. § (1) bekezdés; Tűztv. 11. § (1) bekezdés d) pont; tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírságról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet- és balesetbiztosításáról szóló 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdés; Élv. 7. § (4) bekezdés és az Élv. 60. § bekezdés];
- a *szennyvíz közterületre vezetésére* (Szabs.tv. 245. § (1) bekezdés b) pont);
- *közterületi berendezés használhatatlanná tételére* (Szabs.tv. 177. § (1) bekezdés b) pont; Btk. 371. § (1) bekezdés);
- a *rovar és rágcsálómentesítésre* (fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet; Eütv. 73. § (1) bekezdés; Szabs.tv. 239. § (1) bekezdés b) pont);
- *életvitelszerű közterületen tartózkodásra* (Szabs.tv. 178/B. § (9) és (10) bekezdés);
- *kolduló magatartásokra* (Szabs.tv. 285. § (1)-(2) bekezdés);
- *szilárd útburkolatra való felhajtás előtt gépjármű kerekeinek sártól történő megtisztítására* (KRESZ 63. § (2) bekezdés; Szabs.tv. 224. § (1) bekezdés b) pont);
- *hulladékgazdálkodás; hulladék felhalmozó magatartásokra* (Ht. 86. § (1) bekezdés);
- *dohányzásra* (Nvt. 2. § (1) bekezdés d) pont da) alpont; Nvt. 2/A. §; Nvt. 7. § (1) bekezdés)
- *kihelyezett gyűjtőedényből dolgokat kiválogató (guberáló) magatartásokra* – környezetet szennyező esetek (Szabs.tv. 196. § (1) bekezdés a) pont);

vonatkozó szabályozás.

A Kúria Köf.5.011/2020/5. határozatából következően az indokolatlanul párhuzamos, illetve többszintű jogalkotás az Alaptörvény B) cikk (1) bekezdése által védett jogbiztonság elvébe is ütközik [60/2009. (V. 28.) AB határozat] és sérti a Jat. 2. § (1) bekezdése szerinti szabályozási egyértelműség jogbiztonsági követelményét is. (Köf.5047/2016/2.) A szabályozás ellentétes a Jat. 2-3. §-ával is.

Törvényi felhatalmazás hiányában a *közterületi árusítást szabályozó* önkormányzati rendelet szintén a jogforrási hierarchiában magasabb szinten elhelyezkedő jogszabály tényállási elemeit (Kertv. 3. § (4) bekezdés; Szabs.tv. 200/A. §-a) ismétlő és szankcionáló rendeletalkotásként jogszabálysértő, ugyanis a Kertv. alapján a kereskedelmi tevékenységek korlátozását vagy tilalmát külön törvény, eredeti jogalkotói hatáskörben kiadott kormányrendelet vagy a Kertv. felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet szabályozhatja. [Köf.5.015/2021/3. számú határozat]

Szintén jogellenes az *ingatlan megművelésére* vonatkozó szabályozás, ami jogbizonytalanságot eredményező, a normavilágosság követelményét [Jat. 2. § (1) bekezdés] sértő rendeletalkotásban nyilvánul meg. Az ingatlan megművelését előíró rendelkezés bizonytalan szabályozást eredményez, sérti a normavilágosság Jat. 2. § (1) bekezdésében biztosított követelményét és ezzel az Alaptörvény B) cikk (1) bekezdésében rögzített jogállamiság elvét. A Kúria Köf.5042/2015/3. számú határozata szerint „[a] normavilágosság követelményének fokozottan kell érvényesülni a szankciót megállapító önkormányzati rendeleti rendelkezés esetében.”

A kihelyezett gyűjtőedényből dolgokat kiválogató (guberáló) magatartásokkal kapcsolatos szabályozásoknál alapvetően kétféle eset különböztethető meg: a környezetet szennyező esetek és a *környezetet nem szennyező esetek*. Ez utóbbit illetően figyelemreméltó a 176/2011. (XII. 29.) AB határozat, mely szerint, ha a dolgok szemétből való kivételét és a guberálást az önkormányzat szabálysértéssé nyilvánítja, azzal a hajléktalan vagy az egzisztenciálisan más módon kiszolgáltatott helyzetben lévő embereket stigmatizálja, ez pedig egyéb helyzet szerinti hátrányos megkülönböztetést okoz.

Törvénysértő az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény helyett a hatálytalan Ket. alkalmazásának elrendelésére történő hivatkozás. A Ket.-et 2018. január 1. napjával a 2016. évi CL. törvény 142. §-a hatályon kívül helyezte. A Kúria joggyakorlatából következően [Köf.5.026/2020/4. számú határozat] az önkormányzati rendszer hatályos szabályainak a mindenkor hatályos törvényekkel és más jogszabályokkal kell összhangban állnia; továbbá sérti a normavilágosság követelményét, ha az önkormányzati rendelet rendelkezései hatálytalan jogszabályi rendelkezésekre utalnak. [Köf.5.031/2020/4. határozat]

Az „illetőleg” kötőszó használata a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet 7. § (4) bekezdésében foglaltak szerint jogszabály tervezetében nem alkalmazható.

A fent leírtakra figyelemmel kérem, hogy a tárgyban alkotott önkormányzati rendeletet áttekinteni és felülvizsgálatát elvégezni szíveskedjék. Amennyiben a jelen körlevélben ismertetett – a magasabb szintű jogszabályi rendelkezésekkel ellentétes – szabályozást észlel, a szükséges intézkedéseket tegye meg a jogszerű állapot helyreállítása érdekében, melyről legkésőbb **2026. június 30-ig** várom szíves tájékoztatását.

Budapest, elektronikus időbélyegző szerint

Dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:

Dr. Danka Ferenc
főosztályvezető

HATÁSVIZSGÁLAT

1. A tervezett jogszabály szükségessége, a szabályozás célja

A Kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva törvényességi felhívással élt a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseivel kapcsolatban. A felhívásban foglaltak jogszerűek, ezért a rendelet módosítása szükséges a magasabb szintű jogszabályokkal való összhang megteremtése érdekében.

2. A tervezett jogszabály várható társadalmi hatásai

A rendelet módosítása hozzájárul a jogbiztonság erősítéséhez, a helyi lakosság számára egyértelműbb és kiszámíthatóbb szabályozási környezetet teremt. A módosítás nem vezet új kötelezettségek bevezetéséhez, kizárólag a jogszerűség helyreállítását szolgálja.

3. A tervezett jogszabály gazdasági, költségvetési hatásai

Nincs

4. A tervezett jogszabály környezeti hatásai

Nincs

5. A tervezett jogszabály egészségügyi következményei

Nincs

6. Adminisztratív terhek várható változása

Nincs

7. A jogszabály megalkotása elmaradásának következményei

A módosítás elengedhetetlen a törvényességi felhívásban foglaltak teljesítése, valamint az Möt. 132. §-ában foglalt törvényességi követelményeknek való megfelelés érdekében.

8. A jogszabály végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Rendelkezésre állnak.

Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint megsértésük jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosításáról

[1] Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint megsértésük jogkövetkezményeiről szóló 7/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendeletét a magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelés érdekében módosítja.

[2] Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint megsértésük jogkövetkezményeiről szóló 7/2016(XI.30.) önkormányzati rendelet 9. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. §

A közterületek tisztántartásával összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, közterületek tisztántartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges intézkedésekről szóló 10/2025. (VI. 27.) önkormányzati rendeletben foglaltakat nem tartja be.”

2. §

Ez a rendelet 2026. január 31-én lép hatályba, és a kihirdetését követő napon hatályát veszti.

Végső előterjesztői indokolás

Tájékoztatom Önöket, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal Főispánja 2025. december 3. napján törvényességi felhívással élt a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint megsértésük jogkövetkezményeiről szóló 7/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 9. § b) pontjával kapcsolatosan.

A felhívásban foglaltak alapján felülvizsgálatra került a rendelet érintett része, és melyA törvényességi felhívásban törvénytörőnek jelölt „ingatlanát” kifejezés hatályon kívül helyezése történt meg.



Farmos Község Polgármestere

Szám: F/207-2/2026.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. január 29. napján tartandó ülésére
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság 2026. január
29. napján tartandó ülésére

Tárgy: A közszerológálati tisztviselők 2026. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előterjesztő: Horváth László polgármester

Készítette: Aliné dr. Kollár Katalin

Látta: Horváth László polgármester

Mellékletek: Hatásvizsgálat, rendelet-tervezet, indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Az köztisztviselők illetményalapjáról az alábbiak szerinti tájékoztatást adom.

A közszerológálati tisztviselőről szóló 2011. évi CXCI. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 132. §-a alapján az illetményalap összegét évente az állami költségvetésről szóló törvény állapítja meg úgy, hogy az nem lehet alacsonyabb, mint az előző évi illetményalap.

A Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény az alábbiakról rendelkezik: „**63. § (1) A közszerológálati tisztviselőről szóló 2011. évi CXCI. törvény 132. §-a szerinti illetményalap 2026. évben 38.650 forint.**”

„(4) A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2026. évben – az önkormányzat saját forrásai terhére – a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatalánál, közterület-felügyeleténél, illetve a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában – a közszerológálati tisztviselőről szóló 2011. évi CXCI. törvényben foglaltaktól eltérően – az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A magasabb illetményalap szerint megállapított havi illetmény nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által Hivatalos Értesítőben közzétett, a tárgyév megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét. Személyi illetmény esetén e bekezdés szabályai akként alkalmazandók, hogy pótlék ez esetben sem fizethető.”

