

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: CSEH-FEHÉR ÁGNES

3. A házas-/élettárs neve: CSEH TAMÁS

4. A gyermek neve: CSEH MÁRTON

A) RÉSZ

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): FARMOS

b) Az ingatlan területnagysága: 6344 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): KIVETT TANYA

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 49580/51408

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL 2022.10.25.

2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): FARMOS

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Farmos, 2026. január 29.



 aláírás

b) Az ingatlan területnagysága: 40 ha 9868 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ERDŐ

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 2/9

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL 2021.

3. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): FARMOS

b) Az ingatlan területnagysága: 25 ha 8598 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ERDŐ

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):.

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 376/18013

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL 2021.

4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): TÁPIÓSZELE

b) Az ingatlan területnagysága: 6848 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): SZÁNTÓ

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL 2021.

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Farmos, 2026. január 29.

.....
aláírás

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi:

a szerzés ideje, jogcíme: 2017.05.01. ADÁSVÉTEL típus FORD FIESTA

a szerzés ideje, jogcíme: típus:

a szerzés ideje, jogcíme: típus:

a szerzés ideje, jogcíme: típus:

b) tehergépjármű, autóbusz:

a szerzés ideje, jogcíme: típus:

a szerzés ideje, jogcíme: típus:

a szerzés ideje, jogcíme: típus:

c) motorkerékpár:

a szerzés ideje, jogcíme: típus:

a szerzés ideje, jogcíme: típus:

a szerzés ideje, jogcíme: típus:

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Farmos, 2026. január 29.

.....
aláírás

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság (231.900.-):

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Farmos, 2026. január 29.

.....
aláírás

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

**7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap
hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft**

**8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti
illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más,
szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:**

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

**9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a
közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét
meghaladja:**

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

**Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy
magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait**

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Farmos, 2026. január 29.

.....
aláírás

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

B) RÉSZ

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: ÜGYINTÉZŐ

Munkahelye: JÁSZ-FARM KFT.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 444.500 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: CSALÁDI GAZDÁLKODÓ

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

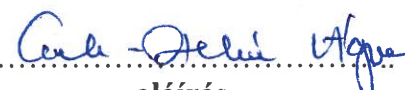
CSALÁDI GAZDASÁG

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ÉVI

d) A jövedelem (bruttó) összege: 15.246.203 Ft

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Farmos, 2026. január 29.


.....
aláírás

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) RÉSZ

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I. 1. Gazdasági társaság neve: JÁSZ-FARM

2. Gazdasági társaság formája: KFT.

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
TULAJDONOS

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 11 %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II. 1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Farmos, 2026. január 29.

.....
aláírás

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III. 1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kütag stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV. 1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kütag stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V. 1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kütag stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Farmos, 2026. január 29.

.....
aláírás

VAGYONI NYILATKOZAT

I.Ingatlanok

1.

- a)A település neve ahol az ingatlan fekszik: Farnos
- b) Az ingatlan területnagysága: 1 ha 4564 m²
- c) Művelési ága: szántó
- f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje: Ajándékozás; 2012. 04. 10.

2.

- a)A település neve ahol az ingatlan fekszik: Farnos
- b) Az ingatlan területnagysága: 1 ha 6755 m²
- c) Művelési ága: szántó
- f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje: Ajándékozás 2012. 04. 10.; Adásvétel 2013. 12. 11.

3.

- a)A település neve ahol az ingatlan fekszik: Farnos
- b) Az ingatlan területnagysága:51 ha 2984 m²
- c) Művelési ága: szántó, erdő, nádas, rét, kivett mocsár, legelő
- f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 883/96538
- h) A szerzés jogcíme, ideje: Adásvétel 2013. 12. 10.

4.

- a)A település neve ahol az ingatlan fekszik: Tápiószele
- b) Az ingatlan területnagysága:0 ha 5755 m²

c) Művelési ága: szántó

f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 419/1000

h) A szerzés jogcíme, ideje: Adásvétel 2013. 06. 27.

