

## Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testülete

### 7/2016. (XI. 30.) sz. önkormányzati rendelete

#### a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint megsértésük jogkövetkezményeiről

Farmos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a közösségi együttélés alapvető szabályairól valamint megsértésük jogkövetkezményeiről a következőket rendeli el.

### I. fejezet

#### Általános rendelkezések

##### 1. A rendelet hatálya

1. §.(1) E rendeletet Farmos Község közigazgatási területén, természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet által elkövetett, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokra kell alkalmazni.

(2) Nem állapítható meg a közösségi együttélés szabályait sértő magatartás megvalósulása, ha a tevékenységgel, mulasztással vagy jogellenes állapot fenntartásával szabálysértés vagy bűncselekmény valósul meg, vagy a tevékenység, mulasztás vagy jogellenes állapot fenntartása esetére más jogszabály közigazgatási bírság alkalmazását írja elő.

##### 2. Értelmező rendelkezések

2. § E rendelet alkalmazásában:

1. *közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás*: az a tevékenység vagy mulasztás, vagy jogellenes állapot fenntartásában megnyilvánuló magatartás, amely szabálysértésnek vagy bűncselekménynek nem minősül, de a közösségi együttélés szabályaival ellentétes, azt sérti vagy veszélyezteti, és amelyet Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) e rendeletben közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásnak minősít.

2. *ingatlantulajdonos*: az a természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek/amelynek tulajdonában - vagy ha birtokosa a tulajdonos személyétől eltér – birtokában az ingatlan van.

3. *zöldterület* (e rendelet alkalmazása során): állandó növényzettel fedett közterület, amely a település klimatikus viszonyainak megőrzését, javítását, ökológiai rendszerének védelmét, a pihenést és testedzést, vagy a díszítő funkciót szolgálja. Továbbá az a növényzet nélküli földes, murvás stb. közterület, ami a fenti funkciónak tesz eleget, de arról a korábbi növényzetet károsító hatások már kipszították.

##### 3. Az eljárás lefolytatására vonatkozó szabályok

3. § Az eljárás lefolytatására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni az e rendeletben meghatározott eltérésekkel.

4. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt a közigazgatási hatósági eljárás bejelentés vagy a hatóság részéről eljáró személy észlelése alapján hivatalból indul.

(2) A közigazgatási hatósági eljárás

a) valamely cselekménnyel megvalósuló, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a cselekmény elkövetésétől,

b) mulasztásban megnyilvánuló közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogszerű teljesítésre nyitva álló határidő lejártától,

c) jogellenes állapot fenntartásában megnyilvánuló közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogellenes állapot észlelésétől számított 6 hónapon belül indítható meg.

5. § E rendelet alapján indult eljárásokkal kapcsolatos hatáskör gyakorlását Farnos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Farnos Község Jegyzőjére (a továbbiakban: Jegyző) ruházza át.

#### **4. A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartások elkövetőjével szemben alkalmazható hátrányos jogkövetkezmények**

6. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szemben 50.000 Forintig terjedő helyszíni bírság, illetve 150.000 Forintig terjedő közigazgatási bírság kiszabásának van helye, amely ismételhető.

(2) Helyszíni bírság vagy közigazgatási bírság kiszabása helyett figyelmeztetés alkalmazható, amennyiben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás csekély súlyú, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetője személyi körülményei és a cselekmény elkövetésének körülményei alapján kellő visszatartó hatás várható.

(3) Amennyiben figyelmeztetés alkalmazását követően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás továbbra sem szűnik meg, az elkövetővel szemben közigazgatási bírság kiszabásának van helye.

(4) A rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése miatt törvényben meghatározott feltételek fennállása esetén elkobzás alkalmazható. Az elkobzott dolog tulajdonjoga az önkormányzatra száll.

(5) Fiatalkorúval szemben közigazgatási bírság kiszabásának akkor van helye, ha a fiatalkorú önálló jövedelemmel rendelkezik vagy önként vállalja a közigazgatási bírság megfizetését.

(6) A közigazgatási bírságot a határozat közlésétől számított 30 napon belül kell megfizetni Farnos Község Önkormányzata 11784009-15730703-03610000 számú bírság beszedési bankszámlájára utalással vagy átutalási postautalványon történő befizetéssel.

(8) A közigazgatási bírság mértékének megállapításakor figyelembe kell venni a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás súlyát, a magatartás elkövetőjének szociális,

vagyoni körülményeit. A Jegyző a közigazgatási bírság kiszabásakor köteles tisztázni ezeket a körülményeket.

