

Farmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2014. (IX.22.) önkormányzati rendelet
a közterületek elnevezéséről és a házszámozásról

Farmos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és a 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Az önkormányzati rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya Farmos község közigazgatási területén lévő közterületekre és ingatlanokra, valamint azok tulajdonosaira, használóira, kezelőire terjed ki.

2. Értelmező rendelkezések

2.§ E rendelet alkalmazásában

- a) közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§.13.pontjában meghatározott terület;
- b) közterület elnevezése: a közterület neve és közlekedési vonatkozású megnevezése;
- c) házszám: a bel-és külterületi ingatlanok közterületre megállapított sorszáma;
- d) településrész: egy közterületnél nagyobb, de a település egészénél kisebb, történetileg kialakult és elkülönülő területrész.

3. A közterületek elnevezésére, megváltoztatására vonatkozó szabályok

3.§ (1) Minden közterületet el kell nevezni, kivéve a mezőgazdasági célú utakat (dűlő utak).

(2) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

(3) Közterületet olyan természetes személyről lehet elnevezni,

- a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében vagy az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt, és személye közmegbecsülésnek örvend;
- b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területein kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, mely miatt emléke megőrzésre méltó;
- c) akinek Farmos község életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult a település fejlődéséhez, hírneve öregbítéséhez.

(4) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.

4.§ (1) A közterület nevének megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre.

(2) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként létesülő új útszakasz, külön elnevezési eljárás nélkül, a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

(3) Ha egy közterület községrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagolódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönült közterületrésznek más nevet kell adni.

5.§ (1) A közterület elnevezését, illetve elnevezésének megváltoztatását bárki kezdeményezheti a polgármesterhez írásban benyújtott, indokolással ellátott javaslattal.

(2) A közterület megszűnésével külön döntés nélkül a közterület neve is megszűnik.

(3) A közterületnév megállapításáról, illetve megváltoztatásáról tájékoztatni kell a lakosságot, az illetékes járási hivatalt, az illetékes postai és ingatlan-nyilvántartó szerveket, a

rendőrség, a katasztrófavédelem, az országos mentőszolgálat illetékes szerveit, valamint az illetékes közműszolgáltatókat.

- (4) A község közterületeinek nevét jegyzékbe kell foglalni, és abban a változásokat folyamatosan fel kell tüntetni. A jegyzék vezetését a Famosi Polgármesteri Hivatal végzi.

4. A házszerűsítés

- 6.§ (1) A névvel ellátott közterületen a beépített és a beépítetlen építési telkeket házszerűsítéssel kell ellátni.
- (2) A házszerűsítés arab szám, továbbá – amennyiben ez szükséges – arab szám és alátöréssel az abc kisbetűje.
- (3) A vonalszerű közterületek esetében, a számszerűsítés irányába haladva a bal oldalon a páros számokból, a jobb oldalon a páratlan számokból kell megszakítás nélkül a házszerűsítést képezni. Az ingatlanokat a magasabb rangú utca torkolatától kezdve kell számszerűsíteni.
- (4) A számszerűsítés a páratlan oldalon egyes számtól, a páros oldalon a kettes számtól kezdődően történik.
- (5) A kizárólag egyik oldalon beépíthető közterületek telkei és a foltszerűen beépített területek folyamatos számszerűsítést kapnak.
- (6) Amennyiben a közterületnek a nyilvántartásba vett házszerűsítéssel rendelkező szakaszán telekalakítás, beépítés, vagy a házszerűsítések egyéb okból történő rendezése miatt a közterület, közterületszakasz jelentős részének átszámszerűsítésére lenne szükség, - az átszámszerűsítés elkerülése érdekében – az érintett házszerűsítést a latin „ábécé” kisbetűivel írt alátöréssel kell megkülönböztetni.
- (7) A házszerűsítés folyamatosát telekösszevonást követően is biztosítani kell.