5.

a) A település neve ahol az ingatlan fekszik: Tápiószele

b) Az ingatlan területnagysága: 18 ha 4985 m²

c) Művelési ága: szántó

f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1260/36838

h) A szerzés jogcíme, ideje: Adásvétel 2013. 09. 10.

6.

a) A település neve ahol az ingatlan fekszik: Tápiószele

b) Az ingatlan területnagysága: 3 ha 9923 m²

c) Művelési ága: erdő

f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje: Adásvétel 2005. 06. 20.

7.

a) A település neve ahol az ingatlan fekszik: Tápiószele

b) Az ingatlan területnagysága: 1 ha 7944 m²

c) Művelési ága: erdő

f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje: Adásvétel 2005. 06. 20.

8.

- a) A település neve ahol az ingatlan fekszik: Tápiószele
- b) Az ingatlan területnagysága: 9 ha 3700 m²
- c) Művelési ága: szántó
- f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1796/22479
- h) A szerzés jogcíme, ideje: Adásvétel 2013. 08. 29.

9.

- a) A település neve ahol az ingatlan fekszik: Tápiószele
- b) Az ingatlan területnagysága: 47 ha 1546 m²
- c) Művelési ága: szántó
- f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 7092/217298
- h) A szerzés jogcíme, ideje: Adásvétel 2014. 01. 23.; 2014. 05. 16.

10.

- a) A település neve ahol az ingatlan fekszik: Tápiószele
- b) Az ingatlan területnagysága: 19 ha 6447 m²
- c) Művelési ága: szántó
- f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 586/30891
- h) A szerzés jogcíme, ideje: 2014. 02. 20.

11.

- a) A település neve ahol az ingatlan fekszik: Tápiószele
- b) Az ingatlan területnagysága: 13 ha 9447 m²
- c) Művelési ága: szántó
- f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje: Ajándékozás 2014. 03. 20.

12.

a) A település neve ahol az ingatlan fekszik: Tápiószele

b) Az ingatlan területnagysága: 17 ha 4989 m²

c) Művelési ága: szántó, legelő

f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje: Ajándékozás 2014. 03. 20.

13.

a) A település neve ahol az ingatlan fekszik: Tápiószele

b) Az ingatlan területnagysága: 2 ha 1362 m²

c) Művelési ága: szántó

f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje: Adásvétel 2020.

14.

a) A település neve ahol az ingatlan fekszik: Tápiószele

b) Az ingatlan területnagysága: 1 ha 2859 m²

c) Művelési ága: szántó

f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje: Adásvétel 2020.

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje: Adásvétel 2020.

19.

a)A település neve ahol az ingatlan fekszik: Tápiószele

b) Az ingatlan területnagysága:10 ha 6209 m²

c) Művelési ága: szántó, legelő

f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje: Adásvétel 2021.

20.

a)A település neve ahol az ingatlan fekszik: Tápiószele

b) Az ingatlan területnagysága:7 ha 4980 m²

c) Művelési ága: szántó

f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje: Adásvétel 2021.

15.

- a) A település neve ahol az ingatlan fekszik: Farmos
- b) Az ingatlan területnagysága: 3 ha 7229 m²
- c) Művelési ága: erdő
- f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje: Ajándékozás 2020.

16.

- a) A település neve ahol az ingatlan fekszik: Farmos
- b) Az ingatlan területnagysága: 0 ha 953 m²
- c) Művelési ága: kert
- f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje: Ajándékozás 2020.

17.

- a) A település neve ahol az ingatlan fekszik: Farmos
- b) Az ingatlan területnagysága: 0 ha 5805 m²
- c) Művelési ága: szántó
- f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje: Ajándékozás 2020.

18.

- a) A település neve ahol az ingatlan fekszik: Farmos
- b) Az ingatlan területnagysága: 0 ha 8353 m²
- c) Művelési ága: erdő
- f) A nyilatkozó jogállása: Tulajdonos