## **II. fejezet**

### **A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások**

#### **1. Állattartásra vonatkozó szabályok**

7. § (1) A közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki az állattartásról szóló 12/2012. (X. 24.) önkormányzati rendeletben foglaltakat nem tartja be, továbbá, aki

a) olyan módon tart állatot, hogy az veszélyezteti az állat vagy az ember életét, testi épségét, egészségét, vagy azzal anyagi kárt okoz,

b) olyan módon tart állatot, hogy az állat veszélyezteti vagy rongálja a szomszédos ingatlanon elhelyezett építményeket, tárgyakat, növényeket,

c) nem biztosítja az állat oly módon történő tartását, hogy a környező ingatlanokra, közterületre ne tudjon átjutni,

d) ebet közterületre póráz nélkül kivisz, kienged,

e) harapós ebet szájkosár és póráz nélkül közterületre kivisz, kienged,

f) állatot - vakvezető kutya, a Rendőrség vagy a Katasztrófavédelem által kiképzett szolgálati kutya kivételével - beenged, illetve bevisz

fa) oktatási és egészségügyi, szociális, kulturális intézmények területére az oktatási célú bemutatók, kiállítások kivételével,

fb) ügyfélforgalmat bonyolító intézmények épületeibe,

fc) a temető területére,

g) haszonállatot közterületen engedély nélkül legeltet.

#### **2. Közterületek használatával kapcsolatos magatartások**

8. § (1) A közterületek használatával összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki a közterületek használatának rendjéről és a köztisztaságról szóló, az 1/2009. (II. 16.) valamint a 11/2011. (XI. 13.) önkormányzati rendeletekkel módosított 15/2008. (X. 15.) önkormányzati rendelet közterület használatával kapcsolatos rendelkezéseit megszegi, továbbá az, aki

a) közterületet engedély nélkül vagy attól eltérően lekerít (beleértve a közterület ingatlan előtti és a közúttal vagy járdával határos gondozott részének védelmére kihelyezett kő, fém, karó huzal vagy bármely anyag, amely a közforgalmi terület használata balesetveszélyt idézhet elő), a közhasználat elől elzár,

- b) az építőanyagot, építéshez szükséges szerkezetet, valamint bontásból, felújításból származó anyagot, építési törmelékot, ilyen hulladék anyagot 72 órán túl engedély nélkül közterületen tárol,
- c) az igénybevett közterületek burkolatán betont, habarcsot kever, ragasztóanyagot melegít, vagy tevékenységéhez a közterületet az építési, közterület-foglalási engedélyben foglaltaktól eltérő egyéb módon használja,
- d) közterületen a közúti közlekedés alapvető szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendeletben (KRESZ) meghatározott hibaelhárítás kivételével járművet javít, átalakít,
- e) a közparkokat, köztárgyak környezetében lévő díszburkolatokat, zöldterületeket, sétányokat, játszótereket görkorcsolyával, gördeszkával, kerékpárral, motorkerékpárral és gépjárművekkel rendeltetéstől eltérő módon vagy céllal használ,
- f) hirdetőanyagokat, reklámtáblákat, kirakatszekrényeket –rendeltetésszerű hirdetésre szolgáló berendezések kivételével- engedély nélkül elhelyez (kivételt képez a választási plakát).
- g) engedély nélkül vagy engedélytől eltérően utat elzár, az úton, az alatt vagy a felett építményt vagy más létesítményt, illetőleg ezekhez csatlakozást létesít,
- h) az út árkába vagy átérészébe olyan anyagot juttat, amely a lefolyást akadályozza vagy az árkot (átérészt) szennyezi,
- i) az úton, az alatt, felett vagy mellett végzett munka jelzésére vonatkozó kötelezettségét megszegi,
- j) az utat vagy az út műtárgyát gondatlanul megrongálja
- k) közterületen álló építményeken, épületek falán, kerítéseken – a rendeltetésszerű hirdetésre szolgáló berendezések kivételével – hirdetőanyagot, falragaszt, vagy reklámot elhelyez, az elhelyezett hirdetőanyagok eltakarításáról nem gondoskodik,
- l) élő fán, növényzeten hirdetőanyagot helyez el.

### **3. Közterületek és ingatlanok tisztántartásával kapcsolatos magatartások**

9.§ A közterületek tisztántartásával összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki a közterületek használatának rendjéről és a köztisztaságról szóló, az 1/2009. (II. 16.) valamint a 11/2011. (XI. 13.) önkormányzati rendeletekkel módosított önkormányzati rendelet köztisztasággal kapcsolatos rendelkezéseit megszegi, továbbá az, aki

- a) a beépített, illetve beépítetlen belterületi ingatlana előtti járdán, illetve mellette nőtt gazon nem irtja, a fűvet nem ápolja, a kinyúló ágak és bokrok nyesezéséről nem gondoskodik,
- b) a járdáról letakarított havat a gyalogos, illetve járműközlekedést akadályozó módon rakja le,
- c) a havat útkereszteződésben, úttorkolatban, kapubejárat elé, tömegközlekedéshez szolgáló jármű megállóhelyénél, a közüzemi szolgáltatási, felszerelési tárgyra, közérdekű létesítményre, illetve parkosított területre rakja,