Az illetménykiegészítéssel kapcsolatban az alábbiakról tájékozatom a képviselő-testületet:

A Kttv. 234. §-a szerint: ...

„(3) A helyi önkormányzat rendeletben egységesen **valamennyi felsőfokú** iskolai végzettségű köztisztviselőnek a tárgyévre **illetménykiegészítést állapíthat meg**, amelynek **mértéke a köztisztviselő alapilletményének**

a) a vármegyei önkormányzatnál, a megyei jogú városnál legfeljebb 40%-a,

b) községi önkormányzatnál legfeljebb 20%-a,

c) az a) és b) pontban nem szereplő önkormányzatnál legfeljebb 30%-a.

(4) A helyi önkormányzat a (3) bekezdés szerint rendeletben illetménykiegészítést állapíthat meg egységesen **valamennyi érettségi** végzettségű köztisztviselőnek, amelynek mértéke **legfeljebb 20%.**”

A Képviselő-testület a 2025. évre vonatkozóan 85.600 Ft-ban határozta meg a köztisztviselők illetményalapját, valamint 20% illetménykiegészítésről döntött.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2026. évre vonatkozóan is a tavalyival megegyező mértékben határozzák meg az illetményalapot, valamint engedélyezze a törvény által meghatározottak szerint az illetménykiegészítés alkalmazását.

Kérem Önöket, hogy hozzák meg döntésüket.

Farmos, 2026. január 21.

Horváth László
polgármester

Rendelet külön íven szövegezve

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálatot kell lefolytatni, az alábbi tényezőkre vonatkozóan:

A rendelet-tervezet:

- Társadalmi hatás: A hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők bérszínvonalának megtartása.
- Gazdasági, költségvetési hatás: A költségvetésre hatással van.
- Környezeti hatás: A rendeletnek környezeti hatása nincs.
- Egészségi hatás: A rendeletnek közvetlen egészségi hatása nincs.
- Adminisztratív terhek: Nem jelent adminisztratív terhet
- A rendelet megalkotásának szükségessége: A rendelet megalkotása nem kötelező, az illetményalap emelés a képviselő-testület hatáskörébe tartozik. Az önkormányzati hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők megtartása és munkájuk anyagi elismerése indokoltá teszi az illetményalap emelést.
- A jogalkotás elmaradásának várható következményei: A köztisztviselők illetményalapja automatikusan visszaáll a költségvetési törvény szerinti 38 650 Forintra, amely jelentős bércsökkenést eredményez
- Személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A rendelet a meglévő szervezeti, személyi, tárgyi feltételekkel alkalmazható, a személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (I. 30.) önkormányzati rendelete

a köztisztviselői illetményalapról és illetménykiegészítésről

[1] Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 64. § (5) bekezdésben, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) és (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva

[2] az önkormányzati szférában dolgozó köztisztviselők bérhelyzetének tényleges rendezése céljából a települési önkormányzatok képviselő-testülete saját hatáskörben eljárva el tudja ismerni az önkormányzati dolgozók munkáját és adott esetben rendezni az esetleges bérfeszültségeket, melynek eszköze az illetményalap felemelése, valamint az illetménykiegészítés alkalmazásának lehetősége, mely szabályozás növeli a köztisztviselők lojalitását, csökkenti a bérfeszültségeket és pozitív hatással van a hivatali munkavégzésre, ennek érdekében Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiakat rendeli el:

1. §

E rendelet hatálya a Farmosi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkre terjed ki.

2. §

A köztisztviselői illetményalap összege 2026. évben 85 600 Ft.

3. §

A köztisztviselők illetménykiegészítésének mértéke a köztisztviselők alapilletményének 20%-a.

4. §

Ez a rendelet 2026. január 30-án 12 órakor lép hatályba.

Részletes indokolás

Az 1–4. §-hoz

Az köztisztviselők illetményalapjáról az alábbiak szerinti tájékoztatást adom.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 132. §-a alapján az illetményalap összegét évente az állami költségvetésről szóló törvény állapítja meg úgy, hogy az nem lehet alacsonyabb, mint az előző évi illetményalap.

A Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény az alábbiakról rendelkezik: „**63. § (1) A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerinti illetményalap 2026. évben 38.650 forint.**”

„(4) A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2026. évben – az önkormányzat saját forrásai terhére – a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatalánál, közterület-felügyeleténél, illetve a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően – az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A magasabb illetményalap szerint megállapított havi illetmény nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által Hivatalos Értesítőben közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét. Személyi illetmény esetén e bekezdés szabályai akként alkalmazandók, hogy pótlék ez esetben sem fizethető.”

Az illetménykiegészítéssel kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom a képviselő-testületet:

A Kttv. 234. §-a szerint: ...

„(3) A helyi önkormányzat rendeletben egységesen **valamennyi felsőfokú** iskolai végzettségű köztisztviselőnek a tárgyévre **illetménykiegészítést állapíthat meg, amelynek mértéke a köztisztviselő alapilletményének**

a) a vármegyei önkormányzatnál, a megyei jogú városnál legfeljebb 40%-a,

b) **községi önkormányzatnál legfeljebb 20%-a,**

c) az a) és b) pontban nem szereplő önkormányzatnál legfeljebb 30%-a.

(4) A helyi önkormányzat a (3) bekezdés szerint rendeletben illetménykiegészítést állapíthat meg egységesen **valamennyi érettségi** végzettségű köztisztviselőnek, amelynek mértéke **legfeljebb 20%.**”

A Képviselő-testület a a 2025. évre vonatkozóan 86.500 Ft-ban határozta meg a köztisztviselők illetményalapját, valamint 20% illetménykiegészítésről döntött.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a **2026. évre** vonatkozóan is a tavalyyival megegyező mértékben határozzák meg az illetményalapot, valamint engedélyezze a törvény által meghatározottak szerint az illetménykiegészítés alkalmazását.



Farmosi Község Polgármestere

Szám: F1/207-3/2026.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. január 29. napján tartandó rendes testületi ülésére
és a Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság 2026. január 29. napján
tartandó rendes ülésére

Tárgy: Javaslat a bölcsődei ellátásról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Horváth László polgármester

Készítette: Czinkos Judit aljegyző

Látta: Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Mellékletek: rendelet-tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

Tájékoztatom Önöket, hogy Pest Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya (a továbbiakban: Kormányhivatal) – mint működést engedélyező és ellenőrző szerv - PE/SZOC/01747/2025. szám alatt hatósági ellenőrzést folytatott le 2025. év végén a Gólyavár Bölcsődében.

A hatósági ellenőrzést követően megküldött jegyzőkönyv tartalmazta az ellenőrzés során feltárt kisebb hiányosságokat, hibákat. Az ellenőrzés eredményeképp megállapított kisebb hiányosságokat az Intézményvezető a Kormányhivatal iránymutatása alapján kijavította, továbbá a Polgármester megtette a megfelelő nyilatkozatokat.

Egy hiányosság kiküszöbölése a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik. A bölcsődei ellátásról szóló 7/2023. (VIII.23.) önkormányzati rendelet nem tartalmazza a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (2) bekezdésében foglaltak közül „*az intézményvezető hatáskörében – külön eljárás nélkül – biztosítható ellátásokat*”.

Tekintettel arra, hogy a Farmosi Gólyavár Bölcsődében nincs olyan ellátás, amelyet az intézményvezető külön eljárás nélkül biztosít, szükséges ezt szabályozni a rendeletben is.

A fentiek alapján előkészítettük a rendelet módosítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztés szerint hozzák meg döntésüket.

Farnos, 2026. január 22.

Horváth László
polgármester

Előzetes hatásvizsgálati lap
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A bölcsődei ellátásról szóló 7/2023. (VIII.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../2026. (I.30.) önkormányzati rendelet-tervezet

A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A rendelet-tervezet igazodik a vonatkozó magasabb szintű jogszabályokhoz.

b) környezeti és egészségi következményei:

A rendelet-tervezetnek környezeti és egészségi következményei nincsenek.

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait:

A rendelet-tervezet az adminisztratív terheket nem növeli.

d) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A felhatalmazó jogszabályoknak való megfelelés teszi szükségessé a rendelet megalkotását. A megalkotás hiányában jogszabálysértést követne el az Önkormányzat.

e) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek fennállnak.

Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (I. 30.) önkormányzati rendelete

A bölcsődei ellátásról szóló 7/2023. (VIII. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Farmos Község Önkormányzata a kisgyermekes családok számára a családi nevelést és a szülői munkavállalás esélyeinek növelését, illetve a munkába történő visszatérést, napközbeni ellátás biztosításával elősegíti.

[2] Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjával meghatározott jogkörében, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A bölcsődei ellátásról szóló 7/2023. (VIII. 23.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az intézményvezető külön eljárás nélkül nem biztosít ellátásokat.”

2. §

Ez a rendelet 2026. január 31-én lép hatályba.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (2) bekezdésében meghatározottaknak való megfelelés érdekében szükséges kiegészíteni a rendeletet.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezés.