- 7.§ (1) A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, az építmény utcafronti főhomlokzata határozza meg a házszerűsítést.
- (2) A házszerűsítés megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a kérelmére indul, akinek a házszerűsítés megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.
- (3) A már megállapított házszerűsítés megváltoztatására csak indokolt esetben kerülhet sor. A változtatáskor arra kell törekedni, hogy a házszerűsítés-változtatás minél kevesebb érintett lakcímet megváltoztatásával járjon.
- 8.§ (1) A 6.§ rendelkezései az önkormányzati rendelet hatálybalépésének időpontjában nyilvántartott házszerűsítésre nem vonatkoznak.
- (2) Az ingatlanok házszerűsítésének megállapítására vonatkozó hatáskörét a képviselő-testület a polgármester hatáskörébe utalja.

5. Utcanév-táblák és házszerűsítéstáblák elhelyezése

- 9.§ (1) A közterületek elnevezését tartalmazó, a tájékozódást segítő táblákat (a továbbiakban: utcanév-tábla) az utca kezdetén, végén és minden betorkolló utcánál is el kell helyezni.
- (2) Az utcanév-táblát elsősorban épületen, kerítésen, ezek hiányában külön tartószerkezeten – jól látható helyen – kell elhelyezni.
- (3) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója az utcanév-tábla kihelyezését és az ezzel járó munkálatokat tűrni köteles.
- (4) Az utcanév-táblának az utcajegyzékben szereplő elnevezéssel meg kell egyeznie.
- (5) Az új közterület elnevezését tartalmazó utcanév-táblát, valamint a közterület elnevezésének megváltoztatása után az új utcanév-táblát az ingatlan-nyilvántartásba való átvezetést követő *három hónapon belül kell kihelyezni.*
- (6) A közterületek elnevezésének megváltozását követően a régi utcanév táblát piros színű, átlós áthúzással kell jelölni. A régi elnevezést tartalmazó utcanév táblát a megszűnését követő két év elteltével lehet eltávolítani.

- 10.§ (1) A házszám táblát az ingatlan kerítésére, házfalára, a közterületről jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyeznie.
- (2) Bekerítetlen építési telek esetében a házszám táblát földbe szúrt tartóoszlopon kell elhelyezni, úgy hogy a közterület felől jól látható legyen.
- 11.§ (1) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről, és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.
- (2) Amennyiben az ingatlan házszáma hivatalból indult eljárás során változik meg, a házszám táblát az ingatlan tulajdonosa részére az önkormányzat ingyenesen biztosítja.

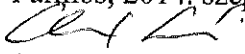
6. Településrészek

12. § (1) Farnos Község közigazgatási központi belterületétől elnevezésében is elkülönül az egyéb belterület és a lakott külterülete.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti településrészek:
- a) Központi belterület elnevezése: Farnos;
- b) Egyéb belterület elnevezése: Farnos Öregszőlő, Krizsán, Rekettyés; Muszaly, Györgyei föld, Új föld, Szegedi föld, Peres.
- (3) A (2) bekezdés szerinti elnevezéseket a nyilvántartásban rögzíteni kell, és a településről készülő térképeken fel kell tüntetni.

7. Záró rendelkezések

- 13.§ (1) Az önkormányzati rendelet 2014. október 1. napján lép hatályba.
- (2) Azon ingatlan tulajdonosa, melynek házszámozása hiányzik, az e rendeletben foglalt kötelezettségének a rendelet hatályba lépését követő 90 napon belül köteles eleget tenni.
- (3) Az önkormányzati rendelet hatályba lépésének időpontjában tartószerkezetre rögzített utcanév-táblák 9.§ (2) bekezdés szerinti elhelyezéséről a táblák avulása miatti cseréje során gondoskodik az önkormányzat.

Farnos, 2014. szeptember 16.


/:Horváth László:/
polgármester

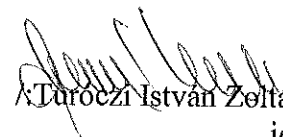



Turóczy István Zoltánné:/
jegyző

Az önkormányzati rendelet kihirdetésének napja:

2014. szeptember 22.




Turóczy István Zoltánné:/
jegyző