- d) a hó eltakarításról, síkosság-mentesítésről nem gondoskodik, télidőben a járdaszakaszon a gyalogos forgalmat nem biztosítja,
- e) a közterületet szennyezi, valamint a keletkezett szennyezést nem szünteti meg,
- f) az ingatlan előtti árkot, folyókát, csatornanyílást, áterezst nem tisztítja, vagy a csapadékvíz zavartalan lefolyását nem biztosítja, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok (hordalék, hulladék) eltávolításáról nem gondoskodik,
- g) ingatlanát (beleérve: ingatlan előtti közterület, az ingatlan udvarát, kertjét) nem gondozza, tisztítja, tartja rendben folyamatosan, a gyomnövényeket nem irtja,
- h) közterületen gépjárművet mos,
- i) közterületen lévő berendezési és felszerelési tárgyat beszennyez,
- j) közterületen lévő fákat, díszcserjéket, növényeket kiirtja, részeit megsérti, engedély nélkül gallyaz, csonkít.

#### **4. Házsám táblák elhelyezésével kapcsolatos magatartások**

10.§ A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az ingatlantulajdonos, ha házsámtábla beszerzéséről, közterületről jól látható módon történő kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről és pótlásáról nem gondoskodik.

#### **5. Köztemető használatával kapcsolatos magatartások**

11. § A köztemető használatával összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki

- a) a temetési helyen túlterjeszkedő, közízlést sértő, vagy oda nem illő felirattal ellátott sírjelet helyez el,
- b) a temetőben nem a hely csendjének, kegyeletnek megfelelő magaviseletet tanúsít,
- c) hangoskodással, zajkeltéssel a szertartások rendjét megzavarja, a látogatók kegyeleti érzéseit megsérti,
- d) a temetőbe állatot visz (kivételt képez a vakvezető kutya),
- e) hulladékot, koszorút, virágmaradványt a kijelölt lerakóhelyen kívül egyéb helyen lerak, elhagy.

#### **6. Kerti hulladék égetésével kapcsolatos magatartások**

12. § A kerti hulladék égetésével összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki az avar és kerti hulladék égetéséről szóló 17/2008. (X. 15.) önkormányzati rendeletben foglaltakat nem tartja be.

#### **7. Települési folyékony hulladékkal kapcsolatos magatartások**



13. § A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatással összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki

- a) a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatást nem veszi igénybe, vagy nem az arra jogosult Szolgáltatóval végezteti el a szállítást,
- b) szolgáltató, aki települési folyékony hulladék eredetét és elhelyezését nem tudja megfelelően igazolni, a folyékony hulladék elhelyezését nem az arra kijelölt telephelyen végzi.

## 9.

### 8. Települési szilárd hulladékkal kapcsolatos magatartások

14. § A települési szilárd hulladék kezelésével összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki

- a) szemetet felhalmoz, szemetét más ingatlanán helyezi el,
- b) szemétygyűjtőedény és környékének tisztántartásáról (takarításáról, fertőtlenítéséről) nem gondoskodik,
- c) a közterületi szelektív hulladékgyűjtőt nem rendeltetésszerűen használja, azt megrongálja,
- d) a élővízfolyást, annak partjait szemet, vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezi,
- e) a rothadó bűzös szemet, hulladék elszállításáról, megsemmisítéséről haladéktalanul nem gondoskodik,
- f) kazánban, kályhában gumi, műanyag, műanyagpalack, egyéb veszélyes hulladék égetését végzi,
- g) közterületen szemetet, lomot helyez el.

### 9. Zaj- és rezgésvédelemmel kapcsolatos magatartások

15. § Zaj-és rezgésvédelemmel összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki

- a) a községben zajjal járó építési, bontási tevékenységet hétköznap 22.00 és 6.00 óra között, vasárnap 08.00 óra előtt és ünnepnapon végez, kivéve a közművek meghibásodásának javításából adódó munkálatok;
- b) a községben az ingatlanon zöldfelület-fenntartással kapcsolatos, zajt keltő tevékenységet hétköznap 22.00 és 6.00 óra között, vasárnap és ünnepnapon 08.00 óra előtt végez,
- d) a kereskedelmi és vendéglátó egység bejelentett nyitvatartási idejét túllépi.

### 10. Szomszédjogokkal kapcsolatos magatartások

16. § A szomszédjogokkal kapcsolatban a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértését követi el az, aki a szomszédjogokról szóló 16/2008. (X. 15.) önkormányzati rendeletben foglaltakat nem tartja be.

### 11. Jelképek használatával kapcsolatos magatartások

17. § A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértését követi el, aki a község címerének és zászlajának használatáról szóló 1/2015. (II. 20.) önkormányzati rendeletben foglaltakat nem tartja be.

## III. fejezet

### Záró rendelkezések

18. § (1) E rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet a hatálybalépést követően elkövetett közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartások esetén alkalmazható.

(3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Farmos, 2016. november 29.



Horváth László  
polgármester



Aliné dr. Kollár Katalin  
jegyző

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Farmos, 2016. november 30.



Aliné dr. Kollár Katalin

jegyző