Farmos Község Polgármestere

Szám: F/207-4/2026.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. január 29. napján tartandó ülésére
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság 2026. január
29. napján tartandó ülésére

Tárgy: Az intézmények képviselőinek elképzelése a 2026. évi költségvetés tervezéséhez, települési képviselők fejlesztési elképzelése a 2026-os évre

Előterjesztő: Horváth László polgármester

Készítette: Czinkos Judit aljegyző

Látta: Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Mellékletek: igénybejelentések

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom Önöket, hogy az elmúlt évekhez hasonlóan, írásban bekérte a Polgármesteri Hivatal az Intézményvezetőktől azon elképzeléseket, amelyeket a 2026. évi költségvetésben szerepeltetni szeretnének.

Felhívom a figyelmet, hogy Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdése előírja, hogy „a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése. Ebből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatait.”

A költségvetés tervezéséhez szükséges elképzeléseket, fejlesztési javaslatokat akként vizsgáljuk meg, hogy az esetleges fejlesztések ne veszélyeztethessék a kötelező feladatok ellátását. A költségvetés februári összeállításakor a jelen előterjesztés alapján hozott döntéseket beépítjük a tervezetbe. A részletes költségvetési adatok a 2026. februári üléseken fognak rendelkezésre állni, akkor lesz lehetőség az egyes feladatok tekintetében a részletes bevételi és kiadási összegek meghatározására.

Megkérem a Tisztelt Képviselőket, hogy a 2026. évre vonatkozó fejlesztési elképzeléseiket 2026. január 28. 12 óráig szíveskedjenek benyújtani email-ben.

Farmos, 2026. január 22.

Horváth László
polgármester

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság
.../2026. (I.29.) határozata
az intézmények képviselőinek 2026. évi költségvetési igényeiről

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi

és Összeférhetlenségi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vegye tudomásul az intézmények képviselőinek igényeit.

Határidő: azonnal

Felelős: Kasza Tamás bizottsági elnök

**Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (I.29.) határozata**
az intézmények képviselőinek 2026. évi költségvetési igényeiről

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az intézmények képviselőinek igényeit tudomásul veszi.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet tervezetének elkészítésekor az igényeket a fentiek szerint vegye figyelembe.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Farmos Község Önkormányzata

2026. évi javaslatok:

- A Matolcsy Park öntözőrendszerének felújítása, a park és a kúria mögötti rekreációs park állandó áramellátásának kiépítése, mindkét helyen 1-1 db. kút fúrása. 2,0 Mft.
- A Szelei úti iskolával szembeni parkoló aszfaltozása 10,0 Mft.
- Külterületi földutak grédereztetése min. évi 2 alkalommal külső vállalkozóval 1,5 Mft.
- Belterületi utak kátyúzás 0-30-as zúzott kővel (anyagköltség) 1,0 Mft.
- Sós dűlő és Györgyei út kátyúzása 0-30-as zúzott kővel 1,5 Mft.
- A Matolcsy Park öntözőrendszerének felújítása, a park és a kúria mögötti rekreációs park állandó áramellátásának kiépítése, mindkét helyen 1-1 db. kút fúrása. 2,0 Mft.
- A belterületi aszfaltozott utak kátyúzása meleg aszfaltozással 5,0 Mft.
- A községben működő egyházaknak az egyesületekhez hasonló támogatása az önkormányzat szabad felhasználású bevételeiből. Hívők számához, temetők méretéhez arányosított osztással 0,5 Mft.
- Szeméttároló építése a katolikus temetőben 0,8 Mft.
- Újabb fedett buszvárók létesítése a Községi Ház és iskola előtti mintájára 0,8 Mft.
- Útjaink, tereink zöldítése (pl. Kossuth út – Virág utca sarok) 0,5 Mft.
- ad hoc bizottság (képviselőkből, erdőkezelőből) – pénzügyi bizottság – képviselő-testület szervezeti séma szerint az előző ciklushoz hasonló megbízása javaslattételre az önkormányzat tulajdonában lévő földterületek, erdők jövőbeni hasznosítására, kezelésére.
- Közterület karbantartó eszközök beszerzése 10 Mft.
- Az Egészségház és a Községi Ház ellátása napelemes rendszerrel. 10 Mft.
- Volt MFB Bank épületének megvásárlása 25 Mft.
- Parkolási lehetőség bővítése a bölcsőde előtt, a Rákóczi út mentén 1,5 Mft.
- ROYAL traktor és pótkocsijának vizsgáztatása és karbantartása (gumik cseréje, olajcsere, stb.) 0,6 Mft.
- Toyota futóművének javítása, szükséges javítások elvégzése 0,8 Mft.
- Pályázatok nem, vagy nem teljes egészében finanszírozott költségeinek fedezetére 5,0 Mft.
- 975 és 976 hrsz-ú ingatlanok megvásárlása 1,6 Mft.

2026-01-22

Horváth László
polgármester

Farmos Községi Óvoda
2765 Farmos, Béke u. 1,
farmosovi@freemail.hu

2026. 01. 22.
F/29-G/2026
Aliné

lktsz: 33/2026

Tárgy: költségvetési javaslat
2026. évre

Községi Önkormányzat Jegyzőjének!

Farmos

Tisztelt Aliné dr. Kollár Katalin!

A Farmos Községi Óvoda részéről, a 2026. évi költségvetés elkészítéséhez az alábbi javaslatot adom.

Farmos, 2026. január 22.



Berényiné Böjti Annamária
óvodaigazgató

Költségvetési javaslat

Farmos Község Óvoda 2026.

Fejlesztési javaslat:

1. Gumitégla 3 db mászóka alá balesetmegelőzés céljából:	1.500.000 Ft
2. Homokozó + babaháztető cseréje:	330.000 Ft
3. Béke úti léckerítés cseréje WPC kerítés lécre + udvarszínpad kibővítése és körbekerítése:	<u>2.000.000 Ft</u>
összesen:	3.830.000 Ft



FARMOSI GÓLYAVÁR BÖLCSŐDE

2765 Farnos, Rákóczi út 27/A.

Tel.: + 36 53

e-mail: bolcsode@farmos.hu

2026.01.20
7.29 - 4/2026
A/C

Farnos Község Önkormányzat Képviselő testületének

Tárgy: Kérelem 4 órás bölcsődei munkakör létesítésére

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

Intézményünkben az elmúlt időszakban tapasztalható változások indokoltá teszik a bölcsődei ellátás személyi feltételeinek felülvizsgálatát és célzott megerősítését. A bölcsődében ellátott gyermekek körében érzékelhetően növekszik a különleges bánásmódot igénylő gyermekek száma, akik fokozott figyelmet, egyéni támogatást és megerősített jelenlétet igényelnek a mindennapi gondozás-nevelés során.

A bölcsődés korosztály (6 hónapos–3 éves, illetve 4,5 éves korig ellátott gyermekek) életkori sajátosságaiból fakadóan az idegrendszeri érés még folyamatban van, ezért egyre gyakrabban tapasztalható:

- fokozott érzelmi érzékenység,
- szabályozási és önszabályozási nehézségek,
- eltérő fejlődési ütem,
- fokozott gondozási és megfigyelési igény.

Ezen gyermekek ellátása a kisgyermeknevelők részéről megnövekedett szakmai jelenlétet, nagyobb érzelmi és fizikai terhelést, valamint fokozott figyelmet igényel. A jelenlegi létszám mellett mindez hosszabb távon a kollégák túlterhelődéséhez vezethet, amely nemcsak a dolgozók mentális jóllétét, hanem közvetetten az ellátás minőségét is befolyásolhatja.

A fentiekre tekintettel intézményünk célja nem új státuszok indokolatlan bővítése, hanem egy célzott, napi 4 órás kiegészítő szakmai jelenlét biztosítása, amely:

- támogatja a különleges bánásmódot igénylő gyermekek ellátását,
- tehermentesíti a csoportban dolgozó kisgyermeknevelőket,
- hozzájárul a nyugodt, biztonságos gondozási környezet fenntartásához,
- megelőző jelleggel csökkenti a kiégés és a fluktuáció kockázatát.

A 4 órás munkakör betöltése középfokú végzettségű kisgyermeknevelő, pedagógiai asszisztens munkakörben is megvalósítható, a feladatellátás jellegéhez igazodva. A részmunkaidős forma rugalmasan illeszkedik az intézmény működéséhez, ugyanakkor érdemi szakmai segítséget nyújt a mindennapi ellátás során.



FARMOSI GÓLYAVÁR BÖLCSŐDE

2765 Farmos, Rákóczi út 27/A.

Tel.: + 36 53

e-mail: bolcsode@farmos.hu

Meggyőződésünk, hogy a kért kiegészítő munkaerő alkalmazása nem többletkiadásként, hanem hosszú távú befektetésként értelmezhető, amely a gyermekek biztonságát, a nevelés-gondozás színvonalát és a dolgozók mentális egészségének megőrzését egyaránt szolgálja.

A bölcsődei ellátás legnagyobb szakmai és szervezési terhelése a délelőtti időszakban jelentkezik, amikor egyszerre zajlanak a beszoktatások, a gondozási folyamatok, a tízórai és ebéd előkészítése, valamint a fokozott figyelmet igénylő gyermekek ellátása. A 7:45–11:45 közötti időszak a bölcsődei napi rutin szempontjából kiemelten érzékeny, ezért a tervezett részmunkaidős foglalkoztatás ebben az időszakban valósulna meg.

A napi 4 órás jelenlét célzott szakmai támogatást biztosít, anélkül hogy teljes állású státusz létesítését igényelné. Ez a megoldás költséghatékony, ugyanakkor érdemi segítséget nyújt a különleges bánásmódot igénylő gyermekek ellátásában, valamint tehermentesíti a csoportban dolgozó kisgyermeknevelőket. A napi 4 órás jelenlét célzott szakmai támogatást biztosít, anélkül hogy teljes állású státusz létesítését igényelné. Ez a megoldás költséghatékony, ugyanakkor érdemi segítséget nyújt a különleges bánásmódot igénylő gyermekek ellátásában, valamint tehermentesíti a csoportban dolgozó kisgyermeknevelőket. Jelenleg a megnövekedett gondozási igények miatt a bölcsődevezető részéről is gyakran szükségessé válik a csoportban való személyes jelenlét annak érdekében, hogy a gyermekek biztonsága folyamatosan biztosított legyen, illetve a kisgyermeknevelőkre nehezedő pszichés terhelés csökkenthető legyen. A javasolt részmunkaidős foglalkoztatás lehetővé tenné, hogy ez a támogatás szervezetten, kiszámítható módon valósuljon meg, miközben a vezetői feladatok ellátása is zavartalanul biztosítható marad.

A költségvetési számítás a 2026. január 1-jétől érvényes jogszabályi bérminimumok és a munkáltatót terhelő szociális hozzájárulási adó figyelembevételével készült. A tervezés során kizárólag alapilletménnyel számoltunk, pótlékok nélkül, így az összeg konzervatív és előrelátó költségbecslést jelent.

Pénzügyi levezetés

(napi 4 óra, 7:45–11:45)

1. Középfokú kisgyermeknevelő (Kjt., E fizetési osztály)

Tétel	Összeg
Teljes munkaidős bruttó alapilletmény (2026)	373 200 Ft
Napi 4 óra (50%) időarányos bruttó bér	186 600 Ft
Munkáltatói járulék – szocho (13%)	24 300 Ft
Teljes havi munkáltatói költség	≈ 210 900 Ft
Éves munkáltatói költség (12 hó)	≈ 2 530 800 Ft



FARMOSI GÓLYAVÁR BÖLCSŐDE

2765 Farmos, Rákóczi út 27/A.

Tel.: + 36 53

e-mail: bolcsode@farmos.hu

2. Pedagógiai asszisztens (középfokú végzettség)

Tétel	Összeg
Teljes munkaidős bruttó bér (átlag, 2026)	350 000 Ft
Napi 4 óra (50%) időarányos bruttó bér	175 000 Ft
Munkáltatói járulék – szocho (13%)	22 750 Ft
Teljes havi munkáltatói költség	≈ 197 750 Ft
Éves munkáltatói költség (12 hó)	≈ 2 373 000 Ft

A fenti számítások alapján megállapítható, hogy a napi 7:45–11:45 közötti időszakra tervezett 4 órás foglalkoztatás havi szinten 200–211 ezer Ft, éves szinten 2,37–2,53 millió Ft költségvonzattal jár, munkakörből függően. Ez a ráfordítás arányos a nyújtott szakmai többlettel, és közvetlenül hozzájárul a bölcsődei ellátás minőségének megőrzéséhez, a gyermekek biztonságához, valamint a dolgozók mentális és fizikai tehermentesítéséhez.

Tisztelettel kérjük a Képviselőtestületet, hogy a fenti szakmai indokok figyelembevételével támogassa egy napi 4 órás bölcsődei munkakör létesítését intézményünkben.

Köszönjük a támogató együttműködést és a bölcsődei ellátás iránt tanúsított elkötelezettséget.

Tisztelettel:

Farmos, 2026.01.20.

Radics Réka
bölcsődevezető



FARMOSI GÓLYAVÁR BÖLCSŐDE

2765 Farnos, Rákóczi út 27/A.

Tel.: + 36 53

e-mail: bolcsode@farmos.hu

2026.01.20
F 129.3/2026
ALCS

Farnos Község Önkormányzat Képviselő testületének

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

A Farmosi Gólyavár Bölcsőde 2026. évi költségvetésének elkészítéséhez az alábbi költségvetési javaslatot adom. A jelzett összegek az Áfa-t nem tartalmazzák.

- | | |
|--|---------------|
| - Bölcsődei textíliák | ~50 000 Ft.- |
| - Bölcsődei textiltároló bútorzat | ~650 000 Ft.- |
| - Emelt kád (kormányhivatali ellenőrzés) | ~300 000 Ft.- |
| - Dolgozói étkező bútorzatának kiegészítése | ~120 000 Ft.- |
| - Telekhatáron elhelyezkedő takaró kerítés
(intézményi terület vizuális elhatárolása, szomszédos ingatlan irányába) | ~650 000 Ft. |
| - Működtetéshez szükséges kisgépek, eszközök | ~150 000 Ft.- |

~1 920 000 Ft.-

A bölcsőde működésének hatékonysága, biztonsága és szakmai színvonalának fenntartása, illetve fejlesztése érdekében indokoltá vált a felsorolt eszközök és bútorok beszerzése, pótlása és bővítése. Az intézmény működése során folyamatosan jelentkező igény, hogy a mindennapi ellátáshoz szükséges tárgyi feltételek megfeleljenek az intézményi használatból adódó terhelésnek, valamint a jogszabályi, higiéniai és munkavédelmi elvárásoknak.

A bölcsődei textíliák esetében a mindennapos, intenzív használatból adódó elhasználódás miatt szükséges azok folyamatos pótlása, a gyermeklétszám és az ellátási igények figyelembevételével.

A bölcsődei textiltároló bútorzat jelenleg jórészt adományként kapott, régi, használt bútorokból áll, amelyek ideiglenes megoldásként eddig megfelelőek voltak, azonban korukból és állapotukból adódóan már nem felelnek meg sem esztétikai, sem funkcionális szempontból az intézményi elvárásoknak. Az érintett helyiségben jelenleg baba-mama foglalkozások zajlanak, valamint a jövőben kiscsoportos bölcsődei foglalkozások megtartását is tervezzük, ezért indokolt egy esztétikusabb, egységes és biztonságos tárolórendszer kialakítása.

Az emelt kád beszerzése a 2025. évi kormányhivatali ellenőrzés során feltárt hiányosság pótlását szolgálja. A hiány megszüntetése érdekében az eszköz mielőbbi beszerzése szükséges annak érdekében,



FARMOSI GÓLYAVÁR BÖLCSŐDE

2765 Farmos, Rákóczi út 27/A.

Tel.: + 36 53

e-mail: bolcsode@farmos.hu

hogyan az intézmény megfeleljen a hatósági előírásoknak és biztosított legyen a gyermekek ellátásának jogszabályoknak megfelelő színvonala.

A dolgozói étkező bútorzatának kiegészítése szintén indokolt, mivel a jelenlegi konyhabútor mennyisége nem elegendő a dolgozók létszámához és a mindennapi használatához. A bővítés hozzájárul a megfelelő munkakörülmények biztosításához, valamint a dolgozói pihenőidő kulturált eltöltéséhez.

A telekhatáron elhelyezkedő takaró kerítés kialakításának célja az intézményi terület vizuális elhatárolása a szomszédos ingatlan irányába. A megoldás célja a környezet harmonikus együttélésének elősegítése, valamint az intézmény zavartalan működésének biztosítása. A tervezett beavatkozás a kölcsönös figyelem és együttműködés jegyében szolgálja mind az intézmény, mind a szomszédos ingatlan használóinak nyugalma, különös tekintettel a nyári időszak fokozott kültéri igénybevételére.

A működtetéshez szükséges kisgépek és eszközök beszerzése a mindennapi feladatellátáshoz elengedhetetlen. Ezek pótlása az elhasználódás, meghibásodás vagy működésképtelenség esetén biztosítja az intézmény folyamatos, biztonságos és hatékony működését.

A felsorolt beszerzések összességében hozzájárulnak ahhoz, hogy a bölcsőde megfeleljen a jogszabályi előírásoknak, javuljanak a munkakörülmények, valamint hosszú távon biztosított legyen a gyermekek magas színvonalú, biztonságos ellátása.

Mindezek költségvetés-tervezésekor történő figyelembevételéhez kérem a Tisztelt Képviselő-testület szíves hozzájárulását.

Farmos, 2026.01.20.

Radics Réka

bölcsődevezető



Farnos

Közművelődési Könyvtár
2765 Farnos

Tel.: 53 390 088
06 20 220 7126

E-mail: farnoskonyvtar@freemail.hu

2026.01.20.
F/29-2/2026
A/111

Farnos Község Önkormányzat Képviselő –testületének

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

A Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2026. évi költségvetésének elkészítéséhez az alábbi költségvetési javaslatot adom. A jelzett összegek az ÁFA-t nem tartalmazzák.

Közművelődési Könyvtár

- Villámvédelmi felülvizsgálat	200.000.-
- számítógépek javítása, Windows program	200.000.-
- Író- olvasó találkozó	200.000.-
- Települési Értéktár költségei	200.000.-
- kazán karbantartás	200.000.-
- villany átfolyós vízmelegítő	50.000.-
- 2 db klíma	1.300.000.-
- mosdó, étkező, előtér festése	100.000.-
- ajtók, ablakok festése	200.000.-



Farnos

Közművelődési Könyvtár

2765 Farnos

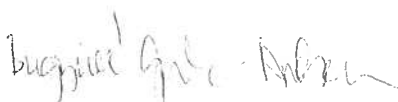
☎ Tel.: 53 390 088
06 20 220 7126

@ E-mail: farnoskonyvtar@freemail.hu

Művelődési Ház

- érintésvédelem és a villamos berendezések felülvizsgálata	
során feltárt hibák javítására	300.000.-
- bejárati ajtók, javítása, festése	200.000.-
- zeneterem festése	600.000.-
- nagyterem parketta cseréje (Vinyl 4.5)	3.000.000.-
- színházi előadás	500.000.-
- hangosításhoz magas szék	50.000.-
- szövet székek javítása 20 db	100.000.-
- kazán karbantartás	200.000.-
- 4 db klíma	2.500.000.-

Farnos 2026. 01. 13.


Bugyiné Gyürki Andrea
könyvtáros



Farnos Község Polgármestere

Szám: F/207-5/2026.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. január 29. napján tartandó ülésére
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság 2026. január
29. napján tartandó ülésére

Tárgy: A polgármester 2026. évi szabadságainak ütemezése

Előterjesztő: Horváth László polgármester

Készítette: Czinkos Judit aljegyző

Láta: Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Mellékletek: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Tájékoztatom Önöket, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-a alapján „(1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.”

A jegyzői nyilvántartás alapján a polgármesternek 7 nap szabadsága maradt fent 2025. évről.

A polgármester a 2026. évi szabadságait (39 nap), és a 2025. évről áthozott szabadságait 7 nap) az alábbi napokon kívánja igénybe venni:

Január	30.
Február	6., 13., 26.
Március	3., 4., 12., 13.
Április	1., 2., 7., 14., 15.
Május	4., 7., 8., 28.
Június	5., 10., 25., 26.
Július	2., 3., 23., 24.
Augusztus	24., 25., 26., 27., 28.
Szeptember	10., 11., 18.

Október 22., 28., 29., 30.
November 26., 27.
December 21, 22., 23., 28., 29., 30., 31.

Kérem, hogy előterjesztés szerint hozzák meg döntésüket.

Farmos, 2026. január 22.

Horváth László
polgármester

Határozat-tervezetek:

**Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság
.../2026. (I. 29.) határozata
a Polgármester 2026. évi szabadságai ütemezéséről**

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a polgármester 2026. évi szabadságának ütemezését vegye tudomásul.

Határidő: azonnal

Felelős: Kasza Tamás bizottsági elnök

**Farmos Község Önkormányzat
Polgármesterének
...../2026. (I. 29.) határozata
a Polgármester 2026. évi szabadságai ütemezéséről**

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester rendelkezésére álló szabadságainak ütemezését tudomásul veszi, és jóváhagyja az alábbiak szerint:

Január 30.
Február 6., 13., 26.
Március 3., 4., 12., 13.
Április 1., 2., 7., 14., 15.
Május 4., 7., 8., 28.
Június 5., 10., 25., 26.
Július 2., 3., 23., 24.
Augusztus 24., 25., 26., 27., 28.
Szeptember 10., 11., 18.
Október 22., 28., 29., 30.
November 26., 27.
December 21, 22., 23., 28., 29., 30., 31.



Farmos Község Polgármestere

Szám: F/207-6/2026.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. január 29. napján tartandó ülésére
és a Kulturális, Oktatás, Sport és Környezetvédelmi Bizottság
2026. január 28. napján tartandó ülésére

Tárgy: Beszámoló a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2025. évben végzett tevékenységéről, valamint a 2026. évi munkaterv elfogadása

Előterjesztő: Horváth László polgármester

Készítette: Czinkos Judit aljegyző

Látta: Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Melléletek: beszámoló, munkaterv

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Tájékoztatom Önöket, hogy Bugyiné Gyürki Andrea a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház részéről megküldte az intézmény 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, illetve a 2026. évre vonatkozó munkatervét.

Kérem Önöket, hogy a beszámolót előterjesztés szerint fogadják el.

Farmos, 2026. január 22.

Horváth László
polgármester

Határozat-tervezetek:

**Farmos Község Önkormányzat
Kulturális, Oktatás, Sport és Környezetvédelmi Bizottságának
.../2026. (.....) határozata**

a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2025. évben végzett tevékenységéről szóló
beszámolóról

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Oktatási, Sport és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy fogadja el a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Cseh-Fehér Ágnes elnök

**Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2026. (I.28.) határozata**

a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2025. évben végzett tevékenységéről szóló
beszámolóról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

**Farmos Község Önkormányzat
Kulturális, Oktatás, Sport és Környezetvédelmi Bizottságának
..../2026. (I.28.) határozata**

a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2026. évi munkatervéről

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Oktatási, Sport és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy fogadja el a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2026. évi munkatervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Cseh-Fehér Ágnes elnök

**Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2026. (I.28.) határozata**

a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2026. évi munkatervéről

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház 2026. évi munkatervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

2026. 01. 20.
71176-1/2026
Alina

KÖZMŰVELŐDÉSI KÖNYVTÁR

és

MŰVELŐDÉSI HÁZ

ÉVES TÁJÉKOZTATÓ

2025.

BUGYINÉ GYŰRKI ANDREA

könyvtáros

Tisztelt Képviselő-testület!

A Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház gazdálkodását tekintve részben önálló költségvetési intézmény. A feladatok ellátásához szükséges forrást a települési önkormányzat költségvetése, a Pest Megyei Könyvtár és a Nemzeti Művelődési Intézet biztosítja. Ezek hatékony felhasználását a képviselő testület felügyeli.

Szakmai tevékenységünket a könyvtári és közművelődési törvény (1997. évi CXL. Tv.), az érvényben levő kormány- és minisztériumi rendeletek alapján, és az intézmény belső szabályzatai szerint a felénk megnyilvánuló használói igények alapján végezzük.

Könyvtárunk 2014-ben csatlakozott a Könyvtári Szolgáltató Rendszerhez.

Működéséről a 39/2013.(V.31.)EMMI rendelet rendelkezik.

A Pest Megyei Könyvtár a következő szolgáltatásokat nyújtja a könyvtárnak a megállapodás értelmében:

- Dokumentumgyarapítás évi 500.000.- Ft értékben
- Folyóirat rendelés évi 150.000.- Ft értékben
- Információ szolgáltatás más könyvtárak állományáról
- Integrált könyvtári rendszer Szikla beszerzése, használata
- Könyvtári rendezvények szervezésének támogatása

Könyvtárunk a törvényben meghatározott alapkövetelményeket maradéktalanul megvalósítja, mint:

- Mindenki által használható és megközelíthető
- Könyvtári szakembert alkalmaz
- Rendelkezik kizárólagosan könyvtári szolgáltatások céljaira alkalmas helyiséggel
- Rendszeresen, a felhasználók többsége számára megfelelő időpontban tart nyitva
- Helyben nyújtott alapszolgáltatásai ingyenesek
- Statisztikai adatot szolgáltat
- Gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja

Kiemelt feladatunk a törvény által meghatározott könyvtári ellátás biztosítása a településen. Igyekszünk az intézmény elismertségét, népszerűségét növelni. Szolgáltatásainkról folyamatosan tájékoztatjuk az érdeklődőket.

A használók felé szolgáltatásunkat az érvényes könyvtárhasználati szabályzat szerint végezzük.

Szakmai tevékenység

A statisztikai mutatók mögött mindig egyéves, komoly szakmai tevékenység van. A szakmán belül elsősorban az aktív könyvtárhasználók aránya a szolgáltató közönség létszámához viszonyítva jelenti a fő mérő mutatót.

A 2025-es év statisztikai adatai az alábbiak szerint alakultak

Tényleges állomány	9839 db
Regisztrált használó	233 fő
Regisztrált használó 14 év alatt	85 fő
Kölcsönzött dokumentum	3988 db
Személyes helyben használat	3609 fő
Összesből kölcsönzés	1495 fő
Beszerezett dokumentumok száma	170 db

Az év végéig intézményünk összesen 700.000.-Ft értékben szerzett be állományegységeket. Nagy gondot fordítunk az állománygyarapításra.

Az állománygyarapításra fordítható költségvetési összeg 2025-ben 200.000.- Ft volt, a PMK 500.000 Ft-ot biztosított .

A rendeléseket az olvasói igények figyelembe vételével készítjük el. Rendeléseknél kihasználjuk a Könyvtárellátó Nonprofit Kft. mellett a kiadók különböző akcióit is.

A könyvtár folyóiratai

A könyvtárnak a Pest Megyei Könyvtár évi 150.000 Ft értékben biztosít folyóiratot. Az általuk küldött listából lehet a rendelést összeállítani. Rendelésnél figyelembe vesszük a kölcsönzők igényeit. Korosztály, nem, érdeklődés szerint válogatjuk a folyóiratokat.

8 féle folyóiratból tudnak a könyvtár látogatók választani.

A könyvtár gyűjti a helyi FAIR újság példányait is.

Állománygyarapítás és feltárás

A beérkezett és állományba vett dokumentumok feltárása a gyakorlati munkánknak egy igen fontos területe, sok időt kell rá fordítani. Ez a munka teszi lehetővé, hogy az olvasó könnyen megtalálja a könyvet.

A Pest Megyei Könyvtár 2014-ben könyvtárunknak megvásárolta a Szikla integrált könyvtári rendszert, mely lehetővé teszi, hogy a könyvtár állománya elérhető legyen a központi könyvtári adatbázisban, hozzáférést nyújt az országos könyvtári rendszer elektronikus katalógusához.

Ez megkönnyíti a könyvtárközi kölcsönzések lebonyolítását.

Könyvek katalógusai:

- Raktári
- Olvasói betű-, olvasói szakkatalógus

Olvasószolgálati munka

Az olvasószolgálat a könyvtári munkáknak azon ága, amelyen keresztül a könyvtár megvalósítja célját és feladatát. Előzőekben azokról a munkákról és feladatokról szoltunk, melyek megalapozzák az olvasószolgálati tevékenységet.

Olvasószolgálati munka fő kategóriái:

- Felvilágosítás
- Adatszolgáltatás
- Irodalomkutatás

Ezeken felül a könyvtáros feladata minden ezzel összefüggő adminisztrációs teendő ellátása is, mint könyvtári tagság megújítása, beiratkozás.

A könyvtárban lehetőség van könyv és folyóirat kölcsönzésen kívül könyvtárközi kérésre, nyomtatásra, fénymásolásra, internet használatra, szkennelésre.

A könyvtár jelenleg 6 számítógéppel, 1 db lappal és 1 db projektorral rendelkezik.

Együttműködés az oktatási intézményekkel

A könyvtár jó kapcsolatot alakított ki a község oktatási intézményeivel, a Matolcsy Miklós Általános Iskolával és az Óvodával.

Az együttműködés céljai:

- Könyves környezethez szoktatni a fiatalokat
- Kisgyermek korban megismertessük a gyerekeket könyvekkel, az olvasás szépségével
- Írni-olvasni tudás fejlesztésének segítése
- Az oktatás segítése, a tanultak mélyebb megismertetése
- Az információk és tudományok közötti eligazodás segítése
- Könyvtárhasználat megismertetése

Az együttműködés a 2025-as évben:

- Könyvtárhasználati foglalkozások iskolásoknak
- Napközis csoportok rendszeres látogatása, vetélkedők, mesedélután
- Irodalom, történelem szakkörösök látogatása
- Irodalom órák a könyvtárban alsó, felső tagozat
- Óvodai csoportok könyvtárlátogatása, papírszínház, könyvtári foglalkozások
- Író-olvasó találkozók

A 2026-os évben is szeretnénk fenntartani ezen intézményekkel az évek alatt kialakított jó kapcsolatot.

Könyvtár rendezvényei

- Könyvtárismereti irodalom óra 5. évfolyam
- Könyvtárhasználati óra alsó tagozat 1. 2. 3. 4. évfolyam
- Könyvajánló foglalkozás iskolásoknak
- Irodalom szakkör, történelem szakkör -könyvtár történet
- Magyar Kultúra napja Balogh Tamás Zsolt előadásában megzenésített versek
- Nyitrai György, Bíró László természetfotóinak folyamatos kiállítása
- Költészet napja
- József Attila kiállítás
- Jókai Mór 200 kiállítás
- Gál Zoltán előadása a Vidék ma címmel
- Csimota papírszínház iskolásoknak, óvodásoknak 4 alkalom
- Társasjáték felnőtt, gyermek
- Író-olvasó találkozó Vig Balázssal 1. 2. évfolyam
- Író-olvasó találkozó Trux Béla íróval 7. 8. évfolyam
- Író-olvasó találkozó Fiala Borcsa írónővel 5. 6. évfolyam
- Bozóki Balázs útbeszámoló Izlandról, Országos Könyvári Napok alkalmából
- Palánta-gyermekbáb 4 alkalommal
- Óvodásoknak játékos könyvajánló
- Reneszánsz kiállítás Káplár Béla képeivel
- Húsvéti és Adventi készülődés
- Kézműves foglalkozás gyerekeknek
- Aszakkör minden csütörtök délután májusig. Kötés gyönggyel. zsinórhorgolás
- Aszakkör kiállítás
- Aszakkör minden kedden októbertől, makramé, szövés kereten
- Diafilm vetítés
- Civil szervezetek, óvoda, iskola szmk megbeszélések, gyűlések
- Tápió kvíz csapatverseny
- Előadások a Fenntarthatóság jegyében Szarvas Angéla, Bozóki Balázs
- Települési Értéktár megbeszélés 8 alkalom
- Elsősegély tanfolyam 2 alkalom
- Prezi bemutató az általános iskola diákjaival
- Baba mama klub
- Néder Lászlóval rendhagyó irodalomóra
- Előadás a kineziológiáról Árváné Ádám Krisztina

Nagyon fontos és kiemelt figyelmet érdemel a gyermekek közkönyvtári ellátása, hisz az olvasó, a könyvtárat használó gyermekből lesz a könyvtárat tudatosan használó felnőtt, ennek érdekében könyvtárhasználati órákat tartunk az óvodás és iskolás osztályoknak. Az állomány bővítésénél igyekeztünk a gyerekek számára olyan műveket választani, melyek ebben a felgyorsult és számítógépek által körbefont világban felkelti érdeklődésüket. A kötelező és ajánlott irodalmi művek beszerzése naprakész, folyamatos.

A Farnosai Települési Értéktár a könyvtárban tartja üléseit, munkájukban, mint tagok részt veszünk.

Megjelenünk a Pest Megyei Könyvtár és a Nemzeti Művelődési Intézet által szervezett programokon, konferenciákon és továbbképzéseken .

A Közművelődési Könyvtár és Művelődési Ház személyi összetétele

Az intézmények dolgozói:

1 fő könyvtáros teljes munkaidőben,
1 fő könyvtáros részmunkaidőben,
1 fő közművelődési szakember
1 fő takarító,

Művelődési Ház

2024-ben községünk csatlakozott a Petőfi Kulturális Programhoz.

A programsorozat a Kulturális és Innovációs Minisztérium támogatásával, a Nemzeti Művelődési Intézettel együttműködésben valósul meg.

A Petőfi Kulturális Program célja, hogy Magyarországon mindenki egyenlő eséllyel férjen hozzá a kulturális értékekhez, függetlenül attól, hogy az ország melyik részén él.

A programokhoz pályázat útján lehet hozzájutni.

2024-25-ben az Aszakkör kötés gyönggyel és horgolás zsinárfonallal közösségépítő foglalkozásokat, 2025-26-ban a makramé haladó és a szövés kereten szakköröket pályáztuk meg sikeresen.

Udvarhelyi Boglárka operaénekes Adventi koncertjének is e program keretében lehetünk részesei, továbbá két alkalommal színházlátogatáson vehettünk részt.

Helyi és országos szinten is elmondható, hogy a lakosság kimozdítása, a közösségi életbe való bevonása egyre nehezebb feladat. Folyamatosan azon dolgozunk, hogy minél szélesebb szolgáltatásokkal és minél színesebb, változatosabb programokkal várjuk az érdeklődőket. Nyitottak vagyunk minden új kezdeményezésre és lehetőségre, próbálunk mindenki számára helyet biztosítani művelődési házunkban. A Művelődési Házat sokan látogatják, veszik igénybe.

A célunk továbbra is az, hogy ápoljuk hagyományainkat, minél több színvonalas rendezvényt szervezzünk, és minél több lehetőséget nyújtsunk a lakosság minden korosztálya számára, hogy kulturált keretek között töltsék el szabadidejüket.

Programjaink megszervezésénél figyelembe vettük a használói igényeket.

A Művelődési Ház a település, önkormányzat által fenntartott közösségi színtere.

Az intézmény felújítási munkái 2012 óta folyamatosan tartanak.

A székek kárpitozása, javítása, az intézmény érintésvédelmi felülvizsgálata megtörtént.

A feltárt hibákat folyamatosan sürgősség szerint javíttatjuk.

Civil Szervezetek, egyéb csoportok

A Művelődési Házban működik a Nagykátai Liszt Ferenc Alapfokú Művészetoktatási Intézmény zenetagozata, heti 5 délután veszik igénybe a termeket. Furulya, zongora, gitár, hegedű szakra lehet jelentkezni. Évi két koncertet tartanak a szülőknek és az érdeklődőknek, a gyerekek érdeklődését hangszerbemutató foglalkozással keltik fel.

A Hagyományőrző Egyesület gyermek és a felnőtt néptáncsoportja is itt tartja hetente próbáit.

Hetente kétszer lehetőség van csoportos zumbán és alakformáló tornán részt venni a sportolni vágyóknak.

Az elmúlt évekhez hasonlóan lehetőség volt nyáron gyermektábor szervezésére.

2025-ben a már hagyománnyá vált néptánc tábor került megrendezésre nagy sikerrel 50 gyermek részvételével.

Helyet adunk, tevékenyen részt veszünk a helyi iskola, óvoda, rendezvényeinek, próbáinak szervezésében, lebonyolításában, pl. farsangi bál, nemzeti ünnepek, előadások, társastánc, hangverseny.

A farmosi civil szervezetek, Rózsa Nyugdíjas Egyesület, Gazdakör, Sportegyesület, Polgárórság, Atlantisz Szabadidő Egyesület, Hagyományőrző Egyesület, Új Lendülettel Farnosért Egyesület igény szerint, próbákra, összejövetelekre és báljaikra ingyen használhatják az intézményt.

Minden évben többször kihasználják ezt a lehetőséget.

A Kovács Pál Zenekar kéthetente tartja a zeneteremben próbáit. Évente 2 koncertet adnak, ebből az egyik ingyenes. Lehetőség szerint a zeneterem fejlesztésére fordítják a belépő díjas koncertjük bevételét.

Nem Farnoson működő szervezetek térítés ellenében veszik igénybe a termeinket.

Lehetőség van zártkörű rendezvények, koncertek, egyházi rendezvények lebonyolítására.

Rendezvények 2025.

Évről évre a nemzeti ünnepek lebonyolítását közösen rendezzük az általános iskola pedagógusaival és diákjaival, színvonalas műsorokkal emelve a megemlékezés fényét.

A Kulturális Bizottság, helyi civil szervezetek és az önkormányzat összefogásával lebonyolítottuk a XXI. Famosi Napok 3 napos rendezvényét.

További programok:

Zeneiskola hangszerbemutató, hangverseny

Rózsabál, Hagyományőrző bál, Gazdabál, Ovibál, Bölcсібál.

Új Lendülettel Farnosért bál

Húsvéti tojásfestés

Babaruha börze

Színházi előadás : Jászfényszaru Fortuna színjátszó csoport

Társastánc tanfolyam, bemutató

Famosi Napok megnyitó Árva Gábor világbajnoki aranyérem átadó

Kisállat kiállítás

Kovács Pál Zenekar koncert 2 előadás

Lakodalom , zártkörű rendezvények (Matolcsy nap)
Csuhajja Néptánc tábor
Humorest
Tüdőszűrő
Idősek Világnapja
Adventi koncert Udvarhelyi Boglárkával
Adventi kézműves vásárok
Adventi segélykoncert
Karácsonyi műsor alsó, felső tagozat
Települési Értéktár kiállítás
Tápió-mentéért díj átadó
Palánta-gyermekbáb előadás
Turkáló rászorulóknak
Közmeghallgatás
Nemzeti ünnepek
Iskolai, óvodai próbák, előadások

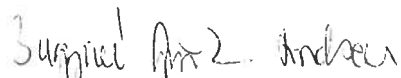
A szakmai tevékenység területén a hagyományos, sikeres programok mellett továbbra is kiemelt feladatunknak tekintjük a helyi közösségi kezdeményezések támogatását, szakmai segítségét, ugyanis a községben működő civil szervezetek, klubok, a község életének meghatározó szereplői.

Minden évben lehetőséget biztosítunk intézményeinkben az érettségi előtt álló diákoknak az 50 órás közösségi szolgálat teljesítésére.

Munkatársaim és a magam nevében köszönöm a Képviselő-testület, a Polgármesteri Hivatal, oktatási intézmények dolgozóinak és a partnerként együttműködő civil szervezetek, magánszemélyek közreműködését és, támogatását a 2025. évi munkánkhoz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tájékoztatómat tanulmányozni és elfogadni szíveskedjenek, s a jövőben is támogassák az intézmények működését.

Farmos, 2026. 01. 16.


Bügyiné Gyürki Andrea
könyvtáros

A települési önkormányzatok közművelődési feladatai

Művelődési Ház 2026. évi feladatok

Közművelődési tevékenység az 1997. évi CXL. törvény 76. §-ában foglaltak szerint

76. § (1) A települési önkormányzat kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása.

A települési önkormányzat az (1) bekezdésben meghatározott feladatát a (3) bekezdés szerinti közművelődési alapszolgáltatások - a települési önkormányzat eltérő adottságaira figyelemmel történő - megszervezése, a 80. §-ban meghatározott pénzügyi támogatás biztosítása, valamint a közművelődés 82-83. §-ban szabályozott helyi lakossági képviselőjének biztosítása révén (a továbbiakban együtt: közművelődési feladatok) látja el.

A település által vállalt közművelődési alapszolgáltatások:

- művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása, valamint
- a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása.

(2) Ennek formái különösen:

- a) az iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek, megteremtése,
- b) a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása,
- c) az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, a megértés, a befogadás elősegítése, az ünnepek kultúrájának gondozása,
- d) az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének támogatása,
- e) a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítése,
- f) a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése,
- g) a szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása,
- h) egyéb művelődést segítő lehetőségek biztosítása.

Célok:

- A nemzeti és helyi ünnepek, évfordulók, a világi és egyházi hagyományos ünnepek szervezése és lebonyolítása a helyi oktatási intézményekkel és civil szervezetekkel együttműködve.
- Civil szervezetek, amatőr művészeti csoportok támogatása, kulturális tevékenységek szervezése,
- A helyi alkotók bemutatkozási lehetőségének megteremtése.
- a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése,
- a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása
- a község kulturális vonzerejének növelése,
- a helyi-térségi azonosságtudat erősítése.
- a helyi lokálpatriotizmus elmélyítése.

Feladatok:

- Nemzeti ünnepek szervezése és lebonyolítása az Általános Iskolával és a Kulturális Bizottsággal
- Önkormányzati rendezvényeknek helybiztosítás (Közmeghallgatás, Országgyűlési választás,...)
- Helyi, hagyományos rendezvények (Magyar Kultúra Napja, Költészet Napja, Idősek Világnapja, Famosi Napok, Adventi Segélykoncert szervezése a Kulturális Bizottsággal)
- Oktatási intézmények programjaihoz feltételek biztosítása, lebonyolításában részvétel
- Magánszemélyek programjaihoz feltételek biztosítása,
- Civil szervezetek programjaihoz feltételek biztosítása, lebonyolításában szükség szerinti részvétel (Néptánc tábor, komoly- és könnyűzenei koncertek, bálók.)
- Vértáshoz helybiztosítás
- Vásárokra helybiztosítás, terem bérlet rendezése
- Zeneiskola programjainak koordinálása

Tervezett programok, események:

Magyar Kultúra Napja
Farsangi bállok: bölcsöde, óvoda, Gazdakör
Közmeghallgatás
Március 15-i kokárda kitűzési akció NMI
Községi megemlékezés Március 15
Általános Iskola Március 15-i ünnepség
Hagyományörző bál
Cirkusz, állatkiállítás
Költészet Napja
Húsvéti készülődés
Rózsabál
Nemzeti Összetartozás Napja
Országgyűlési választások
Zeneiskola koncert
Végzősök táncbemutatója
Lakodalom
Tüdőszűrés
Aug. 20. Ünnepség
Zeneiskola hangszerbemutató
Farmosi Napok
Idősek Világnapja
Hagyományörző Szüreti bál
Általános Iskola Okt. 23. megemlékezés
Községi Megemlékezés
Zeneiskola karácsonyi koncert
Adventi Segélykoncert
Adventi vásárok
Kovács Pál Zenekar koncert
Színházi előadás
Civil szervezetek előadásai
Néptáncfoglalkozás, néptánc tábor
Sportfoglalkozás

A fent felsorolt programok közül több már az évek alatt hagyománnyá vált, az év során ez a lista igény szerint bővül.

A Művelődési Házban működik a Nagykátai Liszt Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola zenetagozata. Heti 5 délután veszik igénybe a művelődési ház zenetermét és kistermét. Furulya, fuvola, zongora, gitár, hegedű szakon.

A helyi iskola, óvoda, civil szervezetek próbái előre egyeztetett időpontokban kerülnek megrendezésre.

A helyi néptáncsoportoknak, sportfoglalkozásoknak, a zenekar 2 heti próbáinak, is a Művelődési Ház biztosít helyet.

További tervezett programok:

Amatőr fotó kiállítás, festmény és bőrdíszműves kiállítása valamint további helyi alkotók kiállítása, Famosi túrák, kézműves foglalkozások, úti beszámoló, helyi lakosok előadásai, színház, Értéktár kiállítás, tápiószelei, tóalmási, jászfényszaru színjátszók előadása, környezetvédelemről előadás sorozat.

Reményeink szerint még sok színvonalas programot fogunk együtt megvalósítani ebben az évben.

2026. 01. 18.

Bugyiné Gyürki Andrea
könyvtáros



Farnos Község Polgármestere

Szám: F/207-7/2026.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. január 29. napján tartandó ülésére
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság testület 2026.
január 29. napján tartandó ülésére

Tárgy: Tiszteletdíjról történő lemondás
Előterjesztő: Horváth László polgármester
Készítette: Aliné dr. Kollár Katalin
Látta: Horváth László polgármester
Mellékletek: nyilatkozat

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

Tájékoztatom Önöket, hogy Cseh-Fehér Ágnes képviselő 2026. január 6. napján érkezett nyilatkozatával le kíván mondani a 2026. január 1. napja és 2026. december 31. napja között esedékes teljes tiszteletdíjáról. A lemondott tiszteletdíjat az alábbiak szerint kívánja felajánlani:

40% az Új Lendülettel Farnosért Egyesület részére

60% a pedig a havi rendszerességű oktatások, sportesemények, ismeretterjesztő előadások szervezésére környezetvédelmi és egyéb fontos témakörökben, mely teljes egészében a Kulturális, Oktatási, Sport és Környezetvédelmi Bizottság hatáskörébe tartozna.

A lemondással érintett időszakra a képviselőt megillető tiszteletdíj és a hozzá kapcsolódó járulékok összege 745 800 Ft, melynek 40%-a 289 320 Ft, 60%-a pedig 447 480 Ft.

Mivel a lemondással a lemondó személy tiszteletdíj feletti rendelkezési joga megszűnik, az összeg – pénzmaradvány – felhasználásáról a Képviselő-testület dönthet.

Kérem Önöket, hogy hozzák meg döntésüket.

Farnos, 2026. január 21.

Horváth László
polgármester

Határozat-tervezetek:

**Farnos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2026. (.....) határozata
Cseh-Fehér Ágnes tiszteletdíj lemondásáról**

Farnos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Cseh-Fehér Ágnes képviselői tiszteletdíjról lemondó nyilatkozat alapján megállapítja, hogy a 2026. január 1-től 2026. december 31-ig esedékes tiszteletdíjből összesen bruttó 745 800 Ft pénzmaradvány keletkezik.

Az államháztartási törvény 34. §-ban kapott felhatalmazás alapján a pénzmaradvány terhére az alábbi kifizetést engedélyezi:

Az Új Lendülettel Farnosért Egyesület részére 298 320 Forint, mely negyedévente kerül kiutalásra. Havi rendszerességű oktatások, sportesemények, ismeretterjesztő előadások szervezésére környezetvédelmi és egyéb fontos témakörökben, mely teljes egészében a Kulturális, Oktatási, Sport és Környezetvédelmi Bizottság szervezésében 447 280 Ft, melynek kifizetése a költségek felmerülésekor történik.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Jegyző Asszony! Tisztelt Polgármester Úr!

2026.01.06.
F/24-1/2026
Acs

Alulírott Cseh-Fehér Ágnes, a Kulturális, Oktatási, Sport és Környezetvédelmi Bizottság elnöke, teljes tiszteletdíjamról és annak járulékaikról le kívánok mondani, amely a **2026. év egészére** vonatkozik.

Tiszteletdíjam **40%-át** az Új Lendülettel Farnosért Egyesület részére kívánom felajánlani.

A fennmaradó **60%-ot** pedig szeretném, ha a Képviselő-testület ***havi rendszerességű oktatások, sport események, ismeretterjesztő előadások szervezésére csoportosítaná át környezetvédelmi és egyéb fontos témakörökben, mely teljes egészében a Kulturális, Oktatási, Sport és Környezetvédelmi Bizottság hatáskörébe tartozna.***

Támogatott neve: Új Lendülettel Farnosért Egyesület

Az Egyesület adószáma: 19400666-1-13

Az Egyesület elérhetősége: 2765 Farnos, Mátyás király utca 1.

Bankszámlaszáma: 11714044-21439676

Farnos, 2026. 01. 06.

Tisztelettel,
Cseh-Fehér Ágnes
önkormányzati képviselő



Farnos Község Polgármestere

Szám: F/207-8/2026.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. január 29. napján tartandó ülésére
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság 2026. január 29. napján tartandó ülésére

Tárgy: Tiszteletdíjról történő lemondás

Előterjesztő: Horváth László polgármester

Készítette: Aliné dr. Kollár Katalin

Látta: Horváth László polgármester

Mellékletek: nyilatkozat

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Tájékoztatom Önöket, hogy Németh László nem képviselő bizottsági tag 2026. január 6. napján érkezett nyilatkozatával le kíván mondani a 2026. január 1. napja és 2026. december 31. napja között esedékes teljes tiszteletdíjáról. A lemondott tiszteletdíjat az Új Lendülettel Farnosért Egyesület részére kívánja felajánlani.

A lemondással érintett időszakra a képviselőt megillető tiszteletdíj és a hozzá kapcsolódó járulékok összege 203 400 Ft.

Mivel a lemondással a lemondó személy tiszteletdíj feletti rendelkezési joga megszűnik, az összeg – pénzmaradvány – felhasználásáról a Képviselő-testület dönthet.

Kérem Önöket, hogy hozzák meg döntésüket.

Farnos, 2026. január 20.

Horváth László
polgármester

Határozat-tervezetek:

**Farnos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2026. (.....) határozata
Németh László tiszteletdíj lemondásáról**

Farnos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Németh László tiszteletdíjról lemondó nyilatkozat alapján megállapítja, hogy a 2026. január 1-től 2026. december 31-ig esedékes tiszteletdíjből összesen bruttó 203 400 Ft pénzmaradvány keletkezik.

Az államháztartási törvény 34. §-ban kapott felhatalmazás alapján a pénzmaradvány terhére az alábbi kifizetést engedélyezi:

Új Lendülettel Farnosért Egyesület részére 203 400 Forint, melynek kifizetése negyedévente történik.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

tiszteletdíj

Tárgy: tiszteletdíj

Feladó: László Németh <nemethlaci87@gmail.com>

Dátum: 2026. 01. 06. 15:05

Címzett: Farnos Hivatal <hivatal@farmos.hu>

2026. 01. 06.
F130-1/2026
Hivatal

Tisztelt Polgármester úr,
Tisztelt Jegyző asszony!

A mai naptól szeretném felajánlani a külsős bizottsági tagként kapott tiszteletdíjamat. Az egész összeget, mind a 12.975 Ft-t, az egész 2026-ös évre vonatkozóan rendelkezem.
A felajánlás az Új Lendülettel Farnosért Egyesület részére történik. Az egyesület adatai alább található.

Az Új Lendülettel Farnosért Egyesület adatai:

székhely: Farnos, Mátyás király utca 1 szám,

Budapest Környéki Törvényszék 13-02-0008657 szám alatt vette nyilvántartásba 2024.10.29-én

adószám: 19400666-1-13,

KSH szám: 19400666 9329 529 13

Bankszámlaszám: 11714044-21439676

Tisztelettel köszönöm, üdvözlettel:

Németh László



Farnos Község Polgármestere

Szám: F/207-9/2026

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. január 29. napján tartandó ülésére
és a Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság 2026. január
29. napján tartandó ülésére

Tárgy: A Farnos belterület 118 helyrajzi számú önkormányzati terület bérleti díjával kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Horváth László polgármester

Készítette: Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Látta: Horváth László polgármester

Melléletek: pályázati kiírás

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Tájékoztatom Önöket, hogy Kenyó Csaba és Kenyóné Kulcsár Anita 2765 Farnos, Széchenyi u. 24. szám alatti lakosok kérelmet nyújtottak be, melyben leírják, hogy megvásárolták a Virág és Kossuth utcák kereszteződésénél található könnyűszerkezetes építményt, amely önkormányzati területen helyezkedik el. Kérelmezők hosszútávú bérleti szerződést szeretnének kötni az önkormányzattal arra a 28 négyzetméteres területre vonatkozóan, amelyet az épület elfoglal.

Kérem, szíveskedjenek a kérelemben foglaltakat megtárgyalni, és dönteni a bérleti díjról.

Farnos, 2026. január 21.

Horváth László
polgármester

Határozat-tervezetek:

Farnos Község Önkormányzat

Képviselő-testület

Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának

...../2026. (.....) határozata

A Farnos belterület 118 helyrajzi terület bérleti díjáról

Farnos Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Farnos belterület 118 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlanból a Kenyó Csaba és Kenyóné Kulcsár Anita 2765 Farnos, Széchenyi u. 34. szám alatti lakosok tulajdonában lévő könnyűszerkezetes építménnyel fedett 28 négyzetméter területet adja bérbe 25 évre az építmény tulajdonosainak, és a bérleti díjat... összegben állapítsa meg azzal, hogy a bérleti díjat a Képviselő-testület öt évente felülvizsgálja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kasza Tamás bizottsági elnök

Farmos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2026. (.....) határozata
A Farmos belterület 118 helyrajzi terület bérleti díjáról

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Farmos belterület 118 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlanból a Kenyó Csaba és Kenyóné Kulcsár Anita 2765 Farmos, Széchenyi u. 34. szám alatti lakosok tulajdonában lévő könnyűszerkezetes építménnyel fedett 28 négyzetméter területet bérbe adja 25 évre az építmény tulajdonosaival, és a bérleti díjat... összegben állapítja meg azzal, hogy a bérleti díjat a Képviselő-testület ötévente felülvizsgálja. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester, Aliné dr. Kollár Katalin jegyző

Tisztelt Önkormányzat!

2026.01.12.
F (139) - 12026
Városi

Alulírott: Kenyó Csaba (szül.idő:1988.04.06. ,lakcím: 2765 Farnos,
Széchenyi utca 24, telefonszám: +36 20 367 31 27) és

Alulírott: Kenyóné Kulcsár Anita (szül.idő: 1988.02.10., lakcím: 2765
Farnos, Széchenyi utca 24. ,telefonszám: +36 20 367 33 66)

Ezúton kérjük Önöket, hogy a következő ügyben szíveskedjenek eljárni!


Fent nevezettek, 2025.november 11.-vel megvásárolták Farnos
belterületén a Kossuth Lajos utca és Virág utca elágazásánál található,
korábban virágboltként működő könnyűszerkezetes építményt.

Az építmény alapterülete kb.28 nm.

Fent nevezettek, hosszú távú (25 év) bérleti jogon szeretnék üzemeltetni az
építményt, és kérik a Bizottságot, hogy részükre egy méltányos bérleti díj
kiszabását megállapítani szíveskedjenek.

Köszönettel és tisztelettel:

Aláírás: Kenyó Csaba



Kelt: Farnos, 2026. 01. 12.

Aláírás: Kenyóné Kulcsár Anita

